平成22年度
住宅市場動向調査
報告書

平成23年3月

国土交通省 住宅局
本報告書についての問い合わせ先
国土交通省 住宅局 住宅政策課 経済班
TEL 03-5253-8111（代表） 内線 39-234
1. 調査の目的 ................................................................................................................................. 1

2. 調査の内容 ................................................................................................................................. 2
   2.1 対象とする市場 .................................................................................................................. 2
   2.2 アンケート調査 .................................................................................................................. 2

3. アンケート調査回収結果 ............................................................................................................. 14
   3.1 注文住宅 .......................................................................................................................... 14
   3.2 その他住宅 .......................................................................................................................... 14

4. 調査結果の概要 ........................................................................................................................... 15
   4.1 世帯に関すること .......................................................................................................... 15
   4.2 資金調達方法 .................................................................................................................... 18
   4.3 建築（購入）にあたり影響を受けたこと ............................................................................ 21
   4.4 今回の住宅と直前の住宅（リフォーム前後）の比較 ......................................................... 23
   4.5 住宅性能表示制度 ......................................................................................................... 26

5. 注文住宅の調査結果 ................................................................................................................... 27
   5.1 世帯（住宅）に関すること ............................................................................................ 27
   5.2 資金調達方法 .................................................................................................................... 36
   5.3 建築にあたり影響を受けたこと ....................................................................................... 54
   5.4 今回の住宅と直前の住宅の比較 ....................................................................................... 64
   5.5 住宅性能表示制度について ............................................................................................ 75

6. 分譲住宅の調査結果 ................................................................................................................... 78
   6.1 世帯（住宅）に関すること ............................................................................................ 78
   6.2 資金調達方法 .................................................................................................................... 85
   6.3 購入にあたり影響を受けたこと ....................................................................................... 95
   6.4 今回の住宅と直前の住宅の比較 ....................................................................................... 102
   6.5 住宅性能表示制度について ............................................................................................ 109

7. 中古住宅の調査結果 ................................................................................................................... 111
   7.1 住宅（世帯）に関すること ............................................................................................ 111
   7.2 資金調達方法 .................................................................................................................... 119
   7.3 購入にあたり影響を受けたこと ....................................................................................... 129
   7.4 今回の住宅と直前の住宅の比較 ....................................................................................... 136
   7.5 住宅性能表示制度について ............................................................................................ 143
8. 民間賃貸住宅の調査結果

8.1 住宅に関すること

8.2 家賃など契約内容について

8.3 入居にあたり影響を受けたこと

8.4 今回の一室と直前の住宅の比較

8.5 賃貸借契約について

9. リフォーム住宅の調査結果

9.1 住宅に関すること

9.2 リフォームの種類・内容

9.3 資金調達方法

9.4 リフォーム前後の比較

付録 経年変化比較表

アンケート票
1. 調査の目的

本調査は、住生活基本計画に位置づけられた市場重視・ストック重視の視点を踏まえ、市場機能が適切に発揮される条件を整備し、既存ストックの質を高めながら有効に活用していくための住宅政策のあり方や住宅に関する予算、税制、融資の企画立案の基礎資料を得ることを目的として、実施したものである。
2. 調査の内容

2.1 対象とする市場

次に挙げる5つの市場を対象とし、アンケート調査を実施した。
① 注文住宅
② 分譲住宅
③ 中古住宅
④ 民間賃貸住宅
⑤ リフォーム住宅

2.2 アンケート調査

(1) 調査方法

アンケート調査は、市場ごとに対下記の方法で行った。

<table>
<thead>
<tr>
<th>市場</th>
<th>対象</th>
<th>対象地域</th>
<th>調査方法</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>注文住宅</td>
<td>平成21年4月から平成22年3月の間に自分自身の住宅を建築して入居済みの人</td>
<td>全国</td>
<td>建築物動態統計調査のうち「補正調査」の対象から抽出した世帯主への郵送による調査</td>
</tr>
<tr>
<td>分譲住宅</td>
<td>平成21年4月から平成22年3月の間に新築の分譲住宅を購入し、入居済みの人</td>
<td>首都圏（埼玉県、千葉県、東京都、神奈川県）</td>
<td>調査地点を抽出し、調査員が該当の住宅を探し出し、訪問留め置き調査により実施</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>中京圏（岐阜県、愛知県、三重県）近畿圏（京都府、大阪府、兵庫県）</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>中古住宅</td>
<td>平成21年4月から平成22年3月の間に中古住宅を購入し、入居済みか手続きが済み次入居予定の人</td>
<td>全国</td>
<td>調査地点を抽出し、調査員が該当の住宅を探し出し、訪問留め置き調査により実施</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>首都圏（埼玉県、千葉県、東京都、神奈川県）</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>中京圏（岐阜県、愛知県、三重県）近畿圏（京都府、大阪府、兵庫県）</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>民間賃貸住宅</td>
<td>平成21年4月から平成22年3月の間に民間賃貸住宅に入居した人</td>
<td>全国</td>
<td>調査地点を抽出し、調査員が該当の住宅を探し出し、訪問留め置き調査により実施</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>首都圏（埼玉県、千葉県、東京都、神奈川県）</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>中京圏（岐阜県、愛知県、三重県）近畿圏（京都府、大阪府、兵庫県）</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>リフォーム住宅</td>
<td>平成21年4月から平成22年3月の間に自分の住宅をリフォームした人</td>
<td>全国</td>
<td>調査地点を抽出し、調査員が該当の住宅を探し出し、訪問留め置き調査により実施</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>首都圏（埼玉県、千葉県、東京都、神奈川県）</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>中京圏（岐阜県、愛知県、三重県）近畿圏（京都府、大阪府、兵庫県）</td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>
(2) 調査の内容

1) 注文住宅
   平成23年1月29日～平成23年2月28日

2) 分譲住宅
   平成23年1月28日～平成23年2月26日

3) 中古住宅
   平成23年1月28日～平成23年2月26日

4) 民間賃貸住宅
   平成23年1月28日～平成23年2月26日

5) リフォーム住宅
   平成23年1月28日～平成23年2月26日
(3) 圏域の説明
1) 注文住宅の郵送調査における圏域
   ① 大都市圏（埼玉県、千葉県、東京都、神奈川県、静岡県、愛知県、三重県、岐阜県、大阪府、兵庫県、和歌山県、滋賀県、京都府、奈良県）
   ② うち、南関東（埼玉県、千葉県、東京都、神奈川県）
   ③ うち、近畿（大阪府、兵庫県、和歌山県、滋賀県、京都府、奈良県）
   ④ その他の地域（大都市圏以外の地域）

2) 分譲住宅の訪問調査及び中古・賃貸・リフォーム住宅調査における圏域
   ① 首都圏（埼玉県、千葉県、東京都、神奈川県）
   ② 中京圏（岐阜県、愛知県、三重県）
   ③ 近畿圏（京都府、大阪府、兵庫県）

(4) 用語について
1) 延べ床面積
   住宅の各階の床面積の合計をいう。

2) 敷地面積
   住宅及びその付属建物の敷地となっている土地の面積をいう。

3) 住宅
   完全に区画された建物の全部又は一部で、ひとつの世帯が独立して居住することができる建物をいう。
   なお、共同住宅及び長屋住宅では、ひとつの世帯が独立して居住することができる1戸を1戸とした。

4) 注文住宅
   世帯主が自分で居住する目的で建築した住宅をいう。

5) 分譲住宅
   建て売り住宅又は分譲を目的として建築された住宅をいう。

6) 中古住宅
   新築後、他の世帯が居住していた住宅をいう。

7) 民間賃貸住宅
   個人や民間企業が賃貸する目的で建築した住宅で社宅などの給与住宅を除いた住宅をいう。
8) リフォーム住宅
増築、改築、模様替えなどの工事を実施した住宅をいう。

9) 敷地の取得方法
住宅の敷地である土地について、購入、相続、贈与、借地（無償及び有償）、その他の別をいう。

10) 住宅建築資金
住宅建築資金の総額をいう。なお、土地購入資金は含まない。

11) 土地購入資金
敷地の取得方法が「購入」の場合は土地購入資金の総額をいい、土地購入費と表記する場合もある。ただし、土地の購入時期が平成15年度以前の場合は含まない。

12) 購入資金
住宅（土地を含む）購入資金の総額をいう。

13) 自己資金比率
住宅建築資金、土地購入資金又は購入資金に占める自己資金の比率をいう。

14) 公的金融機関
住宅金融支援機構、その他公的金融機関をいう。

15) 住宅金融支援機構提携ローン「フラット35」
住宅金融支援機構と民間金融機関が提携して提供する最長35年の長期固定金利型の住宅ローン商品のことをいう。融資額は最高8,000万円で、住宅建築費や住宅購入費用の90%まで利用することができる（ただし、制度の変更により、平成21年6月より100%まで利用可能となった）。融資の申し込みは、「フラット35」を取り扱っている民間金融機関で行う。

融資を受けるためには、申込者の月収や年収に条件があるほか、対象住宅について、機構が定める独自の技術基準に適合していることを証明する適合証明書の交付を受ける必要がある。

16) 年収
賃金、俸給、賞与、残業手当、内職収入、年金配当金、生活保護費、仕送り、営業利益（自営業者）等の世帯全員の税込み年間収入の合計をいう。

17) 住宅ローン年間支払額
住宅金融支援機構提携ローン（フラット35）、民間金融機関（住宅金融支援機構提
2. 調査の内容

携ローン以外のもの）、住宅金融支援機構（直接融資）、その他公的機関や勤務先から
の借入金の住宅ローンを利用して住宅を取得したとき、これらの借入先への年間
支払額の合計をいう。

18) 返済負担率
年収に占める住宅ローン年間支払額の比率をいう。

19) 年齢
世帯主の建築着工時又は購入・入居時の年齢をいう。

20) 直前の住宅
持家を新築又は購入した者、または賃貸住宅に入居した者が当該住宅に居住する
直前に居住していた住宅をいい、次の 9 種類に分類した。
① 持家
② 社宅、寮、公務員住宅等
③ 公営住宅（都道府県・市区町村営住宅）
④ 都市再生機構・公社等の賃貸住宅
⑤ 民間賃貸住宅（普通借家）
⑥ 民間賃貸住宅（定期借家）
⑦ 下宿、間借り
⑧ 親、兄弟姉妹など親族の住宅
⑨ その他
ただし、④に示した都市再生機構・公社等には、都市基盤整備公団、住宅・都市
整備公団又は日本住宅公団を含むものとした。

21) 高齢者対応設備
高齢者が毎日の生活を支障なく行うことを目的として住宅に設置された、以下の
設備をいう。
① 手すり（便所、浴室、廊下など 2 ヵ所以上に設置されているもの）
② 段差のない室内
③ 廊下などが車椅子で通行可能な幅（おおむね 80cm 以上であるもの）

22) 省エネ設備
住宅に設置された、省エネルギーに配慮した以下の設備をいう。
① 二重サッシ又は複層ガラスの窓（全部又は一部の窓）
② 太陽光発電装置

23) 住宅ローン減税制度
住宅ローンを利用して住宅を取得したとき、年末の住宅ローンの残高に応じて、
所得税を一定期間軽減する制度のことをいう。制度の適用にあたっては、世帯主の
年収、住宅購入資金、延べ床面積、築年数等の要件が定められている。

24) 住宅性能表示制度

個々の住宅の持つ性能について、共通に定められた方法を用いて客観的に評価及
び表示を行い、住宅取得者に対して住宅の性能に関する信頼性の高い情報を提供す
る制度である。住宅取得者や住宅生産者、住宅販売者の任意の選択により利用でき
る。新築住宅については平成 12 年 10 月から、中古住宅については平成 14 年 12 月
から、実施されている。

評価及び表示を行う分野は、構造の安定、火災時の安全、劣化の軽減、維持管理
への配慮、温熱環境、空気環境、光・視環境、音環境、高齢者等への配慮、防犯の
10 分野である。評価は、国土交通大臣により指定された第三者機関が、国土交通大
臣が定めた評価方法基準に従って実施する。

(5) 調査項目

1) 注文住宅

① 世帯（住宅）に関すること

- 工事の種類
- 居住人数
- 65 歳以上の居住者
- 敷地の取得方法
- 敷地を入手した時期
- 住宅建築当時の世帯主の年齢
- 世帯主の職業
- 世帯主の勤続年数
- 平成 21 年の世帯年収

② 資金調達方法

- 住宅建築資金（土地購入資金を除く）
- 住宅建築資金借入金の返済期間
- 賞与者が親の場合の親の年齢
- 土地購入資金
- 土地購入資金借入金の返済期間
- 賞与者が親の場合の親の年齢（土地購入資金）
- 住宅購入資金（住宅購入資金と土地購入資金の合計）
- 住宅ローンの有無
- 住宅ローン減税適用の有無
- 年間支払額と返済負担率
- 住宅ローン負担の評価
- 民間金融機関への融資申込みの有無
2. 調査の内容

③ 建築（購入）にあたり影響を受けたこと
・ 工務店や住宅メーカーを見つけた方法
・ 今回の住宅に決めた理由
・ 今回の住宅に決めた理由（中古住宅にしなかった理由）
・ 今回の住宅に決めた理由（設備について）
・ 景気の先行き感
・ 家計収入の見通し
・ 地価／住宅の価格相場
・ 住宅取得時の税制等の行政施策
・ 従前住宅の売却価格（従前住宅を売却した場合のみ）
・ 金利動向

④ 今回の住宅と直前の住宅の比較
・ 直前の住宅の種類
・ 直前の住宅の月額家賃
・ 直前の住宅の取得時期
・ 直前の住宅の処分方法
・ 直前の住宅の売却損益の分布
・ 直前の住宅の建て方
・ 延べ床面積
・ 敷地面積
・ 高齢者対応設備
・ 省エネ設備
・ 定期借地制度を利用している世帯
・ 片道通勤時間
・ 従前の居住地

⑤ 住宅性能表示制度について
・ 住宅性能表示制度の認知度
・ 住宅性能表示制度の利用度

2) 分譲住宅

① 世帯（住宅）に関すること
・ 敷地の権利関係
・ 居住人数
・ 65 歳以上の居住者
・ 住宅購入当時の世帯主の年齢
・ 世帯主の職業
・ 世帯主の勤続年数
２．調査の内容

② 資金調達方法

・ 住宅購入資金
・ 住宅購入資金借入金の返済期間
・ 賞与者が親の場合の親の年齢
・ 住宅ローンの有無
・ 住宅ローン減税適用の有無
・ 年間支払額と返済負担率
・ 住宅ローン負担の評価
・ 民間金融機関への融資申込みの有無
・ 民間金融機関からの希望額融資
・ 民間金融機関借入金の金利タイプ

③ 建築（購入）にあたり影響を受けたこと

・ 今回の住宅を見つけた方法
・ 今回の住宅に決めた理由
・ 今回の住宅に決めた理由（中古住宅にしなかった理由）
・ 今回の住宅に決めた理由（設備について）
・ 景気の先行き感
・ 家計収入の見通し
・ 地価／住宅の価格相場
・ 住宅取得時の税制等の行政施策
・ 従前の住宅の売却価格（従前の住宅を売却した場合のみ）
・ 金利動向

④ 今回の住宅と直前の住宅の比較

・ 直前の住宅の種類
・ 直前の住宅の月額家賃
・ 直前の住宅の取得時期
・ 直前の住宅の処分方法
・ 直前の住宅の売却損益の分布
・ 住宅の建て方
・ 延べ床面積
・ 敷地面積
・ 高齢者対応設備
・ 省エネ設備
・ 定期借地制度を利用している世帯
・ 片道通勤時間
・ 従前の居住地

⑤ 住宅性能表示制度について

・ 住宅性能表示制度の認知度
2．調査の内容

3) 中古住宅

① 世帯（住宅）に関すること
・ 購入した住宅の建築時期
・ 購入した住宅の敷地の権利関係
・ 居住人数
・ 65 歳以上の居住者
・ 購入した住宅の建築時期
・ 世帯主の年齢
・ 世帯主の職業
・ 世帯主の勤続年数
・ 平成 21 年の世帯年収
・ 売主による購入 1 年前以内のリフォームの有無
・ 購入直後のリフォームの有無

② 資金調達方法
・ 住宅購入資金
・ 住宅購入資金借入金の返済期間
・ 贈与者が親の場合の親の年齢
・ 住宅ローンの有無
・ 住宅ローン減税適用の有無
・ 年間支払額と返済負担率
・ 住宅ローン負担の評価
・ 民間金融機関への融資申込みの有無
・ 民間金融機関からの希望額融資
・ 民間金融機関借入金の金利タイプ

③ 建築（購入）にあたり影響を受けたこと
・ 今回の住宅を見つけた方法
・ 今回の住宅に決めた理由
・ 今回の住宅に決めた理由（設備について）
・ 中古住宅にした理由
・ 景気の先行き感
・ 家計収入の見通し
・ 地価／住宅の価格相場
・ 住宅取得時の税制等の行政施策
・ 従前住宅の売却価格（従前住宅を売却した場合のみ）
・ 金利動向

④ 今回の住宅と直前の住宅の比較
・ 直前の住宅の種類
・ 直前の住宅の月額家賃
2. 調査の内容

・ 直前の住宅の取得時期
・ 直前の住宅の処分方法
・ 直前の住宅の売却損益の分布
・ 住宅の建て方
・ 延べ床面積
・ 数地面積
・ 高齢者対応設備
・ 省エネ設備
・ 定期借地制度を利用している世帯
・ 片道通勤時間
・ 従前の居住地

⑤ 住宅性能表示制度について
・ 住宅性能表示制度の認知度
・ 住宅性能表示制度の利用度

4) 賃貸住宅

① 世帯（住宅）に関すること
・ 賃貸契約の種類
・ 居住人数
・ 65 歳以上の居住者
・ 入居した住宅の建築時期
・ 住宅入居当時の世帯主の年齢
・ 世帯主の職業
・ 平成 21 年の世帯年収

② 家賃など契約内容について
・ 勤務先からの住宅手当
・ 1 ヶ月家賃
・ 1 ヶ月共益費
・ 敷金／保証金
・ 礼金
・ 仲介手数料
・ 更新手数料
・ その他費用
・ 家賃負担の評価

③ 入居にあたり影響を受けたこと
・ 入居した住宅を見つけた方法
・ 今回の住宅に決めた理由
・ 今回の住宅に決めた理由（設備について）
④ 今回の住宅と直前の住宅の比較
   - 直前の住宅の種類
   - 直前の住宅の月額家賃
   - 直前の住宅の建て方
   - 延べ床面積
   - 敷地面積
   - 高齢者対応設備
   - 省エネ設備
   - 定期借家制度を利用している世帯
   - 片道通勤時間
   - 従前の住宅の居住期間
   - 従前の居住地

⑤ 賃貸借契約について
   - 定期借家制度の認知度
   - 賃貸住宅に関して困ったこと

5) リフォーム住宅
① 世帯（住宅）に関すること
   - 居住人数
   - 65歳以上の居住者
   - リフォーム当時の世帯主の年齢
   - 世帯主の職業
   - 世帯主の勤続年数
   - 平成21年の世帯年収
   - 入手時期
   - 入手方法
   - リフォームした住宅の建築時期
   - 前回のリフォーム時期

② リフォームの種類・内容
   - リフォームの種類
   - リフォームの内容
   - リフォームの内容（住宅内設備について）
   - リフォームの内容（住宅の構造について）
   - リフォームの内容（冷暖房設備について）
   - リフォームの部位
   - リフォームの動機
   - リフォームの工事期間
   - リフォームの施工者
   - リフォーム施工業者を探した方法
2. 調査の内容

③ 資金調達方法

・ リフォーム資金
・ リフォーム資金借入金の返済期間
・ 住宅ローンの有無
・ 住宅ローン減税適用の有無
・ 年間支払額と返済負担率
・ 住宅ローン負担の評価
・ 民間金融機関への融資申込みの有無
・ 民間金融機関からの希望額融資
・ 民間金融機関借入金の金利タイプ

④ リフォーム前後の比較

・ 延べ床面積
・ 高齢者対応設備
・ 省エネ設備
3. アンケート調査回収結果

3.1 注文住宅

<table>
<thead>
<tr>
<th></th>
<th>発送数</th>
<th>宛先不明等</th>
<th>到達数</th>
<th>回収数</th>
<th>回収率（d/c）</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>a) 発送数</td>
<td>3,089</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>b) 宛先不明等</td>
<td></td>
<td>666</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>c) 到達数</td>
<td></td>
<td></td>
<td>2,336</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>d) 回収数</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>794</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>e) 回収率（d/c）</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>34.0%</td>
</tr>
</tbody>
</table>

宛先不明等とは、宛先不明及び調査対象外からの回収（注文住宅以外の住宅に居住する人が回答した）を指す。

3.2 その他住宅

<table>
<thead>
<tr>
<th></th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>合計</th>
<th>配布数</th>
<th>回収率（%）</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>分譲住宅</td>
<td>211</td>
<td>114</td>
<td>147</td>
<td>472</td>
<td>525</td>
<td>89.9%</td>
</tr>
<tr>
<td>中古住宅</td>
<td>196</td>
<td>89</td>
<td>116</td>
<td>401</td>
<td>430</td>
<td>93.3%</td>
</tr>
<tr>
<td>賃貸住宅</td>
<td>224</td>
<td>103</td>
<td>132</td>
<td>459</td>
<td>467</td>
<td>98.3%</td>
</tr>
<tr>
<td>リフォーム住宅</td>
<td>190</td>
<td>100</td>
<td>132</td>
<td>423</td>
<td>443</td>
<td>95.5%</td>
</tr>
</tbody>
</table>

配布数は、アンケートの内容確認後にアンケートへの協力同意が得られた人数である。
4. 調査結果の概要

調査結果の概要を以下に示す。なお、住宅タイプ別の詳細については、5章以降を参照されたい。

4.1 世帯に関すること

(1) 居住人数

1世帯あたりの平均居住人数は、他の住宅と比べて、民間賃貸住宅で少なくになっている。

民間賃貸住宅では、「1人」が37.3%、「2人」が28.1%を占めており、単身若しくは2人世帯が多い。
(2) 世帯主の年齢及び65歳以上の居住者のいる世帯

世帯主の年齢の平均はリフォーム住宅を除き、30歳代が最も多く、特に分譲住宅では5割を超え、中古住宅では5割近くを占めている。リフォーム住宅では60歳代以上の割合が最も高くなっている。また、民間賃貸住宅では30歳未満の割合が高く、注文住宅では60歳代以上の割合が高くなっている。

また、65歳以上の居住者がいる世帯の割合は、リフォーム住宅が35.2%と最も高く、次いで注文住宅が22.1%となっている。
一方、最も割合が低いのは民間賃貸住宅で、8.9%となっている。
(3) 世帯年収

世帯年収の平均は、分譲住宅が667万円と最も多く、次いでリフォーム住宅662万円となっており、民間賃貸住宅は最も少ない434万円となっている。

分譲住宅の年収に対し、リフォーム住宅購入世帯の平均年収比は99.2％、注文住宅は98.5％、中古住宅は94.3％、民間賃貸住宅入居者は65.0％となっている。
4.2 資金調達方法

(1) 住宅の価格と自己資金

住宅の建築、購入、リフォームに要した資金総額の平均は、注文住宅（土地購入資金を含む）で 4,187 万円、分譲住宅で 3,418 万円、中古住宅で 2,345 万円、リフォーム住宅で 270 万円となっている。

また、資金総額に占める自己資金比率を見ると、注文住宅で 38.5%、分譲住宅で 26.9%、中古住宅で 39.3%、リフォーム住宅で 76.5%となっている。

![資金総額と自己資金比率（平均）](chart)

注文住宅※1：住宅建築費+土地購入資金
その他公的機関※2：雇用・能力開発機構・地方公共団体等
(2) 住宅ローンの有無と住宅ローン減税制度の適用率

住宅ローンを有する世帯（住宅金融支援機構提携ローン（フラット 35）、民間金融機関、住宅金融支援機構（直接融資）、その他公的機関や勤務先からの借入金を有する世帯は、注文住宅で 69.1%、分譲住宅で 61.9%、中古住宅で 60.6%となっている。

また、住宅ローンを持つ世帯のうち、住宅ローン減税制度の適用を受けた（受ける予定も含む）世帯の比率は、注文住宅で 89.1%、分譲住宅で 89.8%、中古住宅で 71.2%となっている。これは、住宅ローン減税制度の適用条件として、築後経過年数が一定年数以内*1 のもの又は一定の耐震基準*2 を満たすという条件があるため、中古住宅の調査対象のうち、築年数の古いものの中で一定の耐震基準を満たさないものが、住宅ローン減税制度の適用を受けられなかったものと考えられる。

住宅ローンの有無

<table>
<thead>
<tr>
<th></th>
<th>注文住宅</th>
<th>分譲住宅</th>
<th>中古住宅</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>ローンあり</td>
<td>69.1</td>
<td>61.9</td>
<td>60.6</td>
</tr>
<tr>
<td>ローンなし</td>
<td>22.3</td>
<td>7.2</td>
<td>29.4</td>
</tr>
<tr>
<td>無回答</td>
<td>8.6</td>
<td>19.0</td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

住宅ローン減税制度の適用率

<table>
<thead>
<tr>
<th></th>
<th>注文住宅 (N=487)</th>
<th>分譲住宅 (N=262)</th>
<th>中古住宅 (N=173)</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>利用</td>
<td>89.1</td>
<td>89.8</td>
<td>71.2</td>
</tr>
</tbody>
</table>

*1: 一定年数以内 耐火建築物 築 25 年以内、木造等 築 20 年以内
*2: 一定の耐震基準 新耐震基準を満たすことが建築士等により証明されたもの

(3) 住宅ローンの年間支払額と返済負担率

住宅ローンを有する世帯の年間支払額の平均は、注文住宅で 144 万円、分譲住宅で 143 万円、中古住宅で 100 万円となっている。

世帯年収に占める返済負担率については、注文住宅 26.0%、分譲住宅 25.3%、中古住宅で 17.9%となっている。

住宅ローン年間支払額と返済負担額（平均）
4. 調査結果の概要

(4) 民間金融機関への融資申込と融資の状況

民間金融機関への融資申込を行った世帯は、分譲住宅で66.1%と最も多い。(1)で示したように、分譲住宅は自己資金比率が他の住宅タイプと比べて低いことと関係している。

民間金融機関への融資申込を行った世帯のうち、一度は希望額融資を断られた経験を有する世帯の割合は、分譲住宅が21.8%と最も高い。

また、希望額融資の可否について、「最終的に融資を減額された」または「最終的に融資を受けられなかった」と答えた世帯は中古住宅が最も高く、合わせて11.3%となっている。
4. 調査結果の概要

4.3 建築（購入）にあたり影響を受けたこと

住宅の建築・購入にあたり影響を受けたこと

注文住宅では「住宅取得時の税制等の行政施策」「金利動向」、分譲住宅では「住宅取得時の税制等の行政施策」「従前住宅の売却価格」「金利動向」、中古住宅では「従前住宅の売却価格」「金利動向」となっている。

一方、マイナス要因として大きく影響を受けたのは、注文・分譲住宅では「景気の先行き感」「家計収入の見通し」、中古住宅では「景気の先行き感」となっている。
(2) 今回の住宅に決めた理由、中古住宅にしなかった理由、中古住宅にした理由

「新築住宅だから」との理由で注文住宅または分譲住宅を選んだ世帯においては、中古住宅にしなかった理由を「新築の方が気持ち良いから」とする回答が多く、これに「リフォーム費用などで割高になる」「耐震性や断熱性など品質が低そう」「隠れた不具合が心配だった」との回答が続いている。

他方、中古住宅では、中古住宅にした理由を「予算的に手ごろだったから」とする回答が多い。
4. 調査結果の概要

4.4 今回の住宅と直前の住宅（リフォーム前後）の比較

(1) 従前住宅の持家率

従前住宅が持家だった世帯の比率は、特に注文住宅が多く31.3%を占めている。一方、分譲住宅及び中古住宅においては、持家以外の住宅がそれぞれ81.8%、84.5%と高い割合を示しており、住宅の一次取得者が多いことがわかる。

(2) 延べ床面積の変化

延べ床面積の変化は、直前の住宅と比較すると、注文住宅で30.6㎡と、他の2つの住宅タイプより増加幅が大きい。

また、今回の住宅の延べ床面積の平均は、注文住宅が129.6㎡と最も広い。
（3） 高齢者等対応設備の整備状況

高齢者対応設備として「手すり」「段差のない室内」「廊下などの車椅子で通行可能な幅」の整備率は、直前の住宅と比較すると、全ての住宅タイプにおいて増加しており、特に注文住宅と分譲住宅で増加幅が大きく、中古住宅及びリフォーム住宅についてはそれほど大きくない。

なお、高齢者対応設備の整備状況については、新築住宅、特に注文住宅において高い一方、中古住宅、民間賃貸住宅、リフォーム住宅において低い。

設備別では、「段差のない室内」や「手すり」に比べ、「廊下などが車椅子で通行可能な幅」の整備率は低い。

*廊下や部屋の入り口の幅が約 80cm 以上ある場合*
4. 調査結果の概要

(4) 省エネ設備の整備状況

省エネ設備として「二重サッシ」「太陽光発電装置」の整備率は、直前の住宅と比較すると、「二重サッシ」は全ての住宅タイプにおいて増加しており、特に注文住宅と分譲住宅で増加幅が大きく、注文住宅で81.9%、分譲住宅で47.7%となっているが、それ以外では、増加率はそれほど大きくない。

また、「太陽光発電装置」の整備率も全ての住宅タイプにおいて増加しているが、注文住宅において2割を超える程度にとどまっている。
4.5 住宅性能表示制度

(1) 住宅性能表示制度の認知度と利用率

住宅性能表示制度の認知度（「内容もだいたい知っている」又は「名前くらいは知っている」と回答した人の比率）は、注文住宅で 65.8%、分譲住宅で 61.0%、中古住宅で 53.6%となっている。

また、住宅性能表示制度の利用率は、分譲住宅で 38.1%と最も高く、次いで注文住宅で 30.3%、中古住宅で 26.2%となっている。
5. 注文住宅の調査結果

注文住宅のアンケート調査結果を以下に示す。提示するデータは、アンケートの全設問について、平成18年度～平成22年度の各年度分を全国集計したものである。また、平成22年度については、三大都市圏について集計したものもあわせて提示する。

調査で用いたアンケート票は、巻末に掲載する。また、圏域別及び圏域別の経年変化データの集計結果については、付録を参照されたい。なお、以降、特に年次を示さないものは原則として平成22年度の調査結果に関する記載である。

5.1 世帯（住宅）に関すること

(1) 工事の種類

注文住宅を建築した工事の種類は、「まったく新たに建築した」世帯の方が多く、74.5%を占めており、これは、過年度とほぼ同様の傾向であり、過年度と比較して最も高い値となっている。

<table>
<thead>
<tr>
<th>問1 工事の種類</th>
<th>（%）</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>63.9</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>69.2</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>62.6</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>68.8</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>74.5</td>
</tr>
</tbody>
</table>

サンプル合計：74.5%
三大都市圏：62.6%
(2) 建築した住宅に住んでいる人

1) 居住人数

建築した住宅に住んでいる人数は、「4人」が最も多く31.8％を占めており、それに次いで「3人」が26.8％となっている。この傾向は過年度調査と同様である。
5. 注文住宅の調査結果

2) 65歳以上の居住者

65歳以上の居住者がいる世帯の比率は22.1%である。これは、前年度から概ね同じ傾向で推移している。

問2 65歳以上の居住者の有無

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>住んでいる</th>
<th>住んでいない</th>
<th>無回答</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年</td>
<td>29.8%</td>
<td>66.9%</td>
<td>13.8%</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年</td>
<td>26.1%</td>
<td>73.9%</td>
<td>0%</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年</td>
<td>29.8%</td>
<td>66.6%</td>
<td>13.6%</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年</td>
<td>26.3%</td>
<td>73.7%</td>
<td>13.4%</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年</td>
<td>22.1%</td>
<td>62.6%</td>
<td>15.3%</td>
</tr>
</tbody>
</table>

問2 65歳以上の居住者の有無（平成22年度）

サンプル合計：15.3%
三大都市圏：13.2%

65歳以上の居住者がいる世帯のうち、居住者が65歳以上のみである世帯の比率を見ると17.1%となっており、平成19年度を境にやや減少傾向となっている。

問2 65歳以上の居住者がいる世帯の内訳

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>65歳以上のみ世帯</th>
<th>65歳以上と他年代を含む世帯</th>
<th>無回答</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年</td>
<td>17.4%</td>
<td>81.9%</td>
<td>0.7%</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年</td>
<td>20.6%</td>
<td>79.4%</td>
<td>0%</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年</td>
<td>19.1%</td>
<td>80.4%</td>
<td>0.4%</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年</td>
<td>17.2%</td>
<td>82.8%</td>
<td>0%</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年</td>
<td>17.1%</td>
<td>82.9%</td>
<td>0%</td>
</tr>
</tbody>
</table>

問2 65歳以上の居住者がいる世帯の内訳（平成22年度）

サンプル合計：65歳以上のみ世帯：42.4% 65歳以上と他年代を含む世帯：57.6% 無回答：0%
三大都市圏：22.2% 65歳以上のみ世帯：77.9% 65歳以上と他年代を含む世帯：22.1% 無回答：0%

問2 65歳以上の居住者がいる世帯の内訳（平成22年度）

サンプル合計：65歳以上のみ世帯：42.4% 65歳以上と他年代を含む世帯：57.6% 無回答：0%
三大都市圏：22.2% 65歳以上のみ世帯：77.9% 65歳以上と他年代を含む世帯：22.1% 無回答：0%
（3）敷地の取得方法

1）敷地の取得方法

建築した住宅の敷地の取得方法で最も多くは、「購入した」であり、64.8%を占めている。なお、「購入した」に次いで多いのは、「相続を受けた（12.9%）」「土地を無償で借りている（10.5%）」の順である。

<table>
<thead>
<tr>
<th>敷地の取得方法</th>
<th>平成18年度</th>
<th>平成19年度</th>
<th>平成20年度</th>
<th>平成21年度</th>
<th>平成22年度</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>購入した</td>
<td>63.3</td>
<td>63.5</td>
<td>59.9</td>
<td>62.1</td>
<td>64.8</td>
</tr>
<tr>
<td>相続を受けた</td>
<td>14.6</td>
<td>12.7</td>
<td>14.0</td>
<td>11.7</td>
<td>12.9</td>
</tr>
<tr>
<td>贈与を受けた</td>
<td>2.0</td>
<td>2.0</td>
<td>2.0</td>
<td>2.0</td>
<td>2.0</td>
</tr>
<tr>
<td>土地を無償で借りている</td>
<td>7.7</td>
<td>10.2</td>
<td>9.8</td>
<td>11.1</td>
<td>10.5</td>
</tr>
<tr>
<td>地代を払って借りている</td>
<td>1.9</td>
<td>1.7</td>
<td>1.4</td>
<td>1.3</td>
<td>1.1</td>
</tr>
<tr>
<td>その他</td>
<td>5.6</td>
<td>5.1</td>
<td>6.6</td>
<td>8.0</td>
<td>5.9</td>
</tr>
<tr>
<td>無回答</td>
<td>4.8</td>
<td>4.8</td>
<td>3.4</td>
<td>2.7</td>
<td>1.5</td>
</tr>
</tbody>
</table>

（単位：%）
2) 敷地を入手した時期

敷地を「購入した」「相続を受けた」「贈与を受けた」のいずれかであるとした人が敷地を入手した時期は、「1年前」に入手した人が最も多く、これは過年度調査でも同様となっている。また、「6年前以上」という回答も多く、住宅建築時に敷地を購入したか又はその5年以上前から所有していたかのいずれかで多数を占めることがわかる。

<table>
<thead>
<tr>
<th>问3-1 敷地を入手した時期</th>
<th>（%）</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>


5. 注文住宅の調査結果

(4) 住宅建築当時の世帯主の年齢

住宅建築当時の世帯主の年齢は、30歳代が39.5%と最も多く、次いで40歳代以上が19.7%となっている。

過去年度調査を見ると、30歳代が最も多いのは共通した傾向であるが、それに次ぐ年代としては、60歳代以上や50歳代が挙げられ、概ねこの層が建築していることがわかる。

問13 着工時の世帯主の年齢

<table>
<thead>
<tr>
<th>平成18年度</th>
<th>平成19年度</th>
<th>平成20年度</th>
<th>平成21年度</th>
<th>平成22年度</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>30歳未満</td>
<td>4.8%</td>
<td>6.7%</td>
<td>5.7%</td>
<td>5.8%</td>
</tr>
<tr>
<td>30歳代</td>
<td>30.8%</td>
<td>34.5%</td>
<td>30.6%</td>
<td>39.5%</td>
</tr>
<tr>
<td>40歳代</td>
<td>18.7%</td>
<td>18.2%</td>
<td>19.6%</td>
<td>19.1%</td>
</tr>
<tr>
<td>50歳代</td>
<td>23.9%</td>
<td>17.7%</td>
<td>20.0%</td>
<td>17.6%</td>
</tr>
<tr>
<td>60歳代以上</td>
<td>20.9%</td>
<td>21.2%</td>
<td>22.8%</td>
<td>20.5%</td>
</tr>
<tr>
<td>無回答</td>
<td>0.8%</td>
<td>1.7%</td>
<td>1.3%</td>
<td>0.5%</td>
</tr>
</tbody>
</table>

(単位:%)
5. 注文住宅の調査結果

(5) 世帯主の職業

世帯主の職業は、「会社・団体職員」が最も多く、また、「公務員」「会社・団体役員」の比率も比較的高く、それぞれ職業構成比の1割以上を占めている。この傾向は過年度調査とも同様である。

<table>
<thead>
<tr>
<th>職業</th>
<th>平成22年度</th>
<th>三大都市圏</th>
<th>平成21年度</th>
<th>平成20年度</th>
<th>平成19年度</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>農林漁業主</td>
<td>0.8</td>
<td>0.0</td>
<td>1.4</td>
<td>0.9</td>
<td>0.7</td>
</tr>
<tr>
<td>自営業</td>
<td>6.4</td>
<td>9.2</td>
<td>7.4</td>
<td>7.3</td>
<td>5.2</td>
</tr>
<tr>
<td>会社・団体役員</td>
<td>14.8</td>
<td>12.6</td>
<td>15.6</td>
<td>14.6</td>
<td>13.1</td>
</tr>
<tr>
<td>公務員</td>
<td>16.3</td>
<td>13.8</td>
<td>16.0</td>
<td>16.0</td>
<td>15.6</td>
</tr>
<tr>
<td>会社員・団体職員</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>派遣社員・短期社員</td>
<td>1.6</td>
<td>2.3</td>
<td>1.7</td>
<td>0.9</td>
<td>1.1</td>
</tr>
<tr>
<td>年金受給者</td>
<td>4.4</td>
<td>8.0</td>
<td>6.0</td>
<td>6.5</td>
<td>6.6</td>
</tr>
<tr>
<td>無職</td>
<td>5.9</td>
<td>5.1</td>
<td>5.1</td>
<td>5.3</td>
<td>7.7</td>
</tr>
<tr>
<td>その他</td>
<td>2.4</td>
<td>1.1</td>
<td>2.4</td>
<td>2.8</td>
<td>2.7</td>
</tr>
<tr>
<td>無回答</td>
<td>0.6</td>
<td>0.0</td>
<td>0.9</td>
<td>1.4</td>
<td>0.6</td>
</tr>
</tbody>
</table>
5. 注文住宅の調査結果

(6) 世帯主の勤続年数

世帯主の勤続年数の平均は15.3年である。過年度調査と比較すると、2～3年ほど少ない年数となっている。

(7) 世帯年収

税込世帯年収は、「400万～600万円未満」の世帯が30.4%で最も多く、次いで「600万～800万円未満」の世帯が23.6%であり、この2つで過半数を占める。
また、平均世帯年収は657万円であり、過去5年間で最低の額となっている。

問15 世帯主の勤続年数（平均）（年）
問16 世帯年収（平成22年度）
サンプル合計
三大都市圏
年収
平成18年度
平成19年度
平成20年度
平成21年度
平成22年度
三大都市圏
400万円未満 15.6 14.0 14.5 15.7 17.9 13.8
400万円～600万円未満 27.9 27.4 29.0 30.2 30.4 27.0
600万円～800万円未満 20.4 21.1 22.5 22.5 23.6 21.8
800万円～1000万円未満 12.0 12.4 11.2 12.0 8.1 12.1
1000万円～1200万円未満 7.1 6.8 5.6 5.6 5.8 8.6
1200万円～1500万円未満 4.1 3.7 2.8 3.3 1.5 1.7
1500万円～2000万円未満 2.9 2.0 2.1 2.4 1.4 2.9
2000万円以上 1.8 1.9 1.9 1.3 2.8 4.8
無回答 8.2 8.8 10.6 8.9 7.4 7.5
住宅建築後の設計図書引き渡しの有無

設計図書引き渡しの有無については、サンプル合計、三大都市圏ともに95%を超えているが、2〜3%の世帯では、引き渡しがなされていない状況となっている。

問17 住宅建築後に設計図書引き渡しの有無（平成22年度）

<table>
<thead>
<tr>
<th></th>
<th>あった</th>
<th>なかった</th>
<th>無回答</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>サンプル合計</td>
<td>3.4</td>
<td>96.6</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td>三大都市圏</td>
<td>3.4</td>
<td>96.6</td>
<td>0.0</td>
</tr>
</tbody>
</table>

(%)
5.2 資金調達方法

(1) 住宅建築資金（土地購入資金を除く）

住宅建築資金とその内訳を見ると、建築資金総額の平均は 2,872 万円、自己資金比率は 41.4% となっている。自己資本比率は、過去 5 年間で最も低くなっている。

その資金内訳を見ると、自己資金では「預貯金・有価証券売却代金・退職金」が大半を占めている。また、借入金については、「フラット 35」を除く民間金融機関と「フラット 35」の 2 つで大部分を占めている。

問18 住宅建築資金の内訳（除土地購入資金）（平均）

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>自己資金合計 (万円)</th>
<th>借入金合計 (万円)</th>
<th>合計 (万円)</th>
<th>自己資金比率 (％)</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>1,406</td>
<td>1,464</td>
<td>2,870</td>
<td>49.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>1,328</td>
<td>1,520</td>
<td>2,848</td>
<td>46.6</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>1,476</td>
<td>1,461</td>
<td>2,937</td>
<td>50.3</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>1,311</td>
<td>1,647</td>
<td>2,958</td>
<td>44.3</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>1,189</td>
<td>1,682</td>
<td>2,872</td>
<td>41.4</td>
</tr>
</tbody>
</table>

問18 土地購入資金の内訳（平均）（平成21年度）

<table>
<thead>
<tr>
<th>合計 (万円)</th>
<th>自己資金比率 (％)</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>サンプル合計</td>
<td>1,189</td>
</tr>
<tr>
<td>三大都市圏</td>
<td>1,679</td>
</tr>
</tbody>
</table>

平成21年度
### 問18 住宅建築資金の内訳（除土地購入資金）

#### 自己資金、借入金

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>18年度</th>
<th>19年度</th>
<th>20年度</th>
<th>21年度</th>
<th>22年度</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>百分比</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

#### サンプル合計

<p>| | | |</p>
<table>
<thead>
<tr>
<th></th>
<th></th>
<th></th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

#### 三大都市圏

<p>| | | |</p>
<table>
<thead>
<tr>
<th></th>
<th></th>
<th></th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

### 自己資金の内訳

| (ア)預貯金・有価証券売却代金・退職金 | 49.0 | 46.6 | 50.3 | 44.3 | 41.4 |
| (イ)不動産売却 | 37.1 | 34.8 | 37.3 | 33.6 | 31.6 |
| (ウ)贈与 (住宅取得贈与の対象になるもの) | 5.6 | 4.6 | 4.0 | 4.2 | 2.3 |
| (エ)遺産相続 | 2.1 | 1.8 | 2.9 | 2.1 | 1.9 |
| (オ)その他 | 1.9 | 3.3 | 4.2 | 2.5 | 4.0 |

### 借入金の内訳

| (カ)民間金融機関(住宅金融支援機構提携ローン「フラット35」) | 11.6 | 12.8 | 16.6 | 20.2 | 18.4 |
| (キ)民間金融機関(住宅金融支援機構以外のもの) | 28.7 | 30.1 | 28.2 | 31.1 | 36.1 |
| (ク)住宅金融支援機構(直接融資) | 3.1 | 4.7 | 1.1 | 1.3 | 1.7 |
| (ケ)その他公的機関※ | 3.8 | 1.5 | 0.7 | 0.3 | 0.1 |
| (コ)勤務先(勤務先の共済組合など含む) | 2.1 | 2.7 | 1.8 | 1.7 | 1.5 |

※雇用・能力開発機構・地方公共団体等
(2) 住宅建築資金（土地購入資金を除く）借入金の返済期間

住宅建築資金借入金の平均返済期間は29.1年となっており、「住宅金融支援機構提携ローン（フラット35）」「住宅金融支援機構（直接融資）」「民間金融機関」からの借入金返済期間も29年を超えている。
5．注文住宅の調査結果

問18 住宅建築資金返済期間（平均）

(3) 賞与者が親の場合の親の年齢

住宅建築資金借入金を親から贈与された場合の親の平均年齢は68.6歳となっています。

問18-1 住宅建築資金 賞与者が親の場合、親の年齢（平均）（歳）

平成19年度 67.4
平成20年度 70.2
平成21年度 67.5
平成22年度 68.6

サンプル合計 68.6
三大都市圏 65.2
(4) 土地購入資金

土地購入資金とその内訳を見ると、購入資金総額の平均は 1,442 万円で、減少傾向にあり、自己資金比率は、過年度と比較して最も低くなっている。

自己資金内訳は、過年度調査を通じて、「預貯金・退職金等」によるものが最も多い。また、借入金内訳は、「民間金融機関」によるものが最も多い。

問19 土地購入資金の内訳（平均）（平成22年度）

サンプル合計

三大都市圏

問19 土地購入資金の内訳（平成22年度） 自己資金、借入金

サンプル合計

三大都市圏

問19 土地購入資金の内訳（平成22年度）（ア）預貯金・有価証券売却代金・退職金

(イ) 不動産売却

(ウ) 贈与

(エ) 遺産相続

(オ) 住宅金融支援機構提携ローン「フラット35」

(カ) 民間金融機関（住宅金融支援機構提携ローン「フラット35」）

(ク) 住宅金融支援機構

(ケ) その他の公的機関

(コ) 勤務先

(サ) 親・兄弟姉妹など親族・知人

(シ) その他
5. 注文住宅の調査結果

自己資金・借入金の内訳

<table>
<thead>
<tr>
<th>A.自己資金の合計</th>
<th>55.2</th>
<th>56.4</th>
<th>56.3</th>
<th>56.9</th>
<th>51.7</th>
<th>53.3</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>(ア)預貯金・有価証券売却代金・退職金</td>
<td>40.9</td>
<td>38.7</td>
<td>42.0</td>
<td>42.7</td>
<td>36.1</td>
<td>33.1</td>
</tr>
<tr>
<td>(イ)不動産売却</td>
<td>7.3</td>
<td>6.6</td>
<td>8.0</td>
<td>5.0</td>
<td>3.7</td>
<td>11.0</td>
</tr>
<tr>
<td>(ウ)贈与(住宅取得贈与の対象になるもの)</td>
<td>2.2</td>
<td>4.8</td>
<td>3.5</td>
<td>5.3</td>
<td>6.4</td>
<td>8.0</td>
</tr>
<tr>
<td>(エ)遺産相続</td>
<td>1.2</td>
<td>3.2</td>
<td>1.3</td>
<td>2.1</td>
<td>1.3</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td>(オ)その他</td>
<td>3.5</td>
<td>2.9</td>
<td>1.5</td>
<td>1.7</td>
<td>4.1</td>
<td>1.2</td>
</tr>
</tbody>
</table>

<table>
<thead>
<tr>
<th>B.借入金の合計</th>
<th>44.8</th>
<th>43.6</th>
<th>43.7</th>
<th>43.1</th>
<th>48.3</th>
<th>46.7</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>(カ)民間金融機関(住宅金融支援機構提携ローン「フラット35」)</td>
<td>9.5</td>
<td>10.3</td>
<td>10.7</td>
<td>13.5</td>
<td>12.7</td>
<td>13.6</td>
</tr>
<tr>
<td>(キ)民間金融機関(カ以外のもの)</td>
<td>27.7</td>
<td>25.4</td>
<td>27.0</td>
<td>26.6</td>
<td>30.6</td>
<td>26.9</td>
</tr>
<tr>
<td>(ク)住宅金融支援機構(直接融資)</td>
<td>1.8</td>
<td>2.3</td>
<td>0.7</td>
<td>0.5</td>
<td>0.5</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td>(ケ)その他公的機関※</td>
<td>3.2</td>
<td>1.2</td>
<td>0.4</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td>(コ)勤務先(勤務先の共済組合など含む)</td>
<td>1.3</td>
<td>2.3</td>
<td>2.9</td>
<td>0.5</td>
<td>3.3</td>
<td>6.2</td>
</tr>
<tr>
<td>(サ)親・兄弟姉妹など親族・知人</td>
<td>1.2</td>
<td>2.2</td>
<td>1.8</td>
<td>1.4</td>
<td>1.1</td>
<td>0.1</td>
</tr>
<tr>
<td>(シ)その他</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.1</td>
<td>0.5</td>
<td>0.2</td>
<td>0.0</td>
</tr>
</tbody>
</table>

C.住宅建築資金総額 100.0 100.0 100.0 100.0 100.0 100.0 100.0

※雇用・能力開発機構・地方公共団体等

(5) 土地購入資金借入金の返済期間

土地購入資金借入金の平均返済期間は32.1年となっており、「住宅金融支援機構」「民間金融機関」「住宅金融支援機構提携ローン（フラット35）」からの借入金返済期間は30年を超えている。
問19 土地購入資金返済期間（平均） 平成18年度

<table>
<thead>
<tr>
<th>年</th>
<th>0</th>
<th>10</th>
<th>20</th>
<th>30</th>
<th>40</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>(4) 民間金融機関（住宅金融支援機構提携ローン「フラット35」）</td>
<td>35.0</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>(3) 民間金融機関（①以外のもの）</td>
<td>34.5</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>(2) 勤務先</td>
<td>22.1</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>(1) 親・兄弟姉妹など親族・知人</td>
<td>19.7</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>(7) その他</td>
<td>10.0</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

問19 土地購入資金返済期間（平均） 平成19年度

<table>
<thead>
<tr>
<th>年</th>
<th>0</th>
<th>10</th>
<th>20</th>
<th>30</th>
<th>40</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>(4) 民間金融機関（住宅金融支援機構提携ローン「フラット35」）</td>
<td>35.0</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>(3) 民間金融機関（①以外のもの）</td>
<td>34.5</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>(2) 勤務先</td>
<td>22.1</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>(1) 親・兄弟姉妹など親族・知人</td>
<td>19.7</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>(7) その他</td>
<td>10.0</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

問19 土地購入資金返済期間（平均） 平成20年度

<table>
<thead>
<tr>
<th>年</th>
<th>0</th>
<th>10</th>
<th>20</th>
<th>30</th>
<th>40</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>(4) 民間金融機関（住宅金融支援機構提携ローン「フラット35」）</td>
<td>35.0</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>(3) 民間金融機関（①以外のもの）</td>
<td>34.5</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>(2) 勤務先</td>
<td>22.1</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>(1) 親・兄弟姉妹など親族・知人</td>
<td>19.7</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>(7) その他</td>
<td>10.0</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

問19 土地購入資金返済期間（平均） 平成21年度

<table>
<thead>
<tr>
<th>年</th>
<th>0</th>
<th>10</th>
<th>20</th>
<th>30</th>
<th>40</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>(4) 民間金融機関（住宅金融支援機構提携ローン「フラット35」）</td>
<td>35.0</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>(3) 民間金融機関（①以外のもの）</td>
<td>34.5</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>(2) 勤務先</td>
<td>22.1</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>(1) 親・兄弟姉妹など親族・知人</td>
<td>19.7</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>(7) その他</td>
<td>10.0</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

※雇用・能力開発機構・地方公共団体等
(6) 贈与者が親の場合の親の年齢（土地購入資金借入金）
土地購入資金借入金を親から贈与された場合の親の平均年齢は70.3歳となっており、過年度と比較して最も高くなっている。

(7) 購入資金（住宅建築資金と土地購入資金の合計）
土地購入がある場合の住宅購入資金（住宅建築資金と土地購入資金の合計）を見るとき、住宅購入資金総額は4,187万円で、自己資金比率は38.5%となっている。
自己資金の内訳を見ると、「預貯金・退職金等」が最も多く、自己資金の7割近くを占めている。また、借入金の内訳は、「民間金融機関」が最も多く、次いで「住宅金融支援機構提携ローン（フラット35）」となっている。

住宅建築+土地購入資金の内訳（平成22年度）


サンプル合計


三大都市圏
5. 注文住宅の調査結果

住宅建築+土地購入資金の内訳（平成22年度）
自己資金、借入金

サンプル合計

三大都市圏

<table>
<thead>
<tr>
<th>内訳</th>
<th>平成18年度</th>
<th>平成19年度</th>
<th>平成20年度</th>
<th>平成21年度</th>
<th>平成22年度</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>自己資金の合計</td>
<td>43.8%</td>
<td>45.9%</td>
<td>42.7%</td>
<td>42.2%</td>
<td>38.5%</td>
</tr>
<tr>
<td>預貯金・有価証券売却代金・退職金</td>
<td>31.3%</td>
<td>31.9%</td>
<td>31.4%</td>
<td>31.2%</td>
<td>30.2%</td>
</tr>
<tr>
<td>不動産売却</td>
<td>7.5%</td>
<td>6.3%</td>
<td>8.0%</td>
<td>4.1%</td>
<td>3.6%</td>
</tr>
<tr>
<td>贈与（住宅取得贈与の対象になるもの）</td>
<td>1.9%</td>
<td>3.1%</td>
<td>2.7%</td>
<td>3.4%</td>
<td>4.0%</td>
</tr>
<tr>
<td>遺産相続</td>
<td>0.8%</td>
<td>2.3%</td>
<td>0.8%</td>
<td>2.1%</td>
<td>1.4%</td>
</tr>
<tr>
<td>その他</td>
<td>2.2%</td>
<td>2.3%</td>
<td>1.8%</td>
<td>1.3%</td>
<td>0.8%</td>
</tr>
<tr>
<td>借入金の合計</td>
<td>56.2%</td>
<td>54.1%</td>
<td>57.3%</td>
<td>57.8%</td>
<td>61.5%</td>
</tr>
<tr>
<td>民間金融機関（住宅金融支援機構提携ローン「フラット35」）</td>
<td>10.7%</td>
<td>13.6%</td>
<td>16.6%</td>
<td>16.4%</td>
<td>15.6%</td>
</tr>
<tr>
<td>民間金融機関（（カ）以外のもの）</td>
<td>35.5%</td>
<td>31.9%</td>
<td>34.6%</td>
<td>35.7%</td>
<td>41.1%</td>
</tr>
<tr>
<td>住宅金融支援機構（直接融資）</td>
<td>2.4%</td>
<td>3.2%</td>
<td>0.9%</td>
<td>1.5%</td>
<td>1.8%</td>
</tr>
<tr>
<td>公的機関</td>
<td>3.7%</td>
<td>1.7%</td>
<td>0.7%</td>
<td>0.2%</td>
<td>0.0%</td>
</tr>
<tr>
<td>勤務先</td>
<td>2.3%</td>
<td>2.1%</td>
<td>2.6%</td>
<td>2.1%</td>
<td>2.2%</td>
</tr>
<tr>
<td>その他</td>
<td>1.5%</td>
<td>1.5%</td>
<td>1.4%</td>
<td>1.3%</td>
<td>0.6%</td>
</tr>
<tr>
<td>住宅建築資金総額</td>
<td>100.0%</td>
<td>100.0%</td>
<td>100.0%</td>
<td>100.0%</td>
<td>100.0%</td>
</tr>
</tbody>
</table>

※雇用・能力開発機構・地方公共団体等
住宅ローンについて

1) 住宅ローンの有無

住宅建築資金に係る設問、及び土地購入資金に係る設問のうち、住宅金融支援機構提携ローン（フラット 35）、民間金融機関、住宅金融支援機構（直接融資）、その他公的機関や勤務先からの借り入れのいずれかがあると回答した世帯を「住宅ローンがある」世帯として、建築した住宅に関する住宅ローンの有無を見た。この比率を見ると、住宅ローンがある世帯の比率は 69.1％を占めており、平成 21年度から増加傾向がみられる。

住宅ローンの有無

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>住宅ローンがある (%)</th>
<th>住宅ローンはない (%)</th>
<th>無回答 (%)</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>64.4</td>
<td>20.6</td>
<td>7.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>63.3</td>
<td>21.0</td>
<td>4.7</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>60.6</td>
<td>27.0</td>
<td>12.4</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>57.8</td>
<td>26.5</td>
<td>5.7</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>69.1</td>
<td>22.3</td>
<td>8.6</td>
</tr>
</tbody>
</table>

サンプル合計

住宅ローンの有無（平成22年度）

<table>
<thead>
<tr>
<th>地域</th>
<th>住宅ローンがある (%)</th>
<th>住宅ローンはない (%)</th>
<th>無回答 (%)</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>サンプル合計</td>
<td>69.1</td>
<td>22.3</td>
<td>8.6</td>
</tr>
<tr>
<td>三大都市圏</td>
<td>63.8</td>
<td>31.0</td>
<td>5.2</td>
</tr>
</tbody>
</table>
2) 住宅ローン減税適用の有無

住宅ローンがある世帯のうち、住宅ローン減税の適用を「受けている」・「受ける予定である」とする世帯の比率は、合わせて89.1％である。

<table>
<thead>
<tr>
<th>平成年度</th>
<th>受けている</th>
<th>受ける予定である</th>
<th>受けていない</th>
<th>無回答</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>85.7％</td>
<td>9.7％</td>
<td>6.6％</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>82.1％</td>
<td>11.5％</td>
<td>6.5％</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>61.7％</td>
<td>13.7％</td>
<td>6.5％</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>67.1％</td>
<td>22.1％</td>
<td>6.3％</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>73.9％</td>
<td>15.2％</td>
<td>6.6％</td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

サンプル合計 73.9％ 受けている 22.1％ 受ける予定である 6.6％ 受けていない 6.6％ 無回答 6.6％

△ 住宅ローン減税適用の有無（平成22年度）

サンプル合計 73.9％ 受けている 22.1％ 受ける予定である 6.6％ 受けていない 6.6％ 無回答 6.6％

※ 選択肢「受ける予定である」は平成21年度に新設した。
3) 年間支払額と返済負担率
住宅ローン年間支払額の平均は144万円である。
また、年貰に対する住宅ローンの返済負担率は26.0％で過年度と比較して、最も高くなっている。

4) 住宅ローン負担の評価
住宅ローンの負担感については、「ぜいたくはできないが、何とかやっていける」
と考えている世帯が全体の5割を超えて、「ぜいたくを多少がまんしている」世帯が約3割を占めている。
(9) 民間金融機関への融資申込

1) 民間金融機関への融資申込の有無

民間金融機関への融資申込の有無は、申し込んだ人が62.6%となっており、増加傾向となっている。これは借入金の調達先として「民間金融機関（フラット35及びそれ以外）」が増加していることと関係していることが推察される。

<table>
<thead>
<tr>
<th></th>
<th>平成18年度</th>
<th>平成19年度</th>
<th>平成20年度</th>
<th>平成21年度</th>
<th>平成22年度</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>申込みをしなかった</td>
<td>27.0%</td>
<td>23.1%</td>
<td>23.3%</td>
<td>20.7%</td>
<td>19.9%</td>
</tr>
<tr>
<td>申込みをした</td>
<td>55.3%</td>
<td>61.9%</td>
<td>59.5%</td>
<td>61.6%</td>
<td>62.6%</td>
</tr>
<tr>
<td>無回答</td>
<td>17.6%</td>
<td>15.5%</td>
<td>19.2%</td>
<td>17.7%</td>
<td>17.4%</td>
</tr>
</tbody>
</table>

サンプル合計

<table>
<thead>
<tr>
<th></th>
<th>申込みをしなかった</th>
<th>申込みをした</th>
<th>無回答</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>サンプル合計</td>
<td>19.9%</td>
<td>62.6%</td>
<td>17.4%</td>
</tr>
<tr>
<td>三大都市圏</td>
<td>23.6%</td>
<td>64.0%</td>
<td>22.4%</td>
</tr>
</tbody>
</table>
5. 住宅住宅の調査結果

2) 民間金融機関からの希望額融資

民間金融機関に金融を申し込んだ人について、希望額融資を断られた経験の有無を見ると、「断られた経験はない」という人が 76.8% となっている。一方、「融資減額でないと融資不可」又は「融資は一切不可」として希望額融資を断られた経験のある人は、それぞれ 15.5%、6.5% となっている。
民間金融機関に融資を申し込んだ人のうち、「融資減額でないと融資不可」又は「融資は一切不可」として希望額融資を断られた経験を有する人について、その理由と考えられるものを見ると、「年収」が最も多く48.5％、次いで「勤続年数」が19.8％となっている。
5．注文住宅の調査結果

また、希望額融資を断られた経験を有する人が、結果として融資を受けられたかどうかを見るとき、65.3％が「最終的に希望額融資を受けることができた」としている。さらに、希望額融資を受けられなかった場合（「最終的に減額した融資を受けた」ができた」「最終的に融資を受けられなかった」場合）の資金調達方法は、「自己資金でまかなかった（50.0％）」が最も多い。
問22－1で「融資減額でないと融資不可」又は「融資は一切不可」として希望額融資を断られた経験を有すると回答した人を100%とする。左記設問で「最終的に減額した融資を受けることができた」又は「最終的に融資を受けられなかった」として希望額融資を受けられなかったと回答した人を100%とする。
5. 注文住宅の調査結果

(10) 民間金融機関借入金の金利タイプ

民間金融機関からの借入金がある人について借入金の金利タイプを見ると、「固定金利期間選択型（10年以下）」が35.3%と最も多く、次いで「変動金利型」が29.9%となっている。「固定金利期間選択型（10年以下）」「変動金利型」は概ね増加傾向にあり、「固定金利期間選択型（3年以下）」は減少傾向にある。

<table>
<thead>
<tr>
<th>問21 民間金融機関借入金の金利タイプ</th>
<th>固定金利期間選択型（10年以下（2及び3を除く））</th>
<th>变動金利型</th>
<th>固定金利期間選択型（3年以下）</th>
<th>固定金利期間選択型（10年超）</th>
<th>全期間固定金利型（10年超）</th>
<th>固定金利期間選択型（5年）</th>
<th>全期間固定金利型（10年以下）</th>
<th>無回答</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成22年度 0</td>
<td>35.3</td>
<td>29.9</td>
<td>10.9</td>
<td>6.6</td>
<td>5.9</td>
<td>4.9</td>
<td>2.0</td>
<td>1.4</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度 0</td>
<td>35.6</td>
<td>22.0</td>
<td>13.7</td>
<td>11.2</td>
<td>9.0</td>
<td>3.7</td>
<td>2.2</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度 0</td>
<td>33.5</td>
<td>12.8</td>
<td>12.0</td>
<td>11.0</td>
<td>7.6</td>
<td>12.0</td>
<td>7.6</td>
<td>12.1</td>
</tr>
</tbody>
</table>
5.3 建築にあたり影響を受けたこと

(1) 工務店や住宅メーカーを見つけた方法

今回の住宅を建築した工務店や住宅メーカーを見つけた方法は、「住宅展示場で」が45.7%と最も多く、次いで「知人等の紹介で」が21.6%となっている。なお、この傾向は過年度調査でも同様である。

なお、「その他」として挙げられた方法を整理したところ、「取引先・勤務先の紹介」「テレビ CMや広告、セールス」「知人・友人」「家族・親族の紹介」等が挙げられた。

※選択肢「自身や親族・知人の勤め先で」は平成18年度に新設した。
### 5. 注文住宅の調査結果

#### 2) 今回の住宅に決めた理由

1) 今回の住宅に決めた理由

今回の住宅に決めた理由で最も多いのは、「信頼できる住宅メーカーだったから」が49.1％である。次いで多いのが「住宅のデザイン・広さ・設備等が良かったから」「住宅の立地環境が良かったから」でそれぞれ34.0％、27.9％である。

なお、「その他」として挙げられた理由を整理したところ、「自由に設計が出来た」「家族構成に変化があった」「親族や知人が住宅メーカーに動いている」「駅や学校に近かった」等が挙げられた。

過年度調査と比較すると概ね同様の傾向を示している。

<table>
<thead>
<tr>
<th></th>
<th>平成22年度</th>
<th>平成21年度</th>
<th>平成20年度</th>
<th>平成19年度</th>
<th>平成18年度</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>注文住宅の調査結果</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>信頼できる住宅メーカーだったから</td>
<td>49.1</td>
<td>43.7</td>
<td>42.7</td>
<td>53.0</td>
<td>49.3</td>
</tr>
<tr>
<td>住宅のデザイン・広さ・設備等が良かったから</td>
<td>34.0</td>
<td>39.7</td>
<td>35.2</td>
<td>44.7</td>
<td>31.8</td>
</tr>
<tr>
<td>住宅の立地環境が良かったから</td>
<td>27.9</td>
<td>20.9</td>
<td>23.7</td>
<td>21.5</td>
<td>20.3</td>
</tr>
<tr>
<td>一戸建てだから</td>
<td>24.5</td>
<td>27.6</td>
<td>25.4</td>
<td>22.6</td>
<td>26.5</td>
</tr>
<tr>
<td>新築住宅だから</td>
<td>23.4</td>
<td>16.0</td>
<td>22.7</td>
<td>13.2</td>
<td>25.8</td>
</tr>
<tr>
<td>僕から住んでいる地域だから</td>
<td>22.6</td>
<td>14.4</td>
<td>19.2</td>
<td>21.1</td>
<td>12.6</td>
</tr>
<tr>
<td>新築住宅だから</td>
<td>20.5</td>
<td>14.4</td>
<td>13.2</td>
<td>13.2</td>
<td>20.3</td>
</tr>
<tr>
<td>新築住宅だから</td>
<td>15.7</td>
<td>14.4</td>
<td>19.2</td>
<td>13.2</td>
<td>6.9</td>
</tr>
<tr>
<td>価格が適切だったから</td>
<td>6.9</td>
<td>9.0</td>
<td>16.0</td>
<td>7.7</td>
<td>1.1</td>
</tr>
<tr>
<td>その他</td>
<td>0.9</td>
<td>0.7</td>
<td>0.0</td>
<td>1.1</td>
<td>0.0</td>
</tr>
</tbody>
</table>

※選択肢「新築住宅だから」は平成20年度調査に新設した。
2) 今回の住宅に決めた理由（設備について）

今回の住宅に決めた理由のうち、「住宅のデザイン・広さ・設備等が良かったから」とした人の具体的な理由は、「高気密・高断熱住宅だから」が最も多く、次いで「住宅のデザインが気に入ったから」、「火災・地震・水害への安全性が高いから」、「間取り・部屋数が適当だから」の順となっている。これは前年度調査と比較すると、多少順位の入れ替わりはあるが、注文住宅においては、安全性や省エネに配慮し、デザインにこだわった住宅選びが行われていることがわかる。
3) 中古住宅にしなかった理由

中古住宅にしなかった理由をみると、「新築住宅にこだわったから」が最も多く、57.2%の世帯が理由として挙げている。また、「リフォーム費用などで割高になる」「耐震性や断熱性など品質が低そう」を3割弱の世帯が理由として挙げている。

なお、「その他」として挙げられた理由を整理したところ、「条件に合う、良い物件がない」「土地だけを取得していた、無償で借りられた」「両親・高齢者と同居したかった」等が挙げられた。

<table>
<thead>
<tr>
<th>問6 中古住宅にしなかった理由（複数回答）</th>
<th>平成21年度</th>
<th>平成20年度</th>
<th>平成22年度</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>新築の方が気持ち良いから</td>
<td>31.7</td>
<td>30.5</td>
<td>21.7</td>
</tr>
<tr>
<td>耐震性や断熱性など品質が低そう</td>
<td>31.1</td>
<td>27.9</td>
<td>27.9</td>
</tr>
<tr>
<td>両親がいるので選んだ</td>
<td>23.0</td>
<td>21.2</td>
<td>20.7</td>
</tr>
<tr>
<td>見た目が汚いなど不満だった</td>
<td>11.0</td>
<td>10.5</td>
<td>8.7</td>
</tr>
<tr>
<td>価格が安閑なのか判断できない</td>
<td>10.5</td>
<td>10.5</td>
<td>8.7</td>
</tr>
<tr>
<td>その他</td>
<td>9.0</td>
<td>9.0</td>
<td>9.0</td>
</tr>
<tr>
<td>無回答</td>
<td>0.9</td>
<td>0.9</td>
<td>0.9</td>
</tr>
</tbody>
</table>

<table>
<thead>
<tr>
<th>問6 中古住宅にしなかった理由（複数回答）</th>
<th>平成21年度</th>
<th>平成20年度</th>
<th>平成22年度</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>新築の方が気持ち良いから</td>
<td>31.7</td>
<td>30.5</td>
<td>21.7</td>
</tr>
<tr>
<td>耐震性や断熱性など品質が低そう</td>
<td>31.1</td>
<td>27.9</td>
<td>27.9</td>
</tr>
<tr>
<td>両親がいるので選んだ</td>
<td>23.0</td>
<td>21.2</td>
<td>20.7</td>
</tr>
<tr>
<td>見た目が汚いなど不満だった</td>
<td>11.0</td>
<td>10.5</td>
<td>8.7</td>
</tr>
<tr>
<td>価格が安閑なのか判断できない</td>
<td>10.5</td>
<td>10.5</td>
<td>8.7</td>
</tr>
<tr>
<td>その他</td>
<td>9.0</td>
<td>9.0</td>
<td>9.0</td>
</tr>
<tr>
<td>無回答</td>
<td>0.9</td>
<td>0.9</td>
<td>0.9</td>
</tr>
</tbody>
</table>

<table>
<thead>
<tr>
<th>問6 中古住宅にしなかった理由（複数回答）</th>
<th>平成22年度</th>
<th>平成21年度</th>
<th>平成20年度</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>新築の方が気持ち良いから</td>
<td>31.7</td>
<td>31.7</td>
<td>31.7</td>
</tr>
<tr>
<td>耐震性や断熱性など品質が低そう</td>
<td>31.1</td>
<td>31.1</td>
<td>31.1</td>
</tr>
<tr>
<td>両親がいるので選んだ</td>
<td>23.0</td>
<td>23.0</td>
<td>23.0</td>
</tr>
<tr>
<td>見た目が汚いなど不満だった</td>
<td>11.0</td>
<td>11.0</td>
<td>11.0</td>
</tr>
<tr>
<td>価格が安閑なのか判断できない</td>
<td>10.5</td>
<td>10.5</td>
<td>10.5</td>
</tr>
<tr>
<td>その他</td>
<td>9.0</td>
<td>9.0</td>
<td>9.0</td>
</tr>
<tr>
<td>無回答</td>
<td>0.9</td>
<td>0.9</td>
<td>0.9</td>
</tr>
</tbody>
</table>

<table>
<thead>
<tr>
<th>問6 中古住宅にしなかった理由（複数回答）</th>
<th>平成22年度</th>
<th>平成20年度</th>
<th>平成21年度</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>新築の方が気持ち良いから</td>
<td>31.7</td>
<td>31.7</td>
<td>31.7</td>
</tr>
<tr>
<td>耐震性や断熱性など品質が低そう</td>
<td>31.1</td>
<td>31.1</td>
<td>31.1</td>
</tr>
<tr>
<td>両親がいるので選んだ</td>
<td>23.0</td>
<td>23.0</td>
<td>23.0</td>
</tr>
<tr>
<td>見た目が汚いなど不満だった</td>
<td>11.0</td>
<td>11.0</td>
<td>11.0</td>
</tr>
<tr>
<td>価格が安閑のか判断できない</td>
<td>10.5</td>
<td>11.0</td>
<td>11.0</td>
</tr>
<tr>
<td>その他</td>
<td>9.0</td>
<td>9.0</td>
<td>9.0</td>
</tr>
<tr>
<td>無回答</td>
<td>0.9</td>
<td>0.9</td>
<td>0.9</td>
</tr>
</tbody>
</table>
(3) 住宅の建築にあたり影響を受けたこと

1) 景気の先行き感

住宅の建築にあたり、景気の先行き感に「ほとんど影響を受けなかった」とする世帯は46.3％となっている。一方、「マイナス要因として影響を受けた」とする世帯は、「多少の影響」「大きな影響」の合算で38.7％となっており、マイナス要因として影響を受けた世帯が多い。

問7 住宅の建築にあたり影響を受けたこと
ア）景気の先行き感

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>プラス要因として大きな影響を受けた</th>
<th>プラス要因として多少は影響を受けた</th>
<th>ほとんど影響を受けなかった</th>
<th>マイナス要因として多少は影響を受けた</th>
<th>マイナス要因として大きな影響を受けた</th>
<th>無回答</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>10.9</td>
<td>12.2</td>
<td>53.4</td>
<td>17.0</td>
<td>4.2</td>
<td>11.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>9.4</td>
<td>4.1</td>
<td>53.9</td>
<td>18.4</td>
<td>5.4</td>
<td>10.7</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>7.2</td>
<td>1.2</td>
<td>53.8</td>
<td>20.3</td>
<td>5.4</td>
<td>10.4</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>6.7</td>
<td>1.5</td>
<td>53.9</td>
<td>59.9</td>
<td>9.8</td>
<td>8.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>2.0</td>
<td>2.8</td>
<td>53.7</td>
<td>29.9</td>
<td>4.5</td>
<td>10.4</td>
</tr>
</tbody>
</table>

サンプル合計

<table>
<thead>
<tr>
<th>サンプル合計</th>
<th>プラス要因として大きな影響を受けた</th>
<th>プラス要因として多少は影響を受けた</th>
<th>ほとんど影響を受けなかった</th>
<th>マイナス要因として多少は影響を受けた</th>
<th>マイナス要因として大きな影響を受けた</th>
<th>無回答</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>サンプル合計</td>
<td>4.8</td>
<td>46.3</td>
<td>53.4</td>
<td>17.0</td>
<td>4.2</td>
<td>11.0</td>
</tr>
<tr>
<td>三大都市圏</td>
<td>3.5</td>
<td>58.0</td>
<td>19.0</td>
<td>7.5</td>
<td>6.9</td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

問7 住宅の建築にあたり影響を受けたこと（平成22年度）
2) 家計収入の見通し

家計収入の見通しに「ほとんど影響を受けなかった」とする世帯が 39.5% であった。これに対し、「マイナス要因として影響を受けた」とする世帯は、「多少の影響」 「大きな影響」の合算で 41.3% となっており、マイナス要因として影響を受けた世帯が多い。

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>プラス要因として大きな影響を受けた</th>
<th>プラス要因として多少は影響を受けた</th>
<th>ほとんど影響を受けなかった</th>
<th>マイナス要因として多少は影響を受けた</th>
<th>マイナス要因として大きな影響を受けた</th>
<th>無回答</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>3.3</td>
<td>5.3</td>
<td>36.8</td>
<td>23.6</td>
<td>7.6</td>
<td>9.3</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>4.5</td>
<td>4.5</td>
<td>34.6</td>
<td>26.4</td>
<td>7.4</td>
<td>8.9</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>4.0</td>
<td>4.0</td>
<td>35.8</td>
<td>31.0</td>
<td>8.5</td>
<td>9.2</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>4.0</td>
<td>4.0</td>
<td>36.1</td>
<td>34.6</td>
<td>8.6</td>
<td>7.1</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>4.3</td>
<td>4.3</td>
<td>39.5</td>
<td>33.3</td>
<td>8.0</td>
<td>4.5</td>
</tr>
</tbody>
</table>

サンプル合計

<table>
<thead>
<tr>
<th></th>
<th>プラス要因として大きな影響を受けた</th>
<th>プラス要因として多少は影響を受けた</th>
<th>ほとんど影響を受けなかった</th>
<th>マイナス要因として多少は影響を受けた</th>
<th>マイナス要因として大きな影響を受けた</th>
<th>無回答</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>サンプル合計</td>
<td>10.6</td>
<td>13.2</td>
<td>39.5</td>
<td>33.3</td>
<td>8.0</td>
<td>4.3</td>
</tr>
<tr>
<td>三大都市圏</td>
<td>13.2</td>
<td>13.2</td>
<td>40.8</td>
<td>28.7</td>
<td>5.7</td>
<td>5.7</td>
</tr>
</tbody>
</table>

問7 住宅の建築にあたり影響を受けたこと

イ）家計収入の見通し

問7 住宅の建築にあたり影響を受けたこと（平成22年度）

イ）家計収入の見通し

サンプル合計

<table>
<thead>
<tr>
<th></th>
<th>プラス要因として大きな影響を受けた</th>
<th>プラス要因として多少は影響を受けた</th>
<th>ほとんど影響を受けなかった</th>
<th>マイナス要因として多少は影響を受けた</th>
<th>マイナス要因として大きな影響を受けた</th>
<th>無回答</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>サンプル合計</td>
<td>10.6</td>
<td>13.2</td>
<td>39.5</td>
<td>33.3</td>
<td>8.0</td>
<td>4.3</td>
</tr>
<tr>
<td>三大都市圏</td>
<td>13.2</td>
<td>13.2</td>
<td>40.8</td>
<td>28.7</td>
<td>5.7</td>
<td>5.7</td>
</tr>
</tbody>
</table>
3) 地価／住宅の価格相場

地価／住宅の価格相場に「ほとんど影響を受けなかった」とする世帯は51.3%であった。「プラス要因として影響を受けた」とする世帯は、「大きな影響」「多少の影響」の合算で25.9%となっており、昨年度と比較して増加している。

問7 住宅の建築にあたり影響を受けたこと
ウ) 地価／住宅の価格相場

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>三大都市圏</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>2018年度</td>
<td>51.3</td>
<td>91.1</td>
</tr>
<tr>
<td>2019年度</td>
<td>45.5</td>
<td>84.2</td>
</tr>
<tr>
<td>2020年度</td>
<td>51.3</td>
<td>81.1</td>
</tr>
<tr>
<td>2021年度</td>
<td>51.3</td>
<td>81.1</td>
</tr>
<tr>
<td>2022年度</td>
<td>51.3</td>
<td>81.1</td>
</tr>
</tbody>
</table>

プラス要因として大きな影響を受けた：○, 多少は影響を受けた：△, ほとんど影響を受けなかった：□, マイナス要因として多少は影響を受けた：△, マイナス要因として大きな影響を受けた：○, 無回答：□
4) 住宅取得時の税制等の行政施策

住宅取得時の税制等の行政施策に「ほとんど影響を受けなかった」とする世帯は37.6%となっている。また、「プラス要因として影響を受けた」とする世帯は「大きな影響」「多少の影響」の合算で43.1%となっており、過年度と比較し、大きく増加している。

問7 住宅の建築にあたり影響を受けたこと
エ) 住宅取得時の税制等の行政施策

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>プラス要因として大きな影響を受けた</th>
<th>プラス要因として多少は影響を受けた</th>
<th>ほとんど影響を受けなかった</th>
<th>マイナス要因として多少は影響を受けた</th>
<th>マイナス要因として大きな影響を受けた</th>
<th>無回答</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>11.7</td>
<td>22.9</td>
<td>39.7</td>
<td>10.4</td>
<td>11.2</td>
<td>4.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>8.5</td>
<td>28.1</td>
<td>40.2</td>
<td>13.2</td>
<td>11.0</td>
<td>4.7</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>6.6</td>
<td>38.5</td>
<td>46.8</td>
<td>12.9</td>
<td>12.0</td>
<td>5.1</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>22.3</td>
<td>43.8</td>
<td>11.3</td>
<td>11.0</td>
<td>10.8</td>
<td>3.2</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>12.9</td>
<td>30.2</td>
<td>37.6</td>
<td>10.5</td>
<td>5.7</td>
<td>3.2</td>
</tr>
</tbody>
</table>

サンプル合計

<table>
<thead>
<tr>
<th>サンプル合計</th>
<th>プラス要因として大きな影響を受けた</th>
<th>プラス要因として多少は影響を受けた</th>
<th>ほとんど影響を受けなかった</th>
<th>マイナス要因として多少は影響を受けた</th>
<th>マイナス要因として大きな影響を受けた</th>
<th>無回答</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>11.7</td>
<td>23.0</td>
<td>37.6</td>
<td>10.5</td>
<td>7.9</td>
<td>4.6</td>
<td>3.2</td>
</tr>
</tbody>
</table>

三大都市圏

<table>
<thead>
<tr>
<th>三大都市圏</th>
<th>プラス要因として大きな影響を受けた</th>
<th>プラス要因として多少は影響を受けた</th>
<th>ほとんど影響を受けなかった</th>
<th>マイナス要因として多少は影響を受けた</th>
<th>マイナス要因として大きな影響を受けた</th>
<th>無回答</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>12.1</td>
<td>31.0</td>
<td>43.1</td>
<td>4.6</td>
<td>2.3</td>
<td>4.6</td>
<td>3.2</td>
</tr>
</tbody>
</table>
5) 従前住宅の売却価格（従前住宅を売却した場合のみ）
従前住宅を売却した世帯のうち、従前住宅の売却価格に「マイナス要因として影響を受けた」とする世帯が、「大きな影響」「多少の影響」の合算で37.8%となってい
6) 金利動向

金利動向に「プラス要因として影響を受けた」とする世帯が、「大きな影響」「多少の影響」の合算で40.8%となっており、平成21年度から増加傾向となっている。
5. 注文住宅の調査結果

5.4 今回の住宅と直前の住宅の比較

(1) 直前の住宅について

1）直前の住宅の種類

直前の住宅の種類で最も多いのは、「持家」で31.3％、次いで「民間賃貸住宅」で41.0％となっている。これは過年度調査と同様の傾向であるが、「持家」の比率が減少傾向であるのに対して、「民間賃貸住宅」の比率は増加傾向となっている。

<table>
<thead>
<tr>
<th>直前の住宅の種類</th>
<th>平成18年度</th>
<th>平成19年度</th>
<th>平成20年度</th>
<th>平成21年度</th>
<th>平成22年度</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>持家</td>
<td>46.1</td>
<td>41.3</td>
<td>45.1</td>
<td>38.9</td>
<td>31.3</td>
</tr>
<tr>
<td>社宅・寮・公務員住宅など</td>
<td>10.9</td>
<td>11.9</td>
<td>10.2</td>
<td>9.9</td>
<td>10.7</td>
</tr>
<tr>
<td>公営住宅、都市再生機構または公社等の賃貸住宅</td>
<td>3.8</td>
<td>4.6</td>
<td>5.3</td>
<td>4.0</td>
<td>4.0</td>
</tr>
<tr>
<td>民間賃貸住宅</td>
<td>28.0</td>
<td>31.3</td>
<td>29.7</td>
<td>34.4</td>
<td>41.0</td>
</tr>
<tr>
<td>親・兄弟姉妹など親族の住宅</td>
<td>10.3</td>
<td>9.6</td>
<td>8.7</td>
<td>9.7</td>
<td>11.0</td>
</tr>
<tr>
<td>その他</td>
<td>0.7</td>
<td>0.5</td>
<td>0.4</td>
<td>0.9</td>
<td>0.5</td>
</tr>
<tr>
<td>無回答</td>
<td>0.2</td>
<td>0.8</td>
<td>0.6</td>
<td>2.1</td>
<td>1.4</td>
</tr>
</tbody>
</table>

サンプル合計

三大都市圏

<table>
<thead>
<tr>
<th>直前の住宅の種類</th>
<th>平成18年度</th>
<th>平成19年度</th>
<th>平成20年度</th>
<th>平成21年度</th>
<th>平成22年度</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>持家</td>
<td>46.1</td>
<td>41.3</td>
<td>45.1</td>
<td>38.9</td>
<td>31.3</td>
</tr>
<tr>
<td>社宅・寮・公務員住宅など</td>
<td>10.9</td>
<td>11.9</td>
<td>10.2</td>
<td>9.9</td>
<td>10.7</td>
</tr>
<tr>
<td>公営住宅、都市再生機構または公社等の賃貸住宅</td>
<td>3.8</td>
<td>4.6</td>
<td>5.3</td>
<td>4.0</td>
<td>4.0</td>
</tr>
<tr>
<td>民間賃貸住宅</td>
<td>28.0</td>
<td>31.3</td>
<td>29.7</td>
<td>34.4</td>
<td>41.0</td>
</tr>
<tr>
<td>親・兄弟姉妹など親族の住宅</td>
<td>10.3</td>
<td>9.6</td>
<td>8.7</td>
<td>9.7</td>
<td>11.0</td>
</tr>
<tr>
<td>その他</td>
<td>0.7</td>
<td>0.5</td>
<td>0.4</td>
<td>0.9</td>
<td>0.5</td>
</tr>
<tr>
<td>無回答</td>
<td>0.2</td>
<td>0.8</td>
<td>0.6</td>
<td>2.1</td>
<td>1.4</td>
</tr>
</tbody>
</table>
2) 直前の住宅の月額家賃

直前の住宅が借家だった人の月額家賃の平均は61,303円となっており、過年度調査と比べ、大きな相違が無いが、最も高額となっている。
3) 直前の住宅の取得時期

直前の住宅が持家だった人の直前の住宅の取得時期は、「昭和50年~昭和59年」に取得した人が最も多く、直前の住宅を入手してから26~35年で住み替える人が多いことがわかる。

<table>
<thead>
<tr>
<th>取得時期</th>
<th>平成18年度</th>
<th>平成19年度</th>
<th>平成20年度</th>
<th>平成21年度</th>
<th>平成22年度</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>昭和7年以前</td>
<td>11.1</td>
<td>11.2</td>
<td>13.6</td>
<td>15.2</td>
<td>13.3</td>
</tr>
<tr>
<td>昭和60年~平成6年</td>
<td>16.9</td>
<td>19.2</td>
<td>15.8</td>
<td>17.1</td>
<td>15.7</td>
</tr>
<tr>
<td>昭和50年~昭和59年</td>
<td>27.7</td>
<td>31.2</td>
<td>27.5</td>
<td>26.9</td>
<td>25.8</td>
</tr>
<tr>
<td>昭和40年~昭和49年</td>
<td>24.8</td>
<td>22.7</td>
<td>22.5</td>
<td>19.6</td>
<td>24.2</td>
</tr>
<tr>
<td>昭和30年~昭和39年</td>
<td>10.2</td>
<td>6.8</td>
<td>8.5</td>
<td>7.0</td>
<td>8.9</td>
</tr>
<tr>
<td>昭和20年~昭和29年</td>
<td>2.9</td>
<td>2.9</td>
<td>3.8</td>
<td>5.7</td>
<td>2.4</td>
</tr>
<tr>
<td>昭和19年以前</td>
<td>4.9</td>
<td>4.5</td>
<td>5.9</td>
<td>4.9</td>
<td>6.5</td>
</tr>
<tr>
<td>無回答</td>
<td>1.6</td>
<td>1.4</td>
<td>2.8</td>
<td>1.6</td>
<td>3.2</td>
</tr>
</tbody>
</table>

（単位：%）
4) 直前の住宅の処分方法

直前の住宅が「持家」だった人の直前の住宅の処分方法を見ると、「取り壊して現在の住宅に建て替えた」が最も多く 55.6%で、過年度調査とほぼ同様の傾向である。また、「売却した」割合は 14.9%で、昨年度と比較して減少しており、「空き家になっている」割合も 8.9%と減少している。

<table>
<thead>
<tr>
<th>問11 直前の住宅の処分方法</th>
<th>平成18年度</th>
<th>平成19年度</th>
<th>平成20年度</th>
<th>平成21年度</th>
<th>平成22年度</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>取り壊して現在の住宅に建て替えた</td>
<td>55.2</td>
<td>53.7</td>
<td>61.3</td>
<td>50.1</td>
<td>55.6</td>
</tr>
<tr>
<td>売却した</td>
<td>22.2</td>
<td>22.1</td>
<td>16.6</td>
<td>16.5</td>
<td>14.9</td>
</tr>
<tr>
<td>他人に貸している</td>
<td>3.1</td>
<td>2.5</td>
<td>2.8</td>
<td>3.4</td>
<td>4.8</td>
</tr>
<tr>
<td>親・兄弟姉妹など親族が住んでいる</td>
<td>6.4</td>
<td>7.0</td>
<td>5.5</td>
<td>7.0</td>
<td>5.6</td>
</tr>
<tr>
<td>空き家になっている</td>
<td>7.1</td>
<td>5.0</td>
<td>6.1</td>
<td>10.6</td>
<td>8.9</td>
</tr>
<tr>
<td>その他</td>
<td>4.2</td>
<td>7.9</td>
<td>5.1</td>
<td>8.0</td>
<td>8.1</td>
</tr>
<tr>
<td>無回答</td>
<td>1.8</td>
<td>1.9</td>
<td>2.8</td>
<td>4.4</td>
<td>2.0</td>
</tr>
</tbody>
</table>
5) 直前の住宅の売却損益の分布

前の住宅が持家であり、かつ「売却した」という人について、前後の住宅の売却損益*（前後の住宅の取得価格*と売却価格*の差）の分布を見ると、売却損が発生している世帯の比率が高い。合算して全体の78.3%と、無回答の13.5%を勘案すると、多くの場合売却損を抱えていることが示唆される。

<table>
<thead>
<tr>
<th>間11-1 直前の住宅売却損益の分布（%）</th>
<th>0</th>
<th>10</th>
<th>20</th>
<th>30</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>3,000万円未満</td>
<td>8.1</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>500万円未満</td>
<td>9.4</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>500万円以上</td>
<td>6.3</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>無回答</td>
<td>13.5</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

※前後の住宅の売却損益、取得価格、売却価格にはいずれも家屋、土地の双方を含んでいる。
6) 直前の住宅の建て方

直前の住宅の建て方は、「一戸建て」が47.3%と半数近くを占めているが、減少傾向にある。

<table>
<thead>
<tr>
<th></th>
<th>平成18年度</th>
<th>平成19年度</th>
<th>平成20年度</th>
<th>平成21年度</th>
<th>平成22年度</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>一戸建て</td>
<td>60.2%</td>
<td>52.9%</td>
<td>54.3%</td>
<td>49.9%</td>
<td>47.3%</td>
</tr>
<tr>
<td>集合住宅</td>
<td>35.3%</td>
<td>41.6%</td>
<td>36.4%</td>
<td>39.7%</td>
<td>44.1%</td>
</tr>
<tr>
<td>無回答</td>
<td>4.5%</td>
<td>35.3%</td>
<td>4.3%</td>
<td>9.3%</td>
<td>8.6%</td>
</tr>
</tbody>
</table>

(2) 直前の住宅と今回の住宅の比較

1) 延べ床面積

住宅の延べ床面積の平均は、129.6 ㎡である。直前の住宅と比較すると30 ㎡以上増加しており、これは過年度調査でも同様の傾向が見られる。

<table>
<thead>
<tr>
<th></th>
<th>直前の居住住宅</th>
<th>今回の居住住宅</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>103.0</td>
<td>134.3</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>102.1</td>
<td>136.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>107.9</td>
<td>138.9</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>101.8</td>
<td>133.1</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>99.0</td>
<td>129.6</td>
</tr>
</tbody>
</table>
2) 敷地面積

一戸建て住宅の敷地面積の平均は、262.5㎡となっている。これを直前の住宅と比較すると、29.4㎡の減少であり、過年度と比較し、最も減少幅が大きくなっている。
3) 高齢者対応設備

住み替え前後の中齢者対応設備の整備率を比較すると、いずれの設備も住み替え後に整備率が高くなっており、住み替えの際に整備が進んでいることがわかる。

設備別に見ると、「手すり」及び「段差のない室内」の住み替え後の住宅における整備率が7割程度、「廊下などが車椅子で通行可能な幅」の確保については5割程度となっており、過年度調査とほぼ同様の水準となっている。

<table>
<thead>
<tr>
<th>設備</th>
<th>直前の居住住宅</th>
<th>今回の居住住宅</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>高齢者対応設備</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>手すり</td>
<td>11.9</td>
<td>20.1</td>
</tr>
<tr>
<td>段差のない室内</td>
<td>8.4</td>
<td>10.4</td>
</tr>
<tr>
<td>廊下などが車いすで通行可能な幅</td>
<td>8.4</td>
<td>10.4</td>
</tr>
</tbody>
</table>

サンプル合計：7つの設備の合計

三大都市圏：直前の居住住宅：8.7% 今回の居住住宅：9.2%
4) 省エネ設備

今回の住宅の「二重サッシ」の整備率は81.9%で、直前の住宅と比較して高くなっており、過年度と同様の傾向がみられる。

また、「太陽光発電」は、今回の住宅での整備率は2割を超えており、二重サッシに比べて普及は進んでいないものの、過年度に比べて整備率が大きく向上している。
5）定期借地制度を利用している世帯

定期借地制度を利用している世帯は、直前の住宅は2.3%で過年度調査と同様の傾向が見られる。

6）片道通勤時間

片道通勤時間は、直前の住宅と比較するとわずかに増加となっており、これは過年度調査とも同様の傾向である。
7) 従前の居住地

従前の居住地は、「同一市区町村内」での移動が、73.1%を占めている。この理由としては、注文住宅を建築した人の多くが「従前住宅は持家であった」（問 8）とし、そのうちの 5 割以上が「従来の家を取り壊して今回の住宅を新しく建て替えた」（問 11）となっているため、居住地の移動がない人が多かったことが要因のひとつだと考えられる。

問12-8 従前の居住地

<table>
<thead>
<tr>
<th></th>
<th>平成18年度</th>
<th>平成19年度</th>
<th>平成20年度</th>
<th>平成21年度</th>
<th>平成22年度</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>同一市区町村内</td>
<td>75.0%</td>
<td>74.7%</td>
<td>72.0%</td>
<td>76.0%</td>
<td>73.1%</td>
</tr>
<tr>
<td>他の市区町村から移動</td>
<td>13.5%</td>
<td>14.6%</td>
<td>13.2%</td>
<td>14.8%</td>
<td>14.3%</td>
</tr>
<tr>
<td>無回答</td>
<td>11.5%</td>
<td>12.7%</td>
<td>14.8%</td>
<td>9.2%</td>
<td>12.6%</td>
</tr>
</tbody>
</table>

問12-8 従前の居住地（平成22年度）

<table>
<thead>
<tr>
<th></th>
<th>サンプル合計</th>
<th>三大都市圏</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>同一市区町村内</td>
<td>73.1%</td>
<td>71.8%</td>
</tr>
<tr>
<td>他の市区町村から移動</td>
<td>14.3%</td>
<td>25.3%</td>
</tr>
<tr>
<td>無回答</td>
<td>12.6%</td>
<td>2.9%</td>
</tr>
</tbody>
</table>
5. 注文住宅の調査結果

5.5 住宅性能表示制度について

(1) 住宅性能表示制度の認知度

住宅性能表示制度を知っている人は、「内容もだいたい知っている」「名前くらいは知っている」の合算で65.8％を占めている。これについて、過年度調査を見ると、各年のばらつきはあるものの、同程度の比率である。
(2) 住宅性能表示制度の利用

住宅性能表示制度を利用した住宅の比率は、30.3%となっており、逆に「利用していない」は32.2%となっている。なお、「利用した住宅かどうかわからない」という人が31.6%と過年度と同様に比較的多い割合となっていることも留意事項として挙げられる。

問24 住宅性能表示制度の利用の有無

<table>
<thead>
<tr>
<th>平成18年度</th>
<th>利用した</th>
<th>利用していない</th>
<th>利用したかどうかわからない</th>
<th>無回答</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>23.3%</td>
<td>42.2%</td>
<td>29.0%</td>
<td>9.5%</td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

<table>
<thead>
<tr>
<th>平成19年度</th>
<th>利用した</th>
<th>利用していない</th>
<th>利用したかどうかわからない</th>
<th>無回答</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>26.6%</td>
<td>40.6%</td>
<td>27.9%</td>
<td>4.9%</td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

