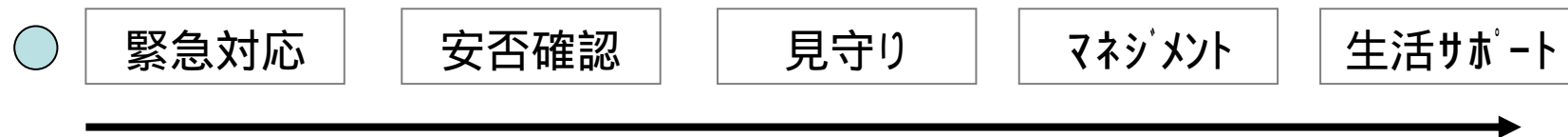
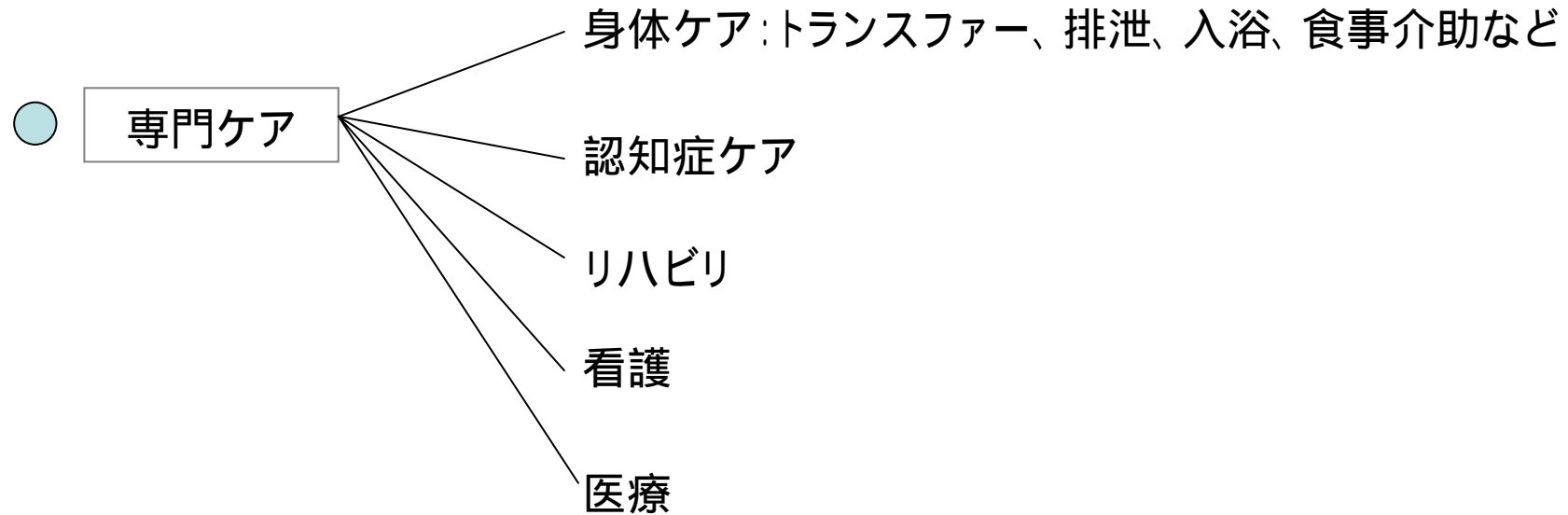