<table>
<thead>
<tr>
<th>平成20年度</th>
<th>利用した</th>
<th>利用していない</th>
<th>利用したかどうかわからない</th>
<th>無回答</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>25.5%</td>
<td>40.1%</td>
<td>31.5%</td>
<td>6.9%</td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

<table>
<thead>
<tr>
<th>平成21年度</th>
<th>利用した</th>
<th>利用していない</th>
<th>利用したかどうかわからない</th>
<th>無回答</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>26.4%</td>
<td>46.5%</td>
<td>30.5%</td>
<td>6.5%</td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

<table>
<thead>
<tr>
<th>平成22年度</th>
<th>利用した</th>
<th>利用していない</th>
<th>利用したかどうかわからない</th>
<th>無回答</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>30.3%</td>
<td>32.2%</td>
<td>31.6%</td>
<td>5.9%</td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

問24 住宅性能表示制度の利用の有無（平成22年度）

サンプル合計

<table>
<thead>
<tr>
<th>利用した</th>
<th>利用していない</th>
<th>利用したかどうかわからない</th>
<th>無回答</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>30.3%</td>
<td>32.2%</td>
<td>31.6%</td>
<td>5.9%</td>
</tr>
</tbody>
</table>

三大都市圏

<table>
<thead>
<tr>
<th>利用した</th>
<th>利用していない</th>
<th>利用したかどうかわからない</th>
<th>無回答</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>31.0%</td>
<td>41.4%</td>
<td>22.4%</td>
<td>5.2%</td>
</tr>
</tbody>
</table>
5. 注文住宅の調査結果

住宅性能表示制度を利用していない住宅を建築した理由は、「建築業者から説明がなかった」が最も多く、48.2%を占めている。次いで、「メリットが感じられなかった」が22.4%、「費用が自己負担になる」が21.6%となっている。

「その他」として挙げられた理由は、「建築を依頼した業者やメーカーを信頼していたから」、「諸事情により利用できなかった」、「手続きが面倒」、「知らなかった」等となっている。

問24 住宅性能表示制度を利用しなかった理由（複数回答）平成22年度

<table>
<thead>
<tr>
<th>理由</th>
<th>百分比 (%)</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>建築業者から説明がなかった</td>
<td>51.9</td>
</tr>
<tr>
<td>制度利用のメリットが感じられなかった</td>
<td>23.6</td>
</tr>
<tr>
<td>制度利用のメリットが感じられなかった</td>
<td>20.1</td>
</tr>
<tr>
<td>制度利用申請が間に合わなかった</td>
<td>12.4</td>
</tr>
<tr>
<td>その他</td>
<td>7.7</td>
</tr>
<tr>
<td>無回答</td>
<td>0</td>
</tr>
</tbody>
</table>

問24 住宅性能表示制度を利用しなかった理由（複数回答）平成21年度

<table>
<thead>
<tr>
<th>理由</th>
<th>百分比 (%)</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>建築業者から説明がなかった</td>
<td>47.4</td>
</tr>
<tr>
<td>制度利用のメリットが感じられなかった</td>
<td>24.0</td>
</tr>
<tr>
<td>制度利用のメリットが感じられなかった</td>
<td>23.2</td>
</tr>
<tr>
<td>制度利用申請が間に合わなかった</td>
<td>10.9</td>
</tr>
<tr>
<td>その他</td>
<td>7.4</td>
</tr>
<tr>
<td>無回答</td>
<td>0</td>
</tr>
</tbody>
</table>

問24 住宅性能表示制度を利用しなかった理由（複数回答）平成19年度

<table>
<thead>
<tr>
<th>理由</th>
<th>百分比 (%)</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>建築業者から説明がなかった</td>
<td>42.4</td>
</tr>
<tr>
<td>制度利用のメリットが感じられなかった</td>
<td>28.6</td>
</tr>
<tr>
<td>制度利用のメリットが感じられなかった</td>
<td>26.7</td>
</tr>
<tr>
<td>制度利用申請が間に合わなかった</td>
<td>14.9</td>
</tr>
<tr>
<td>その他</td>
<td>6.7</td>
</tr>
<tr>
<td>無回答</td>
<td>0</td>
</tr>
</tbody>
</table>

問24 住宅性能表示制度を利用しなかった理由（複数回答）平成18年度

<table>
<thead>
<tr>
<th>理由</th>
<th>百分比 (%)</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>建築業者から説明がなかった</td>
<td>47.2</td>
</tr>
<tr>
<td>制度利用のメリットが感じられなかった</td>
<td>24.0</td>
</tr>
<tr>
<td>制度利用のメリットが感じられなかった</td>
<td>23.2</td>
</tr>
<tr>
<td>制度利用申請が間に合わなかった</td>
<td>10.7</td>
</tr>
<tr>
<td>その他</td>
<td>9.0</td>
</tr>
<tr>
<td>無回答</td>
<td>0</td>
</tr>
</tbody>
</table>
6. 分譲住宅の調査結果

分譲住宅のアンケート調査結果を以下に示す。提示するデータは、アンケートの全設問について、平成18年度〜平成22年度の各年度分を集計したものである。

調査で用いたアンケート票は、巻末に掲載する。また、圏域別及び圏域別の経年変化データの集計結果については、付録を参照されたい。なお、以降、特に年次を示さないものは原則として平成22年度の調査結果に関する記載である。

6.1 世帯（住宅）に関すること

(1) 敷地の権利関係

敷地の権利関係は、「所有権」が86.0%を占めており、「定期借地権」は1.5%となっている。

<table>
<thead>
<tr>
<th>問1 購入した住宅の敷地の権利関係</th>
<th>(%)</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>所有権</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>定期借地権</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>通常の借地権</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>無回答</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>所有権</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>定期借地権</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>通常の借地権</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>無回答</td>
</tr>
</tbody>
</table>

(単位：%)

<table>
<thead>
<tr>
<th>敷地の権利関係</th>
<th>平成18年度</th>
<th>平成19年度</th>
<th>平成20年度</th>
<th>平成21年度</th>
<th>平成22年度</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>所有権</td>
<td>92.9</td>
<td>90.3</td>
<td>91.9</td>
<td>93.7</td>
<td>86.0</td>
</tr>
<tr>
<td>定期借地権</td>
<td>2.4</td>
<td>0.2</td>
<td>2.2</td>
<td>1.3</td>
<td>1.5</td>
</tr>
<tr>
<td>通常の借地権</td>
<td>0.0</td>
<td>1.6</td>
<td>1.6</td>
<td>-</td>
<td>2.1</td>
</tr>
<tr>
<td>無回答</td>
<td>4.0</td>
<td>7.9</td>
<td>4.3</td>
<td>5.0</td>
<td>10.4</td>
</tr>
</tbody>
</table>
(2) 購入した住宅に住んでいる人

1) 居住人数

購入した住宅に住んでいる人数は、「3人」が最も多く、32.8%を占めており、それには次いで「4人」が31.8%となっている。この傾向は、過年度調査と比較すると「3人」と「4人」の比率が逆転している。

<table>
<thead>
<tr>
<th>居住人数</th>
<th>平成18年度</th>
<th>平成19年度</th>
<th>平成20年度</th>
<th>平成21年度</th>
<th>平成22年度</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>1人</td>
<td>3.3%</td>
<td>5.7%</td>
<td>5.2%</td>
<td>3.2%</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>2人</td>
<td>4.2%</td>
<td>24.2%</td>
<td>15.4%</td>
<td>20.9%</td>
<td>18.4%</td>
</tr>
<tr>
<td>3人</td>
<td>29.1%</td>
<td>29.5%</td>
<td>25.1%</td>
<td>31.3%</td>
<td>32.8%</td>
</tr>
<tr>
<td>4人</td>
<td>39.5%</td>
<td>32.2%</td>
<td>41.4%</td>
<td>32.1%</td>
<td>31.9%</td>
</tr>
<tr>
<td>5人</td>
<td>12.3%</td>
<td>6.1%</td>
<td>9.8%</td>
<td>5.5%</td>
<td>6.6%</td>
</tr>
<tr>
<td>6人以上</td>
<td>2.7%</td>
<td>1.3%</td>
<td>4.7%</td>
<td>2.3%</td>
<td>3.0%</td>
</tr>
<tr>
<td>無回答</td>
<td>0.6%</td>
<td>1.0%</td>
<td>0.2%</td>
<td>2.6%</td>
<td>4.2%</td>
</tr>
</tbody>
</table>

(単位:%)
## 6. 分譲住宅の調査結果

### 2) 65歳以上の居住者

65歳以上の居住者がいる世帯の比率は、11.0%であり、昨年度と比較して、2倍以上増加している。

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>住んでいる</th>
<th>住んでいない</th>
<th>無回答</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>93.2%</td>
<td>6.8%</td>
<td>0%</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>84.4%</td>
<td>14.1%</td>
<td>1.5%</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>74.0%</td>
<td>25.6%</td>
<td>1.0%</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>63.4%</td>
<td>35.6%</td>
<td>1.0%</td>
</tr>
</tbody>
</table>

65歳以上の居住者がいる世帯のうち、居住者が65歳以上のみである世帯の比率を見ると、15.4%となっており、昨年度から3倍以上の増加がみられる。

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>65歳以上のみ世帯</th>
<th>65歳以上と他年代を含む世帯</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>89.2%</td>
<td>1.2人</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>82.5%</td>
<td>1.4人</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>84.1%</td>
<td>1.4人</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>85.0%</td>
<td>1.2人</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>84.0%</td>
<td>1.3人</td>
</tr>
</tbody>
</table>
6. 分譲住宅の調査結果

(3) 住宅購入当時の世帯主の年齢

住宅購入当時の世帯主の年齢は、30歳代が53.2%となっている。それに次いで多いのが40歳代であり、19.7%を占めている。

過年度調査を見ると、概ね共通した傾向が見られ、30～40代の購入が多いことがわかる。

問13 住宅購入当時の世帯主の年齢

<table>
<thead>
<tr>
<th>世帯主年齢</th>
<th>18年度</th>
<th>19年度</th>
<th>20年度</th>
<th>21年度</th>
<th>22年度</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>30歳未満</td>
<td>11.2%</td>
<td>10.9%</td>
<td>11.1%</td>
<td>11.0%</td>
<td>10.8%</td>
</tr>
<tr>
<td>30歳代</td>
<td>51.0%</td>
<td>48.2%</td>
<td>47.2%</td>
<td>56.4%</td>
<td>53.2%</td>
</tr>
<tr>
<td>40歳代</td>
<td>21.7%</td>
<td>19.7%</td>
<td>25.3%</td>
<td>21.4%</td>
<td>19.7%</td>
</tr>
<tr>
<td>50歳代</td>
<td>8.9%</td>
<td>9.7%</td>
<td>8.5%</td>
<td>6.0%</td>
<td>5.9%</td>
</tr>
<tr>
<td>60歳代以上</td>
<td>6.5%</td>
<td>10.8%</td>
<td>7.2%</td>
<td>2.6%</td>
<td>5.3%</td>
</tr>
<tr>
<td>無回答</td>
<td>0.9%</td>
<td>0.6%</td>
<td>0.7%</td>
<td>2.6%</td>
<td>5.1%</td>
</tr>
</tbody>
</table>

平均年齢

- 平成18年度：39.6歳
- 平成19年度：41.3歳
- 平成20年度：40.1歳
- 平成21年度：37.6歳
- 平成22年度：38.4歳
6. 分譲住宅の調査結果

(4) 世帯主の職業

世帯主の職業は、「会社員・団体職員」が6割近くを占め、最も多くなっており、次いで「会社・団体役員」となっている。また、過年度も同様の傾向が見られる。

<table>
<thead>
<tr>
<th>世帯主の職業</th>
<th>平成22年度</th>
<th>平成21年度</th>
<th>平成20年度</th>
<th>平成19年度</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>農林漁業主</td>
<td>0.0%</td>
<td>0.0%</td>
<td>0.1%</td>
<td>0.1%</td>
</tr>
<tr>
<td>自営業</td>
<td>5.9%</td>
<td>3.9%</td>
<td>4.5%</td>
<td>4.5%</td>
</tr>
<tr>
<td>会社・団体役員</td>
<td>17.6%</td>
<td>17.0%</td>
<td>16.5%</td>
<td>16.5%</td>
</tr>
<tr>
<td>公務員</td>
<td>7.8%</td>
<td>8.6%</td>
<td>7.8%</td>
<td>7.8%</td>
</tr>
<tr>
<td>会社員・団体職員</td>
<td>57.4%</td>
<td>65.0%</td>
<td>59.8%</td>
<td>59.8%</td>
</tr>
<tr>
<td>派遣社員・短期社員</td>
<td>0.6%</td>
<td>0.8%</td>
<td>0.5%</td>
<td>0.5%</td>
</tr>
<tr>
<td>年金受給者</td>
<td>2.3%</td>
<td>0.3%</td>
<td>0.4%</td>
<td>0.4%</td>
</tr>
<tr>
<td>無職</td>
<td>1.3%</td>
<td>0.5%</td>
<td>3.4%</td>
<td>3.4%</td>
</tr>
<tr>
<td>その他</td>
<td>1.1%</td>
<td>1.0%</td>
<td>2.7%</td>
<td>2.7%</td>
</tr>
<tr>
<td>無回答</td>
<td>5.9%</td>
<td>2.9%</td>
<td>0.7%</td>
<td>0.7%</td>
</tr>
</tbody>
</table>
6. 分譲住宅の調査結果

(5) 世帯主の勤続年数

世帯主の勤続年数の平均は、12.3年となっており、昨年度と比較して平均年数が高くなっている。

(6) 世帯年収

税込世帯年収は、「400万～600万円未満」の世帯が最も多く、「600万～800万円未満」の世帯が次いでいる。これらが多いことは過年度調査でも共通した傾向である。
(7) 住宅購入時の設計図書引き渡しの有無（戸建て住宅を購入された方のみ）
設計図書の引き渡しについては、引き渡しがなかった世帯が全体の4%となってい る。

問17 住宅購入時に設計図書引き渡しの有無
（平成22年度）
<table>
<thead>
<tr>
<th></th>
<th>項目</th>
<th>(%)</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>あった</td>
<td>61.2</td>
<td>4.0</td>
</tr>
<tr>
<td>なかった</td>
<td>34.7</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>無回答</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

図 あった □ なかった □ 無回答
6. 資金調達方法

(1) 住宅購入資金

住宅購入資金と購入資金内訳を見ると、購入資金総額の平均は3,418万円、自己資金比率は26.9%となっており、過年度調査と比較して、どちらも減少している。

その資金内訳を見ると、自己資金では「預貯金・有価証券売却代金・退職金」が大半を占め、借入金については、「フラット35」を除く民間金融機関と「フラット35」の2つで7割近くを占めている。なお、昨年度から、「フラット35」を除く民間金融機関の割合が低くなったのに対し、「フラット35」は高くなっている。
(2) 住宅購入資金借入金の返済期間

住宅購入資金借入金の平均返済期間は32.4年となっており、「住宅金融支援機構（直接融資）」「住宅金融支援機構提携ローン（フラット35）」「民間金融機関」からの借入金返済期間は30年を超えている。なお、過年度調査でも概ね同様の傾向が見られる。
(3) 贈与者が親の場合の親の年齢

住宅購入資金の贈与のうち、贈与者が親の場合の親の平均年齢は63.2歳となっており、年々若くなる傾向が見られる。

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>賞与者の親年齢（平均）</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>67.5</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>65.9</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>64.9</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>63.2</td>
</tr>
</tbody>
</table>
6. 分譲住宅の調査結果

(4) 住宅ローンについて

1) 住宅ローンの有無

住宅購入資金（問18）のうち住宅金融支援機構提携ローン（フラット35）、民間金融機関、住宅金融支援機構（直接融資）、その他公的機関や勤務先からの借り入れのいずれかがあると回答した世帯を「住宅ローンがある世帯」として、購入した住宅に関する住宅ローンの有無を見た。

この比率を見ると、購入した住宅に関する住宅ローンがある世帯の比率は61.9%となっている。

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>住宅ローンがある世帯</th>
<th>住宅ローンはない世帯</th>
<th>無回答</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>56.4%</td>
<td>13.8%</td>
<td>25.8%</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>52.9%</td>
<td>14.3%</td>
<td>22.8%</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>73.4%</td>
<td>10.1%</td>
<td>16.6%</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>83.8%</td>
<td>5.0%</td>
<td>11.2%</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>61.9%</td>
<td>7.2%</td>
<td>30.9%</td>
</tr>
</tbody>
</table>

※ 選択肢「受ける予定である」は平成21年度に新設した。

2) 住宅ローン減税適用の有無

住宅ローンがある世帯のうち、住宅ローン減税の適用を「受けている」・「受ける予定である」とする世帯の割合は、合わせて89.8%となっている。

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>受けてている世帯</th>
<th>受ける予定である世帯</th>
<th>受けていない世帯</th>
<th>無回答</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>86.0%</td>
<td>9.6%</td>
<td>4.3%</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>79.7%</td>
<td>14.7%</td>
<td>5.6%</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>85.1%</td>
<td>11.9%</td>
<td>3.0%</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>72.3%</td>
<td>16.8%</td>
<td>10.0%</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>78.8%</td>
<td>11.6%</td>
<td>5.5%</td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

※ 選択肢「受ける予定である」は平成21年度に新設した。
3) 年間支払額と返済負担率
住宅ローン年間支払額の平均は 143 万円である。また、年収に対する住宅ローンの返済負担率は、25.3%で過年度と比較して最も高くなっている。

![グラフ：住宅ローン年間支払額(平均)と返済負担額(平均)](グラフの説明)

4) 住宅ローンの負担の評価
住宅ローンの負担感については、「ぜいたくはできないが、何とかやっていける」と考えている世帯が全体の4割以上を占め、次いで「ぜいたくを多少がまんしている」世帯が26.5%となっている。

![グラフ：住宅ローンの負担について感じること（平成22年度）](グラフの説明)
6. 分譲住宅の調査結果

(5) 民間金融機関への融資申込

1) 民間金融機関への融資申込の有無

民間金融機関への融資申込の有無を見ると、申し込みした人が66.1%を占めている。

<table>
<thead>
<tr>
<th></th>
<th>平成18年度</th>
<th>平成19年度</th>
<th>平成20年度</th>
<th>平成21年度</th>
<th>平成22年度</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>申込みをしなかった</td>
<td>27.8</td>
<td>22.2</td>
<td>22.8</td>
<td>17.2</td>
<td>17.6</td>
</tr>
<tr>
<td>申込みをした</td>
<td>63.8</td>
<td>65.1</td>
<td>74.0</td>
<td>74.0</td>
<td>69.4</td>
</tr>
<tr>
<td>無回答</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>16.3</td>
</tr>
</tbody>
</table>

問21 民間金融機関への融資申込の有無 (%)
2) 民間金融機関からの希望額融資

民間金融機関に融資を申し込んだ人について、希望額融資を断られた経験の有無を見ると、74.0%の人が「断られた経験はない」としている。一方、「融資額の減額等をしなければ融資不可」又は「融資は一切できない」として希望額融資を断られた経験のある人は、それぞれ17.0%と6.1%となっている。

問21-1 希望額融資を断られた経験の有無
(複数回答) 平成22年度

<table>
<thead>
<tr>
<th>答え</th>
<th>0</th>
<th>20</th>
<th>40</th>
<th>60</th>
<th>80</th>
<th>100</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>断られた経験はない</td>
<td>74.0</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>融資額の減額等をしなければ融資不可</td>
<td>17.0</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>融資は一切できない</td>
<td>6.1</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>無回答</td>
<td>2.2</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

問21-1 希望額融資を断られた経験の有無
(複数回答) 平成21年度

<table>
<thead>
<tr>
<th>答え</th>
<th>0</th>
<th>20</th>
<th>40</th>
<th>60</th>
<th>80</th>
<th>100</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>断られた経験はない</td>
<td>82.0</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>融資額の減額等をしなければ融資不可</td>
<td>11.5</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>融資は一切できない</td>
<td>7.8</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>無回答</td>
<td>0.3</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

問21-1 希望額融資を断られた経験の有無
(複数回答) 平成20年度

<table>
<thead>
<tr>
<th>答え</th>
<th>0</th>
<th>20</th>
<th>40</th>
<th>60</th>
<th>80</th>
<th>100</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>断られた経験はない</td>
<td>86.6</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>融資額の減額等をしなければ融資不可</td>
<td>9.0</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>融資は一切できない</td>
<td>3.2</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>無回答</td>
<td>2.4</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

問21-1 希望額融資を断られた経験の有無
(複数回答) 平成19年度

<table>
<thead>
<tr>
<th>答え</th>
<th>0</th>
<th>20</th>
<th>40</th>
<th>60</th>
<th>80</th>
<th>100</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>断られた経験はない</td>
<td>83.5</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>融資額の減額等をしなければ融資不可</td>
<td>12.0</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>融資は一切できない</td>
<td>4.5</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>無回答</td>
<td>1.2</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>
民間金融機関に融資を申し込んだ人のうち、「融資減額でないと融資不可」又は「融資は一切不可」として希望額融資を断られた経験を有する人について、その理由を検討したところ、「年収」が42.3%と最も多く、次いで「勤続年数」の21.1%、「他の債務状況」が19.7%となっている。
6. 分譲住宅の調査結果

また、希望額融資を断られた経験を有する人が、結果として融資を受けられたかどうかを見ると、64.8%が「最終的に希望額融資を受けることができた」となっている。

さらに、希望額融資を受けられなかった場合（「最終的に減額した融資を受けることができた」「最終的に融資を受けられなかった」場合）の資金調達方法は、「自己資金でまかなった」が22.7%となっている。

問21-1で「融資減額でないと融資不可」は「融資は一切不可」として希望額融資を断られた経験を有すると回答した人を100%とする。
6. 分譲住宅の調査結果

(6) 民間金融機関借入金の金利タイプ

民間金融機関借入金の金利タイプは、「変動金利型」が54.0%と最も多くなっており、増加傾向にある。また、「固定金利期間選択型（10年超）」は増加に転じたが、「固定金利期間選択型（10年以下）」「固定金利期間選択型（3年以下）」については減少傾向にある。
6.3 購入にあたり影響をうけたこと

(1) 今回の住宅を見つけた方法

今回の住宅を見つけた方法は、「不動産業者で」が、28.6％と最も多い。

<table>
<thead>
<tr>
<th>問3 今回の住宅を見つけた方法（複数回答）</th>
<th>0</th>
<th>20</th>
<th>40</th>
<th>60</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>不動産業者で</td>
<td></td>
<td>28.6</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>新聞等の折り込み広告で</td>
<td></td>
<td>26.1</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>現地を通りがかった</td>
<td></td>
<td>23.1</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>インターネットで</td>
<td></td>
<td>22.5</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>住宅情報誌で</td>
<td></td>
<td>19.1</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>住宅展示場で</td>
<td></td>
<td>10.4</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>知人等の紹介で</td>
<td></td>
<td>7.8</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>公的分譜で</td>
<td></td>
<td>0.0</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>その他</td>
<td></td>
<td>3.8</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>無回答</td>
<td></td>
<td>4.0</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

<table>
<thead>
<tr>
<th>問3 今回の住宅を見つけた方法（複数回答）</th>
<th>0</th>
<th>20</th>
<th>40</th>
<th>60</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>インターネットで</td>
<td></td>
<td>25.8</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>不動産業者で</td>
<td></td>
<td>23.2</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>新聞等の折り込み広告で</td>
<td></td>
<td>21.7</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>現地を通りがかった</td>
<td></td>
<td>19.3</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>住宅情報誌で</td>
<td></td>
<td>14.4</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>住宅展示場で</td>
<td></td>
<td>11.5</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>知人等の紹介で</td>
<td></td>
<td>7.0</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>公的分譜で</td>
<td></td>
<td>1.3</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>その他</td>
<td></td>
<td>8.1</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>無回答</td>
<td></td>
<td>2.9</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

<table>
<thead>
<tr>
<th>問3 今回の住宅を見つけた方法（複数回答）</th>
<th>0</th>
<th>20</th>
<th>40</th>
<th>60</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>新聞等の折り込み広告で</td>
<td></td>
<td>29.5</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>不動産業者で</td>
<td></td>
<td>24.8</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>現地を通りがかった</td>
<td></td>
<td>23.3</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>インターネットで</td>
<td></td>
<td>14.8</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>住宅情報誌で</td>
<td></td>
<td>11.0</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>住宅展示場で</td>
<td></td>
<td>9.8</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>知人等の紹介で</td>
<td></td>
<td>8.1</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>公的分譜で</td>
<td></td>
<td>0.4</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>その他</td>
<td></td>
<td>4.5</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>無回答</td>
<td></td>
<td>0.4</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

<table>
<thead>
<tr>
<th>問3 今回の住宅を見つけた方法（複数回答）</th>
<th>0</th>
<th>20</th>
<th>40</th>
<th>60</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>新聞等の折り込み広告で</td>
<td></td>
<td>33.8</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>不動産業者で</td>
<td></td>
<td>29.2</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>現地を通りがかった</td>
<td></td>
<td>19.8</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>インターネットで</td>
<td></td>
<td>11.5</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>住宅情報誌で</td>
<td></td>
<td>10.1</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>住宅展示場で</td>
<td></td>
<td>9.4</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>知人等の紹介で</td>
<td></td>
<td>7.3</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>公的分譜で</td>
<td></td>
<td>0.1</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>その他</td>
<td></td>
<td>5.1</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>無回答</td>
<td></td>
<td>0.5</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

※選択肢「現地を通りがかった」は平成18年度に新設した。
(2) 今回の住宅に決めた理由

1) 今回の住宅に決めた理由

今回の住宅に決めた理由を「新築住宅だから」とする世帯が約6割以上を占め、「住宅の立地環境が良かったから」とする世帯が4割近くを占めている。また、過年度調査と比較すると概ね同様の傾向を示している。

※選択肢「適切な維持管理が見込めるから」は平成19年度に、「新築住宅だから」は平成20年度にそれぞれ新設した。
6. 分譲住宅の調査結果

2) 今回の住宅に決めた理由（設備について）

今回の住宅に決めた理由のうち、「住宅のデザイン・広さ・設備等が良かったから」とした人の具体的な理由を見ると「間取り・部屋数が適当だから」が最も多く、次いで「住宅の広さが十分だから」「住宅のデザインが気に入ったから」が多くなっている。

これは過年度調査でも概ね同様の傾向であり、分譲住宅においては、間取りや広さを重視した住宅選びが行われていることが窺える。

問4-1 設備が良かったと思う理由（複数回答）

<table>
<thead>
<tr>
<th>理由</th>
<th>平成18年度</th>
<th>平成19年度</th>
<th>平成20年度</th>
<th>平成21年度</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>間取り・部屋数が適当だから</td>
<td>52.6</td>
<td>52.6</td>
<td>71.1</td>
<td>66.5</td>
</tr>
<tr>
<td>住宅の広さが十分だから</td>
<td>31.9</td>
<td>32.7</td>
<td>37.0</td>
<td>45.7</td>
</tr>
<tr>
<td>住宅のデザインが気に入ったから</td>
<td>33.1</td>
<td>27.8</td>
<td>55.1</td>
<td>48.5</td>
</tr>
<tr>
<td>台所の設備・広さが十分だから</td>
<td>22.9</td>
<td>27.5</td>
<td>32.3</td>
<td>37.0</td>
</tr>
<tr>
<td>浴室の設備・広さが十分だから</td>
<td>26.8</td>
<td>19.1</td>
<td>22.2</td>
<td>27.7</td>
</tr>
<tr>
<td>高齢者等への配慮がよいかから</td>
<td>19.1</td>
<td>12.4</td>
<td>16.2</td>
<td>18.5</td>
</tr>
<tr>
<td>高気密・高断熱住宅だから</td>
<td>11.1</td>
<td>0.0</td>
<td>0.5</td>
<td>1.8</td>
</tr>
<tr>
<td>無回答</td>
<td>0.5</td>
<td>1.6</td>
<td>1.8</td>
<td>4.6</td>
</tr>
</tbody>
</table>

問4-1 設備が良かったと思う理由（複数回答）

<table>
<thead>
<tr>
<th>理由</th>
<th>平成22年度</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>間取り・部屋数が適当だから</td>
<td>66.5</td>
</tr>
<tr>
<td>住宅の広さが十分だから</td>
<td>48.5</td>
</tr>
<tr>
<td>住宅のデザインが気に入ったから</td>
<td>55.1</td>
</tr>
<tr>
<td>台所の設備・広さが十分だから</td>
<td>32.3</td>
</tr>
<tr>
<td>浴室の設備・広さが十分だから</td>
<td>22.2</td>
</tr>
<tr>
<td>高齢者等への配慮がよいかから</td>
<td>16.2</td>
</tr>
<tr>
<td>高気密・高断熱住宅だから</td>
<td>1.8</td>
</tr>
<tr>
<td>無回答</td>
<td>0.0</td>
</tr>
</tbody>
</table>
3) 中古住宅にしなかった理由

中古住宅にしなかった理由を見ると、「新築の方が気持ち良いから」が最も多く、72.0%の世帯が理由として挙げている。また、「リフォーム費用などが割高になる」が23.1%、「隠れた不具合が心配だから」が21.8%、「耐震性や断熱性など品質が低そうだから」が18.4%と続いている。

<table>
<thead>
<tr>
<th>問5 中古住宅にしなかった理由（複数回答）</th>
<th>平成22年度</th>
<th>平成21年度</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>- 新築の方が気持ち良いから</td>
<td>72.0%</td>
<td>74.8%</td>
</tr>
<tr>
<td>- リフォーム費用などが割高になる</td>
<td>36.5%</td>
<td>37.6%</td>
</tr>
<tr>
<td>- 隠れた不具合が心配だから</td>
<td>28.3%</td>
<td>28.1%</td>
</tr>
<tr>
<td>- 耐震性や断熱性など品質が低そうだから</td>
<td>26.7%</td>
<td>26.7%</td>
</tr>
<tr>
<td>- 給排水管などの老朽化が懸念された</td>
<td>14.0%</td>
<td>13.3%</td>
</tr>
<tr>
<td>- 間取りや台所浴室等の設備、広さに不満だったから</td>
<td>13.3%</td>
<td>13.3%</td>
</tr>
<tr>
<td>- 見た目が汚いなど不満だったから</td>
<td>12.1%</td>
<td>12.1%</td>
</tr>
<tr>
<td>- 価格が妥当なのか判断できなかったから</td>
<td>8.7%</td>
<td>8.7%</td>
</tr>
<tr>
<td>- 保証やアフターサービスが無いと思っていた</td>
<td>5.9%</td>
<td>5.9%</td>
</tr>
<tr>
<td>- その他</td>
<td>5.1%</td>
<td>7.1%</td>
</tr>
<tr>
<td>- 無回答</td>
<td>5.1%</td>
<td>4.0%</td>
</tr>
</tbody>
</table>

問4 「新築だから」回答世帯のみ回答対象

<table>
<thead>
<tr>
<th>問4 「新築だから」回答世帯のみ回答対象</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>- 新築住宅にこだわったから</td>
</tr>
<tr>
<td>- リフォーム費用などが割高になる</td>
</tr>
<tr>
<td>- 隠れた不具合が心配だから</td>
</tr>
<tr>
<td>- 耐震性や断熱性など品質が低そうだから</td>
</tr>
<tr>
<td>- 給排水管などの老朽化が懸念された</td>
</tr>
<tr>
<td>- 間取りや台所浴室等の設備、広さに不満だったから</td>
</tr>
<tr>
<td>- 見た目が汚いなど不満だったから</td>
</tr>
<tr>
<td>- 価格が妥当なのか判断できなかったから</td>
</tr>
<tr>
<td>- 保証やアフターサービスが無いと思っていた</td>
</tr>
<tr>
<td>- その他</td>
</tr>
<tr>
<td>- 無回答</td>
</tr>
</tbody>
</table>
6. 分譲住宅の調査結果

(3) 住宅の購入にあたり影響を受けたこと

1) 景気の先行き感

住宅の購入にあたり、景気の先行き感に「ほとんど影響を受けなかった」とする世帯が、40.0%を占めている。一方、「マイナス要因として影響を受けたとする世帯は、「大きな影響」「多少の影響」の合算で 39.0%となっており、過年度調査と比較して、マイナス要因として影響を受けた世帯が増加している。

2) 家計収入の見通し

家計収入の見通しに「ほとんど影響を受けなかった」とする世帯は、39.6%を占めている。一方、「マイナス要因として影響を受けた」とする世帯は、「大きな影響」「多少の影響」の合算で 32.0%となっており、過年度調査と比較して、マイナス要因として影響を受けた世帯が増加している。
6. 分譲住宅の調査結果

3) 地価/住宅の価格相場

地価/住宅の価格相場に「ほとんど影響を受けなかった」とする世帯が52.1%を占めている。 「プラスの要因として影響を受けた」とする世帯は、「大きな影響」「多少の影響」の合算で27.0%となっており、比較的プラス要因として働いている世帯が多い。

問6 住宅の購入にあたり影響を受けたこと
ウ) 地価/住宅の価格相場

4) 住宅取得時の税制等の行政施策

住宅取得時の税制等の行政施策に「ほとんど影響を受けなかった」とする世帯が、38.3%を占めている。「プラスの要因として影響を受けた」とする世帯は、「大きな影響」「多少の影響」の合算で35.6%となっており、比較的プラス要因として働いている世帯の割合が高くなっている。
5) 従前住宅の売却価格（従前住宅を売却した場合のみ）
従前住宅を売却した人のうち、従前住宅の売却価格に「プラス要因として多少は影響を受けた」とする世帯が、33.9%を占めており、「プラス要因として影響を受けた」とする世帯は、「大きな影響」「多少の影響」の合算で48.2%を占めていることから、プラス要因として影響を受けた世帯が半数近くを占める結果となっている。

問6 住宅の購入にあたり影響を受けたこと
オ）従前住宅の売却価格

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>プラス要因として大きな影響を受けた</th>
<th>プラス要因として多少は影響を受けた</th>
<th>ほとんど影響を受けなかった</th>
<th>マイナス要因として多少は影響を受けた</th>
<th>マイナス要因として大きな影響を受けた</th>
<th>無回答</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>18.4%</td>
<td>17.5%</td>
<td>5.3%</td>
<td>31.6%</td>
<td>10.8%</td>
<td>3.5%</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>21.4%</td>
<td>20.9%</td>
<td>16.4%</td>
<td>34.3%</td>
<td>13.7%</td>
<td>5.0%</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>22.9%</td>
<td>18.0%</td>
<td>13.7%</td>
<td>39.8%</td>
<td>16.4%</td>
<td>9.0%</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>33.9%</td>
<td>28.6%</td>
<td>20.9%</td>
<td>39.8%</td>
<td>16.3%</td>
<td>9.0%</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>34.3%</td>
<td>31.6%</td>
<td>24.2%</td>
<td>33.9%</td>
<td>16.6%</td>
<td>5.4%</td>
</tr>
</tbody>
</table>

6) 金利動向
金利動向に「ほとんど影響を受けなかった」とする世帯が、35.0%を占めている。一方で、「プラス要因として影響を受けた」とする世帯が、「大きな影響」「多少の影響」の合算で47.1%であり、プラス要因として働いた世帯が半数近くを占める結果となっている。これは、昨年度調査とほぼ同様の傾向となっている。

問6 住宅の購入にあたり影響を受けたこと
カ）金利動向

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>プラス要因として大きな影響を受けた</th>
<th>プラス要因として多少は影響を受けた</th>
<th>ほとんど影響を受けなかった</th>
<th>マイナス要因として多少は影響を受けた</th>
<th>マイナス要因として大きな影響を受けた</th>
<th>無回答</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>31.6%</td>
<td>16.4%</td>
<td>39.2%</td>
<td>14.5%</td>
<td>16.6%</td>
<td>4.3%</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>39.2%</td>
<td>16.6%</td>
<td>31.6%</td>
<td>14.5%</td>
<td>16.6%</td>
<td>7.8%</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>34.3%</td>
<td>14.5%</td>
<td>39.2%</td>
<td>14.5%</td>
<td>16.6%</td>
<td>4.3%</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>46.0%</td>
<td>14.5%</td>
<td>34.3%</td>
<td>14.5%</td>
<td>16.6%</td>
<td>4.3%</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>36.4%</td>
<td>14.5%</td>
<td>35.0%</td>
<td>14.5%</td>
<td>16.6%</td>
<td>4.3%</td>
</tr>
</tbody>
</table>
6.4 今回の住宅と直前の住宅の比較

(1) 直前の住宅について

1) 直前の住宅の種類

直前の住宅の種類で最も多いのは、「民間賃貸住宅」であり、4割を超えている。次いで多いのは、「持家」である。これは過年度調査とほぼ同様の傾向であるが、「親・兄弟姉妹など親族の住宅」の割合が過年度調査に比べて高くなっている。

問7 直前の住宅の種類

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>持家</th>
<th>社宅・寮・公務員住宅など</th>
<th>公営住宅、都市再生機構または公社等の賃貸住宅</th>
<th>民間賃貸住宅</th>
<th>親・兄弟姉妹など親族の住宅</th>
<th>その他</th>
<th>無回答</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>21.4</td>
<td>16.4</td>
<td>9.5</td>
<td>42.9</td>
<td>9.1</td>
<td>0.5</td>
<td>0.1</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>23.0</td>
<td>17.0</td>
<td>8.7</td>
<td>42.9</td>
<td>7.2</td>
<td>0.6</td>
<td>0.6</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>23.0</td>
<td>14.3</td>
<td>13.4</td>
<td>41.2</td>
<td>7.6</td>
<td>0.2</td>
<td>0.2</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>23.8</td>
<td>13.3</td>
<td>7.8</td>
<td>45.7</td>
<td>6.0</td>
<td>0.0</td>
<td>3.4</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>18.2</td>
<td>8.1</td>
<td>7.6</td>
<td>46.0</td>
<td>14.2</td>
<td>0.6</td>
<td>5.3</td>
</tr>
</tbody>
</table>

(単位：％)

2) 直前の住宅の月額家賃

直前の住宅が借家だった人の月額家賃の平均は、76,633 円となっている。

問8 直前の住宅の月額家賃（平均）

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>18年度</th>
<th>19年度</th>
<th>20年度</th>
<th>21年度</th>
<th>22年度</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>持家</td>
<td>71,333</td>
<td>79,236</td>
<td>79,963</td>
<td>82,633</td>
<td>76,633</td>
</tr>
</tbody>
</table>
6. 分譲住宅の調査結果

3) 直前の住宅の取得時期
直前の住宅が「持家」だった人の直前の住宅の取得時期を見ると、「平成7年以降」が34.9%となっている。

<table>
<thead>
<tr>
<th>取得時期</th>
<th>平成18年度</th>
<th>平成19年度</th>
<th>平成20年度</th>
<th>平成21年度</th>
<th>平成22年度</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成7年以降</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>昭和60年～平成6年</td>
<td>38.0</td>
<td>36.5</td>
<td>35.9</td>
<td>53.8</td>
<td>34.9</td>
</tr>
<tr>
<td>昭和50年～昭和59年</td>
<td>22.2</td>
<td>21.2</td>
<td>25.2</td>
<td>22.0</td>
<td>20.9</td>
</tr>
<tr>
<td>昭和40年～昭和49年</td>
<td>21.6</td>
<td>20.6</td>
<td>17.5</td>
<td>13.2</td>
<td>19.8</td>
</tr>
<tr>
<td>昭和30年～昭和39年</td>
<td>5.3</td>
<td>11.1</td>
<td>9.7</td>
<td>6.6</td>
<td>16.3</td>
</tr>
<tr>
<td>昭和20年～昭和29年</td>
<td>4.1</td>
<td>4.2</td>
<td>1.9</td>
<td>-</td>
<td>1.2</td>
</tr>
<tr>
<td>昭和19年以前</td>
<td>1.2</td>
<td>2.6</td>
<td>1.9</td>
<td>-</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td>無回答</td>
<td>0.0</td>
<td>2.1</td>
<td>5.8</td>
<td>3.3</td>
<td>4.7</td>
</tr>
</tbody>
</table>
4) 直前の住宅の処分方法

直前の住宅が「持家」だった人の直前の住宅の処分方法を見ると、「売却した」が最も多く、65.1%となっており、昨年度から増加している。また、「親・兄弟姉妹など親族が住んでいる」割合も増加している。

一方、「他人に貸している」は昨年度調査から大きく減少している。

問10 直前の住宅の処分方法

<table>
<thead>
<tr>
<th>取得時期</th>
<th>18年度</th>
<th>19年度</th>
<th>20年度</th>
<th>21年度</th>
<th>22年度</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>売却した</td>
<td>66.7</td>
<td>73.5</td>
<td>65.0</td>
<td>53.8</td>
<td>65.1</td>
</tr>
<tr>
<td>他人に貸している</td>
<td>6.4</td>
<td>5.3</td>
<td>2.9</td>
<td>14.3</td>
<td>5.8</td>
</tr>
<tr>
<td>親・兄弟姉妹など親族が住んでいる</td>
<td>14.6</td>
<td>7.4</td>
<td>12.6</td>
<td>6.6</td>
<td>11.6</td>
</tr>
<tr>
<td>空き家になっている</td>
<td>5.8</td>
<td>8.5</td>
<td>9.7</td>
<td>12.1</td>
<td>10.5</td>
</tr>
<tr>
<td>その他</td>
<td>3.5</td>
<td>3.2</td>
<td>6.8</td>
<td>8.8</td>
<td>3.5</td>
</tr>
<tr>
<td>無回答</td>
<td>2.9</td>
<td>2.1</td>
<td>2.9</td>
<td>4.4</td>
<td>3.5</td>
</tr>
</tbody>
</table>
5) 直前の住宅の売却損益の分布

直前の住宅が「持家」であり、売却処分を行った人の売却損益*(直前の住宅の取得価格*と売却価格*の差)の分布を見ると、売却損が発生している世帯の割合が高く、48.2%となっている。売却損の額では「0〜500万円」である世帯が最多も多い。

*直前の住宅の売却損益、取得価格、売却価格にはいずれも家屋、土地の双方を含んでいる。
6. 分譲住宅の調査結果

(2) 直前の住宅と今回の住宅の比較

1) 住宅の建て方

住宅の建て方を直前の住宅と比較すると、一戸建てに居住していた世帯の割合は、23.1%である。

<table>
<thead>
<tr>
<th>平成年度</th>
<th>直前の住戸数 (%)</th>
<th>今回の住戸数 (%)</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>25.1</td>
<td>68.2</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>19.2</td>
<td>31.7</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>21.3</td>
<td>73.8</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>26.1</td>
<td>52.2</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>23.1</td>
<td>44.3</td>
</tr>
</tbody>
</table>

2) 延べ床面積

住宅の延べ床面積の平均を直前の住宅と比較すると、16.1㎡増加している。これは過年度調査と同様の傾向であるが、増加幅は小さくなっている。

<table>
<thead>
<tr>
<th>平成年度</th>
<th>直前の住戸数 (㎡)</th>
<th>今回の住戸数 (㎡)</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>77.2</td>
<td>102.2</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>74.4</td>
<td>89.1</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>75.9</td>
<td>101.5</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>69.4</td>
<td>98.9</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>73.4</td>
<td>89.5</td>
</tr>
</tbody>
</table>

3) 敷地面積

一戸建て住宅の敷地面積の平均は、直前の住宅と比較すると、33.4㎡減少している。住み替えに際して敷地面積が減少する傾向は、過年度調査でも同様である。

<table>
<thead>
<tr>
<th>平成年度</th>
<th>直前の住戸数 (㎡)</th>
<th>今回の住戸数 (㎡)</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>163.4</td>
<td>168.4</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>189.8</td>
<td>168.4</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>169.1</td>
<td>165.1</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>156.2</td>
<td>156.2</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>122.9</td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>
4) 高齢者対応設備

住み替え前後で高齢者対応設備の整備率を比較すると、いずれの設備においても住み替え後に整備率が高くなっており、住み替えの際に整備が進めていることがわかる。

設備別に見ると、「手すり」の整備率が52.8%、「段差のない室内」の整備率が60.8%、「廊下などが車椅子で通行可能な幅」は40.9%となっており、過年度調査と概ね同様の水準となっている。

5) 省エネ設備

今回の分譲住宅の「二重サッシ」整備率は、直前の住宅と比較して高くなっており、昨年度に比べて整備率が下がってはいるものの、住み替えの際に整備が進んでいることがわかる。

一方、「太陽光発電」は、今回の整備率が最も高いが、5%を超える程度であり、「二重サッシ」に比べると普及が進んでいないことがわかる。
6) 定期借地制度を利用している世帯
定期借地制度を利用している世帯は、直前の居住住宅の1.9％が利用している。

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>直前の居住住宅</th>
<th>今回の居住住宅</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>1.6</td>
<td>2.4</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>1.6</td>
<td>2.5</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>1.9</td>
<td>3.1</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>1.9</td>
<td>3.1</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>1.9</td>
<td>3.1</td>
</tr>
</tbody>
</table>

7) 片道通勤時間
片道通勤時間の平均は、直前の居住住宅と比較すると概ね同程度である。

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>直前の居住住宅</th>
<th>今回の居住住宅</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>41.9</td>
<td>42.2</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>46.8</td>
<td>46.3</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>45.1</td>
<td>45.3</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>46.4</td>
<td>48.4</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>45.8</td>
<td>44.4</td>
</tr>
</tbody>
</table>

8) 従前の居住地
従前の居住地は、「他の市区町村から移動」が約5割、「同一市区町村内」が約4割となっている。

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>其他の市区町村から移動</th>
<th>同一市区町村内</th>
<th>無回答</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>51.0</td>
<td>48.0</td>
<td>0.8</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>47.0</td>
<td>51.0</td>
<td>1.8</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>53.0</td>
<td>48.4</td>
<td>1.3</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>47.0</td>
<td>45.3</td>
<td>7.8</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>51.9</td>
<td>46.4</td>
<td>7.8</td>
</tr>
</tbody>
</table>
6.5 住宅性能表示制度について

(1) 住宅性能表示制度の認知度

住宅性能表示制度を知っている人は、「内容もだいたい知っている」「名前くらいは知っている」の合算で61.0%となっている。

問22 住宅性能表示制度の認知度

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>内容もだいたい知っている</th>
<th>名前くらいは知っている</th>
<th>全く知らない</th>
<th>無回答</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>25.7%</td>
<td>35.2%</td>
<td>36.8%</td>
<td>2.3%</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>27.5%</td>
<td>39.4%</td>
<td>31.8%</td>
<td>1.3%</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>27.5%</td>
<td>37.0%</td>
<td>32.4%</td>
<td>2.2%</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>33.2%</td>
<td>44.6%</td>
<td>19.3%</td>
<td>2.9%</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>25.0%</td>
<td>36.0%</td>
<td>28.6%</td>
<td>10.4%</td>
</tr>
</tbody>
</table>

(2) 住宅性能表示制度の利用

住宅性能表示制度を利用した住宅の割合は38.1%となっており、昨年度と比較すると減少に転じている。

問23 住宅性能表示制度の利用の有無

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>利用した</th>
<th>利用していない</th>
<th>利用したかどうかわからない</th>
<th>無回答</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>29.8%</td>
<td>48.4%</td>
<td>5.6%</td>
<td>5.6%</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>29.5%</td>
<td>44.0%</td>
<td>4.5%</td>
<td>6.0%</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>34.5%</td>
<td>43.8%</td>
<td>4.7%</td>
<td>6.0%</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>42.3%</td>
<td>32.9%</td>
<td>4.7%</td>
<td>15.5%</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>38.1%</td>
<td>35.6%</td>
<td>15.5%</td>
<td>15.5%</td>
</tr>
</tbody>
</table>
住宅性能表示制度を利用していない住宅を購入した理由は、「販売者からの説明がなかった」「制度を利用した住宅を購入する機会がなかった」が上位を占めている。

### 問23 住宅性能表示制度を利用しなかった理由（複数回答）

#### 平成22年度

<table>
<thead>
<tr>
<th>理由</th>
<th>答え</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>販売者側から説明がなかった</td>
<td>39.2</td>
</tr>
<tr>
<td>制度利用の住宅を購入する機会がない</td>
<td>25.5</td>
</tr>
<tr>
<td>制度利用により購入費用が高くなる</td>
<td>11.8</td>
</tr>
<tr>
<td>制度利用のメリットを感じられなかった</td>
<td>7.8</td>
</tr>
<tr>
<td>その他</td>
<td>9.8</td>
</tr>
<tr>
<td>無回答</td>
<td>19.6</td>
</tr>
</tbody>
</table>

#### 平成21年度

<table>
<thead>
<tr>
<th>理由</th>
<th>答え</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>販売業者から説明がなかった</td>
<td>38.2</td>
</tr>
<tr>
<td>制度利用の住宅を購入する機会がない</td>
<td>35.5</td>
</tr>
<tr>
<td>制度利用のメリットを感じられなかった</td>
<td>21.1</td>
</tr>
<tr>
<td>制度利用により購入費用が高くなる</td>
<td>10.5</td>
</tr>
<tr>
<td>その他</td>
<td>6.6</td>
</tr>
<tr>
<td>無回答</td>
<td>2.6</td>
</tr>
</tbody>
</table>

#### 平成20年度

<table>
<thead>
<tr>
<th>理由</th>
<th>答え</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>販売業者から説明がなかった</td>
<td>50.4</td>
</tr>
<tr>
<td>制度利用の住宅を購入する機会がない</td>
<td>29.5</td>
</tr>
<tr>
<td>制度利用のメリットを感じられなかった</td>
<td>10.1</td>
</tr>
<tr>
<td>制度利用により購入費用が高くなる</td>
<td>10.1</td>
</tr>
<tr>
<td>その他</td>
<td>4.7</td>
</tr>
<tr>
<td>無回答</td>
<td>4.7</td>
</tr>
</tbody>
</table>

#### 平成19年度

<table>
<thead>
<tr>
<th>理由</th>
<th>答え</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>販売業者から説明がなかった</td>
<td>35.8</td>
</tr>
<tr>
<td>制度利用の住宅を購入する機会がない</td>
<td>30.0</td>
</tr>
<tr>
<td>制度利用のメリットを感じられなかった</td>
<td>15.0</td>
</tr>
<tr>
<td>制度利用により購入費用が高くなる</td>
<td>14.2</td>
</tr>
<tr>
<td>その他</td>
<td>11.7</td>
</tr>
<tr>
<td>無回答</td>
<td>10.8</td>
</tr>
</tbody>
</table>
7. 中古住宅の調査結果

中古住宅のアンケート調査結果を以下に示す。提示するデータは、アンケートの全設問について、平成18年度～平成22年度の各年度分を集計したものである。

調査で用いたアンケート票は、巻末に掲載する。また、圏域別及び圏域別の経年変化データの集計結果については、付録を参照されたい。なお、以降、特に年次を示さないものは原則として平成22年度の調査結果に関する記載である。

7.1 住宅（世帯）に関すること

(1) 購入した住宅の建築時期

今回購入した住宅の建築時期は、「平成7年以降」が最も多く47.9%と半数近くを占めている。その後には、「昭和60年～平成6年」の25.9%、「昭和50年～昭和59年」の18.5%と続いている。

<table>
<thead>
<tr>
<th>建築時期</th>
<th>平成18年度</th>
<th>平成19年度</th>
<th>平成20年度</th>
<th>平成21年度</th>
<th>平成22年度</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成7年以降</td>
<td>35.3</td>
<td>33.7</td>
<td>33.0</td>
<td>52.1</td>
<td>47.9</td>
</tr>
<tr>
<td>昭和60年～平成6年</td>
<td>23.8</td>
<td>22.1</td>
<td>25.0</td>
<td>15.5</td>
<td>16.5</td>
</tr>
<tr>
<td>昭和50年～昭和59年</td>
<td>6.5</td>
<td>4.7</td>
<td>6.5</td>
<td>9.2</td>
<td>4.2</td>
</tr>
<tr>
<td>昭和40年～昭和49年</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>1.1</td>
<td>0.2</td>
</tr>
<tr>
<td>昭和30年～昭和39年</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>-</td>
<td>0.5</td>
</tr>
<tr>
<td>昭和20年～昭和29年</td>
<td>0.8</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>-</td>
<td>0.2</td>
</tr>
<tr>
<td>昭和19年以前</td>
<td>3.9</td>
<td>1.2</td>
<td>4.0</td>
<td>3.2</td>
<td>2.5</td>
</tr>
</tbody>
</table>

無回答 | 3.9 | 1.2 | 4.0 | 3.2 | 2.5 |
(2) 購入した住宅の敷地の権利関係
購入した住宅の敷地の権利関係は、「所有権」が95.0%を占めている。
また、「定期借地権」、「通常の借地権」はともに1.5%であった。

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>所有権</th>
<th>定期借地権</th>
<th>通常の借地権</th>
<th>無回答</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>95.1%</td>
<td>0.5%</td>
<td>2.1%</td>
<td>2.3%</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>91.9%</td>
<td>0.0%</td>
<td>5.8%</td>
<td>2.3%</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>93.5%</td>
<td>1.5%</td>
<td>2.8%</td>
<td>2.3%</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>93.3%</td>
<td>0.4%</td>
<td>2.8%</td>
<td>2.3%</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>95.0%</td>
<td>1.5%</td>
<td>1.5%</td>
<td>2.0%</td>
</tr>
</tbody>
</table>

(3) 購入した住宅に住んでいる人
1) 居住人数
購入した住宅に住んでいる平均居住人数は3.3人であり、人数では「4人」が33.2%と最も多く、次いで「3人」が26.7%、「2人」が22.7%を占めている。中古住宅の居住人数に関して、今回は「2人」が減少し、「4人」が増加している。

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>1人</th>
<th>2人</th>
<th>3人</th>
<th>4人</th>
<th>5人</th>
<th>6人以上</th>
<th>無回答</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>4.9%</td>
<td>20.8%</td>
<td>28.2%</td>
<td>32.2%</td>
<td>12.5%</td>
<td>3.4%</td>
<td>0.3%</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>7.0%</td>
<td>23.3%</td>
<td>32.6%</td>
<td>26.7%</td>
<td>2.3%</td>
<td>7.0%</td>
<td>1.2%</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>8.3%</td>
<td>23.8%</td>
<td>26.8%</td>
<td>27.5%</td>
<td>11.5%</td>
<td>2.0%</td>
<td>0.3%</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>8.8%</td>
<td>31.3%</td>
<td>25.0%</td>
<td>27.5%</td>
<td>4.6%</td>
<td>0.7%</td>
<td>2.1%</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>4.7%</td>
<td>22.7%</td>
<td>26.7%</td>
<td>33.2%</td>
<td>9.7%</td>
<td>9.7%</td>
<td>0.7%</td>
</tr>
</tbody>
</table>
2) 65歳以上の居住者

65歳以上の居住者がいる世帯の割合は14.2％で、昨年度と比較して2倍以上増加している。

65歳以上の居住者がいる世帯のうち、居住者が65歳以上のみである世帯の割合は7.0％となっている。

また、65歳以上の居住者がいる世帯における65歳以上居住者の平均人数は、1.3人となっており、過年度と同様の傾向である。
(4) 住宅購入当時の世帯主の年齢

住宅購入当時の世帯主の年齢は、30歳代が48.4%と最も多く、次いで多いのは40歳代の27.4%であり、30歳代と40歳代で全体の7割以上を占めている。昨年度と比べると、40歳代に増加傾向が見られ、50歳代に減少傾向が見られる。

問16 住宅購入時の世帯主の年齢

<table>
<thead>
<tr>
<th>世帯主年齢</th>
<th>平成18年度</th>
<th>平成19年度</th>
<th>平成20年度</th>
<th>平成21年度</th>
<th>平成22年度</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>30歳未満</td>
<td>7.8%</td>
<td>8.1%</td>
<td>10.3%</td>
<td>8.5%</td>
<td>8.2%</td>
</tr>
<tr>
<td>30歳代</td>
<td>36.1%</td>
<td>41.9%</td>
<td>36.1%</td>
<td>50.4%</td>
<td>48.4%</td>
</tr>
<tr>
<td>40歳代</td>
<td>25.2%</td>
<td>19.8%</td>
<td>22.3%</td>
<td>24.3%</td>
<td>27.4%</td>
</tr>
<tr>
<td>50歳代</td>
<td>18.7%</td>
<td>14.0%</td>
<td>18.3%</td>
<td>10.2%</td>
<td>7.0%</td>
</tr>
<tr>
<td>60歳代以上</td>
<td>11.1%</td>
<td>12.8%</td>
<td>12.8%</td>
<td>4.9%</td>
<td>7.2%</td>
</tr>
<tr>
<td>無回答</td>
<td>1.0%</td>
<td>3.5%</td>
<td>0.5%</td>
<td>1.8%</td>
<td>1.7%</td>
</tr>
</tbody>
</table>
### (5) 世帯主の職業

世帯主の職業は「会社・団体職員」が 61.3%と最も多く、次いで「自営業」で 13.0%、「会社・団体役員」で 10.2%の順である。この3職業で中古住宅購入者の8割以上を占めている。

<table>
<thead>
<tr>
<th>世帯主の職業</th>
<th>平成22年度</th>
<th>平成21年度</th>
<th>平成20年度</th>
<th>平成19年度</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>農林漁業主</td>
<td>0.0</td>
<td>0.4</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td>自営業</td>
<td>13.0</td>
<td>5.6</td>
<td>15.3</td>
<td>18.6</td>
</tr>
<tr>
<td>会社・団体役員</td>
<td>10.2</td>
<td>17.3</td>
<td>14.0</td>
<td>17.4</td>
</tr>
<tr>
<td>公務員</td>
<td>5.5</td>
<td>5.7</td>
<td>3.0</td>
<td>5.8</td>
</tr>
<tr>
<td>会社員・団体職員</td>
<td>61.3</td>
<td>60.2</td>
<td>56.8</td>
<td>45.3</td>
</tr>
<tr>
<td>派遣社員・短期社員</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td>年金受給者</td>
<td>2.7</td>
<td>1.1</td>
<td>3.5</td>
<td>1.2</td>
</tr>
<tr>
<td>無職</td>
<td>1.5</td>
<td>3.2</td>
<td>3.5</td>
<td>1.2</td>
</tr>
<tr>
<td>その他</td>
<td>1.5</td>
<td>1.1</td>
<td>1.3</td>
<td>4.7</td>
</tr>
<tr>
<td>無回答</td>
<td>2.5</td>
<td>0.4</td>
<td>0.8</td>
<td>6.6</td>
</tr>
</tbody>
</table>

問17 世帯主の職業 平成22年度

問17 世帯主の職業 平成21年度

問17 世帯主の職業 平成20年度

問17 世帯主の職業 平成19年度
(6) 世帯主の勤続年数

世帯主の平均勤続年数は、14.2年となっており、昨年度と比較すると4年ほど増加している。

(7) 世帯年収

税込世帯年収は、「400万～600万円未満」の世帯が33.2%と最も多く、次いで「600万～800万円未満」が28.7%、「800万円～1,000万円」が11.2%、「400万円未満」が9.5%となっている。

平均世帯年収は、629万円となっている。
7. 中古住宅の調査結果

(8) 住宅購入時の設計図書引き渡しの有無

設計図書引き渡しについては、76.0%があったと回答しているが、18.7%がなかったと回答しており、注文・分譲住宅に比べて、高い割合となっている。

<table>
<thead>
<tr>
<th>住宅購入時の設計図書引き渡しの有無</th>
<th>(%)</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>76.0 18.7 5.3</td>
</tr>
</tbody>
</table>

問20 住宅購入時の設計図書引き渡しの有無
(平成22年度)

(9) 購入前後のリフォーム

1) 売主による購入1年前以内のリフォームの有無

中古住宅購入の1年前以内に売主がリフォームしたかどうかを見ると、「リフォームをした」という世帯が40.4%、「リフォームをしなかった」という世帯が36.9%となっており、1年以内にリフォームした世帯が若干多い。

問8 売主によるリフォームの有無
(％)

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>リフォームした</th>
<th>リフォームしなかった</th>
<th>わからない</th>
<th>無回答</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>32.7</td>
<td>31.7</td>
<td>14.8</td>
<td>2.3</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>40.7</td>
<td>41.6</td>
<td>8.1</td>
<td>0.8</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>37.5</td>
<td>50.0</td>
<td>11.0</td>
<td>2.5</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>28.9</td>
<td>57.4</td>
<td>11.3</td>
<td>1.7</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>40.4</td>
<td>36.9</td>
<td>20.9</td>
<td>0.8</td>
</tr>
</tbody>
</table>
2) 購入直後のリフォームの有無

中古住宅購入後に自身でリフォームをしたか（1年以内にリフォームをする予定を含む）かどうかを見ると、「リフォームをした」世帯が32.9%と過年度と比較して最も低くなっており、「リフォームしなかった」世帯が65.8%と大きく増加している。これは、1) 売主による購入1年前以内のリフォーム（問8）が増加していることが理由の一つとして考えられる。

また、中古住宅にした理由（問6）として「リフォームすれば快適に住めると思ったから」を理由として挙げていたのは22.9%の世帯であったが、それらの世帯以外においても、多くの世帯でリフォームを行っていることがわかる。

<table>
<thead>
<tr>
<th>平成18年度</th>
<th>購入直後のリフォームの有無 (%)</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>リフォームした（1年以内にする予定）</td>
<td>50.6</td>
</tr>
<tr>
<td>リフォームしなかった</td>
<td>48.3</td>
</tr>
<tr>
<td>無回答</td>
<td>1.1</td>
</tr>
</tbody>
</table>

<table>
<thead>
<tr>
<th>平成19年度</th>
<th>購入直後のリフォームの有無 (%)</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>リフォームした（1年以内にする予定）</td>
<td>45.3</td>
</tr>
<tr>
<td>リフォームしなかった</td>
<td>51.2</td>
</tr>
<tr>
<td>無回答</td>
<td>3.5</td>
</tr>
</tbody>
</table>

<table>
<thead>
<tr>
<th>平成20年度</th>
<th>購入直後のリフォームの有無 (%)</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>リフォームした（1年以内にする予定）</td>
<td>46.3</td>
</tr>
<tr>
<td>リフォームしなかった</td>
<td>52.0</td>
</tr>
<tr>
<td>無回答</td>
<td>1.8</td>
</tr>
</tbody>
</table>

<table>
<thead>
<tr>
<th>平成21年度</th>
<th>購入直後のリフォームの有無 (%)</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>リフォームした（1年以内にする予定）</td>
<td>55.6</td>
</tr>
<tr>
<td>リフォームしなかった</td>
<td>41.5</td>
</tr>
<tr>
<td>無回答</td>
<td>2.8</td>
</tr>
</tbody>
</table>

<table>
<thead>
<tr>
<th>平成22年度</th>
<th>購入直後のリフォームの有無 (%)</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>リフォームした（1年以内にする予定）</td>
<td>32.9</td>
</tr>
<tr>
<td>リフォームしなかった</td>
<td>65.8</td>
</tr>
<tr>
<td>無回答</td>
<td>1.2</td>
</tr>
</tbody>
</table>
7.2 資金調達方法

(1) 住宅購入資金

住宅購入資金と購入資金内訳を見ると、購入資金総額の平均は平均 2,345 万円であり、うち自己資金は 39.3% で 922 万円となっている。

自己資金内訳を見ると、「預貯金・有価証券売却代金・退職金」によるものが最も多く、自己資金の 8 割近くをまかなっている。

借入金内訳を見ると、「民間金融機関」が購入資金総額に占める割合は 40.0% で最大となっており、次いで「住宅金融支援機構提携ローン（フラット35）」で 12.7% となっている。

問21 住宅購入資金の内訳（平均）

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>自己資金</th>
<th>借入金</th>
<th>合計</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>2,266万円 41.3%</td>
<td>1,329万円 29.3%</td>
<td>3,595万円 100.0%</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>2,433万円 33.0%</td>
<td>1,500万円 27.0%</td>
<td>3,933万円 100.0%</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>2,073万円 40.3%</td>
<td>1,500万円 29.9%</td>
<td>3,573万円 100.0%</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>2,667万円 29.3%</td>
<td>1,385万円 39.3%</td>
<td>4,052万円 100.0%</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>2,345万円 39.3%</td>
<td>1,423万円 29.3%</td>
<td>3,768万円 100.0%</td>
</tr>
</tbody>
</table>

問21 住宅建築資金の内訳

<table>
<thead>
<tr>
<th>自己資金</th>
<th>借入金</th>
<th>合計</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>41.3%</td>
<td>58.7%</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>33.0%</td>
<td>67.0%</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>40.3%</td>
<td>59.7%</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>29.3%</td>
<td>70.7%</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>39.3%</td>
<td>60.7%</td>
</tr>
</tbody>
</table>

※雇用・能力開発機構・地方公共団体等
(2) 住宅購入資金借入金の返済期間

住宅購入資金借入金の平均返済期間は26.7年となっており、「住宅金融支援機構提携ローン（フラット35）」「民間金融機関」「住宅金融支援機構（直接融資）」からの借入金返済期間は27～29年程度となっている。
(3) 賞与者が親の場合の親の年齢

中古住宅を贈与（住宅取得贈与の対象になるもの）として取得した場合の親の平均年齢は65.9歳であり、年々高齢化の傾向が見られる。

問21-1 住宅建築資金 賞与者が親の場合、親の年齢（平均）（歳）

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>年齢（平均）</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>61.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>64.8</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>65.8</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>65.9</td>
</tr>
</tbody>
</table>
7. 中古住宅の調査結果

(4) 住宅ローンについて

1) 住宅ローンの有無

住宅購入資金（問 21）のうち、住宅金融支援機構提携ローン（フラット 35）、民間金融機関、住宅金融支援機構（直接融資）、その他公的機関や勤務先からの借り入れのいずれかがあると回答した世帯を「住宅ローンがある」世帯として、購入した住宅に関する住宅ローンの有無を見た。

この割合を見ると、住宅ローンがある世帯の割合は、60.6%となっており、過年度調査と比較すると、多少ばらつきはあるが、同様の傾向が見られる。

<table>
<thead>
<tr>
<th>住宅ローンの有無</th>
<th>（%）</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>50.4</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>54.7</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>54.3</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>51.1</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>60.6</td>
</tr>
</tbody>
</table>

住宅ローンがある□住宅ローンはない□無回答

2) 住宅ローン減税適用の有無

住宅ローンがある世帯のうち、住宅ローン減税の適用を「受けている」・「受ける予定である」とする世帯の割合は、合わせて71.2%となっている。

<table>
<thead>
<tr>
<th>問22-2 住宅ローン減税適用の有無</th>
<th>（%）</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>46.5</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>54.5</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>57.6</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>62.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>64.2</td>
</tr>
</tbody>
</table>

受けている□受ける予定である□受けていない□無回答

※ 選択肢「受ける予定である」は平成21年度に新設した。
3) 年間支払額と返済負担率
住宅ローン年間支払額は平均で100万円、年収に対する住宅ローンの返済負担率は17.9%となっている。返済負担率は、概ね過年度と同じ傾向となっている。

![グラフ]

4) 住宅ローン負担の評価
住宅ローンの負担感について、「ぜいたくはできないが、何とかやっていける」という世帯が半数をこえている。また「家計にあまり影響がない」とする世帯は、2割近くを占めており、注文・分譲に比べて、割合が高い。

![グラフ]
7. 中古住宅の調査結果

(5) 民間金融機関への融資申込

1) 民間金融機関への融資申込の有無

民間金融機関への融資申込の有無を見ると、申し込んだ人が61.8%となっている。

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>申し込まなかった</th>
<th>申し込んだ</th>
<th>無回答</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>38.7%</td>
<td>62.1%</td>
<td>9.6%</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>23.3%</td>
<td>62.8%</td>
<td>14.0%</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>32.3%</td>
<td>58.3%</td>
<td>9.4%</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>20.1%</td>
<td>68.3%</td>
<td>11.6%</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>24.7%</td>
<td>61.8%</td>
<td>13.5%</td>
</tr>
</tbody>
</table>
2) 民間金融機関からの希望額融資

民間金融機関に融資を申し込んだ人について、希望額融資を断られた経験の有無を見ると、75.8％が「断られた経験はない」としている。

一方で、「融資減額でないと融資不可」又は「融資は一切不可」として希望額融資を断られた経験のある人は、それぞれ17.7％、5.2％となっている。

問24-1 希望額融資を断られた経験の有無（複数回答）平成22年度

75.8
17.7
5.2
1.6
0
20
40
60
80
100
断られた経験はない
融資額の減額等をしなければ融資不可
融資は一切できない
無回答

問24-1 希望額融資を断られた経験の有無（複数回答）平成21年度

77.8
14.5
5.9
1.0
0
20
40
60
80
100
断られた経験はない
融資額の減額等をしなければ融資不可
融資は一切できない
無回答

問24-1 希望額融資を断られた経験の有無（複数回答）平成20年度

68.5
18.5
9.3
7.4
0
20
40
60
80
100
断られた経験はない
融資額の減額等をしなければ融資不可
融資は一切できない
無回答

問24-1 希望額融資を断られた経験の有無（複数回答）平成19年度

78.3
16.3
7.4
1.5
0
20
40
60
80
100
断られた経験はない
融資額の減額等をしなければ融資不可
融資は一切できない
無回答
7. 中古住宅の調査結果

民間金融機関に融資を申し込んだ人のうち、サンプル数は少ないが「融資減額でないと融資不可」又は「融資は一切不可」として希望額融資を断られた経験を有する人について、その理由と考えられるものを見ると、「年収」が42.9%と最も多く、次いで「勤務形態」が12.5%となっている。

<table>
<thead>
<tr>
<th>問24-2 希望額融資を断られた理由（複数回答）平成22年度</th>
<th>0</th>
<th>20</th>
<th>40</th>
<th>60</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>年収</td>
<td>12.5</td>
<td>10.7</td>
<td>8.9</td>
<td>7.1</td>
</tr>
<tr>
<td>勤務形態（自営、契約社員等）</td>
<td>3.6</td>
<td>3.6</td>
<td>3.6</td>
<td>3.6</td>
</tr>
<tr>
<td>その他の債務の状況や返済履歴</td>
<td>19.6</td>
<td>19.6</td>
<td>19.6</td>
<td>19.6</td>
</tr>
<tr>
<td>その他</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td>無回答</td>
<td>14.3</td>
<td>14.3</td>
<td>14.3</td>
<td>14.3</td>
</tr>
</tbody>
</table>

<table>
<thead>
<tr>
<th>問24-2 希望額融資を断られた理由（複数回答）平成21年度</th>
<th>0</th>
<th>20</th>
<th>40</th>
<th>60</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>年収</td>
<td>12.5</td>
<td>10.7</td>
<td>8.9</td>
<td>7.1</td>
</tr>
<tr>
<td>勤務形態（自営、契約社員等）</td>
<td>3.6</td>
<td>3.6</td>
<td>3.6</td>
<td>3.6</td>
</tr>
<tr>
<td>その他の債務の状況や返済履歴</td>
<td>19.6</td>
<td>19.6</td>
<td>19.6</td>
<td>19.6</td>
</tr>
<tr>
<td>その他</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td>無回答</td>
<td>14.3</td>
<td>14.3</td>
<td>14.3</td>
<td>14.3</td>
</tr>
</tbody>
</table>

<table>
<thead>
<tr>
<th>問24-2 希望額融資を断られた理由（複数回答）平成20年度</th>
<th>0</th>
<th>20</th>
<th>40</th>
<th>60</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>年収</td>
<td>12.5</td>
<td>10.7</td>
<td>8.9</td>
<td>7.1</td>
</tr>
<tr>
<td>勤務形態（自営、契約社員等）</td>
<td>3.6</td>
<td>3.6</td>
<td>3.6</td>
<td>3.6</td>
</tr>
<tr>
<td>その他の債務の状況や返済履歴</td>
<td>19.6</td>
<td>19.6</td>
<td>19.6</td>
<td>19.6</td>
</tr>
<tr>
<td>その他</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td>無回答</td>
<td>14.3</td>
<td>14.3</td>
<td>14.3</td>
<td>14.3</td>
</tr>
</tbody>
</table>

<table>
<thead>
<tr>
<th>問24-2 希望額融資を断られた理由（複数回答）平成19年度</th>
<th>0</th>
<th>20</th>
<th>40</th>
<th>60</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>年収</td>
<td>12.5</td>
<td>10.7</td>
<td>8.9</td>
<td>7.1</td>
</tr>
<tr>
<td>勤務形態（自営、契約社員等）</td>
<td>3.6</td>
<td>3.6</td>
<td>3.6</td>
<td>3.6</td>
</tr>
<tr>
<td>その他の債務の状況や返済履歴</td>
<td>19.6</td>
<td>19.6</td>
<td>19.6</td>
<td>19.6</td>
</tr>
<tr>
<td>その他</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td>無回答</td>
<td>14.3</td>
<td>14.3</td>
<td>14.3</td>
<td>14.3</td>
</tr>
</tbody>
</table>

<table>
<thead>
<tr>
<th>問24-2 希望額融資を断られた理由（複数回答）平成18年度</th>
<th>0</th>
<th>20</th>
<th>40</th>
<th>60</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>年収</td>
<td>12.5</td>
<td>10.7</td>
<td>8.9</td>
<td>7.1</td>
</tr>
<tr>
<td>勤務形態（自営、契約社員等）</td>
<td>3.6</td>
<td>3.6</td>
<td>3.6</td>
<td>3.6</td>
</tr>
<tr>
<td>その他の債務の状況や返済履歴</td>
<td>19.6</td>
<td>19.6</td>
<td>19.6</td>
<td>19.6</td>
</tr>
<tr>
<td>その他</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td>無回答</td>
<td>14.3</td>
<td>14.3</td>
<td>14.3</td>
<td>14.3</td>
</tr>
</tbody>
</table>

126
7. 中古住宅の調査結果

また、希望額融資を断られた経験を有する人が、結果として融資を受けられたかどうかを見ると、42.9％が「最終的に希望額融資を受けることができた」としている。さらに、希望額融資を受けられなかった場合（「最終的に減額した融資を受けることができた」「最終的に融資を受けられなかった」場合）の資金調達方法は「自己資金でまかなかった」が17.9％となっている。

問24-2 民間金融機関からの希望額融資の可否
平成22年度

42.9％

44.6％ 0.0％

5.4％ 7.1％

希望する条件で融資を受けることができた
減額した融資を受けることができた
融資を受けられなかった
無回答

問24-2 融資を受けられなかった資金の調達方法 平成22年度

17.9％

3.6％ 2.1％

71.4％

自己資金でまかなった
減額した融資を受けることができた
無回答

問24-2 民間金融機関からの希望額融資の可否
平成21年度

0.0％

34.8％ 61.0％

4.9％ 4.9％

希望する条件で融資を受けることができた
減額した融資を受けることができた
融資を受けられなかった
無回答

問24-2 融資を受けられなかった資金の調達方法 平成21年度

70.0％

10.0％ 5.0％

15.0％

不足分を自己資金でまかなった
不足分は他の金融機関で融資を受けた
その他
無回答

間24-2 民間金融機関からの希望額融資の可否
平成19年度

0.0％

38.5％ 63.4％

7.7％

希望する条件で融資を受けることができた
減額した融資を受けることができた
融資を受けられなかった
無回答

間24-2 融資を受けられなかった資金の調達方法 平成19年度

100.0％

不足分を自己資金でまかなった
不足分は他の金融機関で融資を受けた
その他
無回答

間24-2 民間金融機関からの希望額融資の可否
平成18年度

66.7％

34.1％

2.4％ 0.0％

希望する条件で融資を受けることができた
減額した融資を受けることができた
融資を受けられなかった
無回答

間24-2 融資を受けられなかった資金の調達方法 平成18年度

53.4％

13.3％

13.3％

20.0％

不足分を自己資金でまかなった
不足分は他の金融機関で融資を受けた
その他
無回答

問24－1で「融資減額でないと融資不可」又は「融資は一切不可」として希望額融資を断られた経験を有すると回答した人を100％とする。
7. 中古住宅の調査結果

（6）民間金融機関借入金の金利タイプ

民間金融機関借入金の金利タイプは、「変動金利型」が40.0%と最も多くなっている。これにより、「全期間固定金利型（10年超）」も増加傾向が見られる。一方、「固定金利期間選択型（10年以下（2及び3を除く））」は平成21年度までは増加傾向にあったが、今回は大きく減少しており、また「変動金利型」は平成21年度までは増加傾向にあったが、今回は減少した。

問23 民間金融機関借入金の金利タイプ（複数回答）平成22年度

<table>
<thead>
<tr>
<th>タイプ</th>
<th>0</th>
<th>20</th>
<th>40</th>
<th>60</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>変動金利型</td>
<td>40.0</td>
<td>22.3</td>
<td>14.3</td>
<td>5.7</td>
</tr>
<tr>
<td>全期間固定金利型（10年超）</td>
<td>16.0</td>
<td>13.5</td>
<td>7.9</td>
<td>4.4</td>
</tr>
<tr>
<td>固定金利期間選択型（10年超）</td>
<td>14.6</td>
<td>13.5</td>
<td>7.9</td>
<td>4.4</td>
</tr>
<tr>
<td>固定金利期間選択型（5年）</td>
<td>5.7</td>
<td>5.7</td>
<td>5.7</td>
<td>5.7</td>
</tr>
<tr>
<td>固定金利期間選択型（10年以下）</td>
<td>5.7</td>
<td>5.7</td>
<td>5.7</td>
<td>5.7</td>
</tr>
<tr>
<td>固定金利期間選択型（2及び3を除く）</td>
<td>5.7</td>
<td>5.7</td>
<td>5.7</td>
<td>5.7</td>
</tr>
<tr>
<td>固定金利期間選択型（3年以下）</td>
<td>9.0</td>
<td>9.0</td>
<td>9.0</td>
<td>9.0</td>
</tr>
<tr>
<td>固定金利期間選択型（10年超）</td>
<td>9.0</td>
<td>9.0</td>
<td>9.0</td>
<td>9.0</td>
</tr>
<tr>
<td>固定金利期間選択型（5年）</td>
<td>9.0</td>
<td>9.0</td>
<td>9.0</td>
<td>9.0</td>
</tr>
<tr>
<td>固定金利期間選択型（10年以下）</td>
<td>9.0</td>
<td>9.0</td>
<td>9.0</td>
<td>9.0</td>
</tr>
<tr>
<td>固定金利期間選択型（2及び3を除く）</td>
<td>9.0</td>
<td>9.0</td>
<td>9.0</td>
<td>9.0</td>
</tr>
</tbody>
</table>

問23 民間金融機関借入金の金利タイプ（複数回答）平成21年度

<table>
<thead>
<tr>
<th>タイプ</th>
<th>0</th>
<th>20</th>
<th>40</th>
<th>60</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>変動金利型</td>
<td>40.0</td>
<td>22.3</td>
<td>14.3</td>
<td>5.7</td>
</tr>
<tr>
<td>固定金利期間選択型（3年以下）</td>
<td>18.1</td>
<td>13.5</td>
<td>8.5</td>
<td>5.8</td>
</tr>
<tr>
<td>固定金利期間選択型（10年超）</td>
<td>18.1</td>
<td>13.5</td>
<td>8.5</td>
<td>5.8</td>
</tr>
<tr>
<td>固定金利期間選択型（5年）</td>
<td>18.1</td>
<td>13.5</td>
<td>8.5</td>
<td>5.8</td>
</tr>
<tr>
<td>固定金利期間選択型（10年超）</td>
<td>18.1</td>
<td>13.5</td>
<td>8.5</td>
<td>5.8</td>
</tr>
<tr>
<td>固定金利期間選択型（3年以下）</td>
<td>18.1</td>
<td>13.5</td>
<td>8.5</td>
<td>5.8</td>
</tr>
<tr>
<td>固定金利期間選択型（10年超）</td>
<td>18.1</td>
<td>13.5</td>
<td>8.5</td>
<td>5.8</td>
</tr>
<tr>
<td>全期間固定金利型（10年超）</td>
<td>18.1</td>
<td>13.5</td>
<td>8.5</td>
<td>5.8</td>
</tr>
<tr>
<td>全期間固定金利型（10年以下）</td>
<td>18.1</td>
<td>13.5</td>
<td>8.5</td>
<td>5.8</td>
</tr>
<tr>
<td>全期間固定金利型（2及び3を除く）</td>
<td>18.1</td>
<td>13.5</td>
<td>8.5</td>
<td>5.8</td>
</tr>
<tr>
<td>未回答</td>
<td>18.1</td>
<td>13.5</td>
<td>8.5</td>
<td>5.8</td>
</tr>
</tbody>
</table>

問23 民間金融機関借入金の金利タイプ（複数回答）平成20年度

<table>
<thead>
<tr>
<th>タイプ</th>
<th>0</th>
<th>20</th>
<th>40</th>
<th>60</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>変動金利型</td>
<td>36.0</td>
<td>26.0</td>
<td>17.7</td>
<td>10.4</td>
</tr>
<tr>
<td>固定金利期間選択型（3年以下）</td>
<td>29.2</td>
<td>26.0</td>
<td>17.7</td>
<td>10.4</td>
</tr>
<tr>
<td>固定金利期間選択型（6年）</td>
<td>29.2</td>
<td>26.0</td>
<td>17.7</td>
<td>10.4</td>
</tr>
<tr>
<td>固定金利期間選択型（10年超）</td>
<td>29.2</td>
<td>26.0</td>
<td>17.7</td>
<td>10.4</td>
</tr>
<tr>
<td>固定金利期間選択型（2及び3を除く）</td>
<td>29.2</td>
<td>26.0</td>
<td>17.7</td>
<td>10.4</td>
</tr>
<tr>
<td>全期間固定金利型（10年超）</td>
<td>29.2</td>
<td>26.0</td>
<td>17.7</td>
<td>10.4</td>
</tr>
<tr>
<td>全期間固定金利型（10年以下）</td>
<td>29.2</td>
<td>26.0</td>
<td>17.7</td>
<td>10.4</td>
</tr>
<tr>
<td>未回答</td>
<td>29.2</td>
<td>26.0</td>
<td>17.7</td>
<td>10.4</td>
</tr>
</tbody>
</table>

問23 民間金融機関借入金の金利タイプ（複数回答）平成19年度

<table>
<thead>
<tr>
<th>タイプ</th>
<th>0</th>
<th>20</th>
<th>40</th>
<th>60</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>変動金利型</td>
<td>35.7</td>
<td>35.7</td>
<td>10.7</td>
<td>7.1</td>
</tr>
<tr>
<td>固定金利期間選択型（3年以下）</td>
<td>35.7</td>
<td>35.7</td>
<td>10.7</td>
<td>7.1</td>
</tr>
<tr>
<td>固定金利期間選択型（10年超）</td>
<td>35.7</td>
<td>35.7</td>
<td>10.7</td>
<td>7.1</td>
</tr>
<tr>
<td>固定金利期間選択型（5年）</td>
<td>35.7</td>
<td>35.7</td>
<td>10.7</td>
<td>7.1</td>
</tr>
<tr>
<td>固定金利期間選択型（10年超）</td>
<td>35.7</td>
<td>35.7</td>
<td>10.7</td>
<td>7.1</td>
</tr>
<tr>
<td>固定金利期間選択型（5年）</td>
<td>35.7</td>
<td>35.7</td>
<td>10.7</td>
<td>7.1</td>
</tr>
<tr>
<td>全期間固定金利型（10年超）</td>
<td>35.7</td>
<td>35.7</td>
<td>10.7</td>
<td>7.1</td>
</tr>
<tr>
<td>全期間固定金利型（10年以下）</td>
<td>35.7</td>
<td>35.7</td>
<td>10.7</td>
<td>7.1</td>
</tr>
<tr>
<td>未回答</td>
<td>35.7</td>
<td>35.7</td>
<td>10.7</td>
<td>7.1</td>
</tr>
</tbody>
</table>

問23 民間金融機関借入金の金利タイプ（複数回答）平成18年度

<table>
<thead>
<tr>
<th>タイプ</th>
<th>0</th>
<th>20</th>
<th>40</th>
<th>60</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>変動金利型</td>
<td>29.2</td>
<td>26.0</td>
<td>17.7</td>
<td>10.4</td>
</tr>
<tr>
<td>固定金利期間選択型（3年以下）</td>
<td>29.2</td>
<td>26.0</td>
<td>17.7</td>
<td>10.4</td>
</tr>
<tr>
<td>固定金利期間選択型（6年）</td>
<td>29.2</td>
<td>26.0</td>
<td>17.7</td>
<td>10.4</td>
</tr>
<tr>
<td>固定金利期間選択型（10年超）</td>
<td>29.2</td>
<td>26.0</td>
<td>17.7</td>
<td>10.4</td>
</tr>
<tr>
<td>固定金利期間選択型（2及び3を除く）</td>
<td>29.2</td>
<td>26.0</td>
<td>17.7</td>
<td>10.4</td>
</tr>
<tr>
<td>全期間固定金利型（10年超）</td>
<td>29.2</td>
<td>26.0</td>
<td>17.7</td>
<td>10.4</td>
</tr>
<tr>
<td>全期間固定金利型（10年以下）</td>
<td>29.2</td>
<td>26.0</td>
<td>17.7</td>
<td>10.4</td>
</tr>
<tr>
<td>未回答</td>
<td>29.2</td>
<td>26.0</td>
<td>17.7</td>
<td>10.4</td>
</tr>
</tbody>
</table>

128
7. 中古住宅の調査結果

7.3 購入にあたり影響を受けたこと

(1) 購入した住宅を見つけた方法

今回の住宅を見つけた方法を見ると、「不動産業者で」が 62.1%で最も多くなっており、「インターネットで」の 34.7%、「新聞等の折り込み広告で」の 21.7%、「住宅情報誌で」の 19.0%の順となっている。この傾向は過年度調査でも概ね同様である。

なお、「その他」として挙げられた理由を整理したところ、「親の紹介」「競売物件」等が挙げられた。
中古住宅の調査結果

今回の住宅に決めた理由

1) 今回の住宅に決めた理由

今回の住宅に決めた理由で最も多くは、「価格が適切だったから」の64.1%であり、次いで「一戸建てだから」55.1%、「住宅の立地環境が良かったから」33.7%、「住宅のデザイン・広さ・設備等が良かったから」27.4%の順となっている。過年度調査と比較すると、今回は一戸建てを重視する割合が高かったことがわかる。

問5 今回の住宅に決めた理由（複数回答）

平成22年度

<table>
<thead>
<tr>
<th>理由</th>
<th>％</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>価格が適切だったから</td>
<td>64.1</td>
</tr>
<tr>
<td>一戸建てだから</td>
<td>55.1</td>
</tr>
<tr>
<td>住宅のデザイン・広さ・設備等が良かったから</td>
<td>33.7</td>
</tr>
<tr>
<td>住宅の立地環境が良かったから</td>
<td>27.4</td>
</tr>
<tr>
<td>適切な維持管理が見込めるから</td>
<td>18.7</td>
</tr>
<tr>
<td>見た目などと眺望・近くに住んでいる</td>
<td>18.5</td>
</tr>
<tr>
<td>その他</td>
<td>11.0</td>
</tr>
<tr>
<td>無回答</td>
<td>7.8</td>
</tr>
</tbody>
</table>

平成21年度

<table>
<thead>
<tr>
<th>理由</th>
<th>％</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>価格が適切だったから</td>
<td>64.8</td>
</tr>
<tr>
<td>住宅の立地環境が良かったから</td>
<td>55.1</td>
</tr>
<tr>
<td>住宅のデザイン・広さ・設備等が良かったから</td>
<td>40.7</td>
</tr>
<tr>
<td>住宅のデザイン・広さ・設備等が良かったから</td>
<td>40.7</td>
</tr>
<tr>
<td>一戸建てだから</td>
<td>37.5</td>
</tr>
<tr>
<td>住宅のデザイン・広さ・設備等が良かったから</td>
<td>37.5</td>
</tr>
<tr>
<td>見た目などと眺望・近くに住んでいる</td>
<td>37.5</td>
</tr>
<tr>
<td>その他</td>
<td>37.5</td>
</tr>
</tbody>
</table>

平成19年度

<table>
<thead>
<tr>
<th>理由</th>
<th>％</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>価格が適切だったから</td>
<td>69.8</td>
</tr>
<tr>
<td>住宅の立地環境が良かったから</td>
<td>46.5</td>
</tr>
<tr>
<td>住宅のデザイン・広さ・設備等が良かったから</td>
<td>40.7</td>
</tr>
<tr>
<td>住宅のデザイン・広さ・設備等が良かったから</td>
<td>40.7</td>
</tr>
<tr>
<td>一戸建てだから</td>
<td>36.0</td>
</tr>
<tr>
<td>住宅のデザイン・広さ・設備等が良かったから</td>
<td>36.0</td>
</tr>
<tr>
<td>住宅のデザイン・広さ・設備等が良かったから</td>
<td>36.0</td>
</tr>
<tr>
<td>その他</td>
<td>36.0</td>
</tr>
</tbody>
</table>

※選択肢「適切な維持管理が見込めるから」は平成19年度に新設した。
2) 今回の住宅に決めた理由（設備について）
今回の住宅に決めた理由のうち、「住宅のデザイン・広さ・設備等が良かったから」とした人の具体的な理由を見ると、「住宅の広さが十分だから」と「間取り・部屋数が適当だから」「住宅のデザインが気に入ったから」の3つの理由が特に多くなっている。
中古住宅においては、間取りや広さを重視した住宅選びが行われている傾向がある、今回はデザイン性も重視されていることが考えられる。

<table>
<thead>
<tr>
<th>問5-1 設備が良かったと思う理由</th>
<th>（複数回答）平成22年度</th>
<th>（%）</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>住宅の広さが十分だから</td>
<td>61.8</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>間取り・部屋数が適当だから</td>
<td>48.2</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>住宅のデザインが気に入ったから</td>
<td>13.6</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>自然の設備・広さが十分だから</td>
<td>20.9</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>浴室の設備・広さが十分だから</td>
<td>14.5</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>高齢者等への配慮がよいかから</td>
<td>5.5</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>火災・地震・水害などへの安全性が高いから</td>
<td>5.5</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>高気密・高断熱住宅だから</td>
<td>3.6</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>無回答</td>
<td>11.8</td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

<table>
<thead>
<tr>
<th>問5-1 設備が良かったと思う理由</th>
<th>（複数回答）平成21年度</th>
<th>（%）</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>住宅の広さが十分だから</td>
<td>72.9</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>間取り・部屋数が適当だから</td>
<td>26.0</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>台所の設備・広さが十分だから</td>
<td>25.0</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>住宅のデザインが気に入ったから</td>
<td>12.2</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>浴室の設備・広さが十分だから</td>
<td>9.0</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>高齢者等への配慮がよいかから</td>
<td>6.9</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>火災・地震・水害などへの安全性が高いから</td>
<td>4.9</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>高気密・高断熱住宅だから</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

<table>
<thead>
<tr>
<th>問5-1 設備が良かったと思う理由</th>
<th>（複数回答）平成20年度</th>
<th>（%）</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>住宅の広さが十分だから</td>
<td>65.3</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>間取り・部屋数が適当だから</td>
<td>28.0</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>住宅のデザインが気に入ったから</td>
<td>20.7</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>自然の設備・広さが十分だから</td>
<td>15.3</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>浴室の設備・広さが十分だから</td>
<td>10.7</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>高齢者等への配慮がよいかから</td>
<td>10.0</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>无回答</td>
<td>34.7</td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

<table>
<thead>
<tr>
<th>問5-1 設備が良かったと思う理由</th>
<th>（複数回答）平成19年度</th>
<th>（%）</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>住宅の広さが十分だから</td>
<td>64.5</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>間取り・部屋数が適当だから</td>
<td>29.0</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>住宅のデザインが気に入ったから</td>
<td>22.6</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>自然の設備・広さが十分だから</td>
<td>16.1</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>浴室の設備・広さが十分だから</td>
<td>1.0</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>高齢者等への配慮がよいかから</td>
<td>3.2</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>火災・地震・水害などへの安全性が高いから</td>
<td>3.2</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>高気密・高断熱住宅だから</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

<table>
<thead>
<tr>
<th>問5-1 設備が良かったと思う理由</th>
<th>（複数回答）平成18年度</th>
<th>（%）</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>住宅の広さが十分だから</td>
<td>72.6</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>間取り・部屋数が適当だから</td>
<td>27.4</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>住宅のデザインが気に入ったから</td>
<td>25.3</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>自然の設備・広さが十分だから</td>
<td>22.1</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>浴室の設備・広さが十分だから</td>
<td>16.8</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>高齢者等への配慮がよいかから</td>
<td>11.6</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>火災・地震・水害などへの安全性が高いから</td>
<td>5.3</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>高気密・高断熱住宅だから</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>
3) 中古住宅にした理由

今回中古住宅にした理由として、「予算的に中古住宅が手頃だったから」が 79.8% と最も多くなっている。今回の住宅に決めた理由（問 5）として「価格の適切さ」が重視されていたことからも、中古住宅を選ぶ際は価格が重要な判断要素であった。次いで、「新築住宅にこだわらなかったから」は 38.4% となっている。

また、「リフォームすれば快適に住めると思ったから」は 22.9% の世帯で理由に挙げており、中古住宅を選ぶ際は住宅リフォームの実施を前提とする世帯も比較的多いと考えられる。これは過年度調査とも同様の傾向である。

問6 今回中古住宅にした理由（複数回答）

<table>
<thead>
<tr>
<th>平成年度</th>
<th>予算的にみて中古住宅が手頃だったから</th>
<th>新築住宅にこだわらなかったから</th>
<th>リフォームによって快適に住めると思ったから</th>
<th>住みたい地域に新築住宅がなかったから</th>
<th>住みたい地域に新築住宅がなかったから</th>
<th>新築住宅同様の状態であったから</th>
<th>その他</th>
<th>無回答</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>79.8%</td>
<td>38.4%</td>
<td>22.9%</td>
<td>15.5%</td>
<td>13.7%</td>
<td>9.7%</td>
<td>7%</td>
<td>22.2%</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>79.9%</td>
<td>42.3%</td>
<td>38.4%</td>
<td>29.2%</td>
<td>29.2%</td>
<td>11.6%</td>
<td>5%</td>
<td>22.1%</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>78.0%</td>
<td>36.8%</td>
<td>27.0%</td>
<td>27.0%</td>
<td>26.3%</td>
<td>14.3%</td>
<td>11.3%</td>
<td>22.2%</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>81.4%</td>
<td>27.9%</td>
<td>18.6%</td>
<td>17.4%</td>
<td>16.3%</td>
<td>11.6%</td>
<td>11.6%</td>
<td>1.2%</td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>80.3%</td>
<td>31.9%</td>
<td>26.8%</td>
<td>14.8%</td>
<td>14.8%</td>
<td>14.3%</td>
<td>11.7%</td>
<td>1.2%</td>
</tr>
</tbody>
</table>

※ 選択肢「間取りや、台所、浴室等の設備、広さが気に入ったから」、「保証やアフターサービスがついていたから」は平成20年度に新設した。
3. 中古住宅の調査結果

1) 景気の先行き感

住宅の購入にあたり、景気の先行き感には「ほとんど影響を受けなかった」とする世帯が、43.1%を占めている。また、「マイナス要因として影響を受けた」とする世帯が、「大きな影響」「多少の影響」の合算で45.9%と、マイナス要因として影響を受けた世帯が多く、今回特にその割合が高くなっている。

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>プラス要因として大きな影響を受けた</th>
<th>プラス要因として多少は影響を受けた</th>
<th>ほとんど影響を受けなかった</th>
<th>マイナス要因として多少は影響を受けた</th>
<th>マイナス要因として大きな影響を受けた</th>
<th>無回答</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>0.2%</td>
<td>8.6%</td>
<td>63.9%</td>
<td>8.6%</td>
<td>16.3%</td>
<td>1.0%</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>2.3%</td>
<td>47.7%</td>
<td>18.6%</td>
<td>7.0%</td>
<td>16.3%</td>
<td>1.0%</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>2.5%</td>
<td>60.5%</td>
<td>19.5%</td>
<td>5.0%</td>
<td>16.3%</td>
<td>1.0%</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>4.2%</td>
<td>51.8%</td>
<td>19.5%</td>
<td>5.0%</td>
<td>16.3%</td>
<td>1.0%</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>7.2%</td>
<td>43.1%</td>
<td>38.4%</td>
<td>7.5%</td>
<td>16.3%</td>
<td>1.0%</td>
</tr>
</tbody>
</table>

2) 家計収入の見通し

家計収入の見通しには「ほとんど影響を受けなかった」とする世帯が、50.1%を占めている。また、「プラス要因として影響を受けた」とする世帯は、「大きな影響」「多少の影響」の合算で25.6%となっており、平成21年度から若干減少している。

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>プラス要因として大きな影響を受けた</th>
<th>プラス要因として多少は影響を受けた</th>
<th>ほとんど影響を受けなかった</th>
<th>マイナス要因として多少は影響を受けた</th>
<th>マイナス要因として大きな影響を受けた</th>
<th>無回答</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>42.1%</td>
<td>50.0%</td>
<td>15.8%</td>
<td>1.4%</td>
<td>1.4%</td>
<td>1.4%</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>29.5%</td>
<td>53.3%</td>
<td>18.8%</td>
<td>1.0%</td>
<td>1.0%</td>
<td>1.0%</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>45.3%</td>
<td>40.5%</td>
<td>19.7%</td>
<td>3.3%</td>
<td>3.3%</td>
<td>3.3%</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>23.9%</td>
<td>20.1%</td>
<td>18.9%</td>
<td>5.0%</td>
<td>5.0%</td>
<td>5.0%</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>23.9%</td>
<td>20.1%</td>
<td>18.9%</td>
<td>5.0%</td>
<td>5.0%</td>
<td>5.0%</td>
</tr>
</tbody>
</table>
3) 地価/住宅の価格相場

地価/住宅の価格相場に「ほとんど影響を受けなかった」とする世帯が、66.6％を占めている。

また、「プラス要因として影響を受けた」とする世帯が、「大きな影響」「多少の影響」の合算で18.5％となっており、過年度と比較しても比較的プラス要因として働いている世帯の割合は低くなっている。

問7 住宅の購入にあたり影響を受けたこと

ウ) 地価/住宅の価格相場

問7 住宅の購入にあたり影響を受けたこと

エ) 住宅取得時の税制等の行政施策

4) 住宅取得時の税制等の行政施策

住宅取得時の税制等の行政施策に「ほとんど影響を受けなかった」とする世帯が、68.6％を占めている。

また、「プラス要因として影響を受けた」とする世帯が、「大きな影響」「多少の影響」の合算で9.2％となっており、プラス要因として働いている世帯の割合は低く、過年度比較でも最も低くなっている。
7. 中古住宅の調査結果

5) 従前住宅の売却価格（従前住宅を売却した場合のみ）

従前住宅を売却した人のうち、従前住宅の売却価格に「ほとんど影響を受けなかった」とする世帯が、30.8%を占めている。また、「プラス要因として影響を受けた」とする世帯は、「多少は影響」で46.2%、「マイナス要因として影響を受けた」とする世帯は、「多少は影響」「大きな影響を受けた」合わせて10.2%であり、プラス要因として影響を受けた世帯が多いことが分かる。

問7 住宅の購入にあたり影響を受けたこと
オ) 従前住宅の売却価格

6) 金利動向

金利動向に「ほとんど影響を受けなかった」とする世帯が、53.6%を占めている。また、「プラス要因として影響を受けた」とする世帯は、「大きな影響」「多少の影響」の合算で33.6%となっており、プラス要因として影響を受けた世帯の割合が高いとなっている。
7. 中古住宅の調査結果

7.4 今回の住宅と直前の住宅の比較

(1) 直前の住宅について

1) 直前の住宅の種類

直前の住宅の種類で最も多いのは、「民間賃貸住宅」の 47.6%である。それに次いで多いのは、「親・兄弟姉妹など親族の住宅」の 20.7%となっており、過年度調査と比較して、「親・兄弟姉妹など親族の住宅」の割合が高くなっている。

<table>
<thead>
<tr>
<th>直前の住宅の種類</th>
<th>平成18年度</th>
<th>平成19年度</th>
<th>平成20年度</th>
<th>平成21年度</th>
<th>平成22年度</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>持家</td>
<td>20.8</td>
<td>17.4</td>
<td>22.0</td>
<td>10.9</td>
<td>15.5</td>
</tr>
<tr>
<td>社宅・寮・公務員住宅など</td>
<td>7.3</td>
<td>4.7</td>
<td>5.3</td>
<td>10.2</td>
<td>7.5</td>
</tr>
<tr>
<td>公営住宅、都市再生機構または公社等の賃貸住宅</td>
<td>13.7</td>
<td>8.1</td>
<td>14.8</td>
<td>8.5</td>
<td>5.5</td>
</tr>
<tr>
<td>民間賃貸住宅</td>
<td>43.9</td>
<td>53.5</td>
<td>43.5</td>
<td>53.9</td>
<td>47.6</td>
</tr>
<tr>
<td>親・兄弟姉妹など親族の住宅</td>
<td>13.2</td>
<td>8.1</td>
<td>12.5</td>
<td>8.8</td>
<td>20.7</td>
</tr>
<tr>
<td>その他</td>
<td>0.3</td>
<td>0.0</td>
<td>0.3</td>
<td>1.1</td>
<td>0.7</td>
</tr>
<tr>
<td>無回答</td>
<td>0.8</td>
<td>8.1</td>
<td>1.8</td>
<td>6.7</td>
<td>2.5</td>
</tr>
</tbody>
</table>

(2) 直前の住宅の月額家賃

直前の住宅が借家だった人の月額家賃の平均は、82,679 円となっており、昨年度と比較して 5 千円程度安くなっている。
7. 中古住宅の調査結果

3) 直前の住宅の取得時期

直前の住宅が持家だった人の直前の住宅の取得時期を見ると、「昭和 50～昭和 59 年」という世帯が最も多く2割強を占めている。一方、「平成 7 年以降」は昨年度から大きく減少している。

問12 直前の住宅の取得時期

<table>
<thead>
<tr>
<th>取得時期</th>
<th>平成18年度</th>
<th>平成19年度</th>
<th>平成20年度</th>
<th>平成21年度</th>
<th>平成22年度</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成7年以降</td>
<td>17.5</td>
<td>20.0</td>
<td>30.7</td>
<td>61.3</td>
<td>16.1</td>
</tr>
<tr>
<td>昭和60年～平成6年</td>
<td>28.8</td>
<td>20.0</td>
<td>20.5</td>
<td>19.4</td>
<td>12.9</td>
</tr>
<tr>
<td>昭和50年～昭和59年</td>
<td>23.8</td>
<td>13.3</td>
<td>18.2</td>
<td>6.5</td>
<td>22.6</td>
</tr>
<tr>
<td>昭和40年～昭和49年</td>
<td>8.8</td>
<td>26.7</td>
<td>17.0</td>
<td>6.5</td>
<td>16.1</td>
</tr>
<tr>
<td>昭和30年～昭和39年</td>
<td>7.5</td>
<td>13.3</td>
<td>6.8</td>
<td>3.2</td>
<td>11.3</td>
</tr>
<tr>
<td>昭和20年～昭和29年</td>
<td>2.5</td>
<td>0.0</td>
<td>1.1</td>
<td>-</td>
<td>6.1</td>
</tr>
<tr>
<td>昭和19年以前</td>
<td>1.3</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>3.2</td>
<td>4.8</td>
</tr>
<tr>
<td>無回答</td>
<td>10.0</td>
<td>6.7</td>
<td>5.7</td>
<td>-</td>
<td>8.1</td>
</tr>
</tbody>
</table>

4) 直前の住宅の処分方法

直前の住宅が持家だった人の直前の住宅の処分方法は、「売却した」が 62.9%で最も多く、次いで「親・兄弟姉妹など親族が住んでいる」が 22.6%となっている。

問13 直前の住宅の処分方法

<table>
<thead>
<tr>
<th>取得時期</th>
<th>平成18年度</th>
<th>平成19年度</th>
<th>平成20年度</th>
<th>平成21年度</th>
<th>平成22年度</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>売却した</td>
<td>50.0</td>
<td>66.7</td>
<td>47.7</td>
<td>54.8</td>
<td>62.9</td>
</tr>
<tr>
<td>他人に貸している</td>
<td>8.3</td>
<td>6.7</td>
<td>6.8</td>
<td>12.9</td>
<td>3.2</td>
</tr>
<tr>
<td>親・兄弟姉妹など親族が住んでいる</td>
<td>25.0</td>
<td>13.3</td>
<td>26.1</td>
<td>12.9</td>
<td>22.6</td>
</tr>
<tr>
<td>空き家になっている</td>
<td>2.5</td>
<td>6.7</td>
<td>8.0</td>
<td>9.7</td>
<td>4.8</td>
</tr>
<tr>
<td>その他</td>
<td>13.8</td>
<td>6.7</td>
<td>9.1</td>
<td>9.7</td>
<td>6.5</td>
</tr>
<tr>
<td>無回答</td>
<td>2.5</td>
<td>0.0</td>
<td>2.3</td>
<td>-</td>
<td>0.0</td>
</tr>
</tbody>
</table>
直前の住宅の売却損益の分布
無回答の割合が多いが、直前の住宅が持家であり、売却処分を行った人の売却損益（直前の住宅の取得価格と売却価格の差）の分布を見ると、売却損が発生している世帯がほとんどである。

<table>
<thead>
<tr>
<th>平成22年度</th>
<th>0</th>
<th>10</th>
<th>20</th>
<th>30</th>
<th>40</th>
<th>50</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>-3,000万円未満</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>-3,000万円〜 -2,500万円未満</td>
<td>2.6</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>-2,500万円〜 -2,000万円未満</td>
<td>5.1</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>-2,000万円〜 -1,500万円未満</td>
<td>10.3</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>-1,500万円〜 -1,000万円未満</td>
<td>12.8</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>-1,000万円〜 -500万円未満</td>
<td>5.1</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>-500万円〜 0円未満</td>
<td>7.7</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>0〜 500万円未満</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>500万〜 1,000万円未満</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>1,000万〜 1,500万円未満</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>1,500万〜 2,000万円未満</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>2,000万〜 2,500万円未満</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>2,500万〜 3,000万円未満</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>3,000万円以上</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>無回答</td>
<td>46.2</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

<table>
<thead>
<tr>
<th>平成21年度</th>
<th>0</th>
<th>10</th>
<th>20</th>
<th>30</th>
<th>40</th>
<th>50</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>-3,000万円未満</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>-3,000万円〜 -2,500万円未満</td>
<td>9.9</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>-2,500万円〜 -2,000万円未満</td>
<td>11.8</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>-2,000万円〜 -1,500万円未満</td>
<td>17.6</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>-1,500万円〜 -1,000万円未満</td>
<td>5.9</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>-1,000万円〜 -500万円未満</td>
<td>29.4</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>-500万円〜 0円未満</td>
<td>17.6</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>0〜 500万円未満</td>
<td>11.8</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>500万〜 1,000万円未満</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>1,000万〜 1,500万円未満</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>1,500万〜 2,000万円未満</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>2,000万〜 2,500万円未満</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>2,500万〜 3,000万円未満</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>3,000万円以上</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>無回答</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

<table>
<thead>
<tr>
<th>平成20年度</th>
<th>0</th>
<th>10</th>
<th>20</th>
<th>30</th>
<th>40</th>
<th>50</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>-3,000万円未満</td>
<td>2.4</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>-3,000万円〜 -2,500万円未満</td>
<td>2.4</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>-2,500万円〜 -2,000万円未満</td>
<td>4.8</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>-2,000万円〜 -1,500万円未満</td>
<td>7.1</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>-1,500万円〜 -1,000万円未満</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>-1,000万円〜 -500万円未満</td>
<td>9.5</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>-500万〜 0円未満</td>
<td>16.7</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>0〜 500万円未満</td>
<td>21.4</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>500万〜 1,000万円未満</td>
<td>2.4</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>1,000万〜 1,500万円未満</td>
<td>4.8</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>1,500万〜 2,000万円未満</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>2,000万〜 2,500万円未満</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>2,500万〜 3,000万円未満</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>3,000万円以上</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>無回答</td>
<td>28.6</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

<table>
<thead>
<tr>
<th>平成19年度</th>
<th>0</th>
<th>10</th>
<th>20</th>
<th>30</th>
<th>40</th>
<th>50</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>-3,000万円未満</td>
<td>12.5</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>-3,000万円〜 -2,500万円未満</td>
<td>2.5</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>-2,500万円〜 -2,000万円未満</td>
<td>10.0</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>-2,000万円〜 -1,500万円未満</td>
<td>2.5</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>-1,500万円〜 -1,000万円未満</td>
<td>10.0</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>-1,000万円〜 -500万円未満</td>
<td>10.0</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>-500万〜 0円未満</td>
<td>17.5</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>0〜 500万円未満</td>
<td>5.0</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>500万〜 1,000万円未満</td>
<td>5.0</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>1,000万〜 1,500万円未満</td>
<td>2.5</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>1,500万〜 2,000万円未満</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>2,000万〜 2,500万円未満</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>2,500万〜 3,000万円未満</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>3,000万円以上</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>無回答</td>
<td>22.5</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

※直前の住宅の売却損益、取得価格、売却価格にはいずれも家屋、土地の双方を含んでいる。
(2) 直前の住宅と今回の住宅の比較

1) 住宅の建て方（一戸建て）

住宅の建て方を直前の住宅と比較すると、一戸建てに居住していた世帯の割合は、30.9％であり、今回一戸建てに居住した世帯は70.6％となっている。

2) 延べ床面積

住宅の延べ床面積の平均は、直前の住宅と比較すると、18.1㎡の増加となっており、過年度調査でも同様の傾向となっている。

※平成19年度は、今回の住宅の建て方は調査していない。
7. 中古住宅の調査結果

3) 敷地面積

一戸建て住宅の敷地面積の平均は、直前の住宅と比較すると、2.5㎡の減少となっている。直前、今回ともに敷地面積の平均が、過年度調査と比べ、最も低くなっている。

4) 高齢者対応設備

住み替え前後の高齢者対応設備の整備率を比較すると、住み替え後に整備率は高くなっており、「手すり」28.4%、「段差のない室内」23.4%、「廊下などが車椅子で通行可能な幅」16.2%となっている。また、「全ての設備」を備えている住宅は11.2%と、少しではあるが、整備が進みつつあることが窺える。
5) 省エネ設備

今回の住宅の「二重サッシ」の整備率は 19.0%となっており、年々、整備が進みつつあることが読み取れる。

6) 定期借地制度を利用している世帯

住み替え前の住宅において定期借地制度を利用している世帯は、1.2%であった。
7) 片道通勤時間

片道通勤時間は、直前の住宅と比較すると、平均で6.5分の減少となっている。

8) 従前の居住地

従前の居住地は、「他の市区町村からの移動」の割合の方が多く、60.3%となって
いる。
7. 住宅性能表示制度について

(1) 住宅性能表示制度の認知度

住宅性能表示制度を知っている人は、「内容もだいたい知っている」「名前くらいは知っている」の合算で53.6％となっている。これについて、過年度調査を見ると、各年のばらつきはあるものの、概ね増加傾向にある。

問25 住宅性能表示制度の認知度

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>内容もだいたい知っている</th>
<th>名前くらいは知っている</th>
<th>全く知らない</th>
<th>無回答</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>9.4%</td>
<td>30.4%</td>
<td>56.9%</td>
<td>3.4%</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>9.3%</td>
<td>44.2%</td>
<td>38.4%</td>
<td>8.1%</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>8.1%</td>
<td>40.3%</td>
<td>37.5%</td>
<td>8.1%</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>13.7%</td>
<td>40.8%</td>
<td>42.6%</td>
<td>2.8%</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>23.4%</td>
<td>30.2%</td>
<td>38.9%</td>
<td>7.5%</td>
</tr>
</tbody>
</table>

(2) 住宅性能表示制度の利用

住宅性能表示制度を利用した住宅の割合は、過年度に比べて大きく増加し、26.2％となっており、「利用していない(29.4％)」と同程度までになっている。

問26 住宅性能表示制度の利用の有無

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>利用した</th>
<th>利用していない</th>
<th>利用したかどうかわからない</th>
<th>無回答</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>3.9%</td>
<td>60.8%</td>
<td>3.1%</td>
<td>3.1%</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>5.8%</td>
<td>74.3%</td>
<td>16.3%</td>
<td>4.7%</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>7.5%</td>
<td>52.3%</td>
<td>34.5%</td>
<td>5.5%</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>10.2%</td>
<td>77.5%</td>
<td>12.3%</td>
<td>0.0%</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>26.2%</td>
<td>35.7%</td>
<td>29.4%</td>
<td>8.7%</td>
</tr>
</tbody>
</table>
住宅性能表示制度を利用していない住宅を購入した理由は、「機会がなかった」が48.3%を占めており、次いで「販売者からの説明がなかった」が33.9%となっています。

<table>
<thead>
<tr>
<th>住宅性能表示制度を利用する理由</th>
<th>平成22年度</th>
<th>平成21年度</th>
<th>平成20年度</th>
<th>平成19年度</th>
<th>平成18年度</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>制度利用の住宅を購入する機会がない</td>
<td>48.3%</td>
<td>53.6%</td>
<td>50.8%</td>
<td>50.8%</td>
<td>40.3%</td>
</tr>
<tr>
<td>販売者側から説明がなかった</td>
<td>33.9%</td>
<td>34.5%</td>
<td>20.6%</td>
<td>14.3%</td>
<td>32.3%</td>
</tr>
<tr>
<td>制度利用により購入費用が割増となる</td>
<td>11.9%</td>
<td>5.5%</td>
<td>13.7%</td>
<td>7.3%</td>
<td>13.7%</td>
</tr>
<tr>
<td>制度利用のメリットを感じられなかった</td>
<td>9.3%</td>
<td>4.5%</td>
<td>6.5%</td>
<td>9.1%</td>
<td>6.5%</td>
</tr>
<tr>
<td>その他</td>
<td>1.7%</td>
<td>4.1%</td>
<td>6.3%</td>
<td>9.5%</td>
<td>6.3%</td>
</tr>
<tr>
<td>無回答</td>
<td>9.3%</td>
<td>4.1%</td>
<td>6.3%</td>
<td>9.5%</td>
<td>6.3%</td>
</tr>
</tbody>
</table>
8. 民間賃貸住宅の調査結果

民間賃貸住宅のアンケート調査結果を以下に示す。提示するデータは、アンケートの全設問について、平成18年度～平成22年度の各年度分を集計したものである。

調査で用いたアンケート票は、巻末に掲載する。また、圏域別及び圏域別の経年変化データの集計結果については、付録を参照されたい。なお、以降、特に年次を示さないものは原則として平成22年度の調査結果に関する記載である。

8.1 住宅に関すること

(1) 賃貸契約の種類

賃貸契約の種類は、91.9%が「通常の借家」である。また、「定期借家制度を利用した借家」の割合は、4.8%となっている。

<table>
<thead>
<tr>
<th>賃貸契約の種類</th>
<th>平成18年度</th>
<th>平成19年度</th>
<th>平成20年度</th>
<th>平成21年度</th>
<th>平成22年度</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>通常の借家</td>
<td>94.8%</td>
<td>93.3%</td>
<td>93.4%</td>
<td>95.9%</td>
<td>91.9%</td>
</tr>
<tr>
<td>定期借家制度を利用した借家</td>
<td>4.1%</td>
<td>5.8%</td>
<td>5.7%</td>
<td>2.4%</td>
<td>4.8%</td>
</tr>
<tr>
<td>無回答</td>
<td>1.3%</td>
<td>1.0%</td>
<td>0.9%</td>
<td>1.7%</td>
<td>3.3%</td>
</tr>
</tbody>
</table>

（単位：%）
(2) 入居した住宅に住んでいる人

1) 居住人数

入居した住宅に住んでいる人数は、「1人」が37.3％、「2人」が28.1％、「3人」が17.2％となっており、単身世帯が4割近くを占めている。また、1世帯あたりの平均居住人数は2.3人となっている。

問2 入居した住宅に住んでいる人

<table>
<thead>
<tr>
<th>居住人数</th>
<th>平成18年度</th>
<th>平成19年度</th>
<th>平成20年度</th>
<th>平成21年度</th>
<th>平成22年度</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>1人</td>
<td>33.3</td>
<td>30.9</td>
<td>29.0</td>
<td>29.0</td>
<td>37.3</td>
</tr>
<tr>
<td>2人</td>
<td>28.5</td>
<td>27.9</td>
<td>29.0</td>
<td>28.4</td>
<td>28.1</td>
</tr>
<tr>
<td>3人</td>
<td>22.1</td>
<td>19.2</td>
<td>19.9</td>
<td>25.4</td>
<td>17.2</td>
</tr>
<tr>
<td>4人</td>
<td>12.0</td>
<td>19.2</td>
<td>13.3</td>
<td>12.3</td>
<td>12.4</td>
</tr>
<tr>
<td>5人</td>
<td>3.0</td>
<td>3.8</td>
<td>4.7</td>
<td>3.0</td>
<td>2.4</td>
</tr>
<tr>
<td>6人以上</td>
<td>0.6</td>
<td>3.8</td>
<td>2.1</td>
<td>0.6</td>
<td>1.5</td>
</tr>
<tr>
<td>無回答</td>
<td>0.4</td>
<td>1.0</td>
<td>0.2</td>
<td>1.3</td>
<td>1.1</td>
</tr>
</tbody>
</table>
8. 民間賃貸住宅の調査結果

2) 65歳以上の居住者

65歳以上の居住者がいる世帯の割合は8.9%であり、近年は減少傾向であったが、今回は増加に転じている。

問2 65歳以上の居住者の有無

65歳以上の居住者がいる世帯のうち、居住者が65歳以上のみである世帯の割合は48.8%となっており、5割近くを占めている。

また、65歳以上の居住者がいる世帯における65歳以上の居住者の平均人数は、1.5人となっている。
3) 入居した住宅の建築時期

入居した住宅の建築時期は、「平成 7 年以降」が全体の 65.4%と最も多くなっている。次いで「昭和 60 年～平成 6 年」の 14.2%となっている。

<table>
<thead>
<tr>
<th>建築時期</th>
<th>平成18年度</th>
<th>平成19年度</th>
<th>平成20年度</th>
<th>平成21年度</th>
<th>平成22年度</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成7年以降</td>
<td>56.9</td>
<td>28.8</td>
<td>26.4</td>
<td>31.4</td>
<td>65.4</td>
</tr>
<tr>
<td>昭和60年〜平成6年</td>
<td>19.9</td>
<td>43.3</td>
<td>26.4</td>
<td>14.2</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>昭和50年〜昭和59年</td>
<td>6.9</td>
<td>18.3</td>
<td>10.2</td>
<td>7.3</td>
<td>6.8</td>
</tr>
<tr>
<td>昭和40年〜昭和49年</td>
<td>4.2</td>
<td>6.7</td>
<td>4.1</td>
<td>4.1</td>
<td>3.5</td>
</tr>
<tr>
<td>昭和30年〜昭和39年</td>
<td>1.1</td>
<td>0.0</td>
<td>0.3</td>
<td>0.2</td>
<td>0.5</td>
</tr>
<tr>
<td>昭和20年〜昭和29年</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.2</td>
<td>-</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td>昭和19年以前</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.2</td>
<td>0.2</td>
<td>0.9</td>
</tr>
<tr>
<td>無回答</td>
<td>1.0</td>
<td>2.9</td>
<td>9.0</td>
<td>6.7</td>
<td>10.2</td>
</tr>
</tbody>
</table>
(3) 住宅入居当時の世帯主の年齢

住宅入居当時の世帯主の年齢は、「30歳未満」が34.9%と最も多く、次いで「30歳満」34.0%、40歳代の16.6%と続いています。この傾向は過年度調査とほぼ同様であるが、昨年度と比較すると、「30歳未満」が増加しているのに対し、「30歳代」が減少している。また、平均年齢は36.1歳となっている。
八、民間賃貸住宅の調査結果

(4) 世帯主の職業

世帯主の職業は、「会社・団体職員」が 41.4%と最も多く、次いで「会社・団体役員」の 17.6%、「派遣社員・短期社員」の 10.5%の順である。この 3 つの職種で民間賃貸住宅入居者の約 7 割を占めている。

また、「派遣社員・短期社員」の割合が、今回大きく増加していることも特徴として挙げられる。

問12 世帯主の職業 平成22年度

<table>
<thead>
<tr>
<th></th>
<th>0</th>
<th>20</th>
<th>40</th>
<th>60</th>
<th>80</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>農林漁業主</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>自営業</td>
<td>7.6</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>会社・団体役員</td>
<td>17.6</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>公務員</td>
<td>5.0</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>会社員・団体職員</td>
<td>41.4</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>派遣社員・短期社員</td>
<td>10.5</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>年金受給者</td>
<td>1.3</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>無職</td>
<td>3.7</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>その他</td>
<td>10.2</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>無回答</td>
<td>2.6</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

問12 世帯主の職業 平成21年度

<table>
<thead>
<tr>
<th></th>
<th>0</th>
<th>20</th>
<th>40</th>
<th>60</th>
<th>80</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>農林漁業主</td>
<td>0.2</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>自営業</td>
<td>5.4</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>会社・団体役員</td>
<td>20.2</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>公務員</td>
<td>3.0</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>会社員・団体職員</td>
<td>55.7</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>派遣社員・短期社員</td>
<td>3.2</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>年金受給者</td>
<td>0.6</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>無職</td>
<td>3.4</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>その他</td>
<td>5.4</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>無回答</td>
<td>2.8</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

問12 世帯主の職業 平成20年度

<table>
<thead>
<tr>
<th></th>
<th>0</th>
<th>20</th>
<th>40</th>
<th>60</th>
<th>80</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>農林漁業主</td>
<td>1.9</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>自営業</td>
<td>13.5</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>会社・団体役員</td>
<td>17.3</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>公務員</td>
<td>4.8</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>会社員・団体職員</td>
<td>42.3</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>派遣社員・短期社員</td>
<td>3.8</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>年金受給者</td>
<td>1.0</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>無職</td>
<td>4.8</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>その他</td>
<td>7.7</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>無回答</td>
<td>2.0</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

問12 世帯主の職業 平成19年度

<table>
<thead>
<tr>
<th></th>
<th>0</th>
<th>20</th>
<th>40</th>
<th>60</th>
<th>80</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>農林漁業主</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>自営業</td>
<td>8.7</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>会社・団体役員</td>
<td>5.3</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>公務員</td>
<td>3.4</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>会社員・団体職員</td>
<td>83.4</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>派遣社員・短期社員</td>
<td>5.5</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>年金受給者</td>
<td>1.7</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>無職</td>
<td>3.7</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>その他</td>
<td>6.9</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>無回答</td>
<td>1.3</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>
8. 民間賃貸住宅の調査結果

（5） 世帯年収

税込世帯年収は、「400万円未満」の世帯が39.7%で最も多く、次いで「400万～600万円未満」が多く、25.9%となっている。
一方、800万円以上の世帯は全体の1割に満たない状況となっている。
なお、平均世帯年収（税込み）は、434万円となっており、過年度に比べて最も低額となっている。

問13 世帯年収（%）

<table>
<thead>
<tr>
<th>年収範囲</th>
<th>平成18年度</th>
<th>平成19年度</th>
<th>平成20年度</th>
<th>平成21年度</th>
<th>平成22年度</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>400万円未満</td>
<td>400万円未満</td>
<td>400万円未満</td>
<td>400万円未満</td>
<td>400万円未満</td>
<td>400万円未満</td>
</tr>
<tr>
<td>400万円〜600万円未満</td>
<td>400万円〜600万円未満</td>
<td>400万円〜600万円未満</td>
<td>400万円〜600万円未満</td>
<td>400万円〜600万円未満</td>
<td>400万円〜600万円未満</td>
</tr>
<tr>
<td>600万円〜800万円未満</td>
<td>600万円〜800万円未満</td>
<td>600万円〜800万円未満</td>
<td>600万円〜800万円未満</td>
<td>600万円〜800万円未満</td>
<td>600万円〜800万円未満</td>
</tr>
<tr>
<td>800万円〜1000万円未満</td>
<td>800万円〜1000万円未満</td>
<td>800万円〜1000万円未満</td>
<td>800万円〜1000万円未満</td>
<td>800万円〜1000万円未満</td>
<td>800万円〜1000万円未満</td>
</tr>
<tr>
<td>1000万円〜1200万円未満</td>
<td>1000万円〜1200万円未満</td>
<td>1000万円〜1200万円未満</td>
<td>1000万円〜1200万円未満</td>
<td>1000万円〜1200万円未満</td>
<td>1000万円〜1200万円未満</td>
</tr>
<tr>
<td>1200万円〜1500万円未満</td>
<td>1200万円〜1500万円未満</td>
<td>1200万円〜1500万円未満</td>
<td>1200万円〜1500万円未満</td>
<td>1200万円〜1500万円未満</td>
<td>1200万円〜1500万円未満</td>
</tr>
<tr>
<td>無回答</td>
<td>無回答</td>
<td>無回答</td>
<td>無回答</td>
<td>無回答</td>
<td>無回答</td>
</tr>
</tbody>
</table>

（単位：%）
8.2 家賃など契約内容について

(1) 勤務先からの住宅手当

勤務先からの住宅手当を受けている人は、24.2%となっており、平成19年度を境に増加傾向であったが、今回は減少している。

勤務先からの住宅手当額の平均は、36,565円となっている。
(2) 1ヶ月家賃
入居した住宅の1ヶ月の家賃の平均は、78,519円となっている。

(3) 1ヶ月共益費
入居した住宅の1ヶ月の共益費の平均は、3,675円となっている。
敷金／保証金 があったという世帯は、75.8％となっている。

敷金／保証金の月数を見ると、「1ヶ月未満」が34.5％、「2ヶ月ちょうど」が25.3％となっており、両者で約6割を占めている。近年の経年変化を見ると、「1ヶ月未満」が増加している。

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>1ヶ月未満</th>
<th>1ヶ月ちょうど</th>
<th>1ヶ月超2ヶ月未満</th>
<th>2ヶ月ちょうど</th>
<th>2ヶ月超3ヶ月未満</th>
<th>3ヶ月ちょうど</th>
<th>3ヶ月超</th>
<th>無回答</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>2.3</td>
<td>0.0</td>
<td>6.1</td>
<td>10.5</td>
<td>34.5</td>
<td>25.4</td>
<td>16.6</td>
<td>0.5</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>1.7</td>
<td>0.0</td>
<td>2.5</td>
<td>2.9</td>
<td>42.7</td>
<td>42.6</td>
<td>13.8</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>2.1</td>
<td>0.0</td>
<td>2.5</td>
<td>2.5</td>
<td>42.3</td>
<td>42.7</td>
<td>13.8</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>0.8</td>
<td>0.0</td>
<td>1.9</td>
<td>0.8</td>
<td>42.3</td>
<td>42.7</td>
<td>13.8</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>25.4</td>
<td>13.8</td>
<td>14.2</td>
<td>18.5</td>
<td>13.8</td>
<td>13.8</td>
<td>13.8</td>
<td>0.0</td>
</tr>
</tbody>
</table>

（単位：％）
礼金があったという世帯は、50.5%となっており、年々、礼金不要の物件が増加していることが伺える。

問14 礼金の有無

<table>
<thead>
<tr>
<th></th>
<th>平成18年度</th>
<th>平成19年度</th>
<th>平成20年度</th>
<th>平成21年度</th>
<th>平成22年度</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>あり</td>
<td>43.7</td>
<td>58.3</td>
<td>58.2</td>
<td>55.9</td>
<td>50.5</td>
</tr>
<tr>
<td>なし</td>
<td>44.6</td>
<td>24.9</td>
<td>37.6</td>
<td>37.8</td>
<td>38.6</td>
</tr>
<tr>
<td>無回答</td>
<td>11.6</td>
<td>4.3</td>
<td>4.6</td>
<td>5.3</td>
<td>10.9</td>
</tr>
</tbody>
</table>

礼金の月数を見ると、「1ヶ月ちょうど」が最も多く40.1%、次いで「1ヶ月未満」の33.2%となっており、両者で7割強を占めている。年々、礼金額の安い物件が増加していることも伺える。

問14 礼金の月数

<table>
<thead>
<tr>
<th></th>
<th>平成18年度</th>
<th>平成19年度</th>
<th>平成20年度</th>
<th>平成21年度</th>
<th>平成22年度</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>1ヶ月未満</td>
<td>1.8</td>
<td>0.0</td>
<td>5.0</td>
<td>9.2</td>
<td>33.2</td>
</tr>
<tr>
<td>1ヶ月ちょうど</td>
<td>59.3</td>
<td>66.2</td>
<td>56.4</td>
<td>58.1</td>
<td>40.1</td>
</tr>
<tr>
<td>1ヶ月超2ヶ月未満</td>
<td>2.7</td>
<td>0.0</td>
<td>1.2</td>
<td>2.3</td>
<td>3.0</td>
</tr>
<tr>
<td>2ヶ月ちょうど</td>
<td>24.8</td>
<td>21.1</td>
<td>24.9</td>
<td>18.8</td>
<td>15.5</td>
</tr>
<tr>
<td>2ヶ月超3ヶ月未満</td>
<td>0.0</td>
<td>2.8</td>
<td>1.8</td>
<td>2.7</td>
<td>2.2</td>
</tr>
<tr>
<td>3ヶ月ちょうど</td>
<td>5.7</td>
<td>2.8</td>
<td>5.9</td>
<td>4.2</td>
<td>3.4</td>
</tr>
<tr>
<td>3ヶ月超</td>
<td>3.6</td>
<td>7.0</td>
<td>5.3</td>
<td>4.2</td>
<td>1.3</td>
</tr>
<tr>
<td>無回答</td>
<td>0.6</td>
<td>0.0</td>
<td>0.3</td>
<td>0.4</td>
<td>1.3</td>
</tr>
</tbody>
</table>
8. 民間賃貸住宅の調査結果

(6) 仲介手数料

仲介手数料があったという世帯は、51.0%となっており、過年度と比較して最も低くなっている。

<table>
<thead>
<tr>
<th>月数</th>
<th>平成18年度</th>
<th>平成19年度</th>
<th>平成20年度</th>
<th>平成21年度</th>
<th>平成22年度</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>1ヶ月未満</td>
<td>22.8%</td>
<td>11.3%</td>
<td>22.0%</td>
<td>28.8%</td>
<td>39.3%</td>
</tr>
<tr>
<td>1ヶ月ちょうど</td>
<td>72.7%</td>
<td>82.5%</td>
<td>68.9%</td>
<td>63.0%</td>
<td>55.6%</td>
</tr>
<tr>
<td>1ヶ月超2ヶ月未満</td>
<td>1.4%</td>
<td>6.2%</td>
<td>6.3%</td>
<td>5.0%</td>
<td>3.0%</td>
</tr>
<tr>
<td>2ヶ月ちょうど</td>
<td>1.4%</td>
<td>0.0%</td>
<td>1.8%</td>
<td>1.6%</td>
<td>0.9%</td>
</tr>
<tr>
<td>2ヶ月超3ヶ月未満</td>
<td>0.0%</td>
<td>0.0%</td>
<td>0.5%</td>
<td>-</td>
<td>0.0%</td>
</tr>
<tr>
<td>3ヶ月ちょうど</td>
<td>0.5%</td>
<td>0.0%</td>
<td>0.0%</td>
<td>-</td>
<td>1.3%</td>
</tr>
<tr>
<td>3ヶ月超</td>
<td>0.5%</td>
<td>0.0%</td>
<td>0.3%</td>
<td>-</td>
<td>0.0%</td>
</tr>
<tr>
<td>無回答</td>
<td>0.7%</td>
<td>0.0%</td>
<td>0.3%</td>
<td>0.6%</td>
<td>0.0%</td>
</tr>
</tbody>
</table>

仲介手数料の月数を見ると、「1ヶ月ちょうど」が55.6%と最も多い。次いで「1ヶ月未満」が39.3%となっており、両者で9割以上を占めている。

仲介手数料についても、年々安い物件が増加していることが推察される。
(7) 更新手数料

更新手数料があるという世帯は、36.4%を占めており、昨年度と概ね同様の傾向であるが、割合は低くなっている。

更新手数料の有無

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>あり</th>
<th>なし</th>
<th>無回答</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>23.5</td>
<td>49.2</td>
<td>17.3</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>12.5</td>
<td>30.8</td>
<td>6.7</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>12.5</td>
<td>30.8</td>
<td>6.7</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>12.5</td>
<td>30.8</td>
<td>6.7</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>12.5</td>
<td>30.8</td>
<td>6.7</td>
</tr>
</tbody>
</table>

更新手数料の月数を見ると、「1ヶ月ちょうど」が55.7%を占めて、最も多くなっている。次いで「1ヶ月未満」が39.5%であり、両者で9割以上を占めている。
また、「1ヶ月未満」の割合が増加傾向にあることも特徴として挙げられる。

更新手数料の月数

<table>
<thead>
<tr>
<th>月数</th>
<th>平成18年度</th>
<th>平成19年度</th>
<th>平成20年度</th>
<th>平成21年度</th>
<th>平成22年度</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>1ヶ月未満</td>
<td>14.0</td>
<td>16.0</td>
<td>13.4</td>
<td>22.0</td>
<td>19.5</td>
</tr>
<tr>
<td>1ヶ月ちょうど</td>
<td>66.3</td>
<td>75.1</td>
<td>79.7</td>
<td>66.5</td>
<td>55.7</td>
</tr>
<tr>
<td>1ヶ月超2ヶ月未満</td>
<td>2.8</td>
<td>1.6</td>
<td>2.8</td>
<td>2.4</td>
<td>2.4</td>
</tr>
<tr>
<td>2ヶ月ちょうど</td>
<td>0.5</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td>2ヶ月超3ヶ月未満</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td>3ヶ月ちょうど</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td>3ヶ月超</td>
<td>55.7</td>
<td>55.7</td>
<td>55.7</td>
<td>55.7</td>
<td>55.7</td>
</tr>
<tr>
<td>無回答</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
</tr>
</tbody>
</table>
(8) その他費用

その他費用があったという世帯は 13.9% となっており、過年度と比較して最も低くなっている。

<table>
<thead>
<tr>
<th>問14 その他費用の有無</th>
<th>（%）</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>18.6</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>27.9</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>21.2</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>10.3</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>13.9</td>
</tr>
</tbody>
</table>

その他費用の平均額は、19,854 円となっている。

<table>
<thead>
<tr>
<th>問14 その他費用（平均）</th>
<th>（円）</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>14,553</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>41,957</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>20,339</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>22,667</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>19,854</td>
</tr>
</tbody>
</table>

(9) 家賃負担の評価

家賃の負担感については、「ぜいたくはできないが、何とかやっていける」世帯が 44.9% と最も多く、次いで、「ぜいたくを多少がまんしている」世帯が 27.7% となっている。

<table>
<thead>
<tr>
<th>問15 家賃負担について感じること（平成22年度）</th>
<th>（%）</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>64.9</td>
</tr>
</tbody>
</table>

※生活必需品を切りつめるほど苦しい
※ぜいたくはできないが、何とかやっていける
※ぜいたくを多少がまんしている
※家賃にあまり影響がない
※無回答
8.3 入居にあたり影響を受けたこと

(1) 入居した住宅を見つけた方法

入居した住宅を見つけた方法は、「不動産業者で」で54.5%と最も多く、「インターネットで」が26.8%、「知人等の紹介で」が12.2%となっており、過年度調査とほぼ同様の傾向となっている。

| 问4 今回の住宅を見つけた方法(複数回答) (%)| 平成22年度 |  |  |  |  |  |  |  |
|--------------------------------------------|------------|---|---|---|---|---|---|
| 不動産業者で | 54.5       | 0 | 20 | 40 | 60 | 80 |
| インターネットで | 26.8       | 0 | 20 | 40 | 60 | 80 |
| 知人等の紹介で | 12.2       | 0 | 20 | 40 | 60 | 80 |
| 住宅情報誌で | 7.6        | 0 | 20 | 40 | 60 | 80 |
| 勤務先で | 2.4        | 0 | 20 | 40 | 60 | 80 |
| 新聞等の折り込み広告で | 2.0        | 0 | 20 | 40 | 60 | 80 |
| その他 | 1.3        | 0 | 20 | 40 | 60 | 80 |
| 無回答 | 1.3        | 0 | 20 | 40 | 60 | 80 |

| 问4 今回の住宅を見つけた方法(複数回答) (%)| 平成21年度 |  |  |  |  |  |  |  |
|--------------------------------------------|------------|---|---|---|---|---|---|
| 不動産業者で | 57.2       | 0 | 20 | 40 | 60 | 80 |
| インターネットで | 32.7       | 0 | 20 | 40 | 60 | 80 |
| 知人等の紹介で | 7.7        | 0 | 20 | 40 | 60 | 80 |
| 勤務先で | 6.7        | 0 | 20 | 40 | 60 | 80 |
| 住宅情報誌で | 2.6        | 0 | 20 | 40 | 60 | 80 |
| 新聞等の折り込み広告で | 0.9        | 0 | 20 | 40 | 60 | 80 |
| その他 | 4.7        | 0 | 20 | 40 | 60 | 80 |
| 無回答 | 0.6        | 0 | 20 | 40 | 60 | 80 |

| 问4 今回の住宅を見つけた方法(複数回答) (%)| 平成20年度 |  |  |  |  |  |  |  |
|--------------------------------------------|------------|---|---|---|---|---|---|
| 不動産業者で | 68.6       | 0 | 20 | 40 | 60 | 80 |
| インターネットで | 19.9       | 0 | 20 | 40 | 60 | 80 |
| 知人等の紹介で | 11.1       | 0 | 20 | 40 | 60 | 80 |
| 住宅情報誌で | 5.4        | 0 | 20 | 40 | 60 | 80 |
| 勤務先で | 2.9        | 0 | 20 | 40 | 60 | 80 |
| 新聞等の折り込み広告で | 0.9        | 0 | 20 | 40 | 60 | 80 |
| その他 | 3.1        | 0 | 20 | 40 | 60 | 80 |
| 無回答 | 0.5        | 0 | 20 | 40 | 60 | 80 |

| 问4 今回の住宅を見つけた方法(複数回答) (%)| 平成19年度 |  |  |  |  |  |  |  |
|--------------------------------------------|------------|---|---|---|---|---|---|
| 不動産業者で | 73.1       | 0 | 20 | 40 | 60 | 80 |
| インターネットで | 14.4       | 0 | 20 | 40 | 60 | 80 |
| 知人等の紹介で | 11.5       | 0 | 20 | 40 | 60 | 80 |
| 新聞等の折り込み広告で | 3.8        | 0 | 20 | 40 | 60 | 80 |
| 住宅情報誌で | 2.9        | 0 | 20 | 40 | 60 | 80 |
| 勤務先で | 1.9        | 0 | 20 | 40 | 60 | 80 |
| その他 | 1.9        | 0 | 20 | 40 | 60 | 80 |
| 無回答 | 0.0        | 0 | 20 | 40 | 60 | 80 |

| 问4 今回の住宅を見つけた方法(複数回答) (%)| 平成18年度 |  |  |  |  |  |  |  |
|--------------------------------------------|------------|---|---|---|---|---|---|
| 不動産業者で | 62.0       | 0 | 20 | 40 | 60 | 80 |
| 知人等の紹介で | 13.9       | 0 | 20 | 40 | 60 | 80 |
| インターネットで | 11.4       | 0 | 20 | 40 | 60 | 80 |
| 住宅情報誌で | 10.7       | 0 | 20 | 40 | 60 | 80 |
| 勤務先で | 4.8        | 0 | 20 | 40 | 60 | 80 |
| 新聞等の折り込み広告で | 2.0        | 0 | 20 | 40 | 60 | 80 |
| その他 | 4.8        | 0 | 20 | 40 | 60 | 80 |
| 無回答 | 0.1        | 0 | 20 | 40 | 60 | 80 |
8. 民間賃貸住宅の調査結果

(2) 今回の住宅に決めた理由

1) 今回の住宅に決めた理由

今回の住宅に決めた理由は、「家賃が適切だったから」、「住宅の立地環境が良かったから」、「住宅のデザイン・広さ・設備が良かったから」の3つが大きな理由となっている。なお、この傾向は過年度調査でも概ね同様である。

<table>
<thead>
<tr>
<th>問5 今回の住宅に決めた理由（複数回答）（％）</th>
<th>平成22年度</th>
<th>平成21年度</th>
<th>平成20年度</th>
<th>平成19年度</th>
<th>平成18年度</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>家賃が適切だったから</td>
<td>62.5</td>
<td>59.1</td>
<td>60.1</td>
<td>56.7</td>
<td>54.6</td>
</tr>
<tr>
<td>住宅の立地環境が良かったから</td>
<td>45.5</td>
<td>56.6</td>
<td>47.3</td>
<td>36.5</td>
<td>48.6</td>
</tr>
<tr>
<td>住宅のデザイン・広さ・設備が良かったから</td>
<td>34.0</td>
<td>56.3</td>
<td>44.9</td>
<td>42.7</td>
<td>37.5</td>
</tr>
<tr>
<td>信頼できる不動産業者だったから</td>
<td>12.6</td>
<td>10.1</td>
<td>13.3</td>
<td>19.2</td>
<td>14.8</td>
</tr>
<tr>
<td>昔から住んでいる地域だから</td>
<td>11.5</td>
<td>8.8</td>
<td>7.3</td>
<td>17.3</td>
<td>12.0</td>
</tr>
<tr>
<td>親・子供などと同居・近くに住んでいる</td>
<td>7.8</td>
<td>8.2</td>
<td>7.1</td>
<td>5.8</td>
<td>9.2</td>
</tr>
<tr>
<td>一戸建てだから</td>
<td>5.2</td>
<td>6.0</td>
<td>1.1</td>
<td>4.8</td>
<td>4.4</td>
</tr>
<tr>
<td>その他</td>
<td>10.7</td>
<td>10.1</td>
<td>7.8</td>
<td>4.8</td>
<td>7.8</td>
</tr>
<tr>
<td>無回答</td>
<td>1.1</td>
<td>0.6</td>
<td>1.0</td>
<td>0.0</td>
<td>1.1</td>
</tr>
</tbody>
</table>

問5 今回の住宅に決めた理由（複数回答）

平成20年度

1) 今回の住宅に決めた理由

今回の住宅に決めた理由は、「家賃が適切だったから」、「住宅の立地環境が良かったから」、「住宅のデザイン・広さ・設備が良かったから」の3つが大きな理由となっている。なお、この傾向は過年度調査でも概ね同様である。

<table>
<thead>
<tr>
<th>問5 今回の住宅に決めた理由（複数回答）（％）</th>
<th>平成22年度</th>
<th>平成21年度</th>
<th>平成20年度</th>
<th>平成19年度</th>
<th>平成18年度</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>家賃が適切だったから</td>
<td>62.5</td>
<td>59.1</td>
<td>60.1</td>
<td>56.7</td>
<td>54.6</td>
</tr>
<tr>
<td>住宅の立地環境が良かったから</td>
<td>45.5</td>
<td>56.6</td>
<td>47.3</td>
<td>36.5</td>
<td>48.6</td>
</tr>
<tr>
<td>住宅のデザイン・広さ・設備が良かったから</td>
<td>34.0</td>
<td>56.3</td>
<td>44.9</td>
<td>42.7</td>
<td>37.5</td>
</tr>
<tr>
<td>信頼できる不動産業者だったから</td>
<td>12.6</td>
<td>10.1</td>
<td>13.3</td>
<td>19.2</td>
<td>14.8</td>
</tr>
<tr>
<td>昔から住んでいる地域だから</td>
<td>11.5</td>
<td>8.8</td>
<td>7.3</td>
<td>17.3</td>
<td>12.0</td>
</tr>
<tr>
<td>親・子供などと同居・近くに住んでいる</td>
<td>7.8</td>
<td>8.2</td>
<td>7.1</td>
<td>5.8</td>
<td>9.2</td>
</tr>
<tr>
<td>一戸建てだから</td>
<td>5.2</td>
<td>6.0</td>
<td>1.1</td>
<td>4.8</td>
<td>4.4</td>
</tr>
<tr>
<td>その他</td>
<td>10.7</td>
<td>10.1</td>
<td>7.8</td>
<td>4.8</td>
<td>7.8</td>
</tr>
<tr>
<td>無回答</td>
<td>1.1</td>
<td>0.6</td>
<td>1.0</td>
<td>0.0</td>
<td>1.1</td>
</tr>
</tbody>
</table>

問5 今回の住宅に決めた理由（複数回答）

平成21年度

1) 今回の住宅に決めた理由

今回の住宅に決めた理由は、「家賃が適切だったから」、「住宅の立地環境が良かったから」、「住宅のデザイン・広さ・設備が良かったから」の3つが大きな理由となっている。なお、この傾向は過年度調査でも概ね同様である。

<table>
<thead>
<tr>
<th>問5 今回の住宅に決めた理由（複数回答）（％）</th>
<th>平成22年度</th>
<th>平成21年度</th>
<th>平成20年度</th>
<th>平成19年度</th>
<th>平成18年度</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>家賃が適切だったから</td>
<td>62.5</td>
<td>59.1</td>
<td>60.1</td>
<td>56.7</td>
<td>54.6</td>
</tr>
<tr>
<td>住宅の立地環境が良かったから</td>
<td>45.5</td>
<td>56.6</td>
<td>47.3</td>
<td>36.5</td>
<td>48.6</td>
</tr>
<tr>
<td>住宅のデザイン・広さ・設備が良かったから</td>
<td>34.0</td>
<td>56.3</td>
<td>44.9</td>
<td>42.7</td>
<td>37.5</td>
</tr>
<tr>
<td>信頼できる不動産業者だったから</td>
<td>12.6</td>
<td>10.1</td>
<td>13.3</td>
<td>19.2</td>
<td>14.8</td>
</tr>
<tr>
<td>昔から住んでいる地域だから</td>
<td>11.5</td>
<td>8.8</td>
<td>7.3</td>
<td>17.3</td>
<td>12.0</td>
</tr>
<tr>
<td>親・子供などと同居・近くに住んでいる</td>
<td>7.8</td>
<td>8.2</td>
<td>7.1</td>
<td>5.8</td>
<td>9.2</td>
</tr>
<tr>
<td>一戸建てだから</td>
<td>5.2</td>
<td>6.0</td>
<td>1.1</td>
<td>4.8</td>
<td>4.4</td>
</tr>
<tr>
<td>その他</td>
<td>10.7</td>
<td>10.1</td>
<td>7.8</td>
<td>4.8</td>
<td>7.8</td>
</tr>
<tr>
<td>無回答</td>
<td>1.1</td>
<td>0.6</td>
<td>1.0</td>
<td>0.0</td>
<td>1.1</td>
</tr>
</tbody>
</table>
2) 今回の住宅に決めた理由（設備について）

今回の住宅に決めた理由のうち、「住宅のデザイン・広さ・設備等が良かったから」とした人の具体的な理由を見ると、「間取り・部屋数が適当だから」で59.6%と最も多く、「住宅の広さが十分だから」で50.6%、「台所の設備・デザインが気に入ったから」で28.8%の順になっている。部屋のレイアウトや広さを理由としたものが多い。

なお、過去年度も同様の傾向が見られる。

問5-1 設備が良かったと思う理由（複数回答）
平成21年度

問5-1 設備が良かったと思う理由（複数回答）
平成22年度

問5-1 設備が良かったと思う理由（複数回答）
平成19年度

問5-1 設備が良かったと思う理由（複数回答）
平成18年度
8.  民間賃貸住宅の調査結果

8.4  今回の住宅と直前の住宅の比較

(1) 直前の住宅について

1) 直前の住宅の種類

直前の住宅の種類は、「民間賃貸住宅」が 45.3%を占めており、「親・兄弟姉妹など親族の住宅」で 22.9%、「持家」で 15.5%の順となっている。
賃貸住宅への入居は、他の賃貸住宅からの住み替えや親元からの独立等を契機とすることが多いことが推察される。

問6 直前の住宅の種類

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>持家</th>
<th>社宅・寮・公務員住宅など</th>
<th>公営住宅、都市再生機構または公社等の賃貸住宅</th>
<th>民間賃貸住宅</th>
<th>親・兄弟姉妹など親族の住宅</th>
<th>その他</th>
<th>無回答</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>16.5</td>
<td>7.7</td>
<td>4.8</td>
<td>42.2</td>
<td>28.0</td>
<td>1.0</td>
<td>1.3</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>11.5</td>
<td>10.6</td>
<td>1.0</td>
<td>61.5</td>
<td>13.5</td>
<td>1.9</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>14.3</td>
<td>6.6</td>
<td>3.8</td>
<td>47.7</td>
<td>24.4</td>
<td>0.7</td>
<td>2.6</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>9.0</td>
<td>9.9</td>
<td>4.5</td>
<td>54.8</td>
<td>16.1</td>
<td>0.2</td>
<td>5.4</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>15.5</td>
<td>5.2</td>
<td>5.4</td>
<td>45.3</td>
<td>22.9</td>
<td>1.5</td>
<td>4.1</td>
</tr>
</tbody>
</table>

問7 直前の住宅の月額家賃（平均）

直前の住宅が借家だった人の月額家賃の平均は、75,952 円となっている。

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>平成18年度</th>
<th>平成19年度</th>
<th>平成20年度</th>
<th>平成21年度</th>
<th>平成22年度</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>家賃</td>
<td>65,137</td>
<td>73,411</td>
<td>69,793</td>
<td>76,056</td>
<td>75,952</td>
</tr>
</tbody>
</table>
(2) 直前の住宅と今回の住宅の比較

1) 住宅の建て方（一戸建て）

直前の住宅の建て方は、「一戸建て」が29.6%となっている。

<table>
<thead>
<tr>
<th>期間</th>
<th>直前の住宅</th>
<th>今回の住宅</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>9.9</td>
<td>36.1</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>0.0</td>
<td>26.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>9.9</td>
<td>31.6</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>9.9</td>
<td>25.4</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>10.2</td>
<td>29.6</td>
</tr>
</tbody>
</table>

※平成19年度は、今回の住宅の建て方は調査していない。

2) 延べ床面積

住宅の延べ床面積は、直前の住宅と比較すると、平均で18.2㎡の減少となっている。

<table>
<thead>
<tr>
<th>期間</th>
<th>直前の住宅</th>
<th>今回の住宅</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>53.1</td>
<td>76.5</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>56.1</td>
<td>64.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>52.2</td>
<td>74.4</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>52.5</td>
<td>60.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>49.1</td>
<td>67.3</td>
</tr>
</tbody>
</table>
3) 敷地面積
一戸建て住宅の敷地面積は、直前の住宅と比較すると、平均で75.2㎡の減少となっている。

4) 高齢者対応設備
住み替え前後で高齢者対応設備の整備率を比較すると、「手すり」「段差のない室内」は、住み替え後にそれぞれ高くなっている。また、「手すり」は今回初めて、住み替え後の割合が高くなっており、全体として、高齢者対応の整備が進んでいることが伺える。
5）省エネ設備
今回の住宅の「二重サッシ」及び「太陽光発電」の整備率はそれぞれ直前の住宅と比較して高くなっている。特に「二重サッシ」は昨年度の2倍近い割合となっている。

6）定期借家制度を利用している世帯
定期借家制度を利用している世帯は、直前の住宅は3.7%が利用している。

7）片道通勤時間
片道通勤時間は、直前の住宅と比較すると、平均で7.8分の減少となっており、昨年度に比べて、短縮されている。
8) 従前の住宅の居住期間
直前の住宅の平均居住期間は、11.2年となっている。

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>平成18年度</th>
<th>平成19年度</th>
<th>平成20年度</th>
<th>平成21年度</th>
<th>平成22年度</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>居住期間</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>0年以下</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>5年以下</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>10年以下</td>
<td>12.6</td>
<td>9.9</td>
<td>10.7</td>
<td>7.4</td>
<td>11.2</td>
</tr>
<tr>
<td>15年以上</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

9) 従前の居住地
従前の居住地は、「他の市区町村から移動」が6割以上を占めている。

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>平成18年度</th>
<th>平成19年度</th>
<th>平成20年度</th>
<th>平成21年度</th>
<th>平成22年度</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>居住地</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>他の市区町村から移動</td>
<td>80.8</td>
<td>50.9</td>
<td>60.9</td>
<td>63.0</td>
<td>63.1</td>
</tr>
<tr>
<td>同一市区町村内</td>
<td>37.4</td>
<td>40.1</td>
<td>28.2</td>
<td>24.0</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>無回答</td>
<td>1.8</td>
<td>9.0</td>
<td>11.0</td>
<td>3.1</td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

※平成19年度は、集計を行っていない。
8.5  賃貸借契約について

(1) 定期借家制度の認知

定期借家制度を「知っている」という人は13.1％、「名前だけは知っている」という人は21.1％となっている。

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>知っている</th>
<th>名前だけは知っている</th>
<th>知らない</th>
<th>無回答</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>14.1</td>
<td>25.5</td>
<td>58.7</td>
<td>1.7</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>31.7</td>
<td>27.9</td>
<td>33.7</td>
<td>0.7</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>17.6</td>
<td>24.0</td>
<td>54.2</td>
<td>1.1</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>24.5</td>
<td>27.5</td>
<td>46.9</td>
<td>1.1</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>13.1</td>
<td>21.1</td>
<td>63.6</td>
<td>2.2</td>
</tr>
</tbody>
</table>

(2) 賃貸住宅に関して困ったこと

賃貸住宅に関して困った経験のある人の割合は、30.1％となっており、昨年度と比べると、低くなっている。

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>ある</th>
<th>なし</th>
<th>無回答</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>27.6</td>
<td>59.4</td>
<td>3.9</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>42.3</td>
<td>51.9</td>
<td>5.8</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>33.9</td>
<td>60.1</td>
<td>6.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>53.1</td>
<td>44.3</td>
<td>2.6</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>50.1</td>
<td>61.9</td>
<td>8.1</td>
</tr>
</tbody>
</table>
普通借家において困った経験としては、契約時については、「敷金・礼金などの金銭負担」が44.2%と最も多く、次いで「連帯保証人の確保」の23.9%となっている。入居時には、「近隣住民の迷惑行為」が39.9%と最も多く、「家主・管理会社の対応」の21.7%が続いている。また、退去時には、「家賃、敷金の清算」の25.4%と「修繕費用の不明朗な請求」の18.8%が多くなっている。

これは、過年度でも同様の傾向となっている。

問17 賃貸住宅について困った経験（複数回答）
平成22年度

平成21年度

平成20年度

平成19年度

平成18年度
9. リフォーム住宅の調査結果

リフォーム住宅のアンケート調査結果を以下に示す。提示するデータは、アンケートの全設問について、平成18年度～平成22年度の各年度分を集計したものである。

調査で用いたアンケート票は、巻末に掲載する。また、圏域別及び圏域別の経年変化データの集計結果については、付録を参照されたい。なお、以降、特に年次を示さないものは原則として平成22年度の調査結果に関する記載である。

9.1 住宅に関すること

(1) リフォームした住宅に住んでいる人

1) 居住人数

リフォームした住宅に住んでいる人数は、「2人」 「3人」 「4人」の世帯が多い。
一世帯あたりの平均居住人数は3.4人となっている。

<table>
<thead>
<tr>
<th>居住人数</th>
<th>平成18年度</th>
<th>平成19年度</th>
<th>平成20年度</th>
<th>平成21年度</th>
<th>平成22年度</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>1人</td>
<td>54.4%</td>
<td>26.2%</td>
<td>8.1%</td>
<td>6.0%</td>
<td>5.7%</td>
</tr>
<tr>
<td>2人</td>
<td>27.9%</td>
<td>21.8%</td>
<td>27.5%</td>
<td>27.2%</td>
<td>23.4%</td>
</tr>
<tr>
<td>3人</td>
<td>22.9%</td>
<td>26.3%</td>
<td>19.6%</td>
<td>23.6%</td>
<td>23.9%</td>
</tr>
<tr>
<td>4人</td>
<td>27.4%</td>
<td>27.9%</td>
<td>26.6%</td>
<td>28.2%</td>
<td>27.7%</td>
</tr>
<tr>
<td>5人</td>
<td>11.4%</td>
<td>12.4%</td>
<td>11.1%</td>
<td>6.8%</td>
<td>12.3%</td>
</tr>
<tr>
<td>6人以上</td>
<td>4.7%</td>
<td>8.9%</td>
<td>7.2%</td>
<td>3.8%</td>
<td>6.4%</td>
</tr>
<tr>
<td>無回答</td>
<td>0.1%</td>
<td>0.0%</td>
<td>0.0%</td>
<td>4.4%</td>
<td>0.7%</td>
</tr>
</tbody>
</table>
2) 65歳以上の居住者

65歳以上の居住者がいる世帯の割合は、35.2%となっている。

65歳以上の居住者がいる世帯のうち、居住者が65歳以上のみである世帯の割合は、29.5%となっている。

また、65歳以上の居住者がいる世帯における65歳以上の居住者の平均人数は、1.5人となっている。

問1 65歳以上の居住者の有無 (%)

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>住んでいない</th>
<th>住んでいる</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>22.6</td>
<td>33.6</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>26.0</td>
<td>36.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>44.0</td>
<td>44.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>19.3</td>
<td>70.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>35.2</td>
<td>38.5</td>
</tr>
</tbody>
</table>

問1 65歳以上の居住者がいる世帯の内訳 (%)

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>65歳以上のみ世帯</th>
<th>65歳以上と他年代を含む世帯</th>
<th>無回答</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>11.8</td>
<td>48.2</td>
<td>40.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>9.4</td>
<td>96.6</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>30.2</td>
<td>47.4</td>
<td>20.4</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>15.7</td>
<td>84.3</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>29.5</td>
<td>70.5</td>
<td>0.0</td>
</tr>
</tbody>
</table>
(2) リフォーム当時の世帯主の年齢

リフォーム当時の世帯主の年齢は、「60歳代」が最も多く、次いで「40歳代」となっている。
また、世帯主の平均年齢は、51.8歳となっている。

<table>
<thead>
<tr>
<th>世帯主年齢</th>
<th>平成18年度</th>
<th>平成19年度</th>
<th>平成20年度</th>
<th>平成21年度</th>
<th>平成22年度</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>30歳未満</td>
<td>1.5%</td>
<td>3.2%</td>
<td>1.9%</td>
<td>6.5%</td>
<td>2.1%</td>
</tr>
<tr>
<td>30歳代</td>
<td>12.7%</td>
<td>20.9%</td>
<td>12.2%</td>
<td>36.0%</td>
<td>18.7%</td>
</tr>
<tr>
<td>40歳代</td>
<td>19.6%</td>
<td>33.3%</td>
<td>22.8%</td>
<td>40.7%</td>
<td>20.7%</td>
</tr>
<tr>
<td>50歳代</td>
<td>31.9%</td>
<td>36.0%</td>
<td>21.5%</td>
<td>25.4%</td>
<td>14.4%</td>
</tr>
<tr>
<td>60歳代以上</td>
<td>33.9%</td>
<td>30.7%</td>
<td>17.7%</td>
<td>41.8%</td>
<td>15.8%</td>
</tr>
<tr>
<td>無回答</td>
<td>0.4%</td>
<td>0.0%</td>
<td>2.0%</td>
<td>5.7%</td>
<td>4.5%</td>
</tr>
</tbody>
</table>
(3) 世帯主の職業

世帯主の職業は、「会社員・団体職員」が最も多く、次いで「自営業」「会社・団体役員」となっている。
9. リフォーム住宅の調査結果

(4) 世帯主の勤続年数

世帯主の勤続年数の平均は19.3年となっている。

問16 世帯主の勤続年数（平均）（年）

<table>
<thead>
<tr>
<th></th>
<th>平成18年度</th>
<th>平成19年度</th>
<th>平成20年度</th>
<th>平成21年度</th>
<th>平成22年度</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>0</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>5</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>10</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>15</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>20</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>25</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>30</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

(5) 世帯年収

税込世帯年収は、「400万〜600万円未満」の世帯が最も多く、次いで「600万〜800万円未満」となっている。また、平均世帯年収（税込）は、662万円となっており、過年度と比較して最も低くなっている。

問17 世帯年収（％） 平均世帯年収

年収

<table>
<thead>
<tr>
<th>年収</th>
<th>平成18年度</th>
<th>平成19年度</th>
<th>平成20年度</th>
<th>平成21年度</th>
<th>平成22年度</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>400万円未満</td>
<td>14.5</td>
<td>11.4</td>
<td>17.2</td>
<td>13.9</td>
<td>14.2</td>
</tr>
<tr>
<td>400万円〜600万円未満</td>
<td>21.4</td>
<td>24.0</td>
<td>17.5</td>
<td>24.0</td>
<td>27.4</td>
</tr>
<tr>
<td>600万円〜800万円未満</td>
<td>17.7</td>
<td>20.1</td>
<td>19.0</td>
<td>22.3</td>
<td>27.0</td>
</tr>
<tr>
<td>800万円〜1000万円未満</td>
<td>13.1</td>
<td>15.6</td>
<td>13.9</td>
<td>13.9</td>
<td>12.8</td>
</tr>
<tr>
<td>1000万円〜1200万円未満</td>
<td>7.8</td>
<td>10.3</td>
<td>7.8</td>
<td>8.4</td>
<td>6.8</td>
</tr>
<tr>
<td>1200万円〜1500万円未満</td>
<td>2.4</td>
<td>8.0</td>
<td>2.4</td>
<td>5.4</td>
<td>3.5</td>
</tr>
<tr>
<td>1500万円〜2000万円未満</td>
<td>3.2</td>
<td>4.9</td>
<td>2.4</td>
<td>2.2</td>
<td>1.9</td>
</tr>
<tr>
<td>2000万円以上</td>
<td>2.3</td>
<td>2.8</td>
<td>1.2</td>
<td>1.4</td>
<td>0.9</td>
</tr>
<tr>
<td>無回答</td>
<td>17.6</td>
<td>2.6</td>
<td>19.2</td>
<td>8.4</td>
<td>11.8</td>
</tr>
</tbody>
</table>
(6) リフォーム時に新築時の設計図書の有無（一戸建て住宅をリフォームされた方）
リフォーム時に新築時の設計図書があった世帯は約 6 割となっている。

<table>
<thead>
<tr>
<th>問18 リフォーム時に新築時の設計図書の有無 (%)</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>発成22年度</td>
</tr>
</tbody>
</table>

(7) リフォームした住宅の入手時期・入手方法

1) 入手時期

リフォームした住宅の入手時期は、「平成 7 年以降」が最も多く、5 割以上を占めている。

<table>
<thead>
<tr>
<th>問2 現在の住宅の入手時期 (%)</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>発成18年度</td>
</tr>
<tr>
<td>平成7年以降</td>
</tr>
<tr>
<td>35.9</td>
</tr>
</tbody>
</table>
2) 入手方法

リフォームした住宅の入手方法は、「注文住宅建築」が最も多く、「中古住宅購入」「分譲住宅購入」がこれに次いでいる。

<table>
<thead>
<tr>
<th>入手時期</th>
<th>平成18年度</th>
<th>平成19年度</th>
<th>平成20年度</th>
<th>平成21年度</th>
<th>平成22年度</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>注文住宅建築</td>
<td>38.5</td>
<td>54.5</td>
<td>34.0</td>
<td>21.3</td>
<td>31.4</td>
</tr>
<tr>
<td>分譲住宅購入</td>
<td>23.5</td>
<td>21.4</td>
<td>25.1</td>
<td>19.9</td>
<td>27.7</td>
</tr>
<tr>
<td>中古住宅購入</td>
<td>28.7</td>
<td>19.1</td>
<td>29.6</td>
<td>37.3</td>
<td>27.7</td>
</tr>
<tr>
<td>中古住宅相続・贈与</td>
<td>2.8</td>
<td>2.9</td>
<td>2.6</td>
<td>2.5</td>
<td>8.7</td>
</tr>
<tr>
<td>その他</td>
<td>2.6</td>
<td>2.1</td>
<td>2.2</td>
<td>9.3</td>
<td>1.2</td>
</tr>
<tr>
<td>無回答</td>
<td>4.0</td>
<td>0.0</td>
<td>6.3</td>
<td>9.8</td>
<td>3.3</td>
</tr>
</tbody>
</table>
9. リフォーム住宅の調査結果

(8) リフォームした住宅の建築時期

リフォームした住宅の建築時期は、昭和 50 年以降（築後 34 年以内）が多くなっている。

問3 現在住宅の建築時期

<table>
<thead>
<tr>
<th>建築時期</th>
<th>平成18年度</th>
<th>平成19年度</th>
<th>平成20年度</th>
<th>平成21年度</th>
<th>平成22年度</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成7年以降</td>
<td>18.3%</td>
<td>37.7%</td>
<td>25.7%</td>
<td>37.3%</td>
<td>30.3%</td>
</tr>
<tr>
<td>昭和60年〜平成6年</td>
<td>28.6%</td>
<td>34.6%</td>
<td>25.1%</td>
<td>23.2%</td>
<td>23.2%</td>
</tr>
<tr>
<td>昭和50年〜昭和59年</td>
<td>27.3%</td>
<td>21.5%</td>
<td>26.8%</td>
<td>20.4%</td>
<td>26.0%</td>
</tr>
<tr>
<td>昭和40年〜昭和49年</td>
<td>16.7%</td>
<td>9.0%</td>
<td>12.9%</td>
<td>9.6%</td>
<td>8.2%</td>
</tr>
<tr>
<td>昭和30年〜昭和39年</td>
<td>8.0%</td>
<td>1.2%</td>
<td>3.5%</td>
<td>1.4%</td>
<td>3.8%</td>
</tr>
<tr>
<td>昭和20年〜昭和29年</td>
<td>1.9%</td>
<td>0.3%</td>
<td>1.3%</td>
<td>0.3%</td>
<td>2.1%</td>
</tr>
<tr>
<td>昭和19年以前</td>
<td>0.8%</td>
<td>1.7%</td>
<td>1.7%</td>
<td>0.8%</td>
<td>1.2%</td>
</tr>
<tr>
<td>無回答</td>
<td>2.8%</td>
<td>0.0%</td>
<td>3.1%</td>
<td>6.6%</td>
<td>4.3%</td>
</tr>
</tbody>
</table>

(9) 前回のリフォーム時期

前回のリフォーム時期を見ると、「今回が初めて」の世帯が 48.2%と最も多く、次いで「5年以内」となっている。

問4 前回のリフォームの時期

<table>
<thead>
<tr>
<th>前回のリフォーム時期</th>
<th>平成18年度</th>
<th>平成19年度</th>
<th>平成20年度</th>
<th>平成21年度</th>
<th>平成22年度</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>今回が初めて</td>
<td>45.9%</td>
<td>41.7%</td>
<td>46.4%</td>
<td>51.8%</td>
<td>48.2%</td>
</tr>
<tr>
<td>5年以内</td>
<td>19.2%</td>
<td>37.7%</td>
<td>17.9%</td>
<td>17.2%</td>
<td>17.8%</td>
</tr>
<tr>
<td>10年以内</td>
<td>16.2%</td>
<td>10.2%</td>
<td>15.3%</td>
<td>6.5%</td>
<td>13.3%</td>
</tr>
<tr>
<td>15年以内</td>
<td>5.5%</td>
<td>4.3%</td>
<td>8.1%</td>
<td>2.7%</td>
<td>3.4%</td>
</tr>
<tr>
<td>20年以内</td>
<td>3.5%</td>
<td>0.9%</td>
<td>2.6%</td>
<td>1.4%</td>
<td>1.9%</td>
</tr>
<tr>
<td>20年より以前</td>
<td>1.9%</td>
<td>1.0%</td>
<td>2.8%</td>
<td>1.6%</td>
<td>3.3%</td>
</tr>
<tr>
<td>不明</td>
<td>6.4%</td>
<td>4.3%</td>
<td>5.2%</td>
<td>12.0%</td>
<td>7.8%</td>
</tr>
<tr>
<td>無回答</td>
<td>1.4%</td>
<td>0.0%</td>
<td>1.7%</td>
<td>8.5%</td>
<td>2.4%</td>
</tr>
</tbody>
</table>
9.2 リフォームの種類・内容
(1) リフォームの種類

リフォームを実施した世帯について、増築、改築、模様替えのうち、実施した工事の内訳を見ると、「模様替えなど」が75.4%と最も多くなっており、住宅の一部取り壊しや床面積の増加を伴うような大規模なリフォームはあまり実施されていないことがわかる。
9. リフォーム住宅の調査結果

(2) リフォームの内容

1) リフォームの内容

実施したリフォームの内容を具体的に見ると、「内装の模様替えなど」が最も多く、次いで「住宅内の設備の改善・変更」「住宅外の改善・変更」となっている。これは、過去年度調査でも概ね同様の傾向となっている。

<table>
<thead>
<tr>
<th>問6 リフォームの内容（複数回答）</th>
<th>平成22年度 (%)</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>内装の模様替えなど</td>
<td>51.5</td>
</tr>
<tr>
<td>住宅内の設備の改善・変更</td>
<td>47.0</td>
</tr>
<tr>
<td>住宅外の改善・変更</td>
<td>25.3</td>
</tr>
<tr>
<td>冷暖房設備等の変更</td>
<td>22.2</td>
</tr>
<tr>
<td>壁の位置を変更するなど間取りの変更</td>
<td>14.7</td>
</tr>
<tr>
<td>高齢者等に配慮し段差をとるなど</td>
<td>10.6</td>
</tr>
<tr>
<td>住宅の構造に関する改善・変更</td>
<td>7.8</td>
</tr>
<tr>
<td>その他</td>
<td>2.8</td>
</tr>
<tr>
<td>無回答</td>
<td>2.1</td>
</tr>
</tbody>
</table>

<table>
<thead>
<tr>
<th>問6 リフォームの内容（複数回答）</th>
<th>平成21年度 (%)</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>内装の模様替えなど</td>
<td>54.5</td>
</tr>
<tr>
<td>住宅内の設備の改善・変更</td>
<td>49.0</td>
</tr>
<tr>
<td>住宅外の改善・変更</td>
<td>29.7</td>
</tr>
<tr>
<td>冷暖房設備等の変更</td>
<td>21.8</td>
</tr>
<tr>
<td>壁の位置を変更するなど間取りの変更</td>
<td>19.1</td>
</tr>
<tr>
<td>高齢者等に配慮し段差をとるなど</td>
<td>6.8</td>
</tr>
<tr>
<td>住宅の構造に関する改善・変更</td>
<td>6.3</td>
</tr>
<tr>
<td>その他</td>
<td>2.2</td>
</tr>
<tr>
<td>無回答</td>
<td>6.3</td>
</tr>
</tbody>
</table>

<table>
<thead>
<tr>
<th>問6 リフォームの内容（複数回答）</th>
<th>平成20年度 (%)</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>内装の模様替えなど</td>
<td>59.9</td>
</tr>
<tr>
<td>住宅内の設備の改善・変更</td>
<td>45.1</td>
</tr>
<tr>
<td>住宅外の改善・変更</td>
<td>31.6</td>
</tr>
<tr>
<td>冷暖房設備等の変更</td>
<td>25.9</td>
</tr>
<tr>
<td>壁の位置を変更するなど間取りの変更</td>
<td>10.2</td>
</tr>
<tr>
<td>高齢者等に配慮し段差をとるなど</td>
<td>8.8</td>
</tr>
<tr>
<td>住宅の構造に関する改善・変更</td>
<td>7.0</td>
</tr>
<tr>
<td>その他</td>
<td>2.0</td>
</tr>
<tr>
<td>無回答</td>
<td>0.9</td>
</tr>
</tbody>
</table>

<table>
<thead>
<tr>
<th>問6 リフォームの内容（複数回答）</th>
<th>平成19年度 (%)</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>内装の模様替えなど</td>
<td>52.7</td>
</tr>
<tr>
<td>住宅内の設備の改善・変更</td>
<td>49.3</td>
</tr>
<tr>
<td>住宅外の改善・変更</td>
<td>11.8</td>
</tr>
<tr>
<td>冷暖房設備等の変更</td>
<td>18.4</td>
</tr>
<tr>
<td>壁の位置を変更するなど間取りの変更</td>
<td>17.6</td>
</tr>
<tr>
<td>高齢者等に配慮し段差をとるなど</td>
<td>11.2</td>
</tr>
<tr>
<td>住宅の構造に関する改善・変更</td>
<td>9.9</td>
</tr>
<tr>
<td>その他</td>
<td>4.8</td>
</tr>
<tr>
<td>無回答</td>
<td>0.0</td>
</tr>
</tbody>
</table>

<table>
<thead>
<tr>
<th>問6 リフォームの内容（複数回答）</th>
<th>平成18年度 (%)</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>内装の模様替えなど</td>
<td>52.9</td>
</tr>
<tr>
<td>住宅内の設備の改善・変更</td>
<td>49.2</td>
</tr>
<tr>
<td>住宅外の改善・変更</td>
<td>35.5</td>
</tr>
<tr>
<td>冷暖房設備等の変更</td>
<td>30.6</td>
</tr>
<tr>
<td>壁の位置を変更するなど間取りの変更</td>
<td>13.8</td>
</tr>
<tr>
<td>高齢者等に配慮し段差をとるなど</td>
<td>8.1</td>
</tr>
<tr>
<td>住宅の構造に関する改善・変更</td>
<td>7.8</td>
</tr>
<tr>
<td>その他</td>
<td>2.9</td>
</tr>
<tr>
<td>無回答</td>
<td>0.1</td>
</tr>
</tbody>
</table>
2) リフォームの内容（住宅内設備について）

今回実施したリフォームの内容のうち、「住宅内の設備の改善・変更」とした人の具体的な内容を見ると、「台所・便所・浴室等の設備を改善した」が最も多く、8割以上を占めている。また、過年度調査でも同様の傾向が見られる。
3) リフォームの内容（住宅の構造について）

今回実施したリフォームの内容のうち、「住宅の構造に関する改善・変更」とした人の具体的な内容を見ると、「断熱工事・結露防止工事等を行った」「基礎・構造の補強を行った」が最も多くなっている。次いで「耐震改修工事を行った」となっている。

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>断熱工事・結露防止工事等を行った</th>
<th>基礎・構造の補強を行った</th>
<th>耐震改修工事を行った</th>
<th>防音・遮音工事を行った</th>
<th>無回答</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>8.2%</td>
<td>23.0%</td>
<td>41.0%</td>
<td>23.0%</td>
<td>6.3%</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>64.7%</td>
<td>23.5%</td>
<td>20.6%</td>
<td>23.2%</td>
<td>6.3%</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>6.3%</td>
<td>25.0%</td>
<td>31.3%</td>
<td>37.5%</td>
<td>40.6%</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>43.5%</td>
<td>21.7%</td>
<td>34.8%</td>
<td>34.8%</td>
<td>42.4%</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>42.4%</td>
<td>24.2%</td>
<td>36.4%</td>
<td>42.4%</td>
<td>9.1%</td>
</tr>
</tbody>
</table>

問6-2 住宅の構造の改善・変更の内容
(複数回答)

ギャラリーの図表を参照してください。
4) リフォームの内容（冷暖房設備について）
今回は実施したリフォームの内容のうち、「冷暖房設備等の変更」とした人の具体的な内容を見ると、「冷暖房設備を改善・設置した」が 80.9%と最も多くなっている。次いで「給排水管の修理や交換を行った」「電気温水器の設置」となっている。これは、過年度調査でも同様の傾向となっている。

<table>
<thead>
<tr>
<th>問6-3 冷暖房設備等の変更の内容（複数回答）平成22年度</th>
<th>内容</th>
<th>発生割合</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>冷暖房設備を改善・設置した</td>
<td>80.9</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>給排水管の修理や交換を行った</td>
<td>18.1</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>電気温水器の設置</td>
<td>12.8</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>太陽光発電や太陽熱温水器の設置</td>
<td>4.3</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>無回答</td>
<td>4.3</td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

<table>
<thead>
<tr>
<th>問6-3 冷暖房設備等の変更の内容（複数回答）平成20年度</th>
<th>内容</th>
<th>発生割合</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>冷暖房設備を改善・設置した</td>
<td>80.7</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>給排水管の修理や交換を行った</td>
<td>16.0</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>電気温水器の設置</td>
<td>14.3</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>太陽光発電や太陽熱温水器の設置</td>
<td>4.2</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>無回答</td>
<td>2.5</td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

<table>
<thead>
<tr>
<th>問6-3 冷暖房設備等の変更の内容（複数回答）平成18年度</th>
<th>内容</th>
<th>発生割合</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>冷暖房設備を改善・設置した</td>
<td>83.2</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>給排水管の修理や交換を行った</td>
<td>29.2</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>電気温水器の設置</td>
<td>11.2</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>太陽光発電や太陽熱温水器の設置</td>
<td>3.7</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>無回答</td>
<td>1.9</td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

<table>
<thead>
<tr>
<th>問6-3 冷暖房設備等の変更の内容（複数回答）平成19年度</th>
<th>内容</th>
<th>発生割合</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>冷暖房設備を改善・設置した</td>
<td>89.5</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>給排水管の修理や交換を行った</td>
<td>43.2</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>電気温水器の設置</td>
<td>21.6</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>太陽光発電や太陽熱温水器の設置</td>
<td>7.4</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>無回答</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>
9. リフォーム住宅の調査結果

(3) リフォームの部位

リフォームを実施した部位は、「キッチン」「トイレ」「居間」「浴室」がそれぞれ3割近くを占めており、日常的に使用頻度の高い共有スペースのリフォームが多いことがわかる。

なお、「その他」として挙げられた理由を整理したところ、「ベランダ」「洗面所」「階段」「廊下」等が挙げられた。
(4) リフォームの動機

リフォームの動機は、「住宅がいただし汚れたりしていた」が43.7%と最も多く、次いで「台所・浴室などの設備が不十分だった」が27.7%であり、過年度調査でも同様の傾向となっている。

なお、「その他」として挙げられた理由を整理したところ、「冷暖房設備の老朽化」「省エネ」「エコポイント利用」「防音」「防犯」等が挙げられた。
(5) リフォームの工事期間

リフォームの工事期間は「1週間以内」が37.1%と最も多く、「1ヶ月以内」がこれに次いで多くなっている。

(6) リフォームの施工者

リフォームを施工したのは、「現在の住宅を施工したのとは別の工務店や住宅メーカー」が46.3%と最も多くなっており、次いで「現在の住宅を施工した工務店や住宅メーカー」ととなっている。
(7) リフォーム施業者を探した方法
リフォーム施業者を探した方法は、「以前つないでいた業者」「知人からの紹介」が多数を占めている。これは、過年度調査でも同様の傾向となっている。

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>前回からつないでいた業者</th>
<th>知人からの紹介</th>
<th>業者の直接紹介</th>
<th>リフォーム雑誌</th>
<th>折り込み広告</th>
<th>電話帳 (ハローページ)</th>
<th>ダイレクトメール</th>
<th>その他</th>
<th>無回答</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>2022</td>
<td>29.0</td>
<td>28.7</td>
<td>12.6</td>
<td>7.3</td>
<td>5.4</td>
<td>2.2</td>
<td>0.0</td>
<td>19.6</td>
<td>5.2</td>
</tr>
<tr>
<td>2021</td>
<td>25.0</td>
<td>22.0</td>
<td>10.2</td>
<td>7.9</td>
<td>3.6</td>
<td>1.0</td>
<td>0.7</td>
<td>21.1</td>
<td>7.9</td>
</tr>
<tr>
<td>2020</td>
<td>27.2</td>
<td>23.4</td>
<td>11.3</td>
<td>7.2</td>
<td>3.0</td>
<td>0.7</td>
<td>0.7</td>
<td>17.5</td>
<td>5.2</td>
</tr>
<tr>
<td>2019</td>
<td>32.3</td>
<td>29.0</td>
<td>27.2</td>
<td>11.3</td>
<td>3.0</td>
<td>0.7</td>
<td>0.7</td>
<td>12.9</td>
<td>6.9</td>
</tr>
<tr>
<td>2018</td>
<td>31.3</td>
<td>29.0</td>
<td>26.3</td>
<td>11.3</td>
<td>2.7</td>
<td>0.7</td>
<td>0.7</td>
<td>12.9</td>
<td>7.9</td>
</tr>
</tbody>
</table>

問11 リフォーム施業者を探した方法
（複数回答） 平成22年度
(%)
（8）リフォーム時に困ったこと

リフォーム時に困ったこととしては、「見積もりが適切かどうかわからなかった」が13.0％、次いで「費用が当初の見積もりよりもオーバーした」が10.9％となっており、6割近くの世帯は「特にない」と回答している。

問12 リフォーム時に困ったこと（複数回答）
平成22年度

<table>
<thead>
<tr>
<th>件目</th>
<th>平成21年度</th>
<th>平成20年度</th>
<th>平成19年度</th>
<th>平成18年度</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>見積もりが適切かどうかわからない</td>
<td>13.0</td>
<td>28.9</td>
<td>12.4</td>
<td>19.4</td>
</tr>
<tr>
<td>費用が当初の見積もりよりオーバーした</td>
<td>10.9</td>
<td>15.8</td>
<td>19.1</td>
<td>13.6</td>
</tr>
<tr>
<td>工期が当初予定よりオーバーした</td>
<td>7.6</td>
<td>13.9</td>
<td>11.3</td>
<td>9.4</td>
</tr>
<tr>
<td>信頼できる業者が見つからなかった</td>
<td>6.9</td>
<td>8.7</td>
<td>8.2</td>
<td>6.5</td>
</tr>
<tr>
<td>安全の見込みをもって入替えが進まなかった</td>
<td>5.2</td>
<td>6.7</td>
<td>5.7</td>
<td>4.3</td>
</tr>
<tr>
<td>リフォーム時の仮住まい</td>
<td>2.8</td>
<td>5.8</td>
<td>4.1</td>
<td>3.4</td>
</tr>
<tr>
<td>アフターケアが悪かった</td>
<td>2.1</td>
<td>5.8</td>
<td>5.5</td>
<td>5.1</td>
</tr>
<tr>
<td>資金の借入先や借入方法がわからない</td>
<td>1.4</td>
<td>4.1</td>
<td>3.3</td>
<td>3.3</td>
</tr>
<tr>
<td>近所や管理組合との調整が大変だった</td>
<td>1.4</td>
<td>2.0</td>
<td>1.2</td>
<td>0.2</td>
</tr>
<tr>
<td>その他</td>
<td>6.4</td>
<td>6.4</td>
<td>6.6</td>
<td>4.3</td>
</tr>
<tr>
<td>特にない</td>
<td>58.4</td>
<td>40.8</td>
<td>60.6</td>
<td>60.6</td>
</tr>
<tr>
<td>無回答</td>
<td>2.1</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
</tr>
</tbody>
</table>

問12 リフォーム時に困ったこと（複数回答）
平成21年度

<table>
<thead>
<tr>
<th>件目</th>
<th>平成20年度</th>
<th>平成19年度</th>
<th>平成18年度</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>見積もりが適切かどうかわからない</td>
<td>18.7</td>
<td>32.4</td>
<td>19.4</td>
</tr>
<tr>
<td>費用が当初の見積もりよりオーバーした</td>
<td>11.3</td>
<td>19.1</td>
<td>13.6</td>
</tr>
<tr>
<td>工期が当初予定よりオーバーした</td>
<td>7.6</td>
<td>13.9</td>
<td>9.4</td>
</tr>
<tr>
<td>信頼できる業者が見つからなかった</td>
<td>6.9</td>
<td>8.7</td>
<td>6.5</td>
</tr>
<tr>
<td>安全の見込みをもって入替えが進まなかった</td>
<td>5.2</td>
<td>6.7</td>
<td>4.3</td>
</tr>
<tr>
<td>リフォーム時の仮住まい</td>
<td>2.8</td>
<td>5.8</td>
<td>4.1</td>
</tr>
<tr>
<td>アフターケアが悪かった</td>
<td>2.1</td>
<td>5.8</td>
<td>5.1</td>
</tr>
<tr>
<td>資金の借入先や借入方法がわからない</td>
<td>1.4</td>
<td>3.3</td>
<td>3.3</td>
</tr>
<tr>
<td>近所や管理組合との調整が大変だった</td>
<td>1.4</td>
<td>2.0</td>
<td>0.2</td>
</tr>
<tr>
<td>その他</td>
<td>6.4</td>
<td>6.6</td>
<td>4.3</td>
</tr>
<tr>
<td>特にない</td>
<td>58.4</td>
<td>60.6</td>
<td>60.6</td>
</tr>
<tr>
<td>無回答</td>
<td>2.1</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
</tr>
</tbody>
</table>
9.3 資金調達方法

(1) リフォーム資金

リフォーム資金とリフォーム資金内訳を見ると、リフォーム資金総額の平均は270万円で、自己資金比率は76.5%となっている。

自己資金の内訳は、「預貯金・退職金等」により自己資金の大部分をまかなっている。一方、借入金の内訳は、「民間金融機関」によるものが最も多くなっている。

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>自己资金</th>
<th>借入资金</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>217万円</td>
<td>87.7%</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>278万円</td>
<td>75.4%</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>190万円</td>
<td>77.9%</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>320万円</td>
<td>65.5%</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>270万円</td>
<td>76.5%</td>
</tr>
</tbody>
</table>

問19 リフォーム資金の内訳(平均)

自己資金の内訳

- 預貯金・有価証券売却代金・退職金
- 不動産売却
- 贈与
- 遺産相続
- その他
- 民間金融機関
- 住宅金融支援機構
- その他公的機関
- 勤務先
- 親・兄弟姉妹など親族・知人
- その他

自己資金・借入金の内訳

<table>
<thead>
<tr>
<th>自己資金</th>
<th>借入資金</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>A.自己資金の合計</td>
<td>87.8</td>
</tr>
<tr>
<td>①預貯金・有価証券売却代金・退職金</td>
<td>78.2</td>
</tr>
<tr>
<td>②不動産売却</td>
<td>3.0</td>
</tr>
<tr>
<td>③贈与(住宅取得贈与の対象になるもの)</td>
<td>1.1</td>
</tr>
<tr>
<td>④遺産相続</td>
<td>2.8</td>
</tr>
<tr>
<td>⑤その他</td>
<td>2.5</td>
</tr>
<tr>
<td>B.借入金の合計</td>
<td>12.3</td>
</tr>
<tr>
<td>①民間金融機関</td>
<td>7.4</td>
</tr>
<tr>
<td>②住宅金融支援機構(直接融資)</td>
<td>0.2</td>
</tr>
<tr>
<td>③その他公的機関</td>
<td>2.2</td>
</tr>
<tr>
<td>④勤務先(勤務先の共済組合など含む)</td>
<td>1.4</td>
</tr>
<tr>
<td>⑤親・兄弟姉妹など親族・知人</td>
<td>0.8</td>
</tr>
<tr>
<td>⑥その他</td>
<td>0.3</td>
</tr>
<tr>
<td>C.住宅建築資金総額</td>
<td>100.0</td>
</tr>
</tbody>
</table>
(2) リフォーム資金借入金の返済期間

リフォーム資金借入金の平均返済期間は 13.3 年となっており、「民間金融機関」からの借入金返済期間は 15.5 年、「勤務先」からの借入金返済期間は 10.0 年となっている。

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>(a) 民間金融機関</th>
<th>(b) 勤務先</th>
<th>(c) その他公的機関</th>
<th>(d) 親・兄弟姉妹など親族・知人</th>
<th>(e) 住宅金融支援機構</th>
<th>(f) その他</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>12.0</td>
<td>0.0</td>
<td>7.5</td>
<td>0.0</td>
<td>1.0</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>13.3</td>
<td>0.0</td>
<td>5.8</td>
<td>0.0</td>
<td>1.0</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>16.8</td>
<td>0.0</td>
<td>1.0</td>
<td>0.0</td>
<td>1.0</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>14.6</td>
<td>0.0</td>
<td>1.0</td>
<td>0.0</td>
<td>1.0</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>13.3</td>
<td>0.0</td>
<td>1.0</td>
<td>0.0</td>
<td>1.0</td>
<td>0.0</td>
</tr>
</tbody>
</table>

※雇用・能力開発機構・地方公共団体等
(3) 住宅ローンについて

1) 住宅ローンの有無

リフォーム資金（問19）のうち、民間金融機関、住宅金融支援機構（直接融資）、その他公的機関や勤務先からの借り入れのいずれかがあると回答した世帯を「住宅ローンがある世帯」として、住宅リフォームに関する住宅ローンの有無を見た。この割合を見ると、住宅リフォームに関する住宅ローンがある世帯の割合は、7.8%と低い水準にあり、昨年度と比較しても低くなっている。

2) 住宅ローン減税適用の有無

リフォームに関する住宅ローンを有する世帯のうち、住宅ローン減税適用を「受けている」・「受ける予定である」とする世帯の割合は、合わせて78.8%であり、「受ける予定」とする世帯が大きく増加している。

※ 選択肢「受ける予定である」は平成21年度に新設した。
3) 年間支払額と返済負担率

リフォームした住宅に関する住宅ローン年間支払額の平均は、73万円となっている。また、年収に対する住宅ローンの返済負担率は、11.8%である。これは過年度調査と比較すると、最も低くなっている。

4) 住宅ローン負担の評価

「家計にあまり影響がない」世帯が45.5%と半数近くを占めている。

(4) 民間金融機関への融資申込

1) 民間金融機関への融資申込の有無

民間金融機関への融資申込の有無を見ると、申し込みした人は9.2%と昨年度より減少している。
2) 民間金融機関からの希望額融資

民間金融機関に融資を申し込んだ人について、希望額融資を断られた経験の有無を見ると、71.8%の人が「断られた経験はない」としている。一方、希望額融資を断られた経験のある人は、「融資減額でないと融資不可」「融資は一切不可」は、それぞれ15.4%、7.7%となっている。
9. リフォーム住宅の調査結果

民間金融機関に融資を申し込んだ人のうち、「融資減額でないと融資不可」「融資は一切不可」として希望額融資を断られた経験を有する人について、その理由と考えられるものを見ると、「年収」「勤続年数」等が挙げられている。

<table>
<thead>
<tr>
<th>問22-2 希望額融資を断られた理由（複数回答）平成22年度</th>
<th></th>
<th>問22-2 希望額融資を断られた理由（複数回答）平成23年度</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>年収</td>
<td>37.5</td>
<td>25.0</td>
</tr>
<tr>
<td>勤続年数</td>
<td>37.5</td>
<td>25.0</td>
</tr>
<tr>
<td>所有資産</td>
<td>12.5</td>
<td>12.5</td>
</tr>
<tr>
<td>健康状態</td>
<td>12.5</td>
<td>12.5</td>
</tr>
<tr>
<td>家族構成</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td>わからない</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td>勤務形態（自営、契約社員等）</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td>金融機関との取引状況</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td>其他</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td>その他</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
</tr>
</tbody>
</table>

<table>
<thead>
<tr>
<th>問22-2 希望額融資を断られた理由（複数回答）平成24年度</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>年収</td>
</tr>
<tr>
<td>勤務年数</td>
</tr>
<tr>
<td>所有資産</td>
</tr>
<tr>
<td>健康状態</td>
</tr>
<tr>
<td>家族構成</td>
</tr>
<tr>
<td>わからない</td>
</tr>
<tr>
<td>勤務形態（自営、契約社員等）</td>
</tr>
<tr>
<td>金融機関との取引状況</td>
</tr>
<tr>
<td>其他</td>
</tr>
<tr>
<td>その他</td>
</tr>
<tr>
<td>その他</td>
</tr>
<tr>
<td>その他</td>
</tr>
<tr>
<td>その他</td>
</tr>
<tr>
<td>その他</td>
</tr>
<tr>
<td>その他</td>
</tr>
</tbody>
</table>

問22-2 希望額融資を断られた理由（複数回答）平成18年度

| 年収 | 40.0 |
| 勤務形態（自営、契約社員等） | 40.0 |
| 所有資産 | 30.0 |
| 健康状態 | 30.0 |
| 家族構成 | 0.0 |
| わからない | 0.0 |
| 勤務形態（自営、契約社員等） | 0.0 |
| 金融機関との取引状況 | 0.0 |
| 其他 | 0.0 |
| その他 | 40.0 |
| その他 | 40.0 |
| その他 | 0.0 |
| その他 | 0.0 |
9. リフォーム住宅の調査結果