多様な高齢者住宅のあり方とニーズ

大阪市立大学大学院
生活科学研究科

ケアの構成要素



家族的機能: どこまで可能かは、LSA的人材の人数、空間構成による

排泄や食事はほとんど自分ひとりでできるが、身の回りの世話に何らかの介助(見守りや手助け)を必要

排泄や食事に何らかの介助(見守りや手助け)を必要とすることがあり、身の回りの世話の全般に何らかの介助を必要とする。歩行や移動の動作に何らかの支えを必要とする

身の回りの世話や排泄が自分ひとりでできない。移動等の動作や立位保持が自分できないことがある。いくつかの問題行動や理解の低下が見られることがある

身の回りの世話や排泄がほとんどできない。移動等の動作や立位保持が自分ひとりではできない。多くの問題行動や全般的な理解の低下が見られることがある

排泄や食事がほとんどできない。身の回りの世話や移動等の動作や立位保持がほとんどできない。多くの問題行動や全般的な理解の低下が見られることがある

何らかの認知症を有するが、日常生活は家庭内及び社会的にほぼ自立

日常生活に支障を来すような症状・行動や意思疎通の困難さが(家庭外で)多少見られても、誰かが注意していれば自立

日常生活に支障を来すような症状・行動や意思疎通の困難さが(家庭内で)多少見られても、誰かが注意していれば自立

日常生活に支障を来すような症状・行動や意思疎通の困難さが(日中時々みられ介護を必要とする

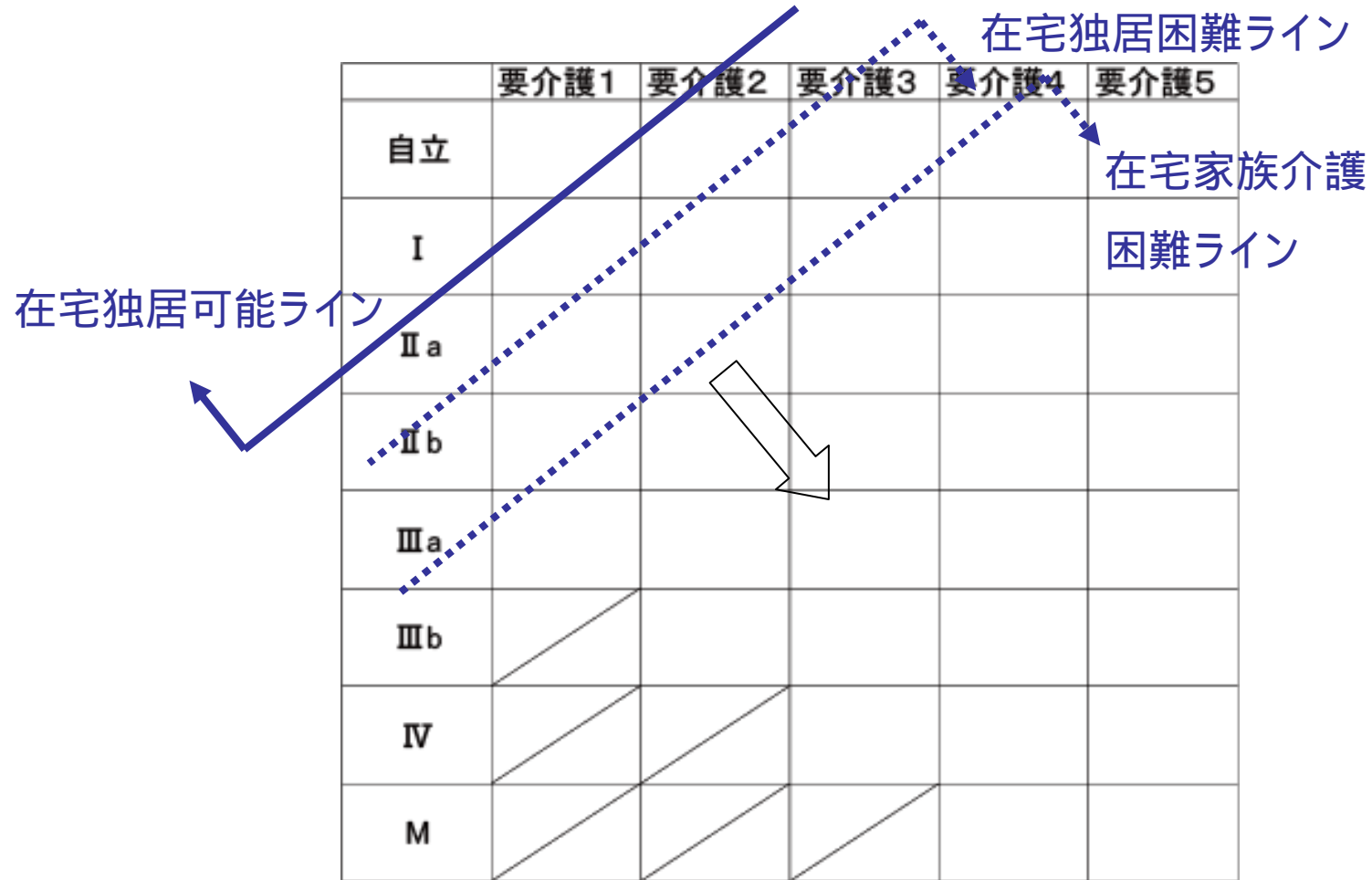
| | 要介護1 | 要介護2 | 要介護3 | 要介護4 | 要介護5 |
|------|------|------|------|------|------|
| 自立 | | | | | |
| I | | | | | |
| IIa | | | | | |
| IIb | | | | | |
| IIIa | | | | | |
| IIIb | | | | | |
| IV | | | | | |
| M | | | | | |