また、希望額融資を断られた経験のある人が、結果として融資を受けられなかったかどうかを見ると、62.5%が「希望融資額を受けることができた」と答えている。

さらに、希望額融資を受けられなかった場合（「最終的に減額した融資を受けることができた」、「最終的に融資を受けられなかった」場合）の資金調達方法は、「他の金融機関で融資を受けた」が33.0%となっている。

問22-2 民間金融機関からの希望額融資の可否
平成22年度

<table>
<thead>
<tr>
<th></th>
<th>希望する条件で融資を受けることができた</th>
<th>減額した融資を受けることができた</th>
<th>融資を受けられなかった</th>
<th>無回答</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>希望額融資</td>
<td>62.5%</td>
<td>25.0%</td>
<td>0.0%</td>
<td>0.0%</td>
</tr>
</tbody>
</table>

問22-2 融資を受けられなかった資金の調達方法 平成22年度

<table>
<thead>
<tr>
<th></th>
<th>足りない分を自己資金でまかなった</th>
<th>不足分は他の金融機関で融資を受けた</th>
<th>その他</th>
<th>無回答</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>100.0%</td>
<td>33.3%</td>
<td>66.7%</td>
<td>0.0%</td>
<td>0.0%</td>
</tr>
</tbody>
</table>

問22-1で「融資減額でないと融資不可」又は「融資は一切不可」として希望額融資を断られた経験を有すると回答した人は100%とする。
(5) 民間金融機関借入金の金利タイプ

民間金融機関借入金の金利タイプは、「変動金利型」が最も多く 31.0%、次いで、「全期間固定金利型（10年以下）」が 20.7%となっている。

問21 民間金融機関借入金の金利タイプ（複数回答）平成22年度

変動金利型 31.0%  全期間固定金利型（10年以下） 20.7%  全期間固定金利型（10年超） 10.3%  固定金利期間選択型（3年以下） 3.9%  固定金利期間選択型（5年） 3.9%  固定金利期間選択型（10年超） 3.9%  全期間固定金利型（10年超） 3.9%  無回答 0.0%

問21 民間金融機関借入金の金利タイプ（複数回答）平成21年度

変動金利型 35.9%  全期間固定金利型（10年以下） 20.7%  固定金利期間選択型（3年以下） 15.4%  固定金利期間選択型（5年） 10.3%  全期間固定金利型（10年超） 5.1%  無回答 5.1%

問21 民間金融機関借入金の金利タイプ（複数回答）平成20年度

変動金利型 30.0%  全期間固定金利型（10年以下） 20.0%  固定金利期間選択型（3年以下） 15.0%  固定金利期間選択型（10年超） 15.0%  全期間固定金利型（10年超） 10.0%  無回答 0.0%

問21 民間金融機関借入金の金利タイプ（複数回答）平成18年度

変動金利型 30.8%  全期間固定金利型（10年以下） 15.4%  固定金利期間選択型（3年以下） 11.5%  固定金利期間選択型（10年超） 7.7%  全期間固定金利型（10年超） 7.7%  無回答 0.0%

問21 民間金融機関借入金の金利タイプ（複数回答）平成19年度

変動金利型 35.1%  全期間固定金利型（10年以下） 15.8%  固定金利期間選択型（3年以下） 14.0%  固定金利期間選択型（10年超） 12.3%  全期間固定金利型（10年超） 10.5%  無回答 10.5%
9.4 リフォーム前後の比較

(1) 延べ床面積

リフォーム後の延べ床面積は、1.4㎡増とほとんど変化はない。

(2) 高齢者対応設備

リフォーム前後で高齢者対応設備の整備率を比較すると、「手すり」26.0％、「段差のない室内」18.4％、「廊下などが車椅子で通行可能な幅」は7.6％、「全ての施設」が5.7％とそれぞれリフォーム前に比べて整備率が上がっている。
(3) 省エネ設備

リフォーム前後で省エネ設備の整備率を比較すると、「二重サッシ」14.2%、「太陽光発電」2.1%と、わずかではあるが整備率が上がっている。
付録 経年変化比較表

本「住宅市場動向調査」は、平成13年度より継続的に実施している。
以下に、平成18年度から平成22年度までの各調査年度における調査結果の経年変化を、住宅タイプ別に掲載する。掲載したデータは、添付のCD-Rにも格納する。

経年変化の比較は、2ヵ年以上継続的に同じ調査項目にて実施した調査について行う。途中で追加・変更された調査項目については、追加・変更された年度からの比較を行うものとする。
経年変化の比較は、以下の区分により行う。圈域の内容詳細については、本文中の「2.2 アンケート調査 (3) 圈域の説明」を参照されたい。

(1) 注文住宅

- 全体
- 大都市圏
- うち南関東
- うち近畿
- その他の地域
- 首都圏
- 中京圏
- 近畿圏

(2) 分譲住宅、中古住宅、賃貸住宅、リフォーム住宅

- サンプル合計
- 首都圏
- 中京圏
- 近畿圏
- 一戸建て（一つの建物が一つの住宅であるもの）
- 集合住宅（一つの建物に複数の住宅があるもの）

ただし平成19年度調査の中古住宅、賃貸住宅は、サンプル数が少ないため、圈域別の分析は行っていない。
各調査年度における調査対象期間、調査対象者及び調査方法を下表に示す。各住宅タイプの調査対象地域については、本文中の「2.2 アンケート調査（1）調査方法」を参照されたい。

<table>
<thead>
<tr>
<th>住宅タイプ</th>
<th>調査年度</th>
<th>調査対象期間</th>
<th>調査対象者</th>
<th>調査方法</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>注文住宅</td>
<td>平成 18年度</td>
<td>平成 17年 1月 ～平成 17年 12月</td>
<td>左記の調査対象期間中に自分自身の住宅を建築して入居済みの人</td>
<td>「国土交通省の補正調査」の対象から抽出した世帯主への郵送による調査</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成 19年度</td>
<td>平成 18年 4月 ～平成 19年 3月</td>
<td>左記の調査対象期間中に自分自身の住宅を建築して入居済みの人</td>
<td>「国土交通省の補正調査」の対象から抽出した世帯主への郵送による調査</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成 20年度</td>
<td>平成 19年 4月 ～平成 20年 3月</td>
<td>左記の調査対象期間中に自分自身の住宅を建築して入居済みの人</td>
<td>「国土交通省の補正調査」の対象から抽出した世帯主への郵送による調査</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成 21年度</td>
<td>平成 20年 4月 ～平成 21年 3月</td>
<td>左記の調査対象期間中に自分自身の住宅を建築して入居済みの人</td>
<td>「国土交通省の補正調査」の対象から抽出した世帯主への郵送による調査</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成 22年度</td>
<td>平成 21年 4月 ～平成 22年 3月</td>
<td>左記の調査対象期間中に自分自身の住宅を建築して入居済みの人</td>
<td>「国土交通省の補正調査」の対象から抽出した世帯主への郵送による調査</td>
</tr>
<tr>
<td>分譲住宅</td>
<td>平成 18年度</td>
<td>平成 17年 4月 ～平成 18年 3月</td>
<td>左記の調査対象期間中に新築の分譲住宅を購入し、入居済みの人</td>
<td>Web モニターを使った調査により、対象世帯を抽出し、調査員が該当の住宅を探し出し、訪問留置調査により実施</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成 19年度</td>
<td>平成 18年 4月 ～平成 19年 3月</td>
<td>左記の調査対象期間中に新築の分譲住宅を購入し、入居済みの人</td>
<td>Web モニターを使った調査により、対象世帯を抽出し、調査員が該当の住宅を探し出し、訪問留置調査により実施</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成 20年度</td>
<td>平成 19年 4月 ～平成 20年 3月</td>
<td>左記の調査対象期間中に新築の分譲住宅を購入し、入居済みの人</td>
<td>Web モニターを使った調査により、対象世帯を抽出し、調査員が該当の住宅を探し出し、訪問留置調査により実施</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成 21年度</td>
<td>平成 20年 4月 ～平成 21年 3月</td>
<td>左記の調査対象期間中に新築の分譲住宅を購入し、入居済みの人</td>
<td>Web モニターを使った調査により、対象世帯を抽出し、調査員が該当の住宅を探し出し、訪問留置調査により実施</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成 22年度</td>
<td>平成 21年 4月 ～平成 22年 3月</td>
<td>左記の調査対象期間中に新築の分譲住宅を購入し、入居済みの人</td>
<td>Web モニターを使った調査により、対象世帯を抽出し、調査員が該当の住宅を探し出し、訪問留置調査により実施</td>
</tr>
<tr>
<td>中古住宅</td>
<td>平成 18年度</td>
<td>(A) 平成 17年 4月 ～平成 18年 3月 (B) 平成 19年 2月 ～平成 19年 3月</td>
<td>左記の調査対象期間中に中古住宅を購入し、入居済みの人</td>
<td>調査地点を抽出し、調査員が該当の住宅を探し出し、訪問留置調査により実施</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成 19年度</td>
<td>(B) 平成 19年 4月 ～平成 20年 2月</td>
<td>左記の調査対象期間中に中古住宅を購入し、入居済みの人</td>
<td>調査地点を抽出し、調査員が該当の住宅を探し出し、訪問留置調査により実施</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成 20年度</td>
<td>(A) 平成 20年 4月 ～平成 21年 3月 (B) 平成 19年 4月 ～平成 20年 2月</td>
<td>左記の調査対象期間中に中古住宅を購入し、入居済みの人</td>
<td>調査地点を抽出し、調査員が該当の住宅を探し出し、訪問留置調査により実施</td>
</tr>
</tbody>
</table>

※平成 19・20年度は（社）全国宅地建物取引業協会連合会の会員企業で中古住宅を購入した人を対象に調査を依頼し、郵送にて回収
<table>
<thead>
<tr>
<th>住宅タイプ</th>
<th>調査年度</th>
<th>調査対象期間</th>
<th>調査対象者</th>
<th>調査方法</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td>平成 21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>(A) 平成 20年 4月 ～平成 21年 3月 (B) 平成 21年 12月 ～平成 22年 2月</td>
<td>(A) 左記の調査対象期間中に中古住宅を購入し、入居済みか手続きが済み次第入居予定の人 (B) 左記の調査対象期間中に、(社)全日本不動産協会及び(社)全国宅地建物取引業協会連合会の会員企業において中古住宅を購入した人</td>
<td>(A) Web モニターを使った調査により、対象世帯を抽出し、調査員が該当の住宅を訪問留置調査により実施 (B) (社)全日本不動産協会及び(社)全日本宅地建物取引業協会連合会の会員企業で中古住宅を購入した人に調査を依頼し、郵送にて回収</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成 22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>(A) 平成 21年 4月 ～平成 22年 3月</td>
<td>(A) 調査地点を抽出し、調査員が該当の住宅を探出し、訪問留置調査により実施</td>
<td>(A) Web モニターを使った調査により、対象世帯を抽出し、調査員が該当の住宅を訪問留置調査により実施 (B) (社)全日本不動産協会及び(社)全国宅地建物取引業協会連合会の会員企業で中古住宅を購入した人に調査を依頼し、郵送にて回収</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>賃貸住宅</td>
<td>平成 18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>(A) 平成 17年 4月 ～平成 18年 3月</td>
<td>(A) 左記の調査対象期間中に民間賃貸住宅に入居した人</td>
<td>(A) 調査地点を抽出し、調査員が該当の住宅を探出し、訪問留置調査により実施</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成 19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>(B) 平成 19年 12月 ～平成 20年 2月</td>
<td>(B) 左記の調査対象期間中に、(社)全国宅地建物取引業協会連合会の会員企業において賃貸住宅に入居した人</td>
<td>(B) (社)全日本不動産協会及び(社)全国宅地建物取引業協会連合会の会員企業で賃貸住宅に入居した人に調査を依頼し、郵送にて回収</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成 20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>(A) 平成 19年 4月 ～平成 20年 3月</td>
<td>(A) 調査地点を抽出し、調査員が該当の住宅を探出し、訪問留置調査により実施</td>
<td>(B) (社)全日本不動産協会及び(社)全国宅地建物取引業協会連合会の会員企業で賃貸住宅に入居した人に調査を依頼し、郵送にて回収</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成 21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>(A) 平成 20年 4月 ～平成 21年 3月 (B) 平成 21年 12月 ～平成 22年 2月</td>
<td>(A) 左記の調査対象期間中に民間賃貸住宅に入居した人</td>
<td>(A) Web モニターを使った調査により、対象世帯を抽出し、調査員が該当の住宅を訪問留置調査により実施</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成 22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>(A) 平成 21年 4月 ～平成 22年 3月</td>
<td>(A) 調査地点を抽出し、調査員が該当の住宅を探出し、訪問留置調査により実施</td>
<td>(B) (社)全日本不動産協会及び(社)全国宅地建物取引業協会連合会の会員企業で賃貸住宅に入居した人に調査を依頼し、郵送にて回収</td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

※平成 19・20年度は(社)全国宅地建物取引業協会連合会のみ。
<table>
<thead>
<tr>
<th>住宅タイプ</th>
<th>調査年度</th>
<th>調査対象期間</th>
<th>調査対象者</th>
<th>調査方法</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>リフォーム住宅</td>
<td>平成 18年度</td>
<td>平成 17年4月 ～平成 18年3月</td>
<td>左記の調査対象期間中に自分の住宅をリフォームした人</td>
<td>調査地点を抽出し、調査員が該当の住宅を探し出し、訪問留め置き調査により実施</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成 19年度</td>
<td>平成 18年4月 ～平成 19年3月</td>
<td></td>
<td>※平成 19年度はウェブアンケート</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成 20年度</td>
<td>平成 19年4月 ～平成 20年3月</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成 21年度</td>
<td>平成 20年4月 ～平成 21年3月</td>
<td></td>
<td>Web モニターを使った調査により、対象世帯を抽出し、調査員が該当の住宅を訪問留置調査により実施</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成 22年度</td>
<td>平成 21年4月 ～平成 22年3月</td>
<td></td>
<td>調査地点を抽出し、調査員が該当の住宅を探し出し、訪問留め置き調査により実施</td>
</tr>
</tbody>
</table>

調査方法のうち、分譲住宅、中古住宅、賃貸住宅、リフォーム住宅の訪問留め置き調査の地点数については、平成 18年度調査においては各調査対象地域ごとに64地点を、平成 19年度調査においては全調査対象地域から合計160地点を、平成 20年度調査および平成 21年度調査においては全調査対象地域から合計56地点、平成 22年度調査は、全調査対象地域から合計59地点を抽出して実施している。
## 問1 工事の種類

### 年度 区分 全体 大都市圏 うち南関東 うち近畿 その他の地域 首都圏 中京圏 近畿圏

<table>
<thead>
<tr>
<th></th>
<th>平成18年度</th>
<th>平成19年度</th>
<th>平成20年度</th>
<th>平成21年度</th>
<th>平成22年度</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>まったく新たに建築した</td>
<td>63.9</td>
<td>69.2</td>
<td>62.8</td>
<td>74.5</td>
<td>33.5</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>60.6</td>
<td>65.1</td>
<td>59.4</td>
<td>67.2</td>
<td>36.6</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>62.1</td>
<td>58.0</td>
<td>40.3</td>
<td>57.4</td>
<td>36.6</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>55.9</td>
<td>70.3</td>
<td>46.9</td>
<td>66.7</td>
<td>36.6</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>69.2</td>
<td>67.2</td>
<td>67.4</td>
<td>67.7</td>
<td>57.4</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>66.0</td>
<td>58.0</td>
<td>67.9</td>
<td>57.8</td>
<td>78.3</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>50.0</td>
<td>71.4</td>
<td>40.3</td>
<td>64.6</td>
<td>55.0</td>
</tr>
</tbody>
</table>

### 建て替え

<table>
<thead>
<tr>
<th></th>
<th>平成18年度</th>
<th>平成19年度</th>
<th>平成20年度</th>
<th>平成21年度</th>
<th>平成22年度</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>63.9</td>
<td>69.2</td>
<td>62.8</td>
<td>74.5</td>
<td>33.5</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>60.6</td>
<td>65.1</td>
<td>59.4</td>
<td>67.2</td>
<td>36.6</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>62.1</td>
<td>58.0</td>
<td>40.3</td>
<td>46.9</td>
<td>36.6</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>55.9</td>
<td>70.3</td>
<td>46.9</td>
<td>66.7</td>
<td>36.6</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>69.2</td>
<td>67.2</td>
<td>67.4</td>
<td>67.7</td>
<td>57.4</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>66.0</td>
<td>58.0</td>
<td>67.9</td>
<td>57.8</td>
<td>78.3</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>50.0</td>
<td>71.4</td>
<td>40.3</td>
<td>64.6</td>
<td>55.0</td>
</tr>
</tbody>
</table>

## 問2 建築した住宅に住んでいる人

### 人数 区分 年度 全体 大都市圏 うち南関東 うち近畿 その他の地域 近畿圏首都圏 中京圏

<table>
<thead>
<tr>
<th></th>
<th>平成18年度</th>
<th>平成19年度</th>
<th>平成20年度</th>
<th>平成21年度</th>
<th>平成22年度</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>1人</td>
<td>2.6</td>
<td>2.9</td>
<td>3.2</td>
<td>4.7</td>
<td>21.7</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>0.6</td>
<td>3.5</td>
<td>3.5</td>
<td>4.7</td>
<td>20.5</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>1.3</td>
<td>4.5</td>
<td>5.5</td>
<td>8.3</td>
<td>17.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>0.0</td>
<td>2.9</td>
<td>3.9</td>
<td>4.7</td>
<td>23.8</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>3.4</td>
<td>3.3</td>
<td>3.2</td>
<td>4.7</td>
<td>22.1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>1.3</td>
<td>5.5</td>
<td>5.5</td>
<td>8.3</td>
<td>24.5</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>0.0</td>
<td>2.9</td>
<td>3.9</td>
<td>4.7</td>
<td>23.8</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>3.4</td>
<td>3.3</td>
<td>3.2</td>
<td>4.7</td>
<td>22.1</td>
</tr>
</tbody>
</table>

### 建築した住宅に住んでいる人（平均）

<table>
<thead>
<tr>
<th></th>
<th>平成18年度</th>
<th>平成19年度</th>
<th>平成20年度</th>
<th>平成21年度</th>
<th>平成22年度</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>3.5</td>
<td>3.6</td>
<td>3.5</td>
<td>3.4</td>
<td>3.5</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>3.5</td>
<td>3.5</td>
<td>3.3</td>
<td>3.6</td>
<td>3.5</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>3.5</td>
<td>3.5</td>
<td>3.3</td>
<td>3.6</td>
<td>3.5</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>3.5</td>
<td>3.5</td>
<td>3.3</td>
<td>3.6</td>
<td>3.5</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>3.4</td>
<td>3.4</td>
<td>3.2</td>
<td>3.5</td>
<td>3.2</td>
</tr>
</tbody>
</table>

### 65歳以上の居住者がいる世帯

<table>
<thead>
<tr>
<th></th>
<th>平成18年度</th>
<th>平成19年度</th>
<th>平成20年度</th>
<th>平成21年度</th>
<th>平成22年度</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>29.3</td>
<td>26.1</td>
<td>26.1</td>
<td>26.3</td>
<td>22.1</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>30.1</td>
<td>29.8</td>
<td>29.8</td>
<td>29.8</td>
<td>28.7</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>30.7</td>
<td>30.7</td>
<td>30.7</td>
<td>29.8</td>
<td>29.8</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>29.7</td>
<td>29.7</td>
<td>29.7</td>
<td>29.7</td>
<td>29.7</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>29.8</td>
<td>29.8</td>
<td>29.8</td>
<td>29.8</td>
<td>29.8</td>
</tr>
</tbody>
</table>

付録 経年変化比較表 (注文住宅)
問2 65歳以上の居住者がいる世帯における65歳以上居住者の人数（平均）

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>区分</th>
<th>全体</th>
<th>大都市圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>1.4</td>
<td>1.5</td>
<td>1.5</td>
<td>1.5</td>
<td>1.5</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>1.4</td>
<td>1.4</td>
<td>1.2</td>
<td>1.7</td>
<td>1.4</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>1.5</td>
<td>1.4</td>
<td>1.4</td>
<td>1.5</td>
<td>1.4</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>1.4</td>
<td>1.4</td>
<td>1.5</td>
<td>1.4</td>
<td>1.4</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>1.4</td>
<td>1.4</td>
<td>1.5</td>
<td>1.4</td>
<td>1.4</td>
</tr>
</tbody>
</table>

問2 65歳以上の居住者がいる世帯のうち、65歳以上の居住者のみである世帯（単位：%）

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>区分</th>
<th>全体</th>
<th>大都市圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>17.4</td>
<td>16.5</td>
<td>17.0</td>
<td>17.6</td>
<td>16.3</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>20.6</td>
<td>16.5</td>
<td>11.6</td>
<td>17.6</td>
<td>11.6</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>19.2</td>
<td>15.4</td>
<td>20.0</td>
<td>12.5</td>
<td>14.3</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>17.2</td>
<td>17.0</td>
<td>20.0</td>
<td>18.8</td>
<td>20.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>17.1</td>
<td>20.0</td>
<td>27.0</td>
<td>7.1</td>
<td>25.0</td>
</tr>
</tbody>
</table>

問3 敷地の取得方法（単位：%）

<table>
<thead>
<tr>
<th>方法</th>
<th>年度</th>
<th>区分</th>
<th>全体</th>
<th>大都市圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>購入した</td>
<td>平成18年度</td>
<td>63.3</td>
<td>64.6</td>
<td>68.0</td>
<td>66.1</td>
<td>63.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>63.5</td>
<td>62.6</td>
<td>65.0</td>
<td>65.3</td>
<td>66.2</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>59.9</td>
<td>57.3</td>
<td>58.4</td>
<td>57.1</td>
<td>61.6</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>62.1</td>
<td>57.5</td>
<td>53.3</td>
<td>64.6</td>
<td>66.6</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>64.8</td>
<td>59.5</td>
<td>61.1</td>
<td>61.1</td>
<td>61.1</td>
</tr>
<tr>
<td>相続を受けた</td>
<td>平成18年度</td>
<td>14.6</td>
<td>12.1</td>
<td>8.5</td>
<td>11.9</td>
<td>14.9</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>12.7</td>
<td>12.6</td>
<td>9.6</td>
<td>14.9</td>
<td>14.9</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>14.0</td>
<td>19.0</td>
<td>18.1</td>
<td>22.1</td>
<td>11.2</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>11.1</td>
<td>13.0</td>
<td>14.5</td>
<td>13.8</td>
<td>10.2</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>12.9</td>
<td>15.0</td>
<td>15.7</td>
<td>13.0</td>
<td>15.7</td>
</tr>
<tr>
<td>土地を無償で借りている</td>
<td>平成18年度</td>
<td>7.7</td>
<td>8.1</td>
<td>5.9</td>
<td>6.8</td>
<td>8.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>10.2</td>
<td>9.5</td>
<td>8.3</td>
<td>7.9</td>
<td>10.5</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>9.6</td>
<td>7.9</td>
<td>6.7</td>
<td>6.5</td>
<td>10.9</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>11.1</td>
<td>13.3</td>
<td>13.9</td>
<td>13.8</td>
<td>9.7</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>10.5</td>
<td>11.3</td>
<td>9.3</td>
<td>11.1</td>
<td>9.9</td>
</tr>
<tr>
<td>地代を払って借りている</td>
<td>平成18年度</td>
<td>1.9</td>
<td>3.8</td>
<td>6.5</td>
<td>1.7</td>
<td>12.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>1.7</td>
<td>3.0</td>
<td>3.2</td>
<td>4.0</td>
<td>0.9</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>1.4</td>
<td>2.7</td>
<td>4.0</td>
<td>2.6</td>
<td>0.5</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>1.3</td>
<td>2.5</td>
<td>3.6</td>
<td>1.5</td>
<td>0.5</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>1.1</td>
<td>2.0</td>
<td>2.8</td>
<td>1.9</td>
<td>0.6</td>
</tr>
<tr>
<td>その他</td>
<td>平成18年度</td>
<td>5.6</td>
<td>4.7</td>
<td>3.9</td>
<td>6.6</td>
<td>63.7</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>5.1</td>
<td>6.0</td>
<td>8.3</td>
<td>10.0</td>
<td>4.4</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>8.6</td>
<td>7.3</td>
<td>8.1</td>
<td>2.6</td>
<td>9.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>8.0</td>
<td>9.4</td>
<td>10.3</td>
<td>3.1</td>
<td>7.3</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>5.9</td>
<td>8.1</td>
<td>9.3</td>
<td>11.1</td>
<td>5.3</td>
</tr>
</tbody>
</table>
### 問3-1 敷地を入手した時期

<table>
<thead>
<tr>
<th>時期</th>
<th>区分</th>
<th>うち南関東</th>
<th>うち近畿</th>
<th>うち中国</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>6年前以上</td>
<td>平成18年度</td>
<td>30.9</td>
<td>33.5</td>
<td>31.9</td>
<td>29.6</td>
<td>31.9</td>
<td>30.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>25.4</td>
<td>27.0</td>
<td>30.0</td>
<td>29.3</td>
<td>24.2</td>
<td>30.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>27.5</td>
<td>35.5</td>
<td>50.4</td>
<td>23.4</td>
<td>24.7</td>
<td>50.4</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>22.5</td>
<td>28.6</td>
<td>23.9</td>
<td>17.3</td>
<td>19.3</td>
<td>21.4</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>19.7</td>
<td>20.6</td>
<td>20.0</td>
<td>22.5</td>
<td>18.6</td>
<td>20.0</td>
</tr>
<tr>
<td>5年前</td>
<td>平成18年度</td>
<td>1.5</td>
<td>2.0</td>
<td>2.5</td>
<td>0.0</td>
<td>1.3</td>
<td>2.5</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>1.5</td>
<td>2.6</td>
<td>3.3</td>
<td>3.7</td>
<td>0.7</td>
<td>3.3</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>1.2</td>
<td>0.3</td>
<td>0.0</td>
<td>1.6</td>
<td>1.4</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>1.2</td>
<td>1.9</td>
<td>2.6</td>
<td>0.0</td>
<td>0.8</td>
<td>2.6</td>
</tr>
<tr>
<td>4年前</td>
<td>平成18年度</td>
<td>0.9</td>
<td>0.8</td>
<td>0.8</td>
<td>0.0</td>
<td>0.8</td>
<td>0.8</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>1.4</td>
<td>1.0</td>
<td>1.7</td>
<td>1.2</td>
<td>1.6</td>
<td>1.7</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>0.0</td>
<td>0.3</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>1.8</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>2.2</td>
<td>3.1</td>
<td>3.5</td>
<td>3.9</td>
<td>1.9</td>
<td>3.5</td>
</tr>
<tr>
<td>3年前</td>
<td>平成18年度</td>
<td>1.9</td>
<td>2.4</td>
<td>0.8</td>
<td>4.3</td>
<td>1.7</td>
<td>0.8</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>2.3</td>
<td>1.0</td>
<td>0.8</td>
<td>0.0</td>
<td>1.6</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>4.2</td>
<td>4.5</td>
<td>3.5</td>
<td>7.8</td>
<td>3.9</td>
<td>3.5</td>
</tr>
<tr>
<td>2年前</td>
<td>平成18年度</td>
<td>22.3</td>
<td>18.5</td>
<td>22.7</td>
<td>8.5</td>
<td>24.2</td>
<td>22.7</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>15.7</td>
<td>20.1</td>
<td>24.2</td>
<td>19.5</td>
<td>24.2</td>
<td>15.5</td>
</tr>
<tr>
<td>1年前</td>
<td>平成18年度</td>
<td>40.4</td>
<td>40.9</td>
<td>39.5</td>
<td>53.0</td>
<td>40.0</td>
<td>39.5</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>52.5</td>
<td>47.7</td>
<td>39.2</td>
<td>42.7</td>
<td>55.1</td>
<td>39.2</td>
</tr>
</tbody>
</table>

### 問4 建築者を見つける方法（複数回答）

<table>
<thead>
<tr>
<th>方法</th>
<th>区分</th>
<th>年度</th>
<th>うち南関東</th>
<th>うち近畿</th>
<th>うち中国</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>住宅情報誌で</td>
<td>平成18年度</td>
<td>6.1</td>
<td>5.9</td>
<td>7.2</td>
<td>3.4</td>
<td>6.9</td>
<td>7.2</td>
<td>1.9</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>7.7</td>
<td>7.3</td>
<td>10.8</td>
<td>2.9</td>
<td>8.1</td>
<td>10.8</td>
<td>8.3</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>6.6</td>
<td>6.3</td>
<td>6.7</td>
<td>2.6</td>
<td>6.8</td>
<td>6.7</td>
<td>3.8</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>6.5</td>
<td>6.1</td>
<td>5.5</td>
<td>3.1</td>
<td>7.2</td>
<td>5.5</td>
<td>10.1</td>
</tr>
<tr>
<td>新聞等の折込広告で</td>
<td>平成18年度</td>
<td>11.2</td>
<td>11.5</td>
<td>9.2</td>
<td>13.6</td>
<td>11.7</td>
<td>9.2</td>
<td>13.2</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>11.9</td>
<td>10.8</td>
<td>9.6</td>
<td>10.9</td>
<td>12.6</td>
<td>9.6</td>
<td>13.1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>10.8</td>
<td>12.2</td>
<td>14.8</td>
<td>9.1</td>
<td>10.4</td>
<td>14.8</td>
<td>10.3</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>10.2</td>
<td>10.8</td>
<td>9.7</td>
<td>10.4</td>
<td>9.7</td>
<td>13.9</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>不動産業者で</td>
<td>平成18年度</td>
<td>4.3</td>
<td>5.6</td>
<td>8.5</td>
<td>0.0</td>
<td>3.4</td>
<td>8.5</td>
<td>1.9</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>2.8</td>
<td>3.8</td>
<td>3.6</td>
<td>4.0</td>
<td>4.2</td>
<td>3.8</td>
<td>3.6</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>2.9</td>
<td>3.3</td>
<td>3.4</td>
<td>5.2</td>
<td>2.7</td>
<td>3.4</td>
<td>3.8</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>3.7</td>
<td>5.2</td>
<td>7.3</td>
<td>3.1</td>
<td>4.9</td>
<td>7.3</td>
<td>5.1</td>
</tr>
<tr>
<td>インターネットで</td>
<td>平成18年度</td>
<td>3.8</td>
<td>4.9</td>
<td>7.4</td>
<td>3.7</td>
<td>4.9</td>
<td>7.4</td>
<td>3.7</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>3.3</td>
<td>4.3</td>
<td>5.2</td>
<td>5.1</td>
<td>2.9</td>
<td>5.2</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>5.4</td>
<td>5.3</td>
<td>7.6</td>
<td>5.0</td>
<td>5.9</td>
<td>7.6</td>
<td>2.4</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>4.4</td>
<td>5.4</td>
<td>8.1</td>
<td>3.9</td>
<td>4.6</td>
<td>8.1</td>
<td>5.1</td>
</tr>
<tr>
<td>自分や親族・知人の勤め先で</td>
<td>平成18年度</td>
<td>6.0</td>
<td>8.6</td>
<td>10.9</td>
<td>12.3</td>
<td>4.9</td>
<td>10.9</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>5.0</td>
<td>10.1</td>
<td>9.7</td>
<td>12.3</td>
<td>4.9</td>
<td>10.9</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>5.3</td>
<td>6.1</td>
<td>6.5</td>
<td>5.6</td>
<td>4.9</td>
<td>6.5</td>
<td>4.3</td>
</tr>
<tr>
<td>住宅展示場で</td>
<td>平成18年度</td>
<td>40.7</td>
<td>42.2</td>
<td>51.0</td>
<td>35.6</td>
<td>40.3</td>
<td>41.7</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>44.7</td>
<td>46.2</td>
<td>49.0</td>
<td>48.5</td>
<td>45.6</td>
<td>49.0</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>42.3</td>
<td>45.9</td>
<td>51.0</td>
<td>37.7</td>
<td>41.5</td>
<td>51.0</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>44.4</td>
<td>43.4</td>
<td>43.6</td>
<td>49.2</td>
<td>47.2</td>
<td>43.6</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>45.7</td>
<td>42.1</td>
<td>46.3</td>
<td>48.1</td>
<td>46.9</td>
<td>46.3</td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

| その他 | 平成18年度 | 9.0 | 10.6 | 11.7 | 14.9 | 9.1 |
|         | 平成19年度 | 12.0 | 12.3 | 9.5 | 11.5 |
|         | 平成20年度 | 12.2 | 10.1 | 10.1 | 13.3 |
|         | 平成21年度 | 10.8 | 9.7 | 9.7 | 9.7 |
|         | 平成22年度 | 10.9 | 11.7 | 12.0 | 10.4 |
問5 今回の住宅に決めた理由（複数回答）（単位：%）

<table>
<thead>
<tr>
<th>理由</th>
<th>年度</th>
<th>全体</th>
<th>大都市圏</th>
<th>うち東関東</th>
<th>うち近畿</th>
<th>その他地域</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>新築住宅だから</td>
<td>平成18年度</td>
<td>41.3</td>
<td>37.6</td>
<td>51.7</td>
<td></td>
<td>38.9</td>
<td>27.3</td>
<td>0.0</td>
<td>64.1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>43.1</td>
<td>37.6</td>
<td>27.3</td>
<td>46.2</td>
<td>35.9</td>
<td>27.3</td>
<td>32.9</td>
<td>47.1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>41.5</td>
<td>33.7</td>
<td>22.2</td>
<td>20.4</td>
<td>25.2</td>
<td>22.2</td>
<td>21.7</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>26.5</td>
<td>24.5</td>
<td>27.5</td>
<td>27.1</td>
<td>27.8</td>
<td>27.5</td>
<td>15.1</td>
<td>17.6</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>27.6</td>
<td>28.9</td>
<td>27.4</td>
<td>26.7</td>
<td>27.1</td>
<td>27.4</td>
<td>36.9</td>
<td>25.4</td>
</tr>
<tr>
<td>価格が適切だったから</td>
<td>平成18年度</td>
<td>26.4</td>
<td>24.5</td>
<td>27.5</td>
<td>27.1</td>
<td>27.8</td>
<td>27.5</td>
<td>15.1</td>
<td>17.6</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>27.6</td>
<td>28.9</td>
<td>27.4</td>
<td>26.7</td>
<td>27.1</td>
<td>27.4</td>
<td>36.9</td>
<td>25.4</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>17.9</td>
<td>20.7</td>
<td>24.8</td>
<td>20.8</td>
<td>16.3</td>
<td>24.8</td>
<td>15.4</td>
<td>20.5</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>14.4</td>
<td>15.2</td>
<td>18.8</td>
<td>9.2</td>
<td>14.7</td>
<td>18.8</td>
<td>13.9</td>
<td>11.8</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>22.6</td>
<td>21.9</td>
<td>25.9</td>
<td>14.8</td>
<td>23.0</td>
<td>25.9</td>
<td>23.9</td>
<td>20.0</td>
</tr>
<tr>
<td>一戸建てだから</td>
<td>平成18年度</td>
<td>20.3</td>
<td>19.9</td>
<td>22.2</td>
<td>20.0</td>
<td>21.0</td>
<td>22.2</td>
<td>22.6</td>
<td>28.5</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>22.7</td>
<td>22.9</td>
<td>24.2</td>
<td>22.8</td>
<td>23.6</td>
<td>24.2</td>
<td>26.2</td>
<td>20.6</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>22.6</td>
<td>23.4</td>
<td>22.5</td>
<td>26.0</td>
<td>27.7</td>
<td>22.8</td>
<td>23.1</td>
<td>20.3</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>21.0</td>
<td>20.7</td>
<td>17.6</td>
<td>30.8</td>
<td>23.3</td>
<td>17.6</td>
<td>21.5</td>
<td>35.3</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>24.5</td>
<td>27.9</td>
<td>28.7</td>
<td>35.2</td>
<td>23.5</td>
<td>28.7</td>
<td>23.8</td>
<td>25.0</td>
</tr>
<tr>
<td>信頼できる住宅メーカーだったから</td>
<td>平成18年度</td>
<td>49.3</td>
<td>52.2</td>
<td>54.9</td>
<td>55.9</td>
<td>49.3</td>
<td>54.9</td>
<td>45.3</td>
<td>55.9</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>53.0</td>
<td>51.5</td>
<td>52.2</td>
<td>46.5</td>
<td>54.8</td>
<td>52.2</td>
<td>54.8</td>
<td>39.7</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>42.7</td>
<td>46.2</td>
<td>48.3</td>
<td>49.4</td>
<td>39.1</td>
<td>48.3</td>
<td>48.7</td>
<td>38.5</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>42.5</td>
<td>42.0</td>
<td>44.8</td>
<td>38.5</td>
<td>44.0</td>
<td>44.8</td>
<td>43.0</td>
<td>23.5</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>49.1</td>
<td>49.4</td>
<td>50.0</td>
<td>51.9</td>
<td>50.1</td>
<td>50.0</td>
<td>37.0</td>
<td>30.0</td>
</tr>
<tr>
<td>住宅のデザイン・広さ・設備等が良かった</td>
<td>平成18年度</td>
<td>38.8</td>
<td>36.3</td>
<td>34.6</td>
<td>40.7</td>
<td>40.3</td>
<td>34.6</td>
<td>32.1</td>
<td>44.1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>44.7</td>
<td>43.0</td>
<td>45.9</td>
<td>44.6</td>
<td>45.8</td>
<td>45.9</td>
<td>36.9</td>
<td>44.4</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>35.2</td>
<td>33.2</td>
<td>34.9</td>
<td>35.1</td>
<td>35.9</td>
<td>34.9</td>
<td>35.9</td>
<td>33.3</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>26.8</td>
<td>29.0</td>
<td>29.7</td>
<td>32.3</td>
<td>26.6</td>
<td>29.7</td>
<td>31.6</td>
<td>35.3</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>34.0</td>
<td>35.2</td>
<td>35.2</td>
<td>35.9</td>
<td>35.2</td>
<td>35.9</td>
<td>37.1</td>
<td>31.1</td>
</tr>
<tr>
<td>住宅の立地環境が良かったから</td>
<td>平成18年度</td>
<td>25.8</td>
<td>25.2</td>
<td>29.4</td>
<td>28.8</td>
<td>28.9</td>
<td>29.4</td>
<td>15.1</td>
<td>32.4</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>25.4</td>
<td>23.4</td>
<td>21.7</td>
<td>26.7</td>
<td>26.1</td>
<td>21.7</td>
<td>23.8</td>
<td>23.8</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>26.3</td>
<td>24.2</td>
<td>20.1</td>
<td>29.9</td>
<td>27.7</td>
<td>20.1</td>
<td>20.5</td>
<td>30.8</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>26.4</td>
<td>21.5</td>
<td>20.0</td>
<td>29.2</td>
<td>28.6</td>
<td>20.0</td>
<td>22.8</td>
<td>28.5</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>27.9</td>
<td>27.1</td>
<td>29.6</td>
<td>20.4</td>
<td>28.3</td>
<td>29.6</td>
<td>32.6</td>
<td>10.0</td>
</tr>
<tr>
<td>昔から住んでいる地域だったから</td>
<td>平成18年度</td>
<td>21.8</td>
<td>20.2</td>
<td>19.0</td>
<td>18.6</td>
<td>22.5</td>
<td>19.0</td>
<td>17.0</td>
<td>20.6</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>19.2</td>
<td>20.6</td>
<td>19.7</td>
<td>22.8</td>
<td>17.6</td>
<td>19.7</td>
<td>20.2</td>
<td>28.6</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>23.7</td>
<td>30.4</td>
<td>30.2</td>
<td>33.8</td>
<td>19.3</td>
<td>29.5</td>
<td>18.9</td>
<td>35.5</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>21.9</td>
<td>24.6</td>
<td>27.3</td>
<td>23.1</td>
<td>20.8</td>
<td>27.3</td>
<td>17.2</td>
<td>32.4</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>20.5</td>
<td>21.5</td>
<td>26.9</td>
<td>25.9</td>
<td>20.5</td>
<td>26.9</td>
<td>6.5</td>
<td>45.0</td>
</tr>
<tr>
<td>親・子供などと同居又は近くに住んでいる</td>
<td>平成18年度</td>
<td>12.6</td>
<td>14.0</td>
<td>11.6</td>
<td>15.3</td>
<td>12.5</td>
<td>15.8</td>
<td>15.1</td>
<td>14.7</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>13.2</td>
<td>11.6</td>
<td>13.4</td>
<td>9.9</td>
<td>14.5</td>
<td>13.4</td>
<td>10.7</td>
<td>1.9</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>14.4</td>
<td>13.1</td>
<td>12.1</td>
<td>11.7</td>
<td>15.3</td>
<td>12.1</td>
<td>17.9</td>
<td>12.8</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>16.0</td>
<td>17.4</td>
<td>17.6</td>
<td>13.8</td>
<td>15.2</td>
<td>17.6</td>
<td>17.7</td>
<td>11.8</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>14.4</td>
<td>17.8</td>
<td>13.0</td>
<td>18.5</td>
<td>14.0</td>
<td>13.0</td>
<td>19.6</td>
<td>30.0</td>
</tr>
<tr>
<td>その他</td>
<td>平成18年度</td>
<td>7.7</td>
<td>8.0</td>
<td>9.6</td>
<td>10.9</td>
<td>7.6</td>
<td>9.6</td>
<td>3.6</td>
<td>12.7</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>6.9</td>
<td>7.3</td>
<td>9.4</td>
<td>3.9</td>
<td>7.0</td>
<td>9.4</td>
<td>6.4</td>
<td>2.6</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>6.9</td>
<td>7.7</td>
<td>11.5</td>
<td>3.1</td>
<td>5.5</td>
<td>11.5</td>
<td>2.5</td>
<td>2.9</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>6.9</td>
<td>6.1</td>
<td>3.7</td>
<td>3.7</td>
<td>12.2</td>
<td>6.1</td>
<td>10.0</td>
<td>0.0</td>
</tr>
</tbody>
</table>
### 問5－1 設備が良かったと思う理由（複数回答）

<table>
<thead>
<tr>
<th>理由</th>
<th>年度</th>
<th>全体</th>
<th>大都市圏</th>
<th>中京圏その他</th>
<th>首都圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>うち南関東</th>
<th>うち近畿</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>住宅のデザインが気に入ったから</td>
<td>平成18年度</td>
<td>51.3</td>
<td>53.0</td>
<td>54.7</td>
<td>37.5</td>
<td>50.4</td>
<td>54.7</td>
<td>76.5</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>49.1</td>
<td>49.1</td>
<td>38.9</td>
<td>55.6</td>
<td>49.5</td>
<td>38.9</td>
<td>61.3</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>52.4</td>
<td>51.6</td>
<td>50.0</td>
<td>44.4</td>
<td>53.7</td>
<td>50.0</td>
<td>64.3</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>55.1</td>
<td>54.3</td>
<td>49.0</td>
<td>57.1</td>
<td>55.6</td>
<td>49.0</td>
<td>64.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>58.7</td>
<td>55.2</td>
<td>52.6</td>
<td>56.3</td>
<td>60.9</td>
<td>52.6</td>
<td>66.7</td>
</tr>
<tr>
<td>住宅の広さが十分だから</td>
<td>平成18年度</td>
<td>26.1</td>
<td>20.5</td>
<td>17.0</td>
<td>29.2</td>
<td>29.8</td>
<td>17.0</td>
<td>23.5</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>25.2</td>
<td>24.6</td>
<td>22.2</td>
<td>24.4</td>
<td>26.5</td>
<td>22.2</td>
<td>29.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>27.3</td>
<td>32.0</td>
<td>26.9</td>
<td>29.6</td>
<td>24.2</td>
<td>26.9</td>
<td>39.3</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>23.6</td>
<td>22.9</td>
<td>22.4</td>
<td>23.8</td>
<td>23.7</td>
<td>22.4</td>
<td>24.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>21.1</td>
<td>34.5</td>
<td>34.2</td>
<td>25.0</td>
<td>35.3</td>
<td>34.2</td>
<td>50.0</td>
</tr>
<tr>
<td>間取り・部屋数が適当だから</td>
<td>平成18年度</td>
<td>38.2</td>
<td>33.3</td>
<td>28.3</td>
<td>37.5</td>
<td>40.8</td>
<td>28.3</td>
<td>35.3</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>40.7</td>
<td>48.0</td>
<td>52.8</td>
<td>51.1</td>
<td>37.2</td>
<td>52.8</td>
<td>45.2</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>39.7</td>
<td>45.1</td>
<td>44.2</td>
<td>40.7</td>
<td>38.3</td>
<td>44.2</td>
<td>50.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>40.8</td>
<td>41.0</td>
<td>49.0</td>
<td>42.9</td>
<td>41.0</td>
<td>49.0</td>
<td>32.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>45.7</td>
<td>43.7</td>
<td>47.4</td>
<td>37.5</td>
<td>48.1</td>
<td>47.4</td>
<td>50.0</td>
</tr>
<tr>
<td>台所の設備・広さが十分だから</td>
<td>平成18年度</td>
<td>22.1</td>
<td>19.7</td>
<td>18.9</td>
<td>16.7</td>
<td>29.2</td>
<td>29.8</td>
<td>17.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>23.5</td>
<td>29.7</td>
<td>25.0</td>
<td>33.3</td>
<td>22.0</td>
<td>25.0</td>
<td>25.3</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>30.4</td>
<td>30.3</td>
<td>26.9</td>
<td>33.3</td>
<td>30.4</td>
<td>26.9</td>
<td>35.7</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>25.8</td>
<td>27.6</td>
<td>28.6</td>
<td>33.3</td>
<td>25.0</td>
<td>28.6</td>
<td>32.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>25.3</td>
<td>28.7</td>
<td>31.8</td>
<td>25.0</td>
<td>25.0</td>
<td>31.8</td>
<td>38.9</td>
</tr>
<tr>
<td>浴室の設備・広さが十分だから</td>
<td>平成18年度</td>
<td>29.6</td>
<td>32.0</td>
<td>26.9</td>
<td>33.3</td>
<td>28.2</td>
<td>26.9</td>
<td>42.9</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>23.2</td>
<td>27.6</td>
<td>28.6</td>
<td>33.3</td>
<td>20.5</td>
<td>28.6</td>
<td>32.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>22.7</td>
<td>23.0</td>
<td>28.3</td>
<td>18.5</td>
<td>23.7</td>
<td>25.3</td>
<td>33.3</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>33.3</td>
<td>32.4</td>
<td>36.7</td>
<td>28.5</td>
<td>28.5</td>
<td>38.7</td>
<td>32.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>36.8</td>
<td>38.5</td>
<td>41.5</td>
<td>25.0</td>
<td>35.7</td>
<td>41.5</td>
<td>58.8</td>
</tr>
<tr>
<td>高齢者等への配慮がよいかから</td>
<td>平成18年度</td>
<td>34.0</td>
<td>31.0</td>
<td>27.8</td>
<td>46.7</td>
<td>34.6</td>
<td>27.8</td>
<td>32.3</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>36.2</td>
<td>38.5</td>
<td>38.5</td>
<td>37.0</td>
<td>33.9</td>
<td>38.5</td>
<td>42.9</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>33.3</td>
<td>32.4</td>
<td>36.7</td>
<td>28.5</td>
<td>28.5</td>
<td>38.7</td>
<td>32.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>26.8</td>
<td>31.0</td>
<td>38.8</td>
<td>25.0</td>
<td>26.3</td>
<td>38.8</td>
<td>27.8</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>56.1</td>
<td>51.3</td>
<td>54.7</td>
<td>41.7</td>
<td>60.5</td>
<td>54.7</td>
<td>58.8</td>
</tr>
<tr>
<td>高気密・高断熱住宅だから</td>
<td>平成18年度</td>
<td>54.9</td>
<td>50.9</td>
<td>51.4</td>
<td>46.7</td>
<td>58.9</td>
<td>51.4</td>
<td>58.1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>37.0</td>
<td>55.7</td>
<td>55.8</td>
<td>51.9</td>
<td>34.2</td>
<td>55.8</td>
<td>60.7</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>57.7</td>
<td>59.0</td>
<td>57.1</td>
<td>66.7</td>
<td>57.7</td>
<td>57.1</td>
<td>56.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>59.9</td>
<td>63.2</td>
<td>73.7</td>
<td>56.3</td>
<td>59.0</td>
<td>73.7</td>
<td>66.7</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>56.6</td>
<td>56.4</td>
<td>49.1</td>
<td>54.2</td>
<td>57.6</td>
<td>49.1</td>
<td>52.9</td>
</tr>
<tr>
<td>火災・地震・水害などへの安全性が高いから</td>
<td>平成18年度</td>
<td>58.7</td>
<td>61.5</td>
<td>55.8</td>
<td>59.3</td>
<td>58.6</td>
<td>55.8</td>
<td>64.3</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>59.6</td>
<td>66.7</td>
<td>71.4</td>
<td>61.9</td>
<td>53.2</td>
<td>71.4</td>
<td>64.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>49.8</td>
<td>55.2</td>
<td>60.5</td>
<td>68.8</td>
<td>47.4</td>
<td>60.5</td>
<td>38.9</td>
</tr>
</tbody>
</table>

（単位：%）
問6 中古住宅にしなかった理由（複数回答）

<table>
<thead>
<tr>
<th>理由</th>
<th>年度(227,731),(266,741)</th>
<th>区分</th>
<th>全体</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>せっかくのマイホームは新築の方が気持ち良いから</td>
<td>平成18年度</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td>価格が妥当なのか判断できなかったから</td>
<td>平成18年度</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td>リフォーム費用やメンテナンス費用で結局割高になると思ったから</td>
<td>平成18年度</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td>隠れた不具合が心配だったから</td>
<td>平成18年度</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td>耐震性や断熱性など品質が低そうだから</td>
<td>平成18年度</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td>給排水管などの設備の老朽化が懸念されたから</td>
<td>平成18年度</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td>見た目が汚いなど不満だったから</td>
<td>平成18年度</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td>間取りや、台所、浴室等の設備、広さが不満だったから</td>
<td>平成18年度</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td>保証やアフターサービスが無いと思ったから</td>
<td>平成18年度</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td>その他</td>
<td>平成18年度</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
</tbody>
</table>
問7 住宅の建築にあたり影響を受けたこと Ⅲ）家計収入の見通し

<table>
<thead>
<tr>
<th>内容</th>
<th>年度</th>
<th>区分</th>
<th>全体</th>
<th>大都市圏</th>
<th>うち南関東</th>
<th>うち近畿</th>
<th>その他の地域</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>トップ要因として大きな影響を受けた</td>
<td>2018年度</td>
<td>7.3</td>
<td>6.8</td>
<td>6.5</td>
<td>3.4</td>
<td>7.8</td>
<td>6.5</td>
<td>7.5</td>
<td>5.9</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>トップ要因として多少は影響を受けた</td>
<td>2019年度</td>
<td>5.3</td>
<td>4.3</td>
<td>5.1</td>
<td>5.0</td>
<td>6.2</td>
<td>5.1</td>
<td>3.6</td>
<td>6.3</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>ほとんど影響を受けなかった</td>
<td>2020年度</td>
<td>4.5</td>
<td>4.1</td>
<td>4.0</td>
<td>2.6</td>
<td>4.6</td>
<td>4.1</td>
<td>5.1</td>
<td>5.6</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>マイナス要因として多少は影響を受けた</td>
<td>2021年度</td>
<td>4.0</td>
<td>3.6</td>
<td>3.8</td>
<td>4.6</td>
<td>4.4</td>
<td>1.8</td>
<td>3.8</td>
<td>2.9</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>マイナス要因として大きな影響を受けた</td>
<td>2022年度</td>
<td>4.3</td>
<td>7.3</td>
<td>6.5</td>
<td>5.6</td>
<td>2.7</td>
<td>6.5</td>
<td>10.9</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

問7 住宅の建築にあたり影響を受けたこと Ⅳ）家計収入の見通し

<table>
<thead>
<tr>
<th>内容</th>
<th>年度</th>
<th>区分</th>
<th>全体</th>
<th>大都市圏</th>
<th>うち南関東</th>
<th>うち近畿</th>
<th>その他地域</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>トップ要因として大きな影響を受けた</td>
<td>2018年度</td>
<td>7.3</td>
<td>6.8</td>
<td>6.5</td>
<td>3.4</td>
<td>7.8</td>
<td>6.5</td>
<td>7.5</td>
<td>5.9</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>トップ要因として多少は影響受けた</td>
<td>2019年度</td>
<td>5.3</td>
<td>4.3</td>
<td>5.1</td>
<td>5.0</td>
<td>6.2</td>
<td>5.1</td>
<td>3.6</td>
<td>6.3</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>ほとんど影響を受けなかった</td>
<td>2020年度</td>
<td>4.5</td>
<td>4.1</td>
<td>4.0</td>
<td>2.6</td>
<td>4.6</td>
<td>4.1</td>
<td>5.1</td>
<td>5.6</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>マイナス要因として多少は影響を受けた</td>
<td>2021年度</td>
<td>4.0</td>
<td>3.6</td>
<td>3.8</td>
<td>4.6</td>
<td>4.4</td>
<td>1.8</td>
<td>3.8</td>
<td>2.9</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>マイナス要因として大きな影響を受けた</td>
<td>2022年度</td>
<td>4.3</td>
<td>7.3</td>
<td>6.5</td>
<td>5.6</td>
<td>2.7</td>
<td>6.5</td>
<td>10.9</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

注：単位は%
### 付録 経年変化比較表（注文住宅）

#### 問7 住宅の建築にあたり影響を受けたこと ウ）地価／住宅の価格相場 (単位：%)

<table>
<thead>
<tr>
<th>区分</th>
<th>年度</th>
<th>全体</th>
<th>大都市圏</th>
<th>うち近畿</th>
<th>うち南関東</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>プラス要因として大きな影響を受けた</td>
<td>平成18年度</td>
<td>7.3</td>
<td>8.7</td>
<td>9.8</td>
<td>10.2</td>
<td>6.8</td>
<td>9.8</td>
<td>9.4</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>8.5</td>
<td>8.3</td>
<td>10.2</td>
<td>5.0</td>
<td>9.2</td>
<td>10.2</td>
<td>7.1</td>
<td>4.8</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>3.3</td>
<td>0.8</td>
<td>0.7</td>
<td>1.3</td>
<td>4.9</td>
<td>0.7</td>
<td>0.0</td>
<td>2.6</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>2.7</td>
<td>2.5</td>
<td>2.4</td>
<td>0.0</td>
<td>7.9</td>
<td>2.4</td>
<td>2.3</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>5.3</td>
<td>7.3</td>
<td>10.2</td>
<td>9.3</td>
<td>4.7</td>
<td>10.2</td>
<td>4.3</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td>プラス要因として多少は影響を受けた</td>
<td>平成18年度</td>
<td>17.6</td>
<td>18.3</td>
<td>20.3</td>
<td>20.3</td>
<td>17.8</td>
<td>20.3</td>
<td>17.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>19.2</td>
<td>20.6</td>
<td>20.4</td>
<td>24.8</td>
<td>18.8</td>
<td>20.4</td>
<td>20.2</td>
<td>25.4</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>15.1</td>
<td>16.0</td>
<td>14.1</td>
<td>15.6</td>
<td>14.7</td>
<td>14.1</td>
<td>16.7</td>
<td>12.5</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>14.1</td>
<td>12.2</td>
<td>11.5</td>
<td>10.8</td>
<td>7.9</td>
<td>11.3</td>
<td>10.0</td>
<td>9.9</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>20.6</td>
<td>19.4</td>
<td>21.8</td>
<td>21.8</td>
<td>19.2</td>
<td>21.8</td>
<td>20.5</td>
<td>20.5</td>
</tr>
<tr>
<td>ほとんど影響を受けなかった</td>
<td>平成18年度</td>
<td>51.3</td>
<td>49.1</td>
<td>48.4</td>
<td>44.1</td>
<td>54.4</td>
<td>48.4</td>
<td>47.2</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>45.5</td>
<td>50.0</td>
<td>51.6</td>
<td>47.5</td>
<td>46.6</td>
<td>51.6</td>
<td>47.6</td>
<td>47.6</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>49.9</td>
<td>50.8</td>
<td>53.7</td>
<td>40.3</td>
<td>50.9</td>
<td>53.7</td>
<td>55.1</td>
<td>41.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>52.0</td>
<td>53.9</td>
<td>53.3</td>
<td>61.5</td>
<td>52.5</td>
<td>53.3</td>
<td>49.4</td>
<td>58.8</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>51.3</td>
<td>54.3</td>
<td>44.4</td>
<td>57.4</td>
<td>50.5</td>
<td>44.4</td>
<td>60.9</td>
<td>65.0</td>
</tr>
<tr>
<td>マイナス要因として多少は影響を受けた</td>
<td>平成18年度</td>
<td>10.1</td>
<td>10.9</td>
<td>10.5</td>
<td>8.5</td>
<td>10.0</td>
<td>10.5</td>
<td>11.3</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>13.1</td>
<td>12.3</td>
<td>10.8</td>
<td>12.9</td>
<td>14.4</td>
<td>10.8</td>
<td>17.9</td>
<td>12.7</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>16.7</td>
<td>16.6</td>
<td>15.4</td>
<td>19.5</td>
<td>17.4</td>
<td>15.4</td>
<td>16.7</td>
<td>15.4</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>17.9</td>
<td>18.0</td>
<td>18.2</td>
<td>20.0</td>
<td>18.2</td>
<td>18.2</td>
<td>19.0</td>
<td>29.4</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>14.1</td>
<td>10.1</td>
<td>11.1</td>
<td>5.6</td>
<td>16.3</td>
<td>11.1</td>
<td>13.0</td>
<td>5.0</td>
</tr>
</tbody>
</table>

#### 問7 住宅の建築にあたり影響を受けたこと エ）住宅取得時の税制等の行政施策 (単位：%)

<table>
<thead>
<tr>
<th>区分</th>
<th>年度</th>
<th>全体</th>
<th>大都市圏</th>
<th>うち近畿</th>
<th>うち南関東</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>プラス要因として大きな影響を受けた</td>
<td>平成18年度</td>
<td>11.7</td>
<td>15.2</td>
<td>16.3</td>
<td>8.5</td>
<td>10.8</td>
<td>16.3</td>
<td>18.9</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>8.5</td>
<td>8.5</td>
<td>12.7</td>
<td>8.9</td>
<td>8.9</td>
<td>12.7</td>
<td>3.6</td>
<td>9.5</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>13.1</td>
<td>12.3</td>
<td>10.8</td>
<td>12.9</td>
<td>14.4</td>
<td>10.8</td>
<td>17.9</td>
<td>12.7</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>16.7</td>
<td>16.6</td>
<td>15.4</td>
<td>19.5</td>
<td>17.4</td>
<td>15.4</td>
<td>16.7</td>
<td>15.4</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>17.9</td>
<td>18.0</td>
<td>18.2</td>
<td>20.0</td>
<td>18.2</td>
<td>18.2</td>
<td>19.0</td>
<td>29.4</td>
</tr>
<tr>
<td>プラス要因として多少は影響を受けた</td>
<td>平成18年度</td>
<td>22.9</td>
<td>21.1</td>
<td>26.8</td>
<td>20.3</td>
<td>24.4</td>
<td>26.8</td>
<td>11.3</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>23.1</td>
<td>22.6</td>
<td>20.4</td>
<td>24.5</td>
<td>23.3</td>
<td>20.4</td>
<td>22.6</td>
<td>27.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>18.5</td>
<td>16.8</td>
<td>15.4</td>
<td>16.9</td>
<td>20.7</td>
<td>15.4</td>
<td>11.5</td>
<td>17.9</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>22.8</td>
<td>19.3</td>
<td>17.6</td>
<td>36.9</td>
<td>26.1</td>
<td>17.6</td>
<td>13.9</td>
<td>35.3</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>30.2</td>
<td>31.2</td>
<td>34.3</td>
<td>24.1</td>
<td>31.1</td>
<td>34.3</td>
<td>28.3</td>
<td>20.0</td>
</tr>
<tr>
<td>マイナス要因として多少は影響を受けた</td>
<td>平成18年度</td>
<td>3.1</td>
<td>3.1</td>
<td>3.9</td>
<td>1.7</td>
<td>2.7</td>
<td>3.9</td>
<td>5.7</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>3.2</td>
<td>2.5</td>
<td>1.3</td>
<td>2.9</td>
<td>3.4</td>
<td>1.3</td>
<td>2.4</td>
<td>16.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>3.8</td>
<td>4.9</td>
<td>2.0</td>
<td>9.1</td>
<td>2.8</td>
<td>2.0</td>
<td>2.6</td>
<td>12.8</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>3.9</td>
<td>4.1</td>
<td>6.7</td>
<td>3.1</td>
<td>3.4</td>
<td>6.7</td>
<td>1.3</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>2.9</td>
<td>2.0</td>
<td>0.9</td>
<td>3.7</td>
<td>3.0</td>
<td>0.9</td>
<td>2.2</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td>マイナス要因として大きな影響を受けた</td>
<td>平成18年度</td>
<td>10.4</td>
<td>8.7</td>
<td>7.8</td>
<td>8.5</td>
<td>11.3</td>
<td>7.8</td>
<td>9.4</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>13.2</td>
<td>13.6</td>
<td>8.9</td>
<td>10.9</td>
<td>13.6</td>
<td>8.9</td>
<td>23.8</td>
<td>9.5</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>12.9</td>
<td>10.6</td>
<td>10.1</td>
<td>11.7</td>
<td>14.4</td>
<td>10.1</td>
<td>10.3</td>
<td>10.3</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>11.3</td>
<td>11.3</td>
<td>11.5</td>
<td>9.2</td>
<td>11.2</td>
<td>11.5</td>
<td>13.9</td>
<td>11.8</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>10.5</td>
<td>7.3</td>
<td>6.5</td>
<td>5.6</td>
<td>11.8</td>
<td>6.5</td>
<td>8.7</td>
<td>5.0</td>
</tr>
<tr>
<td>マイナス要因として多少は影響を受けた</td>
<td>平成18年度</td>
<td>4.0</td>
<td>4.3</td>
<td>4.6</td>
<td>1.7</td>
<td>3.6</td>
<td>4.6</td>
<td>75.2</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>4.0</td>
<td>2.5</td>
<td>3.2</td>
<td>1.0</td>
<td>4.9</td>
<td>3.2</td>
<td>2.4</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>4.7</td>
<td>4.1</td>
<td>2.0</td>
<td>3.9</td>
<td>4.7</td>
<td>2.0</td>
<td>2.6</td>
<td>5.1</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>5.1</td>
<td>4.7</td>
<td>6.1</td>
<td>7.7</td>
<td>5.1</td>
<td>6.1</td>
<td>2.5</td>
<td>5.1</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>3.2</td>
<td>3.2</td>
<td>2.8</td>
<td>5.6</td>
<td>3.2</td>
<td>2.8</td>
<td>0.0</td>
<td>5.0</td>
</tr>
</tbody>
</table>
問7 住宅の建築にあたり影響を受けたこと オ）従前住宅の売却価格（従前住宅を売却した場合のみ）

<table>
<thead>
<tr>
<th>内容</th>
<th>年度</th>
<th>区分</th>
<th>全体</th>
<th>大都市圏</th>
<th>うち南関東</th>
<th>うち近畿</th>
<th>首都圏</th>
<th>その他地域</th>
<th>中京圏</th>
<th>その他の地域</th>
<th>近畿圏</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>プラス要因として大きな影響を受けた</td>
<td>平成18年度</td>
<td>10.0</td>
<td>9.3</td>
<td>13.0</td>
<td>0.0</td>
<td>9.6</td>
<td>13.0</td>
<td>20.0</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>11.2</td>
<td>13.2</td>
<td>10.3</td>
<td>22.2</td>
<td>6.1</td>
<td>10.3</td>
<td>0.0</td>
<td>20.0</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>17.9</td>
<td>15.4</td>
<td>36.4</td>
<td>14.3</td>
<td>22.5</td>
<td>36.4</td>
<td>0.0</td>
<td>33.3</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>7.8</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>16.7</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>10.8</td>
<td>12.5</td>
<td>18.2</td>
<td>0.0</td>
<td>10.0</td>
<td>18.2</td>
<td>0.0</td>
<td>-</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>プラス要因として多少は影響を受けた</td>
<td>平成18年度</td>
<td>20.0</td>
<td>20.9</td>
<td>21.7</td>
<td>20.0</td>
<td>21.2</td>
<td>21.7</td>
<td>40.0</td>
<td>25.0</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>13.1</td>
<td>9.4</td>
<td>3.4</td>
<td>11.1</td>
<td>18.4</td>
<td>3.4</td>
<td>0.0</td>
<td>20.0</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>9.5</td>
<td>12.8</td>
<td>18.2</td>
<td>7.1</td>
<td>18.2</td>
<td>7.1</td>
<td>25.0</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>10.9</td>
<td>17.6</td>
<td>11.1</td>
<td>16.7</td>
<td>3.3</td>
<td>11.1</td>
<td>42.9</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>16.2</td>
<td>18.8</td>
<td>9.1</td>
<td>0.0</td>
<td>15.0</td>
<td>9.1</td>
<td>100.0</td>
<td>-</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>ほとんど影響を受けなかった</td>
<td>平成18年度</td>
<td>32.0</td>
<td>25.6</td>
<td>30.4</td>
<td>30.0</td>
<td>36.5</td>
<td>30.4</td>
<td>0.0</td>
<td>25.0</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>24.3</td>
<td>28.3</td>
<td>34.5</td>
<td>22.2</td>
<td>22.4</td>
<td>34.5</td>
<td>0.0</td>
<td>10.0</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>29.8</td>
<td>30.6</td>
<td>27.3</td>
<td>27.3</td>
<td>23.0</td>
<td>16.7</td>
<td>0.0</td>
<td>20.0</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>13.0</td>
<td>14.0</td>
<td>4.3</td>
<td>30.0</td>
<td>11.5</td>
<td>4.3</td>
<td>0.0</td>
<td>25.0</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>10.8</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>16.7</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>マイナス要因として多少は影響を受けた</td>
<td>平成18年度</td>
<td>13.0</td>
<td>14.3</td>
<td>16.3</td>
<td>8.5</td>
<td>14.1</td>
<td>16.3</td>
<td>15.1</td>
<td>8.8</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>13.9</td>
<td>13.1</td>
<td>15.3</td>
<td>10.9</td>
<td>15.1</td>
<td>15.3</td>
<td>13.1</td>
<td>9.5</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>9.5</td>
<td>12.8</td>
<td>18.2</td>
<td>7.1</td>
<td>18.2</td>
<td>7.1</td>
<td>25.0</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>7.3</td>
<td>5.2</td>
<td>4.7</td>
<td>5.2</td>
<td>9.0</td>
<td>4.7</td>
<td>7.7</td>
<td>2.6</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>7.0</td>
<td>5.5</td>
<td>4.8</td>
<td>4.6</td>
<td>8.3</td>
<td>4.8</td>
<td>8.9</td>
<td>5.9</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>マイナス要因として大きな影響を受けた</td>
<td>平成18年度</td>
<td>17.0</td>
<td>23.3</td>
<td>26.1</td>
<td>20.0</td>
<td>26.1</td>
<td>20.0</td>
<td>25.0</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>18.7</td>
<td>17.4</td>
<td>16.9</td>
<td>21.0</td>
<td>17.4</td>
<td>14.1</td>
<td>17.9</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>17.9</td>
<td>23.1</td>
<td>9.1</td>
<td>42.9</td>
<td>12.5</td>
<td>9.1</td>
<td>0.0</td>
<td>33.3</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>17.2</td>
<td>26.5</td>
<td>16.7</td>
<td>50.0</td>
<td>6.7</td>
<td>16.7</td>
<td>28.6</td>
<td>100.0</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>18.9</td>
<td>25.0</td>
<td>27.3</td>
<td>50.0</td>
<td>15.0</td>
<td>27.3</td>
<td>0.0</td>
<td>-</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

問7 住宅の建築にあたり影響を受けたこと カ）金利動向

<table>
<thead>
<tr>
<th>内容</th>
<th>年度</th>
<th>区分</th>
<th>全体</th>
<th>大都市圏</th>
<th>うち南関東</th>
<th>うち近畿</th>
<th>首都圏</th>
<th>その他地域</th>
<th>中京圏</th>
<th>その他の地域</th>
<th>近畿圏</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>プラス要因として大きな影響を受けた</td>
<td>平成18年度</td>
<td>14.0</td>
<td>14.3</td>
<td>16.3</td>
<td>8.5</td>
<td>14.1</td>
<td>16.3</td>
<td>15.1</td>
<td>8.8</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>13.9</td>
<td>13.1</td>
<td>15.3</td>
<td>10.9</td>
<td>15.1</td>
<td>15.3</td>
<td>13.1</td>
<td>9.5</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>9.5</td>
<td>12.8</td>
<td>18.2</td>
<td>7.1</td>
<td>18.2</td>
<td>7.1</td>
<td>25.0</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>7.3</td>
<td>5.2</td>
<td>4.7</td>
<td>5.2</td>
<td>9.0</td>
<td>4.7</td>
<td>7.7</td>
<td>2.6</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>7.0</td>
<td>5.5</td>
<td>4.8</td>
<td>4.6</td>
<td>8.3</td>
<td>4.8</td>
<td>8.9</td>
<td>5.9</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>プラス要因として多少は影響を受けた</td>
<td>平成18年度</td>
<td>24.6</td>
<td>25.2</td>
<td>26.1</td>
<td>20.0</td>
<td>26.1</td>
<td>20.0</td>
<td>25.0</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>24.1</td>
<td>24.9</td>
<td>21.0</td>
<td>24.8</td>
<td>24.1</td>
<td>21.0</td>
<td>28.6</td>
<td>25.4</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>18.7</td>
<td>17.4</td>
<td>16.9</td>
<td>21.0</td>
<td>17.4</td>
<td>14.1</td>
<td>17.9</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>30.3</td>
<td>32.8</td>
<td>33.3</td>
<td>24.1</td>
<td>28.5</td>
<td>33.3</td>
<td>37.0</td>
<td>20.0</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>24.3</td>
<td>26.4</td>
<td>31.0</td>
<td>16.7</td>
<td>24.5</td>
<td>31.0</td>
<td>0.0</td>
<td>20.0</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>17.9</td>
<td>23.1</td>
<td>9.1</td>
<td>42.9</td>
<td>12.5</td>
<td>9.1</td>
<td>0.0</td>
<td>33.3</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>マイナス要因として多少は影響を受けた</td>
<td>平成18年度</td>
<td>33.0</td>
<td>36.0</td>
<td>35.3</td>
<td>42.4</td>
<td>32.0</td>
<td>35.3</td>
<td>30.2</td>
<td>41.3</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>30.6</td>
<td>37.2</td>
<td>42.7</td>
<td>34.7</td>
<td>28.3</td>
<td>42.7</td>
<td>33.3</td>
<td>39.7</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>41.3</td>
<td>45.4</td>
<td>50.3</td>
<td>41.6</td>
<td>40.3</td>
<td>50.3</td>
<td>44.9</td>
<td>35.9</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>39.5</td>
<td>41.2</td>
<td>41.2</td>
<td>29.2</td>
<td>39.5</td>
<td>41.2</td>
<td>45.6</td>
<td>38.2</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>40.2</td>
<td>42.9</td>
<td>38.9</td>
<td>46.1</td>
<td>39.7</td>
<td>38.9</td>
<td>52.2</td>
<td>45.0</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>マイナス要因として大きな影響を受けた</td>
<td>平成18年度</td>
<td>14.4</td>
<td>13.6</td>
<td>10.2</td>
<td>13.9</td>
<td>15.7</td>
<td>10.2</td>
<td>17.9</td>
<td>11.1</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>15.9</td>
<td>14.7</td>
<td>9.4</td>
<td>15.6</td>
<td>15.7</td>
<td>9.4</td>
<td>21.8</td>
<td>17.9</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>13.3</td>
<td>11.9</td>
<td>9.7</td>
<td>10.8</td>
<td>14.1</td>
<td>9.7</td>
<td>16.5</td>
<td>8.8</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>14.4</td>
<td>13.6</td>
<td>10.2</td>
<td>13.9</td>
<td>15.7</td>
<td>10.2</td>
<td>17.9</td>
<td>11.1</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>4.2</td>
<td>3.1</td>
<td>3.9</td>
<td>1.7</td>
<td>4.9</td>
<td>3.9</td>
<td>5.7</td>
<td>2.9</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

209
問8 直前の住宅の種類

<table>
<thead>
<tr>
<th>種類</th>
<th>区分</th>
<th>年度</th>
<th>全体</th>
<th>東京圏</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>持家</td>
<td></td>
<td>平成18年度</td>
<td>46.1</td>
<td>52.2</td>
<td>52.3</td>
<td>52.5</td>
<td>42.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>41.3</td>
<td>49.0</td>
<td>59.2</td>
<td>54.5</td>
<td>36.6</td>
<td>59.2</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>45.1</td>
<td>57.3</td>
<td>65.6</td>
<td>58.4</td>
<td>40.2</td>
<td>65.8</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>38.9</td>
<td>48.3</td>
<td>53.3</td>
<td>50.8</td>
<td>32.5</td>
<td>53.3</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>31.3</td>
<td>37.2</td>
<td>48.1</td>
<td>35.2</td>
<td>29.2</td>
<td>48.1</td>
</tr>
<tr>
<td>社宅・寮・公務員住宅など</td>
<td></td>
<td>平成18年度</td>
<td>10.9</td>
<td>10.6</td>
<td>13.7</td>
<td>10.2</td>
<td>11.4</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>11.9</td>
<td>9.5</td>
<td>10.2</td>
<td>7.9</td>
<td>13.6</td>
<td>10.2</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>10.2</td>
<td>9.5</td>
<td>9.4</td>
<td>5.2</td>
<td>9.7</td>
<td>9.4</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>9.9</td>
<td>5.8</td>
<td>6.7</td>
<td>3.1</td>
<td>12.4</td>
<td>8.7</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>10.7</td>
<td>11.3</td>
<td>13.0</td>
<td>11.1</td>
<td>8.7</td>
<td>13.0</td>
</tr>
<tr>
<td>公営住宅、都市再生機構または公社等の賃貸住宅</td>
<td></td>
<td>平成18年度</td>
<td>3.8</td>
<td>1.8</td>
<td>2.0</td>
<td>0.0</td>
<td>4.9</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>4.6</td>
<td>4.8</td>
<td>4.3</td>
<td>3.0</td>
<td>4.7</td>
<td>4.5</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>5.3</td>
<td>4.9</td>
<td>2.0</td>
<td>7.8</td>
<td>6.1</td>
<td>2.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>4.0</td>
<td>2.8</td>
<td>3.0</td>
<td>3.1</td>
<td>4.8</td>
<td>3.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>4.0</td>
<td>4.0</td>
<td>2.8</td>
<td>3.7</td>
<td>4.0</td>
<td>2.8</td>
</tr>
<tr>
<td>民間賃貸住宅</td>
<td></td>
<td>平成18年度</td>
<td>28.0</td>
<td>22.9</td>
<td>19.7</td>
<td>23.7</td>
<td>30.5</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>31.3</td>
<td>28.6</td>
<td>17.6</td>
<td>25.7</td>
<td>35.0</td>
<td>17.8</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>29.7</td>
<td>18.8</td>
<td>21.1</td>
<td>18.2</td>
<td>33.4</td>
<td>12.1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>34.4</td>
<td>29.8</td>
<td>23.6</td>
<td>33.8</td>
<td>38.2</td>
<td>23.6</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>41.0</td>
<td>34.8</td>
<td>27.8</td>
<td>29.6</td>
<td>44.0</td>
<td>27.8</td>
</tr>
<tr>
<td>親・兄弟姊妹など親族の住宅</td>
<td></td>
<td>平成18年度</td>
<td>9.6</td>
<td>9.5</td>
<td>7.6</td>
<td>8.9</td>
<td>9.5</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>8.7</td>
<td>9.0</td>
<td>10.7</td>
<td>7.8</td>
<td>9.8</td>
<td>10.7</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>9.7</td>
<td>10.5</td>
<td>10.3</td>
<td>7.7</td>
<td>9.7</td>
<td>10.3</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>11.0</td>
<td>10.1</td>
<td>6.5</td>
<td>14.8</td>
<td>12.5</td>
<td>6.5</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>0.7</td>
<td>1.2</td>
<td>2.6</td>
<td>0.0</td>
<td>0.3</td>
<td>2.6</td>
</tr>
<tr>
<td>その他</td>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>0.5</td>
<td>0.6</td>
<td>0.0</td>
<td>0.4</td>
<td>0.6</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>0.4</td>
<td>0.6</td>
<td>0.0</td>
<td>2.6</td>
<td>0.3</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>0.4</td>
<td>0.6</td>
<td>0.0</td>
<td>0.6</td>
<td>0.0</td>
<td>0.7</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>0.5</td>
<td>0.4</td>
<td>0.0</td>
<td>1.9</td>
<td>0.6</td>
<td>0.0</td>
</tr>
</tbody>
</table>

注：「その他」には、「下宿・間取り」が含まれています。

問9 直前の住宅の月額家賃（平均）

<table>
<thead>
<tr>
<th>区分</th>
<th>年度</th>
<th>全体</th>
<th>東京圏</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>民間賃貸住宅</td>
<td>平成18年度</td>
<td>59,941</td>
<td>67,091</td>
<td>74,483</td>
<td>57,000</td>
<td>56,944</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>57,102</td>
<td>66,567</td>
<td>82,163</td>
<td>61,541</td>
<td>52,790</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>59,436</td>
<td>63,884</td>
<td>81,477</td>
<td>60,764</td>
<td>57,859</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>60,584</td>
<td>73,268</td>
<td>80,788</td>
<td>73,996</td>
<td>55,182</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>61,303</td>
<td>69,678</td>
<td>76,822</td>
<td>75,476</td>
<td>57,337</td>
</tr>
</tbody>
</table>
### 問10 直前の住宅の取得時期

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>全体</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成7年以降</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>11.0</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>11.2</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>13.6</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>15.2</td>
<td>15.4</td>
<td>20.5</td>
<td>21.2</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>13.3</td>
<td>16.3</td>
<td>21.2</td>
<td>5.3</td>
</tr>
</tbody>
</table>

| 昭和60年〜平成6年 | | | | |
| 平成18年度 | 16.9 | - | - | - |
| 平成19年度 | 19.2 | - | - | - |
| 平成20年度 | 15.8 | - | - | - |
| 平成21年度 | 17.1 | 16.0 | 14.8 | 21.2 |
| 平成22年度 | 15.7 | 12.0 | 9.6 | 21.1 |

| 昭和50年〜昭和6年 | | | | |
| 平成18年度 | 27.7 | - | - | - |
| 平成19年度 | 31.2 | - | - | - |
| 平成20年度 | 27.7 | - | - | - |
| 平成21年度 | 28.9 | 30.9 | 31.8 | 30.3 |
| 平成22年度 | 25.8 | 23.9 | 23.1 | 31.6 |

| 昭和40年〜昭和59年 | | | | |
| 平成18年度 | 24.8 | - | - | - |
| 平成19年度 | 22.7 | - | - | - |
| 平成20年度 | 22.5 | - | - | - |
| 平成21年度 | 19.6 | 20.0 | 17.0 | 21.2 |
| 平成22年度 | 15.7 | 12.0 | 9.6 | 21.1 |

| 昭和30年〜昭和49年 | | | | |
| 平成18年度 | 10.2 | - | - | - |
| 平成19年度 | 6.8 | - | - | - |
| 平成20年度 | 8.5 | - | - | - |
| 平成21年度 | 7.0 | 9.1 | 10.2 | 0.0 |
| 平成22年度 | 5.7 | 3.4 | 2.3 | 3.0 |

| 昭和20年〜昭和29年 | | | | |
| 平成18年度 | 2.9 | - | - | - |
| 平成19年度 | 2.9 | - | - | - |
| 平成20年度 | 3.6 | - | - | - |
| 平成21年度 | 5.7 | 3.4 | 2.3 | 3.0 |
| 平成22年度 | 2.4 | 2.2 | 1.9 | 0.0 |

| 昭和19年以前 | | | | |
| 平成18年度 | 4.9 | - | - | - |
| 平成19年度 | 4.5 | - | - | - |
| 平成20年度 | 5.9 | - | - | - |
| 平成21年度 | 4.9 | 4.0 | 2.3 | 0.0 |
| 平成22年度 | 6.5 | 8.7 | 1.9 | 21.1 |

### 問11 直前の住宅の処分方法

<table>
<thead>
<tr>
<th>方法</th>
<th>区分</th>
<th>全体</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>取り壊して現在の住宅に建て替えた</td>
<td>平成18年度</td>
<td>55.2</td>
<td>51.8</td>
<td>48.8</td>
<td>54.6</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>53.7</td>
<td>54.9</td>
<td>53.8</td>
<td>49.1</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>61.3</td>
<td>67.3</td>
<td>79.6</td>
<td>53.3</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>50.1</td>
<td>56.0</td>
<td>58.0</td>
<td>48.5</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>50.6</td>
<td>59.8</td>
<td>59.6</td>
<td>68.4</td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

| 売却した | 平成18年度 | 10.2 | 25.6 | 28.8 | 32.3 |
| 平成19年度 | 8.9 | 10.9 | 7.7 | 5.3 |
| 平成20年度 | 22.1 | 27.2 | 31.2 | 32.7 |
| 平成21年度 | 16.6 | 18.5 | 11.2 | 31.1 |
| 平成22年度 | 16.5 | 19.4 | 20.5 | 18.2 |

| 他人に貸している | 平成18年度 | 3.1 | 4.8 | 7.5 | 0.0 |
| 平成19年度 | 2.5 | 2.6 | 3.2 | 3.6 |
| 平成20年度 | 2.8 | 1.9 | 0.0 | 2.2 |
| 平成21年度 | 3.4 | 2.9 | 2.3 | 6.1 |
| 平成22年度 | 4.8 | 4.3 | 1.9 | 5.3 |

| 親・兄弟姉妹など親族が住んでいる | 平成18年度 | 6.4 | 7.1 | 3.8 | 6.5 |
| 平成19年度 | 7.0 | 8.2 | 4.3 | 9.1 |
| 平成20年度 | 5.5 | 3.8 | 0.0 | 4.4 |
| 平成21年度 | 7.0 | 5.1 | 2.3 | 9.1 |
| 平成22年度 | 5.6 | 1.1 | 1.9 | 0.0 |

| 空き家になっている | 平成18年度 | 7.1 | 5.4 | 7.5 | 3.2 |
| 平成19年度 | 5.0 | 2.6 | 3.2 | 1.8 |
| 平成20年度 | 6.1 | 2.8 | 2.0 | 6.7 |
| 平成21年度 | 10.6 | 7.4 | 6.8 | 6.1 |
| 平成22年度 | 8.9 | 7.6 | 5.6 | 10.5 |

<p>| その他 | 平成18年度 | 4.2 | 3.6 | 2.5 | 3.2 |
| 平成19年度 | 6.2 | 31.3 | 1.6 | 21.2 |
| 平成20年度 | 5.1 | 3.3 | 4.1 | 2.2 |
| 平成21年度 | 8.0 | 4.6 | 4.5 | 3.0 |
| 平成22年度 | 8.1 | 6.5 | 7.7 | 0.0 |</p>
<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>全体</th>
<th>首都圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏首都圏その他</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>-3,000万円未満</td>
<td>14.0</td>
<td>16.3</td>
<td>21.7</td>
<td>13.5</td>
<td>21.7</td>
</tr>
<tr>
<td>-3,000～-2,500万円未満</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td>-2,500～-2,000万円未満</td>
<td>1.0</td>
<td>16.3</td>
<td>17.4</td>
<td>20.0</td>
<td>3.8</td>
</tr>
<tr>
<td>-2,000～-1,500万円未満</td>
<td>1.0</td>
<td>16.3</td>
<td>17.4</td>
<td>20.0</td>
<td>3.8</td>
</tr>
<tr>
<td>-1,500～-1,000万円未満</td>
<td>1.0</td>
<td>16.3</td>
<td>17.4</td>
<td>20.0</td>
<td>3.8</td>
</tr>
<tr>
<td>-1,000～-500万円未満</td>
<td>1.0</td>
<td>16.3</td>
<td>17.4</td>
<td>20.0</td>
<td>3.8</td>
</tr>
<tr>
<td>-500万～0円未満</td>
<td>1.0</td>
<td>16.3</td>
<td>17.4</td>
<td>20.0</td>
<td>3.8</td>
</tr>
<tr>
<td>0～500万円未満</td>
<td>1.0</td>
<td>16.3</td>
<td>17.4</td>
<td>20.0</td>
<td>3.8</td>
</tr>
<tr>
<td>500～1,000万円未満</td>
<td>1.0</td>
<td>16.3</td>
<td>17.4</td>
<td>20.0</td>
<td>3.8</td>
</tr>
<tr>
<td>1,000～1,500万円未満</td>
<td>1.0</td>
<td>16.3</td>
<td>17.4</td>
<td>20.0</td>
<td>3.8</td>
</tr>
<tr>
<td>1,500～2,000万円未満</td>
<td>1.0</td>
<td>16.3</td>
<td>17.4</td>
<td>20.0</td>
<td>3.8</td>
</tr>
<tr>
<td>2,000～2,500万円未満</td>
<td>1.0</td>
<td>16.3</td>
<td>17.4</td>
<td>20.0</td>
<td>3.8</td>
</tr>
<tr>
<td>2,500～3,000万円未満</td>
<td>1.0</td>
<td>16.3</td>
<td>17.4</td>
<td>20.0</td>
<td>3.8</td>
</tr>
<tr>
<td>3,000万円以上</td>
<td>1.0</td>
<td>16.3</td>
<td>17.4</td>
<td>20.0</td>
<td>3.8</td>
</tr>
</tbody>
</table>

| 単位 : % |

問11-1 直前の住宅の売却損益の分布

付録 経年変化比較表（注文住宅）
### 問12-1 直前の住宅の建て方（一戸建て）

<table>
<thead>
<tr>
<th>区分</th>
<th>年度</th>
<th>全体</th>
<th>大都市圏</th>
<th>うち南関東</th>
<th>うち近畿</th>
<th>うち首都圏</th>
<th>うち中京圏</th>
<th>うち近畿圏</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td>平成18年</td>
<td>60.2</td>
<td>66.1</td>
<td>69.9</td>
<td>57.6</td>
<td>56.0</td>
<td>69.9</td>
<td>64.2</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年</td>
<td>52.9</td>
<td>56.5</td>
<td>61.1</td>
<td>60.4</td>
<td>52.4</td>
<td>61.1</td>
<td>44.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年</td>
<td>54.3</td>
<td>64.9</td>
<td>73.6</td>
<td>63.6</td>
<td>54.1</td>
<td>73.8</td>
<td>52.6</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年</td>
<td>49.9</td>
<td>66.1</td>
<td>66.1</td>
<td>52.2</td>
<td>51.9</td>
<td>58.3</td>
<td>51.2</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年</td>
<td>47.3</td>
<td>50.2</td>
<td>57.4</td>
<td>51.9</td>
<td>49.0</td>
<td>57.4</td>
<td>43.5</td>
</tr>
</tbody>
</table>

### 問12-2 住宅の延べ床面積（平均）

<table>
<thead>
<tr>
<th>区分</th>
<th>年度</th>
<th>全体</th>
<th>大都市圏</th>
<th>うち南関東</th>
<th>うち近畿</th>
<th>うち首都圏</th>
<th>うち中京圏</th>
<th>うち近畿圏</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>直前の居住住宅</td>
<td>平成18年</td>
<td>103.0</td>
<td>98.5</td>
<td>92.3</td>
<td>97.7</td>
<td>105.9</td>
<td>92.3</td>
<td>109.7</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年</td>
<td>102.1</td>
<td>97.4</td>
<td>96.6</td>
<td>101.5</td>
<td>102.8</td>
<td>96.6</td>
<td>90.6</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年</td>
<td>107.9</td>
<td>100.9</td>
<td>100.2</td>
<td>136.3</td>
<td>131.2</td>
<td>132.9</td>
<td>130.9</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年</td>
<td>101.8</td>
<td>100.5</td>
<td>100.2</td>
<td>132.2</td>
<td>131.8</td>
<td>135.6</td>
<td>132.3</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年</td>
<td>99.0</td>
<td>100.5</td>
<td>100.5</td>
<td>124.9</td>
<td>124.9</td>
<td>145.8</td>
<td>124.9</td>
</tr>
</tbody>
</table>

### 問12-3 住宅の敷地面積（平均）

<table>
<thead>
<tr>
<th>区分</th>
<th>年度</th>
<th>全体</th>
<th>大都市圏</th>
<th>うち南関東</th>
<th>うち近畿</th>
<th>うち首都圏</th>
<th>うち中京圏</th>
<th>うち近畿圏</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>直前の居住住宅</td>
<td>平成18年</td>
<td>265.7</td>
<td>214.2</td>
<td>199.4</td>
<td>217.2</td>
<td>303.4</td>
<td>199.4</td>
<td>245.8</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年</td>
<td>273.2</td>
<td>212.8</td>
<td>196.9</td>
<td>266.2</td>
<td>314.3</td>
<td>218.9</td>
<td>268.6</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年</td>
<td>291.3</td>
<td>273.0</td>
<td>246.3</td>
<td>307.3</td>
<td>307.3</td>
<td>243.6</td>
<td>281.4</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年</td>
<td>252.1</td>
<td>214.3</td>
<td>201.8</td>
<td>198.6</td>
<td>267.6</td>
<td>201.8</td>
<td>287.4</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年</td>
<td>291.9</td>
<td>262.7</td>
<td>211.2</td>
<td>262.4</td>
<td>316.1</td>
<td>211.2</td>
<td>284.6</td>
</tr>
</tbody>
</table>

### 問12-4 高齢者対応設備（複数回答）

#### 手すり

<table>
<thead>
<tr>
<th>区分</th>
<th>年度</th>
<th>全体</th>
<th>大都市圏</th>
<th>うち南関東</th>
<th>うち近畿</th>
<th>うち首都圏</th>
<th>うち中京圏</th>
<th>うち近畿圏</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>直前の居住住宅</td>
<td>平成18年</td>
<td>10.9</td>
<td>9.9</td>
<td>9.2</td>
<td>10.2</td>
<td>11.0</td>
<td>9.2</td>
<td>17.6</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年</td>
<td>10.3</td>
<td>12.6</td>
<td>14.6</td>
<td>15.8</td>
<td>9.5</td>
<td>14.6</td>
<td>6.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年</td>
<td>11.9</td>
<td>12.8</td>
<td>10.7</td>
<td>19.5</td>
<td>12.0</td>
<td>10.7</td>
<td>7.7</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年</td>
<td>13.0</td>
<td>14.1</td>
<td>16.4</td>
<td>12.3</td>
<td>12.1</td>
<td>16.4</td>
<td>12.7</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年</td>
<td>11.9</td>
<td>18.2</td>
<td>22.2</td>
<td>22.2</td>
<td>9.5</td>
<td>22.2</td>
<td>13.0</td>
</tr>
</tbody>
</table>

#### 段差のない室内

<table>
<thead>
<tr>
<th>区分</th>
<th>年度</th>
<th>全体</th>
<th>大都市圏</th>
<th>うち南関東</th>
<th>うち近畿</th>
<th>うち首都圏</th>
<th>うち中京圏</th>
<th>うち近畿圏</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>直前の居住住宅</td>
<td>平成18年</td>
<td>11.0</td>
<td>9.9</td>
<td>9.2</td>
<td>12.2</td>
<td>11.0</td>
<td>9.2</td>
<td>17.6</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年</td>
<td>10.3</td>
<td>12.6</td>
<td>14.6</td>
<td>15.8</td>
<td>9.5</td>
<td>14.6</td>
<td>6.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年</td>
<td>11.9</td>
<td>12.8</td>
<td>10.7</td>
<td>19.5</td>
<td>12.0</td>
<td>10.7</td>
<td>7.7</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年</td>
<td>13.0</td>
<td>14.1</td>
<td>16.4</td>
<td>12.3</td>
<td>12.1</td>
<td>16.4</td>
<td>12.7</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年</td>
<td>11.9</td>
<td>18.2</td>
<td>22.2</td>
<td>22.2</td>
<td>9.5</td>
<td>22.2</td>
<td>13.0</td>
</tr>
</tbody>
</table>

### 問12-5 高齢者対応設備（複数回答）

#### 手すり

<table>
<thead>
<tr>
<th>区分</th>
<th>年度</th>
<th>全体</th>
<th>大都市圏</th>
<th>うち南関東</th>
<th>うち近畿</th>
<th>うち首都圏</th>
<th>うち中京圏</th>
<th>うち近畿圏</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>直前の居住住宅</td>
<td>平成18年</td>
<td>11.0</td>
<td>10.6</td>
<td>9.8</td>
<td>13.6</td>
<td>11.4</td>
<td>9.8</td>
<td>13.2</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年</td>
<td>10.6</td>
<td>11.3</td>
<td>11.5</td>
<td>10.9</td>
<td>10.6</td>
<td>11.5</td>
<td>13.1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年</td>
<td>10.0</td>
<td>10.6</td>
<td>7.4</td>
<td>11.7</td>
<td>9.2</td>
<td>7.4</td>
<td>14.1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年</td>
<td>11.7</td>
<td>11.3</td>
<td>11.5</td>
<td>13.8</td>
<td>11.8</td>
<td>11.5</td>
<td>12.7</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年</td>
<td>12.8</td>
<td>15.4</td>
<td>14.8</td>
<td>22.2</td>
<td>12.5</td>
<td>14.8</td>
<td>10.9</td>
</tr>
</tbody>
</table>

#### 段差のない室内

<table>
<thead>
<tr>
<th>区分</th>
<th>年度</th>
<th>全体</th>
<th>大都市圏</th>
<th>うち南関東</th>
<th>うち近畿</th>
<th>うち首都圏</th>
<th>うち中京圏</th>
<th>うち近畿圏</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>直前の居住住宅</td>
<td>平成18年</td>
<td>17.8</td>
<td>78.9</td>
<td>77.8</td>
<td>81.4</td>
<td>80.0</td>
<td>77.8</td>
<td>75.5</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年</td>
<td>78.7</td>
<td>80.9</td>
<td>81.5</td>
<td>82.2</td>
<td>83.1</td>
<td>81.3</td>
<td>82.1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年</td>
<td>71.1</td>
<td>78.3</td>
<td>76.5</td>
<td>79.2</td>
<td>76.6</td>
<td>76.5</td>
<td>82.1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年</td>
<td>68.9</td>
<td>73.5</td>
<td>70.9</td>
<td>81.5</td>
<td>69.3</td>
<td>70.9</td>
<td>72.2</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年</td>
<td>70.6</td>
<td>76.5</td>
<td>75.0</td>
<td>81.5</td>
<td>75.1</td>
<td>75.0</td>
<td>76.1</td>
</tr>
</tbody>
</table>
### 問12-4 高齢者対応設備（複数回答） 廊下などが車椅子で通行可能な幅

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>うち南関東</th>
<th>うち近畿</th>
<th>うち関西</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>8.4</td>
<td>10.6</td>
<td>11.1</td>
<td>11.9</td>
<td>8.0</td>
<td>11.1</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>10.4</td>
<td>10.6</td>
<td>7.0</td>
<td>20.8</td>
<td>11.0</td>
<td>7.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>7.7</td>
<td>9.2</td>
<td>8.1</td>
<td>10.4</td>
<td>8.1</td>
<td>8.1</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>9.4</td>
<td>9.7</td>
<td>10.9</td>
<td>9.2</td>
<td>9.0</td>
<td>10.9</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>8.7</td>
<td>9.3</td>
<td>8.3</td>
<td>13.0</td>
<td>8.9</td>
<td>8.3</td>
</tr>
</tbody>
</table>