日常生活に支障を来すような症状・行動や意思疎通の困難さが(夜間時々みられ介護を必要とする

日常生活に支障を来すような症状・行動や意思疎通の困難さが頻繁に見られ、常に介護を必要とする。

著しい精神症状や問題行動あるいは重篤な身体疾患が見られ、専門医療を必要とする。

要介護度と認知症によるマトリクス



特養のケア

24常時専門ケア

緊急対応

安否確認

見守り

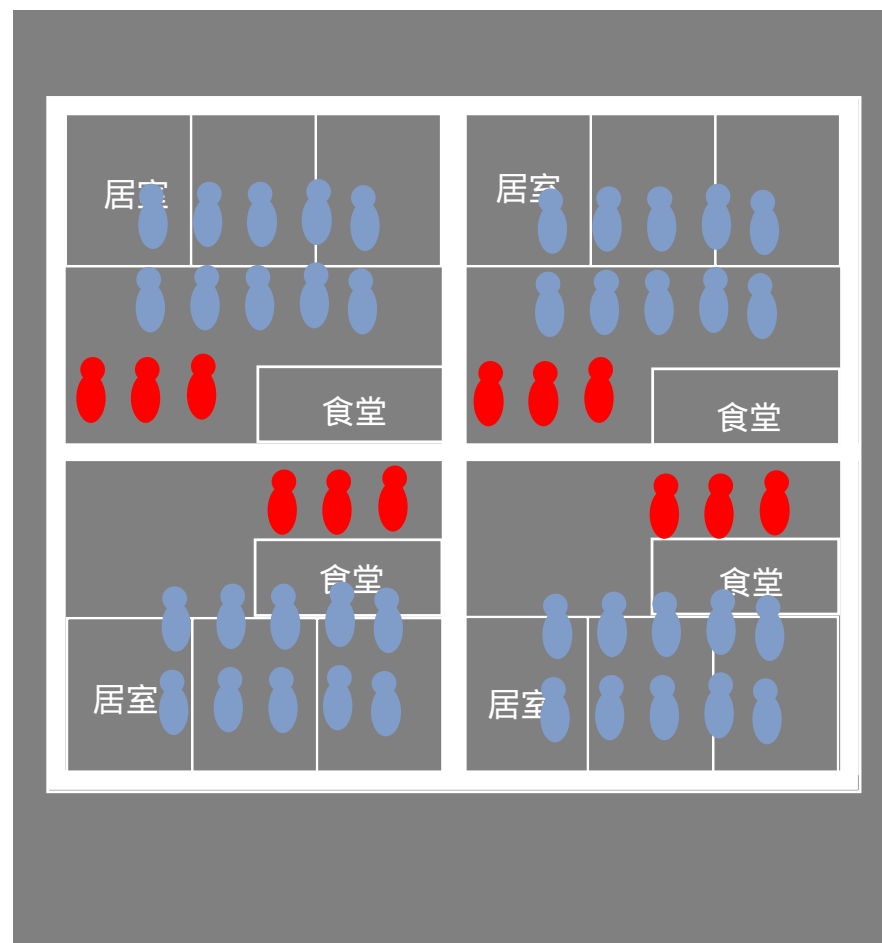
マネジメント

生活サポート

| | 要介護1 | 要介護2 | 要介護3 | 要介護4 | 要介護5 |
|-------|------|------|------|-----------|------|
| 自立 | | | | | |
| I | | | | | |
| II a | | | | | |
| II b | | | | 24時間の見守り | |
| III a | | | | ライフマネジメント | |
| III b | | | | 重度身体介護 | |
| IV | | | | | |
| M | | | | | |

個室ユニット型特養

入居者：10人以下小グループ
グループ毎に食堂や団樂の場
高齢者が顔馴染みのスタッフと
家族のように暮らすケア形態
(介護単位の小規模化)



認知症GHのケア

24常時専門ケア

緊急対応

安否確認

見守り

マネジメント

生活サポート

| | 要介護1 | 要介護2 | 要介護3 | 要介護4 | 要介護5 |
|-------|--|------|------|------|------|
| 自立 | | | | | |
| I | | | | | |
| II a | | | | | |
| II b | グループリビングの空間構成 + 24時間の見守り + 生活マネジメント + 身体介護 | | | | |
| III a | | | | | |
| III b | | | | | |
| IV | | | | | |
| M | | | | | |

グループホーム こもれびの家

- 宮城県名取市
- 敷地面積 1475m²
- 建築面積 427.91m²
- 構造 木造平屋
- 定員 9名
- 竣工 1997年



高齢者住宅の主な範囲

| | 要介護1 | 要介護2 | 要介護3 | 要介護4 | 要介護5 |
|-------|------|------|------|------|------|
| 自立 | 緑色網目 | 緑色網目 | 緑色網目 | ピンク | ピンク |
| I | | | | ピンク | ピンク |
| II a | | | | ピンク | ピンク |
| II b | オレンジ | オレンジ | オレンジ | ピンク | ピンク |
| III a | オレンジ | オレンジ | オレンジ | オレンジ | ピンク |
| III b | 白斜線 | オレンジ | オレンジ | オレンジ | ピンク |
| IV | 白斜線 | 白斜線 | オレンジ | オレンジ | ピンク |
| M | 白斜線 | 白斜線 | 白斜線 | ピンク | ピンク |

ここを、在宅でどこまで看れるのか
高齢者住宅はどこまで看れるのか

シルバーハウジングモデル

緊急対応

安否確認

| | 要介護1 | 要介護2 | 要介護3 | 要介護4 | 要介護5 |
|-------|------|------|------|------|------|
| 自立 | 緊急対応 | 緊急対応 | | 安否確認 | 安否確認 |
| I | 緊急対応 | 緊急対応 | | 安否確認 | 安否確認 |
| II a | | | | 安否確認 | 安否確認 |
| II b | 緊急対応 | 緊急対応 | 緊急対応 | 安否確認 | 安否確認 |
| III a | 緊急対応 | 緊急対応 | 緊急対応 | 安否確認 | 安否確認 |
| III b | 緊急対応 | 緊急対応 | 緊急対応 | 安否確認 | 安否確認 |
| IV | 緊急対応 | 緊急対応 | 緊急対応 | 安否確認 | 安否確認 |
| M | 緊急対応 | 緊急対応 | 緊急対応 | 安否確認 | 安否確認 |