### 問12-4 高齢者対応設備（複数回答） 全ての高齢者対応設備が整備

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>うち南関東</th>
<th>うち近畿</th>
<th>うち関西</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>1.9</td>
<td>1.9</td>
<td>2.0</td>
<td>3.4</td>
<td>2.0</td>
<td>2.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>1.7</td>
<td>1.8</td>
<td>1.3</td>
<td>4.0</td>
<td>1.8</td>
<td>1.3</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>2.7</td>
<td>3.3</td>
<td>2.7</td>
<td>5.2</td>
<td>2.7</td>
<td>2.7</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>3.1</td>
<td>3.3</td>
<td>2.7</td>
<td>5.2</td>
<td>3.2</td>
<td>2.4</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>3.5</td>
<td>5.3</td>
<td>5.6</td>
<td>7.4</td>
<td>3.0</td>
<td>5.6</td>
</tr>
</tbody>
</table>

### 問12-5 省エネ設備（複数回答） 二重サッシ

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>うち南関東</th>
<th>うち近畿</th>
<th>うち関西</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>6.9</td>
<td>2.8</td>
<td>2.6</td>
<td>3.4</td>
<td>9.3</td>
<td>2.6</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>5.8</td>
<td>2.8</td>
<td>3.6</td>
<td>1.0</td>
<td>8.1</td>
<td>3.8</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>6.8</td>
<td>2.7</td>
<td>2.7</td>
<td>6.5</td>
<td>10.7</td>
<td>2.7</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>9.9</td>
<td>5.8</td>
<td>8.5</td>
<td>3.1</td>
<td>12.4</td>
<td>8.5</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>9.6</td>
<td>4.5</td>
<td>3.7</td>
<td>5.6</td>
<td>12.9</td>
<td>3.7</td>
</tr>
</tbody>
</table>

### 問12-5 省エネ設備（複数回答） 太陽光発電装置

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>うち南関東</th>
<th>うち近畿</th>
<th>うち関西</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>0.6</td>
<td>0.9</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>0.6</td>
<td>0.5</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.7</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>0.8</td>
<td>0.8</td>
<td>0.7</td>
<td>0.0</td>
<td>0.9</td>
<td>0.7</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>0.6</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>1.0</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>0.4</td>
<td>0.4</td>
<td>0.9</td>
<td>0.0</td>
<td>0.4</td>
<td>0.9</td>
</tr>
</tbody>
</table>

### 問12-6 定期借地制度を利用している世帯

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>うち南関東</th>
<th>うち近畿</th>
<th>うち関西</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>1.3</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>2.0</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>1.3</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>2.3</td>
<td>1.9</td>
<td>3.0</td>
<td>0.0</td>
<td>2.7</td>
<td>3.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>2.3</td>
<td>1.6</td>
<td>1.9</td>
<td>0.0</td>
<td>3.0</td>
<td>1.9</td>
</tr>
</tbody>
</table>
### 問12-7 片道通勤時間（単位：分）

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>区分</th>
<th>全体</th>
<th>大都市圏</th>
<th>うち南関東</th>
<th>うち近畿</th>
<th>その他の地域</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>令和3年度</td>
<td>32.5</td>
<td>43.3</td>
<td>53.4</td>
<td>40.1</td>
<td>26.9</td>
<td>53.4</td>
<td>32.5</td>
<td>43.1</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>令和4年度</td>
<td>32.2</td>
<td>39.9</td>
<td>51.3</td>
<td>36.7</td>
<td>27.7</td>
<td>51.3</td>
<td>31.6</td>
<td>32.7</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>令和5年度</td>
<td>32.0</td>
<td>42.0</td>
<td>51.1</td>
<td>42.6</td>
<td>28.0</td>
<td>51.1</td>
<td>30.1</td>
<td>45.9</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>令和6年度</td>
<td>30.6</td>
<td>39.0</td>
<td>47.9</td>
<td>39.1</td>
<td>28.1</td>
<td>47.9</td>
<td>26.9</td>
<td>42.6</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>令和7年度</td>
<td>33.1</td>
<td>43.8</td>
<td>55.1</td>
<td>38.4</td>
<td>27.5</td>
<td>55.1</td>
<td>29.5</td>
<td>36.5</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>令和8年度</td>
<td>34.0</td>
<td>40.7</td>
<td>50.4</td>
<td>37.1</td>
<td>30.6</td>
<td>50.4</td>
<td>36.0</td>
<td>34.7</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>令和9年度</td>
<td>33.5</td>
<td>41.0</td>
<td>54.0</td>
<td>40.6</td>
<td>28.9</td>
<td>54.0</td>
<td>30.3</td>
<td>35.0</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>令和10年度</td>
<td>32.1</td>
<td>41.3</td>
<td>48.6</td>
<td>39.1</td>
<td>26.0</td>
<td>48.6</td>
<td>29.6</td>
<td>41.9</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>令和11年度</td>
<td>30.6</td>
<td>39.0</td>
<td>47.9</td>
<td>39.1</td>
<td>26.0</td>
<td>47.9</td>
<td>28.6</td>
<td>41.9</td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

### 問12-8 従前の居住地（単位：%）

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>区分</th>
<th>全体</th>
<th>大都市圏</th>
<th>うち南関東</th>
<th>うち近畿</th>
<th>その他の地域</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>令和3年度</td>
<td>13.5</td>
<td>16.5</td>
<td>19.0</td>
<td>22.0</td>
<td>13.4</td>
<td>19.0</td>
<td>15.1</td>
<td>11.8</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>令和4年度</td>
<td>14.6</td>
<td>19.6</td>
<td>18.5</td>
<td>22.8</td>
<td>13.8</td>
<td>18.5</td>
<td>17.9</td>
<td>15.9</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>令和5年度</td>
<td>13.2</td>
<td>16.6</td>
<td>14.1</td>
<td>18.2</td>
<td>13.8</td>
<td>14.1</td>
<td>19.2</td>
<td>17.9</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>令和6年度</td>
<td>14.8</td>
<td>18.2</td>
<td>20.6</td>
<td>21.5</td>
<td>13.6</td>
<td>20.6</td>
<td>15.2</td>
<td>23.5</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>令和7年度</td>
<td>14.3</td>
<td>23.9</td>
<td>28.7</td>
<td>20.4</td>
<td>11.4</td>
<td>28.7</td>
<td>23.9</td>
<td>10.0</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>令和8年度</td>
<td>13.2</td>
<td>41.3</td>
<td>48.6</td>
<td>41.9</td>
<td>27.0</td>
<td>48.6</td>
<td>29.6</td>
<td>34.2</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>令和9年度</td>
<td>14.3</td>
<td>19.6</td>
<td>18.5</td>
<td>22.8</td>
<td>13.8</td>
<td>18.5</td>
<td>17.9</td>
<td>15.9</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>令和10年度</td>
<td>13.2</td>
<td>16.6</td>
<td>14.1</td>
<td>18.2</td>
<td>13.8</td>
<td>14.1</td>
<td>19.2</td>
<td>17.9</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>令和11年度</td>
<td>14.8</td>
<td>18.2</td>
<td>20.6</td>
<td>21.5</td>
<td>13.6</td>
<td>20.6</td>
<td>15.2</td>
<td>23.5</td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

### 問13 着工時の世帯主の年齢（平均）（単位：歳）

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>区分</th>
<th>全体</th>
<th>大都市圏</th>
<th>うち南関東</th>
<th>うち近畿</th>
<th>その他の地域</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>令和3年度</td>
<td>47.7</td>
<td>47.0</td>
<td>48.9</td>
<td>47.8</td>
<td>46.9</td>
<td>47.8</td>
<td>46.9</td>
<td>45.0</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>令和4年度</td>
<td>46.5</td>
<td>47.0</td>
<td>49.0</td>
<td>47.9</td>
<td>45.9</td>
<td>49.0</td>
<td>42.9</td>
<td>51.8</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>令和5年度</td>
<td>47.7</td>
<td>49.6</td>
<td>53.0</td>
<td>49.1</td>
<td>46.4</td>
<td>53.0</td>
<td>45.8</td>
<td>49.1</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>令和6年度</td>
<td>46.4</td>
<td>48.5</td>
<td>50.3</td>
<td>46.5</td>
<td>44.3</td>
<td>50.3</td>
<td>46.4</td>
<td>45.8</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>令和7年度</td>
<td>45.1</td>
<td>46.5</td>
<td>48.6</td>
<td>46.4</td>
<td>44.3</td>
<td>48.6</td>
<td>43.1</td>
<td>51.1</td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>
### 問14 世帯主の職業
（単位 : %）

<table>
<thead>
<tr>
<th>内容</th>
<th>年度</th>
<th>全体</th>
<th>大都市圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>その他地域</th>
<th>中央圏</th>
<th>首都圏</th>
<th>区分</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>農林漁業主</td>
<td>平成18年度</td>
<td>0.7</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.8</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>北関東</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>0.9</td>
<td>0.8</td>
<td>0.0</td>
<td>1.0</td>
<td>0.9</td>
<td>0.0</td>
<td>2.4</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>0.4</td>
<td>0.5</td>
<td>0.0</td>
<td>1.3</td>
<td>0.5</td>
<td>0.0</td>
<td>1.3</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>1.1</td>
<td>1.1</td>
<td>0.8</td>
<td>2.0</td>
<td>1.8</td>
<td>0.8</td>
<td>2.8</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>0.8</td>
<td>0.8</td>
<td>0.0</td>
<td>1.9</td>
<td>0.8</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td>自営業</td>
<td>平成18年度</td>
<td>8.2</td>
<td>9.9</td>
<td>9.2</td>
<td>8.5</td>
<td>6.6</td>
<td>9.2</td>
<td>11.3</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>7.3</td>
<td>8.8</td>
<td>7.6</td>
<td>9.9</td>
<td>6.5</td>
<td>7.6</td>
<td>10.7</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>7.9</td>
<td>9.5</td>
<td>10.1</td>
<td>11.7</td>
<td>7.0</td>
<td>10.1</td>
<td>10.1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>7.4</td>
<td>8.3</td>
<td>9.7</td>
<td>7.0</td>
<td>9.7</td>
<td>7.6</td>
<td>8.8</td>
</tr>
<tr>
<td>会社・団体役員</td>
<td>平成18年度</td>
<td>13.1</td>
<td>13.7</td>
<td>15.7</td>
<td>13.6</td>
<td>12.7</td>
<td>15.7</td>
<td>5.7</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>14.6</td>
<td>16.3</td>
<td>20.4</td>
<td>10.9</td>
<td>13.6</td>
<td>20.4</td>
<td>13.1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>14.5</td>
<td>14.9</td>
<td>18.5</td>
<td>13.0</td>
<td>13.9</td>
<td>18.8</td>
<td>11.3</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>15.8</td>
<td>15.5</td>
<td>20.6</td>
<td>10.8</td>
<td>15.8</td>
<td>20.6</td>
<td>15.2</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>14.8</td>
<td>13.0</td>
<td>12.0</td>
<td>9.3</td>
<td>16.7</td>
<td>12.0</td>
<td>15.2</td>
</tr>
<tr>
<td>会社員・団体職員</td>
<td>平成18年度</td>
<td>44.4</td>
<td>49.4</td>
<td>49.7</td>
<td>45.8</td>
<td>43.9</td>
<td>49.7</td>
<td>56.6</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>43.6</td>
<td>43.2</td>
<td>40.8</td>
<td>39.6</td>
<td>45.3</td>
<td>40.8</td>
<td>47.6</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>44.1</td>
<td>44.6</td>
<td>38.3</td>
<td>37.7</td>
<td>46.4</td>
<td>38.3</td>
<td>56.4</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>44.7</td>
<td>44.8</td>
<td>42.4</td>
<td>49.2</td>
<td>45.1</td>
<td>42.4</td>
<td>44.3</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>44.7</td>
<td>44.8</td>
<td>46.3</td>
<td>50.0</td>
<td>45.3</td>
<td>46.3</td>
<td>41.3</td>
</tr>
<tr>
<td>派遣社員・短期社員</td>
<td>平成18年度</td>
<td>0.5</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.7</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>0.9</td>
<td>1.3</td>
<td>1.3</td>
<td>1.0</td>
<td>0.7</td>
<td>1.3</td>
<td>1.2</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>1.1</td>
<td>1.6</td>
<td>3.4</td>
<td>1.3</td>
<td>0.8</td>
<td>3.4</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>1.4</td>
<td>2.2</td>
<td>1.8</td>
<td>1.5</td>
<td>0.8</td>
<td>1.5</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>1.6</td>
<td>1.6</td>
<td>2.8</td>
<td>0.0</td>
<td>1.7</td>
<td>2.8</td>
<td>2.2</td>
</tr>
<tr>
<td>年金受給者</td>
<td>平成18年度</td>
<td>6.5</td>
<td>7.1</td>
<td>6.5</td>
<td>10.2</td>
<td>5.6</td>
<td>6.5</td>
<td>11.3</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>7.1</td>
<td>6.0</td>
<td>4.5</td>
<td>10.9</td>
<td>5.9</td>
<td>4.5</td>
<td>4.8</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>6.3</td>
<td>6.1</td>
<td>10.1</td>
<td>6.5</td>
<td>5.4</td>
<td>10.1</td>
<td>5.1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>6.0</td>
<td>6.1</td>
<td>7.9</td>
<td>6.2</td>
<td>4.6</td>
<td>7.9</td>
<td>3.8</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>4.4</td>
<td>6.5</td>
<td>6.5</td>
<td>9.3</td>
<td>3.4</td>
<td>6.5</td>
<td>8.7</td>
</tr>
<tr>
<td>無職</td>
<td>平成18年度</td>
<td>7.7</td>
<td>8.7</td>
<td>6.5</td>
<td>10.2</td>
<td>6.4</td>
<td>6.5</td>
<td>11.3</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>5.3</td>
<td>5.5</td>
<td>8.3</td>
<td>5.0</td>
<td>4.4</td>
<td>8.3</td>
<td>4.8</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>6.6</td>
<td>6.5</td>
<td>8.1</td>
<td>7.8</td>
<td>6.6</td>
<td>8.1</td>
<td>2.6</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>5.1</td>
<td>6.9</td>
<td>5.5</td>
<td>4.8</td>
<td>3.9</td>
<td>5.5</td>
<td>7.6</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>5.9</td>
<td>6.9</td>
<td>11.1</td>
<td>5.6</td>
<td>5.3</td>
<td>11.1</td>
<td>2.2</td>
</tr>
<tr>
<td>無職</td>
<td>平成18年度</td>
<td>2.7</td>
<td>1.9</td>
<td>2.0</td>
<td>3.4</td>
<td>3.2</td>
<td>2.0</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>2.8</td>
<td>2.0</td>
<td>2.5</td>
<td>1.0</td>
<td>3.7</td>
<td>2.5</td>
<td>2.4</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>1.6</td>
<td>1.4</td>
<td>2.0</td>
<td>1.3</td>
<td>1.3</td>
<td>2.0</td>
<td>1.3</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>2.4</td>
<td>1.7</td>
<td>1.2</td>
<td>3.1</td>
<td>2.7</td>
<td>1.2</td>
<td>1.3</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>2.4</td>
<td>0.8</td>
<td>0.9</td>
<td>0.0</td>
<td>3.2</td>
<td>0.9</td>
<td>2.2</td>
</tr>
</tbody>
</table>

### 問15 世帯主の勤続年数（平均）
（単位 : 年）

<table>
<thead>
<tr>
<th>区分</th>
<th>年度</th>
<th>全体</th>
<th>大都市圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>首都圏</th>
<th>中央圏</th>
<th>近畿圏</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>18.4</td>
<td>18.9</td>
<td>20.4</td>
<td>15.6</td>
<td>18.6</td>
<td>20.4</td>
<td>15.9</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>17.8</td>
<td>18.4</td>
<td>20.2</td>
<td>19.6</td>
<td>17.6</td>
<td>20.2</td>
<td>14.2</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>18.2</td>
<td>20.1</td>
<td>22.1</td>
<td>18.9</td>
<td>17.0</td>
<td>22.1</td>
<td>18.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>17.4</td>
<td>18.8</td>
<td>19.8</td>
<td>17.3</td>
<td>16.2</td>
<td>19.3</td>
<td>19.2</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>15.3</td>
<td>15.0</td>
<td>17.5</td>
<td>13.1</td>
<td>15.4</td>
<td>17.5</td>
<td>10.6</td>
</tr>
</tbody>
</table>
## 問16 税込世帯年収

<table>
<thead>
<tr>
<th>年収</th>
<th>区分</th>
<th>全体</th>
<th>大都市圏</th>
<th>うち南関東</th>
<th>うち近畿</th>
<th>その他地域</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>400万円未満</td>
<td>平成18年度</td>
<td>15.6</td>
<td>14.0</td>
<td>12.5</td>
<td>13.6</td>
<td>15.8</td>
<td>12.5</td>
<td>17.0</td>
<td>17.6</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>14.0</td>
<td>10.8</td>
<td>3.8</td>
<td>16.8</td>
<td>15.3</td>
<td>3.8</td>
<td>14.3</td>
<td>19.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>14.5</td>
<td>14.4</td>
<td>12.1</td>
<td>23.4</td>
<td>15.9</td>
<td>12.1</td>
<td>7.7</td>
<td>20.5</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>13.3</td>
<td>13.9</td>
<td>13.3</td>
<td>10.8</td>
<td>17.2</td>
<td>13.3</td>
<td>12.7</td>
<td>14.7</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>17.9</td>
<td>12.6</td>
<td>15.7</td>
<td>11.1</td>
<td>21.1</td>
<td>15.7</td>
<td>10.9</td>
<td>10.0</td>
</tr>
<tr>
<td>400万〜600万円未満</td>
<td>平成18年度</td>
<td>27.9</td>
<td>28.0</td>
<td>22.9</td>
<td>32.4</td>
<td>29.0</td>
<td>22.9</td>
<td>28.3</td>
<td>29.4</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>27.4</td>
<td>26.6</td>
<td>21.7</td>
<td>30.7</td>
<td>29.0</td>
<td>21.7</td>
<td>26.2</td>
<td>33.3</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>29.0</td>
<td>21.8</td>
<td>19.5</td>
<td>20.8</td>
<td>33.3</td>
<td>19.5</td>
<td>26.2</td>
<td>20.5</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>30.2</td>
<td>31.8</td>
<td>27.9</td>
<td>35.4</td>
<td>29.9</td>
<td>27.9</td>
<td>31.6</td>
<td>28.5</td>
</tr>
<tr>
<td>600万〜800万円未満</td>
<td>平成18年度</td>
<td>20.4</td>
<td>20.2</td>
<td>22.3</td>
<td>23.7</td>
<td>21.2</td>
<td>22.3</td>
<td>18.8</td>
<td>20.6</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>21.1</td>
<td>19.6</td>
<td>20.4</td>
<td>11.9</td>
<td>23.1</td>
<td>20.4</td>
<td>26.2</td>
<td>12.7</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>22.5</td>
<td>22.9</td>
<td>23.5</td>
<td>22.1</td>
<td>22.9</td>
<td>23.5</td>
<td>23.6</td>
<td>23.6</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>22.5</td>
<td>19.6</td>
<td>15.8</td>
<td>23.4</td>
<td>15.9</td>
<td>12.1</td>
<td>7.7</td>
<td>20.5</td>
</tr>
<tr>
<td>1000万〜1200万円未満</td>
<td>平成18年度</td>
<td>12.0</td>
<td>13.1</td>
<td>17.0</td>
<td>11.9</td>
<td>11.9</td>
<td>17.0</td>
<td>7.6</td>
<td>11.7</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>12.4</td>
<td>14.6</td>
<td>20.4</td>
<td>10.9</td>
<td>12.0</td>
<td>20.4</td>
<td>13.1</td>
<td>3.2</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>11.2</td>
<td>13.6</td>
<td>14.7</td>
<td>6.5</td>
<td>9.6</td>
<td>14.7</td>
<td>11.5</td>
<td>2.6</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>11.6</td>
<td>13.6</td>
<td>14.7</td>
<td>6.5</td>
<td>9.6</td>
<td>14.7</td>
<td>11.5</td>
<td>2.6</td>
</tr>
<tr>
<td>1200万〜1500万円未満</td>
<td>平成18年度</td>
<td>7.1</td>
<td>8.4</td>
<td>10.4</td>
<td>1.7</td>
<td>6.7</td>
<td>10.4</td>
<td>7.6</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>5.6</td>
<td>7.6</td>
<td>8.7</td>
<td>7.8</td>
<td>3.9</td>
<td>8.7</td>
<td>5.1</td>
<td>7.7</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>5.6</td>
<td>6.1</td>
<td>8.5</td>
<td>3.1</td>
<td>5.3</td>
<td>8.5</td>
<td>7.6</td>
<td>2.9</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>4.1</td>
<td>4.0</td>
<td>7.2</td>
<td>0.0</td>
<td>4.2</td>
<td>7.2</td>
<td>3.8</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td>1500万〜2000万円未満</td>
<td>平成18年度</td>
<td>2.9</td>
<td>3.1</td>
<td>2.0</td>
<td>5.1</td>
<td>3.1</td>
<td>2.0</td>
<td>3.8</td>
<td>8.8</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>2.0</td>
<td>3.8</td>
<td>4.5</td>
<td>4.0</td>
<td>1.2</td>
<td>4.5</td>
<td>1.2</td>
<td>4.8</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>2.1</td>
<td>2.7</td>
<td>2.0</td>
<td>5.2</td>
<td>1.9</td>
<td>2.0</td>
<td>3.8</td>
<td>5.1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>2.4</td>
<td>3.0</td>
<td>3.0</td>
<td>0.0</td>
<td>2.0</td>
<td>3.0</td>
<td>7.6</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td>2000万円以上</td>
<td>平成18年度</td>
<td>1.8</td>
<td>0.6</td>
<td>0.7</td>
<td>0.0</td>
<td>2.5</td>
<td>0.7</td>
<td>1.9</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>1.9</td>
<td>3.0</td>
<td>4.5</td>
<td>4.0</td>
<td>1.3</td>
<td>4.5</td>
<td>0.0</td>
<td>8.3</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>1.9</td>
<td>2.7</td>
<td>4.7</td>
<td>2.6</td>
<td>1.6</td>
<td>4.7</td>
<td>0.0</td>
<td>2.6</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>1.3</td>
<td>1.4</td>
<td>1.8</td>
<td>1.5</td>
<td>1.2</td>
<td>1.8</td>
<td>0.0</td>
<td>2.9</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>2.8</td>
<td>4.5</td>
<td>1.9</td>
<td>3.7</td>
<td>2.1</td>
<td>1.9</td>
<td>10.9</td>
<td>5.0</td>
</tr>
</tbody>
</table>

### 問16 税込世帯年収（平均）

<table>
<thead>
<tr>
<th>年収</th>
<th>区分</th>
<th>全体</th>
<th>大都市圏</th>
<th>うち南関東</th>
<th>うち近畿</th>
<th>その他地域</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>400万円未満</td>
<td>平成18年度</td>
<td>708</td>
<td>668</td>
<td>738</td>
<td>624</td>
<td>723</td>
<td>736</td>
<td>676</td>
<td>650</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>713</td>
<td>793</td>
<td>857</td>
<td>851</td>
<td>850</td>
<td>857</td>
<td>676</td>
<td>939</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>694</td>
<td>809</td>
<td>988</td>
<td>697</td>
<td>631</td>
<td>988</td>
<td>722</td>
<td>713</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>663</td>
<td>702</td>
<td>746</td>
<td>642</td>
<td>644</td>
<td>746</td>
<td>692</td>
<td>632</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>657</td>
<td>731</td>
<td>713</td>
<td>706</td>
<td>613</td>
<td>713</td>
<td>905</td>
<td>769</td>
</tr>
</tbody>
</table>

### 問17 住宅建築後に設計図書引き渡しの有無

<table>
<thead>
<tr>
<th>種類</th>
<th>年収</th>
<th>区分</th>
<th>全体</th>
<th>大都市圏</th>
<th>うち南関東</th>
<th>うち近畿</th>
<th>その他地域</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>あった</td>
<td>平成18年度</td>
<td>95.8</td>
<td>96.4</td>
<td>95.4</td>
<td>98.1</td>
<td>95.1</td>
<td>95.4</td>
<td>97.8</td>
<td>100.0</td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>
問18 住宅建築資金の内訳(除土地購入資金)(平均)  (単位 : 万円、%)

<table>
<thead>
<tr>
<th>内訳</th>
<th>年度</th>
<th>大都市圏</th>
<th>うち関東圏</th>
<th>うち近畿圏</th>
<th>その他地域</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>A. 自己資金の合計</td>
<td>平成18年度</td>
<td>1,406</td>
<td>1,429</td>
<td>1,405</td>
<td>1,478</td>
<td>1,319</td>
<td>1,405</td>
<td>1,521</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>1,328</td>
<td>1,556</td>
<td>1,736</td>
<td>1,690</td>
<td>1,188</td>
<td>1,736</td>
<td>2,086</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>1,476</td>
<td>1,420</td>
<td>1,968</td>
<td>1,972</td>
<td>1,308</td>
<td>1,968</td>
<td>1,687</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>1,311</td>
<td>1,519</td>
<td>1,718</td>
<td>1,424</td>
<td>1,129</td>
<td>1,424</td>
<td>1,718</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>1,189</td>
<td>1,501</td>
<td>1,766</td>
<td>1,426</td>
<td>1,047</td>
<td>1,501</td>
<td>1,802</td>
</tr>
<tr>
<td>B. 借入金の合計</td>
<td>平成18年度</td>
<td>1,464</td>
<td>1,470</td>
<td>1,496</td>
<td>1,513</td>
<td>1,486</td>
<td>1,496</td>
<td>1,400</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>1,520</td>
<td>1,476</td>
<td>1,420</td>
<td>1,471</td>
<td>1,575</td>
<td>1,420</td>
<td>1,600</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>1,461</td>
<td>1,399</td>
<td>1,239</td>
<td>1,449</td>
<td>1,494</td>
<td>1,239</td>
<td>1,553</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>1,647</td>
<td>1,539</td>
<td>1,457</td>
<td>1,573</td>
<td>1,723</td>
<td>1,457</td>
<td>1,655</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>1,683</td>
<td>1,581</td>
<td>1,449</td>
<td>1,426</td>
<td>1,412</td>
<td>1,426</td>
<td>1,463</td>
</tr>
<tr>
<td>C. 住宅建築資金総額</td>
<td>平成18年度</td>
<td>2,870</td>
<td>2,899</td>
<td>2,901</td>
<td>2,991</td>
<td>2,806</td>
<td>2,901</td>
<td>3,045</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>2,848</td>
<td>3,032</td>
<td>3,156</td>
<td>3,161</td>
<td>2,764</td>
<td>3,156</td>
<td>3,279</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>2,937</td>
<td>3,214</td>
<td>3,206</td>
<td>3,421</td>
<td>2,802</td>
<td>3,206</td>
<td>3,101</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>2,958</td>
<td>3,057</td>
<td>3,175</td>
<td>3,175</td>
<td>2,802</td>
<td>3,175</td>
<td>3,067</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>2,872</td>
<td>3,083</td>
<td>3,214</td>
<td>3,068</td>
<td>2,790</td>
<td>3,214</td>
<td>3,265</td>
</tr>
<tr>
<td>自己資金比率</td>
<td>平成18年度</td>
<td>49.0</td>
<td>49.3</td>
<td>48.4</td>
<td>49.4</td>
<td>47.0</td>
<td>48.4</td>
<td>52.1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>46.6</td>
<td>51.3</td>
<td>55.0</td>
<td>53.5</td>
<td>43.0</td>
<td>55.0</td>
<td>63.6</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>49.3</td>
<td>56.5</td>
<td>61.4</td>
<td>57.7</td>
<td>40.1</td>
<td>57.7</td>
<td>54.4</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>44.3</td>
<td>49.7</td>
<td>54.1</td>
<td>44.7</td>
<td>39.9</td>
<td>54.1</td>
<td>46.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>41.4</td>
<td>48.7</td>
<td>54.9</td>
<td>46.5</td>
<td>38.9</td>
<td>54.9</td>
<td>52.2</td>
</tr>
</tbody>
</table>

問18 住宅建築資金の内訳(除土地購入資金) 自己資金(平均)  (単位 : 万円)

<table>
<thead>
<tr>
<th>内訳</th>
<th>年度</th>
<th>大都市圏</th>
<th>うち関東圏</th>
<th>うち近畿圏</th>
<th>その他地域</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>(ア) 預貯金・有価証券売却代金・退職金</td>
<td>平成18年度</td>
<td>1,065</td>
<td>1,130</td>
<td>1,173</td>
<td>1,115</td>
<td>983</td>
<td>1,173</td>
<td>1,078</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>990</td>
<td>1,172</td>
<td>1,305</td>
<td>1,287</td>
<td>886</td>
<td>1,305</td>
<td>987</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>1,094</td>
<td>1,302</td>
<td>1,509</td>
<td>1,107</td>
<td>978</td>
<td>1,509</td>
<td>1,132</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>994</td>
<td>1,200</td>
<td>1,160</td>
<td>849</td>
<td>1,232</td>
<td>1,125</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>907</td>
<td>1,077</td>
<td>1,219</td>
<td>844</td>
<td>1,219</td>
<td>960</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>(イ) 不動産売却</td>
<td>平成18年度</td>
<td>160</td>
<td>176</td>
<td>131</td>
<td>207</td>
<td>154</td>
<td>131</td>
<td>316</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>131</td>
<td>182</td>
<td>189</td>
<td>236</td>
<td>94</td>
<td>189</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>118</td>
<td>182</td>
<td>94</td>
<td>392</td>
<td>93</td>
<td>94</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>124</td>
<td>138</td>
<td>202</td>
<td>219</td>
<td>117</td>
<td>219</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>66</td>
<td>104</td>
<td>201</td>
<td>55</td>
<td>201</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>(ウ) 贈与</td>
<td>平成18年度</td>
<td>60</td>
<td>62</td>
<td>65</td>
<td>50</td>
<td>65</td>
<td>50</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>50</td>
<td>57</td>
<td>8</td>
<td>56</td>
<td>40</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>2</td>
<td>84</td>
<td>63</td>
<td>8</td>
<td>63</td>
<td>50</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>63</td>
<td>76</td>
<td>35</td>
<td>60</td>
<td>88</td>
<td>108</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>49</td>
<td>54</td>
<td>52</td>
<td>49</td>
<td>52</td>
<td>49</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>(エ) 遺産相続</td>
<td>平成18年度</td>
<td>66</td>
<td>26</td>
<td>22</td>
<td>55</td>
<td>22</td>
<td>55</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>61</td>
<td>65</td>
<td>54</td>
<td>45</td>
<td>34</td>
<td>48</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>57</td>
<td>54</td>
<td>100</td>
<td>62</td>
<td>100</td>
<td>70</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>62</td>
<td>54</td>
<td>100</td>
<td>62</td>
<td>100</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>56</td>
<td>35</td>
<td>15</td>
<td>55</td>
<td>35</td>
<td>15</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>(オ) その他</td>
<td>平成18年度</td>
<td>95</td>
<td>60</td>
<td>49</td>
<td>55</td>
<td>106</td>
<td>49</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>123</td>
<td>140</td>
<td>117</td>
<td>317</td>
<td>130</td>
<td>117</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>73</td>
<td>85</td>
<td>139</td>
<td>87</td>
<td>80</td>
<td>139</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>115</td>
<td>122</td>
<td>194</td>
<td>118</td>
<td>52</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>115</td>
<td>122</td>
<td>194</td>
<td>118</td>
<td>52</td>
<td>215</td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>
問18 住宅建築資金の内訳（除土地購入資金）借入金（平均）（単位：万円）

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>内訳</th>
<th>うち南関東</th>
<th>うち近畿</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td>全体</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成18年度</td>
<td>332</td>
<td>341</td>
<td>449</td>
<td>329</td>
<td>341</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>366</td>
<td>343</td>
<td>402</td>
<td>392</td>
<td>302</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>487</td>
<td>390</td>
<td>377</td>
<td>526</td>
<td>377</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>597</td>
<td>489</td>
<td>428</td>
<td>634</td>
<td>426</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>527</td>
<td>530</td>
<td>459</td>
<td>690</td>
<td>524</td>
</tr>
</tbody>
</table>

(キ) 民間金融機関（住宅金融支援機構提携ローン「フラット35」）

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>内訳</th>
<th>うち東京都</th>
<th>うち大阪府</th>
<th>うち兵庫県</th>
<th>うち福岡県</th>
<th>うち神奈川県</th>
<th>うち千葉県</th>
<th>うち静岡県</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td>平成18年度</td>
<td>325</td>
<td>365</td>
<td>969</td>
<td>612</td>
<td>302</td>
<td>920</td>
<td>395</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>865</td>
<td>889</td>
<td>881</td>
<td>773</td>
<td>866</td>
<td>881</td>
<td>1,064</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>875</td>
<td>690</td>
<td>1,032</td>
<td>817</td>
<td>690</td>
<td>1,091</td>
<td>954</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>919</td>
<td>884</td>
<td>865</td>
<td>933</td>
<td>949</td>
<td>865</td>
<td>905</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>1,036</td>
<td>966</td>
<td>847</td>
<td>931</td>
<td>1,054</td>
<td>847</td>
<td>967</td>
</tr>
</tbody>
</table>

(ク) 住宅金融支援機構

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>内訳</th>
<th>うち東京都</th>
<th>うち大阪府</th>
<th>うち兵庫県</th>
<th>うち福岡県</th>
<th>うち神奈川県</th>
<th>うち千葉県</th>
<th>うち静岡県</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td>平成18年度</td>
<td>89</td>
<td>50</td>
<td>23</td>
<td>118</td>
<td>106</td>
<td>23</td>
<td>46</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>133</td>
<td>51</td>
<td>76</td>
<td>143</td>
<td>76</td>
<td>192</td>
<td>0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>33</td>
<td>28</td>
<td>8</td>
<td>36</td>
<td>8</td>
<td>0</td>
<td>95</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>36</td>
<td>34</td>
<td>27</td>
<td>43</td>
<td>27</td>
<td>7</td>
<td>7</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>49</td>
<td>31</td>
<td>34</td>
<td>54</td>
<td>34</td>
<td>0</td>
<td>0</td>
</tr>
</tbody>
</table>

(ケ) その他公的機関

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>内訳</th>
<th>うち東京都</th>
<th>うち大阪府</th>
<th>うち兵庫県</th>
<th>うち福岡県</th>
<th>うち神奈川県</th>
<th>うち千葉県</th>
<th>うち静岡県</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td>平成18年度</td>
<td>109</td>
<td>78</td>
<td>75</td>
<td>104</td>
<td>116</td>
<td>75</td>
<td>129</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>43</td>
<td>48</td>
<td>15</td>
<td>46</td>
<td>15</td>
<td>34</td>
<td>78</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>19</td>
<td>8</td>
<td>0</td>
<td>35</td>
<td>27</td>
<td>0</td>
<td>0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>9</td>
<td>22</td>
<td>4</td>
<td>25</td>
<td>1</td>
<td>4</td>
<td>52</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>3</td>
<td>0</td>
<td>0</td>
<td>6</td>
<td>0</td>
<td>0</td>
<td>0</td>
</tr>
</tbody>
</table>

(コ) 勤務先

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>内訳</th>
<th>うち東京都</th>
<th>うち大阪府</th>
<th>うち兵庫県</th>
<th>うち福岡県</th>
<th>うち神奈川県</th>
<th>うち千葉県</th>
<th>うち静岡県</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td>平成18年度</td>
<td>62</td>
<td>81</td>
<td>59</td>
<td>198</td>
<td>56</td>
<td>59</td>
<td>14</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>76</td>
<td>58</td>
<td>77</td>
<td>53</td>
<td>94</td>
<td>77</td>
<td>11</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>51</td>
<td>46</td>
<td>69</td>
<td>61</td>
<td>52</td>
<td>69</td>
<td>8</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>44</td>
<td>45</td>
<td>83</td>
<td>0</td>
<td>50</td>
<td>83</td>
<td>41</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>42</td>
<td>43</td>
<td>28</td>
<td>33</td>
<td>41</td>
<td>28</td>
<td>79</td>
</tr>
</tbody>
</table>

(サ) 親・兄弟姉妹など親族・知人

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>内訳</th>
<th>うち東京都</th>
<th>うち大阪府</th>
<th>うち兵庫県</th>
<th>うち福岡県</th>
<th>うち神奈川県</th>
<th>うち千葉県</th>
<th>うち静岡県</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td>平成18年度</td>
<td>42</td>
<td>43</td>
<td>28</td>
<td>33</td>
<td>41</td>
<td>28</td>
<td>79</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>44</td>
<td>63</td>
<td>69</td>
<td>89</td>
<td>34</td>
<td>69</td>
<td>36</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>34</td>
<td>45</td>
<td>70</td>
<td>14</td>
<td>25</td>
<td>70</td>
<td>30</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>33</td>
<td>42</td>
<td>44</td>
<td>15</td>
<td>30</td>
<td>44</td>
<td>57</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>23</td>
<td>21</td>
<td>25</td>
<td>20</td>
<td>27</td>
<td>25</td>
<td>27</td>
</tr>
</tbody>
</table>

(シ) その他

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>内訳</th>
<th>うち東京都</th>
<th>うち大阪府</th>
<th>うち兵庫県</th>
<th>うち福岡県</th>
<th>うち神奈川県</th>
<th>うち千葉県</th>
<th>うち静岡県</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td>平成18年度</td>
<td>6</td>
<td>3</td>
<td>0</td>
<td>8</td>
<td>0</td>
<td>21</td>
<td>0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>1</td>
<td>0</td>
<td>0</td>
<td>8</td>
<td>0</td>
<td>21</td>
<td>0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>8</td>
<td>10</td>
<td>25</td>
<td>0</td>
<td>8</td>
<td>25</td>
<td>3</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>1</td>
<td>2</td>
<td>0</td>
<td>1</td>
<td>0</td>
<td>7</td>
<td>0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>0</td>
<td>0</td>
<td>0</td>
<td>0</td>
<td>0</td>
<td>0</td>
<td>0</td>
</tr>
</tbody>
</table>

注：平成17年度調査以降においては、「民間金融機関」を、住宅金融支援機構提携ローン「フラット35」とそれ以外のものに分割して調査を行った。
### 問18 住宅建築資金（除土地購入資金）返済期間（平均）

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>全体</th>
<th>大都市</th>
<th>うち南関東</th>
<th>うち近畿</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>29.2</td>
<td>31.1</td>
<td>29.8</td>
<td>31.6</td>
<td>28.8</td>
<td>29.8</td>
<td>34.2</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>28.9</td>
<td>28.5</td>
<td>28.4</td>
<td>27.5</td>
<td>29.1</td>
<td>28.4</td>
<td>28.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>28.8</td>
<td>28.0</td>
<td>29.1</td>
<td>23.9</td>
<td>28.8</td>
<td>27.4</td>
<td>27.7</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>30.4</td>
<td>31.0</td>
<td>30.5</td>
<td>29.2</td>
<td>30.3</td>
<td>30.5</td>
<td>34.3</td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>27.7</td>
<td>26.6</td>
<td>28.3</td>
<td>28.0</td>
<td>29.3</td>
<td>28.0</td>
<td>26.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>28.2</td>
<td>27.3</td>
<td>27.5</td>
<td>26.7</td>
<td>27.2</td>
<td>26.7</td>
<td>30.8</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>28.8</td>
<td>28.4</td>
<td>29.1</td>
<td>25.9</td>
<td>28.3</td>
<td>27.7</td>
<td>28.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>30.4</td>
<td>31.0</td>
<td>30.5</td>
<td>29.2</td>
<td>30.3</td>
<td>30.5</td>
<td>34.3</td>
</tr>
</tbody>
</table>

#### (i) 民間金融機関（住宅金融支援機構提携ローン「フラット35」）

- 首都圏: 中京圏: 近畿圏: 内訳

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>全体</th>
<th>大都市圏</th>
<th>その他の地域</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>31.8</td>
<td>35.0</td>
<td>32.5</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>31.9</td>
<td>35.0</td>
<td>32.5</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>31.7</td>
<td>35.0</td>
<td>32.5</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>31.8</td>
<td>35.0</td>
<td>32.5</td>
</tr>
</tbody>
</table>

#### (ii) 住宅金融支援機構

- 平成18年度: 平成19年度: 平成20年度: 平成21年度: 平成22年度:

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>全体</th>
<th>大都市圏</th>
<th>その他の地域</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>29.0</td>
<td>28.3</td>
<td>27.6</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>29.1</td>
<td>28.0</td>
<td>27.4</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>29.2</td>
<td>28.3</td>
<td>27.2</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>29.3</td>
<td>28.4</td>
<td>27.0</td>
</tr>
</tbody>
</table>

#### (iii) その他公的機関

- 平成18年度: 平成19年度: 平成20年度: 平成21年度: 平成22年度:

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>全体</th>
<th>大都市圏</th>
<th>その他の地域</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>26.2</td>
<td>26.3</td>
<td>25.9</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>26.3</td>
<td>26.3</td>
<td>25.9</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>26.4</td>
<td>26.4</td>
<td>25.9</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>26.5</td>
<td>26.5</td>
<td>25.9</td>
</tr>
</tbody>
</table>

#### (iv) 勤務先

- 平成18年度: 平成19年度: 平成20年度: 平成21年度: 平成22年度:

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>全体</th>
<th>大都市圏</th>
<th>その他の地域</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>19.0</td>
<td>18.6</td>
<td>18.6</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>19.0</td>
<td>18.6</td>
<td>18.6</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>19.0</td>
<td>18.6</td>
<td>18.6</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>19.0</td>
<td>18.6</td>
<td>18.6</td>
</tr>
</tbody>
</table>

#### (v) 親・兄弟姉妹など親族・知人

- 平成18年度: 平成19年度: 平成20年度: 平成21年度: 平成22年度:

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>全体</th>
<th>大都市圏</th>
<th>その他の地域</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>13.6</td>
<td>13.8</td>
<td>13.8</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>13.8</td>
<td>14.4</td>
<td>14.4</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>14.4</td>
<td>15.8</td>
<td>15.8</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>15.8</td>
<td>17.4</td>
<td>17.4</td>
</tr>
</tbody>
</table>

#### (vi) その他

- 平成18年度: 平成19年度: 平成20年度: 平成21年度: 平成22年度:

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>全体</th>
<th>大都市圏</th>
<th>その他の地域</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>15.7</td>
<td>15.7</td>
<td>15.7</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>15.7</td>
<td>15.7</td>
<td>15.7</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>15.7</td>
<td>15.7</td>
<td>15.7</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>15.7</td>
<td>15.7</td>
<td>15.7</td>
</tr>
</tbody>
</table>

### 問18-1 住宅建築資金 贈与者が親の場合、親の年齢（平均）

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>全体</th>
<th>大都市</th>
<th>うち南関東</th>
<th>うち近畿</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>67.4</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>67.5</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>67.6</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>67.7</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
</tr>
</tbody>
</table>

### 問19 土地購入資金の内訳（平均）

<table>
<thead>
<tr>
<th>内訳</th>
<th>年度</th>
<th>単位: 万円</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>A. 自己資金の合計</td>
<td>平成18年度</td>
<td>915</td>
<td>1,102</td>
<td>1,178</td>
<td>1,117</td>
</tr>
<tr>
<td>B. 借入金の合計</td>
<td>平成18年度</td>
<td>744</td>
<td>837</td>
<td>1,016</td>
<td>576</td>
</tr>
<tr>
<td>C. 土地購入資金総額</td>
<td>平成18年度</td>
<td>1,659</td>
<td>1,940</td>
<td>2,106</td>
<td>1,694</td>
</tr>
</tbody>
</table>

### 自己資金比率

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>全体</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>55.2</td>
<td>56.8</td>
<td>53.7</td>
<td>60.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>58.4</td>
<td>60.9</td>
<td>59.1</td>
<td>68.9</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>56.3</td>
<td>55.8</td>
<td>69.1</td>
<td>51.8</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>58.6</td>
<td>55.3</td>
<td>52.1</td>
<td>34.9</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>51.7</td>
<td>53.0</td>
<td>52.3</td>
<td>53.4</td>
</tr>
</tbody>
</table>

注: 平成17年度調査以降においては、「民間金融機関」を、住宅金融支援機構提携ローン「フラット35」とそれ以外のものに分割して調査を行った。
### 問19 土地購入資金の内訳 自己資金 (平均)

<table>
<thead>
<tr>
<th>内訳</th>
<th>年度</th>
<th>頃</th>
<th>関東</th>
<th>近畿</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>(ア) 預貯金・有価証券売却代金・退職金</td>
<td>平成18年度</td>
<td>678</td>
<td>847</td>
<td>933</td>
<td>786</td>
<td>559</td>
<td>933</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>671</td>
<td>941</td>
<td>1,059</td>
<td>1,003</td>
<td>527</td>
<td>1,359</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>628</td>
<td>776</td>
<td>1,105</td>
<td>741</td>
<td>547</td>
<td>7,105</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>611</td>
<td>744</td>
<td>650</td>
<td>523</td>
<td>549</td>
<td>650</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>521</td>
<td>710</td>
<td>845</td>
<td>809</td>
<td>456</td>
<td>845</td>
</tr>
<tr>
<td>(イ) 不動産売却</td>
<td>平成18年度</td>
<td>122</td>
<td>133</td>
<td>92</td>
<td>267</td>
<td>114</td>
<td>92</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>118</td>
<td>264</td>
<td>52</td>
<td>205</td>
<td>517</td>
<td>205</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>119</td>
<td>242</td>
<td>440</td>
<td>299</td>
<td>81</td>
<td>440</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>72</td>
<td>133</td>
<td>270</td>
<td>0</td>
<td>46</td>
<td>270</td>
</tr>
<tr>
<td>(ウ) 贈与</td>
<td>平成18年度</td>
<td>365</td>
<td>56</td>
<td>33</td>
<td>42</td>
<td>609</td>
<td>7</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>84</td>
<td>95</td>
<td>84</td>
<td>146</td>
<td>75</td>
<td>84</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>52</td>
<td>34</td>
<td>61</td>
<td>9</td>
<td>5</td>
<td>61</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>53</td>
<td>182</td>
<td>345</td>
<td>150</td>
<td>4</td>
<td>345</td>
</tr>
<tr>
<td>(エ) 遺産相続</td>
<td>平成18年度</td>
<td>20</td>
<td>13</td>
<td>3</td>
<td>63</td>
<td>25</td>
<td>3</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>56</td>
<td>126</td>
<td>263</td>
<td>0</td>
<td>23</td>
<td>263</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>20</td>
<td>47</td>
<td>107</td>
<td>57</td>
<td>2</td>
<td>107</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>30</td>
<td>0</td>
<td>0</td>
<td>45</td>
<td>0</td>
<td>0</td>
</tr>
<tr>
<td>(オ) その他</td>
<td>平成18年度</td>
<td>59</td>
<td>52</td>
<td>93</td>
<td>0</td>
<td>66</td>
<td>93</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>50</td>
<td>13</td>
<td>7</td>
<td>17</td>
<td>74</td>
<td>7</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>23</td>
<td>7</td>
<td>22</td>
<td>0</td>
<td>35</td>
<td>22</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>25</td>
<td>41</td>
<td>77</td>
<td>19</td>
<td>77</td>
<td>77</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>59</td>
<td>36</td>
<td>94</td>
<td>76</td>
<td>0</td>
<td>95</td>
</tr>
</tbody>
</table>

### 問19 土地購入資金の内訳 借入金 (平均)

<table>
<thead>
<tr>
<th>内訳</th>
<th>年度</th>
<th>頃</th>
<th>関東</th>
<th>近畿</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>(ア) 住宅金融支援機構(住宅金融支援機構提携ローン「フラット35」)</td>
<td>平成18年度</td>
<td>158</td>
<td>165</td>
<td>188</td>
<td>105</td>
<td>166</td>
<td>188</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>178</td>
<td>213</td>
<td>315</td>
<td>133</td>
<td>140</td>
<td>315</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>160</td>
<td>214</td>
<td>95</td>
<td>173</td>
<td>125</td>
<td>95</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>193</td>
<td>161</td>
<td>136</td>
<td>422</td>
<td>209</td>
<td>136</td>
</tr>
<tr>
<td>(イ) 民間金融機関(住宅金融支援機構提携ローン「フラット35」)</td>
<td>平成18年度</td>
<td>459</td>
<td>564</td>
<td>711</td>
<td>386</td>
<td>415</td>
<td>711</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>441</td>
<td>519</td>
<td>757</td>
<td>358</td>
<td>404</td>
<td>757</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>404</td>
<td>587</td>
<td>548</td>
<td>832</td>
<td>329</td>
<td>548</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>381</td>
<td>566</td>
<td>758</td>
<td>705</td>
<td>288</td>
<td>758</td>
</tr>
<tr>
<td>(ウ) 住宅金融支援機構(住宅金融支援機構提携ローン「フラット35」)</td>
<td>平成18年度</td>
<td>40</td>
<td>85</td>
<td>158</td>
<td>111</td>
<td>19</td>
<td>158</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>8</td>
<td>26</td>
<td>111</td>
<td>26</td>
<td>33</td>
<td>111</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>43</td>
<td>40</td>
<td>102</td>
<td>36</td>
<td>40</td>
<td>102</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>8</td>
<td>0</td>
<td>0</td>
<td>11</td>
<td>0</td>
<td>11</td>
</tr>
<tr>
<td>(エ) その他公的機関</td>
<td>平成18年度</td>
<td>53</td>
<td>51</td>
<td>68</td>
<td>50</td>
<td>66</td>
<td>68</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>21</td>
<td>31</td>
<td>31</td>
<td>18</td>
<td>18</td>
<td>18</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>6</td>
<td>4</td>
<td>0</td>
<td>9</td>
<td>0</td>
<td>9</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>0</td>
<td>0</td>
<td>0</td>
<td>0</td>
<td>0</td>
<td>0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>0</td>
<td>0</td>
<td>0</td>
<td>0</td>
<td>0</td>
<td>0</td>
</tr>
<tr>
<td>(オ) 勤務先</td>
<td>平成18年度</td>
<td>40</td>
<td>65</td>
<td>158</td>
<td>111</td>
<td>19</td>
<td>158</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>43</td>
<td>40</td>
<td>102</td>
<td>36</td>
<td>40</td>
<td>102</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>8</td>
<td>0</td>
<td>0</td>
<td>11</td>
<td>0</td>
<td>11</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>47</td>
<td>110</td>
<td>238</td>
<td>39</td>
<td>26</td>
<td>228</td>
</tr>
<tr>
<td>(カ) 親・兄弟姉妹など親族・知人</td>
<td>平成18年度</td>
<td>38</td>
<td>26</td>
<td>28</td>
<td>46</td>
<td>26</td>
<td>33</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>21</td>
<td>26</td>
<td>28</td>
<td>26</td>
<td>28</td>
<td>26</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>0</td>
<td>0</td>
<td>0</td>
<td>0</td>
<td>0</td>
<td>0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>0</td>
<td>0</td>
<td>0</td>
<td>0</td>
<td>0</td>
<td>0</td>
</tr>
<tr>
<td>(シ) その他</td>
<td>平成18年度</td>
<td>24</td>
<td>0</td>
<td>0</td>
<td>24</td>
<td>0</td>
<td>0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>0</td>
<td>0</td>
<td>0</td>
<td>0</td>
<td>0</td>
<td>0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>2</td>
<td>6</td>
<td>0</td>
<td>0</td>
<td>0</td>
<td>0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>8</td>
<td>21</td>
<td>53</td>
<td>0</td>
<td>2</td>
<td>53</td>
</tr>
</tbody>
</table>

注：平成17年度調査以降においては、「民間金融機関」を、住宅金融支援機構提携ローン「フラット35」とそれ以外のものに分割して調査を行った。
問19 土地購入資金 返済期間（平均）

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>内訳</th>
<th>整備</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>民間金融機関（住宅金融支援機構提携ローン「フラット35」）</td>
<td>32.4</td>
<td>31.3</td>
<td>33.8</td>
<td>35.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>住宅金融支援機構</td>
<td>30.0</td>
<td>32.5</td>
<td>33.8</td>
<td>35.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>その他公的機関</td>
<td>31.7</td>
<td>31.3</td>
<td>33.8</td>
<td>35.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>勤務先</td>
<td>26.9</td>
<td>26.7</td>
<td>27.3</td>
<td>27.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>親・兄弟姉妹など親族・知人</td>
<td>22.1</td>
<td>21.6</td>
<td>23.0</td>
<td>23.5</td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>民間金融機関（住宅金融支援機構提携ローン「フラット35」）</td>
<td>32.0</td>
<td>32.3</td>
<td>33.5</td>
<td>33.5</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>住宅金融支援機構</td>
<td>32.2</td>
<td>31.2</td>
<td>28.7</td>
<td>34.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>その他公的機関</td>
<td>31.8</td>
<td>31.3</td>
<td>33.5</td>
<td>33.5</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>勤務先</td>
<td>26.9</td>
<td>26.7</td>
<td>27.3</td>
<td>27.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>親・兄弟姉妹など親族・知人</td>
<td>22.1</td>
<td>21.6</td>
<td>23.0</td>
<td>23.5</td>
</tr>
</tbody>
</table>

注：平成17年度調査以降においては、「民間金融機関」を、住宅金融支援機構提携ローン「フラット35」とそれ以外のものに分割して調査を行った。

問19-1 土地購入資金 贈与者が親の場合、親の年齢（平均）

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>内訳</th>
<th>大都市圏</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>民間金融機関（住宅金融支援機構提携ローン「フラット35」）</td>
<td>32.1</td>
<td>31.3</td>
<td>33.8</td>
<td>35.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>住宅金融支援機構</td>
<td>30.0</td>
<td>32.5</td>
<td>33.8</td>
<td>35.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>その他公的機関</td>
<td>31.7</td>
<td>31.3</td>
<td>33.8</td>
<td>35.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>勤務先</td>
<td>26.9</td>
<td>26.7</td>
<td>27.3</td>
<td>27.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>親・兄弟姉妹など親族・知人</td>
<td>22.1</td>
<td>21.6</td>
<td>23.0</td>
<td>23.5</td>
</tr>
</tbody>
</table>

問18, 問19 住宅購入資金（住宅建築＋土地購入資金）の内訳（平均）

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>内訳</th>
<th>大都市圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>民間金融機関（住宅金融支援機構提携ローン「フラット35」）</td>
<td>1,891</td>
<td>2,083</td>
<td>2,204</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>住宅金融支援機構</td>
<td>2,022</td>
<td>2,772</td>
<td>3,711</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>その他公的機関</td>
<td>1,805</td>
<td>2,206</td>
<td>3,286</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>勤務先</td>
<td>1,746</td>
<td>2,071</td>
<td>2,183</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>親・兄弟姉妹など親族・知人</td>
<td>1,611</td>
<td>2,045</td>
<td>2,183</td>
</tr>
</tbody>
</table>

自問自答
問18、問19 住宅購入資金（住宅建築+土地購入資金）の内訳 自己資金（平均） (単位：万円)

<table>
<thead>
<tr>
<th>調査年度</th>
<th>全体</th>
<th>大都市圏</th>
<th>うち東海圏</th>
<th>うち近畿</th>
<th>その他の地域</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>1,352</td>
<td>1,474</td>
<td>1,643</td>
<td>1,382</td>
<td>1,191</td>
<td>1,643</td>
<td>873</td>
<td>1,062</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>1,404</td>
<td>1,765</td>
<td>2,361</td>
<td>1,620</td>
<td>1,191</td>
<td>2,361</td>
<td>873</td>
<td>1,384</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>1,372</td>
<td>1,509</td>
<td>2,361</td>
<td>1,139</td>
<td>1,191</td>
<td>2,361</td>
<td>873</td>
<td>1,460</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>1,288</td>
<td>1,332</td>
<td>1,361</td>
<td>1,230</td>
<td>1,191</td>
<td>1,361</td>
<td>873</td>
<td>1,472</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>1,099</td>
<td>1,338</td>
<td>1,523</td>
<td>1,168</td>
<td>1,191</td>
<td>1,523</td>
<td>873</td>
<td>2,240</td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>84</td>
<td>130</td>
<td>147</td>
<td>117</td>
<td>65</td>
<td>147</td>
<td>42</td>
<td>177</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>137</td>
<td>119</td>
<td>93</td>
<td>158</td>
<td>131</td>
<td>93</td>
<td>108</td>
<td>95</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>115</td>
<td>105</td>
<td>27</td>
<td>104</td>
<td>125</td>
<td>27</td>
<td>19</td>
<td>0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>139</td>
<td>142</td>
<td>233</td>
<td>133</td>
<td>47</td>
<td>233</td>
<td>17</td>
<td>44</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>169</td>
<td>315</td>
<td>1,321</td>
<td>1,321</td>
<td>472</td>
<td>1,321</td>
<td>2,158</td>
<td>380</td>
</tr>
</tbody>
</table>

問18、問19 住宅購入資金（住宅建築+土地購入資金）の内訳 借入金（平均） (単位：万円)

<table>
<thead>
<tr>
<th>調査年度</th>
<th>全体</th>
<th>大都市圏</th>
<th>うち東海圏</th>
<th>うち近畿</th>
<th>その他の地域</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>463</td>
<td>466</td>
<td>480</td>
<td>471</td>
<td>63</td>
<td>480</td>
<td>237</td>
<td>380</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>597</td>
<td>562</td>
<td>572</td>
<td>562</td>
<td>63</td>
<td>572</td>
<td>380</td>
<td>698</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>701</td>
<td>681</td>
<td>691</td>
<td>691</td>
<td>63</td>
<td>691</td>
<td>380</td>
<td>873</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>677</td>
<td>535</td>
<td>831</td>
<td>747</td>
<td>480</td>
<td>831</td>
<td>513</td>
<td>1,260</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>653</td>
<td>733</td>
<td>796</td>
<td>747</td>
<td>480</td>
<td>796</td>
<td>647</td>
<td>1,260</td>
</tr>
</tbody>
</table>

(注) 平成17年度調査以降においては、「民間金融機関」を、住宅金融支援機構提携ローン「フラット35」とそれ以外のものに分割して調査を行った。
問18, 問19 住宅ローンがある世帯
（単位 : %）

<table>
<thead>
<tr>
<th>区分</th>
<th>全体</th>
<th>大都市圏</th>
<th>うち関東</th>
<th>うち近畿</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>64.4</td>
<td>66.8</td>
<td>67.3</td>
<td>64.4</td>
<td>66.3</td>
<td>67.3</td>
<td>64.2</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>63.3</td>
<td>60.8</td>
<td>58.6</td>
<td>62.4</td>
<td>67.1</td>
<td>58.6</td>
<td>64.3</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>60.6</td>
<td>57.1</td>
<td>48.3</td>
<td>66.2</td>
<td>63.9</td>
<td>48.3</td>
<td>56.4</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>67.8</td>
<td>61.9</td>
<td>53.2</td>
<td>64.6</td>
<td>72.6</td>
<td>58.2</td>
<td>67.1</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>69.1</td>
<td>67.2</td>
<td>64.8</td>
<td>64.8</td>
<td>70.4</td>
<td>64.8</td>
<td>65.2</td>
</tr>
</tbody>
</table>

問20-1 住宅ローン年間支払額(平均)
（単位 : 万円）

<table>
<thead>
<tr>
<th>区分</th>
<th>全体</th>
<th>大都市圏</th>
<th>うち関東</th>
<th>うち近畿</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>128</td>
<td>135</td>
<td>146</td>
<td>124</td>
<td>124</td>
<td>146</td>
<td>113</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>130</td>
<td>142</td>
<td>167</td>
<td>124</td>
<td>123</td>
<td>167</td>
<td>123</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>128</td>
<td>143</td>
<td>162</td>
<td>134</td>
<td>122</td>
<td>162</td>
<td>127</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>130</td>
<td>133</td>
<td>140</td>
<td>133</td>
<td>127</td>
<td>140</td>
<td>110</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>144</td>
<td>153</td>
<td>166</td>
<td>124</td>
<td>127</td>
<td>166</td>
<td>96</td>
</tr>
</tbody>
</table>

問20-2 住宅ローン返済負担率(平均)
（単位 : %）

<table>
<thead>
<tr>
<th>区分</th>
<th>全体</th>
<th>大都市圏</th>
<th>うち関東</th>
<th>うち近畿</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>19.6</td>
<td>19.5</td>
<td>19.6</td>
<td>19.0</td>
<td>19.4</td>
<td>19.6</td>
<td>18.9</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>20.4</td>
<td>20.3</td>
<td>20.6</td>
<td>19.6</td>
<td>20.2</td>
<td>20.6</td>
<td>19.5</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>21.8</td>
<td>22.2</td>
<td>22.1</td>
<td>22.4</td>
<td>21.7</td>
<td>22.1</td>
<td>21.4</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>22.0</td>
<td>21.0</td>
<td>20.3</td>
<td>22.1</td>
<td>22.0</td>
<td>20.3</td>
<td>18.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>25.0</td>
<td>20.1</td>
<td>21.4</td>
<td>19.6</td>
<td>28.4</td>
<td>21.4</td>
<td>18.2</td>
</tr>
</tbody>
</table>

問20-3 家賃の負担
（単位 : %）

<table>
<thead>
<tr>
<th>区分</th>
<th>住宅</th>
<th>全体</th>
<th>大都市圏</th>
<th>うち関東</th>
<th>うち近畿</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>生活必需品を切りつめるほど苦しい</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>せいたくはできないが、何とかやっていける</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>せいたくを少しがまんしている</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>せいたくを多少がまんしている</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>家計にあまり影響がない</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
</tbody>
</table>

付録 経年変化比較表(注文住宅)
問21 民間金融機関借入金の金利タイプ（複数回答）（単位：％）

<table>
<thead>
<tr>
<th>金利タイプ</th>
<th>分区</th>
<th>全体</th>
<th>大都市圏</th>
<th>うち関東</th>
<th>近畿圏</th>
<th>その他地域</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>うち南関東</td>
<td>うち近畿</td>
<td>うち関東</td>
<td>関東</td>
<td>山梨</td>
<td>静岡</td>
<td>愛知</td>
<td>三重</td>
<td>奈良</td>
<td>大阪</td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>12.8</td>
<td>17.1</td>
<td>19.2</td>
<td>25.0</td>
<td>9.2</td>
<td>19.2</td>
<td>4.3</td>
<td>42.9</td>
<td>14.2</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>13.0</td>
<td>14.9</td>
<td>11.8</td>
<td>25.0</td>
<td>16.9</td>
<td>21.6</td>
<td>16.9</td>
<td>5.7</td>
<td>25.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>10.3</td>
<td>13.0</td>
<td>13.3</td>
<td>20.0</td>
<td>9.2</td>
<td>13.3</td>
<td>0.0</td>
<td>13.3</td>
<td>22.2</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>15.1</td>
<td>23.8</td>
<td>28.1</td>
<td>32.0</td>
<td>9.5</td>
<td>13.3</td>
<td>0.0</td>
<td>13.3</td>
<td>22.2</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>29.9</td>
<td>47.7</td>
<td>55.6</td>
<td>63.8</td>
<td>19.9</td>
<td>21.9</td>
<td>55.6</td>
<td>5.0</td>
<td>50.0</td>
</tr>
</tbody>
</table>

<table>
<thead>
<tr>
<th>固定金利期間選択型（3年以下）</th>
<th>年度</th>
<th>区分</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>46.7</td>
<td>48.6</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>26.3</td>
<td>33.1</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>12.6</td>
<td>30.4</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>13.7</td>
<td>11.1</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>10.9</td>
<td>8.4</td>
</tr>
</tbody>
</table>

<table>
<thead>
<tr>
<th>固定金利期間選択型（5年）</th>
<th>年度</th>
<th>区分</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>12.0</td>
<td>9.3</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>11.7</td>
<td>6.1</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>9.8</td>
<td>8.7</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>9.0</td>
<td>4.9</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>6.9</td>
<td>3.7</td>
</tr>
</tbody>
</table>

<table>
<thead>
<tr>
<th>固定金利期間選択型（10年超）</th>
<th>年度</th>
<th>区分</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>11.0</td>
<td>10.7</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>24.7</td>
<td>28.4</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>33.5</td>
<td>29.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>35.6</td>
<td>29.9</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>13.7</td>
<td>14.6</td>
</tr>
</tbody>
</table>

注1: 平成18年度調査においては、「固定金利期間選択型（3年以下）」の内訳に「固定金利期間選択型（5年）」が含まれている。
注2: 平成22年度調査においては、「固定金利期間選択型（10年以下）」の内訳に「固定金利期間選択型（7年）」と「固定金利期間選択型（10年）」、「固定金利期間選択型（10年未満のその他）」が含まれている。
<table>
<thead>
<tr>
<th></th>
<th>年度</th>
<th>全体</th>
<th>大都市圏</th>
<th>うち近隣圏</th>
<th>その他</th>
<th>首都圏</th>
<th>うち近隣圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>その他</td>
<td>8.1</td>
<td>8.3</td>
<td>8.6</td>
<td>8.7</td>
<td>8.9</td>
<td>9.0</td>
<td>9.2</td>
<td>9.6</td>
<td>9.9</td>
</tr>
<tr>
<td>家族構成</td>
<td>8.1</td>
<td>8.3</td>
<td>8.6</td>
<td>8.7</td>
<td>8.9</td>
<td>9.0</td>
<td>9.2</td>
<td>9.6</td>
<td>9.9</td>
</tr>
</tbody>
</table>
問22-2 民間金融機関からの融資の可否（単位：％）

<table>
<thead>
<tr>
<th>内容</th>
<th>区分</th>
<th>年度</th>
<th>全体</th>
<th>大都市圏</th>
<th>うち南関東</th>
<th>うち近畿</th>
<th>その他地域</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>希望する条件で融資を受けることができた</td>
<td>平成18年度</td>
<td>53.6</td>
<td>60.6</td>
<td>53.8</td>
<td>100.0</td>
<td>51.8</td>
<td>53.8</td>
<td>75.0</td>
<td>100.0</td>
<td>75.0</td>
</tr>
<tr>
<td>うち南関東</td>
<td>56.3</td>
<td>62.7</td>
<td>68.4</td>
<td>66.7</td>
<td>59.1</td>
<td>68.4</td>
<td>64.7</td>
<td>55.6</td>
<td>50.0</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>うち近畿</td>
<td>56.3</td>
<td>74.1</td>
<td>93.3</td>
<td>53.3</td>
<td>61.1</td>
<td>75.0</td>
<td>55.6</td>
<td>75.0</td>
<td>75.0</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>減額した融資を受けることができた</td>
<td>平成18年度</td>
<td>40.2</td>
<td>36.4</td>
<td>46.2</td>
<td>0.0</td>
<td>41.1</td>
<td>46.2</td>
<td>25.0</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>うち南関東</td>
<td>30.6</td>
<td>33.3</td>
<td>31.6</td>
<td>33.3</td>
<td>33.3</td>
<td>33.3</td>
<td>33.3</td>
<td>33.3</td>
<td>33.3</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>うち近畿</td>
<td>34.9</td>
<td>25.6</td>
<td>17.6</td>
<td>20.0</td>
<td>20.0</td>
<td>20.0</td>
<td>20.0</td>
<td>20.0</td>
<td>20.0</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>融資を受けられなかった</td>
<td>平成18年度</td>
<td>2.1</td>
<td>3.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>1.8</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>うち南関東</td>
<td>4.8</td>
<td>2.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>7.6</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>うち近畿</td>
<td>6.3</td>
<td>10.3</td>
<td>17.6</td>
<td>20.0</td>
<td>3.9</td>
<td>17.6</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

問22-2 希望額融資を受けられなかったときの資金調達方法（単位：％）

<table>
<thead>
<tr>
<th>内容</th>
<th>区分</th>
<th>年度</th>
<th>全体</th>
<th>大都市圏</th>
<th>うち南関東</th>
<th>うち近畿</th>
<th>その他地域</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>不足分を自己資金でまかなった</td>
<td>平成18年度</td>
<td>48.8</td>
<td>38.5</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>54.2</td>
<td>0.0</td>
<td>100.0</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>うち南関東</td>
<td>40.9</td>
<td>61.1</td>
<td>66.7</td>
<td>0.0</td>
<td>52.9</td>
<td>66.7</td>
<td>100.0</td>
<td>50.0</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>うち近畿</td>
<td>57.7</td>
<td>57.1</td>
<td>66.7</td>
<td>50.0</td>
<td>60.0</td>
<td>66.7</td>
<td>25.0</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>不足分は他の金融機関で融資を受けた</td>
<td>平成18年度</td>
<td>19.5</td>
<td>15.4</td>
<td>33.3</td>
<td>0.0</td>
<td>20.8</td>
<td>33.3</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>うち南関東</td>
<td>13.6</td>
<td>5.6</td>
<td>16.7</td>
<td>0.0</td>
<td>16.7</td>
<td>16.7</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>うち近畿</td>
<td>13.5</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>20.6</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>その他</td>
<td>平成18年度</td>
<td>22.0</td>
<td>15.4</td>
<td>16.7</td>
<td>0.0</td>
<td>25.0</td>
<td>16.7</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>うち南関東</td>
<td>36.4</td>
<td>33.3</td>
<td>16.7</td>
<td>66.7</td>
<td>37.5</td>
<td>16.7</td>
<td>0.0</td>
<td>50.0</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>うち近畿</td>
<td>19.2</td>
<td>28.6</td>
<td>16.7</td>
<td>0.0</td>
<td>17.6</td>
<td>16.7</td>
<td>75.0</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

問23 住宅性能表示制度の認知度（単位：％）

<table>
<thead>
<tr>
<th>内容</th>
<th>区分</th>
<th>年度</th>
<th>全体</th>
<th>大都市圏</th>
<th>うち南関東</th>
<th>うち近畿</th>
<th>その他地域</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>内容もだいたい知っている</td>
<td>平成18年度</td>
<td>31.6</td>
<td>33.2</td>
<td>38.6</td>
<td>27.1</td>
<td>31.2</td>
<td>38.6</td>
<td>28.3</td>
<td>26.5</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>うち南関東</td>
<td>33.3</td>
<td>35.4</td>
<td>39.5</td>
<td>35.6</td>
<td>33.0</td>
<td>39.5</td>
<td>28.3</td>
<td>26.5</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>うち近畿</td>
<td>31.0</td>
<td>34.2</td>
<td>35.2</td>
<td>34.2</td>
<td>30.4</td>
<td>34.2</td>
<td>26.7</td>
<td>28.7</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>名前くらいは知っている</td>
<td>平成18年度</td>
<td>26.6</td>
<td>31.4</td>
<td>34.6</td>
<td>25.4</td>
<td>25.4</td>
<td>28.8</td>
<td>26.0</td>
<td>26.0</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>うち南関東</td>
<td>31.1</td>
<td>33.2</td>
<td>36.3</td>
<td>26.7</td>
<td>31.6</td>
<td>36.3</td>
<td>28.3</td>
<td>28.3</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>うち近畿</td>
<td>31.5</td>
<td>33.1</td>
<td>35.2</td>
<td>34.5</td>
<td>30.8</td>
<td>35.2</td>
<td>27.8</td>
<td>28.7</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>全く知らない</td>
<td>平成18年度</td>
<td>42.2</td>
<td>38.5</td>
<td>9.0</td>
<td>0.0</td>
<td>40.2</td>
<td>9.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>うち南関東</td>
<td>33.3</td>
<td>39.5</td>
<td>9.0</td>
<td>0.0</td>
<td>40.2</td>
<td>9.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>うち近畿</td>
<td>30.6</td>
<td>36.4</td>
<td>9.0</td>
<td>0.0</td>
<td>40.2</td>
<td>9.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

問24 住宅性能表示制度の利用の有無（単位：％）

<table>
<thead>
<tr>
<th>内容</th>
<th>区分</th>
<th>年度</th>
<th>全体</th>
<th>大都市圏</th>
<th>うち南関東</th>
<th>うち近畿</th>
<th>その他地域</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>利用した</td>
<td>平成18年度</td>
<td>23.3</td>
<td>25.8</td>
<td>28.8</td>
<td>22.0</td>
<td>22.0</td>
<td>28.8</td>
<td>26.4</td>
<td>18.0</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>うち南関東</td>
<td>26.6</td>
<td>30.4</td>
<td>26.8</td>
<td>32.7</td>
<td>25.0</td>
<td>29.8</td>
<td>28.3</td>
<td>20.0</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>うち近畿</td>
<td>25.5</td>
<td>30.4</td>
<td>29.5</td>
<td>32.5</td>
<td>23.4</td>
<td>29.5</td>
<td>34.6</td>
<td>20.0</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>利用していない</td>
<td>平成18年度</td>
<td>30.3</td>
<td>32.8</td>
<td>40.7</td>
<td>29.6</td>
<td>29.6</td>
<td>40.7</td>
<td>19.4</td>
<td>17.4</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>うち南関東</td>
<td>42.3</td>
<td>40.4</td>
<td>45.8</td>
<td>37.3</td>
<td>44.4</td>
<td>45.8</td>
<td>40.7</td>
<td>17.4</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>うち近畿</td>
<td>40.6</td>
<td>39.2</td>
<td>44.6</td>
<td>37.6</td>
<td>42.4</td>
<td>44.6</td>
<td>40.7</td>
<td>17.4</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>利用したかどうかわからない</td>
<td>平成18年度</td>
<td>27.9</td>
<td>26.6</td>
<td>25.5</td>
<td>21.8</td>
<td>28.7</td>
<td>25.5</td>
<td>26.6</td>
<td>20.0</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>うち南関東</td>
<td>31.5</td>
<td>29.1</td>
<td>20.1</td>
<td>35.1</td>
<td>33.4</td>
<td>20.1</td>
<td>32.1</td>
<td>33.3</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>うち近畿</td>
<td>30.5</td>
<td>28.7</td>
<td>27.3</td>
<td>30.8</td>
<td>31.9</td>
<td>27.3</td>
<td>30.4</td>
<td>38.2</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

227
問24 住宅性能表示制度を利用しなかった理由（複数回答）（単位：%）

<table>
<thead>
<tr>
<th>理由</th>
<th>年度</th>
<th>全体</th>
<th>大都市圏</th>
<th>うち南関東</th>
<th>うち近畿</th>
<th>その他</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>制度利用のメリットが感じられなかった</td>
<td>平成18年度</td>
<td>24.0</td>
<td>23.8</td>
<td>25.7</td>
<td>18.2</td>
<td>24.8</td>
<td>25.7</td>
<td>16.7</td>
<td>14.3</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>26.7</td>
<td>27.6</td>
<td>28.6</td>
<td>23.7</td>
<td>27.3</td>
<td>28.6</td>
<td>14.3</td>
<td>19.2</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>23.2</td>
<td>22.7</td>
<td>22.7</td>
<td>30.0</td>
<td>24.2</td>
<td>22.7</td>
<td>22.7</td>
<td>18.2</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>20.1</td>
<td>23.3</td>
<td>31.0</td>
<td>18.2</td>
<td>19.2</td>
<td>31.0</td>
<td>14.8</td>
<td>22.2</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>22.4</td>
<td>20.2</td>
<td>23.8</td>
<td>15.8</td>
<td>25.7</td>
<td>23.8</td>
<td>5.0</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td>制度を利用するための費用が自己負担</td>
<td>平成18年度</td>
<td>22.3</td>
<td>28.5</td>
<td>32.9</td>
<td>22.7</td>
<td>20.2</td>
<td>22.2</td>
<td>21.4</td>
<td>24.1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>28.6</td>
<td>29.5</td>
<td>32.9</td>
<td>26.3</td>
<td>29.4</td>
<td>32.9</td>
<td>21.4</td>
<td>19.2</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>26.7</td>
<td>30.5</td>
<td>34.8</td>
<td>25.0</td>
<td>26.7</td>
<td>34.8</td>
<td>31.8</td>
<td>27.3</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>23.6</td>
<td>19.4</td>
<td>27.6</td>
<td>18.2</td>
<td>27.4</td>
<td>27.6</td>
<td>11.1</td>
<td>11.1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>21.6</td>
<td>24.5</td>
<td>23.8</td>
<td>26.3</td>
<td>18.6</td>
<td>23.8</td>
<td>30.0</td>
<td>10.0</td>
</tr>
<tr>
<td>制度利用申請が間に合わなかった</td>
<td>平成18年度</td>
<td>1.9</td>
<td>1.5</td>
<td>1.4</td>
<td>0.0</td>
<td>2.3</td>
<td>1.4</td>
<td>5.6</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>1.7</td>
<td>0.6</td>
<td>1.4</td>
<td>0.0</td>
<td>2.1</td>
<td>1.4</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>1.2</td>
<td>0.8</td>
<td>1.5</td>
<td>0.0</td>
<td>1.7</td>
<td>1.5</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>2.2</td>
<td>2.3</td>
<td>3.4</td>
<td>4.5</td>
<td>1.8</td>
<td>3.4</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>2.0</td>
<td>3.2</td>
<td>7.1</td>
<td>0.0</td>
<td>0.7</td>
<td>7.1</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td>建築業者から説明がなかった</td>
<td>平成18年度</td>
<td>48.9</td>
<td>42.3</td>
<td>34.3</td>
<td>59.1</td>
<td>50.6</td>
<td>34.3</td>
<td>55.6</td>
<td>64.5</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>42.4</td>
<td>42.3</td>
<td>38.6</td>
<td>42.1</td>
<td>42.0</td>
<td>38.6</td>
<td>64.3</td>
<td>46.2</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>47.4</td>
<td>46.9</td>
<td>48.5</td>
<td>40.0</td>
<td>47.1</td>
<td>48.5</td>
<td>45.5</td>
<td>45.5</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>51.9</td>
<td>50.4</td>
<td>36.2</td>
<td>59.1</td>
<td>52.5</td>
<td>36.2</td>
<td>59.3</td>
<td>55.6</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>48.2</td>
<td>45.7</td>
<td>33.3</td>
<td>47.4</td>
<td>51.4</td>
<td>33.3</td>
<td>70.0</td>
<td>60.0</td>
</tr>
<tr>
<td>その他</td>
<td>平成18年度</td>
<td>10.7</td>
<td>10.0</td>
<td>12.9</td>
<td>0.0</td>
<td>11.5</td>
<td>12.9</td>
<td>5.6</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>14.9</td>
<td>14.1</td>
<td>18.6</td>
<td>13.2</td>
<td>15.7</td>
<td>18.6</td>
<td>10.7</td>
<td>15.4</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>10.9</td>
<td>10.2</td>
<td>9.1</td>
<td>10.0</td>
<td>10.4</td>
<td>9.1</td>
<td>9.1</td>
<td>9.1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>12.4</td>
<td>13.2</td>
<td>15.5</td>
<td>9.1</td>
<td>11.9</td>
<td>15.5</td>
<td>14.8</td>
<td>11.1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>10.6</td>
<td>12.8</td>
<td>16.7</td>
<td>21.1</td>
<td>10.0</td>
<td>16.7</td>
<td>5.0</td>
<td>40.0</td>
</tr>
</tbody>
</table>
## 問1 購入した住宅の敷地の権利関係 (単位：%)

<table>
<thead>
<tr>
<th>内容</th>
<th>年度</th>
<th>所有権</th>
<th>定期借地権</th>
<th>通常の借地権</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>一戸建て</td>
<td>集合住宅</td>
<td>一戸建て</td>
</tr>
<tr>
<td>18年度</td>
<td>92.9</td>
<td>90.6</td>
<td>93.5</td>
<td>94.6</td>
</tr>
<tr>
<td>19年度</td>
<td>90.3</td>
<td>88.6</td>
<td>96.3</td>
<td>92.5</td>
</tr>
<tr>
<td>20年度</td>
<td>91.9</td>
<td>89.3</td>
<td>95.9</td>
<td>94.6</td>
</tr>
<tr>
<td>21年度</td>
<td>93.7</td>
<td>93.8</td>
<td>94.1</td>
<td>94.0</td>
</tr>
<tr>
<td>22年度</td>
<td>86.0</td>
<td>88.2</td>
<td>83.3</td>
<td>85.0</td>
</tr>
</tbody>
</table>

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>定期借地権</th>
<th>通常の借地権</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>18年度</td>
<td>2.4</td>
<td>0.8</td>
</tr>
<tr>
<td>19年度</td>
<td>0.2</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td>20年度</td>
<td>2.2</td>
<td>0.8</td>
</tr>
<tr>
<td>21年度</td>
<td>1.3</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td>22年度</td>
<td>1.5</td>
<td>0.0</td>
</tr>
</tbody>
</table>

## 問2 購入した住宅に住んでいる人 (単位：%)

<table>
<thead>
<tr>
<th>内容</th>
<th>年度</th>
<th>1人</th>
<th>2人</th>
<th>3人</th>
<th>4人</th>
<th>5人</th>
<th>6人以上</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>首都圏</td>
<td>中京圏</td>
<td>近畿圏</td>
<td>首都圏</td>
<td>中京圏</td>
<td>近畿圏</td>
</tr>
<tr>
<td>1人</td>
<td>18年度</td>
<td>3.3</td>
<td>4.3</td>
<td>3.4</td>
<td>1.9</td>
<td>0.4</td>
<td>9.4</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>19年度</td>
<td>5.7</td>
<td>6.3</td>
<td>1.8</td>
<td>7.5</td>
<td>0.4</td>
<td>8.3</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>20年度</td>
<td>3.4</td>
<td>4.5</td>
<td>2.7</td>
<td>1.5</td>
<td>1.8</td>
<td>7.7</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>21年度</td>
<td>5.2</td>
<td>5.7</td>
<td>5.9</td>
<td>4.8</td>
<td>4.9</td>
<td>11.5</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>22年度</td>
<td>3.2</td>
<td>3.3</td>
<td>0.9</td>
<td>4.8</td>
<td>1.0</td>
<td>5.0</td>
</tr>
<tr>
<td>2人</td>
<td>18年度</td>
<td>12.7</td>
<td>15.2</td>
<td>14.5</td>
<td>8.1</td>
<td>22.8</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>19年度</td>
<td>24.2</td>
<td>27.1</td>
<td>16.5</td>
<td>24.1</td>
<td>15.7</td>
<td>26.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>20年度</td>
<td>15.4</td>
<td>18.0</td>
<td>16.4</td>
<td>10.0</td>
<td>13.0</td>
<td>20.5</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>21年度</td>
<td>20.9</td>
<td>20.1</td>
<td>16.2</td>
<td>23.8</td>
<td>13.0</td>
<td>27.7</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>22年度</td>
<td>18.4</td>
<td>20.4</td>
<td>17.5</td>
<td>16.3</td>
<td>11.0</td>
<td>24.0</td>
</tr>
<tr>
<td>3人</td>
<td>18年度</td>
<td>29.1</td>
<td>28.9</td>
<td>29.0</td>
<td>29.3</td>
<td>27.2</td>
<td>33.1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>19年度</td>
<td>20.9</td>
<td>30.6</td>
<td>23.2</td>
<td>32.0</td>
<td>25.6</td>
<td>31.9</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>20年度</td>
<td>25.1</td>
<td>27.0</td>
<td>31.5</td>
<td>17.7</td>
<td>23.3</td>
<td>29.9</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>21年度</td>
<td>31.3</td>
<td>31.1</td>
<td>27.9</td>
<td>34.5</td>
<td>30.5</td>
<td>32.4</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>22年度</td>
<td>32.6</td>
<td>33.6</td>
<td>28.9</td>
<td>34.7</td>
<td>28.7</td>
<td>36.3</td>
</tr>
<tr>
<td>4人</td>
<td>18年度</td>
<td>39.5</td>
<td>35.0</td>
<td>37.8</td>
<td>45.9</td>
<td>46.3</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>19年度</td>
<td>32.2</td>
<td>29.0</td>
<td>45.7</td>
<td>28.5</td>
<td>46.4</td>
<td>25.9</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>20年度</td>
<td>41.4</td>
<td>39.3</td>
<td>35.6</td>
<td>48.5</td>
<td>43.0</td>
<td>36.8</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>21年度</td>
<td>32.1</td>
<td>32.1</td>
<td>42.6</td>
<td>25.0</td>
<td>41.0</td>
<td>22.3</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>22年度</td>
<td>31.8</td>
<td>28.4</td>
<td>35.6</td>
<td>32.7</td>
<td>43.1</td>
<td>22.9</td>
</tr>
<tr>
<td>5人</td>
<td>18年度</td>
<td>12.3</td>
<td>12.6</td>
<td>12.6</td>
<td>11.6</td>
<td>14.5</td>
<td>7.5</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>19年度</td>
<td>6.1</td>
<td>4.6</td>
<td>8.5</td>
<td>7.0</td>
<td>8.8</td>
<td>4.3</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>20年度</td>
<td>9.6</td>
<td>5.7</td>
<td>11.0</td>
<td>16.9</td>
<td>12.4</td>
<td>2.6</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>21年度</td>
<td>3.5</td>
<td>0.7</td>
<td>4.4</td>
<td>4.6</td>
<td>8.0</td>
<td>2.7</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>22年度</td>
<td>6.6</td>
<td>7.0</td>
<td>7.0</td>
<td>6.4</td>
<td>9.1</td>
<td>4.6</td>
</tr>
<tr>
<td>6人以上</td>
<td>18年度</td>
<td>2.7</td>
<td>2.9</td>
<td>2.3</td>
<td>2.7</td>
<td>3.0</td>
<td>2.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>19年度</td>
<td>1.3</td>
<td>0.9</td>
<td>3.7</td>
<td>0.4</td>
<td>1.9</td>
<td>1.1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>20年度</td>
<td>4.7</td>
<td>4.9</td>
<td>2.8</td>
<td>5.4</td>
<td>5.7</td>
<td>1.7</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>21年度</td>
<td>2.3</td>
<td>2.4</td>
<td>1.5</td>
<td>2.4</td>
<td>3.0</td>
<td>1.4</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>22年度</td>
<td>3.0</td>
<td>3.8</td>
<td>1.8</td>
<td>2.7</td>
<td>3.8</td>
<td>2.3</td>
</tr>
</tbody>
</table>

## 問2 購入した住宅に住んでいる人数 (単位：人)

<table>
<thead>
<tr>
<th>内容</th>
<th>年度</th>
<th>区分</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>1人</td>
<td>2人</td>
<td>3人</td>
<td>4人</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>首都圏</td>
<td>集合住宅</td>
<td>中京圏</td>
<td>近畿圏</td>
</tr>
<tr>
<td>1人</td>
<td>18年度</td>
<td>3.5</td>
<td>3.7</td>
<td>3.7</td>
<td>3.6</td>
</tr>
<tr>
<td>19年度</td>
<td>3.1</td>
<td>3.5</td>
<td>3.1</td>
<td>3.5</td>
<td>2.9</td>
</tr>
<tr>
<td>20年度</td>
<td>3.5</td>
<td>3.4</td>
<td>3.5</td>
<td>3.9</td>
<td>3.7</td>
</tr>
<tr>
<td>21年度</td>
<td>3.2</td>
<td>3.2</td>
<td>3.3</td>
<td>3.5</td>
<td>2.8</td>
</tr>
<tr>
<td>22年度</td>
<td>3.3</td>
<td>3.3</td>
<td>3.4</td>
<td>3.3</td>
<td>3.1</td>
</tr>
</tbody>
</table>

## 問2 65歳以上の居住者がいる世帯 (単位：%)

<table>
<thead>
<tr>
<th>内容</th>
<th>年度</th>
<th>区分</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>1人</td>
<td>2人</td>
<td>3人</td>
<td>4人</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>首都圏</td>
<td>集合住宅</td>
<td>中京圏</td>
<td>近畿圏</td>
</tr>
<tr>
<td>1人</td>
<td>18年度</td>
<td>9.3</td>
<td>8.3</td>
<td>10.3</td>
<td>9.3</td>
</tr>
<tr>
<td>19年度</td>
<td>14.8</td>
<td>16.7</td>
<td>10.4</td>
<td>13.6</td>
<td>8.6</td>
</tr>
<tr>
<td>20年度</td>
<td>11.9</td>
<td>13.5</td>
<td>11.0</td>
<td>9.2</td>
<td>11.8</td>
</tr>
<tr>
<td>21年度</td>
<td>3.2</td>
<td>3.4</td>
<td>3.1</td>
<td>3.5</td>
<td>3.5</td>
</tr>
<tr>
<td>22年度</td>
<td>11.0</td>
<td>12.8</td>
<td>8.8</td>
<td>10.2</td>
<td>12.4</td>
</tr>
</tbody>
</table>

## 問2 65歳以上の居住者がいる世帯における65歳以上居住者の人数 (単位：人)

<table>
<thead>
<tr>
<th>内容</th>
<th>年度</th>
<th>区分</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>1人</td>
<td>2人</td>
<td>3人</td>
<td>4人</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>首都圏</td>
<td>集合住宅</td>
<td>中京圏</td>
<td>近畿圏</td>
</tr>
<tr>
<td>1人</td>
<td>18年度</td>
<td>1.2</td>
<td>1.2</td>
<td>1.2</td>
<td>1.2</td>
</tr>
<tr>
<td>19年度</td>
<td>1.4</td>
<td>1.4</td>
<td>1.3</td>
<td>1.5</td>
<td>1.3</td>
</tr>
<tr>
<td>20年度</td>
<td>1.4</td>
<td>1.5</td>
<td>1.4</td>
<td>1.5</td>
<td>1.4</td>
</tr>
<tr>
<td>21年度</td>
<td>1.2</td>
<td>1.2</td>
<td>1.0</td>
<td>2.0</td>
<td>1.1</td>
</tr>
<tr>
<td>22年度</td>
<td>1.3</td>
<td>1.4</td>
<td>1.3</td>
<td>1.3</td>
<td>1.3</td>
</tr>
</tbody>
</table>
問2 65歳以上の居住者がいる世帯のうち、65歳以上の居住者のみである世帯  （単位：%）

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>集合住宅</th>
<th>一戸建て</th>
<th>面積</th>
<th>一戸建て</th>
<th>一戸建て</th>
<th>一戸建て</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>6.8</td>
<td>8.7</td>
<td>11.1</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>21.7</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>37.5</td>
<td>36.1</td>
<td>17.6</td>
<td>51.6</td>
<td>17.4</td>
<td>42.3</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>18.9</td>
<td>18.2</td>
<td>12.5</td>
<td>25.0</td>
<td>12.8</td>
<td>35.7</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>5.0</td>
<td>11.1</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>50.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>15.4</td>
<td>7.4</td>
<td>20.0</td>
<td>26.7</td>
<td>3.8</td>
<td>26.9</td>
</tr>
</tbody>
</table>

問3 今回の住宅を見つけた方法（複数回答）  （単位：%）

<table>
<thead>
<tr>
<th>方法</th>
<th>区分</th>
<th>年度</th>
<th>面積</th>
<th>区分</th>
<th>年度</th>
<th>一戸建て</th>
<th>一戸建て</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>住宅情報誌で</td>
<td>中京圏</td>
<td>平成18年度</td>
<td>6.5</td>
<td>4.3</td>
<td>6.9</td>
<td>8.5</td>
<td>7.0</td>
</tr>
<tr>
<td>新聞等の折り込み広告で</td>
<td>中京圏</td>
<td>平成18年度</td>
<td>39.2</td>
<td>32.1</td>
<td>48.5</td>
<td>37.5</td>
<td>35.1</td>
</tr>
<tr>
<td>不動産業者で</td>
<td>中京圏</td>
<td>平成18年度</td>
<td>25.3</td>
<td>30.3</td>
<td>17.8</td>
<td>27.8</td>
<td>32.2</td>
</tr>
<tr>
<td>インターネットで</td>
<td>中京圏</td>
<td>平成18年度</td>
<td>7.8</td>
<td>8.7</td>
<td>8.4</td>
<td>6.2</td>
<td>6.1</td>
</tr>
<tr>
<td>知人等の紹介で</td>
<td>中京圏</td>
<td>平成18年度</td>
<td>11.4</td>
<td>7.6</td>
<td>11.5</td>
<td>15.4</td>
<td>11.2</td>
</tr>
<tr>
<td>公的分譲で</td>
<td>中京圏</td>
<td>平成18年度</td>
<td>8.1</td>
<td>7.4</td>
<td>15.1</td>
<td>5.4</td>
<td>8.2</td>
</tr>
<tr>
<td>住宅展示場で</td>
<td>中京圏</td>
<td>平成18年度</td>
<td>6.9</td>
<td>6.5</td>
<td>6.5</td>
<td>7.7</td>
<td>6.1</td>
</tr>
<tr>
<td>現地を通りがかった</td>
<td>中京圏</td>
<td>平成18年度</td>
<td>24.1</td>
<td>23.1</td>
<td>25.6</td>
<td>23.6</td>
<td>25.0</td>
</tr>
<tr>
<td>その他</td>
<td>中京圏</td>
<td>平成18年度</td>
<td>4.3</td>
<td>5.6</td>
<td>3.6</td>
<td>3.1</td>
<td>3.7</td>
</tr>
</tbody>
</table>

付録 経年変化比較表（分譲住宅）
<table>
<thead>
<tr>
<th>理由</th>
<th>年度</th>
<th>分割合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今回の一戸建ての建て方</th>
<th>中京圏</th>
<th>今治圏</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>新築住宅だから</td>
<td>平成18年度</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>60.9</td>
<td>21.6</td>
<td>64.9</td>
<td>59.6</td>
<td>63.2</td>
<td>68.2</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>59.0</td>
<td>61.2</td>
<td>48.5</td>
<td>59.5</td>
<td>57.0</td>
<td>62.2</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>60.8</td>
<td>64.9</td>
<td>59.8</td>
<td>56.8</td>
<td>58.9</td>
<td>62.2</td>
</tr>
<tr>
<td>価格が適切だったから</td>
<td>平成18年度</td>
<td>49.2</td>
<td>52.7</td>
<td>51.9</td>
<td>43.6</td>
<td>47.6</td>
<td>53.5</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>41.8</td>
<td>40.6</td>
<td>45.7</td>
<td>41.2</td>
<td>34.5</td>
<td>45.2</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>35.6</td>
<td>31.1</td>
<td>43.8</td>
<td>39.2</td>
<td>35.2</td>
<td>38.6</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>36.0</td>
<td>37.8</td>
<td>38.2</td>
<td>31.0</td>
<td>34.5</td>
<td>39.2</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>36.2</td>
<td>38.8</td>
<td>41.2</td>
<td>27.2</td>
<td>31.6</td>
<td>40.1</td>
</tr>
<tr>
<td>一戸建てだから</td>
<td>平成18年度</td>
<td>46.8</td>
<td>44.0</td>
<td>42.0</td>
<td>60.2</td>
<td>70.4</td>
<td>2.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>23.5</td>
<td>21.8</td>
<td>43.3</td>
<td>12.3</td>
<td>71.6</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>47.9</td>
<td>41.4</td>
<td>43.8</td>
<td>62.3</td>
<td>64.8</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>33.7</td>
<td>37.3</td>
<td>35.3</td>
<td>23.8</td>
<td>56.5</td>
<td>2.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>28.8</td>
<td>22.7</td>
<td>36.0</td>
<td>31.3</td>
<td>62.7</td>
<td>1.5</td>
</tr>
<tr>
<td>マンションだから</td>
<td>平成18年度</td>
<td>13.7</td>
<td>13.7</td>
<td>17.6</td>
<td>9.7</td>
<td>0.0</td>
<td>42.9</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>27.9</td>
<td>27.9</td>
<td>12.2</td>
<td>37.7</td>
<td>0.6</td>
<td>40.1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>9.8</td>
<td>9.8</td>
<td>12.3</td>
<td>8.5</td>
<td>0.0</td>
<td>37.6</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>18.8</td>
<td>19.6</td>
<td>16.2</td>
<td>17.9</td>
<td>1.0</td>
<td>44.6</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>32.4</td>
<td>34.1</td>
<td>30.7</td>
<td>31.3</td>
<td>1.0</td>
<td>71.3</td>
</tr>
<tr>
<td>信頼できる住宅メーカーだったから</td>
<td>平成18年度</td>
<td>19.8</td>
<td>18.8</td>
<td>17.9</td>
<td>22.8</td>
<td>20.4</td>
<td>18.5</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>26.4</td>
<td>32.0</td>
<td>18.9</td>
<td>21.1</td>
<td>32.2</td>
<td>23.5</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>18.1</td>
<td>19.7</td>
<td>15.1</td>
<td>16.9</td>
<td>17.0</td>
<td>21.4</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>21.0</td>
<td>23.7</td>
<td>19.3</td>
<td>18.4</td>
<td>18.2</td>
<td>23.3</td>
</tr>
<tr>
<td>住宅のデザイン・広さ・設備等が良かった</td>
<td>平成18年度</td>
<td>40.5</td>
<td>45.8</td>
<td>42.0</td>
<td>33.2</td>
<td>35.7</td>
<td>50.8</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>53.9</td>
<td>55.9</td>
<td>52.4</td>
<td>51.3</td>
<td>32.5</td>
<td>55.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>43.4</td>
<td>46.7</td>
<td>32.9</td>
<td>43.1</td>
<td>39.7</td>
<td>53.8</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>45.2</td>
<td>46.4</td>
<td>39.7</td>
<td>41.7</td>
<td>37.0</td>
<td>54.7</td>
</tr>
<tr>
<td>住宅の立地環境が良かったから</td>
<td>平成18年度</td>
<td>56.0</td>
<td>59.9</td>
<td>59.2</td>
<td>46.6</td>
<td>51.7</td>
<td>65.4</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>61.8</td>
<td>61.3</td>
<td>61.6</td>
<td>62.3</td>
<td>60.9</td>
<td>61.8</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>57.7</td>
<td>61.5</td>
<td>54.8</td>
<td>52.3</td>
<td>57.6</td>
<td>58.1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>59.3</td>
<td>61.2</td>
<td>52.9</td>
<td>61.9</td>
<td>54.0</td>
<td>68.2</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>38.6</td>
<td>28.0</td>
<td>49.1</td>
<td>45.6</td>
<td>43.1</td>
<td>35.1</td>
</tr>
<tr>
<td>以前住んでいる地域だから</td>
<td>平成18年度</td>
<td>17.4</td>
<td>12.3</td>
<td>17.2</td>
<td>23.2</td>
<td>16.7</td>
<td>18.9</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>17.5</td>
<td>16.7</td>
<td>13.4</td>
<td>21.9</td>
<td>11.1</td>
<td>20.6</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>21.5</td>
<td>19.3</td>
<td>17.8</td>
<td>27.7</td>
<td>22.1</td>
<td>19.7</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>18.3</td>
<td>16.3</td>
<td>22.1</td>
<td>25.0</td>
<td>22.5</td>
<td>14.9</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>9.5</td>
<td>6.2</td>
<td>7.0</td>
<td>16.3</td>
<td>12.9</td>
<td>6.9</td>
</tr>
<tr>
<td>親子などと同居・近く住んでいる</td>
<td>平成18年度</td>
<td>12.8</td>
<td>11.6</td>
<td>10.3</td>
<td>16.6</td>
<td>12.7</td>
<td>13.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>17.1</td>
<td>16.5</td>
<td>14.0</td>
<td>20.6</td>
<td>13.8</td>
<td>16.8</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>16.3</td>
<td>16.0</td>
<td>20.5</td>
<td>21.5</td>
<td>17.9</td>
<td>19.7</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>15.7</td>
<td>15.8</td>
<td>14.7</td>
<td>19.0</td>
<td>20.5</td>
<td>12.7</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>11.2</td>
<td>7.6</td>
<td>10.5</td>
<td>17.0</td>
<td>12.9</td>
<td>9.9</td>
</tr>
<tr>
<td>退領費等が見込めるから</td>
<td>平成18年度</td>
<td>9.8</td>
<td>11.1</td>
<td>6.3</td>
<td>9.6</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>3.1</td>
<td>4.9</td>
<td>2.7</td>
<td>0.0</td>
<td>2.4</td>
<td>5.1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>3.9</td>
<td>5.3</td>
<td>1.5</td>
<td>3.6</td>
<td>0.5</td>
<td>81</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>4.1</td>
<td>7.6</td>
<td>2.8</td>
<td>2.7</td>
<td>3.3</td>
<td>64.4</td>
</tr>
<tr>
<td>その他</td>
<td>平成18年度</td>
<td>3.5</td>
<td>2.1</td>
<td>7.3</td>
<td>3.5</td>
<td>2.1</td>
<td>42.2</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>2.9</td>
<td>2.0</td>
<td>4.1</td>
<td>3.8</td>
<td>3.0</td>
<td>2.6</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>7.6</td>
<td>8.1</td>
<td>10.3</td>
<td>4.8</td>
<td>9.5</td>
<td>6.1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>2.5</td>
<td>2.4</td>
<td>2.6</td>
<td>2.7</td>
<td>2.9</td>
<td>2.3</td>
</tr>
</tbody>
</table>
問4-1 設備が良かったと思う理由（複数回答）

<table>
<thead>
<tr>
<th>理由</th>
<th>年度</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>区分</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>住宅のデザインが気に入ったから</td>
<td>平成18年度</td>
<td>41.5</td>
<td>39.4</td>
<td>40.9</td>
<td>45.3</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>36.3</td>
<td>37.8</td>
<td>38.4</td>
<td>31.6</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>41.8</td>
<td>42.1</td>
<td>50.0</td>
<td>37.5</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>45.7</td>
<td>52.6</td>
<td>37.0</td>
<td>34.3</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>48.2</td>
<td>56.5</td>
<td>41.9</td>
<td>36.5</td>
</tr>
<tr>
<td>住宅の広さが十分だから</td>
<td>平成18年度</td>
<td>52.6</td>
<td>61.4</td>
<td>50.0</td>
<td>43.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>49.1</td>
<td>51.0</td>
<td>51.2</td>
<td>43.6</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>46.4</td>
<td>40.4</td>
<td>50.0</td>
<td>57.1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>53.8</td>
<td>58.8</td>
<td>40.7</td>
<td>40.7</td>
</tr>
<tr>
<td>間取り・部屋数が適当だから</td>
<td>平成18年度</td>
<td>72.4</td>
<td>74.8</td>
<td>71.8</td>
<td>69.6</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>68.7</td>
<td>68.0</td>
<td>64.0</td>
<td>73.5</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>71.1</td>
<td>72.8</td>
<td>75.0</td>
<td>66.1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>74.6</td>
<td>73.2</td>
<td>74.1</td>
<td>77.1</td>
</tr>
<tr>
<td>台所の設備・広さが十分だから</td>
<td>平成18年度</td>
<td>33.1</td>
<td>28.8</td>
<td>37.0</td>
<td>37.2</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>27.5</td>
<td>22.0</td>
<td>29.1</td>
<td>37.6</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>28.8</td>
<td>24.6</td>
<td>29.2</td>
<td>30.4</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>37.0</td>
<td>42.3</td>
<td>33.3</td>
<td>25.7</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>32.3</td>
<td>30.6</td>
<td>32.8</td>
<td>39.9</td>
</tr>
<tr>
<td>浴室の設備・広さが十分だから</td>
<td>平成18年度</td>
<td>31.9</td>
<td>28.3</td>
<td>31.8</td>
<td>37.2</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>32.7</td>
<td>30.7</td>
<td>29.1</td>
<td>39.3</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>26.8</td>
<td>24.6</td>
<td>29.2</td>
<td>30.4</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>34.7</td>
<td>35.1</td>
<td>29.6</td>
<td>34.3</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>35.3</td>
<td>36.5</td>
<td>27.9</td>
<td>41.0</td>
</tr>
<tr>
<td>高齢者等への配慮がよいから</td>
<td>平成18年度</td>
<td>22.9</td>
<td>24.4</td>
<td>23.6</td>
<td>19.8</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>26.8</td>
<td>24.5</td>
<td>32.6</td>
<td>32.5</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>27.7</td>
<td>24.6</td>
<td>25.0</td>
<td>17.9</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>20.2</td>
<td>18.6</td>
<td>14.8</td>
<td>28.6</td>
</tr>
<tr>
<td>高気密・高断熱住宅だから</td>
<td>平成18年度</td>
<td>11.1</td>
<td>8.7</td>
<td>14.5</td>
<td>10.5</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>12.4</td>
<td>11.2</td>
<td>12.8</td>
<td>14.5</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>15.5</td>
<td>15.8</td>
<td>25.0</td>
<td>10.7</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>18.5</td>
<td>18.6</td>
<td>25.9</td>
<td>11.4</td>
</tr>
<tr>
<td>火災・地震・水害などへの安全性が高いから</td>
<td>平成18年度</td>
<td>19.1</td>
<td>22.0</td>
<td>18.8</td>
<td>13.7</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>19.1</td>
<td>21.1</td>
<td>20.8</td>
<td>14.3</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>27.7</td>
<td>25.8</td>
<td>33.3</td>
<td>22.9</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>22.2</td>
<td>20.0</td>
<td>23.3</td>
<td>25.3</td>
</tr>
</tbody>
</table>

（単位：%）
問5 中古住宅にしなかった理由（複数回答）

<table>
<thead>
<tr>
<th>理由</th>
<th>年度</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今回の住宅の建て方</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>せっかくのマイホームは新築の方が気持ち良好だから</td>
<td>平成18年度</td>
<td>63.2</td>
<td>78.8</td>
<td>78.8</td>
<td>74.8</td>
<td>78.3</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>74.8</td>
<td>75.8</td>
<td>74.8</td>
<td>71.4</td>
<td>71.4</td>
</tr>
<tr>
<td>価格が妥当なのか判断できなかったから</td>
<td>平成18年度</td>
<td>9.5</td>
<td>9.0</td>
<td>14.0</td>
<td>6.8</td>
<td>6.7</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>7.7</td>
<td>7.7</td>
<td>7.7</td>
<td>7.7</td>
<td>11.8</td>
</tr>
<tr>
<td>リフォーム費用やメンテナンス費用で結局新築になると思ったから</td>
<td>平成18年度</td>
<td>21.9</td>
<td>23.7</td>
<td>28.1</td>
<td>14.3</td>
<td>19.8</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>21.9</td>
<td>23.7</td>
<td>28.1</td>
<td>14.3</td>
<td>19.8</td>
</tr>
<tr>
<td>見れた不具合が心配だったから</td>
<td>平成18年度</td>
<td>38.3</td>
<td>43.8</td>
<td>42.4</td>
<td>18.0</td>
<td>43.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>38.3</td>
<td>43.8</td>
<td>42.4</td>
<td>18.0</td>
<td>43.0</td>
</tr>
<tr>
<td>耐震性や断熱性など品質が低そうだから</td>
<td>平成18年度</td>
<td>25.7</td>
<td>36.0</td>
<td>37.0</td>
<td>37.0</td>
<td>37.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>25.7</td>
<td>36.0</td>
<td>37.0</td>
<td>37.0</td>
<td>37.0</td>
</tr>
<tr>
<td>給排水管などの設備の老朽化が懸念されたから</td>
<td>平成18年度</td>
<td>34.0</td>
<td>37.6</td>
<td>43.0</td>
<td>43.0</td>
<td>37.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>34.0</td>
<td>37.6</td>
<td>43.0</td>
<td>43.0</td>
<td>37.0</td>
</tr>
<tr>
<td>看いた目が汚いなど不満だったから</td>
<td>平成18年度</td>
<td>14.0</td>
<td>19.0</td>
<td>23.4</td>
<td>24.2</td>
<td>16.3</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>14.0</td>
<td>19.0</td>
<td>23.4</td>
<td>24.2</td>
<td>16.3</td>
</tr>
<tr>
<td>保証やアフターサービスが無いと思ったから</td>
<td>平成18年度</td>
<td>16.7</td>
<td>15.6</td>
<td>15.0</td>
<td>14.4</td>
<td>16.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>16.7</td>
<td>15.6</td>
<td>15.0</td>
<td>14.4</td>
<td>16.0</td>
</tr>
<tr>
<td>そ の 他</td>
<td>平成18年度</td>
<td>8.7</td>
<td>10.4</td>
<td>6.8</td>
<td>8.1</td>
<td>9.2</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>8.7</td>
<td>10.4</td>
<td>6.8</td>
<td>8.1</td>
<td>9.2</td>
</tr>
</tbody>
</table>

問6 住宅の購入にあたり影響を受けたこと

<table>
<thead>
<tr>
<th>内容</th>
<th>年度</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今回の住宅の建て方</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>プラス要因として大きな影響を受けた</td>
<td>平成18年度</td>
<td>43.3</td>
<td>32.3</td>
<td>38.8</td>
<td>5.8</td>
<td>4.9</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>27.2</td>
<td>26.2</td>
<td>24.3</td>
<td>3.1</td>
<td>1.9</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>16.0</td>
<td>0.8</td>
<td>2.7</td>
<td>2.3</td>
<td>1.5</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>2.7</td>
<td>1.9</td>
<td>1.5</td>
<td>3.6</td>
<td>1.7</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td>プラス要因として多少は影響を受けた</td>
<td>平成18年度</td>
<td>16.7</td>
<td>15.5</td>
<td>18.3</td>
<td>16.2</td>
<td>16.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>16.7</td>
<td>15.5</td>
<td>18.3</td>
<td>16.2</td>
<td>16.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>10.1</td>
<td>9.8</td>
<td>12.3</td>
<td>9.2</td>
<td>10.3</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>14.8</td>
<td>14.4</td>
<td>20.8</td>
<td>10.7</td>
<td>13.9</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>8.9</td>
<td>4.3</td>
<td>14.0</td>
<td>11.6</td>
<td>9.1</td>
</tr>
<tr>
<td>ほとんど影響を受けなかった</td>
<td>平成18年度</td>
<td>58.3</td>
<td>58.0</td>
<td>58.8</td>
<td>60.2</td>
<td>56.6</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>55.8</td>
<td>55.0</td>
<td>56.1</td>
<td>57.0</td>
<td>52.1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>56.2</td>
<td>58.2</td>
<td>64.4</td>
<td>47.7</td>
<td>53.9</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>52.9</td>
<td>56.9</td>
<td>41.2</td>
<td>52.4</td>
<td>45.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>40.0</td>
<td>33.6</td>
<td>50.9</td>
<td>40.8</td>
<td>41.6</td>
</tr>
<tr>
<td>マイナス要因として多少は影響を受けた</td>
<td>平成18年度</td>
<td>15.2</td>
<td>17.3</td>
<td>14.5</td>
<td>13.5</td>
<td>16.9</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>15.2</td>
<td>17.3</td>
<td>14.5</td>
<td>13.5</td>
<td>16.9</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>18.0</td>
<td>18.6</td>
<td>17.7</td>
<td>17.1</td>
<td>20.7</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>25.3</td>
<td>24.6</td>
<td>15.1</td>
<td>32.3</td>
<td>27.3</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>23.8</td>
<td>19.1</td>
<td>35.3</td>
<td>25.0</td>
<td>26.0</td>
</tr>
<tr>
<td>マイナス要因として大きな影響を受けた</td>
<td>平成18年度</td>
<td>2.1</td>
<td>2.2</td>
<td>2.3</td>
<td>1.9</td>
<td>2.4</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>3.2</td>
<td>2.8</td>
<td>3.7</td>
<td>3.5</td>
<td>3.8</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>2.9</td>
<td>2.0</td>
<td>2.7</td>
<td>4.6</td>
<td>2.7</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>3.7</td>
<td>4.3</td>
<td>0.0</td>
<td>3.8</td>
<td>4.5</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>5.3</td>
<td>5.7</td>
<td>2.8</td>
<td>2.7</td>
<td>4.3</td>
</tr>
</tbody>
</table>

233
問6 住宅の購入にあたり影響を受けたこと イ) 家計収入の見通し（単位：%）

<table>
<thead>
<tr>
<th></th>
<th>年度</th>
<th>一戸建て</th>
<th>集合住宅</th>
<th>順位</th>
<th>平成18年度</th>
<th>平成19年度</th>
<th>平成20年度</th>
<th>平成21年度</th>
<th>平成22年度</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>プラス要因として大きな影響を受けた</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>6.6</td>
<td>4.4</td>
<td>4.2</td>
<td>4.2</td>
<td>2.5</td>
</tr>
<tr>
<td>プラス要因として多少は影響を受けた</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>19.4</td>
<td>19.1</td>
<td>16.6</td>
<td>17.8</td>
<td>15.5</td>
</tr>
<tr>
<td>ほとんど影響を受けなかった</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>43.1</td>
<td>39.7</td>
<td>45.9</td>
<td>45.2</td>
<td>48.5</td>
</tr>
<tr>
<td>マイナス要因として多少は影響を受けた</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>22.6</td>
<td>27.4</td>
<td>22.6</td>
<td>22.4</td>
<td>22.2</td>
</tr>
<tr>
<td>マイナス要因として大きな影響を受けた</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1.3</td>
<td>2.1</td>
<td>1.8</td>
<td>1.5</td>
<td>0.8</td>
</tr>
</tbody>
</table>

問6 住宅の購入にあたり影響を受けたこと ウ) 地価／住宅の価格相場（単位：%）

<table>
<thead>
<tr>
<th></th>
<th>年度</th>
<th>一戸建て</th>
<th>集合住宅</th>
<th>順位</th>
<th>平成18年度</th>
<th>平成19年度</th>
<th>平成20年度</th>
<th>平成21年度</th>
<th>平成22年度</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>プラス要因として大きな影響を受けた</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>7.3</td>
<td>6.8</td>
<td>8.1</td>
<td>25.5</td>
<td>22.9</td>
</tr>
<tr>
<td>プラス要因として多少は影響を受けた</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>6.8</td>
<td>7.9</td>
<td>6.8</td>
<td>8.1</td>
<td>5.5</td>
</tr>
<tr>
<td>ほとんど影響を受けなかった</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>9.1</td>
<td>7.9</td>
<td>8.1</td>
<td>8.1</td>
<td>5.5</td>
</tr>
<tr>
<td>マイナス要因として多少は影響を受けた</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>9.1</td>
<td>7.9</td>
<td>8.1</td>
<td>8.1</td>
<td>5.5</td>
</tr>
<tr>
<td>マイナス要因として大きな影響を受けた</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1.3</td>
<td>0.4</td>
<td>1.3</td>
<td>1.3</td>
<td>0.8</td>
</tr>
</tbody>
</table>

234
### 問6 住宅の購入にあたり影響を受けたこと

#### エ) 住宅取得時の税制等の行政施策

| 内容 | 年度区分 | サンプル合計 | 首都圏 | 中京圏 | 近畿圏 | 今回の住宅の建て方
|------|----------|--------------|--------|--------|--------|------------------------
|      |          | 一戸建て | 集合住宅 |        |        |                        |
|      |          |サンプル合計 |        |        |        |                        |
|      |          |近畿圏首都圏 |        |        |        |                        |
|      |          |中京圏 |        |        |        |                        |
|プラス要因として大きな影響を受けた | 平成18年度 | 6.0 | 6.1 | 3.8 | 8.1 | 6.3 | 5.5 |
|      | 平成19年度 | 5.2 | 5.8 | 6.1 | 3.5 | 5.7 | 4.9 |
|      | 平成20年度 | 3.4 | 4.5 | 2.7 | 1.5 | 3.3 | 3.4 |
|      | 平成21年度 | 8.9 | 11.5 | 2.9 | 8.0 | 10.0 | 6.1 |
|      | 平成22年度 | 10.4 | 10.9 | 8.8 | 10.9 | 8.1 | 12.2 |
|プラス要因として多少は影響を受けた | 平成18年度 | 24.4 | 26.4 | 21.0 | 25.9 | 24.8 | 23.6 |
|      | 平成19年度 | 22.1 | 24.6 | 22.6 | 17.1 | 26.1 | 20.4 |
|      | 平成20年度 | 20.8 | 20.9 | 24.7 | 18.5 | 21.2 | 19.7 |
|      | 平成21年度 | 34.2 | 33.0 | 30.9 | 38.1 | 32.0 | 35.8 |
|      | 平成22年度 | 25.2 | 21.3 | 28.1 | 28.6 | 30.1 | 21.4 |
|ほとんど影響を受けなかった | 平成18年度 | 54.0 | 49.5 | 59.5 | 53.3 | 53.1 | 55.9 |
|      | 平成19年度 | 51.8 | 50.3 | 46.3 | 58.3 | 44.4 | 55.7 |
|      | 平成20年度 | 60.6 | 56.1 | 65.8 | 66.2 | 58.8 | 65.8 |
|      | 平成21年度 | 46.2 | 43.5 | 61.8 | 45.2 | 45.5 | 50.7 |
|      | 平成22年度 | 38.3 | 35.5 | 41.2 | 40.1 | 35.4 | 40.5 |
|マイナス要因として多少は影響を受けた | 平成18年度 | 8.9 | 10.1 | 9.9 | 8.6 | 9.2 | 6.3 |
|      | 平成19年度 | 9.4 | 8.6 | 9.8 | 10.5 | 10.7 | 8.7 |
|      | 平成20年度 | 9.4 | 10.7 | 2.7 | 10.8 | 11.2 | 4.3 |
|      | 平成21年度 | 5.2 | 5.7 | 2.9 | 6.0 | 6.5 | 4.1 |
|      | 平成22年度 | 13.8 | 21.3 | 6.1 | 8.8 | 14.4 | 13.4 |
|マイナス要因として大きな影響を受けた | 平成18年度 | 2.1 | 0.7 | 2.7 | 3.1 | 1.8 | 2.8 |
|      | 平成19年度 | 1.7 | 1.4 | 1.8 | 2.2 | 1.1 | 1.8 |
|      | 平成20年度 | 2.1 | 2.9 | 0.0 | 0.0 | 1.5 | 1.4 |
|      | 平成22年度 | 4.7 | 0.5 | 3.5 | 2.0 | 2.4 | 1.1 |

### 問6 住宅の購入にあたり影響を受けたこと

#### オ）従前の住宅の売却価格（従前の住宅を売却した場合のみ）

| 内容 | 年度区分 | サンプル合計 | 首都圏 | 中京圏 | 近畿圏 | 今回の住宅の建て方
|------|----------|--------------|--------|--------|--------|------------------------
|      |          | 一戸建て | 集合住宅 |        |        |                        |
|      |          |サンプル合計 |        |        |        |                        |
|      |          |近畿圏首都圏 |        |        |        |                        |
|      |          |中京圏 |        |        |        |                        |
|プラス要因として大きな影響を受けた | 平成18年度 | 5.3 | 5.6 | 0.0 | 8.7 | 6.3 | 2.3 |
|      | 平成19年度 | 10.0 | 13.0 | 16.7 | 4.5 | 10.5 | 11.1 |
|      | 平成20年度 | 10.4 | 14.0 | 0.0 | 5.6 | 4.3 | 25.0 |
|      | 平成21年度 | 14.3 | 14.3 | 14.3 | 11.1 | 16.7 | 11.8 |
|      | 平成22年度 | 16.4 | 14.0 | 9.1 | 15.0 | 14.0 | 13.0 |
|プラス要因として多少は影響を受けた | 平成18年度 | 16.4 | 14.0 | 50.0 | 11.1 | 19.1 | 10.0 |
|      | 平成19年度 | 38.3 | 46.4 | 28.5 | 22.2 | 41.7 | 41.2 |
|      | 平成20年度 | 33.8 | 43.5 | 23.1 | 30.0 | 33.3 | 38.0 |
|      | 平成21年度 | 31.6 | 19.4 | 59.4 | 21.7 | 28.8 | 38.2 |
|      | 平成22年度 | 38.8 | 39.0 | 33.3 | 40.9 | 34.2 | 35.4 |
|ほとんど影響を受けなかった | 平成18年度 | 34.3 | 32.6 | 33.3 | 38.9 | 31.9 | 40.0 |
|      | 平成19年度 | 28.6 | 17.4 | 46.2 | 30.0 | 30.0 | 28.0 |
|      | 平成20年度 | 18.4 | 16.7 | 9.4 | 26.1 | 18.8 | 17.6 |
|      | 平成21年度 | 37.1 | 14.3 | 16.7 | 11.4 | 13.2 | 14.1 |
|      | 平成22年度 | 30.5 | 18.6 | 16.7 | 22.9 | 21.6 | 20.9 |
|マイナス要因として多少は影響を受けた | 平成18年度 | 18.4 | 16.7 | 9.4 | 26.1 | 18.8 | 17.6 |
|      | 平成19年度 | 10.2 | 10.7 | 14.3 | 11.1 | 12.5 | 5.9 |
|      | 平成20年度 | 12.5 | 13.0 | 7.7 | 15.0 | 16.7 | 8.0 |
|      | 平成21年度 | 17.5 | 13.9 | 12.5 | 23.9 | 22.5 | 5.9 |
|      | 平成22年度 | 18.0 | 18.2 | 22.7 | 15.9 | 21.1 | 17.2 |
|マイナス要因として大きな影響を受けた | 平成18年度 | 9.0 | 14.0 | 0.0 | 0.0 | 10.6 | 5.0 |
|      | 平成19年度 | 18.4 | 10.7 | 14.3 | 33.3 | 16.7 | 17.6 |
|      | 平成22年度 | 5.4 | 8.7 | 0.0 | 5.0 | 0.0 | 8.0 |
問6 住宅の購入にあたり影響を受けたこと（カ）金利動向

<table>
<thead>
<tr>
<th>内容</th>
<th>年度区分</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今回の住宅の建て方</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>一戸建て</td>
</tr>
<tr>
<td>プラス要因として大きな影響を受けた</td>
<td>平成18年度</td>
<td>9.4</td>
<td>11.2</td>
<td>8.0</td>
<td>8.9</td>
<td>9.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>9.5</td>
<td>10.4</td>
<td>6.1</td>
<td>6.1</td>
<td>7.4</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>9.4</td>
<td>7.8</td>
<td>5.5</td>
<td>0.8</td>
<td>4.6</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>9.7</td>
<td>10.0</td>
<td>7.4</td>
<td>9.3</td>
<td>9.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>12.1</td>
<td>13.3</td>
<td>9.8</td>
<td>12.2</td>
<td>10.5</td>
</tr>
<tr>
<td>プラス要因として多少は影響を受けた</td>
<td>平成18年度</td>
<td>28.6</td>
<td>27.1</td>
<td>26.8</td>
<td>30.1</td>
<td>27.9</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>24.1</td>
<td>24.6</td>
<td>22.6</td>
<td>24.1</td>
<td>26.8</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>24.2</td>
<td>23.0</td>
<td>26.0</td>
<td>25.4</td>
<td>23.8</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>46.0</td>
<td>46.9</td>
<td>42.8</td>
<td>46.4</td>
<td>49.5</td>
</tr>
<tr>
<td>ほとんど影響を受けなかった</td>
<td>平成18年度</td>
<td>39.2</td>
<td>35.7</td>
<td>41.2</td>
<td>40.9</td>
<td>38.6</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>28.6</td>
<td>27.1</td>
<td>26.8</td>
<td>30.1</td>
<td>27.9</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>24.1</td>
<td>24.6</td>
<td>22.6</td>
<td>24.1</td>
<td>26.8</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>24.2</td>
<td>23.0</td>
<td>26.0</td>
<td>25.4</td>
<td>23.8</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>46.0</td>
<td>46.9</td>
<td>42.8</td>
<td>46.4</td>
<td>49.5</td>
</tr>
<tr>
<td>マイナス要因として多少は影響を受けた</td>
<td>平成18年度</td>
<td>16.4</td>
<td>17.7</td>
<td>17.2</td>
<td>14.3</td>
<td>11.2</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>17.0</td>
<td>25.4</td>
<td>15.1</td>
<td>23.1</td>
<td>22.7</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>18.2</td>
<td>17.7</td>
<td>17.2</td>
<td>14.3</td>
<td>16.4</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>16.0</td>
<td>15.3</td>
<td>14.9</td>
<td>11.2</td>
<td>16.5</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>14.3</td>
<td>13.1</td>
<td>10.5</td>
<td>13.1</td>
<td>13.3</td>
</tr>
</tbody>
</table>

問7 直前の住宅の種類

<table>
<thead>
<tr>
<th>種類</th>
<th>年度区分</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今回の住宅の建て方</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>一戸建て</td>
</tr>
<tr>
<td>持家</td>
<td>平成18年度</td>
<td>21.4</td>
<td>18.5</td>
<td>19.8</td>
<td>25.1</td>
<td>21.3</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>23.0</td>
<td>23.7</td>
<td>17.7</td>
<td>25.4</td>
<td>19.2</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>23.0</td>
<td>25.4</td>
<td>15.1</td>
<td>23.1</td>
<td>22.7</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>23.8</td>
<td>22.0</td>
<td>26.5</td>
<td>23.8</td>
<td>25.5</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>16.2</td>
<td>17.7</td>
<td>17.2</td>
<td>14.3</td>
<td>16.4</td>
</tr>
</tbody>
</table>

注: その他には、下宿・間借りが含まれている。
### 問8 直前の住宅の月額家賃（平均）

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今回の住宅の建て方</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>71,333</td>
<td>81,535</td>
<td>59,513</td>
<td>72,479</td>
<td>70,042</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>79,236</td>
<td>86,628</td>
<td>65,519</td>
<td>74,183</td>
<td>77,567</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>82,633</td>
<td>90,359</td>
<td>69,397</td>
<td>73,011</td>
<td>80,035</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>76,633</td>
<td>88,792</td>
<td>63,457</td>
<td>71,748</td>
<td>74,799</td>
</tr>
</tbody>
</table>

### 問9 直前の住宅の取得時期（単位：%）

<table>
<thead>
<tr>
<th>方法</th>
<th>年度</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今回の住宅の建て方</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成7年以降</td>
<td>平成18年度</td>
<td>36.0</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>35.7</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>35.4</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>34.6</td>
<td>58.7</td>
<td>22.2</td>
<td>70.0</td>
<td>47.1</td>
<td>72.4</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>34.6</td>
<td>22.2</td>
<td>33.3</td>
<td>53.8</td>
<td>39.0</td>
<td>31.8</td>
</tr>
<tr>
<td>昭和60年〜平成6年</td>
<td>平成18年度</td>
<td>21.6</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>20.6</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>17.3</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>12.1</td>
<td>13.0</td>
<td>23.3</td>
<td>0.0</td>
<td>19.8</td>
<td>3.4</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>19.8</td>
<td>22.2</td>
<td>25.0</td>
<td>11.5</td>
<td>22.0</td>
<td>18.2</td>
</tr>
<tr>
<td>昭和50年〜昭和59年</td>
<td>平成18年度</td>
<td>21.6</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>20.6</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>17.3</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>12.1</td>
<td>13.0</td>
<td>23.3</td>
<td>0.0</td>
<td>19.8</td>
<td>3.4</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>19.8</td>
<td>22.2</td>
<td>25.0</td>
<td>11.5</td>
<td>22.0</td>
<td>18.2</td>
</tr>
<tr>
<td>昭和40年〜昭和49年</td>
<td>平成18年度</td>
<td>4.1</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>4.2</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>1.9</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>1.2</td>
<td>2.8</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>2.4</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td>昭和30年〜昭和29年</td>
<td>平成18年度</td>
<td>1.2</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>2.6</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>1.9</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td>昭和19年以前</td>
<td>平成18年度</td>
<td>16</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>16</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>16</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>11.1</td>
<td>0.0</td>
<td>5.8</td>
<td>0.0</td>
<td>2.0</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>2.3</td>
<td>2.8</td>
<td>0.0</td>
<td>3.8</td>
<td>2.4</td>
<td>2.3</td>
</tr>
</tbody>
</table>

### 問10 直前の住宅の処分方法（単位：%）

<table>
<thead>
<tr>
<th>方法</th>
<th>年度</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今回の住宅の建て方</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>売却した</td>
<td>平成18年度</td>
<td>66.7</td>
<td>66.7</td>
<td>61.5</td>
<td>70.6</td>
<td>69.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>73.5</td>
<td>75.5</td>
<td>62.1</td>
<td>75.9</td>
<td>76.0</td>
<td>72.8</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>65.0</td>
<td>69.4</td>
<td>54.5</td>
<td>60.0</td>
<td>62.7</td>
<td>71.4</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>53.8</td>
<td>60.9</td>
<td>38.9</td>
<td>45.0</td>
<td>47.1</td>
<td>58.6</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>65.1</td>
<td>63.9</td>
<td>54.2</td>
<td>76.9</td>
<td>73.2</td>
<td>56.8</td>
</tr>
<tr>
<td>他人に賃している</td>
<td>平成18年度</td>
<td>8.4</td>
<td>5.6</td>
<td>3.6</td>
<td>3.2</td>
<td>6.8</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>5.3</td>
<td>5.9</td>
<td>6.9</td>
<td>3.5</td>
<td>4.0</td>
<td>5.1</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>2.9</td>
<td>4.8</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>2.7</td>
<td>3.6</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>14.3</td>
<td>19.6</td>
<td>5.6</td>
<td>15.0</td>
<td>17.6</td>
<td>13.8</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>5.8</td>
<td>8.3</td>
<td>0.0</td>
<td>7.7</td>
<td>9.8</td>
<td>5.3</td>
</tr>
<tr>
<td>親・兄弟姉妹など親族が住んでいる</td>
<td>平成18年度</td>
<td>14.6</td>
<td>13.0</td>
<td>19.2</td>
<td>12.3</td>
<td>12.9</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>7.4</td>
<td>5.9</td>
<td>13.8</td>
<td>6.9</td>
<td>8.0</td>
<td>7.4</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>12.6</td>
<td>8.1</td>
<td>16.4</td>
<td>13.3</td>
<td>13.3</td>
<td>10.7</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>6.6</td>
<td>2.2</td>
<td>16.7</td>
<td>10.0</td>
<td>3.9</td>
<td>10.3</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>11.6</td>
<td>8.3</td>
<td>12.5</td>
<td>15.4</td>
<td>4.9</td>
<td>18.2</td>
</tr>
<tr>
<td>空き家になっている</td>
<td>平成18年度</td>
<td>5.8</td>
<td>7.4</td>
<td>5.8</td>
<td>4.6</td>
<td>4.3</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>8.5</td>
<td>5.9</td>
<td>10.3</td>
<td>12.1</td>
<td>10.0</td>
<td>6.1</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>9.7</td>
<td>9.7</td>
<td>0.0</td>
<td>13.3</td>
<td>9.3</td>
<td>10.7</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>12.1</td>
<td>8.7</td>
<td>16.7</td>
<td>15.0</td>
<td>13.7</td>
<td>10.3</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>10.2</td>
<td>5.6</td>
<td>29.2</td>
<td>0.0</td>
<td>4.9</td>
<td>15.9</td>
</tr>
<tr>
<td>その他</td>
<td>平成18年度</td>
<td>3.5</td>
<td>5.6</td>
<td>3.8</td>
<td>1.5</td>
<td>2.8</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>3.2</td>
<td>3.9</td>
<td>3.4</td>
<td>1.7</td>
<td>2.9</td>
<td>3.7</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>4.6</td>
<td>6.5</td>
<td>9.1</td>
<td>6.7</td>
<td>8.0</td>
<td>3.6</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>8.8</td>
<td>6.5</td>
<td>16.7</td>
<td>5.0</td>
<td>13.7</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>3.5</td>
<td>5.6</td>
<td>4.2</td>
<td>0.0</td>
<td>4.9</td>
<td>2.3</td>
</tr>
</tbody>
</table>
問10-1 直前の住宅の売却損益の分布（単位：%）

<table>
<thead>
<tr>
<th>分区</th>
<th>0~500万円未満</th>
<th>500~1,000万円未満</th>
<th>1,000~1,500万円未満</th>
<th>1,500~2,000万円未満</th>
<th>2,000~2,500万円未満</th>
<th>2,500~3,000万円未満</th>
<th>3,000万円以上</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>0~500万円未満</td>
<td>平成18年度</td>
<td>2.6</td>
<td>2.8</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>2.2</td>
<td>2.6</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>3.0</td>
<td>4.7</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>6.1</td>
<td>10.7</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>1.8</td>
<td>4.3</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>500~1,000万円未満</td>
<td>平成18年度</td>
<td>2.6</td>
<td>2.8</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>2.2</td>
<td>2.6</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>3.0</td>
<td>4.7</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>6.1</td>
<td>10.7</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>1.8</td>
<td>4.3</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>1,000~1,500万円未満</td>
<td>平成18年度</td>
<td>0.8</td>
<td>0.9</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>1.3</td>
<td>1.3</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>1.8</td>
<td>4.3</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>1,500~2,000万円未満</td>
<td>平成18年度</td>
<td>0.8</td>
<td>0.9</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>1.3</td>
<td>1.3</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>1.8</td>
<td>4.3</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>2,000~2,500万円未満</td>
<td>平成18年度</td>
<td>0.8</td>
<td>0.9</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>1.3</td>
<td>1.3</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>1.8</td>
<td>4.3</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>2,500~3,000万円未満</td>
<td>平成18年度</td>
<td>0.8</td>
<td>0.9</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>1.3</td>
<td>1.3</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>1.8</td>
<td>4.3</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>3,000万円以上</td>
<td>平成18年度</td>
<td>0.8</td>
<td>0.9</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>1.3</td>
<td>1.3</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>1.8</td>
<td>4.3</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>
### 問11-1 住宅の建て方

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>住宅</th>
<th>区分</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今回の住宅の建て方</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>一戸建て集合住宅</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>平成18年度</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>一戸建て</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>集合住宅</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>今回の住宅</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>平成18年度</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>一戸建て</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>集合住宅</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
</tr>
</tbody>
</table>

### 問11-2 住宅の延べ床面積（平均）

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>区分</th>
<th>住宅</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今回の住宅の建て方</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>一戸建て集合住宅</td>
<td>77.9</td>
<td>70.1</td>
<td>91.6</td>
<td>73.3</td>
<td>76.8</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>一戸建て</td>
<td>74.4</td>
<td>70.5</td>
<td>84.5</td>
<td>76.6</td>
<td>78.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>集合住宅</td>
<td>75.9</td>
<td>74.4</td>
<td>81.7</td>
<td>75.8</td>
<td>78.5</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>69.4</td>
<td>66.4</td>
<td>85.3</td>
<td>63.3</td>
<td>72.3</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>72.4</td>
<td>71.6</td>
<td>83.9</td>
<td>70.7</td>
<td>73.7</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>74.1</td>
<td>72.9</td>
<td>89.3</td>
<td>73.6</td>
<td>75.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>73.1</td>
<td>71.6</td>
<td>83.9</td>
<td>70.7</td>
<td>73.7</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>75.9</td>
<td>74.4</td>
<td>81.7</td>
<td>75.8</td>
<td>78.5</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>74.4</td>
<td>70.5</td>
<td>84.5</td>
<td>76.6</td>
<td>78.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>75.9</td>
<td>74.4</td>
<td>81.7</td>
<td>75.8</td>
<td>78.5</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>69.4</td>
<td>66.4</td>
<td>85.3</td>
<td>63.3</td>
<td>72.3</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>72.4</td>
<td>71.6</td>
<td>83.9</td>
<td>70.7</td>
<td>73.7</td>
</tr>
</tbody>
</table>

### 問11-3 住宅の敷地面積（平均）

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>区分</th>
<th>住宅</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今回の住宅の建て方</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>一戸建て集合住宅</td>
<td>163.4</td>
<td>164.8</td>
<td>248.1</td>
<td>92.5</td>
<td>146.9</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>一戸建て</td>
<td>189.8</td>
<td>180.8</td>
<td>248.6</td>
<td>161.5</td>
<td>184.2</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>集合住宅</td>
<td>169.1</td>
<td>175.4</td>
<td>217.8</td>
<td>143.4</td>
<td>168.2</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>156.2</td>
<td>137.6</td>
<td>266.3</td>
<td>96.2</td>
<td>155.6</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>168.4</td>
<td>157.4</td>
<td>177.8</td>
<td>186.0</td>
<td>168.4</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>130.4</td>
<td>137.4</td>
<td>138.4</td>
<td>114.2</td>
<td>140.4</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>132.9</td>
<td>101.3</td>
<td>175.1</td>
<td>102.2</td>
<td>122.5</td>
</tr>
</tbody>
</table>

### 問11-4 高齢者対応設備（複数回答）

#### 手すり

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>区分</th>
<th>住宅</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今回の住宅の建て方</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>一戸建て集合住宅</td>
<td>9.5</td>
<td>11.2</td>
<td>7.6</td>
<td>9.7</td>
<td>10.7</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>一戸建て</td>
<td>13.4</td>
<td>12.3</td>
<td>9.5</td>
<td>11.8</td>
<td>10.3</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>集合住宅</td>
<td>13.3</td>
<td>13.9</td>
<td>10.3</td>
<td>15.5</td>
<td>12.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>9.3</td>
<td>8.1</td>
<td>7.9</td>
<td>12.2</td>
<td>7.2</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>49.9</td>
<td>50.5</td>
<td>52.7</td>
<td>48.3</td>
<td>55.1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>46.1</td>
<td>44.1</td>
<td>52.4</td>
<td>45.2</td>
<td>55.3</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>51.2</td>
<td>54.5</td>
<td>58.9</td>
<td>40.8</td>
<td>55.5</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>48.8</td>
<td>47.4</td>
<td>51.5</td>
<td>47.8</td>
<td>57.5</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>52.8</td>
<td>56.9</td>
<td>53.3</td>
<td>46.3</td>
<td>57.9</td>
</tr>
</tbody>
</table>

#### 段差のない室内

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>区分</th>
<th>住宅</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今回の住宅の建て方</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>一戸建て集合住宅</td>
<td>15.3</td>
<td>15.9</td>
<td>13.4</td>
<td>16.6</td>
<td>14.2</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>一戸建て</td>
<td>17.4</td>
<td>17.9</td>
<td>14.6</td>
<td>18.4</td>
<td>18.4</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>集合住宅</td>
<td>16.3</td>
<td>20.1</td>
<td>11.0</td>
<td>12.3</td>
<td>15.8</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>19.5</td>
<td>21.1</td>
<td>11.8</td>
<td>22.6</td>
<td>19.5</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>14.0</td>
<td>10.9</td>
<td>17.5</td>
<td>15.6</td>
<td>12.4</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>60.5</td>
<td>65.3</td>
<td>65.3</td>
<td>50.6</td>
<td>53.7</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>54.8</td>
<td>54.8</td>
<td>57.7</td>
<td>61.1</td>
<td>66.6</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>55.9</td>
<td>58.6</td>
<td>67.1</td>
<td>44.6</td>
<td>49.7</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>60.3</td>
<td>59.3</td>
<td>61.8</td>
<td>61.9</td>
<td>51.5</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>60.8</td>
<td>61.6</td>
<td>62.3</td>
<td>58.5</td>
<td>48.3</td>
</tr>
</tbody>
</table>
問11-4 高齢者対応設備（複数回答） 全ての高齢者対応設備が整備（単位：%）

<table>
<thead>
<tr>
<th>住宅</th>
<th>区分</th>
<th>年度</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今年の住宅の建て方</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>直前の居住住宅</td>
<td></td>
<td>平成18年度</td>
<td>3.3</td>
<td>4.3</td>
<td>2.7</td>
<td>2.7</td>
<td>5.7</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>5.1</td>
<td>5.8</td>
<td>3.0</td>
<td>5.3</td>
<td>4.2</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>4.9</td>
<td>5.7</td>
<td>2.7</td>
<td>4.6</td>
<td>4.2</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>6.0</td>
<td>5.7</td>
<td>4.4</td>
<td>8.3</td>
<td>3.5</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>3.8</td>
<td>3.8</td>
<td>2.6</td>
<td>4.6</td>
<td>2.4</td>
</tr>
<tr>
<td>今の居住住宅</td>
<td></td>
<td>平成18年度</td>
<td>23.8</td>
<td>22.4</td>
<td>29.0</td>
<td>20.1</td>
<td>22.8</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>29.6</td>
<td>27.6</td>
<td>26.2</td>
<td>36.0</td>
<td>32.6</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>19.7</td>
<td>22.5</td>
<td>19.2</td>
<td>14.6</td>
<td>15.8</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>22.9</td>
<td>20.1</td>
<td>27.9</td>
<td>23.8</td>
<td>22.9</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>27.3</td>
<td>27.5</td>
<td>29.8</td>
<td>25.2</td>
<td>20.6</td>
</tr>
</tbody>
</table>

問11-5 省エネ設備（複数回答） 二重サッシ（単位：%）

<table>
<thead>
<tr>
<th>住宅</th>
<th>区分</th>
<th>年度</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今年の住宅の建て方</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>直前の居住住宅</td>
<td></td>
<td>平成18年度</td>
<td>5.1</td>
<td>4.3</td>
<td>3.6</td>
<td>3.5</td>
<td>5.7</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>4.6</td>
<td>4.3</td>
<td>4.4</td>
<td>4.4</td>
<td>7.4</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>5.8</td>
<td>7.0</td>
<td>6.8</td>
<td>3.1</td>
<td>5.5</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>6.3</td>
<td>6.7</td>
<td>5.9</td>
<td>6.0</td>
<td>7.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>4.9</td>
<td>7.1</td>
<td>2.5</td>
<td>3.4</td>
<td>3.8</td>
</tr>
<tr>
<td>今の居住住宅</td>
<td></td>
<td>平成18年度</td>
<td>40.4</td>
<td>40.8</td>
<td>42.8</td>
<td>37.6</td>
<td>47.1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>36.7</td>
<td>38.2</td>
<td>47.8</td>
<td>29.8</td>
<td>60.9</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>53.2</td>
<td>58.6</td>
<td>56.2</td>
<td>41.5</td>
<td>55.8</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>61.4</td>
<td>68.5</td>
<td>69.1</td>
<td>42.9</td>
<td>73.5</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>47.7</td>
<td>58.4</td>
<td>47.4</td>
<td>35.4</td>
<td>57.0</td>
</tr>
</tbody>
</table>

問11-6 定期借地制度を利用している世帯（単位：分）

<table>
<thead>
<tr>
<th>住宅</th>
<th>区分</th>
<th>年度</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今年の住宅の建て方</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>直前の居住住宅</td>
<td></td>
<td>平成18年度</td>
<td>1.6</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>1.6</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>2.3</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>3.1</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>1.9</td>
<td>1.9</td>
<td>0.9</td>
<td>2.7</td>
<td>0.5</td>
</tr>
</tbody>
</table>

問11-7 片道通勤時間（単位：分）

<table>
<thead>
<tr>
<th>住宅</th>
<th>区分</th>
<th>年度</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今年の住宅の建て方</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>直前の居住住宅</td>
<td></td>
<td>平成18年度</td>
<td>41.9</td>
<td>47.9</td>
<td>34.3</td>
<td>42.9</td>
<td>47.9</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>46.8</td>
<td>52.5</td>
<td>38.2</td>
<td>42.1</td>
<td>45.3</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>45.1</td>
<td>51.0</td>
<td>32.7</td>
<td>40.6</td>
<td>44.4</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>46.4</td>
<td>50.8</td>
<td>35.0</td>
<td>42.8</td>
<td>47.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>43.3</td>
<td>53.6</td>
<td>34.3</td>
<td>49.8</td>
<td>47.1</td>
</tr>
<tr>
<td>今の居住住宅</td>
<td></td>
<td>平成18年度</td>
<td>42.3</td>
<td>46.8</td>
<td>37.8</td>
<td>42.0</td>
<td>42.6</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>50.1</td>
<td>56.0</td>
<td>44.3</td>
<td>43.2</td>
<td>55.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>45.3</td>
<td>52.1</td>
<td>30.9</td>
<td>40.9</td>
<td>46.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>46.4</td>
<td>53.3</td>
<td>40.5</td>
<td>43.0</td>
<td>51.6</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>44.4</td>
<td>51.0</td>
<td>35.1</td>
<td>41.8</td>
<td>44.8</td>
</tr>
</tbody>
</table>
問12 従前の居住地

<table>
<thead>
<tr>
<th>区分</th>
<th>年度</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今回の住宅の建て方</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>他の市町村から移動</td>
<td>平成18年度</td>
<td>51.0</td>
<td>49.8</td>
<td>57.3</td>
<td>45.9</td>
<td>51.1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>47.0</td>
<td>50.3</td>
<td>43.3</td>
<td>43.4</td>
<td>50.2</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>53.2</td>
<td>57.0</td>
<td>60.3</td>
<td>42.3</td>
<td>50.6</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>47.0</td>
<td>51.7</td>
<td>47.1</td>
<td>46.4</td>
<td>44.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>51.9</td>
<td>61.1</td>
<td>42.1</td>
<td>46.3</td>
<td>42.1</td>
</tr>
<tr>
<td>同一市町村内</td>
<td>平成18年度</td>
<td>48.2</td>
<td>48.1</td>
<td>41.6</td>
<td>54.1</td>
<td>48.3</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>51.0</td>
<td>47.3</td>
<td>55.5</td>
<td>54.8</td>
<td>47.5</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>45.4</td>
<td>41.0</td>
<td>39.7</td>
<td>56.9</td>
<td>48.6</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>45.2</td>
<td>45.9</td>
<td>51.5</td>
<td>50.0</td>
<td>53.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>41.9</td>
<td>28.9</td>
<td>55.3</td>
<td>50.3</td>
<td>50.7</td>
</tr>
</tbody>
</table>

問13 住宅購入当時の世帯主の年齢

<table>
<thead>
<tr>
<th>年齢</th>
<th>区分</th>
<th>年度</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今回の住宅の建て方</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>20歳未満</td>
<td></td>
<td>平成18年度</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td>20代</td>
<td></td>
<td>平成18年度</td>
<td>11.2</td>
<td>10.9</td>
<td>11.1</td>
<td>11.6</td>
<td>11.8</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>10.9</td>
<td>10.7</td>
<td>6.7</td>
<td>14.5</td>
<td>10.3</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>11.1</td>
<td>11.5</td>
<td>12.4</td>
<td>10.0</td>
<td>10.9</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>11.0</td>
<td>11.5</td>
<td>13.2</td>
<td>10.7</td>
<td>10.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>10.8</td>
<td>9.0</td>
<td>11.4</td>
<td>12.9</td>
<td>11.0</td>
</tr>
<tr>
<td>30代</td>
<td></td>
<td>平成18年度</td>
<td>51.0</td>
<td>47.6</td>
<td>55.3</td>
<td>50.2</td>
<td>52.8</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>48.2</td>
<td>46.4</td>
<td>56.7</td>
<td>45.6</td>
<td>52.1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>47.2</td>
<td>45.5</td>
<td>49.3</td>
<td>49.2</td>
<td>48.5</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>56.4</td>
<td>54.5</td>
<td>51.5</td>
<td>61.9</td>
<td>58.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>53.2</td>
<td>55.0</td>
<td>53.5</td>
<td>50.3</td>
<td>51.2</td>
</tr>
<tr>
<td>40代</td>
<td></td>
<td>平成18年度</td>
<td>21.7</td>
<td>24.9</td>
<td>18.7</td>
<td>21.2</td>
<td>22.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>19.7</td>
<td>20.2</td>
<td>21.4</td>
<td>17.5</td>
<td>22.6</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>25.3</td>
<td>24.2</td>
<td>23.2</td>
<td>26.4</td>
<td>26.1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>21.4</td>
<td>20.6</td>
<td>25.0</td>
<td>20.2</td>
<td>20.5</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>19.7</td>
<td>21.8</td>
<td>17.5</td>
<td>18.4</td>
<td>21.5</td>
</tr>
<tr>
<td>50代</td>
<td></td>
<td>平成18年度</td>
<td>8.9</td>
<td>8.7</td>
<td>7.6</td>
<td>10.4</td>
<td>7.5</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>9.7</td>
<td>8.6</td>
<td>7.3</td>
<td>13.6</td>
<td>9.2</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>8.5</td>
<td>8.6</td>
<td>8.2</td>
<td>8.5</td>
<td>8.5</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>6.0</td>
<td>7.7</td>
<td>2.9</td>
<td>3.6</td>
<td>5.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>5.9</td>
<td>3.8</td>
<td>7.0</td>
<td>8.2</td>
<td>6.7</td>
</tr>
<tr>
<td>60代以上</td>
<td></td>
<td>平成18年度</td>
<td>6.5</td>
<td>6.5</td>
<td>6.8</td>
<td>5.9</td>
<td>5.1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>10.8</td>
<td>13.5</td>
<td>6.7</td>
<td>8.8</td>
<td>5.4</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>7.2</td>
<td>9.1</td>
<td>6.8</td>
<td>3.6</td>
<td>6.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>2.6</td>
<td>2.9</td>
<td>5.9</td>
<td>0.0</td>
<td>3.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>5.3</td>
<td>3.3</td>
<td>7.9</td>
<td>6.1</td>
<td>4.8</td>
</tr>
</tbody>
</table>

問13 住宅購入当時の世帯主の年齢（平均）

<table>
<thead>
<tr>
<th>年齢</th>
<th>区分</th>
<th>年度</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今回の住宅の建て方</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>20歳未満</td>
<td></td>
<td>平成18年度</td>
<td>39.6</td>
<td>40.1</td>
<td>38.9</td>
<td>30.6</td>
<td>38.6</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>41.3</td>
<td>41.9</td>
<td>39.7</td>
<td>41.3</td>
<td>39.5</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>40.1</td>
<td>40.6</td>
<td>39.3</td>
<td>39.6</td>
<td>39.5</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>37.6</td>
<td>38.0</td>
<td>38.1</td>
<td>35.6</td>
<td>37.5</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>38.4</td>
<td>37.7</td>
<td>38.7</td>
<td>39.0</td>
<td>38.8</td>
</tr>
</tbody>
</table>

241
<table>
<thead>
<tr>
<th>内容</th>
<th>東京圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>その他の住宅の建て方</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>農林漁業主</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>1.4</td>
</tr>
<tr>
<td>高校業主</td>
<td>7.0</td>
<td>7.0</td>
<td>7.0</td>
<td>7.0</td>
</tr>
<tr>
<td>会社・団体役員</td>
<td>1.0</td>
<td>1.0</td>
<td>1.0</td>
<td>1.0</td>
</tr>
<tr>
<td>会社・団体職員</td>
<td>6.0</td>
<td>6.0</td>
<td>6.0</td>
<td>6.0</td>
</tr>
<tr>
<td>搬送員・短期社員</td>
<td>1.0</td>
<td>1.0</td>
<td>1.0</td>
<td>1.0</td>
</tr>
<tr>
<td>年金受給者</td>
<td>2.0</td>
<td>2.0</td>
<td>2.0</td>
<td>2.0</td>
</tr>
<tr>
<td>無職</td>
<td>1.0</td>
<td>1.0</td>
<td>1.0</td>
<td>1.0</td>
</tr>
<tr>
<td>その他</td>
<td>1.0</td>
<td>1.0</td>
<td>1.0</td>
<td>1.0</td>
</tr>
</tbody>
</table>

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>東京圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今回の住宅の建て方</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>13.0</td>
<td>13.0</td>
<td>13.0</td>
<td>13.0</td>
<td>13.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>13.0</td>
<td>13.0</td>
<td>13.0</td>
<td>13.0</td>
<td>13.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>13.0</td>
<td>13.0</td>
<td>13.0</td>
<td>13.0</td>
<td>13.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>13.0</td>
<td>13.0</td>
<td>13.0</td>
<td>13.0</td>
<td>13.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>13.0</td>
<td>13.0</td>
<td>13.0</td>
<td>13.0</td>
<td>13.0</td>
</tr>
</tbody>
</table>

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今回の住宅の建て方</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>13.0</td>
<td>13.0</td>
<td>13.0</td>
<td>13.0</td>
<td>13.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>13.0</td>
<td>13.0</td>
<td>13.0</td>
<td>13.0</td>
<td>13.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>13.0</td>
<td>13.0</td>
<td>13.0</td>
<td>13.0</td>
<td>13.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>13.0</td>
<td>13.0</td>
<td>13.0</td>
<td>13.0</td>
<td>13.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>13.0</td>
<td>13.0</td>
<td>13.0</td>
<td>13.0</td>
<td>13.0</td>
</tr>
<tr>
<td>区分</td>
<td>年収</td>
<td>一戸建て</td>
<td>集合住宅</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>------------</td>
<td>--------------</td>
<td>----------</td>
<td>--------</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>400万円未満</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>5.9%</td>
<td>26%</td>
<td>7.3%</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>7.9%</td>
<td>7.0%</td>
<td>6.7%</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>5.7%</td>
<td>4.9%</td>
<td>1.4%</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>5.0%</td>
<td>5.3%</td>
<td>7.4%</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>5.2%</td>
<td>4.3%</td>
<td>7.9%</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>400万～600万円未満</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>31.7%</td>
<td>25.3%</td>
<td>36.3%</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>26.4%</td>
<td>24.6%</td>
<td>26.8%</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>28.7%</td>
<td>29.5%</td>
<td>30.1%</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>27.2%</td>
<td>23.4%</td>
<td>39.7%</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>32.6%</td>
<td>27.5%</td>
<td>36.0%</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>600万～800万円未満</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>21.8%</td>
<td>20.6%</td>
<td>20.6%</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>23.1%</td>
<td>22.7%</td>
<td>25.0%</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>25.5%</td>
<td>24.6%</td>
<td>31.5%</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>26.6%</td>
<td>23.0%</td>
<td>20.6%</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>24.8%</td>
<td>22.7%</td>
<td>29.6%</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>800万～1000万円未満</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>13.4%</td>
<td>15.9%</td>
<td>11.5%</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>13.7%</td>
<td>13.9%</td>
<td>14.0%</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>11.6%</td>
<td>11.8%</td>
<td>12.3%</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>17.2%</td>
<td>18.7%</td>
<td>14.7%</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>11.4%</td>
<td>16.6%</td>
<td>8.8%</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>1000万～1200万円未満</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>6.9%</td>
<td>11.6%</td>
<td>2.7%</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>8.4%</td>
<td>9.3%</td>
<td>6.7%</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>7.4%</td>
<td>8.6%</td>
<td>5.5%</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>9.4%</td>
<td>11.0%</td>
<td>5.9%</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>5.5%</td>
<td>8.1%</td>
<td>2.8%</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>1200万～1500万円未満</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>3.4%</td>
<td>5.1%</td>
<td>2.7%</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>5.7%</td>
<td>6.7%</td>
<td>4.3%</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>3.8%</td>
<td>5.7%</td>
<td>0.0%</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>5.7%</td>
<td>7.2%</td>
<td>5.9%</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>3.8%</td>
<td>4.7%</td>
<td>2.6%</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>1500万～2000万円未満</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>1.6%</td>
<td>2.5%</td>
<td>0.4%</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>2.2%</td>
<td>2.8%</td>
<td>1.8%</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>2.7%</td>
<td>3.7%</td>
<td>2.7%</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>4.7%</td>
<td>7.2%</td>
<td>2.9%</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>0.4%</td>
<td>0.5%</td>
<td>0.0%</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>2000万円以上</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>1.0%</td>
<td>1.6%</td>
<td>0.0%</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>1.0%</td>
<td>1.6%</td>
<td>0.0%</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>1.1%</td>
<td>1.6%</td>
<td>0.0%</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>0.9%</td>
<td>1.0%</td>
<td>0.0%</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>0.8%</td>
<td>0.9%</td>
<td>0.0%</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>
問18 住宅購入資金の内訳（平均）

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>自己資金の合計</th>
<th>借入金の合計</th>
<th>住宅購入資金総額</th>
<th>自己資金比率</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td>平成18年度</td>
<td>1,204万円</td>
<td>2,499万円</td>
<td>3,703万円</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>1,542万円</td>
<td>2,402万円</td>
<td>3,945万円</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>1,223万円</td>
<td>2,685万円</td>
<td>3,908万円</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>1,315万円</td>
<td>2,500万円</td>
<td>4,171万円</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>918万円</td>
<td>2,500万円</td>
<td>3,418万円</td>
</tr>
</tbody>
</table>

問18 住宅購入資金の内訳（平均） 自己資金（平均）

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>自己資金</th>
<th>借入金</th>
<th>住宅購入資金総額</th>
<th>自己資金比率</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td>平成18年度</td>
<td>預貯金・有価証券売却代金・退職金</td>
<td>648万円</td>
<td>848万円</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>939万円</td>
<td>1,069万円</td>
<td>1,047万円</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>799万円</td>
<td>941万円</td>
<td>841万円</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>805万円</td>
<td>958万円</td>
<td>958万円</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>838万円</td>
<td>663万円</td>
<td>663万円</td>
</tr>
</tbody>
</table>

問18 住宅購入資金の内訳 自己資金（平均）

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>自己資金</th>
<th>借入金</th>
<th>住宅購入資金総額</th>
<th>自己資金比率</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td>平成18年度</td>
<td>848万円</td>
<td>939万円</td>
<td>32.9%</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>1,069万円</td>
<td>1,047万円</td>
<td>42.3%</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>941万円</td>
<td>841万円</td>
<td>32.9%</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>958万円</td>
<td>958万円</td>
<td>32.9%</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>663万円</td>
<td>663万円</td>
<td>27.3%</td>
</tr>
</tbody>
</table>

問18 住宅購入資金の内訳（平均）

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>自己資金の合計</th>
<th>借入金の合計</th>
<th>住宅購入資金総額</th>
<th>自己資金比率</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td>平成18年度</td>
<td>1,204万円</td>
<td>2,499万円</td>
<td>3,703万円</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>1,542万円</td>
<td>2,402万円</td>
<td>3,945万円</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>1,223万円</td>
<td>2,685万円</td>
<td>3,908万円</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>1,315万円</td>
<td>2,500万円</td>
<td>4,171万円</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>918万円</td>
<td>2,500万円</td>
<td>3,418万円</td>
</tr>
</tbody>
</table>

問18 住宅購入資金の内訳（平均） 自己資金（平均）

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>自己資金</th>
<th>借入金</th>
<th>住宅購入資金総額</th>
<th>自己資金比率</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td>平成18年度</td>
<td>預貯金・有価証券売却代金・退職金</td>
<td>648万円</td>
<td>848万円</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>939万円</td>
<td>1,069万円</td>
<td>1,047万円</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>799万円</td>
<td>941万円</td>
<td>841万円</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>805万円</td>
<td>958万円</td>
<td>958万円</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>838万円</td>
<td>663万円</td>
<td>663万円</td>
</tr>
</tbody>
</table>
問18 住宅購入資金の内訳 借入金（平均） (単位：万円)

<table>
<thead>
<tr>
<th>内訳</th>
<th>年度</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>区分</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今回の住宅の建て方</th>
<th>昨年度建て</th>
<th>集合住宅</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>(a) 民間金融機関（住宅金融支援機構提携ローン「フラット35」）</td>
<td>平成18年度</td>
<td>629 713</td>
<td>532</td>
<td>637</td>
<td>877</td>
<td>532</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>661 668</td>
<td>677</td>
<td>638</td>
<td>817</td>
<td>587</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>712 767</td>
<td>671</td>
<td>623</td>
<td>786</td>
<td>743</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>894 852</td>
<td>862</td>
<td>877</td>
<td>1,030</td>
<td>785</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>1,193 1,283</td>
<td>958</td>
<td>1,320</td>
<td>1,234</td>
<td>1,108</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>(b) 民間金融機関（住宅金融支援機構提携ローン「フラット35」）</td>
<td>平成年度</td>
<td>1,261 1,336</td>
<td>1,223</td>
<td>1,148</td>
<td>1,464</td>
<td>1,167</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>1,532 1,713</td>
<td>1,104</td>
<td>1,429</td>
<td>1,601</td>
<td>1,335</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>1,971 2,198</td>
<td>1,561</td>
<td>1,848</td>
<td>2,113</td>
<td>1,846</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>(c) 住宅金融支援機構</td>
<td>平成18年度</td>
<td>332 319</td>
<td>401</td>
<td>282</td>
<td>1,320</td>
<td>1,108</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>1,971 2,198</td>
<td>1,561</td>
<td>1,848</td>
<td>2,113</td>
<td>1,846</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>(d) その他公的機関</td>
<td>平成18年度</td>
<td>155 219</td>
<td>195</td>
<td>73</td>
<td>321</td>
<td>1,108</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>5 26</td>
<td>85</td>
<td>22</td>
<td>36</td>
<td>84</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>(e) 勤務先</td>
<td>平成18年度</td>
<td>105 83</td>
<td>78</td>
<td>151</td>
<td>119</td>
<td>77</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

注: 平成17年度調査以降においては、「民間金融機関」を、住宅金融支援機構提携ローン「フラット35」とそれ以外のものに分割して調査を行った。

問18 住宅購入資金 返済期間（平均） (単位：年)

<table>
<thead>
<tr>
<th>内訳</th>
<th>年度</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>区分</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今回の住宅の建て方</th>
<th>昨年度建て</th>
<th>集合住宅</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>(a) 民間金融機関（住宅金融支援機構提携ローン「フラット35」）</td>
<td>平成18年度</td>
<td>30.6 31.3</td>
<td>29.3</td>
<td>31.3</td>
<td>31.2</td>
<td>29.4</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>31.7 32.5</td>
<td>30.2</td>
<td>31.4</td>
<td>31.1</td>
<td>32.2</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>31.5 32.3</td>
<td>31.7</td>
<td>30.0</td>
<td>31.2</td>
<td>32.1</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>(b) 民間金融機関（住宅金融支援機構提携ローン「フラット35」）</td>
<td>平成18年度</td>
<td>30.7 30.5</td>
<td>29.4</td>
<td>31.9</td>
<td>30.8</td>
<td>30.7</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>30.8 30.7</td>
<td>31.1</td>
<td>31.8</td>
<td>30.6</td>
<td>31.2</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>30.9 30.8</td>
<td>31.2</td>
<td>32.3</td>
<td>31.1</td>
<td>32.5</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>(c) 住宅金融支援機構</td>
<td>平成18年度</td>
<td>27.5 27.5</td>
<td>27.5</td>
<td>27.5</td>
<td>27.5</td>
<td>27.5</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>28.8 27.5</td>
<td>28.3</td>
<td>27.5</td>
<td>27.5</td>
<td>28.0</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>(d) その他公的機関</td>
<td>平成18年度</td>
<td>12.4 13.0</td>
<td>12.4</td>
<td>12.4</td>
<td>12.4</td>
<td>12.4</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>15.0 15.0</td>
<td>15.0</td>
<td>15.0</td>
<td>15.0</td>
<td>15.0</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

注: 平成17年度調査以降においては、「民間金融機関」を、住宅金融支援機構提携ローン「フラット35」とそれ以外のものに分割して調査を行った。

245
問18－1  賞与者が親の場合、親の年齢（平均）

<table>
<thead>
<tr>
<th>区分</th>
<th>年度</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今回の住宅の建て方</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td>19年度</td>
<td>67.5</td>
<td>69.1</td>
<td>63.5</td>
<td>71.2</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>20年度</td>
<td>65.9</td>
<td>67.4</td>
<td>64.7</td>
<td>64.8</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>21年度</td>
<td>64.9</td>
<td>66.3</td>
<td>65.1</td>
<td>62.3</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>22年度</td>
<td>63.2</td>
<td>63.1</td>
<td>58.0</td>
<td>63.7</td>
</tr>
</tbody>
</table>

問19 住宅ローンがある世帯

<table>
<thead>
<tr>
<th>区分</th>
<th>年度</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今回の住宅の建て方</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td>19年度</td>
<td>66.4</td>
<td>65.3</td>
<td>64.1</td>
<td>69.9</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>20年度</td>
<td>62.8</td>
<td>62.2</td>
<td>59.8</td>
<td>66.2</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>21年度</td>
<td>73.4</td>
<td>75.0</td>
<td>63.0</td>
<td>76.2</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>22年度</td>
<td>65.9</td>
<td>63.7</td>
<td>63.5</td>
<td>64.5</td>
</tr>
</tbody>
</table>

問19－1  住宅ローン年間支払額（平均）（単位：万円）

<table>
<thead>
<tr>
<th>区分</th>
<th>年度</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今回の住宅の建て方</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td>18年度</td>
<td>124</td>
<td>132</td>
<td>118</td>
<td>121</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>19年度</td>
<td>137</td>
<td>148</td>
<td>127</td>
<td>122</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>20年度</td>
<td>140</td>
<td>146</td>
<td>136</td>
<td>126</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>21年度</td>
<td>150</td>
<td>151</td>
<td>133</td>
<td>157</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>22年度</td>
<td>143</td>
<td>148</td>
<td>148</td>
<td>134</td>
</tr>
</tbody>
</table>

問19－1  住宅ローン返済負担率（平均）（単位：%）

<table>
<thead>
<tr>
<th>区分</th>
<th>年度</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今回の住宅の建て方</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td>18年度</td>
<td>19.9</td>
<td>18.6</td>
<td>20.8</td>
<td>20.5</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>19年度</td>
<td>21.0</td>
<td>21.5</td>
<td>18.9</td>
<td>21.6</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>20年度</td>
<td>22.0</td>
<td>21.9</td>
<td>21.8</td>
<td>22.2</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>21年度</td>
<td>21.6</td>
<td>19.9</td>
<td>22.9</td>
<td>25.5</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>22年度</td>
<td>25.3</td>
<td>25.2</td>
<td>29.2</td>
<td>22.4</td>
</tr>
</tbody>
</table>

問19－2  住宅ローン減税適用の世帯（単位：%）

<table>
<thead>
<tr>
<th>区分</th>
<th>年度</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今回の住宅の建て方</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td>18年度</td>
<td>86.0</td>
<td>89.5</td>
<td>83.9</td>
<td>84.5</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>19年度</td>
<td>79.7</td>
<td>80.2</td>
<td>82.7</td>
<td>76.8</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>20年度</td>
<td>85.1</td>
<td>86.3</td>
<td>82.6</td>
<td>83.5</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>21年度</td>
<td>89.1</td>
<td>89.7</td>
<td>89.4</td>
<td>88.7</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>22年度</td>
<td>89.8</td>
<td>91.9</td>
<td>87.3</td>
<td>88.7</td>
</tr>
</tbody>
</table>

問19－3. 住宅ローンの負担

<table>
<thead>
<tr>
<th>住宅</th>
<th>年度</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今回の住宅の建て方</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>生活必需品を切りつめるほど苦しい</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>4.5</td>
<td>16</td>
<td>7.9</td>
<td>6.2</td>
<td>5.3</td>
</tr>
<tr>
<td>ぜいたくはできないが、何とかやっていける</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>52.7</td>
<td>44.4</td>
<td>57.7</td>
<td>59.8</td>
<td>56.5</td>
</tr>
<tr>
<td>ぜいたくを多少がまんしている</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>32.9</td>
<td>40.3</td>
<td>28.2</td>
<td>26.8</td>
<td>32.1</td>
</tr>
<tr>
<td>家計にあまり影響がない</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>9.2</td>
<td>13.7</td>
<td>7.0</td>
<td>5.2</td>
<td>5.3</td>
</tr>
</tbody>
</table>
問題20 民間金融機関借入金の金利タイプ (複数回答) (単位 : %)

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>設問区分</th>
<th>変動金利型</th>
<th>固定金利期間選択型(3年以下)</th>
<th>固定金利期間選択型(5年)</th>
<th>固定金利期間選択型(10年超)</th>
<th>全期間固定金利型(10年以下)</th>
<th>全期間固定金利型(10年超)</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>首都圏</td>
<td>中京圏</td>
<td>近畿圏</td>
<td>今回の住宅の建て方</td>
<td>一戸建て</td>
<td>集合住宅</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>集合住宅</td>
<td>集合住宅</td>
<td>集合住宅</td>
<td>固定金利期間選択型(3年以下)</td>
<td>固定金利期間選択型(3年以下)</td>
<td>固定金利期間選択型(3年以下)</td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>27.5</td>
<td>25.0</td>
<td>8.6</td>
<td>44.7</td>
<td>29.5</td>
<td>23.3</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>28.3</td>
<td>23.9</td>
<td>3.6</td>
<td>56.7</td>
<td>47.3</td>
<td>37.5</td>
<td>35.2</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>44.1</td>
<td>49.1</td>
<td>7.8</td>
<td>57.5</td>
<td>48.0</td>
<td>39.5</td>
<td>35.2</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>54.0</td>
<td>58.5</td>
<td>13.5</td>
<td>31.3</td>
<td>41.3</td>
<td>13.3</td>
<td>31.3</td>
</tr>
</tbody>
</table>

注1: 平成18年度調査においては、「固定金利期間選択型(3年以下)」の内訳に「固定金利期間選択型(3年以下)」が含まれている。
注2: 平成18年度調査においては、「固定金利期間選択型(10年以下(3年以下及び5年を除く))」の内訳に「固定金利期間選択型(5年)」と「固定金利期間選択型(10年)」、「固定金利期間選択型(10年未満のその他)」が含まれている。
<table>
<thead>
<tr>
<th>理由</th>
<th>区分</th>
<th>年齢</th>
<th>家族構成</th>
<th>年収</th>
<th>所有資産</th>
<th>返済負担率</th>
<th>業種</th>
<th>勤務形態（自営、契約社員等）</th>
<th>勤務先の規模（資本金、従業員数等）</th>
<th>息務年数</th>
<th>担保評価額</th>
<th>空賃機関との取引状況</th>
<th>その他の債務の状況や返済履歴</th>
<th>健康状態</th>
<th>わからない</th>
<th>その他</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td>年度</td>
<td>付録18年度</td>
<td>付録19年度</td>
<td>付録20年度</td>
<td>付録21年度</td>
<td>付録22年度</td>
<td></td>
<td>年齢</td>
<td>平成18年度</td>
<td>付録19年度</td>
<td>付録20年度</td>
<td>付録21年度</td>
<td>付録22年度</td>
<td></td>
<td>年齢</td>
<td>平成18年度</td>
</tr>
</tbody>
</table>
問21-2 民間金融機関からの融資の可否 (単位 : %)

<table>
<thead>
<tr>
<th>内容</th>
<th>年度</th>
<th>一戸建て</th>
<th>集合住宅</th>
<th>その他の金融機関</th>
<th>その他</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>希望する条件で融資を受けることができた</td>
<td>平成18年度</td>
<td>83.3</td>
<td>75.8</td>
<td>85.7</td>
<td>91.7</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>71.7</td>
<td>76.0</td>
<td>71.1</td>
<td>73.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>70.0</td>
<td>77.1</td>
<td>68.7</td>
<td>60.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>64.8</td>
<td>44.4</td>
<td>85.0</td>
<td>86.7</td>
</tr>
<tr>
<td>融資を受けられなかった</td>
<td>平成18年度</td>
<td>14.1</td>
<td>21.2</td>
<td>9.5</td>
<td>8.3</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>25.4</td>
<td>30.0</td>
<td>12.5</td>
<td>30.8</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>23.8</td>
<td>24.0</td>
<td>28.6</td>
<td>21.4</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>19.2</td>
<td>20.0</td>
<td>11.1</td>
<td>14.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>26.8</td>
<td>47.2</td>
<td>5.0</td>
<td>6.7</td>
</tr>
</tbody>
</table>

問21-2 希望額融資を受けられなかったときの資金調達方法 (単位 : %)

<table>
<thead>
<tr>
<th>内容</th>
<th>年度</th>
<th>一戸建て</th>
<th>集合住宅</th>
<th>その他の金融機関</th>
<th>その他</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>不足分を自己資金でまかなった</td>
<td>平成18年度</td>
<td>50.0</td>
<td>37.5</td>
<td>100.0</td>
<td>25.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>62.5</td>
<td>55.6</td>
<td>100.0</td>
<td>50.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>33.3</td>
<td>33.3</td>
<td>33.3</td>
<td>33.3</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>76.9</td>
<td>87.5</td>
<td>33.3</td>
<td>100.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>22.7</td>
<td>16.7</td>
<td>33.3</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td>不足分は他の金融機関で融資を受けた</td>
<td>平成18年度</td>
<td>16.7</td>
<td>25.0</td>
<td>0.0</td>
<td>25.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>12.5</td>
<td>11.1</td>
<td>0.0</td>
<td>25.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>16.7</td>
<td>16.7</td>
<td>33.3</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>19.2</td>
<td>16.7</td>
<td>33.3</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>22.7</td>
<td>16.7</td>
<td>33.3</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td>その他</td>
<td>平成18年度</td>
<td>8.3</td>
<td>12.5</td>
<td>0.0</td>
<td>25.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>12.5</td>
<td>11.1</td>
<td>0.0</td>
<td>25.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>16.7</td>
<td>16.7</td>
<td>33.3</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>23.1</td>
<td>16.7</td>
<td>33.3</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>18.2</td>
<td>16.7</td>
<td>33.3</td>
<td>0.0</td>
</tr>
</tbody>
</table>

問22 住宅性能表示制度の認知度 (単位 : %)

<table>
<thead>
<tr>
<th>内容</th>
<th>年度</th>
<th>一戸建て</th>
<th>集合住宅</th>
<th>その他の金融機関</th>
<th>その他</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>内容もだいたい知っている</td>
<td>平成18年度</td>
<td>25.7</td>
<td>28.9</td>
<td>22.9</td>
<td>25.1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>27.5</td>
<td>33.2</td>
<td>19.5</td>
<td>22.4</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>27.5</td>
<td>27.0</td>
<td>24.7</td>
<td>30.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>25.0</td>
<td>35.1</td>
<td>17.5</td>
<td>16.3</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>44.6</td>
<td>45.0</td>
<td>48.5</td>
<td>44.0</td>
</tr>
<tr>
<td>名前くらいは知っている</td>
<td>平成18年度</td>
<td>35.2</td>
<td>39.7</td>
<td>30.2</td>
<td>35.5</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>39.4</td>
<td>39.7</td>
<td>31.5</td>
<td>39.9</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>37.8</td>
<td>39.8</td>
<td>35.4</td>
<td>33.9</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>44.6</td>
<td>45.0</td>
<td>48.5</td>
<td>44.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>36.0</td>
<td>31.8</td>
<td>35.1</td>
<td>42.9</td>
</tr>
<tr>
<td>全く知らない</td>
<td>平成18年度</td>
<td>36.8</td>
<td>28.2</td>
<td>45.8</td>
<td>37.1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>31.8</td>
<td>25.3</td>
<td>42.1</td>
<td>38.5</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>32.4</td>
<td>29.5</td>
<td>37.9</td>
<td>35.4</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>19.3</td>
<td>16.7</td>
<td>22.1</td>
<td>25.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>26.8</td>
<td>19.9</td>
<td>38.6</td>
<td>33.3</td>
</tr>
</tbody>
</table>

問23 住宅性能表示制度の利用の有無 (単位 : %)

<table>
<thead>
<tr>
<th>内容</th>
<th>年度</th>
<th>一戸建て</th>
<th>集合住宅</th>
<th>その他の金融機関</th>
<th>その他</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>利用した</td>
<td>平成18年度</td>
<td>29.8</td>
<td>31.8</td>
<td>25.2</td>
<td>32.4</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>37.9</td>
<td>43.9</td>
<td>25.6</td>
<td>35.5</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>34.5</td>
<td>39.7</td>
<td>30.1</td>
<td>34.6</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>42.3</td>
<td>41.6</td>
<td>36.8</td>
<td>42.3</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>38.1</td>
<td>48.0</td>
<td>28.1</td>
<td>34.7</td>
</tr>
<tr>
<td>利用してない</td>
<td>平成18年度</td>
<td>16.2</td>
<td>16.6</td>
<td>13.7</td>
<td>18.1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>14.8</td>
<td>13.0</td>
<td>19.5</td>
<td>14.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>17.0</td>
<td>17.6</td>
<td>12.3</td>
<td>18.5</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>40.1</td>
<td>17.7</td>
<td>29.4</td>
<td>17.9</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>10.8</td>
<td>10.0</td>
<td>9.6</td>
<td>12.9</td>
</tr>
<tr>
<td>利用したかどうかわからない</td>
<td>平成18年度</td>
<td>46.4</td>
<td>45.1</td>
<td>55.0</td>
<td>45.2</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>44.0</td>
<td>39.7</td>
<td>54.3</td>
<td>45.2</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>43.9</td>
<td>40.6</td>
<td>56.2</td>
<td>43.1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>32.9</td>
<td>35.9</td>
<td>32.4</td>
<td>31.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>35.8</td>
<td>27.0</td>
<td>47.4</td>
<td>36.8</td>
</tr>
</tbody>
</table>
問23 住宅性能表示制度を利用しなかった理由（複数回答） （単位：％）

<table>
<thead>
<tr>
<th>理由</th>
<th>年度</th>
<th>区分</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今回の住宅の建て方</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>制度利用のメリットが感じられなかった</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>10.1</td>
<td>10.9</td>
<td>11.1</td>
<td>8.5</td>
<td>8.6</td>
<td>13.9</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>15.0</td>
<td>12.5</td>
<td>21.9</td>
<td>12.5</td>
<td>20.5</td>
<td>12.2</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>21.1</td>
<td>25.6</td>
<td>22.2</td>
<td>12.5</td>
<td>18.0</td>
<td>33.3</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>22.1</td>
<td>21.6</td>
<td>25.0</td>
<td>13.3</td>
<td>19.6</td>
<td>18.8</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>7.8</td>
<td>14.3</td>
<td>0.0</td>
<td>5.3</td>
<td>2.9</td>
<td>17.6</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>制度利用により購入費用が割高になる</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>10.1</td>
<td>8.7</td>
<td>13.9</td>
<td>5.3</td>
<td>10.6</td>
<td>8.3</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>14.2</td>
<td>9.9</td>
<td>6.3</td>
<td>31.3</td>
<td>9.1</td>
<td>16.2</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>10.5</td>
<td>14.0</td>
<td>11.1</td>
<td>4.2</td>
<td>8.2</td>
<td>20.5</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>29.9</td>
<td>24.3</td>
<td>35.0</td>
<td>33.3</td>
<td>31.4</td>
<td>31.3</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>制度利用の住宅を購入する機会がない</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>29.5</td>
<td>32.6</td>
<td>25.0</td>
<td>29.6</td>
<td>33.3</td>
<td>19.4</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>35.8</td>
<td>39.3</td>
<td>37.5</td>
<td>28.1</td>
<td>38.6</td>
<td>35.1</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>35.5</td>
<td>30.2</td>
<td>33.3</td>
<td>45.8</td>
<td>36.1</td>
<td>33.3</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>28.6</td>
<td>32.4</td>
<td>15.0</td>
<td>33.3</td>
<td>23.5</td>
<td>37.5</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>25.3</td>
<td>14.3</td>
<td>45.5</td>
<td>28.3</td>
<td>29.4</td>
<td>17.8</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>販売業者から説明がなかった</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>50.4</td>
<td>43.5</td>
<td>50.0</td>
<td>57.4</td>
<td>49.5</td>
<td>52.8</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>30.0</td>
<td>23.2</td>
<td>31.3</td>
<td>40.6</td>
<td>29.5</td>
<td>29.7</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>38.2</td>
<td>34.9</td>
<td>22.2</td>
<td>50.0</td>
<td>44.3</td>
<td>13.3</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>22.1</td>
<td>18.9</td>
<td>30.0</td>
<td>20.0</td>
<td>27.5</td>
<td>12.5</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>39.2</td>
<td>28.6</td>
<td>45.5</td>
<td>47.4</td>
<td>29.4</td>
<td>56.8</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>その他</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>4.7</td>
<td>6.5</td>
<td>0.0</td>
<td>6.4</td>
<td>4.3</td>
<td>5.6</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>11.7</td>
<td>14.3</td>
<td>3.1</td>
<td>15.6</td>
<td>9.1</td>
<td>13.5</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>6.6</td>
<td>9.3</td>
<td>11.1</td>
<td>0.0</td>
<td>4.9</td>
<td>13.3</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>9.1</td>
<td>13.5</td>
<td>5.0</td>
<td>8.7</td>
<td>5.9</td>
<td>18.8</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>9.8</td>
<td>14.3</td>
<td>18.2</td>
<td>0.0</td>
<td>8.5</td>
<td>11.8</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>問1 購入した住宅に住んでいる人</td>
<td>人数</td>
<td>項目</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>首都圏</td>
</tr>
<tr>
<td>---</td>
<td>---</td>
<td>---</td>
<td>---</td>
<td>---</td>
<td>---</td>
<td>---</td>
<td>---</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>1人</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>首都圏</td>
<td>中京圏</td>
<td>近畿圏</td>
<td>今回の住宅の建て方</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>49</td>
<td>70</td>
<td>24</td>
<td>54</td>
<td>3.4</td>
<td>7.2</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>70</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>63</td>
<td>114</td>
<td>26</td>
<td>72</td>
<td>4.7</td>
<td>11.8</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>88</td>
<td>114</td>
<td>42</td>
<td>59</td>
<td>3.9</td>
<td>12.6</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>47</td>
<td>36</td>
<td>7.9</td>
<td>4.3</td>
<td>3.5</td>
<td>8.2</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>2人</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>首都圏</td>
<td>中京圏</td>
<td>近畿圏</td>
<td>今回の住宅の建て方</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>20.8</td>
<td>22.8</td>
<td>17.9</td>
<td>21.6</td>
<td>18.5</td>
<td>24.2</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>23.3</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>23.8</td>
<td>25.3</td>
<td>34.2</td>
<td>16.4</td>
<td>22.0</td>
<td>27.3</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>31.3</td>
<td>30.4</td>
<td>45.8</td>
<td>27.1</td>
<td>32.4</td>
<td>29.1</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>22.7</td>
<td>23.0</td>
<td>19.1</td>
<td>25.0</td>
<td>19.1</td>
<td>30.9</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>3人</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>首都圏</td>
<td>中京圏</td>
<td>近畿圏</td>
<td>今回の住宅の建て方</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>66.6</td>
<td>36.6</td>
<td>39.0</td>
<td>31.8</td>
<td>36.2</td>
<td>26.1</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>32.6</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>25.0</td>
<td>25.9</td>
<td>42</td>
<td>26.2</td>
<td>18.6</td>
<td>31.1</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>26.7</td>
<td>33.2</td>
<td>24.7</td>
<td>17.2</td>
<td>27.6</td>
<td>24.5</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>26.7</td>
<td>25.4</td>
<td>39.0</td>
<td>31.8</td>
<td>36.2</td>
<td>26.1</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>4人</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>首都圏</td>
<td>中京圏</td>
<td>近畿圏</td>
<td>今回の住宅の建て方</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>27.5</td>
<td>25.9</td>
<td>25.0</td>
<td>31.6</td>
<td>31.5</td>
<td>22.4</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>27.5</td>
<td>26.6</td>
<td>37.5</td>
<td>26.2</td>
<td>34.3</td>
<td>22.5</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>32.2</td>
<td>27.0</td>
<td>39.3</td>
<td>36.8</td>
<td>35.1</td>
<td>28.2</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>27.5</td>
<td>26.6</td>
<td>37.5</td>
<td>28.2</td>
<td>34.3</td>
<td>22.5</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>33.2</td>
<td>27.0</td>
<td>39.3</td>
<td>36.8</td>
<td>35.1</td>
<td>28.2</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>5人</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>首都圏</td>
<td>中京圏</td>
<td>近畿圏</td>
<td>今回の住宅の建て方</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>12.5</td>
<td>10.5</td>
<td>13.8</td>
<td>12.8</td>
<td>15.1</td>
<td>8.5</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>23.3</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>11.5</td>
<td>11.4</td>
<td>7.9</td>
<td>14.5</td>
<td>14.7</td>
<td>7.5</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>4.8</td>
<td>3.6</td>
<td>4.2</td>
<td>5.9</td>
<td>4.9</td>
<td>3.3</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>9.7</td>
<td>9.7</td>
<td>6.7</td>
<td>12.1</td>
<td>10.6</td>
<td>7.3</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>6人以上</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>首都圏</td>
<td>中京圏</td>
<td>近畿圏</td>
<td>今回の住宅の建て方</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>3.4</td>
<td>4.4</td>
<td>3.2</td>
<td>2.8</td>
<td>4.3</td>
<td>2.0</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>7.0</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>20.7</td>
<td>21.6</td>
<td>36.0</td>
<td>26.2</td>
<td>34.3</td>
<td>22.5</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>0.7</td>
<td>0.6</td>
<td>1.0</td>
<td>1.2</td>
<td>2.0</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>2.2</td>
<td>2.6</td>
<td>1.1</td>
<td>2.6</td>
<td>3.2</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

| 問1 65歳以上の居住者がいる世帯 | 人数 | 項目 | | | | | 首都圏 | 中京圏 | 近畿圏 | 今回の住宅の建て方 | 
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | | | 
| 1人 | | | | | | | | | | | | 
| | | 首都圏 | 中京圏 | 近畿圏 | 今回の住宅の建て方 | 
| 平成18年度 | 13.0 | 15.8 | 8.9 | 14.2 | 15.1 | 9.8 |
| 平成19年度 | 3.2 | - | - | - | - | - |
| 平成20年度 | 3.2 | 3.1 | 3.1 | 3.3 | 3.4 | 2.9 |
| 平成21年度 | 2.9 | 2.8 | 2.8 | 3.0 | 3.1 | 2.7 |
| 平成22年度 | 3.3 | 3.2 | 3.2 | 3.4 | 3.4 | 3.0 |
| 2人 | | | | | | | | | | | | 
| | | 首都圏 | 中京圏 | 近畿圏 | 今回の住宅の建て方 | 
| 平成18年度 | 5.0 | 5.0 | 6.0 | 7.0 | 8.0 | 9.0 |
| 平成19年度 | 3.1 | 3.1 | 3.1 | 3.1 | 3.1 | 3.1 |
| 平成20年度 | 2.9 | 2.9 | 2.9 | 3.0 | 3.0 | 3.0 |
| 平成21年度 | 3.3 | 3.3 | 3.3 | 3.4 | 3.4 | 3.4 |
| 平成22年度 | 4.2 | 4.2 | 4.2 | 4.3 | 4.3 | 4.3 |

| 問1 65歳以上の居住者がいる世帯における65歳以上の居住者の人数 | 人数 | 項目 | | | | | 首都圏 | 中京圏 | 近畿圏 | 今回の住宅の建て方 | 
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | | | 
| 1人 | | | | | | | | | | | | 
| | | 首都圏 | 中京圏 | 近畿圏 | 今回の住宅の建て方 | 
| 平成18年度 | 1.4 | 1.5 | 1.4 | 1.4 | 1.4 | 1.4 |
| 平成19年度 | 1.5 | - | - | - | - | - |
| 平成20年度 | 1.5 | 1.5 | 1.7 | 1.3 | 1.4 | 1.5 |
| 平成21年度 | 1.4 | 1.3 | 2.0 | 1.5 | 1.4 | 1.4 |
| 平成22年度 | 1.3 | 1.4 | 1.4 | 1.1 | 1.4 | 1.0 |
| 2人 | | | | | | | | | | | | 
| | | 首都圏 | 中京圏 | 近畿圏 | 今回の住宅の建て方 | 
| 平成18年度 | 20.0 | 33.3 | 18.2 | 9.5 | 14.3 | 33.3 |
| 平成19年度 | 7.1 | - | - | - | - | - |
| 平成20年度 | 21.7 | 18.5 | 38.9 | 13.0 | 16.7 | 30.8 |
| 平成21年度 | 11.8 | 0.0 | 0.0 | 25.0 | 11.1 | 14.3 |
| 平成22年度 | 7.0 | 3.4 | 28.6 | 4.8 | 9.3 | 0.0 |
問2 購入した住宅の建築時期

<table>
<thead>
<tr>
<th>方法</th>
<th>区分</th>
<th>平成7年以降</th>
<th>昭和60年〜平成6年</th>
<th>昭和50年〜昭和59年</th>
<th>昭和40年〜昭和49年</th>
<th>昭和30年〜昭和39年</th>
<th>昭和20年〜昭和29年</th>
<th>昭和19年以前</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>一戸建て</td>
<td>集合住宅</td>
<td>一戸建て</td>
<td>集合住宅</td>
<td>一戸建て</td>
<td>集合住宅</td>
<td>一戸建て</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成18年度</td>
<td>平成19年度</td>
<td>平成20年度</td>
<td>平成21年度</td>
<td>平成22年度</td>
<td>平成18年度</td>
<td>平成19年度</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>35.3</td>
<td>33.7</td>
<td>33.0</td>
<td>52.1</td>
<td>47.9</td>
<td>28.8</td>
<td>36.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>1.1</td>
<td>0.2</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
</tr>
</tbody>
</table>

問3 購入した住宅の敷地の権利関係

<table>
<thead>
<tr>
<th>内容</th>
<th>区分</th>
<th>平成18年度</th>
<th>平成19年度</th>
<th>平成20年度</th>
<th>平成21年度</th>
<th>平成22年度</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>所有権</td>
<td>定期借地権</td>
<td>通常の借地権</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

<table>
<thead>
<tr>
<th>方法</th>
<th>区分</th>
<th>平成18年度</th>
<th>平成19年度</th>
<th>平成20年度</th>
<th>平成21年度</th>
<th>平成22年度</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>一戸建て</td>
<td>集合住宅</td>
<td>一戸建て</td>
<td>集合住宅</td>
<td>一戸建て</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成18年度</td>
<td>平成19年度</td>
<td>平成20年度</td>
<td>平成21年度</td>
<td>平成22年度</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>95.1</td>
<td>35.3</td>
<td>91.9</td>
<td>33.7</td>
<td>33.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
</tr>
</tbody>
</table>

252
<table>
<thead>
<tr>
<th>方法</th>
<th>区分</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今回買った住宅の建て方</th>
<th>一戸建て</th>
<th>集合住宅</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>順延18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td>6.5</td>
<td>5.3</td>
<td>8.1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>順延19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td>5.8</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>順延20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td>5.8</td>
<td>4.4</td>
<td>5.3</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>順延21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td>3.2</td>
<td>4.4</td>
<td>8.3</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>順延22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td>19.0</td>
<td>30.1</td>
<td>3.4</td>
</tr>
<tr>
<td>新聞等の折り込み広告</td>
<td>順延18年度</td>
<td>25.5</td>
<td>16.7</td>
<td>34.1</td>
<td>25.0</td>
<td>28.7</td>
<td>23.5</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>順延19年度</td>
<td>12.8</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>順延20年度</td>
<td>33.5</td>
<td>20.3</td>
<td>53.9</td>
<td>37.3</td>
<td>32.8</td>
<td>36.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>順延21年度</td>
<td>19.4</td>
<td>18.4</td>
<td>33.3</td>
<td>18.8</td>
<td>18.6</td>
<td>19.9</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>順延22年度</td>
<td>21.7</td>
<td>8.7</td>
<td>42.7</td>
<td>27.8</td>
<td>20.1</td>
<td>27.3</td>
</tr>
<tr>
<td>不動産業者</td>
<td>順延18年度</td>
<td>55.8</td>
<td>63.2</td>
<td>45.5</td>
<td>56.8</td>
<td>53.9</td>
<td>58.6</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>順延19年度</td>
<td>58.1</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>順延20年度</td>
<td>49.8</td>
<td>52.5</td>
<td>32.9</td>
<td>53.9</td>
<td>49.6</td>
<td>49.1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>順延21年度</td>
<td>45.8</td>
<td>44.3</td>
<td>16.7</td>
<td>50.6</td>
<td>39.2</td>
<td>47.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>順延22年度</td>
<td>62.1</td>
<td>80.1</td>
<td>27.0</td>
<td>56.8</td>
<td>67.1</td>
<td>51.8</td>
</tr>
<tr>
<td>インターネット</td>
<td>順延18年度</td>
<td>7.8</td>
<td>7.9</td>
<td>7.3</td>
<td>8.1</td>
<td>6.0</td>
<td>10.5</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>順延19年度</td>
<td>10.5</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>順延20年度</td>
<td>7.5</td>
<td>13.3</td>
<td>2.6</td>
<td>3.3</td>
<td>7.8</td>
<td>7.5</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>順延21年度</td>
<td>29.2</td>
<td>34.2</td>
<td>29.2</td>
<td>23.3</td>
<td>24.5</td>
<td>34.4</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>順延22年度</td>
<td>34.7</td>
<td>54.6</td>
<td>21.3</td>
<td>11.2</td>
<td>32.2</td>
<td>38.2</td>
</tr>
<tr>
<td>知人等の紹介</td>
<td>順延18年度</td>
<td>15.1</td>
<td>11.4</td>
<td>10.6</td>
<td>21.6</td>
<td>15.9</td>
<td>13.7</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>順延19年度</td>
<td>14.0</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>順延20年度</td>
<td>15.3</td>
<td>13.3</td>
<td>14.5</td>
<td>19.1</td>
<td>13.4</td>
<td>17.4</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>順延21年度</td>
<td>7.0</td>
<td>7.0</td>
<td>12.5</td>
<td>7.1</td>
<td>8.6</td>
<td>6.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>順延22年度</td>
<td>10.7</td>
<td>7.1</td>
<td>14.6</td>
<td>13.8</td>
<td>12.0</td>
<td>8.2</td>
</tr>
<tr>
<td>勤務先</td>
<td>順延18年度</td>
<td>0.5</td>
<td>0.0</td>
<td>1.6</td>
<td>0.0</td>
<td>0.9</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>順延19年度</td>
<td>0.0</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>順延20年度</td>
<td>0.6</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.4</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>順延21年度</td>
<td>0.4</td>
<td>0.6</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.7</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>順延22年度</td>
<td>0.5</td>
<td>1.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.7</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td>その他</td>
<td>順延18年度</td>
<td>3.4</td>
<td>3.5</td>
<td>3.3</td>
<td>3.4</td>
<td>3.9</td>
<td>2.6</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>順延19年度</td>
<td>5.0</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>順延20年度</td>
<td>5.5</td>
<td>5.7</td>
<td>7.9</td>
<td>4.6</td>
<td>7.3</td>
<td>3.1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>順延21年度</td>
<td>7.7</td>
<td>5.1</td>
<td>16.7</td>
<td>11.8</td>
<td>10.8</td>
<td>6.6</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>順延22年度</td>
<td>3.7</td>
<td>1.5</td>
<td>5.6</td>
<td>6.0</td>
<td>4.2</td>
<td>2.7</td>
</tr>
</tbody>
</table>
問5 今回の住宅に決めた理由（複数回答）