9時 - 17時 LSA + 外部サービス : 緊急対応は可能

見守り、生活マネジメントが弱く、外部サービス連携に限界

24時間LSAの災害公営住宅モデル(南芦屋浜団地)

| | 要介護1 | 要介護2 | 要介護3 | 要介護4 | 要介護5 |
|--------|------|------|------|------|------|
| 24緊急対応 | | | | | |
| 24安否確認 | | | | | |
| 自立 | 緑 | 緑 | 白 | 赤 | 赤 |
| I | 緑 | 緑 | 白 | 赤 | 赤 |
| IIa | 緑 | 緑 | 白 | 赤 | 赤 |
| IIb | 黄 | 黄 | 黄 | 赤 | 赤 |
| IIIa | 黄 | 黄 | 黄 | 赤 | 赤 |
| IIIb | 白 | 黄 | 黄 | 赤 | 赤 |
| IV | 白 | 白 | 黄 | 赤 | 赤 |
| M | 白 | 白 | 白 | 赤 | 赤 |

LSAが少ないため、外部サービスの連携に課題

24時間LSA

+

【外部】 生活支援(家事援助) + 身体介護

24時間LSA + 外部サービス:グループハウス尼崎

| | 要介護1 | 要介護2 | 要介護3 | 要介護4 | 要介護5 |
|----------|------|------|------|------|------|
| 24緊急対応 | 自立 | | | | |
| 24安否確認 | I | | | | |
| 24見守り | IIa | | | | |
| 24マネジメント | IIb | | | | |
| 生活サポート | IIIa | | | | |
| | IIIb | | | | |
| | IV | | | | |
| | M | | | | |

LSAが十数人に一人、外部サービスと連携しやすい

グループリビングの空間構成

+

24時間LSA(昼 職員:利用者 = 1:十数人程度)

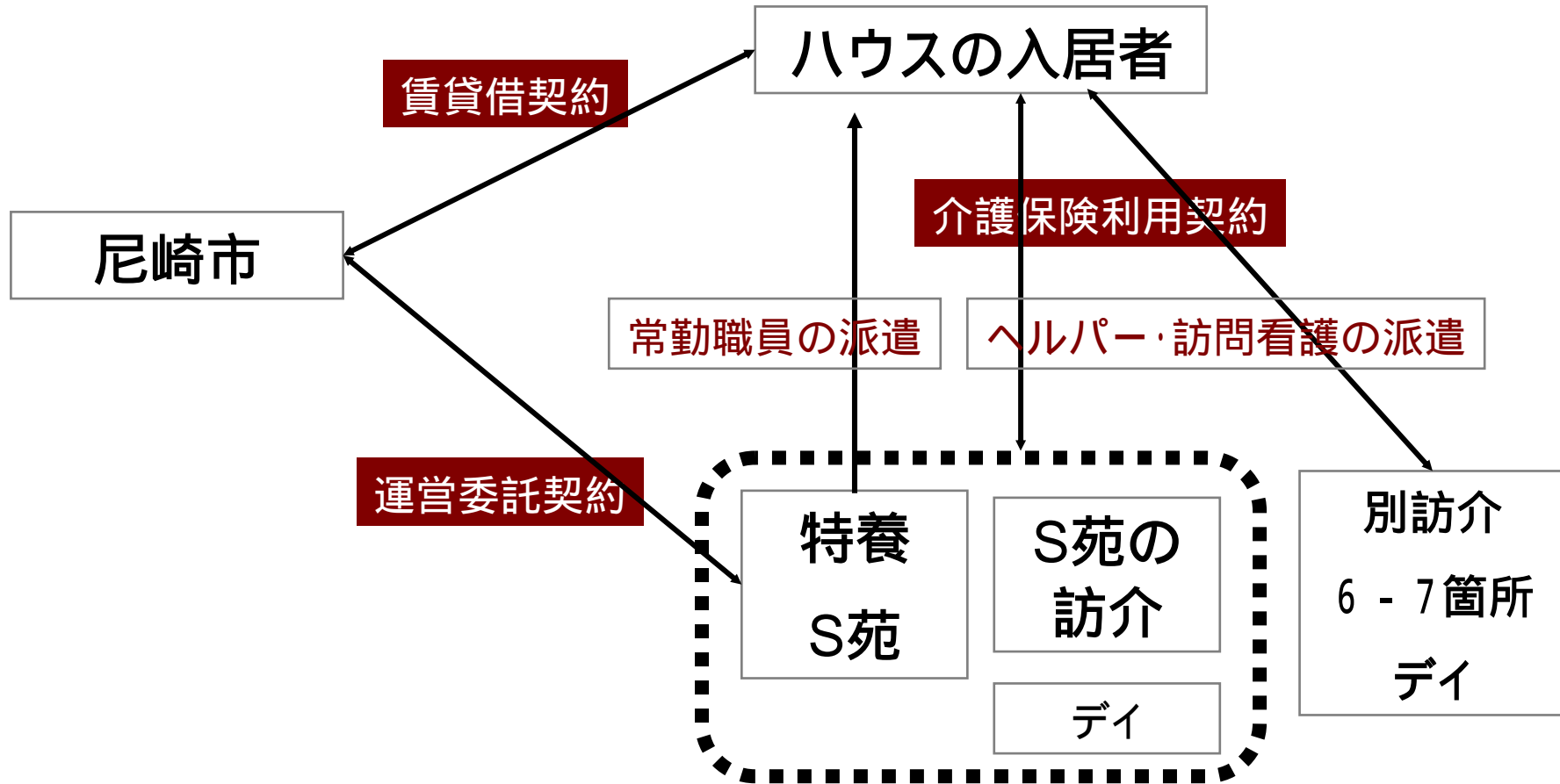
+

【外部】生活支援(家事援助) + 身体介護

外部サービス型特定にちかいグループハウス尼崎

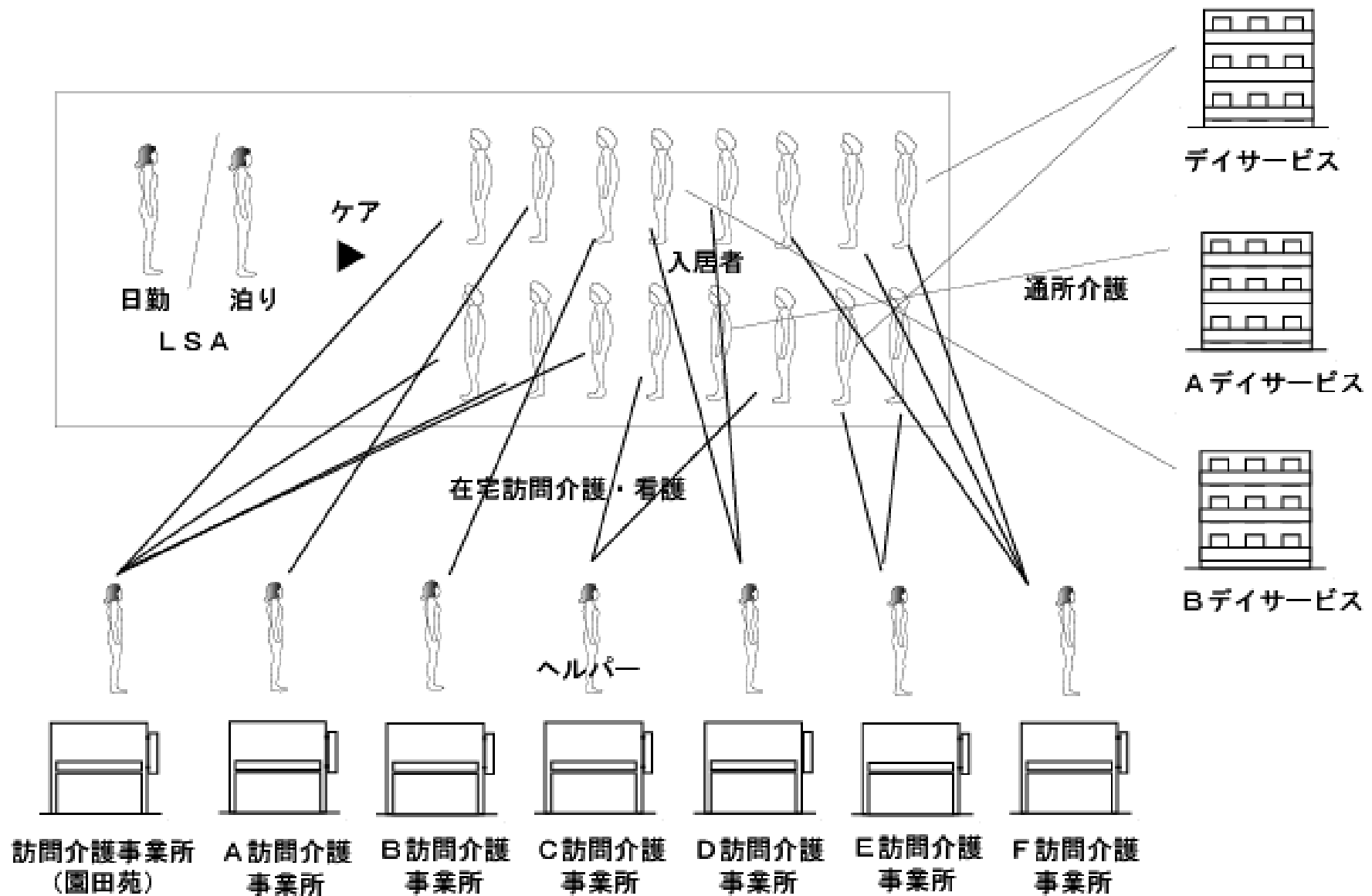


契約関係

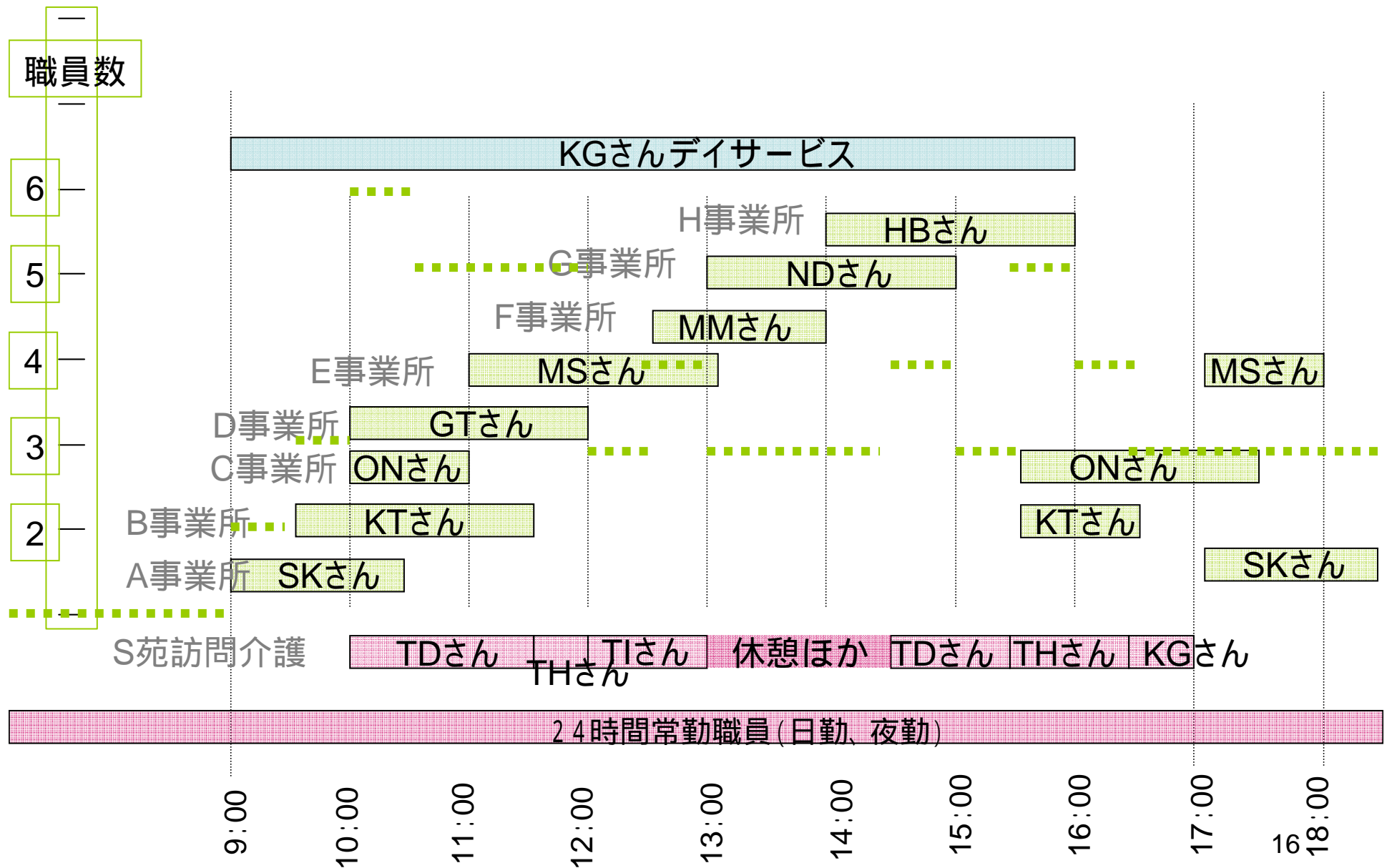


賃貸借契約を市と入居者が交わしている点で住宅に近い。

24時間LSA + 外部サービスによるグループリビング



昼間の介護職員数の推移





同じ時間に3組、マンツーマンで買い物へ。外部サービスでなければ実現しにくい光景

24時間LSA + 小規模多機能等の介護拠点併設

| | 要介護1 | 要介護2 | 要介護3 | 要介護4 | 要介護5 |