<table>
<thead>
<tr>
<th>理由</th>
<th>平成18年度</th>
<th>平成19年度</th>
<th>平成20年度</th>
<th>平成21年度</th>
<th>平成22年度</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>價格が適切だったから</td>
<td>71.2</td>
<td>69.6</td>
<td>66.4</td>
<td>62.9</td>
<td>64.7</td>
</tr>
<tr>
<td>一戸建てだから</td>
<td>39.5</td>
<td>40.7</td>
<td>40.3</td>
<td>27.8</td>
<td>25.1</td>
</tr>
<tr>
<td>マンションだから</td>
<td>15.8</td>
<td>15.9</td>
<td>16.1</td>
<td>27.4</td>
<td>24.7</td>
</tr>
<tr>
<td>信頼できる住宅メーカーだったから</td>
<td>7.8</td>
<td>7.0</td>
<td>8.0</td>
<td>7.4</td>
<td>7.0</td>
</tr>
<tr>
<td>住宅のデザイン・広さ・設備等が良かった</td>
<td>24.7</td>
<td>20.5</td>
<td>14.5</td>
<td>20.9</td>
<td>16.1</td>
</tr>
<tr>
<td>住宅の立地環境が良かったから</td>
<td>42.3</td>
<td>46.5</td>
<td>48.0</td>
<td>52.7</td>
<td>51.1</td>
</tr>
<tr>
<td>以前から住んでいる地域だから</td>
<td>22.3</td>
<td>15.8</td>
<td>7.8</td>
<td>14.5</td>
<td>14.5</td>
</tr>
<tr>
<td>適切な維持管理が見込めるから</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td>その他</td>
<td>6.0</td>
<td>4.7</td>
<td>7.8</td>
<td>5.9</td>
<td>3.7</td>
</tr>
</tbody>
</table>

（単位：%）
### 問5-1 設備が良かったと思う理由（複数回答）

<table>
<thead>
<tr>
<th>理由</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今回の住宅の建て方</th>
<th>一戸建て 集合住宅</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>住宅のデザインが気に入ったから</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>27.4</td>
<td>26.7</td>
<td>36.8</td>
<td>22.6</td>
<td>34.5</td>
<td>16.2</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>22.6</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>28.0</td>
<td>24.6</td>
<td>25.9</td>
<td>33.9</td>
<td>24.7</td>
<td>33.3</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>25.0</td>
<td>23.9</td>
<td>13.4</td>
<td>37.9</td>
<td>31.1</td>
<td>22.9</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>43.6</td>
<td>50.7</td>
<td>27.8</td>
<td>31.6</td>
<td>45.0</td>
<td>40.7</td>
</tr>
<tr>
<td>住宅の広さが十分だから</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>75.8</td>
<td>77.8</td>
<td>73.7</td>
<td>74.2</td>
<td>74.1</td>
<td>78.4</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>64.6</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>65.3</td>
<td>65.6</td>
<td>81.5</td>
<td>57.8</td>
<td>64.0</td>
<td>68.7</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>72.9</td>
<td>71.7</td>
<td>69.2</td>
<td>82.8</td>
<td>80.0</td>
<td>71.1</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>61.8</td>
<td>58.9</td>
<td>77.8</td>
<td>57.9</td>
<td>68.8</td>
<td>37.0</td>
</tr>
<tr>
<td>間取り・部屋数が適当だから</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>72.6</td>
<td>77.8</td>
<td>84.2</td>
<td>56.1</td>
<td>70.7</td>
<td>75.7</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>67.7</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>78.0</td>
<td>70.5</td>
<td>74.1</td>
<td>86.4</td>
<td>79.8</td>
<td>75.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>76.4</td>
<td>82.6</td>
<td>53.8</td>
<td>65.5</td>
<td>73.3</td>
<td>78.3</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>48.2</td>
<td>39.7</td>
<td>77.8</td>
<td>52.6</td>
<td>47.5</td>
<td>48.1</td>
</tr>
<tr>
<td>台所の設備・広さが十分だから</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>25.3</td>
<td>13.3</td>
<td>52.6</td>
<td>25.8</td>
<td>25.9</td>
<td>24.3</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>29.0</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>20.7</td>
<td>19.7</td>
<td>14.8</td>
<td>25.4</td>
<td>21.3</td>
<td>20.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>26.4</td>
<td>27.2</td>
<td>15.4</td>
<td>37.9</td>
<td>31.1</td>
<td>26.5</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>20.8</td>
<td>21.9</td>
<td>16.7</td>
<td>21.1</td>
<td>22.5</td>
<td>18.5</td>
</tr>
<tr>
<td>浴室の設備・広さが十分だから</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>22.1</td>
<td>15.6</td>
<td>36.8</td>
<td>22.6</td>
<td>24.1</td>
<td>18.9</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>16.1</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>15.3</td>
<td>16.4</td>
<td>11.1</td>
<td>16.9</td>
<td>14.6</td>
<td>16.7</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>14.5</td>
<td>16.4</td>
<td>5.6</td>
<td>15.8</td>
<td>15.0</td>
<td>14.8</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>16.8</td>
<td>11.1</td>
<td>26.3</td>
<td>19.4</td>
<td>20.7</td>
<td>10.8</td>
</tr>
<tr>
<td>高齢者等への配慮がよいから</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>6.5</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>10.0</td>
<td>8.2</td>
<td>3.7</td>
<td>15.3</td>
<td>11.2</td>
<td>8.3</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>9.0</td>
<td>10.9</td>
<td>7.7</td>
<td>3.4</td>
<td>13.3</td>
<td>7.2</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>5.5</td>
<td>4.1</td>
<td>11.1</td>
<td>5.3</td>
<td>7.5</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td>高気密・高断熱住宅だから</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>5.3</td>
<td>4.4</td>
<td>0.0</td>
<td>9.7</td>
<td>5.2</td>
<td>5.4</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>3.2</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>4.7</td>
<td>4.9</td>
<td>11.1</td>
<td>1.7</td>
<td>5.6</td>
<td>3.3</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>4.9</td>
<td>6.5</td>
<td>0.0</td>
<td>3.4</td>
<td>4.4</td>
<td>6.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>3.6</td>
<td>4.1</td>
<td>5.6</td>
<td>0.0</td>
<td>5.0</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td>火災・地震・水害への安全性が高いから</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>11.6</td>
<td>6.7</td>
<td>21.1</td>
<td>12.9</td>
<td>15.5</td>
<td>5.4</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>3.2</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>10.7</td>
<td>8.2</td>
<td>11.1</td>
<td>13.6</td>
<td>13.5</td>
<td>6.7</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>6.9</td>
<td>7.6</td>
<td>7.7</td>
<td>6.9</td>
<td>8.9</td>
<td>7.2</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>5.5</td>
<td>4.1</td>
<td>11.1</td>
<td>5.3</td>
<td>7.5</td>
<td>0.0</td>
</tr>
</tbody>
</table>
問6 今回中古住宅にした理由（複数回答）（単位：％）

<table>
<thead>
<tr>
<th>理由</th>
<th>新築住宅にこだわらずなかったから</th>
<th>平成18年度</th>
<th>26.8</th>
<th>35.1</th>
<th>17.9</th>
<th>27.7</th>
<th>23.7</th>
<th>31.4</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>18.6</td>
<td>17.9</td>
<td>18.1</td>
<td>20.4</td>
<td>23.7</td>
<td>26.7</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>36.8</td>
<td>33.5</td>
<td>35.5</td>
<td>42.8</td>
<td>41.4</td>
<td>29.2</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>42.3</td>
<td>48.7</td>
<td>42.3</td>
<td>28.8</td>
<td>43.1</td>
<td>42.3</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>38.4</td>
<td>45.9</td>
<td>30.3</td>
<td>31.9</td>
<td>43.1</td>
<td>28.2</td>
</tr>
</tbody>
</table>

|      | 予算的にみて中古住宅が手頃だったから | 平成18年度 | 80.3 | 78.9 | 78.0 | 83.1 | 78.0 | 83.7 |
|      |                                 | 平成19年度 | 81.4 | ----- | 13.8 | 83.7 | 12.0 | 10.6 |
|      |                                 | 平成20年度 | 78.0 | 74.7 | 72.4 | 78.3 | 72.4 | 86.3 |
|      |                                 | 平成21年度 | 36.8 | 34.8 | 30.0 | 34.1 | 33.1 | 30.6 |
|      |                                 | 平成22年度 | 38.4 | 45.9 | 30.3 | 31.9 | 43.1 | 28.2 |

|      | 品質が確保されていることが確認されたから | 平成18年度 | 11.7 | 12.3 | 9.8  | 12.8 | 13.8 | 8.5  |
|      |                                 | 平成19年度 | 11.6 | ----- | 13.8 | 8.8  | 12.0 | 10.6 |
|      |                                 | 平成20年度 | 6.8  | 10.1 | 5.3  | 4.6  | 4.7  | 9.9  |
|      |                                 | 平成21年度 | 11.6 | 14.6 | 8.3  | 5.3  | 12.7 | 9.1  |
|      |                                 | 平成22年度 | 15.5 | 25.5 | 10.1 | 2.6  | 17.7 | 9.1  |

|      | リフォームすれば快適に住めると思った | 平成18年度 | 31.9 | 28.1 | 34.1 | 33.1 | 35.8 | 26.1 |
|      |                                 | 平成19年度 | 27.9 | ----- | 32.6 | 25.0 | 29.2 |
|      |                                 | 平成20年度 | 26.3 | 23.4 | 31.6 | 26.3 | 25.0 | 29.2 |
|      |                                 | 平成21年度 | 78.0 | 79.7 | 72.4 | 78.3 | 72.4 | 86.3 |
|      |                                 | 平成22年度 | 38.4 | 45.9 | 30.3 | 31.9 | 43.1 | 28.2 |

|      | 住みたい地域に新築物件がなかったから | 平成18年度 | 14.8 | 17.5 | 14.6 | 12.8 | 18.1 | 9.8  |
|      |                                 | 平成19年度 | 17.4 | ----- | 13.8 | 14.9 | 12.1 | 17.6 |
|      |                                 | 平成20年度 | 14.3 | 14.0 | 13.8 | 14.9 | 12.1 | 17.6 |
|      |                                 | 平成21年度 | 11.3 | 8.2  | 9.2  | 15.8 | 12.9 | 8.7  |
|      |                                 | 平成22年度 | 22.2 | 25.9 | 12.5 | 18.8 | 16.7 | 26.5 |

|      | 早く入居できるから | 平成18年度 | 14.8 | 17.3 | 14.6 | 12.8 | 18.1 | 9.8  |
|      |                                 | 平成19年度 | 14.8 | 17.3 | ----- | 12.8 | 18.1 | 9.8  |
|      |                                 | 平成20年度 | 9.7  | 2.0  | 18.0 | 18.4 | 15.3 | 13.8 |
|      |                                 | 平成21年度 | 22.2 | 25.9 | 12.5 | 18.8 | 16.7 | 26.5 |
|      |                                 | 平成22年度 | 14.3 | 14.0 | 13.8 | 14.9 | 12.1 | 17.6 |

問7 住宅の購入にあたり影響を受けたこと（単位：％）

<table>
<thead>
<tr>
<th>内容</th>
<th>プラス要因として大きな影響を受けた</th>
<th>平成18年度</th>
<th>4.2</th>
<th>4.4</th>
<th>4.1</th>
<th>4.1</th>
<th>4.7</th>
<th>3.3</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>2.3</td>
<td>-----</td>
<td>3.2</td>
<td>0.0</td>
<td>3.3</td>
<td>1.7</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>2.5</td>
<td>3.2</td>
<td>0.0</td>
<td>3.3</td>
<td>1.7</td>
<td>3.7</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>4.2</td>
<td>5.1</td>
<td>4.2</td>
<td>3.5</td>
<td>2.9</td>
<td>5.3</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>1.0</td>
<td>0.0</td>
<td>3.4</td>
<td>0.9</td>
<td>4.9</td>
<td>4.0</td>
</tr>
</tbody>
</table>

|      | プラス要因として多少は影響を受けた | 平成18年度 | 16.1 | 12.3 | 16.3 | 18.9 | 16.8 | 15.0 |
|      |                                 | 平成19年度 | 8.1  | ----- | ----- | ----- | ----- | ----- |
|      |                                 | 平成20年度 | 7.0  | 2.5  | 0.0  | 15.8 | 8.2  | 5.6  |
|      |                                 | 平成21年度 | 13.0 | 13.9 | 12.5 | 11.8 | 14.7 | 12.6 |
|      |                                 | 平成22年度 | 7.2  | 2.0  | 9.0  | 14.7 | 6.4  | 10.0 |

|      | ほとんど影響を受けなかった | 平成18年度 | 63.9 | 63.2 | 69.1 | 60.1 | 62.1 | 66.7 |
|      |                                 | 平成19年度 | 47.7 | ----- | ----- | ----- | ----- | ----- |
|      |                                 | 平成20年度 | 60.8 | 61.4 | 67.1 | 57.9 | 59.1 | 64.0 |
|      |                                 | 平成21年度 | 51.8 | 50.8 | 54.2 | 55.3 | 50.0 | 53.6 |
|      |                                 | 平成22年度 | 43.1 | 28.5 | 60.7 | 57.8 | 42.0 | 48.2 |

|      | マイナス要因として多少は影響を受けた | 平成18年度 | 8.6  | 7.0  | 6.5  | 11.5 | 9.5  | 7.2  |
|      |                                 | 平成19年度 | 18.6 | ----- | ----- | ----- | ----- | ----- |
|      |                                 | 平成20年度 | 19.5 | 20.3 | 17.1 | 19.1 | 22.4 | 16.1 |
|      |                                 | 平成21年度 | 22.2 | 23.8 | 20.8 | 17.6 | 22.5 | 20.5 |
|      |                                 | 平成22年度 | 36.4 | 35.6 | 19.1 | 24.1 | 39.6 | 34.5 |

|      | マイナス要因として大きな影響を受けた | 平成18年度 | 1.0  | 0.0  | 9.0  | 2.7  | 0.9  | 1.3  |
|      |                                 | 平成19年度 | 7.0  | ----- | ----- | ----- | ----- | ----- |
|      |                                 | 平成20年度 | 5.0  | 5.1  | 9.2  | 2.0  | 4.3  | 5.0  |
|      |                                 | 平成21年度 | 4.2  | 4.4  | 4.2  | 4.7  | 2.0  | 6.0  |
|      |                                 | 平成22年度 | 7.5  | 13.3 | 3.4  | 0.9  | 7.4  | 5.5  |
## 問7 住宅の購入にあたり影響を受けたこと

<table>
<thead>
<tr>
<th>内容</th>
<th>住宅の建て方内容</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今回の住宅の建て方</th>
<th>一戸建て</th>
<th>集合住宅</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>5.2</td>
<td>9.6</td>
<td>1.6</td>
<td>4.7</td>
<td>6.9</td>
<td>2.6</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>3.5</td>
<td>2.5</td>
<td>-</td>
<td>3.3</td>
<td>3.0</td>
<td>3.7</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>0.7</td>
<td>8.2</td>
<td>8.3</td>
<td>4.7</td>
<td>5.9</td>
<td>7.3</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>3.2</td>
<td>5.6</td>
<td>2.2</td>
<td>0.0</td>
<td>2.8</td>
<td>3.6</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>22.1</td>
<td>21.1</td>
<td>26.0</td>
<td>19.6</td>
<td>21.1</td>
<td>23.5</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>12.8</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>14.2</td>
<td>12.4</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>13.5</td>
<td>11.4</td>
<td>8.6</td>
<td>19.1</td>
<td>14.2</td>
<td>12.4</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>19.4</td>
<td>21.5</td>
<td>8.3</td>
<td>16.5</td>
<td>17.6</td>
<td>20.5</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>22.4</td>
<td>30.1</td>
<td>10.1</td>
<td>19.0</td>
<td>20.5</td>
<td>28.2</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成18年度</td>
<td>50.9</td>
<td>49.1</td>
<td>55.3</td>
<td>48.6</td>
<td>49.6</td>
<td>52.9</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>30.5</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>23.8</td>
<td>17.7</td>
<td>13.1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>53.3</td>
<td>57.6</td>
<td>55.3</td>
<td>48.7</td>
<td>51.3</td>
<td>57.1</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>46.5</td>
<td>43.0</td>
<td>54.2</td>
<td>52.9</td>
<td>47.1</td>
<td>45.7</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>50.1</td>
<td>48.9</td>
<td>56.2</td>
<td>50.9</td>
<td>52.7</td>
<td>45.5</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>19.7</td>
<td>20.9</td>
<td>20.6</td>
<td>15.3</td>
<td>20.6</td>
<td>19.2</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>18.0</td>
<td>10.7</td>
<td>22.5</td>
<td>26.7</td>
<td>17.0</td>
<td>18.2</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>20.0</td>
<td>18.4</td>
<td>22.4</td>
<td>21.1</td>
<td>21.1</td>
<td>19.3</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>19.8</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>19.8</td>
<td>1.6</td>
<td>9.6</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>24.2</td>
<td>21.9</td>
<td>22.8</td>
<td>27.0</td>
<td>23.0</td>
<td>22.9</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>19.8</td>
<td>19.6</td>
<td>13.2</td>
<td>22.4</td>
<td>18.1</td>
<td>22.4</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>19.7</td>
<td>31.6</td>
<td>31.5</td>
<td>27.1</td>
<td>30.4</td>
<td>29.6</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>10.0</td>
<td>9.7</td>
<td>18.0</td>
<td>25.0</td>
<td>17.3</td>
<td>12.7</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>58.2</td>
<td>57.0</td>
<td>61.0</td>
<td>56.8</td>
<td>54.7</td>
<td>63.4</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>41.9</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成18年度</td>
<td>60.3</td>
<td>57.6</td>
<td>69.7</td>
<td>59.9</td>
<td>59.5</td>
<td>62.1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>47.7</td>
<td>47.5</td>
<td>41.7</td>
<td>46.2</td>
<td>45.1</td>
<td>49.0</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>66.6</td>
<td>75.5</td>
<td>57.3</td>
<td>58.6</td>
<td>65.0</td>
<td>70.0</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>5.5</td>
<td>4.4</td>
<td>6.5</td>
<td>4.7</td>
<td>6.5</td>
<td>3.3</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>14.0</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>9.5</td>
<td>8.9</td>
<td>10.5</td>
<td>9.2</td>
<td>11.2</td>
<td>6.2</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>7.7</td>
<td>7.0</td>
<td>12.5</td>
<td>5.9</td>
<td>7.8</td>
<td>7.3</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>10.5</td>
<td>8.2</td>
<td>13.5</td>
<td>12.1</td>
<td>9.5</td>
<td>13.6</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成18年度</td>
<td>1.0</td>
<td>0.9</td>
<td>0.0</td>
<td>2.0</td>
<td>0.9</td>
<td>1.3</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>1.2</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>1.0</td>
<td>1.3</td>
<td>0.0</td>
<td>1.3</td>
<td>1.7</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>1.1</td>
<td>0.6</td>
<td>0.0</td>
<td>2.4</td>
<td>0.0</td>
<td>2.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>1.0</td>
<td>1.0</td>
<td>2.2</td>
<td>0.0</td>
<td>0.7</td>
<td>0.9</td>
</tr>
</tbody>
</table>
問7 住宅の購入にあたり影響を受けたこと  エ）住宅取得時の税制等の行政施策（単位：%）

<table>
<thead>
<tr>
<th>内容</th>
<th>スタンプ合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今回の住宅の建て方</th>
<th>一戸建て</th>
<th>集合住宅</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>プラス要因として大きな影響を受けた</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>3.6</td>
<td>4.4</td>
<td>1.6</td>
<td>4.7</td>
<td>4.3</td>
<td>2.6</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>3.5</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>2.3</td>
<td>3.2</td>
<td>0.0</td>
<td>2.6</td>
<td>0.9</td>
<td>4.3</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>0.6</td>
<td>3.2</td>
<td>4.2</td>
<td>7.1</td>
<td>5.9</td>
<td>3.3</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>0.5</td>
<td>1.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.4</td>
<td>0.9</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>プラス要因として多少は影響を受けた</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>15.1</td>
<td>14.0</td>
<td>16.3</td>
<td>14.9</td>
<td>16.4</td>
<td>13.1</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>7.0</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>10.0</td>
<td>10.1</td>
<td>7.9</td>
<td>17.8</td>
<td>10.8</td>
<td>16.1</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>23.6</td>
<td>28.5</td>
<td>29.2</td>
<td>12.9</td>
<td>16.7</td>
<td>27.8</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>8.7</td>
<td>6.6</td>
<td>6.7</td>
<td>13.8</td>
<td>8.1</td>
<td>9.1</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>ほとんど影響を受けなかった</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>66.0</td>
<td>60.5</td>
<td>69.9</td>
<td>66.9</td>
<td>63.8</td>
<td>69.3</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>51.2</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>68.3</td>
<td>65.8</td>
<td>77.6</td>
<td>65.8</td>
<td>70.7</td>
<td>65.8</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>57.0</td>
<td>53.8</td>
<td>58.3</td>
<td>63.5</td>
<td>56.8</td>
<td>56.3</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>66.6</td>
<td>64.3</td>
<td>77.5</td>
<td>68.0</td>
<td>69.2</td>
<td>70.0</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>マイナス要因として多少は影響を受けた</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>15.1</td>
<td>14.0</td>
<td>16.3</td>
<td>14.9</td>
<td>16.4</td>
<td>13.1</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>7.0</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>10.0</td>
<td>10.1</td>
<td>7.9</td>
<td>17.8</td>
<td>10.8</td>
<td>16.1</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>23.6</td>
<td>28.5</td>
<td>29.2</td>
<td>12.9</td>
<td>16.7</td>
<td>27.8</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>8.7</td>
<td>6.6</td>
<td>6.7</td>
<td>13.8</td>
<td>8.1</td>
<td>9.1</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>マイナス要因として大きな影響を受けた</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>1.0</td>
<td>0.9</td>
<td>0.0</td>
<td>2.0</td>
<td>0.9</td>
<td>1.3</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>5.8</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>2.3</td>
<td>3.2</td>
<td>2.6</td>
<td>2.0</td>
<td>3.4</td>
<td>0.6</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>3.2</td>
<td>3.2</td>
<td>0.0</td>
<td>3.5</td>
<td>3.9</td>
<td>2.6</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>1.5</td>
<td>0.0</td>
<td>1.1</td>
<td>4.3</td>
<td>0.7</td>
<td>2.7</td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

問7 住宅の購入にあたり影響を受けたこと オ）従前住宅の売却価格（従前住宅を売却した場合のみ）（単位：%）

<table>
<thead>
<tr>
<th>内容</th>
<th>スタンプ合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今回の住宅の建て方</th>
<th>一戸建て</th>
<th>集合住宅</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>プラス要因として大きな影響を受けた</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>7.5</td>
<td>6.7</td>
<td>0.0</td>
<td>12.5</td>
<td>8.3</td>
<td>6.3</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>10.5</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>7.1</td>
<td>9.1</td>
<td>0.0</td>
<td>7.1</td>
<td>3.6</td>
<td>16.7</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>プラス要因として多少は影響を受けた</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>20.0</td>
<td>28.7</td>
<td>33.3</td>
<td>6.3</td>
<td>20.8</td>
<td>18.8</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>10.0</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>19.0</td>
<td>22.7</td>
<td>0.0</td>
<td>21.4</td>
<td>21.4</td>
<td>16.7</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>35.3</td>
<td>36.4</td>
<td>0.0</td>
<td>50.0</td>
<td>30.0</td>
<td>42.9</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>46.2</td>
<td>60.0</td>
<td>42.9</td>
<td>0.0</td>
<td>45.3</td>
<td>40.0</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>ほとんど影響を受けなかった</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>22.5</td>
<td>20.0</td>
<td>33.3</td>
<td>18.8</td>
<td>33.3</td>
<td>6.3</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>40.0</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>40.5</td>
<td>22.7</td>
<td>100.0</td>
<td>50.0</td>
<td>46.4</td>
<td>33.3</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>29.4</td>
<td>18.2</td>
<td>100.0</td>
<td>25.0</td>
<td>50.0</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>30.8</td>
<td>20.0</td>
<td>28.6</td>
<td>71.4</td>
<td>30.3</td>
<td>40.0</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>マイナス要因として多少は影響を受けた</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>32.5</td>
<td>40.0</td>
<td>22.2</td>
<td>31.3</td>
<td>20.8</td>
<td>50.0</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>20.0</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>14.3</td>
<td>22.7</td>
<td>0.0</td>
<td>7.1</td>
<td>17.9</td>
<td>8.3</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>5.9</td>
<td>9.1</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>14.3</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>5.1</td>
<td>4.0</td>
<td>14.3</td>
<td>0.0</td>
<td>6.1</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>マイナス要因として大きな影響を受けた</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>10.0</td>
<td>6.7</td>
<td>0.0</td>
<td>18.8</td>
<td>8.3</td>
<td>12.5</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>10.0</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>9.5</td>
<td>9.1</td>
<td>0.0</td>
<td>7.1</td>
<td>10.7</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>29.4</td>
<td>36.4</td>
<td>0.0</td>
<td>25.0</td>
<td>20.0</td>
<td>42.9</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>5.1</td>
<td>4.0</td>
<td>0.0</td>
<td>14.3</td>
<td>6.1</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>
### 問7 住宅の購入にあたり影響を受けたこと (金利動向)

<table>
<thead>
<tr>
<th>内容</th>
<th>分</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>労働年齢</th>
<th>今後の住宅の建て方</th>
<th>一戸建て</th>
<th>集合住宅</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>プラス要因として大きな影響を受けた</td>
<td>平成18年度</td>
<td>7.0</td>
<td>8.8</td>
<td>4.1</td>
<td>8.1</td>
<td>9.1</td>
<td>3.9</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>9.3</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>3.3</td>
<td>2.5</td>
<td>0.0</td>
<td>4.8</td>
<td>2.2</td>
<td>3.9</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>9.2</td>
<td>10.1</td>
<td>4.2</td>
<td>8.2</td>
<td>9.8</td>
<td>8.6</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>2.2</td>
<td>2.8</td>
<td>2.2</td>
<td>1.7</td>
<td>1.8</td>
<td>2.7</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>プラス要因として多少は影響を受けた</td>
<td>平成18年度</td>
<td>18.7</td>
<td>21.9</td>
<td>21.1</td>
<td>16.9</td>
<td>20.7</td>
<td>18.3</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>18.6</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>19.8</td>
<td>18.6</td>
<td>7.9</td>
<td>24.3</td>
<td>18.1</td>
<td>21.7</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>33.8</td>
<td>38.0</td>
<td>20.8</td>
<td>29.4</td>
<td>27.5</td>
<td>35.8</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>31.4</td>
<td>46.9</td>
<td>11.2</td>
<td>20.7</td>
<td>35.7</td>
<td>20.9</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>ほとんど影響を受けなかった</td>
<td>平成18年度</td>
<td>54.0</td>
<td>48.2</td>
<td>56.9</td>
<td>56.1</td>
<td>50.0</td>
<td>60.1</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>30.2</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>57.3</td>
<td>55.1</td>
<td>71.1</td>
<td>55.9</td>
<td>58.6</td>
<td>57.1</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>46.1</td>
<td>43.0</td>
<td>66.7</td>
<td>48.2</td>
<td>46.1</td>
<td>49.7</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>53.6</td>
<td>41.3</td>
<td>66.3</td>
<td>64.7</td>
<td>50.2</td>
<td>63.6</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>マイナス要因として多少は影響を受けた</td>
<td>平成18年度</td>
<td>10.4</td>
<td>8.1</td>
<td>11.4</td>
<td>12.8</td>
<td>12.1</td>
<td>7.8</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>18.6</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>8.8</td>
<td>10.1</td>
<td>7.9</td>
<td>8.6</td>
<td>9.1</td>
<td>8.1</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>4.9</td>
<td>5.1</td>
<td>4.2</td>
<td>4.7</td>
<td>8.8</td>
<td>5.6</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>7.5</td>
<td>5.6</td>
<td>11.2</td>
<td>7.8</td>
<td>8.0</td>
<td>10.0</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>マイナス要因として大きな影響を受けた</td>
<td>平成18年度</td>
<td>2.1</td>
<td>2.6</td>
<td>0.0</td>
<td>3.4</td>
<td>1.3</td>
<td>3.3</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>5.8</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>2.3</td>
<td>1.9</td>
<td>1.3</td>
<td>2.6</td>
<td>2.6</td>
<td>1.2</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>0.7</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>1.2</td>
<td>0.0</td>
<td>0.7</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>1.2</td>
<td>0.5</td>
<td>2.2</td>
<td>1.7</td>
<td>1.4</td>
<td>0.9</td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

### 問8 売主によるリフォームの有無

<table>
<thead>
<tr>
<th>内容</th>
<th>分</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今回の住宅の建て方</th>
<th>一戸建て</th>
<th>集合住宅</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>リフォームした</td>
<td>平成18年度</td>
<td>32.7</td>
<td>31.6</td>
<td>35.8</td>
<td>31.1</td>
<td>30.2</td>
<td>36.6</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>46.7</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>37.5</td>
<td>31.6</td>
<td>42.1</td>
<td>41.4</td>
<td>34.1</td>
<td>43.5</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>28.9</td>
<td>31.0</td>
<td>41.7</td>
<td>20.0</td>
<td>31.4</td>
<td>27.2</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>40.4</td>
<td>44.4</td>
<td>37.1</td>
<td>36.2</td>
<td>41.3</td>
<td>40.0</td>
</tr>
<tr>
<td>リフォームしなかった</td>
<td>平成18年度</td>
<td>48.8</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>50.0</td>
<td>55.7</td>
<td>40.8</td>
<td>48.7</td>
<td>53.4</td>
<td>45.3</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>37.4</td>
<td>58.2</td>
<td>33.3</td>
<td>62.4</td>
<td>50.0</td>
<td>60.9</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>39.9</td>
<td>31.6</td>
<td>43.6</td>
<td>40.5</td>
<td>37.1</td>
<td>33.8</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>14.8</td>
<td>10.5</td>
<td>11.4</td>
<td>20.9</td>
<td>15.1</td>
<td>14.4</td>
</tr>
<tr>
<td>わからない</td>
<td>平成18年度</td>
<td>8.1</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>11.8</td>
<td>11.4</td>
<td>17.1</td>
<td>9.2</td>
<td>11.6</td>
<td>10.6</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>11.3</td>
<td>9.5</td>
<td>20.8</td>
<td>12.9</td>
<td>14.7</td>
<td>9.9</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>20.9</td>
<td>21.4</td>
<td>18.0</td>
<td>22.4</td>
<td>19.4</td>
<td>25.5</td>
</tr>
</tbody>
</table>

### 問9 購入直後にリフォームした世帯

<table>
<thead>
<tr>
<th>内容</th>
<th>分</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今回の住宅の建て方</th>
<th>一戸建て</th>
<th>集合住宅</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>50.6</td>
<td>47.4</td>
<td>50.4</td>
<td>53.4</td>
<td>54.7</td>
<td>44.4</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>45.3</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>46.3</td>
<td>47.5</td>
<td>44.7</td>
<td>44.7</td>
<td>51.7</td>
<td>38.5</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>55.6</td>
<td>48.1</td>
<td>58.3</td>
<td>70.6</td>
<td>63.7</td>
<td>51.0</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>32.9</td>
<td>14.3</td>
<td>47.2</td>
<td>53.4</td>
<td>33.2</td>
<td>33.6</td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>
### 問10 直前の住宅の種類

<table>
<thead>
<tr>
<th>種類</th>
<th>分類</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今回の住宅の建て方</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>一戸建て</td>
<td>平成18年度</td>
<td>20.8</td>
<td>23.7</td>
<td>19.5</td>
<td>19.6</td>
<td>21.6</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>17.4</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>22.0</td>
<td>23.4</td>
<td>19.7</td>
<td>21.7</td>
<td>26.3</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>10.9</td>
<td>12.0</td>
<td>12.5</td>
<td>10.8</td>
<td>13.7</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>15.5</td>
<td>17.9</td>
<td>13.5</td>
<td>12.9</td>
<td>17.7</td>
</tr>
<tr>
<td>社宅・寮・公務員住宅など</td>
<td>平成18年度</td>
<td>7.3</td>
<td>7.0</td>
<td>9.8</td>
<td>5.4</td>
<td>6.9</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>4.7</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>5.3</td>
<td>3.8</td>
<td>5.3</td>
<td>7.2</td>
<td>8.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>10.2</td>
<td>11.4</td>
<td>8.3</td>
<td>8.2</td>
<td>10.8</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>7.5</td>
<td>6.1</td>
<td>10.1</td>
<td>7.8</td>
<td>4.9</td>
</tr>
<tr>
<td>公営住宅、都市再生機構または公社等の賃貸住宅</td>
<td>平成18年度</td>
<td>13.7</td>
<td>7.0</td>
<td>18.7</td>
<td>14.9</td>
<td>12.1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>8.1</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>14.8</td>
<td>12.7</td>
<td>10.5</td>
<td>19.1</td>
<td>12.5</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>8.5</td>
<td>6.3</td>
<td>4.2</td>
<td>15.3</td>
<td>8.8</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>5.5</td>
<td>1.0</td>
<td>4.5</td>
<td>13.8</td>
<td>4.6</td>
</tr>
<tr>
<td>民間賃貸住宅</td>
<td>平成18年度</td>
<td>43.9</td>
<td>51.8</td>
<td>38.2</td>
<td>42.3</td>
<td>44.4</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>53.5</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>43.5</td>
<td>44.9</td>
<td>42.1</td>
<td>42.1</td>
<td>41.8</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>53.9</td>
<td>56.3</td>
<td>50.0</td>
<td>47.1</td>
<td>50.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>47.6</td>
<td>45.9</td>
<td>51.7</td>
<td>47.4</td>
<td>49.8</td>
</tr>
<tr>
<td>親・兄弟姉妹など親族の住宅</td>
<td>平成18年度</td>
<td>13.2</td>
<td>9.6</td>
<td>12.2</td>
<td>16.9</td>
<td>13.8</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>8.1</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>12.5</td>
<td>11.4</td>
<td>19.7</td>
<td>9.9</td>
<td>12.5</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>8.8</td>
<td>5.7</td>
<td>20.8</td>
<td>9.4</td>
<td>8.8</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>20.7</td>
<td>26.0</td>
<td>14.6</td>
<td>16.4</td>
<td>19.1</td>
</tr>
<tr>
<td>その他</td>
<td>平成18年度</td>
<td>0.3</td>
<td>0.0</td>
<td>0.8</td>
<td>0.0</td>
<td>0.4</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>0.0</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>0.3</td>
<td>0.0</td>
<td>1.3</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>1.1</td>
<td>1.9</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>1.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>0.7</td>
<td>1.0</td>
<td>1.1</td>
<td>0.0</td>
<td>1.1</td>
</tr>
</tbody>
</table>

注：その他には、下宿・間借りが含まれている。

### 問11 直前の住宅の月額家賃（平均）

<table>
<thead>
<tr>
<th>分類</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今回の住宅の建て方</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>公営住宅、都市再生機構または公社等の賃貸住宅</td>
<td>平成18年度</td>
<td>67,748</td>
<td>79,395</td>
<td>60,001</td>
<td>66,313</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>75,725</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>69,161</td>
<td>77,676</td>
<td>60,786</td>
<td>64,274</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>87,017</td>
<td>98,461</td>
<td>60,033</td>
<td>70,495</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>82,679</td>
<td>102,835</td>
<td>62,939</td>
<td>67,634</td>
</tr>
</tbody>
</table>

注：その他には、下宿・間借りが含まれている。
### 問12 直前の住宅の取得時期

<table>
<thead>
<tr>
<th>年代区分</th>
<th>区</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>関東圏</th>
<th>中央圏</th>
<th>その他</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成7年以前</td>
<td></td>
<td>平成18年度</td>
<td>17.5</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>20.0</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>30.7</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>61.3</td>
<td>69.8</td>
<td></td>
<td>57.1</td>
<td>73.3</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>16.1</td>
<td>11.7</td>
<td>0.0</td>
<td>40.0</td>
<td>16.0</td>
</tr>
<tr>
<td>昭和60年～平成6年</td>
<td></td>
<td>平成18年度</td>
<td>28.8</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>20.0</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>20.3</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>19.4</td>
<td>26.3</td>
<td>33.3</td>
<td>0.0</td>
<td>28.6</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>12.9</td>
<td>5.7</td>
<td>33.3</td>
<td>13.3</td>
<td>10.0</td>
</tr>
<tr>
<td>昭和50年～昭和59年</td>
<td></td>
<td>平成18年度</td>
<td>23.8</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>13.3</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>18.5</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>6.5</td>
<td>0.0</td>
<td>33.3</td>
<td>11.1</td>
<td>7.1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>22.6</td>
<td>14.3</td>
<td>50.0</td>
<td>20.0</td>
<td>26.0</td>
</tr>
<tr>
<td>昭和40年～昭和48年</td>
<td></td>
<td>平成18年度</td>
<td>8.8</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>26.7</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>17.0</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>6.5</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>22.2</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>16.1</td>
<td>25.7</td>
<td>0.0</td>
<td>6.7</td>
<td>18.0</td>
</tr>
<tr>
<td>昭和30年～昭和39年</td>
<td></td>
<td>平成18年度</td>
<td>7.5</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>13.3</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>6.8</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>3.2</td>
<td>0.0</td>
<td>33.3</td>
<td>0.0</td>
<td>7.1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>11.3</td>
<td>8.6</td>
<td>16.7</td>
<td>13.3</td>
<td>10.0</td>
</tr>
<tr>
<td>昭和20年～昭和29年</td>
<td></td>
<td>平成18年度</td>
<td>2.5</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>1.1</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>8.1</td>
<td>14.3</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>10.0</td>
</tr>
<tr>
<td>昭和19年以前</td>
<td></td>
<td>平成18年度</td>
<td>1.3</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>3.2</td>
<td>5.3</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>4.8</td>
<td>5.7</td>
<td>0.0</td>
<td>6.7</td>
<td>4.0</td>
</tr>
</tbody>
</table>

### 問13 直前の住宅の処分方法

<table>
<thead>
<tr>
<th>方法</th>
<th>年代区分</th>
<th>区</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>関東圏</th>
<th>中央圏</th>
<th>その他</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>売却した</td>
<td>平成18年度</td>
<td>50.0</td>
<td>55.6</td>
<td>37.5</td>
<td>55.2</td>
<td>48.0</td>
<td>53.3</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>66.7</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>47.7</td>
<td>59.5</td>
<td>33.3</td>
<td>42.4</td>
<td>45.9</td>
<td>50.0</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>54.8</td>
<td>57.9</td>
<td>66.7</td>
<td>44.4</td>
<td>71.4</td>
<td>46.7</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>62.9</td>
<td>71.4</td>
<td>58.3</td>
<td>46.7</td>
<td>68.0</td>
<td>45.5</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>他人に貸している</td>
<td>平成18年度</td>
<td>6.3</td>
<td>7.4</td>
<td>8.3</td>
<td>3.4</td>
<td>6.0</td>
<td>6.7</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>6.7</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>8.8</td>
<td>8.1</td>
<td>0.0</td>
<td>9.1</td>
<td>6.6</td>
<td>8.3</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>12.9</td>
<td>15.8</td>
<td>0.0</td>
<td>11.1</td>
<td>14.3</td>
<td>13.3</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>空き家になっている</td>
<td>平成18年度</td>
<td>3.2</td>
<td>0.0</td>
<td>8.3</td>
<td>6.7</td>
<td>4.0</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>13.3</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>26.1</td>
<td>18.2</td>
<td>53.3</td>
<td>24.2</td>
<td>24.6</td>
<td>29.2</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>12.9</td>
<td>15.8</td>
<td>0.0</td>
<td>11.1</td>
<td>0.0</td>
<td>20.0</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>22.6</td>
<td>25.7</td>
<td>53.3</td>
<td>26.7</td>
<td>20.0</td>
<td>36.4</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>親・兄弟姉妹など親族が住んでいる</td>
<td>平成18年度</td>
<td>6.7</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>8.0</td>
<td>5.4</td>
<td>6.7</td>
<td>12.1</td>
<td>9.8</td>
<td>4.2</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>9.1</td>
<td>5.3</td>
<td>33.3</td>
<td>11.1</td>
<td>7.1</td>
<td>6.7</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>4.8</td>
<td>0.0</td>
<td>16.7</td>
<td>6.7</td>
<td>4.0</td>
<td>9.1</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>その他</td>
<td>平成18年度</td>
<td>13.8</td>
<td>11.1</td>
<td>8.3</td>
<td>20.7</td>
<td>16.0</td>
<td>10.0</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>6.7</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>9.1</td>
<td>8.1</td>
<td>6.7</td>
<td>9.1</td>
<td>11.5</td>
<td>4.2</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>9.7</td>
<td>5.3</td>
<td>0.0</td>
<td>22.2</td>
<td>7.1</td>
<td>13.3</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>6.5</td>
<td>2.9</td>
<td>8.3</td>
<td>13.3</td>
<td>8.0</td>
<td>9.1</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>分割</td>
<td>住宅</td>
<td>単価</td>
<td>2018年度</td>
<td>2019年度</td>
<td>2020年度</td>
<td>2021年度</td>
<td>2022年度</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>------</td>
<td>------</td>
<td>------</td>
<td>----------</td>
<td>----------</td>
<td>----------</td>
<td>----------</td>
<td>----------</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>3000万円未満</td>
<td>一戸建て</td>
<td>20.0</td>
<td>20.0</td>
<td>20.0</td>
<td>20.0</td>
<td>20.0</td>
<td>20.0</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>3000万円未満</td>
<td>集合住宅</td>
<td>20.0</td>
<td>20.0</td>
<td>20.0</td>
<td>20.0</td>
<td>20.0</td>
<td>20.0</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>3000万円未満</td>
<td>合計</td>
<td>20.0</td>
<td>20.0</td>
<td>20.0</td>
<td>20.0</td>
<td>20.0</td>
<td>20.0</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>3000万円未満</td>
<td>首都圏</td>
<td>20.0</td>
<td>20.0</td>
<td>20.0</td>
<td>20.0</td>
<td>20.0</td>
<td>20.0</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>3000万円未満</td>
<td>中京圏</td>
<td>20.0</td>
<td>20.0</td>
<td>20.0</td>
<td>20.0</td>
<td>20.0</td>
<td>20.0</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>3000万円未満</td>
<td>近畿圏</td>
<td>20.0</td>
<td>20.0</td>
<td>20.0</td>
<td>20.0</td>
<td>20.0</td>
<td>20.0</td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

付録 経年変化比較表（中古住宅）
<table>
<thead>
<tr>
<th>問14-1 住宅の建て方</th>
<th>分</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今回の住宅の建て方</th>
<th>一戸建て</th>
<th>集合住宅</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>直前の居住住宅</td>
<td>一戸建て</td>
<td>平成18年度</td>
<td>33.0</td>
<td>30.7</td>
<td>30.1</td>
<td>37.2</td>
<td>37.1</td>
<td>26.8</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>一戸建て</td>
<td>平成19年度</td>
<td>31.4</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>一戸建て</td>
<td>平成20年度</td>
<td>31.0</td>
<td>25.3</td>
<td>39.5</td>
<td>31.8</td>
<td>38.4</td>
<td>20.5</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>一戸建て</td>
<td>平成21年度</td>
<td>18.9</td>
<td>13.9</td>
<td>33.3</td>
<td>18.8</td>
<td>22.5</td>
<td>13.9</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>一戸建て</td>
<td>平成22年度</td>
<td>30.9</td>
<td>38.8</td>
<td>28.1</td>
<td>19.8</td>
<td>34.3</td>
<td>21.8</td>
</tr>
<tr>
<td>今回の居住住宅</td>
<td>一戸建て</td>
<td>平成18年度</td>
<td>60.3</td>
<td>46.5</td>
<td>70.7</td>
<td>62.2</td>
<td>100.0</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>一戸建て</td>
<td>平成19年度</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>一戸建て</td>
<td>平成20年度</td>
<td>58.0</td>
<td>51.3</td>
<td>63.2</td>
<td>63.2</td>
<td>100.0</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>一戸建て</td>
<td>平成21年度</td>
<td>35.9</td>
<td>24.7</td>
<td>75.0</td>
<td>52.9</td>
<td>100.0</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>一戸建て</td>
<td>平成22年度</td>
<td>70.6</td>
<td>76.0</td>
<td>69.7</td>
<td>62.1</td>
<td>100.0</td>
<td>0.0</td>
</tr>
</tbody>
</table>

<table>
<thead>
<tr>
<th>問14-2 住宅の延べ床面積（平均）</th>
<th>分</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今回の住宅の建て方</th>
<th>一戸建て</th>
<th>集合住宅</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>直前の居住住宅</td>
<td>一戸建て</td>
<td>平成18年度</td>
<td>75.5</td>
<td>72.7</td>
<td>79.7</td>
<td>74.6</td>
<td>78.5</td>
<td>71.3</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>一戸建て</td>
<td>平成19年度</td>
<td>67.7</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>一戸建て</td>
<td>平成20年度</td>
<td>67.7</td>
<td>66.2</td>
<td>69.8</td>
<td>67.9</td>
<td>76.4</td>
<td>65.1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>一戸建て</td>
<td>平成21年度</td>
<td>60.7</td>
<td>56.7</td>
<td>68.8</td>
<td>65.1</td>
<td>65.2</td>
<td>56.9</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>一戸建て</td>
<td>平成22年度</td>
<td>74.8</td>
<td>77.6</td>
<td>72.9</td>
<td>71.1</td>
<td>75.9</td>
<td>72.9</td>
</tr>
<tr>
<td>今回の居住住宅</td>
<td>一戸建て</td>
<td>平成18年度</td>
<td>91.5</td>
<td>88.8</td>
<td>101.0</td>
<td>85.7</td>
<td>103.4</td>
<td>73.7</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>一戸建て</td>
<td>平成19年度</td>
<td>92.7</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>一戸建て</td>
<td>平成20年度</td>
<td>88.1</td>
<td>83.6</td>
<td>111.2</td>
<td>79.3</td>
<td>102.5</td>
<td>70.2</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>一戸建て</td>
<td>平成21年度</td>
<td>86.5</td>
<td>90.6</td>
<td>130.8</td>
<td>86.2</td>
<td>107.8</td>
<td>71.5</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>一戸建て</td>
<td>平成22年度</td>
<td>93.0</td>
<td>95.4</td>
<td>94.2</td>
<td>87.7</td>
<td>104.2</td>
<td>68.1</td>
</tr>
</tbody>
</table>

<table>
<thead>
<tr>
<th>問14-3 住宅の敷地面積（平均）</th>
<th>分</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今回の住宅の建て方</th>
<th>一戸建て</th>
<th>集合住宅</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>直前の居住住宅</td>
<td>一戸建て</td>
<td>平成18年度</td>
<td>154.5</td>
<td>173.0</td>
<td>195.6</td>
<td>107.7</td>
<td>163.0</td>
<td>133.3</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>一戸建て</td>
<td>平成19年度</td>
<td>146.3</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>一戸建て</td>
<td>平成20年度</td>
<td>126.5</td>
<td>158.5</td>
<td>169.2</td>
<td>72.1</td>
<td>134.4</td>
<td>104.4</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>一戸建て</td>
<td>平成21年度</td>
<td>146.1</td>
<td>120.4</td>
<td>217.8</td>
<td>88.6</td>
<td>121.1</td>
<td>110.9</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>一戸建て</td>
<td>平成22年度</td>
<td>111.1</td>
<td>100.0</td>
<td>153.4</td>
<td>101.3</td>
<td>95.9</td>
<td>187.2</td>
</tr>
<tr>
<td>今回の居住住宅</td>
<td>一戸建て</td>
<td>平成18年度</td>
<td>137.8</td>
<td>143.2</td>
<td>174.7</td>
<td>98.0</td>
<td>127.9</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>一戸建て</td>
<td>平成19年度</td>
<td>140.5</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>一戸建て</td>
<td>平成20年度</td>
<td>131.4</td>
<td>126.9</td>
<td>198.8</td>
<td>84.2</td>
<td>131.4</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>一戸建て</td>
<td>平成21年度</td>
<td>170.3</td>
<td>200.0</td>
<td>208.6</td>
<td>112.0</td>
<td>166.6</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>一戸建て</td>
<td>平成22年度</td>
<td>108.6</td>
<td>100.6</td>
<td>150.8</td>
<td>97.8</td>
<td>108.6</td>
<td>0.0</td>
</tr>
</tbody>
</table>

<table>
<thead>
<tr>
<th>問14-4 高齢者対応設備（複数回答）</th>
<th>手すり</th>
<th>分</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今回の住宅の建て方</th>
<th>一戸建て</th>
<th>集合住宅</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>直前の居住住宅</td>
<td>手すり</td>
<td>平成18年度</td>
<td>6.2</td>
<td>4.4</td>
<td>4.9</td>
<td>8.8</td>
<td>5.6</td>
<td>7.2</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>手すり</td>
<td>平成19年度</td>
<td>7.0</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>手すり</td>
<td>平成20年度</td>
<td>11.0</td>
<td>13.3</td>
<td>10.5</td>
<td>9.2</td>
<td>13.4</td>
<td>8.1</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>手すり</td>
<td>平成21年度</td>
<td>9.5</td>
<td>9.5</td>
<td>0.0</td>
<td>11.8</td>
<td>6.6</td>
<td>11.3</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>手すり</td>
<td>平成22年度</td>
<td>23.3</td>
<td>22.5</td>
<td>19.0</td>
<td>21.1</td>
<td>27.6</td>
<td>29.3</td>
<td>13.7</td>
</tr>
<tr>
<td>今回の居住住宅</td>
<td>手すり</td>
<td>平成18年度</td>
<td>16.4</td>
<td>20.2</td>
<td>20.3</td>
<td>15.5</td>
<td>23.3</td>
<td>11.1</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>手すり</td>
<td>平成19年度</td>
<td>23.3</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>手すり</td>
<td>平成20年度</td>
<td>22.5</td>
<td>19.0</td>
<td>21.1</td>
<td>27.6</td>
<td>29.3</td>
<td>13.7</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>手すり</td>
<td>平成21年度</td>
<td>27.8</td>
<td>25.3</td>
<td>25.0</td>
<td>25.9</td>
<td>30.4</td>
<td>17.2</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>手すり</td>
<td>平成22年度</td>
<td>28.4</td>
<td>38.3</td>
<td>14.6</td>
<td>22.4</td>
<td>30.7</td>
<td>23.6</td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>
問14-4 高齢者対応設備（複数回答） 廊下などが車椅子で通行可能な幅
（単位：％）

<table>
<thead>
<tr>
<th>住宅</th>
<th>発表18年度</th>
<th>発表19年度</th>
<th>発表20年度</th>
<th>発表21年度</th>
<th>発表22年度</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>直前の居住住宅</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>一戸建て</td>
<td>5.2</td>
<td>1.2</td>
<td>7.8</td>
<td>8.8</td>
<td>4.7</td>
</tr>
<tr>
<td>集合住宅</td>
<td>8.8</td>
<td>12.0</td>
<td>11.4</td>
<td>11.4</td>
<td>3.6</td>
</tr>
<tr>
<td>今回の居住住宅</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>一戸建て</td>
<td>12.7</td>
<td>11.6</td>
<td>18.5</td>
<td>21.1</td>
<td>16.2</td>
</tr>
<tr>
<td>集合住宅</td>
<td>16.7</td>
<td>16.3</td>
<td>19.8</td>
<td>25.3</td>
<td>21.9</td>
</tr>
</tbody>
</table>

問14-4 高齢者対応設備（複数回答） 全ての高齢者対応設備が整備
（単位：％）

<table>
<thead>
<tr>
<th>住宅</th>
<th>発表18年度</th>
<th>発表19年度</th>
<th>発表20年度</th>
<th>発表21年度</th>
<th>発表22年度</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>直前の居住住宅</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>一戸建て</td>
<td>1.6</td>
<td>1.8</td>
<td>5.8</td>
<td>4.2</td>
<td>3.1</td>
</tr>
<tr>
<td>集合住宅</td>
<td>1.8</td>
<td>5.1</td>
<td>7.6</td>
<td>6.1</td>
<td>4.4</td>
</tr>
<tr>
<td>今回の居住住宅</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>一戸建て</td>
<td>3.8</td>
<td>5.1</td>
<td>4.9</td>
<td>6.1</td>
<td>4.2</td>
</tr>
<tr>
<td>集合住宅</td>
<td>5.1</td>
<td>7.6</td>
<td>6.1</td>
<td>18.9</td>
<td>18.9</td>
</tr>
</tbody>
</table>

問14-5 省エネ設備（複数回答） 二重サッシ
（単位：％）

<table>
<thead>
<tr>
<th>住宅</th>
<th>発表18年度</th>
<th>発表19年度</th>
<th>発表20年度</th>
<th>発表21年度</th>
<th>発表22年度</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>直前の居住住宅</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>一戸建て</td>
<td>2.6</td>
<td>5.8</td>
<td>4.9</td>
<td>4.2</td>
<td>11.2</td>
</tr>
<tr>
<td>集合住宅</td>
<td>1.8</td>
<td>7.6</td>
<td>7.0</td>
<td>6.1</td>
<td>18.9</td>
</tr>
<tr>
<td>今回の居住住宅</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>一戸建て</td>
<td>9.1</td>
<td>9.6</td>
<td>6.8</td>
<td>4.9</td>
<td>5.3</td>
</tr>
<tr>
<td>集合住宅</td>
<td>3.3</td>
<td>6.6</td>
<td>0.0</td>
<td>1.2</td>
<td>5.3</td>
</tr>
</tbody>
</table>

問14-5 省エネ設備（複数回答） 太陽光発電装置
（単位：％）

<table>
<thead>
<tr>
<th>住宅</th>
<th>発表18年度</th>
<th>発表19年度</th>
<th>発表20年度</th>
<th>発表21年度</th>
<th>発表22年度</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>直前の居住住宅</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>一戸建て</td>
<td>0.8</td>
<td>1.0</td>
<td>0.7</td>
<td>0.5</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td>集合住宅</td>
<td>0.0</td>
<td>1.3</td>
<td>0.0</td>
<td>1.0</td>
<td>1.0</td>
</tr>
<tr>
<td>今回の居住住宅</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>一戸建て</td>
<td>0.8</td>
<td>1.0</td>
<td>0.0</td>
<td>1.0</td>
<td>1.0</td>
</tr>
<tr>
<td>集合住宅</td>
<td>0.0</td>
<td>1.3</td>
<td>0.0</td>
<td>1.0</td>
<td>1.0</td>
</tr>
</tbody>
</table>

問14-6 定期借地制度を利用している世帯
（単位：％）

<table>
<thead>
<tr>
<th>住宅</th>
<th>発表18年度</th>
<th>発表19年度</th>
<th>発表20年度</th>
<th>発表21年度</th>
<th>発表22年度</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>直前の居住住宅</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>一戸建て</td>
<td>3.1</td>
<td>1.2</td>
<td>2.3</td>
<td>3.2</td>
<td>1.2</td>
</tr>
<tr>
<td>集合住宅</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td>今回の居住住宅</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>一戸建て</td>
<td>43.8</td>
<td>38.4</td>
<td>42.4</td>
<td>45.2</td>
<td>41.0</td>
</tr>
<tr>
<td>集合住宅</td>
<td>54.0</td>
<td>40.8</td>
<td>47.1</td>
<td>46.7</td>
<td>48.3</td>
</tr>
</tbody>
</table>

問14-7 片道通勤時間
（単位：分）

<table>
<thead>
<tr>
<th>住宅</th>
<th>発表18年度</th>
<th>発表19年度</th>
<th>発表20年度</th>
<th>発表21年度</th>
<th>発表22年度</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>直前の居住住宅</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>一戸建て</td>
<td>43.8</td>
<td>38.4</td>
<td>42.4</td>
<td>45.2</td>
<td>41.0</td>
</tr>
<tr>
<td>集合住宅</td>
<td>54.0</td>
<td>40.8</td>
<td>47.1</td>
<td>46.7</td>
<td>48.3</td>
</tr>
<tr>
<td>問15 従前の居住地</td>
<td>区分</td>
<td>サンプル合計</td>
<td>首都圏</td>
<td>中京圏</td>
<td>近畿圏</td>
</tr>
<tr>
<td>------------------</td>
<td>------</td>
<td>-------------</td>
<td>--------</td>
<td>--------</td>
<td>--------</td>
</tr>
<tr>
<td>他府県市町村から移動</td>
<td>平成18年度</td>
<td>44.4</td>
<td>38.6</td>
<td>52.0</td>
<td>42.6</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>36.0</td>
<td>44.9</td>
<td>40.8</td>
<td>32.2</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>40.5</td>
<td>44.3</td>
<td>45.8</td>
<td>40.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>60.3</td>
<td>74.5</td>
<td>40.4</td>
<td>51.7</td>
</tr>
<tr>
<td>同一市町村内</td>
<td>平成18年度</td>
<td>54.8</td>
<td>60.5</td>
<td>46.3</td>
<td>57.4</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>58.0</td>
<td>53.8</td>
<td>59.2</td>
<td>61.1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>51.4</td>
<td>53.8</td>
<td>50.0</td>
<td>57.6</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>37.7</td>
<td>21.9</td>
<td>58.4</td>
<td>48.3</td>
</tr>
</tbody>
</table>

<table>
<thead>
<tr>
<th>問16 住宅購入当時の世帯主の年齢</th>
<th>年齢</th>
<th>区分</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今回の住宅の建て方</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>20歳未満</td>
<td>平成18年度</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>0.0</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>20代</td>
<td>平成18年度</td>
<td>7.8</td>
<td>7.0</td>
<td>8.1</td>
<td>9.1</td>
<td>5.9</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>6.1</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>10.3</td>
<td>10.1</td>
<td>7.9</td>
<td>11.2</td>
<td>10.3</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>8.5</td>
<td>7.6</td>
<td>9.3</td>
<td>11.8</td>
<td>10.6</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>6.2</td>
<td>6.6</td>
<td>12.4</td>
<td>7.3</td>
<td>10.9</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>30代</td>
<td>平成18年度</td>
<td>36.1</td>
<td>30.7</td>
<td>37.4</td>
<td>39.1</td>
<td>31.4</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>41.9</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>36.1</td>
<td>32.9</td>
<td>34.2</td>
<td>40.1</td>
<td>35.3</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>50.4</td>
<td>49.4</td>
<td>45.8</td>
<td>49.4</td>
<td>48.0</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>46.4</td>
<td>59.7</td>
<td>37.1</td>
<td>37.9</td>
<td>48.4</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>40代</td>
<td>平成18年度</td>
<td>25.2</td>
<td>26.3</td>
<td>27.7</td>
<td>22.3</td>
<td>28.5</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>19.8</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>22.3</td>
<td>25.4</td>
<td>22.3</td>
<td>20.4</td>
<td>22.3</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>24.3</td>
<td>26.6</td>
<td>25.0</td>
<td>21.2</td>
<td>23.5</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>27.4</td>
<td>25.5</td>
<td>32.6</td>
<td>26.7</td>
<td>28.6</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>50代</td>
<td>平成18年度</td>
<td>18.7</td>
<td>21.9</td>
<td>17.1</td>
<td>17.6</td>
<td>19.0</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>14.0</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>18.3</td>
<td>16.5</td>
<td>15.8</td>
<td>19.7</td>
<td>19.0</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>10.2</td>
<td>10.1</td>
<td>12.5</td>
<td>9.4</td>
<td>7.8</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>7.0</td>
<td>2.0</td>
<td>9.0</td>
<td>13.8</td>
<td>7.4</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>60代以上</td>
<td>平成18年度</td>
<td>11.1</td>
<td>11.4</td>
<td>9.8</td>
<td>12.2</td>
<td>10.7</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>12.8</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>12.6</td>
<td>14.5</td>
<td>18.4</td>
<td>8.6</td>
<td>12.1</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>4.9</td>
<td>5.1</td>
<td>4.2</td>
<td>5.9</td>
<td>6.9</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>7.2</td>
<td>3.1</td>
<td>7.9</td>
<td>13.8</td>
<td>6.4</td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

<table>
<thead>
<tr>
<th>問16 住宅購入当時の世帯主の年齢(平均)</th>
<th>年齢</th>
<th>区分</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今回の住宅の建て方</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>20歳未満</td>
<td>平成18年度</td>
<td>43.6</td>
<td>45.0</td>
<td>42.6</td>
<td>43.2</td>
<td>43.1</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>43.0</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>43.9</td>
<td>44.8</td>
<td>45.7</td>
<td>42.2</td>
<td>44.0</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>39.8</td>
<td>40.1</td>
<td>40.4</td>
<td>39.3</td>
<td>40.0</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>40.3</td>
<td>37.7</td>
<td>41.7</td>
<td>43.5</td>
<td>40.2</td>
<td>40.7</td>
</tr>
</tbody>
</table>
問17 世帯主の職業

<table>
<thead>
<tr>
<th>内容</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>区分</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今回の住宅の建て方</th>
<th>一戸建て</th>
<th>集合住宅</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>農林漁業業</td>
<td></td>
<td>平成18年度</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>0.4</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>1.2</td>
<td>1.0</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>0.4</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>1.2</td>
<td>1.0</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td>自営業</td>
<td></td>
<td>平成18年度</td>
<td>16.6</td>
<td>13.2</td>
<td>15.4</td>
<td>20.3</td>
<td>18.5</td>
<td>13.7</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>18.6</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>15.3</td>
<td>18.5</td>
<td>11.8</td>
<td>14.5</td>
<td>16.4</td>
<td>13.7</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>5.8</td>
<td>5.1</td>
<td>0.0</td>
<td>5.9</td>
<td>4.9</td>
<td>4.6</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>13.0</td>
<td>5.1</td>
<td>16.9</td>
<td>23.3</td>
<td>14.1</td>
<td>10.9</td>
</tr>
<tr>
<td>会社・団体役員</td>
<td></td>
<td>平成18年度</td>
<td>11.7</td>
<td>14.9</td>
<td>10.6</td>
<td>10.1</td>
<td>12.5</td>
<td>10.5</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>17.4</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>14.0</td>
<td>12.0</td>
<td>17.1</td>
<td>13.2</td>
<td>14.7</td>
<td>13.7</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>17.3</td>
<td>19.6</td>
<td>20.8</td>
<td>14.1</td>
<td>16.7</td>
<td>18.5</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>10.2</td>
<td>8.7</td>
<td>12.4</td>
<td>11.2</td>
<td>9.8</td>
<td>10.0</td>
</tr>
<tr>
<td>公務員</td>
<td></td>
<td>平成18年度</td>
<td>5.5</td>
<td>6.1</td>
<td>4.9</td>
<td>5.4</td>
<td>6.0</td>
<td>4.6</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>5.8</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>3.0</td>
<td>1.3</td>
<td>7.9</td>
<td>2.0</td>
<td>3.4</td>
<td>1.9</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>6.7</td>
<td>5.1</td>
<td>4.2</td>
<td>10.6</td>
<td>12.7</td>
<td>2.6</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>5.0</td>
<td>5.1</td>
<td>1.1</td>
<td>7.8</td>
<td>4.9</td>
<td>5.5</td>
</tr>
<tr>
<td>会社員・団体職員</td>
<td></td>
<td>平成18年度</td>
<td>56.9</td>
<td>55.3</td>
<td>61.8</td>
<td>54.1</td>
<td>53.0</td>
<td>61.4</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>45.3</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>56.6</td>
<td>59.5</td>
<td>44.7</td>
<td>62.5</td>
<td>53.4</td>
<td>61.5</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>60.2</td>
<td>62.0</td>
<td>54.2</td>
<td>56.3</td>
<td>52.0</td>
<td>64.9</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>61.3</td>
<td>73.0</td>
<td>58.4</td>
<td>44.0</td>
<td>61.8</td>
<td>59.1</td>
</tr>
<tr>
<td>派遣社員・短期社員</td>
<td></td>
<td>平成18年度</td>
<td>1.0</td>
<td>0.9</td>
<td>0.8</td>
<td>1.4</td>
<td>1.3</td>
<td>0.7</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>1.2</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>2.0</td>
<td>2.5</td>
<td>2.6</td>
<td>1.3</td>
<td>2.6</td>
<td>1.2</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>2.5</td>
<td>2.5</td>
<td>8.3</td>
<td>1.2</td>
<td>2.9</td>
<td>2.6</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>2.2</td>
<td>1.0</td>
<td>1.1</td>
<td>5.2</td>
<td>1.8</td>
<td>3.6</td>
</tr>
<tr>
<td>年金受給者</td>
<td></td>
<td>平成18年度</td>
<td>3.6</td>
<td>4.4</td>
<td>3.3</td>
<td>3.4</td>
<td>3.4</td>
<td>3.9</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>4.7</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>3.5</td>
<td>3.2</td>
<td>6.6</td>
<td>2.6</td>
<td>4.3</td>
<td>2.5</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>1.1</td>
<td>0.6</td>
<td>0.0</td>
<td>2.4</td>
<td>1.0</td>
<td>1.3</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>2.7</td>
<td>2.0</td>
<td>3.4</td>
<td>3.4</td>
<td>1.8</td>
<td>5.5</td>
</tr>
<tr>
<td>無職</td>
<td></td>
<td>平成18年度</td>
<td>3.1</td>
<td>3.5</td>
<td>1.6</td>
<td>4.1</td>
<td>4.0</td>
<td>3.3</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>1.2</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>3.5</td>
<td>2.5</td>
<td>5.3</td>
<td>3.3</td>
<td>2.2</td>
<td>5.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>3.2</td>
<td>2.5</td>
<td>8.3</td>
<td>3.5</td>
<td>3.9</td>
<td>3.3</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>1.5</td>
<td>0.5</td>
<td>4.2</td>
<td>0.9</td>
<td>1.4</td>
<td>1.8</td>
</tr>
<tr>
<td>その他</td>
<td></td>
<td>平成18年度</td>
<td>0.8</td>
<td>0.9</td>
<td>0.8</td>
<td>0.7</td>
<td>0.4</td>
<td>1.3</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>4.7</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>1.3</td>
<td>2.5</td>
<td>1.3</td>
<td>0.9</td>
<td>1.7</td>
<td>0.6</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>1.1</td>
<td>1.3</td>
<td>0.0</td>
<td>1.2</td>
<td>1.0</td>
<td>0.7</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>1.5</td>
<td>0.5</td>
<td>1.1</td>
<td>3.4</td>
<td>1.4</td>
<td>1.8</td>
</tr>
</tbody>
</table>

問18 世帯主の勤続年数（平均）

<table>
<thead>
<tr>
<th>分</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>区分</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今回の住宅の建て方</th>
<th>一戸建て</th>
<th>集合住宅</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>15.2</td>
<td>16.3</td>
<td>14.7</td>
<td>14.8</td>
<td>15.7</td>
<td>14.2</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>15.0</td>
<td>15.4</td>
<td>15.4</td>
<td>14.5</td>
<td>15.2</td>
<td>15.0</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>10.6</td>
<td>10.9</td>
<td>10.7</td>
<td>10.7</td>
<td>10.5</td>
<td>11.1</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>14.2</td>
<td>13.1</td>
<td>14.0</td>
<td>16.2</td>
<td>14.3</td>
<td>14.1</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>
### 問19 税込世帯年収
(単位：%)

<table>
<thead>
<tr>
<th>年収</th>
<th>区分</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今回の住宅の建て方</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>----</td>
<td>----</td>
<td>--------------</td>
<td>-------</td>
<td>-------</td>
<td>-------</td>
<td>--------------------</td>
</tr>
<tr>
<td>400万円未満</td>
<td>平成18年度</td>
<td>12.5</td>
<td>11.5</td>
<td>10.5</td>
<td>14.9</td>
<td>13.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>17.4</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>16.9</td>
<td>14.6</td>
<td>15.8</td>
<td>24.4</td>
<td>20.2</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>14.8</td>
<td>14.6</td>
<td>16.7</td>
<td>14.1</td>
<td>12.7</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>9.5</td>
<td>3.6</td>
<td>19.1</td>
<td>12.1</td>
<td>7.4</td>
</tr>
<tr>
<td>400万～600万円未満</td>
<td>平成18年度</td>
<td>32.2</td>
<td>20.1</td>
<td>41.4</td>
<td>36.5</td>
<td>33.2</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>33.7</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>29.3</td>
<td>25.9</td>
<td>27.7</td>
<td>32.9</td>
<td>29.3</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>26.8</td>
<td>19.6</td>
<td>37.5</td>
<td>37.6</td>
<td>32.4</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>33.2</td>
<td>30.1</td>
<td>27.0</td>
<td>43.1</td>
<td>34.3</td>
</tr>
<tr>
<td>600万～800万円未満</td>
<td>平成18年度</td>
<td>21.0</td>
<td>15.8</td>
<td>18.7</td>
<td>27.0</td>
<td>22.8</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>24.4</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>22.0</td>
<td>27.3</td>
<td>19.8</td>
<td>19.0</td>
<td>19.8</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>22.9</td>
<td>25.3</td>
<td>12.5</td>
<td>21.2</td>
<td>18.6</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>26.7</td>
<td>37.5</td>
<td>22.5</td>
<td>18.1</td>
<td>30.4</td>
</tr>
<tr>
<td>800万～1000万円未満</td>
<td>平成18年度</td>
<td>7.8</td>
<td>7.9</td>
<td>8.2</td>
<td>7.5</td>
<td>6.1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>15.1</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>8.5</td>
<td>10.7</td>
<td>6.6</td>
<td>6.6</td>
<td>7.8</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>13.4</td>
<td>16.5</td>
<td>20.8</td>
<td>7.1</td>
<td>16.7</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>11.2</td>
<td>13.3</td>
<td>7.9</td>
<td>10.3</td>
<td>9.3</td>
</tr>
<tr>
<td>1000万～1200万円未満</td>
<td>平成18年度</td>
<td>3.9</td>
<td>8.8</td>
<td>2.4</td>
<td>1.4</td>
<td>3.4</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>2.3</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>5.1</td>
<td>8.2</td>
<td>5.3</td>
<td>2.0</td>
<td>5.2</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>9.5</td>
<td>12.0</td>
<td>0.0</td>
<td>5.9</td>
<td>7.8</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>4.0</td>
<td>4.6</td>
<td>5.6</td>
<td>1.7</td>
<td>3.5</td>
</tr>
<tr>
<td>1200万～1500万円未満</td>
<td>平成18年度</td>
<td>3.6</td>
<td>6.1</td>
<td>2.4</td>
<td>2.7</td>
<td>4.3</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>1.2</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>2.0</td>
<td>1.9</td>
<td>0.0</td>
<td>3.3</td>
<td>2.6</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>3.5</td>
<td>4.4</td>
<td>0.0</td>
<td>3.5</td>
<td>2.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>2.2</td>
<td>2.0</td>
<td>1.1</td>
<td>3.4</td>
<td>2.5</td>
</tr>
<tr>
<td>1500万～2000万円未満</td>
<td>平成18年度</td>
<td>1.0</td>
<td>0.9</td>
<td>1.6</td>
<td>0.7</td>
<td>0.9</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>1.2</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>1.3</td>
<td>1.3</td>
<td>1.3</td>
<td>1.3</td>
<td>1.3</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>2.5</td>
<td>3.2</td>
<td>0.0</td>
<td>2.4</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>1.5</td>
<td>2.0</td>
<td>0.0</td>
<td>1.7</td>
<td>1.4</td>
</tr>
<tr>
<td>2000万円以上</td>
<td>平成18年度</td>
<td>1.8</td>
<td>3.5</td>
<td>0.0</td>
<td>2.0</td>
<td>2.6</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>0.0</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>1.0</td>
<td>0.6</td>
<td>1.3</td>
<td>0.7</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>0.4</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>0.2</td>
<td>0.5</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.4</td>
</tr>
</tbody>
</table>

### 問19 税込世帯年収（平均）
(単位：万円)

<table>
<thead>
<tr>
<th>年収</th>
<th>区分</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今回の住宅の建て方</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>----</td>
<td>----</td>
<td>--------------</td>
<td>-------</td>
<td>-------</td>
<td>-------</td>
<td>--------------------</td>
</tr>
<tr>
<td>400万円未満</td>
<td>平成18年度</td>
<td>639</td>
<td>739</td>
<td>591</td>
<td>612</td>
<td>655</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>598</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>616</td>
<td>637</td>
<td>590</td>
<td>557</td>
<td>624</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>663</td>
<td>703</td>
<td>551</td>
<td>604</td>
<td>614</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>629</td>
<td>687</td>
<td>556</td>
<td>580</td>
<td>632</td>
</tr>
</tbody>
</table>

### 問20.（一戸建て住宅を購入された方）住宅購入時に新築時の設計図書引き渡しの有無
(単位：%)

<table>
<thead>
<tr>
<th>区分</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今回の住宅の建て方</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>あった</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>76.0</td>
<td>91.3</td>
<td>61.3</td>
<td>56.9</td>
<td>78.0</td>
</tr>
</tbody>
</table>

付録 経年変化比較表（中古住宅）
問21 住宅購入資金の内訳（平均）

<table>
<thead>
<tr>
<th>内訳</th>
<th>首都圏サンプル合計</th>
<th>中京圏サンプル合計</th>
<th>近畿圏サンプル合計</th>
<th>今回の住宅の建て方</th>
<th>一戸建て</th>
<th>集合住宅</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>A. 自己資金の合計</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>937</td>
<td>1,271</td>
<td>815</td>
<td>817</td>
<td>1,021</td>
<td>806</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>803</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>835</td>
<td>882</td>
<td>886</td>
<td>786</td>
<td>978</td>
<td>658</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>761</td>
<td>828</td>
<td>733</td>
<td>626</td>
<td>772</td>
<td>766</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>922</td>
<td>1,076</td>
<td>729</td>
<td>807</td>
<td>912</td>
<td>973</td>
</tr>
<tr>
<td>B. 借入金の合計</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>1,329</td>
<td>1,823</td>
<td>1,144</td>
<td>1,155</td>
<td>1,481</td>
<td>1,093</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>1,629</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>1,207</td>
<td>1,364</td>
<td>1,174</td>
<td>1,108</td>
<td>1,364</td>
<td>1,066</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>1,885</td>
<td>2,094</td>
<td>1,502</td>
<td>1,434</td>
<td>1,754</td>
<td>1,939</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>2,072</td>
<td>2,246</td>
<td>2,060</td>
<td>1,892</td>
<td>2,342</td>
<td>1,723</td>
</tr>
<tr>
<td>C. 住宅購入資金総額</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>2,266</td>
<td>3,094</td>
<td>1,959</td>
<td>1,971</td>
<td>2,502</td>
<td>1,899</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>2,433</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>2,072</td>
<td>2,246</td>
<td>2,060</td>
<td>1,892</td>
<td>2,342</td>
<td>1,723</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>2,345</td>
<td>2,881</td>
<td>1,850</td>
<td>2,005</td>
<td>2,448</td>
<td>2,103</td>
</tr>
</tbody>
</table>

自己資金比率

<table>
<thead>
<tr>
<th>内訳</th>
<th>平成18年度</th>
<th>平成19年度</th>
<th>平成20年度</th>
<th>平成21年度</th>
<th>平成22年度</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>自己資金比率</td>
<td>41.3</td>
<td>33.0</td>
<td>40.3</td>
<td>29.3</td>
<td>39.3</td>
</tr>
</tbody>
</table>

問21 住宅購入資金の内訳 自己資金（平均）

<table>
<thead>
<tr>
<th>内訳</th>
<th>首都圏サンプル合計</th>
<th>中京圏サンプル合計</th>
<th>近畿圏サンプル合計</th>
<th>今回の住宅の建て方</th>
<th>一戸建て</th>
<th>集合住宅</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>(ア) 預貯金・有価証券売却代金・退職金</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>630</td>
<td>762</td>
<td>636</td>
<td>547</td>
<td>677</td>
<td>558</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>602</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>558</td>
<td>562</td>
<td>565</td>
<td>546</td>
<td>638</td>
<td>453</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>670</td>
<td>710</td>
<td>738</td>
<td>534</td>
<td>685</td>
<td>652</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>712</td>
<td>833</td>
<td>645</td>
<td>565</td>
<td>689</td>
<td>768</td>
</tr>
<tr>
<td>(イ) 不動産売却</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>159</td>
<td>237</td>
<td>95</td>
<td>142</td>
<td>211</td>
<td>78</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>125</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>149</td>
<td>229</td>
<td>66</td>
<td>116</td>
<td>180</td>
<td>111</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>40</td>
<td>48</td>
<td>0</td>
<td>12</td>
<td>35</td>
<td>93</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>40</td>
<td>48</td>
<td>0</td>
<td>0</td>
<td>12</td>
<td>44</td>
</tr>
<tr>
<td>(ウ) 贈与</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>47</td>
<td>125</td>
<td>16</td>
<td>21</td>
<td>28</td>
<td>77</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>29</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>48</td>
<td>40</td>
<td>102</td>
<td>35</td>
<td>56</td>
<td>40</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>23</td>
<td>33</td>
<td>5</td>
<td>0</td>
<td>45</td>
<td>11</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>65</td>
<td>85</td>
<td>27</td>
<td>60</td>
<td>69</td>
<td>58</td>
</tr>
<tr>
<td>(エ) 遺産相続</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>72</td>
<td>116</td>
<td>27</td>
<td>75</td>
<td>87</td>
<td>49</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>14</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>42</td>
<td>41</td>
<td>69</td>
<td>35</td>
<td>45</td>
<td>40</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>29</td>
<td>19</td>
<td>0</td>
<td>61</td>
<td>34</td>
<td>30</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>29</td>
<td>35</td>
<td>11</td>
<td>33</td>
<td>20</td>
<td>56</td>
</tr>
<tr>
<td>(オ) その他</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>29</td>
<td>12</td>
<td>40</td>
<td>32</td>
<td>19</td>
<td>44</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>34</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>40</td>
<td>10</td>
<td>85</td>
<td>54</td>
<td>61</td>
<td>14</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>21</td>
<td>26</td>
<td>0</td>
<td>18</td>
<td>0</td>
<td>38</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>33</td>
<td>34</td>
<td>23</td>
<td>41</td>
<td>41</td>
<td>18</td>
</tr>
</tbody>
</table>
問21 住宅購入資金の内訳 借入金（平均）（単位：万円）

<table>
<thead>
<tr>
<th>内訳</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今回の住宅の建て方</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>(ア) 民間金融機関（住宅金融支援機構提携ローン「フラット35」）</td>
<td>平成18年度</td>
<td>382</td>
<td>703</td>
<td>198</td>
<td>311</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>492</td>
<td>700</td>
<td>132</td>
<td>330</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>586</td>
<td>656</td>
<td>587</td>
<td>538</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>599</td>
<td>683</td>
<td>332</td>
<td>318</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>299</td>
<td>292</td>
<td>264</td>
<td>336</td>
</tr>
<tr>
<td>(イ) 民間金融機関（他以外のもの）</td>
<td>平成18年度</td>
<td>646</td>
<td>950</td>
<td>493</td>
<td>565</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>767</td>
<td>767</td>
<td>767</td>
<td>767</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>481</td>
<td>518</td>
<td>458</td>
<td>311</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>1,174</td>
<td>1,235</td>
<td>1,128</td>
<td>981</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>938</td>
<td>1,253</td>
<td>588</td>
<td>676</td>
</tr>
<tr>
<td>(ウ) 住宅金融支援機構</td>
<td>平成18年度</td>
<td>117</td>
<td>95</td>
<td>206</td>
<td>72</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>293</td>
<td>293</td>
<td>293</td>
<td>293</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>445</td>
<td>72</td>
<td>14</td>
<td>55</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>36</td>
<td>11</td>
<td>17</td>
<td>51</td>
</tr>
<tr>
<td>(エ) その他公的機関</td>
<td>平成18年度</td>
<td>70</td>
<td>2</td>
<td>136</td>
<td>68</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>12</td>
<td>12</td>
<td>12</td>
<td>12</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>36</td>
<td>61</td>
<td>11</td>
<td>75</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>17</td>
<td>17</td>
<td>17</td>
<td>17</td>
</tr>
<tr>
<td>(オ) 勤務先</td>
<td>平成18年度</td>
<td>31</td>
<td>26</td>
<td>20</td>
<td>42</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>12</td>
<td>12</td>
<td>12</td>
<td>12</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>445</td>
<td>72</td>
<td>14</td>
<td>55</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>36</td>
<td>11</td>
<td>17</td>
<td>51</td>
</tr>
<tr>
<td>(カ) 親・兄弟姉妹など親族・知人</td>
<td>平成18年度</td>
<td>82</td>
<td>47</td>
<td>90</td>
<td>98</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>31</td>
<td>26</td>
<td>20</td>
<td>42</td>
</tr>
<tr>
<td>(カ) 民間金融機関（住宅金融支援機構提携ローン「フラット35」）</td>
<td>平成18年度</td>
<td>21.8</td>
<td>20.7</td>
<td>21.8</td>
<td>22.5</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>24.8</td>
<td>31.7</td>
<td>20.0</td>
<td>17.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>23.8</td>
<td>23.8</td>
<td>23.8</td>
<td>23.8</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>20.0</td>
<td>20.0</td>
<td>20.0</td>
<td>20.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>12.3</td>
<td>12.3</td>
<td>12.3</td>
<td>12.3</td>
</tr>
<tr>
<td>(シ) その他</td>
<td>平成18年度</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>3.0</td>
<td>3.0</td>
<td>3.0</td>
<td>3.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>24.0</td>
<td>24.0</td>
<td>24.0</td>
<td>24.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>24.0</td>
<td>24.0</td>
<td>24.0</td>
<td>24.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>24.0</td>
<td>24.0</td>
<td>24.0</td>
<td>24.0</td>
</tr>
</tbody>
</table>

注：平成17年度調査以降においては、「民間金融機関」を住宅金融支援機構提携ローン「フラット35」とそれ以外のものに分けて調査を行った。
問21-1 贈与者が親の場合、親の年齢(平均) (単位: 歳)

<table>
<thead>
<tr>
<th>区分</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今回の住宅の建て方</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td>平成18年度</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>61.0</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>64.8</td>
<td>64.0</td>
<td>65.2</td>
<td>64.7  67.4  59.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>65.8</td>
<td>66.6</td>
<td>68.0</td>
<td>60.0  65.8  65.7</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>65.9</td>
<td>64.3</td>
<td>67.8</td>
<td>74.0  65.5  68.7</td>
</tr>
</tbody>
</table>

問22 住宅ローンがある世帯 (単位: %)

<table>
<thead>
<tr>
<th>区分</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今回の住宅の建て方</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td>平成18年度</td>
<td>50.4</td>
<td>49.1</td>
<td>47.2</td>
<td>54.1  53.4  45.8</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>64.0</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>51.5</td>
<td>51.5</td>
<td>36.0</td>
<td>57.1  50.0  55.6</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>71.1</td>
<td>76.6</td>
<td>54.2</td>
<td>64.7  65.7  73.5</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>60.6</td>
<td>68.9</td>
<td>49.4</td>
<td>55.2  64.0  51.8</td>
</tr>
</tbody>
</table>

問22-1 住宅ローン年間支払額(平均) (単位: 万円)

<table>
<thead>
<tr>
<th>区分</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今回の住宅の建て方</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td>平成18年度</td>
<td>102</td>
<td>116</td>
<td>90</td>
<td>100   106   93</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>95</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>98</td>
<td>101</td>
<td>89</td>
<td>91    103   85</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>120</td>
<td>144</td>
<td>100</td>
<td>87    106   140</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>100</td>
<td>106</td>
<td>76</td>
<td>105   104   88</td>
</tr>
</tbody>
</table>

問22-1 住宅ローン返済負担率(平均) (単位: %)

<table>
<thead>
<tr>
<th>区分</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今回の住宅の建て方</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td>平成18年度</td>
<td>17.2</td>
<td>16.9</td>
<td>16.3</td>
<td>18.1  17.8  16.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>17.5</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>17.8</td>
<td>17.4</td>
<td>17.2</td>
<td>18.7  19.0  16.2</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>18.8</td>
<td>20.9</td>
<td>17.4</td>
<td>14.8  17.2  20.3</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>17.9</td>
<td>16.2</td>
<td>14.5</td>
<td>23.9  19.0  14.7</td>
</tr>
</tbody>
</table>

問22-2 住宅ローン減税適用の世帯 (単位: %)

<table>
<thead>
<tr>
<th>区分</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今回の住宅の建て方</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td>平成18年度</td>
<td>48.5</td>
<td>35.7</td>
<td>51.7</td>
<td>55.0  45.2  54.3</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>54.5</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>57.6</td>
<td>60.2</td>
<td>43.2</td>
<td>60.7  55.4  62.4</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>68.6</td>
<td>72.7</td>
<td>61.6</td>
<td>61.8  64.2  71.2</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>71.2</td>
<td>85.2</td>
<td>47.7</td>
<td>57.8  69.6  75.4</td>
</tr>
</tbody>
</table>

問22-3. 住宅ローンの負担 (単位: %)

<table>
<thead>
<tr>
<th>区分</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今回の住宅の建て方</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td>平成18年度</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>3.3</td>
<td>4.4</td>
<td>0.0</td>
<td>3.1   3.9   1.8</td>
</tr>
</tbody>
</table>

生活必需品を切りつめるほど苦しい
平成18年度 -
平成19年度 -
平成20年度 -
平成21年度 -
平成22年度 3.3 4.4 0.0 3.1 3.9 1.8

せいたくはできないが、何とかやっていける
平成18年度 -
平成19年度 -
平成20年度 -
平成21年度 -
平成22年度 -

せいたくを多少がまんしている
平成18年度 -
平成19年度 -
平成20年度 -
平成21年度 -
平成22年度 55.6 59.3 50.0 51.8 55.8 54.4

家計にあまり影響がない
平成18年度 -
平成19年度 -
平成20年度 -
平成21年度 -
平成22年度 18.5 14.8 22.7 23.4 18.8 15.8
問23 民間金融機関借入金の金利タイプ（複数回答）（単位：％）

<table>
<thead>
<tr>
<th>金利タイプ</th>
<th>区分</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>全期間の住宅の建て方</th>
<th>一戸建て</th>
<th>集合住宅</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td>産業18年度</td>
<td>29.2</td>
<td>24.1</td>
<td>12.0</td>
<td>42.9</td>
<td>32.8</td>
<td>22.9</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>産業19年度</td>
<td>35.7</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>産業20年度</td>
<td>36.0</td>
<td>40.5</td>
<td>6.3</td>
<td>46.9</td>
<td>31.5</td>
<td>44.1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>産業21年度</td>
<td>59.6</td>
<td>53.6</td>
<td>38.0</td>
<td>58.3</td>
<td>54.2</td>
<td>53.6</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>産業22年度</td>
<td>40.0</td>
<td>41.3</td>
<td>22.2</td>
<td>48.7</td>
<td>38.0</td>
<td>44.7</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成18年度</td>
<td>26.0</td>
<td>24.1</td>
<td>52.0</td>
<td>11.9</td>
<td>27.9</td>
<td>22.9</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>35.7</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>58.6</td>
<td>58.6</td>
<td>6.3</td>
<td>46.9</td>
<td>31.5</td>
<td>44.1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>5.8</td>
<td>3.8</td>
<td>9.1</td>
<td>9.8</td>
<td>6.3</td>
<td>6.8</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>4.6</td>
<td>2.8</td>
<td>11.1</td>
<td>5.1</td>
<td>3.7</td>
<td>7.9</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成18年度</td>
<td>26.0</td>
<td>24.1</td>
<td>52.0</td>
<td>11.9</td>
<td>27.9</td>
<td>22.9</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>35.7</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>18.0</td>
<td>18.0</td>
<td>18.8</td>
<td>18.8</td>
<td>20.4</td>
<td>11.8</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>46.9</td>
<td>53.8</td>
<td>38.0</td>
<td>58.3</td>
<td>54.2</td>
<td>53.6</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>40.0</td>
<td>41.3</td>
<td>22.2</td>
<td>48.7</td>
<td>38.0</td>
<td>44.7</td>
</tr>
</tbody>
</table>

問24 民間金融機関の住宅ローンを申し込んだ世帯（単位：％）

<table>
<thead>
<tr>
<th>住宅ローンの種類</th>
<th>区分</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>全期間の住宅の建て方</th>
<th>一戸建て</th>
<th>集合住宅</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td>産業18年度</td>
<td>52.1</td>
<td>57.0</td>
<td>52.0</td>
<td>50.0</td>
<td>53.9</td>
<td>51.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>産業19年度</td>
<td>62.8</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>産業20年度</td>
<td>55.3</td>
<td>57.6</td>
<td>48.7</td>
<td>55.3</td>
<td>55.6</td>
<td>54.7</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>産業21年度</td>
<td>68.3</td>
<td>70.9</td>
<td>58.3</td>
<td>64.7</td>
<td>62.7</td>
<td>70.2</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>産業22年度</td>
<td>61.8</td>
<td>71.6</td>
<td>48.3</td>
<td>45.7</td>
<td>64.3</td>
<td>55.5</td>
</tr>
</tbody>
</table>

問24-1 希望額融資を断られた経験（複数回答）（単位：％）

<table>
<thead>
<tr>
<th>内容</th>
<th>区分</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>全期間の住宅の建て方</th>
<th>一戸建て</th>
<th>集合住宅</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td>産業18年度</td>
<td>16.3</td>
<td>15.4</td>
<td>15.6</td>
<td>17.6</td>
<td>17.6</td>
<td>14.1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>産業19年度</td>
<td>18.5</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>産業20年度</td>
<td>14.5</td>
<td>12.4</td>
<td>10.8</td>
<td>16.7</td>
<td>18.3</td>
<td>11.4</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>産業21年度</td>
<td>16.0</td>
<td>11.6</td>
<td>28.6</td>
<td>18.2</td>
<td>17.2</td>
<td>11.3</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>産業22年度</td>
<td>17.7</td>
<td>21.7</td>
<td>7.0</td>
<td>15.1</td>
<td>20.9</td>
<td>9.8</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成18年度</td>
<td>7.4</td>
<td>6.2</td>
<td>7.8</td>
<td>8.1</td>
<td>10.4</td>
<td>2.6</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>9.3</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>10.3</td>
<td>12.5</td>
<td>0.0</td>
<td>5.5</td>
<td>8.3</td>
<td>11.3</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>5.2</td>
<td>20.9</td>
<td>9.3</td>
<td>11.3</td>
<td>4.4</td>
<td>6.6</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>70.3</td>
<td>78.5</td>
<td>81.3</td>
<td>75.7</td>
<td>74.4</td>
<td>84.6</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>68.5</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>77.8</td>
<td>79.1</td>
<td>86.5</td>
<td>73.8</td>
<td>76.0</td>
<td>81.8</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>75.3</td>
<td>75.0</td>
<td>71.4</td>
<td>78.2</td>
<td>76.6</td>
<td>76.4</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>75.8</td>
<td>75.0</td>
<td>83.7</td>
<td>71.7</td>
<td>73.6</td>
<td>82.0</td>
</tr>
</tbody>
</table>
問24-2 融資を断られた理由（複数回答）（単位：%）

<table>
<thead>
<tr>
<th>理由</th>
<th>年齢</th>
<th>家族構成</th>
<th>年収</th>
<th>所有資産</th>
<th>返済負担率</th>
<th>業種</th>
<th>勤務形態（自営、契約社員等）</th>
<th>勤続年数</th>
<th>担保評価額</th>
<th>金融機関との取引状況</th>
<th>その他の債務の状況や返済履歴</th>
<th>健康状態</th>
<th>わからない</th>
<th>その他</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>区</td>
<td>首都圏</td>
<td>中京圏</td>
<td>近畿圏</td>
<td>今回の住宅の建て方</td>
<td>一戸建て</td>
<td>賃貸住宅</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>年齢</td>
<td>平成18年度</td>
<td>14.6</td>
<td>25.0</td>
<td>8.3</td>
<td>11.8</td>
<td>10.0</td>
<td>27.3</td>
<td>平成19年度</td>
<td>0.0</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td>家族構成</td>
<td>平成18年度</td>
<td>7.3</td>
<td>8.3</td>
<td>0.0</td>
<td>11.8</td>
<td>3.3</td>
<td>18.2</td>
<td>平成19年度</td>
<td>0.0</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td>年収</td>
<td>平成18年度</td>
<td>29.3</td>
<td>8.3</td>
<td>41.7</td>
<td>35.3</td>
<td>33.3</td>
<td>18.2</td>
<td>平成19年度</td>
<td>38.5</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td>所有資産</td>
<td>平成18年度</td>
<td>2.4</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>5.3</td>
<td>3.3</td>
<td>0.0</td>
<td>平成19年度</td>
<td>7.7</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td>返済負担率</td>
<td>平成18年度</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>平成19年度</td>
<td>0.0</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td>業種</td>
<td>平成18年度</td>
<td>4.9</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>11.8</td>
<td>3.3</td>
<td>9.1</td>
<td>平成19年度</td>
<td>23.1</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td>勤務形態（自営、契約社員等）</td>
<td>平成18年度</td>
<td>10.5</td>
<td>33.3</td>
<td>8.3</td>
<td>17.6</td>
<td>16.7</td>
<td>27.3</td>
<td>平成19年度</td>
<td>23.1</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td>勤続年数</td>
<td>平成18年度</td>
<td>17.1</td>
<td>8.3</td>
<td>16.7</td>
<td>23.5</td>
<td>10.0</td>
<td>36.4</td>
<td>平成19年度</td>
<td>7.7</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td>担保評価額</td>
<td>平成18年度</td>
<td>24.4</td>
<td>25.0</td>
<td>16.7</td>
<td>29.4</td>
<td>28.7</td>
<td>18.2</td>
<td>平成19年度</td>
<td>0.0</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td>金融機関との取引状況</td>
<td>平成18年度</td>
<td>4.9</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>11.8</td>
<td>6.7</td>
<td>0.0</td>
<td>平成19年度</td>
<td>0.0</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td>他の債務の状況や返済履歴</td>
<td>平成18年度</td>
<td>2.4</td>
<td>8.3</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>3.3</td>
<td>0.0</td>
<td>平成19年度</td>
<td>23.1</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td>健康状態</td>
<td>平成18年度</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>平成19年度</td>
<td>0.0</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td>わからない</td>
<td>平成18年度</td>
<td>2.4</td>
<td>8.3</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>9.1</td>
<td>平成19年度</td>
<td>10.4</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td>その他</td>
<td>平成18年度</td>
<td>17.1</td>
<td>8.3</td>
<td>33.3</td>
<td>11.8</td>
<td>23.3</td>
<td>0.0</td>
<td>平成19年度</td>
<td>7.7</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
</tbody>
</table>
### 問24-2 民間金融機関からの融資の可否（単位：%）