|----------|-------|------|------|------|------|
| 24専門ケア | 自立 | | | | |
| 24緊急対応 | I | | | | |
| 24安否確認 | II a | | | | |
| 24見守り | II b | | | | |
| 24マネジメント | III a | | | | |
| | III b | | | | |
| | IV | | | | |
| 生活サポート | M | | | | |

24時間の介護により重介護まで対応可能

グループリビングの空間構成

+

24時間 LSA(昼 職員:利用者 = 1:十数人程度)

+

24時間【外部】生活支援(家事援助) + 身体介護

+ 看護師



小規模多機能(1F) + 高齢者住宅(2, 3階)の事例

まとめ：各要介護区分における高齢者住宅ニーズ

| | 要介護1 | 要介護2 | 要介護3 | 要介護4 | 要介護5 |
|-------|-------------------|-------|------|------|----------------|
| 自立 | | | | | |
| I | 10% ? | 25% ? | | | |
| II a | | | | | 特養の入居 待ちニーズ |
| II b | 夫婦でGHに入 れないニーズ | | | | 夫婦ニーズ |
| III a | | | | | |
| III b | | | | | |
| IV | | | | | |
| M | | | | | |

各セルの人口推計は可能(介護認定審査会資料等)

必要戸数の推計は可能

小規模多機能 + 居住でカバーできる範囲もある

課題：外部サービス利用型特定の有効なケア空間モデルの育成