<table>
<thead>
<tr>
<th>内容</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今回の住宅の建て方</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>希望する条件で融資を受けることができた</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>63.4</td>
<td>50.0</td>
<td>75.0</td>
<td>64.7</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>53.8</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>61.0</td>
<td>50.0</td>
<td>40.0</td>
<td>78.9</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>58.5</td>
<td>73.1</td>
<td>25.0</td>
<td>33.3</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>42.9</td>
<td>27.8</td>
<td>57.1</td>
<td>76.9</td>
</tr>
<tr>
<td>減額した融資を受けることができた</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>34.1</td>
<td>50.0</td>
<td>16.7</td>
<td>35.3</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>38.5</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>29.3</td>
<td>28.6</td>
<td>60.0</td>
<td>15.8</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>34.8</td>
<td>11.5</td>
<td>75.0</td>
<td>66.7</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>44.6</td>
<td>61.1</td>
<td>0.0</td>
<td>23.1</td>
</tr>
<tr>
<td>融資を受けられなかった</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>2.4</td>
<td>0.0</td>
<td>8.3</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>7.7</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>4.9</td>
<td>14.3</td>
<td>0.0</td>
<td>7.1</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>8.7</td>
<td>15.4</td>
<td>0.0</td>
<td>9.7</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>5.4</td>
<td>8.3</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
</tr>
</tbody>
</table>

### 問24-2 希望額融資を受けられなかったときの資金調達方法（単位：%）

<table>
<thead>
<tr>
<th>内容</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今回の住宅の建て方</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>不足分を自己資金でまかなった</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>53.3</td>
<td>50.0</td>
<td>66.7</td>
<td>50.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>100.0</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>42.9</td>
<td>16.7</td>
<td>0.0</td>
<td>100.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>70.0</td>
<td>16.7</td>
<td>33.3</td>
<td>75.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>17.9</td>
<td>12.0</td>
<td>0.0</td>
<td>66.7</td>
</tr>
<tr>
<td>不足分は他の金融機関で融資を受けた</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>13.3</td>
<td>16.7</td>
<td>0.0</td>
<td>16.7</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>14.3</td>
<td>16.7</td>
<td>33.3</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>10.0</td>
<td>14.3</td>
<td>0.0</td>
<td>125.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>2.6</td>
<td>4.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>13.3</td>
<td>16.7</td>
<td>0.0</td>
<td>16.7</td>
</tr>
<tr>
<td>その他</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>13.3</td>
<td>16.7</td>
<td>0.0</td>
<td>16.7</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>14.3</td>
<td>16.7</td>
<td>33.3</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>21.4</td>
<td>33.3</td>
<td>33.3</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>5.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>7.1</td>
<td>4.0</td>
<td>0.0</td>
<td>33.3</td>
</tr>
</tbody>
</table>

### 問25 住宅性能表示制度の認知度（単位：%）

<table>
<thead>
<tr>
<th>認知度</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今回の住宅の建て方</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>内容もだいたい知っている</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>9.4</td>
<td>10.5</td>
<td>4.9</td>
<td>12.2</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>9.3</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>11.3</td>
<td>10.8</td>
<td>3.9</td>
<td>14.5</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>13.7</td>
<td>13.9</td>
<td>12.5</td>
<td>14.1</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>23.4</td>
<td>38.8</td>
<td>10.1</td>
<td>7.8</td>
</tr>
<tr>
<td>名前くらいは知っている</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>30.4</td>
<td>30.7</td>
<td>31.7</td>
<td>29.1</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>44.2</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>30.3</td>
<td>28.5</td>
<td>26.3</td>
<td>32.9</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>40.8</td>
<td>44.9</td>
<td>20.8</td>
<td>36.5</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>30.2</td>
<td>36.2</td>
<td>24.7</td>
<td>24.1</td>
</tr>
<tr>
<td>全く知らない</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>56.9</td>
<td>56.1</td>
<td>57.7</td>
<td>56.8</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>56.8</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>57.5</td>
<td>59.5</td>
<td>69.7</td>
<td>51.3</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>42.6</td>
<td>39.9</td>
<td>62.5</td>
<td>43.5</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>36.9</td>
<td>44.8</td>
<td>58.4</td>
<td>64.7</td>
</tr>
</tbody>
</table>

### 問26 住宅性能表示制度の利用の有無（単位：%）

<table>
<thead>
<tr>
<th>内容</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今回の住宅の建て方</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>利用した</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>3.9</td>
<td>4.4</td>
<td>4.1</td>
<td>3.4</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>5.8</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>7.5</td>
<td>6.3</td>
<td>2.6</td>
<td>11.3</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>10.2</td>
<td>12.7</td>
<td>4.2</td>
<td>5.9</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>26.2</td>
<td>46.4</td>
<td>4.5</td>
<td>8.6</td>
</tr>
<tr>
<td>利用してない</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>32.2</td>
<td>36.8</td>
<td>27.6</td>
<td>32.4</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>38.4</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>57.5</td>
<td>59.5</td>
<td>69.7</td>
<td>51.3</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>42.6</td>
<td>39.9</td>
<td>62.5</td>
<td>43.5</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>36.9</td>
<td>44.8</td>
<td>58.4</td>
<td>64.7</td>
</tr>
<tr>
<td>利用したかどうかわからない</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>60.8</td>
<td>54.4</td>
<td>66.7</td>
<td>60.8</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>56.6</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>52.3</td>
<td>54.4</td>
<td>64.5</td>
<td>45.4</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>29.4</td>
<td>24.5</td>
<td>32.6</td>
<td>35.3</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>16.3</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
</tbody>
</table>
問26 住宅性能表示制度を利用しなかった理由（複数回答）
（単位：％）

<table>
<thead>
<tr>
<th>理由</th>
<th>住親の建て方</th>
<th>首都圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>その他</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>制度利用のメリットを感じられなかった</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>13.7</td>
<td>7.1</td>
<td>14.7</td>
<td>18.8</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>20.6</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>10.8</td>
<td>12.2</td>
<td>8.7</td>
<td>10.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>4.3</td>
<td>5.0</td>
<td>5.3</td>
<td>4.3</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>9.3</td>
<td>18.8</td>
<td>3.4</td>
<td>2.4</td>
</tr>
<tr>
<td>制度利用により購入費用が割高になる</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>7.3</td>
<td>4.8</td>
<td>14.7</td>
<td>4.2</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>1.6</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>2.2</td>
<td>2.9</td>
<td>4.3</td>
<td>1.7</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>5.5</td>
<td>7.6</td>
<td>5.3</td>
<td>2.9</td>
</tr>
<tr>
<td>制度利用の住宅を購入する機会がない</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>32.3</td>
<td>35.7</td>
<td>17.6</td>
<td>39.6</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>50.8</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>34.5</td>
<td>32.8</td>
<td>36.8</td>
<td>32.9</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>46.3</td>
<td>60.4</td>
<td>51.7</td>
<td>31.7</td>
</tr>
<tr>
<td>制度利用の住宅を購入する機会がない</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>40.3</td>
<td>40.5</td>
<td>50.0</td>
<td>33.3</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>14.3</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>41.7</td>
<td>34.7</td>
<td>47.8</td>
<td>45.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>53.6</td>
<td>50.4</td>
<td>52.6</td>
<td>60.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>34.9</td>
<td>18.8</td>
<td>48.3</td>
<td>41.3</td>
</tr>
<tr>
<td>販売業者から説明がなかった</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>5.6</td>
<td>9.5</td>
<td>2.9</td>
<td>4.2</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>9.5</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>6.5</td>
<td>8.2</td>
<td>6.7</td>
<td>5.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>9.1</td>
<td>8.2</td>
<td>10.5</td>
<td>10.0</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>1.7</td>
<td>0.0</td>
<td>0.0</td>
<td>4.9</td>
</tr>
</tbody>
</table>

付録 経年変化比較表（中古住宅）

<table>
<thead>
<tr>
<th>区分</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>近畿圏</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>一戸建て</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>集合住宅</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

<table>
<thead>
<tr>
<th>区分</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>近畿圏</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>一戸建て</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>集合住宅</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>
付録 經年変化比較表 (賃貸住宅)

問1 賃貸契約の種類

<table>
<thead>
<tr>
<th>種類</th>
<th>年度</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今回の住宅の建て方</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>通常の借家</td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>定期借家制度利用の借家</td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

問2 入居した住宅に住んでいる人

<table>
<thead>
<tr>
<th>人数</th>
<th>年度</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今回の住宅の建て方</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>1人</td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>2人</td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>3人</td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>4人</td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>5人</td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>6人以上</td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

問2 入居した住宅に住んでいる人 (平均)

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今回の住宅の建て方</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

問2 65歳以上の Recap

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今回の住宅の建て方</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>
問２ 65歳以上の居住者がいる世帯における65歳以上居住者の人数（平均）

<table>
<thead>
<tr>
<th>区分</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今倉の住民の減少</th>
<th>一戸建</th>
<th>集合住宅</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td>平成18年度</td>
<td>平成19年度</td>
<td>平成20年度</td>
<td>平成21年度</td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>都</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>郡</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>市</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

問２ 65歳以上の居住者がいる世帯のうち、65歳以上の居住者のみである世帯

<table>
<thead>
<tr>
<th>区分</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今倉の住民の減少</th>
<th>一戸建</th>
<th>集合住宅</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td>平成18年度</td>
<td>平成19年度</td>
<td>平成20年度</td>
<td>平成21年度</td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>都</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>郡</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>市</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

問３ 入居した住宅の建築時期

<table>
<thead>
<tr>
<th>方法</th>
<th>区分</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今倉の住民の減少</th>
<th>一戸建</th>
<th>集合住宅</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td>平成18年度</td>
<td>平成19年度</td>
<td>平成20年度</td>
<td>平成21年度</td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>都</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>郡</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>市</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>方法</td>
<td>区分</td>
<td>年度</td>
<td>サンプル合計</td>
<td>首都圏</td>
<td>中京圏</td>
<td>近畿圏</td>
<td>今回の住宅の建て方（単位：%）</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>-----------------------------</td>
<td>------</td>
<td>------</td>
<td>--------------</td>
<td>--------</td>
<td>--------</td>
<td>--------</td>
<td>----------------------------</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>住宅情報誌で</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>新聞等の折り込み広告で</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>不動産業者で</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>インターネットで</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>知人等の紹介で</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>勤務先で</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>その他</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>理由</td>
<td>年度</td>
<td>区分</td>
<td>サンプル合計</td>
<td>首都圏</td>
<td>中京圏</td>
<td>近畿圏</td>
<td>今回の住居の建て方</td>
<td>一戸建て</td>
</tr>
<tr>
<td>------</td>
<td>------</td>
<td>------</td>
<td>--------------</td>
<td>--------</td>
<td>--------</td>
<td>--------</td>
<td>-----------------</td>
<td>----------</td>
</tr>
<tr>
<td>家賃が適切だったから</td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>一戸建てだから</td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>借棟できる不動産業者だったから</td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>住宅のデザイン 温か 設備が良かった</td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>住宅の立地環境が良かったから</td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>既から住んでいる地区だったから</td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>階 - 子供など同住 近くに住んでいる</td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>その他</td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>
### 問５-１ 設備が良かったと思う理由

<table>
<thead>
<tr>
<th>理由</th>
<th>年度</th>
<th>区分</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今回の住宅の建て方</th>
<th>一戸建て</th>
<th>集合住宅</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>住宅のデザインが気に入ったから</td>
<td>平成18年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>住宅の広さが十分だから</td>
<td>平成19年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>瞭取り 部屋数が適当だから</td>
<td>平成18年</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>省エネルギー</td>
<td>平成18年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>健全な</td>
<td>平成18年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>火災・地震・水害などへの安全性が高い</td>
<td>平成18年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

### 問６ 直前の住宅の種類

<table>
<thead>
<tr>
<th>種類</th>
<th>年度</th>
<th>区分</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今回の住宅の建て方</th>
<th>一戸建て</th>
<th>集合住宅</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>持家</td>
<td>平成18年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>社宅・寮・公務員住宅など</td>
<td>平成19年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>公営住宅、都市再生機構または公社等の賃貸住宅</td>
<td>平成18年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>民間賃貸住宅</td>
<td>平成18年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>親、兄弟姉妹など親族の住宅</td>
<td>平成18年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>その他</td>
<td>平成19年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

注：その他には、下記事情が含まれている。

279
問7 直前の住宅の月額家賃 (平均)  
<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>区分</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今回の住宅の建て方</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>一戸建て</td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1</td>
</tr>
</tbody>
</table>

問8-1 住宅の建て方  
<table>
<thead>
<tr>
<th>住宅</th>
<th>年度</th>
<th>区分</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今回の住宅の建て方</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>直前の居住住宅が一戸建て</td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td>今回の居住住宅が一戸建て</td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
</tbody>
</table>

問8-2 住宅の延べ床面積 (平均)  
<table>
<thead>
<tr>
<th>住宅</th>
<th>年度</th>
<th>区分</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今回の住宅の建て方</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>直前の居住住宅</td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td>今回の居住住宅</td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
</tbody>
</table>

問8-3 住宅の敷地面積 (平均)  
<table>
<thead>
<tr>
<th>住宅</th>
<th>年度</th>
<th>区分</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今回の住宅の建て方</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>直前の居住住宅</td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td>今回の居住住宅</td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
</tbody>
</table>

問8-4 高齢者対応設備（複数回答）手すり  
<table>
<thead>
<tr>
<th>住宅</th>
<th>年度</th>
<th>区分</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今回の住宅の建て方</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>直前の居住住宅</td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td>今回の居住住宅</td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
</tbody>
</table>
問8-4 高齢者対応設備（複数回答）段差のない室内

<table>
<thead>
<tr>
<th>住宅</th>
<th>年度</th>
<th>区分</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今回の住宅の建て方</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>直前の居住住宅</td>
<td>平成18年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>一戸建て 集合住宅</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

問8-4 高齢者対応設備（複数回答）廊下などが車椅子で通行可能な幅

<table>
<thead>
<tr>
<th>住宅</th>
<th>年度</th>
<th>区分</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今回の住宅の建て方</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>直前の居住住宅</td>
<td>平成18年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>一戸建て 集合住宅</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

問8-4 高齢者対応設備（複数回答）全ての高齢者対応設備が整備

<table>
<thead>
<tr>
<th>住宅</th>
<th>年度</th>
<th>区分</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今回の住宅の建て方</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>直前の居住住宅</td>
<td>平成18年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>一戸建て 集合住宅</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

問8-5 省エネ設備（複数回答）二重サッシ

<table>
<thead>
<tr>
<th>住宅</th>
<th>年度</th>
<th>区分</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今回の住宅の建て方</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>直前の居住住宅</td>
<td>平成18年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>一戸建て 集合住宅</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

問8-5 省エネ設備（複数回答）太陽光発電装置

<table>
<thead>
<tr>
<th>住宅</th>
<th>年度</th>
<th>区分</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今回の住宅の建て方</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>直前の居住住宅</td>
<td>平成18年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>一戸建て 集合住宅</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

問8-6 定期借地制度を利用している世帯

<table>
<thead>
<tr>
<th>住宅</th>
<th>年度</th>
<th>区分</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今回の住宅の建て方</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>直前の居住住宅</td>
<td>平成18年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>一戸建て 集合住宅</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>
### 問8-7 片道通勤時間

<table>
<thead>
<tr>
<th>住宅</th>
<th>区分</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今回の住宅の建て方</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>今前の居住住宅</td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

### 問9 直前の住宅の居住期間(平均)

<table>
<thead>
<tr>
<th>内容</th>
<th>年度</th>
<th>区分</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今回の住宅の建て方</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>他の市区町村から移動</td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

### 問10 従前の居住地

<table>
<thead>
<tr>
<th>内容</th>
<th>年度</th>
<th>区分</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今回の住宅の建て方</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>他の市区町村から移動</td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

### 問11 住宅入居当時の世帯主の年齢

<table>
<thead>
<tr>
<th>年齢</th>
<th>年度</th>
<th>区分</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今回の住宅の建て方</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>20歳未満</td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

| 20代 | 平成18年度 |  | | | | |
| | 平成19年度 |  | | | | |
| | 平成20年度 |  | | | | |
| | 平成21年度 |  | | | | |
| | 平成22年度 |  | | | | |

| 30代 | 平成18年度 |  | | | | |
| | 平成19年度 |  | | | | |
| | 平成20年度 |  | | | | |
| | 平成21年度 |  | | | | |
| | 平成22年度 |  | | | | |

| 40代 | 平成18年度 |  | | | | |
| | 平成19年度 |  | | | | |
| | 平成20年度 |  | | | | |
| | 平成21年度 |  | | | | |
| | 平成22年度 |  | | | | |

| 50代 | 平成18年度 |  | | | | |
| | 平成19年度 |  | | | | |
| | 平成20年度 |  | | | | |
| | 平成21年度 |  | | | | |
| | 平成22年度 |  | | | | |

| 60代以上 | 平成18年度 |  | | | | |
| | 平成19年度 |  | | | | |
| | 平成20年度 |  | | | | |
| | 平成21年度 |  | | | | |
| | 平成22年度 |  | | | | |

付録 経年変化比較表(賃貸住宅)
問 11 住宅入居時の世帯主の年齢（平均）
(単位：歳)

<table>
<thead>
<tr>
<th>区分</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今岡の住宅の建て方</th>
<th>一戸建</th>
<th>集合住宅</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td>平成18年度</td>
<td>平成19年度</td>
<td>平成20年度</td>
<td>平成21年度</td>
<td>平成22年度</td>
<td>平成18年度</td>
<td>平成19年度</td>
</tr>
<tr>
<td>男性</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>女性</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

問 12 世帯主の職業
(単位：%)

<table>
<thead>
<tr>
<th>職業</th>
<th>区分</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今岡の住宅の建て方</th>
<th>一戸建</th>
<th>集合住宅</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td>平成18年度</td>
<td>平成19年度</td>
<td>平成20年度</td>
<td>平成21年度</td>
<td>平成22年度</td>
<td>平成18年度</td>
<td>平成19年度</td>
<td>平成20年度</td>
</tr>
<tr>
<td>農林漁業主</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>自営業</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>会社・団体役員</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>公務員</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>会社・団体職員</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>派遣社員・短期社員</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>年金受給者</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>無職</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>その他</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

283
| 問13 稅込世帯年収（単位：%） | 年収 | | | | | 分区 | サンプル合計 | 首都圏 | 中京圏 | 近畿圏 | 今回の住宅の建て方 一戸建て 集合住宅 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 400万円未満 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 平成18年度 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 平成19年度 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 平成20年度 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 平成21年度 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 平成22年度 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 400万～600万円未満 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 平成18年度 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 平成19年度 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 平成20年度 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 平成21年度 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 平成22年度 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 600万～800万円未満 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 平成18年度 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 平成19年度 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 平成20年度 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 平成21年度 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 平成22年度 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 800万～1000万円未満 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 平成18年度 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 平成19年度 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 平成20年度 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 平成21年度 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 平成22年度 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1000万～1200万円未満 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 平成18年度 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 平成19年度 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 平成20年度 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 平成21年度 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 平成22年度 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1200万～1500万円未満 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 平成18年度 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 平成19年度 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 平成20年度 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 平成21年度 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 平成22年度 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1500万～2000万円未満 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 平成18年度 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 平成19年度 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 平成20年度 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 平成21年度 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 平成22年度 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2000万円以上 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 平成18年度 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 平成19年度 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 平成20年度 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 平成21年度 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 平成22年度 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

問13 稅込世帯年収（平均）（単位：万円）

問14 勤務先からの住宅手当を受けている世帯（単位：%）

問14 勤務先からの住宅手当（平均）（単位：円）
問14 1ヶ月の家賃 (平均)

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>区分</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今問の住家の建設方</th>
<th>一戸建て</th>
<th>集合住宅</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1ヶ月未満</td>
<td>1ヶ月未満</td>
<td>1ヶ月未満</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
</tbody>
</table>

問14 1ヶ月の共益費 (平均)

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>区分</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今問の住家の建設方</th>
<th>一戸建て</th>
<th>集合住宅</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1ヶ月未満</td>
<td>1ヶ月未満</td>
<td>1ヶ月未満</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
</tbody>
</table>

問14 敷金 / 保証金がある世帯

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>区分</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今問の住家の建設方</th>
<th>一戸建て</th>
<th>集合住宅</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1ヶ月未満</td>
<td>1ヶ月未満</td>
<td>1ヶ月未満</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
</tbody>
</table>

問14 敷金 / 保証金の月数

<table>
<thead>
<tr>
<th>月数</th>
<th>年度</th>
<th>区分</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今問の住家の建設方</th>
<th>一戸建て</th>
<th>集合住宅</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1ヶ月未満</td>
<td>1ヶ月未満</td>
<td>1ヶ月未満</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
</tbody>
</table>

問14 礼金がある世帯

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>区分</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今問の住家の建設方</th>
<th>一戸建て</th>
<th>集合住宅</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1ヶ月未満</td>
<td>1ヶ月未満</td>
<td>1ヶ月未満</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
</tbody>
</table>

285
<table>
<thead>
<tr>
<th>月数</th>
<th>年度</th>
<th>区分</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今岡の住宅の建て方</th>
<th>一戸建て</th>
<th>集合住宅</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>1ヶ月未満</td>
<td>平成18年度</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
</tr>
<tr>
<td>1ヶ月ちょうど</td>
<td>平成18年度</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
</tr>
<tr>
<td>1ヶ月超2ヶ月未満</td>
<td>平成18年度</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
</tr>
<tr>
<td>2ヶ月ちょうど</td>
<td>平成18年度</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
</tr>
<tr>
<td>2ヶ月超3ヶ月未満</td>
<td>平成18年度</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
</tr>
<tr>
<td>3ヶ月ちょうど</td>
<td>平成18年度</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
</tr>
<tr>
<td>3ヶ月超</td>
<td>平成18年度</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
</tr>
</tbody>
</table>

<table>
<thead>
<tr>
<th>仲介手数料がある世帯</th>
<th>年度</th>
<th>区分</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今岡の住宅の建て方</th>
<th>一戸建て</th>
<th>集合住宅</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td>平成18年度</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
<td>100</td>
</tr>
</tbody>
</table>
問14 仲介手数料の月数

<table>
<thead>
<tr>
<th>月数</th>
<th>年度</th>
<th>関東</th>
<th>関西</th>
<th>中京圈</th>
<th>近畿圈</th>
<th>今後の住宅の建て方</th>
<th>一戸建て</th>
<th>集合住宅</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>1ヶ月未満</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>1ヶ月ちょっと</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>1ヶ月超 2ヶ月半</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

問14 更新手数料がある世帯

<table>
<thead>
<tr>
<th>区分</th>
<th>発行</th>
<th>関東</th>
<th>関西</th>
<th>中京圈</th>
<th>近畿圈</th>
<th>今後の住宅の建て方</th>
<th>一戸建て</th>
<th>集合住宅</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>
問14 更新手数料の月数

<table>
<thead>
<tr>
<th>月数</th>
<th>区分</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今後の住宅の建て方</th>
<th>一戸建て</th>
<th>集合住宅</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>関東</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>1ヶ月未満</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>関東</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>関東</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>1ヶ月以上</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>関東</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>1ヶ月超2ヶ月未満</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>2ヶ月以上</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>関東</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>2ヶ月超3ヶ月未満</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>3ヶ月以上</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>関東</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>3ヶ月超</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>関東</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

問14 その他費用がある世帯

<table>
<thead>
<tr>
<th>区分</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今後の住宅の建て方</th>
<th>一戸建て</th>
<th>集合住宅</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>関東</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

問14 その他費用（平均）

<table>
<thead>
<tr>
<th>区分</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今後の住宅の建て方</th>
<th>一戸建て</th>
<th>集合住宅</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>関東</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

付録 経年変化比較表（賃貸住宅）
問15 家賃の負担

<table>
<thead>
<tr>
<th>住宅</th>
<th>区分</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今回の住宅の建て方</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>生活の必需品を切りつめるほど苦しい</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>せいたくはできないが、何かやっていく</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>せいたくを多少がまんしている</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>家計にあまり影響がない</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

問16 定期借家制度の認知

<table>
<thead>
<tr>
<th>認知度</th>
<th>区分</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今回の住宅の建て方</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>知っている</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>名前だけは知らない</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>知らない</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

問17 貸賃住宅に関して困った経験のある世帯

<table>
<thead>
<tr>
<th>区分</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今回の住宅の建て方</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

289
<table>
<thead>
<tr>
<th>内容</th>
<th>年度</th>
<th>鉄雄合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>今岡の住家の建方</th>
<th>一戸建</th>
<th>集合住宅</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>敷金・礼金などの金銭負担</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成18年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td>連帯保証人の確保</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成18年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td>印鑑証明などの必要書類の手配</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成18年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td>契約時その他困ったこと</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成18年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td>近隣住民の迷惑行為</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成18年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td>家主・管理会社の対応</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成18年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td>契約内容の変更</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成18年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td>入退時その他困ったこと</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成18年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td>敷修繕費用の不明瞭な請求</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成18年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td>家賃・敷金の清算</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成18年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td>中途解約時の追加金銭の請求</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成18年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td>退出時その他困ったこと</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成18年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td>内容</td>
<td>年度区分</td>
<td>住宅提供者</td>
<td>首都圏</td>
<td>近畿圏</td>
<td>今後の住宅の建て方</td>
<td>一戸建て</td>
<td>集団住宅</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>------------------------------------</td>
<td>---------</td>
<td>------------</td>
<td>--------</td>
<td>--------</td>
<td>--------------------</td>
<td>--------</td>
<td>---------</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>搬出・礼金などの金銭負担</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>運行保証人の確保</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>印鑑証明などの必要書類の手配</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>契約時期他困ったこと</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>近隣住民の迷惑行為</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>家主・管理会社の対応</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>契約内容の変更</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>入退居時他困ったこと</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>修繕費の不明朗な請求</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>家賃、敷金の清算</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>中途解約時の追加金銭の請求</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>退去時他困ったこと</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

291
問１ 現在の住宅に住んでいる人

<table>
<thead>
<tr>
<th>人数</th>
<th>年度</th>
<th>区分</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>住宅の種類方</th>
<th>(単位：％)</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>1人</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>2人</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>3人</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>4人</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>5人</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>6人以上</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

問１ 現在の住宅に住んでいる人（平均）

<table>
<thead>
<tr>
<th>区分</th>
<th>年度</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>住宅の種類方</th>
<th>(単位：人)</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

問１ 65歳以上の居住者がいる世帯

<table>
<thead>
<tr>
<th>区分</th>
<th>年度</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>住宅の種類方</th>
<th>(単位：％)</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

問１ 65歳以上の居住者がいる世帯における65歳以上居住者の人数（平均）

<table>
<thead>
<tr>
<th>区分</th>
<th>年度</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>住宅の種類方</th>
<th>(単位：人)</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

問１ 65歳以上の居住者がいる世帯のうち、65歳以上の居住者のみである世帯

<table>
<thead>
<tr>
<th>区分</th>
<th>年度</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>住宅の種類方</th>
<th>(単位：％)</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

292
<table>
<thead>
<tr>
<th>問2 現在の住宅の入手時期</th>
<th>種類</th>
<th>年度</th>
<th>区分</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>一戸建て</th>
<th>集合住宅</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成1年以前</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>昭和31年以前</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>1986年以前</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>昭和31年</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>1986年</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>
### 問3 リフォームした住宅の建築時期

<table>
<thead>
<tr>
<th>種類</th>
<th>区分</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>一戸建ての集合住宅</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td>年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成10年以降</td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>昭和58年-平成10年</td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>昭和58年-昭和63年</td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>昭和58年-昭和62年</td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>昭和58年以前</td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

### 問4 前回のリフォームの時期

<table>
<thead>
<tr>
<th>種類</th>
<th>区分</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>一戸建ての集合住宅</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td>年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>今回初めて</td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>5年以内</td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>10年以内</td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>15年以内</td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>20年以内</td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>20年以上</td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>不明</td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>
### 問5 リフォームの種類

<table>
<thead>
<tr>
<th>種類</th>
<th>年度</th>
<th>区分</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>住宅の建て方</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>増築</td>
<td>平成18年度</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
</tr>
<tr>
<td>改築</td>
<td>平成18年度</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
</tr>
<tr>
<td>模様替えなど</td>
<td>平成18年度</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
</tr>
</tbody>
</table>

### 問6 リフォームの内容（催数回答）

<table>
<thead>
<tr>
<th>内容</th>
<th>年度</th>
<th>区分</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>住宅の建て方</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>内装の模様替えなど</td>
<td>平成18年度</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
</tr>
<tr>
<td>壁の位置を変更するなど間取りの変更</td>
<td>平成18年度</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
</tr>
<tr>
<td>住宅外の改善・変更</td>
<td>平成18年度</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
</tr>
<tr>
<td>住宅内の設備の改善・変更</td>
<td>平成18年度</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
</tr>
<tr>
<td>住宅の構造に関する改善・変更</td>
<td>平成18年度</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
</tr>
<tr>
<td>冷暖房設備等の変更</td>
<td>平成18年度</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
</tr>
<tr>
<td>高齢者等に配慮し段差をとるなど</td>
<td>平成18年度</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
</tr>
<tr>
<td>その他</td>
<td>平成18年度</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
<td>[ ]</td>
</tr>
</tbody>
</table>
問6-1 住宅内設備の改善・変更の内容（複数回答）

<table>
<thead>
<tr>
<th>内容</th>
<th>区分</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>一戸建て</th>
<th>集合住宅</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>収納スペースの改善・増加を行った</td>
<td>平成18年度</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
</tr>
<tr>
<td>締・取などの建具を取り替えた</td>
<td>平成18年度</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
</tr>
<tr>
<td>自宅・使用・浴室等の設備を改善した</td>
<td>平成18年度</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
</tr>
</tbody>
</table>

問6-2 住宅構造の改善・変更の内容（複数回答）

<table>
<thead>
<tr>
<th>内容</th>
<th>区分</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>一戸建て</th>
<th>集合住宅</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>新築工事 建替・基準工事等を行った</td>
<td>平成18年度</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
</tr>
<tr>
<td>基礎・構造の補強を行った</td>
<td>平成18年度</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
</tr>
<tr>
<td>防音・遮音工事を行った</td>
<td>平成18年度</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
</tr>
<tr>
<td>新築改修工事を行った</td>
<td>平成18年度</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
</tr>
</tbody>
</table>

問6-3 冷暖房設備の変更の内容（複数回答）

<table>
<thead>
<tr>
<th>内容</th>
<th>区分</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>一戸建て</th>
<th>集合住宅</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>冷暖房設備を改善・設置した</td>
<td>平成18年度</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
</tr>
<tr>
<td>太陽光発電や太陽熱温水器の設置</td>
<td>平成18年度</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
</tr>
<tr>
<td>電気温水器の設置</td>
<td>平成18年度</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
</tr>
<tr>
<td>給排水管の修理や交換を行った</td>
<td>平成18年度</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
<td>0.00</td>
</tr>
</tbody>
</table>

合計 296
<table>
<thead>
<tr>
<th>部位</th>
<th>年度</th>
<th>区分</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>住宅の種類等</th>
<th>一戸建て 豪邸類宅</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>すべての部屋</td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>博覧</td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>キッチン</td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>ダイニング</td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>浴室</td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>トイレ</td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>生寝室</td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>子供部屋</td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>和室</td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>玄関</td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>収納</td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>壁面</td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>外壁</td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>給湯器</td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>門 leth</td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>廊下棚</td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>---</td>
<td>---</td>
<td>---</td>
<td>---</td>
<td>---</td>
<td>---</td>
<td>---</td>
<td>---</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>高齢者居宅</td>
<td>平成18年度</td>
<td>平成19年度</td>
<td>平成20年度</td>
<td>平成21年度</td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>その他</td>
<td>平成18年度</td>
<td>平成19年度</td>
<td>平成20年度</td>
<td>平成21年度</td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

### 問8 リフォームの動機（複数回答）

<table>
<thead>
<tr>
<th>動機</th>
<th>年度</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>住宅の建て方</th>
<th></th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>住宅が狭かった</td>
<td>平成18年度</td>
<td>平成19年度</td>
<td>平成20年度</td>
<td>平成21年度</td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>台所・浴室・給湯器などの設備が不十分だった</td>
<td>平成18年度</td>
<td>平成19年度</td>
<td>平成20年度</td>
<td>平成21年度</td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>住宅がいったんだけとるべきだった</td>
<td>平成18年度</td>
<td>平成19年度</td>
<td>平成20年度</td>
<td>平成21年度</td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>家を長持ちさせるため</td>
<td>平成18年度</td>
<td>平成19年度</td>
<td>平成20年度</td>
<td>平成21年度</td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>耐震性がなかったから</td>
<td>平成18年度</td>
<td>平成19年度</td>
<td>平成20年度</td>
<td>平成21年度</td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>不満はなかったがよい住宅にしたかった</td>
<td>平成18年度</td>
<td>平成19年度</td>
<td>平成20年度</td>
<td>平成21年度</td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>子供の成長に備えるため</td>
<td>平成18年度</td>
<td>平成19年度</td>
<td>平成20年度</td>
<td>平成21年度</td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>家族や自分の老後に備えるため</td>
<td>平成18年度</td>
<td>平成19年度</td>
<td>平成20年度</td>
<td>平成21年度</td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>介護のため</td>
<td>平成18年度</td>
<td>平成19年度</td>
<td>平成20年度</td>
<td>平成21年度</td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>家族人数が変わったため</td>
<td>平成18年度</td>
<td>平成19年度</td>
<td>平成20年度</td>
<td>平成21年度</td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>その他</td>
<td>平成18年度</td>
<td>平成19年度</td>
<td>平成20年度</td>
<td>平成21年度</td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>
問 9 リフォームの工事期間

<table>
<thead>
<tr>
<th>種類</th>
<th>年度</th>
<th>区分</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>一戸建て</th>
<th>集合住宅</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>1週間以内</td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>2週間以内</td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>1か月以内</td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>2か月以内</td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>3か月以内</td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>3か月以上</td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

問 10 リフォームの施工者

<table>
<thead>
<tr>
<th>施工者</th>
<th>年度</th>
<th>区分</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>一戸建て</th>
<th>集合住宅</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>現在の住宅を施工した工務店やメーカー</td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>別の工務店や住宅メーカー</td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>水道や電気などの専門工事業者</td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>給糧等の販売店やメーカー</td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>自分でやった</td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>その他</td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>方法</td>
<td>区分</td>
<td>サンプル合計</td>
<td>首都圏</td>
<td>中京圏</td>
<td>近畿圏</td>
<td>住宅の種類</td>
<td>一戸建での割合</td>
<td>集合住宅での割合</td>
</tr>
<tr>
<td>------</td>
<td>------</td>
<td>--------------</td>
<td>--------</td>
<td>--------</td>
<td>--------</td>
<td>------------</td>
<td>----------------</td>
<td>-----------------</td>
</tr>
<tr>
<td>以前からつきあいのある業者</td>
<td>平成18年度</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
</tr>
<tr>
<td>業者の直接セールス</td>
<td>平成18年度</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
</tr>
<tr>
<td>知人からの紹介</td>
<td>平成18年度</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
</tr>
<tr>
<td>電話帳 (ハローベージ)</td>
<td>平成18年度</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
</tr>
<tr>
<td>リフォーム雑誌</td>
<td>平成18年度</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
</tr>
<tr>
<td>折り込み広告</td>
<td>平成18年度</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
</tr>
<tr>
<td>ダイレクトメール</td>
<td>平成18年度</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
</tr>
<tr>
<td>インターネット</td>
<td>平成18年度</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
</tr>
<tr>
<td>その他</td>
<td>平成18年度</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
<td>0.01</td>
</tr>
</tbody>
</table>

単位：％
問12 リフォーム時に困ったこと（複数回答）
（単位：%）

<table>
<thead>
<tr>
<th>内容</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>信頼できる業者が見つからなかった</td>
</tr>
<tr>
<td>期を過ごしてから考えた</td>
</tr>
<tr>
<td>事前に設けておくと便利だった</td>
</tr>
<tr>
<td>その他</td>
</tr>
<tr>
<td>どういった業者を探した</td>
</tr>
<tr>
<td>信頼できる業者が見つからなかった</td>
</tr>
<tr>
<td>期を過ごしてから考えた</td>
</tr>
<tr>
<td>事前に設けておくと便利だった</td>
</tr>
<tr>
<td>その他</td>
</tr>
<tr>
<td>どういった業者を探した</td>
</tr>
<tr>
<td>信頼できる業者が見つからなかった</td>
</tr>
<tr>
<td>期を過ぎてから考えた</td>
</tr>
<tr>
<td>事前に設けておくと便利だった</td>
</tr>
<tr>
<td>その他</td>
</tr>
<tr>
<td>どういった業者を探した</td>
</tr>
</tbody>
</table>

問13-1 住宅の延べ床面積（平均）
（単位：m²）

<table>
<thead>
<tr>
<th>住宅</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>リフォーム前</td>
</tr>
<tr>
<td>期を過ぎてから考えた</td>
</tr>
<tr>
<td>事前に設けておくと便利だった</td>
</tr>
<tr>
<td>その他</td>
</tr>
<tr>
<td>どういった業者を探した</td>
</tr>
<tr>
<td>リフォーム後</td>
</tr>
<tr>
<td>期を過ぎてから考えた</td>
</tr>
<tr>
<td>事前に設けておくと便利だった</td>
</tr>
<tr>
<td>その他</td>
</tr>
<tr>
<td>どういった業者を探した</td>
</tr>
</tbody>
</table>
### 問13-2 高齢者対応設備（複数回答）手すり

<table>
<thead>
<tr>
<th>住宅</th>
<th>年度</th>
<th>区分</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>住家の建て方</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>リフォーム前</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>リフォーム後</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

### 問13-2 高齢者対応設備（複数回答）段差のない室内

<table>
<thead>
<tr>
<th>住宅</th>
<th>年度</th>
<th>区分</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>住家の建て方</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>リフォーム前</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>リフォーム後</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

### 問13-2 高齢者対応設備（複数回答）敷下などが車椅子で通行可能な幅

<table>
<thead>
<tr>
<th>住宅</th>
<th>年度</th>
<th>区分</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>住家の建て方</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>リフォーム前</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>リフォーム後</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

### 問13-2 高齢者対応設備（複数回答）全ての高齢者対応設備が整備

<table>
<thead>
<tr>
<th>住宅</th>
<th>年度</th>
<th>区分</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>住家の建て方</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>リフォーム前</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>リフォーム後</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

### 問13-3 省エネ設備（複数回答）二重サッシ

<table>
<thead>
<tr>
<th>住宅</th>
<th>年度</th>
<th>区分</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>住家の建て方</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>リフォーム前</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>リフォーム後</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>
問13-3 省エネ設備（複数回答）太陽光発電装置

<table>
<thead>
<tr>
<th>住宅</th>
<th>年度</th>
<th>関東合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>一戸建て</th>
<th>集合住宅</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>リフォーム前</td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

問14 リフォームした世帯主の年齢

<table>
<thead>
<tr>
<th>年齢</th>
<th>年度</th>
<th>関東合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>一戸建て</th>
<th>集合住宅</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>20歳未満</td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>20代</td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>30代</td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>40代</td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>50代</td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>60代以上</td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

問14 リフォームした世帯主の年齢（平均）

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>関東合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>一戸建て</th>
<th>集合住宅</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

303
### 問15 世帯主の職業

<table>
<thead>
<tr>
<th>内容</th>
<th>年度</th>
<th>区分</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>住宅の建て方</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>雇員</td>
<td>平成18年度</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
</tr>
<tr>
<td>寄与業</td>
<td>平成18年度</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
</tr>
<tr>
<td>会社 役体役員</td>
<td>平成18年度</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
</tr>
<tr>
<td>公務員</td>
<td>平成18年度</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
</tr>
<tr>
<td>会社 役体職員</td>
<td>平成18年度</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
</tr>
<tr>
<td>派遺社員 役体社員</td>
<td>平成18年度</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
</tr>
<tr>
<td>年金受給者</td>
<td>平成18年度</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
</tr>
<tr>
<td>無職</td>
<td>平成18年度</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
</tr>
<tr>
<td>その他</td>
<td>平成18年度</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
</tr>
</tbody>
</table>

### 問16 世帯主の勤続年数 (平均)

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>区分</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>住宅の建て方</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
<td>①</td>
</tr>
</tbody>
</table>

単位：%
### 問17 税込世帯年収

<table>
<thead>
<tr>
<th>年収</th>
<th>年度</th>
<th>区分</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>住宅の種類別の</th>
<th>一戸建て</th>
<th>集合住宅</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>400万円未満</td>
<td>平成18年度</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
</tr>
<tr>
<td>400万〜600万円未満</td>
<td>平成18年度</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
</tr>
<tr>
<td>600万〜800万円未満</td>
<td>平成18年度</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
</tr>
<tr>
<td>800万〜1000万円未満</td>
<td>平成18年度</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
</tr>
<tr>
<td>1000万〜1200万円未満</td>
<td>平成18年度</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
</tr>
<tr>
<td>1200万〜1500万円未満</td>
<td>平成18年度</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
</tr>
<tr>
<td>1500万〜2000万円未満</td>
<td>平成18年度</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
</tr>
<tr>
<td>2000万円以上</td>
<td>平成18年度</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
</tr>
</tbody>
</table>

### 問17 税込世帯年収 (平均)

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>区分</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>住宅の種類別の</th>
<th>一戸建て</th>
<th>集合住宅</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
</tr>
</tbody>
</table>

### 問18 (一戸建て住宅をリノベーションされた方) リノベーション時に新築時の設計図書引き渡しの有無

<table>
<thead>
<tr>
<th>種類</th>
<th>年度</th>
<th>区分</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>住宅の種類別の</th>
<th>一戸建て</th>
<th>集合住宅</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>あった</td>
<td>平成18年度</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
<td>三</td>
</tr>
</tbody>
</table>
### 問19 リフォーム資金の内訳（平均）

<table>
<thead>
<tr>
<th>内訳</th>
<th>区分</th>
<th>年度</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>一戸建て</th>
<th>集合住宅</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>A. 自己資金の合計</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>B. 借入金の合計</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>C. リフォーム資金総額</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>自己資金比率</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

### 問19 リフォーム資金の内訳 自己資金（平均）

<table>
<thead>
<tr>
<th>内訳</th>
<th>区分</th>
<th>年度</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>一戸建て</th>
<th>集合住宅</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>☀ 借付金 有価証券売却代金・他債代</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>☀ 不動産売却</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>☀ 銀与</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>☀ 増産相続</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>☀ その他</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>
### 問19 リフォーム資金内訳（借入金（平均））

<table>
<thead>
<tr>
<th>内訳</th>
<th>年度</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>東京圏</th>
<th>住宅の建て方</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>住宅内装修</td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

### 問19 リフォーム資金返済期間（平均）

<table>
<thead>
<tr>
<th>内訳</th>
<th>年度</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>東京圏</th>
<th>住宅の建て方</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>住宅内装修</td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>
問20 住宅ローンがある世帯

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>一戸建て</th>
<th>集合住宅</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
</tr>
</tbody>
</table>

問20-1 住宅ローン年間支払額 (平均)

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>一戸建て</th>
<th>集合住宅</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
</tr>
</tbody>
</table>

問20-1 住宅ローン返済負担 (平均)

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>一戸建て</th>
<th>集合住宅</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
</tr>
</tbody>
</table>

問20-2 住宅ローン減税適用の世帯

<table>
<thead>
<tr>
<th>年度</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>一戸建て</th>
<th>集合住宅</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
</tr>
</tbody>
</table>

問20-3 住宅ローンの負担

<table>
<thead>
<tr>
<th>住宅</th>
<th>年度</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>一戸建て</th>
<th>集合住宅</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>生活の必需品を切りつめるほど苦しい</td>
<td>平成18年度</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>ぜいたくはできないが、何かやっていける</td>
<td>平成18年度</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>ぜいたくが多少がまんしている</td>
<td>平成18年度</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>家計にあまり影響がない</td>
<td>平成18年度</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td>〇〇</td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>
問21 民間金融機関借入金の金利タイプ（複数回答）

<table>
<thead>
<tr>
<th>金利タイプ</th>
<th>年度</th>
<th>区分</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>住宅の種類方</th>
<th>一戸建て</th>
<th>集合住宅</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>適応金利型</td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>固定金利期間選択型（3年以下）</td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>固定金利期間選択型（5年）</td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>固定金利期間選択型（10年以下（3年以下及び5年を除く））</td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>金利期間固定金利型（10年以下）</td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>金利期間固定金利型（10年以上）</td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

注1：平成18年度調査においては、固定金利期間選択型（3年以下）の内訳に固定金利期間選択型（2年）と固定金利期間選択型（3年）が含まれている。

注2：平成18年度調査においては、固定金利期間選択型（10年以下（3年以下及び5年を除く））の内訳に固定金利期間選択型（7年）と固定金利期間選択型（10年）、固定金利期間選択型（10年未満のその他）が含まれている。

問22 民間金融機関の住宅ローン申し込みの世帯

<table>
<thead>
<tr>
<th>金利タイプ</th>
<th>年度</th>
<th>区分</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>住宅の種類方</th>
<th>一戸建て</th>
<th>集合住宅</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>機会</td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

問22-1 希望額融資を断られた経験（複数回答）

<table>
<thead>
<tr>
<th>内容</th>
<th>年度</th>
<th>区分</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>住宅の種類方</th>
<th>一戸建て</th>
<th>集合住宅</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>機会</td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

309
<table>
<thead>
<tr>
<th>理由</th>
<th>年代</th>
<th>区分</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>住宅の種別別</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>年齢</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>家族構成</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>年収</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>所有資産</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>追従負担率</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>業種</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>勤務形態（雇用、契約社員等）</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>勤務先の規模（資本金、従業員数等）</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>勤務年数</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>担保評価額</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>金融機関との取引状況</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>その際の要因や経済履歴</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>健康状態</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>わからない</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>その他</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>問22-2  民間金融機関からの融資の可否</td>
<td>区分</td>
<td>サンプル合計</td>
<td>首都圏</td>
<td>中京圏</td>
<td>近畿圏</td>
<td>1〜5戸建て</td>
<td>集合住宅</td>
</tr>
<tr>
<td>---</td>
<td>---</td>
<td>---</td>
<td>---</td>
<td>---</td>
<td>---</td>
<td>---</td>
<td>---</td>
</tr>
<tr>
<td>希望する条件で融資を受けることができた</td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>減額した融資を受けることができた</td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>融資を受けられなかった</td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

<table>
<thead>
<tr>
<th>問22-2 希望額融資を受けられなかったときの資金調達方法</th>
<th>区分</th>
<th>サンプル合計</th>
<th>首都圏</th>
<th>中京圏</th>
<th>近畿圏</th>
<th>1〜5戸建て</th>
<th>集合住宅</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>不足分を自己資金でまかなった</td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>不足分は他の金融機関で融資を受けた</td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>その他</td>
<td>平成18年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成19年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成20年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成21年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>平成22年度</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>
アンケート票
平成２２年度住宅市場動向調査
＝ 民間住宅建築主アンケート調査票 ＝

○この調査は、平成２１年４月１日から平成２２年３月３１日までの間に、
ご自身の住宅を建築して入居された方にお願いするものです。
○この調査票にご回答いただいた内容は、統計上の目的以外に使用すること
はありません。

★ご回答にあたってのお願い
① 原則、世帯主の方にご記入をお願いします。もし、世帯主以外の方がご記入される場合は、
世帯主の方の立場でご記入下さい。
② 濃い目の鉛筆又はボールペンではっきりとご記入ください。
③ ご回答は指定された 内に該当する数値を記入するか、該当する選択肢番号に丸印を
つけることによりお願いします。

平成２３年１月
国土交通省住宅局
Ⅰ. 平成21年4月1日から平成22年3月31日に建築された住宅に関連しておたずねします。

問1. 今回の工事の種類（○はひとつ）

Ⅰ. 新築住宅から
Ⅱ. 借地借家
Ⅲ. 住宅販売業者
Ⅳ. 既存住宅

問2. 建築された住宅に住んでいる人

問3. 敷地の取得方法（○はひとつ。「1」「2」「3」にお答えの場合は問3-1もお答えください。）

Ⅰ. 購入
Ⅱ. 相続を受けた
Ⅲ. 購入を受けて
Ⅳ. 土地を無償で借りている
Ⅴ. 地代を払って借りている（通常の借地）
Ⅵ. 地代を払って借りている（定期借地）
Ⅶ. その他（○はひとつ）

問3-1. 敷地を入手された時期はいつですか。（○はひとつ）

Ⅰ. 平成16年度以前
Ⅱ. 平成17年度
Ⅲ. 平成18年度
Ⅳ. 平成20年度
Ⅴ. 平成21年度

問4. 建築を依頼した工務店や住宅メーカーを見つけた方法（○はひとつ）

Ⅰ. 新聞等
Ⅱ. 住宅情報誌
Ⅲ. 住宅展示場
Ⅳ. インターネット
Ⅴ. その他（○はひとつ）

問5. 今回の住宅に決めた理由（○はひとつ）

Ⅰ. 新築住宅だから
Ⅱ. 價格が適切だったから
Ⅲ. 一戸建てだから
Ⅳ. 信頼できる住宅メーカー（住宅販売業者）だったから
Ⅴ. 住宅のデザイン・広さ・設備等が良かったから（問5-1へ）
Ⅵ. 住宅の立地環境が良かったから
Ⅶ. 昔から住んでいる地域だったから
Ⅷ. 親・子供などと同居していた、または近くに住んでいたから
Ⅸ. その他

問5-1. どの部分が良かったのですか。（○はひとつ）

Ⅰ. 住宅のデザインが気に入ったから
Ⅱ. 住宅の広さが十分だから
Ⅲ. 親族等に住んでいたから
Ⅳ. 東京の都心に住んでいたから
Ⅴ. 台所の設備、広さが十分だから
Ⅵ. 浴室の設備、広さが十分だから
Ⅶ. 保証やアフターサービスが無いと思ったから
Ⅷ. その他

問6. なぜ中古住宅にしなかったのですか。（○はひとつ）

Ⅰ. 住宅情報誌
Ⅱ. 知人等の紹介で
Ⅲ. 新聞等の折り込み広告
Ⅳ. 自身や親族・知人の勧めで
Ⅴ. 不動産業者で
Ⅵ. インターネット
Ⅶ. その他

問7. 住宅の建築にあたり影響を受けたこと

<table>
<thead>
<tr>
<th>プラス要因として大きな影響を受けた</th>
<th>プラス要因として多少影響を受けた</th>
<th>ほとんど影響を受けなかった</th>
<th>マイナス要因として多少影響を受けた</th>
<th>マイナス要因として大きな影響を受けた</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>ア) 景気の先行き感</td>
<td>1</td>
<td>2</td>
<td>3</td>
<td>4</td>
</tr>
<tr>
<td>イ) 家計収入の見通し</td>
<td>1</td>
<td>2</td>
<td>3</td>
<td>4</td>
</tr>
<tr>
<td>ウ) 地価/住宅の相場</td>
<td>1</td>
<td>2</td>
<td>3</td>
<td>4</td>
</tr>
<tr>
<td>エ) 住宅取得時の税制等の変更</td>
<td>1</td>
<td>2</td>
<td>3</td>
<td>4</td>
</tr>
<tr>
<td>オ) 従前の住宅の売却価格（従前の住宅を売却した場合のみ）</td>
<td>1</td>
<td>2</td>
<td>3</td>
<td>4</td>
</tr>
<tr>
<td>カ) 金利動向</td>
<td>1</td>
<td>2</td>
<td>3</td>
<td>4</td>
</tr>
</tbody>
</table>

（注）プラス要因は、住宅取得意欲の向上につながった要因と考えてください。
マイナス要因は住宅取得にあたり不安要因や、住宅取得計画の縮小などにつながった要因と考えてください。
Ⅱ. 今回建築された住宅と直前の住宅の比較についておたずねします。

問8. 今回建築された住宅の直前にお住まいの住宅（〇はひとつ）※直前の住宅とは、現在の住宅に入居するまでの仮住まいは除く。

問12へ

問9. 直前の住宅が賃貸住宅であった場合の月額家賃（共益費を含む。）（問8で「2」〜「7」と答えた方のみにおたずねします。）円

問12へ

問10. 今回建築された住宅の直前にお住まいの住宅の取得時期（問8で「1」と答えた方のみ）（〇はひとつ）

問11. 今回建築された住宅の直前にお住まいの住宅の処分方法（問8で「1」と答えた方のみ）（〇はひとつ）

問11-1. 今回建築された住宅の直前にお住まいの住宅の取得価格と売却価格

<table>
<thead>
<tr>
<th>項目</th>
<th>住宅の取得価格</th>
<th>住宅の売却価格</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>家屋</td>
<td>万円</td>
<td>万円</td>
</tr>
<tr>
<td>土地</td>
<td>万円</td>
<td>万円</td>
</tr>
</tbody>
</table>

※家屋と土地の価格が分割できない場合は、それぞれの家屋の欄に全額を記入してください。

問12. 今回建築された住宅と直前にお住まいの住宅の比較

問12-1 住宅の建て方（〇はひとつ）

問12-2 延べ床面積

問12-3 敷地面積（集合住宅の場合は記入不要）

問12-4 高齢者対応設備（〇はいくつでも）※設備がある場合に〇をつけてください。

問12-5 省エネ設備（〇はいくつでも）※設備がある場合に〇をつけてください。

問12-6 定期借地制度の利用の有無（〇はひとつ）

問12-7 世帯主の方の片道通勤時間

問12-8 住所

(注) 都市再生機構・公社等には、都市基盤整備公団、住宅・都市整備公団又は日本住宅公団を含みます。

定期借家とは、契約更新がなく期間の満了により終了する借家契約による借家のことです。
### Ⅲ. 世帯などについておたずねします。

<table>
<thead>
<tr>
<th>問13. 今回の住宅の建築着工当時の世帯主の方の年齢</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

<table>
<thead>
<tr>
<th>問14. 世帯主の方の住宅建築着工当時の職業（○はひとつ）</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>---</td>
</tr>
</tbody>
</table>

(注) 短期社員とは、雇用の契約期間が1年未満の社員又は契約期間に関わらず臨時的に雇用された社員

<table>
<thead>
<tr>
<th>問15. 住宅建築着工当時の勤続年数（問14で「2」「6」を答えた方にお伺いします。）</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>年</td>
</tr>
</tbody>
</table>

<table>
<thead>
<tr>
<th>問16. 平成21年の年収（税込み）</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>万円</td>
</tr>
</tbody>
</table>

(注) ① ご家族全員の収入の合計をご記入ください。
② ボーナス、配当金など財産収入、年金・仕送りなども含みます。
③ 自営業の方は、売上高でなく所得をご記入ください。

| 問17. 住宅建築後に設計図書（配置図・平面図・立面図等）の引き渡しはありましたか |
| 1. あった | 2. なかった |

### Ⅳ. 住宅建築資金及び土地購入資金の資金調達方法についておたずねします。

#### 問18. 住宅建築資金（土地購入資金を除く）について

今回建築された住宅の資金はどのように調達されましたか。該当する項目全てに金額をご記入ください。

<table>
<thead>
<tr>
<th>A. 自己資金の合計（ア）～（オ）の合計</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>億</td>
</tr>
</tbody>
</table>

### 問18-1

| 問18-1
|
| 増与者が親の場合、親の年齢（歳） |
| ① 預貯金、有価証券の売却代金、退職金 |
| ② 不動産売却 |
| ③ 贈与（住宅取得贈与の対象になるもの） |
| ④ 遺産相続 |
| ⑤ その他 |

<table>
<thead>
<tr>
<th>B. 借入金の合計（カ）～（シ）の合計</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>億</td>
</tr>
</tbody>
</table>

### 問19. 土地購入資金について

（Ⅰ問3～Ⅰで「2」「6」を答えた方（平成17年度以降に土地を購入された方）のみにおたずねします。）

土地購入資金はどのように調達されましたか。該当する項目全てに金額をご記入ください。

<table>
<thead>
<tr>
<th>A. 自己資金の合計（ア）～（オ）の合計</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>億</td>
</tr>
</tbody>
</table>

### 問19-1

| 問19-1
|
| 増与者が親の場合、親の年齢（歳） |
| ① 預貯金、有価証券の売却代金、退職金 |
| ② 不動産売却 |
| ③ 贈与（住宅取得贈与の対象になるもの） |
| ④ 遺産相続 |
| ⑤ その他 |

(注) 記入方法は、問18と同じです。
問20. 住宅ローンの有る方（問18または問19で（カ）～（コ）に記入された方のみ）におたずねします。
問20-1. 住宅ローンの支払い額は年間どのくらいですか。（○はひとつ）
年間支払い額 万円
1. 受けている  2. 受けていない  3. 受ける予定である

問20-3. 住宅ローンの負担についてどのようにお感じですか。
1. 生活必需品を切りつめるほど苦しい  
2. ぜいたくはできないが、何とかやっていける 
3. ぜいたくを多少がまんしている 
4. 家計にあまり影響がない

問21. 民間金融機関からの借入金について金利のタイプは次のうちのどれにあたりますか。
（問18又は問19で「（キ）民間金融機関（（カ）以外のもの）」の金額欄に記入された方のみにおたずねします。）
1. 変動金利型
2. 固定金利期間選択型（3年以下）
3. 固定金利期間選択型（5年）
4. 固定金利期間選択型（10年以下（2及び3を除く））
5. 固定金利期間選択型（10年超）
6. 全期間固定金利型（10年以下）
7. 全期間固定金利型（10年超）

問22. 今回の住宅建築に関する民間金融機関への融資の申し込みについておたずねします。
民間金融機関へ融資の申し込みをされましたか。（○はひとつ）
1. 申し込みをしなかった（問22-1へ）
2. 申し込みをした（問22-1へ）

問22-1. 民間金融機関に融資の申し込みをしようとした際に、次のような経験をしましたか。
該当する番号に○をつけてください。（○はいくつでも）（問22で「2」と答えた方のみ）
1. 融資条件を希望するものより厳しく（融資額の減額等）しなければ融資できないという民間金融機関があった
2. 融資条件を希望するものよりも厳しくしていたとしても融資は一切できないという民間金融機関があった
3. 「1」や「2」の経験はない

問22-2へ（問22-1で「1」または「2」と答えた方のみ）
問22-2. 問22-1で「1」または「2」と答えた理由や結果についておたずねします。 問22-1で「1」と「2」の対応を受けた理由として思いあたるものは何ですか。該当するものに○をつけてください。（○はいくつても）

1. 年齢
2. 家族構成
3. 年収
4. 所有資産
5. 返済負担率
6. 勤務
7. 勤務形態（自営、契約社員等）
8. 勤務先の規模（資本金、従業員数等）
9. 勤続年数
10. 担保評価額
11. 金融機関との取引状況
12. カードローン等の他の債務の状況や返済履歴
13. 健康状態
14. わからない
15. その他（ ）

結果として民間金融機関から融資を受けることができましたか。該当するものに○をつけて下さい。（○はひとつ）

1. 希望する融資条件で融資を受けることができた
2. 融資条件を希望するものより厳しくされて融資を受けることができた（融資額の減額等）
3. 民間金融機関からは融資を一切受けられなかった

希望額の融資を受けられなかった場合、資金の調達方法はどのようにされましたか。（○はひとつ）

1. 足りない部分を自己資金でまかなった
2. 足りない部分はほかの金融機関で融資を受けた
3. その他（ ）

Ⅴ．住宅性能表示制度に関して、ご利用の有無等についておたずねします。
問23. 住宅性能表示制度を知っていますか。（○はひとつ）

1. 内容もだいたい知っている
2. 名前くらいは知っている
3. まったく知らない

（注）「住宅性能表示制度」は、構造の安定、火災時の安全、高齢者への配慮など、住宅の性能について評価を行い、住宅取得者に対して住宅の性能に関する信頼性の高い情報を提供する制度です。

問24. 今回の住宅を建築された時、この住宅性能表示制度を利用されましたが。（○はひとつ）

1. 利用した
2. 利用していない

住宅性能表示制度を利用されなかった理由は何ですか。（○はいくつでも）

1. 制度利用のメリットが感じられなかった
2. 制度を利用するための費用が自己負担になる
3. 利用しようと思ったが、制度利用の申請が間に合わなかった
4. 建築を依頼した工務店や住宅メーカーから説明がなかった
5. その他（ ）

3. 利用したかどうかわからない

長時間にわたりご協力ありがとうございました。
平成２２年度住宅市場動向調査
＝分譲住宅購入者アンケート調査票＝

○この調査は、平成２１年４月１日から平成２２年３月３１日に、新築の分譲住宅を購入し、おすまいになっている方にお願いするものです。
○この調査票は、回収用封筒に密封のうえ、調査員が後日お伺いした時にお渡しください。
○この調査は無記名式で行っております。調査票にご回答いただいた内容は、統計上の目的以外に使用することはありません。

☆ご回答にあたってのお願い
① 原則、世帯主の方にご記入をお願いします。もし、世帯主以外の方がご記入される場合は、世帯主の方の立場でご記入下さい。
② 濃い目の鉛筆又はボールペンではっきりとご記入ください。
③ ご回答は指定された□内に該当する数値を記入するか、該当する選択肢番号に丸印をつけることによりお願いします。

平成23年1月
国土交通省住宅局
I. 平成21年4月1日から平成22年3月31日に購入された住宅に関連しておたずねします。

問1. 購入された住宅の敷地の権利関係（○はひとつ）

1. 所有権
2. 定期借地権（賃借権または地上権）
3. 通常の借地権（賃借権または地上権）

問2. 購入された住宅に住んでいる人

居住者の合計人数 人、（そのうち65歳以上の居住者の人数 人）

問3. 今回の住宅を見つけた方法（○はいくつでも）

1. 住宅情報誌で 4. インターネットで 7. 住宅展示場で
2. 新聞等の折り込み広告で 5. 知人等の紹介で 8. 現地を巡りがかった
3. 不動産業者で 6. 公的分譲で 9. その他（ ）

問4. 今回の住宅に決めた理由（○はいくつても。「6」にお答えの場合は問4－1もお答えください。）

1. 新築住宅だから
2. 価格が適切だったから
3. 一戸建てだから
4. マンションだから
5. 信頼できる住宅メーカー（住宅販売業者）だったから
6. 住宅のデザイン・広さ・設備等が良かったから
(問4－1へ)
7. 住宅の立地環境が良かったから
8. 昔から住んでいる地域だったから
9. 親・子供などと同居した、または近くに住んでいたから
10. 適切な維持管理が見込めるから
11. その他（ ）

問5. なぜ中古住宅にしなかったのですか。（○はいくつでも）

1. せっかくのマイホームは新築の方が気持ち良好から
2. 価格が妥当なのか判断できなかったから
3. リフォーム費用やメンテナンス費用で結局割高になると思ったから
4. 見れた不具合が心配だったから
5. 隙の密性や断熱性など品質が低そうだから
6. 給排水管などの設備の老朽化が懸念されたから
7. 見た目が汚いなど不満だったから
8. 間取りや、台所、浴室等の設備、広さが不満だったから
9. 保証やアフターサービスが無いと思ったから
10. その他（ ）

問6. 住宅の購入にあたり影響を受けたこと

プラス要因として大きく影響を受けた
プラス要因として多少影響を受けた
ほとんど影響を受けなかった
マイナス要因として多少影響を受けた
マイナス要因として大きな影響を受けた

<table>
<thead>
<tr>
<th></th>
<th>1</th>
<th>2</th>
<th>3</th>
<th>4</th>
<th>5</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>ア）</td>
<td>働き方のありきたり感</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>イ）</td>
<td>家計収入の見通し</td>
<td>1</td>
<td>2</td>
<td>3</td>
<td>4</td>
</tr>
<tr>
<td>ウ）</td>
<td>地価/住宅の価格相場</td>
<td>1</td>
<td>2</td>
<td>3</td>
<td>4</td>
</tr>
<tr>
<td>エ）</td>
<td>住宅取得時の税制等の行政施策</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>オ）</td>
<td>従前住居の売却価格（従前住居を売却した場合のみ）</td>
<td>1</td>
<td>2</td>
<td>3</td>
<td>4</td>
</tr>
<tr>
<td>カ）</td>
<td>金融機関</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

(注) プラス要因は、住宅取得意欲の向上につながった要因と考えてください。
マイナス要因は住宅取得にあたり不安要因や、住宅取得計画の縮小などにつながった要因と考えてください。
Ⅱ．今回購入された住宅と直前の住宅の比較についておたずねします。

問７．今回購入された住宅の直前にお住まいの住宅（〇はひとつ）※直前の住宅とは、現在の住宅に入居するまでの反住宅は除く。

問９．今回購入された住宅の直前にお住まいの住宅の取得時期（問７で「１」と答えた方のみ）（〇はひとつ）

問１０．今回購入された住宅の直前にお住まいの住宅の処分方法（問７で「１」と答えた方のみ）（〇はひとつ）

問１１．今回購入された住宅と直前にお住まいの住宅の比較

問１１－１ 住宅の種類（〇はひとつ）

問１１－２ 建ぺい面積

問１１－３ 敷地面積（集合住宅の場合は記入不要）

問１１－４ 高齢者対応設備（〇はいくつでも）※設備がある場合に〇をつけてください。

問１１－５ 省エネ設備（〇はいくつでも）※設備がある場合に〇をつけてください。

問１１－６ 定期借地制度の利用の有無（〇はひとつ）

問１１－７ 世帯主の方の片道通勤時間

（注）・建ぺい面積と敷地面積は次のように記入してください。
①小数点以下を四捨五入してご記入ください。
②反住宅は3.5倍して㎡に換算してご記入ください。
③通勤時間は「無職」または「自宅・住み込みで勤務」の場合は不要です。
④定期借地（定期借地制度を利用した借家）とは、当初定められた契約期間で借地関係が終了し、その後の更新のない借地のことです。
問12. 直前に住まいの住宅の所在地

<table>
<thead>
<tr>
<th>郵便番号</th>
<th>市町村</th>
<th>区道府県</th>
</tr>
</thead>
</table>

Ⅲ. 世帯などについておたずねします。

問13. 住宅購入当時の世帯主の方の年齢

問14. 世帯主の方の住宅購入当時の職業（0はひとつ）

|----------------|----------|-----------------|----------|----------------|---------------------|-------------|------|------------------|

（注）短期社員とは、雇用の契約期間が一年未満の社員又は契約期間に関わらず臨時的に雇用された社員

問15. 住宅購入当時の勤続年数（問14で「2」〜「6」と答えた方にお伺いします。）

問16. 平成21年の年収（税込み）

問17. 住宅購入時に設計図書（配置図·平面図·立面図等）の引渡しはありましたか。
（一戸建て住宅を購入された方のみにお伺いします。）

Ⅳ. 住宅購入資金の資金調達方法についておたずねします。

問18. 今回購入された住宅の購入資金はどのように調達されましたか。該当する項目全てに金額をご記入ください。

A. 自己資金の合計 （ア）〜（オ）の合計

<table>
<thead>
<tr>
<th>項目</th>
<th>額（億万円）</th>
<th>返済期間（年）</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>(ア)預貯金、有価証券の売却代金、退職金</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>(イ)不動産売却</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>(ウ)贈与（住宅取得贈与の対象になるもの）</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>(エ)遺産相続</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>(オ)その他</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

B. 借入金の合計 （カ）〜（シ）の合計

<table>
<thead>
<tr>
<th>項目</th>
<th>額（億万円）</th>
<th>返済期間（年）</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>(カ)民間金融機関（住宅金融支援機構提携ローン「フラット35」）</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>(キ)民間金融機関（住宅金融支援機構提携ローン「フラット35」以外のもの）</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>(ク)住宅金融支援機構（直接融資）</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>(ケ)その他公的機関</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>(コ)勤務先（勤務先の共済組合など含む）</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>(サ)親、兄弟姉妹など親族、知人</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>(シ)その他</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

C. 住宅購入資金総額 AとBの合計

<table>
<thead>
<tr>
<th>額（億万円）</th>
<th></th>
</tr>
</thead>
</table>

（注） ①（ア）〜（オ）の項の合計をA欄、（カ）〜（シ）の合計をB欄に、A、Bの合計をC欄にご記入ください。
②借入金については元本のみで利息を含まない額をご記入ください。
③その他公的機関欄には、住宅金融支援機構以外の公的機関からの借り入れをご記入ください。
問19. 住宅ローンの有効化（問18で（カ）～（コ）に記入された方のみ）にたずねます。
問19-1. 住宅ローンの支払い額は年間どのくらいですか。
問19-2. 住宅ローン減税の適用を受けていますか。
（0はひとつ）
問19-3. 住宅ローンの負担についてどのように感じるのですか。

問20. 民間金融機関からの借入金について金利のタイプは次のうちのどれにあたりますか。
（問18で「(キ)民間金融機関（(カ）以外のもの）」の金額欄に記入された方のみにおたずねします。）

問21. 今回の住宅購入に関する民間金融機関への融資の申し込みについておたずねします。
民間金融機関への融資の申し込みをされましたか。（0はひとつ）

問21-1. 民間金融機関に融資の申し込みをしようとした際に、次のような経験をしましたか。
該当する番号に○をつけてください。（0はいくつでも）（問21で「2」と答えた方のみ）

問21-2（問21-1で「1」または「2」を答えた方のみ）
問21-2．問21-1で「1」または「2」と答えた理由や結果についておたずねします。
問21-1で「1」や「2」の理由を受けた理由として思いあたるものは何ですか。
該当するものに○をつけてください。（○はいくつでも）

1．年齢 9．勤続年数
2．家族構成 10．担保評価額
3．年収 11．金融機関との取引状況
4．所有資産 12．カードローン等の他の債務の状況や返済履歴
5．返済負担率 13．健康状態
6．業種 14．わからない
7．勤務形態（自営、契約社員等） 15．その他（ ）
8．勤務先の規模（資本金、従業員数等）

結果として民間金融機関から融資を受けることができましたか。該当するものに○をつけて下さい。
（○はひとつ）

1．希望する融資条件で融資を受けることができた
2．融資条件を希望するものより厳しくして融資を受けることができた（融資額の減額等）
3．民間金融機関からは融資を受けられなかった

希望額の融資を受けられなかった場合、資金の調達方法はどのようにされましたか。（○はひとつ）

1．足りない部分を自己資金でまかなった
2．足りない部分はほかの金融機関で融資を受けた
3．その他（ ）

Ⅴ．住宅性能表示制度に関して、ご利用の有無等についておたずねします。
問22．住宅性能表示制度を知っていますか。（○はひとつ）

1．内容もだいたい知っている 2．名前くらいは知っている 3．まったく知らない

(注)「住宅性能表示制度」とは、構造の安定、火災時の安全、高齢者及び障害者の配慮などを設けた住宅に係る信頼性の高い情報を提供する制度のことです。

問23．今回購入された住宅は、住宅性能表示制度を利用した住宅ですか。（○はひとつ）

1．利用した住宅
2．利用していない住宅

住宅性能表示制度を利用していない住宅を購入されたことについて
次の「1」～「5」に該当するものがあれば番号に○を記入してください。
（○はいくつでも）

1．制度を利用していることにメリットを感じられなかった
2．制度を利用していることにより購入費用が削減となる
3．制度を利用した住宅を購入する機会がなかった
4．販売者側から説明がなかった
5．その他（ ）

3．利用した住宅かどうかわからない

長時間にわたりご協力ありがとうございました。
平成22年度住宅市場動向調査
＝中古住宅購入者アンケート調査票＝

○この調査は、平成21年4月1日から平成22年3月31日に、中古住宅を購入して、すでに住んでいらっしゃるか、諸手続がすみ合い、入居する予定の方にお願いするものです。
○この調査票は、回収用封筒に密封のうえ、調査員が後日お伺いした時にお渡しください。
○この調査は無記名式で行っております。調査票にご回答いただいた内容は、統計上の目的以外に使用することはありません。

☆ご回答にあたってのお願い
① 原則、世帯主の方にご記入をお願いします。もし、世帯主以外の方がご記入される場合は、世帯主の方の立場でご記入下さい。
② 濃い目の鉛筆又はボールペンではっきりとご記入ください。
③ ご回答は指定された 内に該当する数値を記入するか、該当する選択肢番号に丸印をつけることによりお願いします。

図顧に入しした住宅の所在地（調査員記入欄）
都道府県 市町村

住宅の建て方（調査員記入欄）
1.一戸建て（一つの建物が一つの住宅であるもの）
2.集合住宅（一つの建物に複数の住宅があるもの）
（調査員記入欄）
調査員名：
回収予定日：月 日

平成23年1月
国土交通省住宅局
I. 平成21年4月1日から平成22年3月31日に購入された住宅に関連しておたずねします。

問1. 購入された住宅に住んでいる人（購入された住宅にまだ入居していない時は、当初住む予定の人数）

| 居住者の合計人数 | 人 | （そのうち65歳以上の居住者の人数 | 人） |

問2. 今回購入された住宅の建築時期（○はひとつ）

| 1. 平成 | 年頃 | 2. 昭和 | 年頃 | 3. 大正以前 |

問3. 購入された住宅の敷地の権利関係（○はひとつ）

1. 所有権
2. 定期借地権（賃借権または地上権）
3. 通常の借地権（賃借権または地上権）

(注) 定期借地とは、当初定められた契約期間で借地関係が終了し、その後の更新のない借地のことです。

問4. 今回の住宅を見つけた方法（○はいくつても）

1. 住宅情報誌で
2. 新聞等の折り込み広告で
3. 不動産業者で
4. インターネットで
5. 知人等の紹介で
6. 勤務先で
7. その他

問5. 今回の住宅に決めた理由（○はいくつても。「5」にお答えの場合は問5－1をお答えください。）

1. 価格が適切だったから
2. 一戸建てだから
3. マンションだから
4. 信頼できる住宅メーカー（住宅販売業者）だったから
5. 住宅のデザイン・広さ・設備等が良かったから（問5－1へ）
6. 住宅の立地環境が良かったから
7. 昔から住んでいる地域だったから
8. 親・子供などと同居した、または近くに住んでいたから
9. 適切な維持管理が見込めるから
10. その他

問5－1. どの部分が良かったのですか。（○はいくつでも）

1. 住宅のデザインが気に入ったから
2. 住宅の広さが十分だから
3. 間取り、部屋数が適当だから
4. 台所の設備、広さが十分だから
5. 浴室の設備、広さが十分だから
6. 段差がない、手すりがあるなど高齢者等への配慮がよいから（バリアフリーなど）
7. 高気密・高断熱住宅だから
8. 火災・地震・水害などに対する安全性が高いから

問6. 今回中古住宅にした理由（○はいくつても）

1. 新築住宅にこだわらなかったから
2. 予算的にみて、中古住宅が手頃だったから
3. 品質が確認されていることが確認されたから
4. リフォームによって快適に住めると思ったから
5. 間取りや、台所、浴室等の設備、広さが気に入ったから
6. 保証やアフターサービスがついていたから
7. 住みたい地域に、適当な新築住宅がなかったから
8. 早く入居できるから
9. その他
問７．住宅の購入にあたり影響を受けたこと

<table>
<thead>
<tr>
<th>プラス要因として大きい影響を受けた</th>
<th>プラス要因として多少は影響を受けた</th>
<th>ほとんど影響を受けなかった</th>
<th>マイナス要因として多少は影響を受けた</th>
<th>マイナス要因として大きな影響を受けた</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>1. 働きの先行き感</td>
<td>2. 家計収入の見通し</td>
<td>3. 地価ノ住宅価格相場</td>
<td>4. 住宅取得時の税制等の行政施策</td>
<td>5. 従前住宅の売却価格（従前住宅を売却した場合のみ）</td>
</tr>
<tr>
<td>1. 働きの先行き感</td>
<td>2. 家計収入の見通し</td>
<td>3. 地価ノ住宅価格相場</td>
<td>4. 住宅取得時の税制等の行政施策</td>
<td>5. 従前住宅の売却価格（従前住宅を売却した場合のみ）</td>
</tr>
<tr>
<td>1. 働きの先行き感</td>
<td>2. 家計収入の見通し</td>
<td>3. 地価ノ住宅価格相場</td>
<td>4. 住宅取得時の税制等の行政施策</td>
<td>5. 従前住宅の売却価格（従前住宅を売却した場合のみ）</td>
</tr>
<tr>
<td>1. 働きの先行き感</td>
<td>2. 家計収入の見通し</td>
<td>3. 地価ノ住宅価格相場</td>
<td>4. 住宅取得時の税制等の行政施策</td>
<td>5. 従前住宅の売却価格（従前住宅を売却した場合のみ）</td>
</tr>
</tbody>
</table>

（注）プラス要因は、住宅取得希望の向上につながった要因と考えてください。マイナス要因は住宅取得にあたり不安要因や、住宅取得計画の縮小などにつながった要因と考えてください。

問８．売主による購入１年前以内のリフォームの有無（○はひとつ）

１．リフォームした   ２．リフォームしなかった   ３．わからない

問９．購入直後の居住者によるリフォームの有無（○はひとつ）

１．リフォームした（１年以内にする予定を含む）   ２．リフォームしなかった

Ⅱ．今回購入された住宅と直前の住宅の比較についておたずねします。

問１０．今回購入された住宅の直前にお住まいの住宅（○はひとつ）※直前の住宅とは、現在の住宅に入居するまでの仮住まいを除く。

問１１．直前の住宅が賃貸住宅であった場合の月額家賃（共益費を含む。）（問１０で「２」「７」と答えた方のみにおたずねします。）

問１２．今回購入された住宅の直前にお住まいの住宅の取得時期（問１０で「１」と答えた方のみ）（○はひとつ）

１．平成   ２．昭和   ３．大正以前

問１３．今回購入された住宅の直前にお住まいの住宅の処分方法（問１０で「１」と答えた方のみ）（○はひとつ）

１．売却した（問１３－１）   ２．他人に貸している   ３．親、兄弟姉妹など親族が住んでいる

問１３－１．今回購入された住宅の直前にお住まいの住宅の取得価格と売却価格

<table>
<thead>
<tr>
<th>住宅の取得価格</th>
<th>住宅の売却価格</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>家屋</td>
<td>万円</td>
</tr>
<tr>
<td>土地</td>
<td>万円</td>
</tr>
</tbody>
</table>

※家屋と土地の価格が分割できない場合は、それぞれの家屋の欄に全額を記入してください。
問14．今回購入された住宅と直前にお住まいの住宅の比較

<table>
<thead>
<tr>
<th>項目</th>
<th>直前にお住まいの住宅</th>
<th>今回購入された住宅</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>14－1</td>
<td>住宅の建て方（○はひとつ）</td>
<td>1．一戸建て（一つの建物が一つの住宅であるもの） 2．集合住宅（一つの建物に複数の住宅があるもの）</td>
</tr>
<tr>
<td>14－2</td>
<td>延べ床面積</td>
<td>m²</td>
</tr>
<tr>
<td>14－3</td>
<td>敷地面積（集合住宅の場合は記入不要）</td>
<td>m²</td>
</tr>
<tr>
<td>14－4</td>
<td>介護対応設備（○はいくつでも）  ※設備がある場合に○をつけてください。</td>
<td>1．手すり（便所、浴室、廊下など２カ所以上） 2．段差のない廊下</td>
</tr>
<tr>
<td>14－5</td>
<td>省エネ設備（○はいくつでも）  ※設備がある場合に○をつけてください。</td>
<td>1．二重サッシ又は複層ガラスの窓（全部又は一部の窓） 2．太陽光発電装置</td>
</tr>
<tr>
<td>14－6</td>
<td>定期借地制度の利用の有無（○はひとつ）</td>
<td>1．利用していない 2．利用している</td>
</tr>
<tr>
<td>14－7</td>
<td>世帯主の方の片道通勤時間</td>
<td>時間</td>
</tr>
</tbody>
</table>

(注)・延べ床面積と敷地面積は次のように記入してください。
①小数点以下を四捨五入してご記入ください。②坪数は3.3倍して㎡に換算してご記入ください。
・通勤時間は「無職」または「自宅・住み込みで勤務」の場合は不要です。
・定期借地（定期借地制度を利用した借家）とは、当初定められた契約期間で借地関係が終了し、その後の更新のない借地のことです。

問15．直前にお住まいの住宅の所在地

都道府県 | 区市町村

問16．住宅購入当時の世帯主の方の年齢

問17．世帯主の方の住宅購入当時の職業（○はひとつ）

1．農林漁業主  2．自営業  3．会社・団体役員  4．公務員  5．会社・団体職員  6．派遣社員・短期社員  7．年金受給者  8．無職  9．その他（  ）

(注)短期社員とは、雇用の契約期間が1年未満の社員又は契約期間に関わらず定時的に雇用された社員

問18．住宅購入当時の勤続年数（問17で「2」「6」と答えた方にお伺いします。）

問19．平成21年の年収（税込み）

問20．住宅購入時に新築時の設計図書（配置図・平面図・立面図等）の引き渡しはありましたか。

1．あった  2．なかった
Ⅳ. 住宅購入資金の資金調達方法についておたずねします。（リフォーム費は含まない。）
問21. 今回の購入された住宅の購入資金はどのように調達されましたか。該当する項目全てに記入ください。

<table>
<thead>
<tr>
<th>問21-1 住宅ローンの有効利用年数（年）</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>21</td>
</tr>
</tbody>
</table>

A. 自己資金の合計（ア）～（オ）の合計
<table>
<thead>
<tr>
<th>項目</th>
<th>費用</th>
<th>万円</th>
<th>返済期間</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>(ア)預貯金</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>(イ)不動産売却</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>(ウ)贈与（住宅取得贈与の対象になるもの）</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>(エ)遺産相続</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>(オ)その他</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

B. 借入金の合計 （カ）～（シ）の合計
<table>
<thead>
<tr>
<th>項目</th>
<th>費用</th>
<th>万円</th>
<th>年</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>(カ)民間金融機関</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>(キ)住宅金融支援機構以外の公的機関</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>(コ)勤務先（勤務先の共済組合など含む）</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>(ケ)住宅金融支援機構以外の公的機関</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>(ク)民間金融機関（（カ）以外のもの）</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>(ソ)その他の住友UFJ銀行</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

C. 住宅購入資金総額 AとBの合計
<table>
<thead>
<tr>
<th>項目</th>
<th>費用</th>
<th>万円</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>(ア)預貯金</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>(イ)不動産売却</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>(ウ)贈与（住宅取得贈与の対象になるもの）</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>(エ)遺産相続</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>(オ)その他</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

(注) ①（ア）～（オ）の項目の合計をA欄に、（カ）～（シ）の合計をB欄に、A、Bの合計をC欄にご記入ください。
②借入金については元本のみで利息を含まない額をご記入ください。
③残金の欄に、住宅金融支援機構以外の公的機関からの借入金をご記入ください。

問22．住宅ローンの有効（問21で（カ）～（シ）に記入された方のみ）にたずねます。
問22-1．住宅ローンの支払い額は年間どのくらいですか？
問22-2．住宅ローン減税等の適用を受けていますか。（○はひとつ）

問22-3．住宅ローンの負担についてどのようにお感じですか。

1. 生活必需品を切りつめるほど苦しい
2. せいかたはできないが、何とかやっていく
3. せいかたを多少がまんしている
4. 家計にあまり影響がない

問23．民間金融機関からの借入金について金利のタイプは次のうちどれにあたりますか。
（問21で「（カ）民間金融機関（（カ）以外のもの）」の欄に記入された方のみにおたずねします。）

<table>
<thead>
<tr>
<th>金利タイプ</th>
<th>具体内容</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>①固定金利</td>
<td>10年固定金利型（全期間固定金利型）</td>
</tr>
<tr>
<td>②変動金利</td>
<td>10年固定金利型（全期間変動金利型）</td>
</tr>
<tr>
<td>③長期固定金利</td>
<td>10年固定金利型（全期間固定金利型）</td>
</tr>
<tr>
<td>④短期固定金利</td>
<td>10年固定金利型（全期間変動金利型）</td>
</tr>
</tbody>
</table>

問24．今回の住宅購入に関する民間金融機関への融資の申し込みについておたずねします。

問24-1．民間金融機関に融資の申し込みをしたか。（○はひとつ）

1. 申し込んでいた（問25へ）
2. 申し込んでは（問24-1へ）

問24-2．民間金融機関に融資の申し込みをしたか、該当する番号に○をつけてください。（○はいくつか）

1. 申し込んでいたものより厳しい（融資額の端数等）しなければ融資できないという民間金融機関があった
2. 申し込んでいたものよりも厳しいが（融資額の端数等）しなければ融資できないという民間金融機関があった
3. 「1」や「2」の経験はない
問24-2. 問24-1で「1」または「2」を答えた理由や結果についておたずねします。
問24-1で「1」や「2」の選択を受信した理由として思いあがるものは何ですか。
該当するのに○をつけてください。（〇はいくつでも）

1. 年齢 9. 勤続年数
2. 家族構成 10. 担保評価額
3. 年収 11. 金融機関との取引状況
4. 所有資産 12. カードローン等の他の債務の状況や返済履歴
5. 返済負担率 13. 健康状態
6. 業種 14. わからない
7. 勤務形態（自営、契約社員等） 15. その他（ ）
8. 勤務先の規模（資本金、従業員数等）  

結果として民間金融機関から融資を受けることができましたか。該当するのに○をつけて下さい。
（〇はひとつ）

1. 希望する融資条件で融資を受けることができた
2. 融資条件を希望するものより厳しくされて融資を受けることができた（融資額の減額等）
3. 民間金融機関からは融資を一切受けられなかった

希望額の融資を受けられなかった場合、資金の調達方法はどのようにされましたか。（〇はひとつ）

1. 足りない部分を自己資金でまかなった
2. 足りない部分はほかの金融機関で融資を受けた
3. その他（ ）

V. 既存（中古）住宅の住宅性能表示制度に関して、ご利用の有無等についておたずねします。

問25. 既存（中古）住宅の住宅性能表示制度を知っていますか。（〇はひとつ）

1. 内容もだいたい知っている 2. 名前くらいは知っている 3. まったく知らない

（注）「住宅性能表示制度」とは、構造の安定、火災時の安全、高齢者への配慮など、住宅の性能について評価を行い、住宅取得者に対して住宅の性能に関する信頼性の高い情報を提供するしくみのものです。

問26. 今回購入された住宅は、既存（中古）住宅の住宅性能表示制度を利用した住宅ですか。（〇はひとつ）

1. 利用した住宅
2. 利用していない住宅

既存（中古）住宅の住宅性能表示制度を利用していない住宅を購入されたことについて次の「1」〜「5」に該当するものがあれば番号に〇を記入してください。（〇はいくつでも）

1. 制度を利用していることにメリットが感じられなかった
2. 制度を利用していることにより購入費用が割増となる
3. 制度を利用した住宅を購入する機会がなかった
4. 賃貸者側から説明がなかった
5. その他（ ）

3. 利用した住宅かどうかわからない

長時間にわたりご協力ありがとうございます。
賃貸住宅入居者アンケート調査票

平成22年度住宅市場動向調査
＝賃貸住宅入居者アンケート調査票＝

○この調査は、平成21年4月1日から平成22年3月31日に、民間賃貸住宅に入居された方にお願いするものです。
○この調査票は、回収用封筒に密封のうえ、調査員が後日お伺いしたお時にお渡しください。
○この調査は無記名式で行っております。調査票にご回答いただいた内容は、統計上の目的以外に使用することはありません。

☆ご回答にあたってのお願い
① 原則、世帯主の方にご記入をお願いします。もし、世帯主以外の方がご記入される場合は、世帯主の方の立場でご記入下さいます。
② 濃い目の鉛筆又はボールペンではっきりとご記入ください。
③ ご回答は指定された□内に該当する数値を記入するか、該当する選択肢番号に丸印をつけることによりお願いします。

今回入居した住宅の所在地（調査員記入欄）

<table>
<thead>
<tr>
<th>都道府県</th>
<th>区市町村</th>
</tr>
</thead>
</table>

住宅の建て方（調査員記入欄）

1. 一戸建て（一つの建物が一つの住宅であるもの）
2. 集合住宅（一つの建物に複数の住宅があるもの）

調査員名：

回収予定日：月日

平成23年1月
国土交通省住宅局
賃貸住宅入居者アンケート調査票

Ⅰ．平成21年4月1日から平成22年3月31日に入居された賃貸住宅に関連しておたずねします。

問1．賃貸契約の種類（〇はひとつ）

1．通常の借家
2．定期借家制度を利用した借家

注）定期借家制度を利用した借家とは、契約更新がなく期間の満了により終了する借家契約による借家のことです。

問2．今回入居された住宅に住んでいる人

居住者の合計人数 人、（そのうち65歳以上の居住者の人数 人）

問3．今回入居された住宅の建築時期（〇はひとつ）

1．平成 年頃
2．昭和 年頃
3．大正以前

問4．今回の住宅を見つけた方法（〇はいくつでも）

1．住宅情報誌で
2．新聞等の折り込み広告で
3．不動産業者で
4．インターネットで
5．知人等の紹介で
6．勤務先で
7．その他

問5．今回の住宅に決めた理由（〇はいくつでも。「4」にお答えの場合は問5-1もお答えください。）

1．家賃が適切だったから
2．一戸建てだから
3．信頼できる不動産業者だったから
4．住宅のデザイン・広さ・設備等が良かったから（問5-1へ）
5．住宅の立地環境が良かったから
6．昔から住んでいる地域だったから
7．親・子供などと同居した、または近くに住んでいたから
8．その他

問5-1．どの部分が良かったのですか。（〇はいくつでも）

1．住宅のデザインが気に入ったから
2．住宅の広さが十分だから
3．間取り、部屋数が適当だから
4．台所の設備、広さが十分だから
5．浴室の設備、広さが十分だから
6．段差がない、手すりがあるなど高齢者等への配慮がよいか（バリアフリーなど）
7．高気密・高断熱住宅だから
8．火災・地震・水害などに対する安全性が高いから
賃貸住宅入居者アンケート調査票

注）都市再生機構・公社等には、都市基盤整備公団、住宅・都市整備公団又は日本住宅公団を含みます。
定期借家とは、契約更新がなく期間の満了により終了する借家契約による借家のことです。

問7. 直前の住宅が賃貸住宅であった場合の月額家賃（共益費を含む。）
（問6で「2」~「7」と答えた方のみにおたずねします。）
問8へ

問8. 今回入居された住宅と直前にお住まいの住宅の比較

Ⅱ. 今回入居された住宅と直前の住宅の比較についておたずねします。
問6. 今回入居された住宅の直前にお住まいの住宅（○はひとつ）※直前の住宅とは、現在の住宅に入居するまでの仮住まいは除く。

問10. 直前にお住まいの住宅の所在地

問9. 直前にお住まいの住宅の居住期間

問10. 直前にお住まいの住宅の所在地
Ⅲ．世帯などについておたずねします。

問１１．今回入居当時の世帯主の方の年齢

問１２．世帯主の方の住宅入居当時の職業（○はひとつ）

1．農林漁業主  2．自営業  3．会社・団体役員  4．公務員  5．会社・団体職員  6．派遣社員・短期社員
7．年金受給者  8．無職  9．その他（  ）

※短期社員とは、雇用の契約期間が1年未満の社員又は契約期間に関わらず臨時に雇用された社員

問１３．平成21年の年収（税込み）

（注）①ご家族全員の収入の合計をご記入ください。
②ボーナス、配当金など財産収入、年金・仕送りなども含みます。
③自営業の方は、売上高でなく所得をご記入ください。

問１４．下記の項目についてお答えください。

<table>
<thead>
<tr>
<th>項目</th>
<th>回答</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>勤務先からの住宅手当</td>
<td>1．受けていない  2．受けている  月額□□□□円</td>
</tr>
<tr>
<td>1ヶ月の家賃</td>
<td>□□□□円</td>
</tr>
<tr>
<td>1ヶ月の共益費</td>
<td>□□□□円</td>
</tr>
<tr>
<td>敷金・保証金（※）</td>
<td>1．敷金の□□ヶ月分  2．なし</td>
</tr>
<tr>
<td>礼金（※）</td>
<td>1．礼金の□□ヶ月分  2．なし</td>
</tr>
<tr>
<td>仲介手数料（※）</td>
<td>1．仲介手数料の□□ヶ月分  2．なし</td>
</tr>
<tr>
<td>更新手数料（※）</td>
<td>1．更新手数料の□□ヶ月分  2．なし</td>
</tr>
<tr>
<td>その他費用</td>
<td>1．なし  2．あり → 具体的な内容（  ）  金額□□□□円</td>
</tr>
</tbody>
</table>

（※）敷金・礼金・仲介手数料・更新手数料
小数点以下の小数点第1位まで記入してください。小数点第2位は四捨五入して計算してください。
何ヶ月分と明示されていない場合、月の家賃で割り算して下さい。

問１５．家賃の負担についてどのようにお感じですか。

1．生活必需品を切りつめるほど苦しい
2．ぜいたくはできないが、何とかやっていける
3．ぜいたくを多少がまんしている
4．家計にあまり影響がない
問16. 定期借家制度を知っていますか。（○はひとつ）
1. 知っている（内容も含めて）
2. 名前だけは知っている
3. 知らない

問17. これまで、賃貸住宅に関して何かお困りになったことがありますか。
（現在お住まいの住宅に限らず、困った経験の有無についておたずねします。）

長時間にわたりご協力ありがとうございました。
平成２２年度住宅市場動向調査
＝リフォーム住宅アンケート調査票 ＝

〇この調査は、平成２１年４月１日から平成２２年３月３１日に、
ご自身がおすすめの住宅のリフォーム（Ⅰの問５，問６のような工事）
を実施された方にお願いするものです。
〇この調査票は、回収用封筒に密封のうえ、調査員が後日お伺いした
時にお渡しください。
〇この調査は無記名式で行っております。調査票にご回答いただいた
内容は、統計上の目的以外に使用することはありません。

☆ご回答にあたってのお願い
① 原則、世帯主の方にご記入をお願いします。もし、世帯主以外の方がご記入される場合は、
世帯主の方の立場でご記入下さいます。
② 濃い目の鉛筆又はボールペンではっきりとご記入ください。
③ ご回答は指定された 内に該当する数値を記入するか、該当する選択肢番号に丸印を
つけることによりお願いします。

<table>
<thead>
<tr>
<th>住宅の所在地（調査員記入欄）</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>郵便</td>
</tr>
</tbody>
</table>

<table>
<thead>
<tr>
<th>住宅の建て方（調査員記入欄）</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>１．一戸建て（一つの建物が一つの住宅であるもの）</td>
</tr>
<tr>
<td>２．集合住宅（一つの建物に複数の住宅があるもの）</td>
</tr>
</tbody>
</table>

（調査員記入欄）

調査員名：
回収予定日： 月 日

平 成 23 年 1月
国土交通省住宅局
Ⅰ. 平成21年4月1日から平成22年3月31日にリフォームされた住宅に関連しておたずねします。

問1. 現在の住宅に住んでいる人

居住者の合計人数 ___人、（そのうち65歳以上の居住者の人数 ___人）

問2. 現在の住宅はいつ頃どのように入手しましたか。 ([入手時期] 内に数字を記入、[入手方法] ○はひとつ)

【入手時期】 大正・昭和・平成 ___年頃（大正・昭和・平成のいずれかかに〇をつけてください）

【入手方法】
1. 注文住宅建築 2. 分譲住宅購入 3. 中古住宅購入 4. 住宅相続・贈与 5. その他（ ）

問3. 現在の住宅の建築時期
現在の住宅はいつ頃建築されましたか。（〇はひとつ）

1. 平成 ___年頃 2. 昭和 ___年頃 3. 大正以前

問4. 前回のリフォームの時期はいつ頃でしたか。（〇はひとつ）

1. 今回が初めて 2. 5年以内 3. 10年以内 4. 15年以内 5. 20年以内 6. 20年より以前 7. 不明

問5. リフォームの種類
リフォーム工事の種類はどのようなものでしたか。（〇はひとつ）

1. [増築] 住宅の床面積を増加させる工事をした
2. [改築] 住宅の一部を取り壊して改めて住宅部分を建築する工事をした（ただし、新たに建築した部分の面積が、取り壊した部分の面積を超えない工事）
3. [模様替えなど] 内装の模様替え、屋根のふき替え、間取りの変更、設備の改修など床面積を増加させたり住宅の一部を壊したりせずに行う工事をした

問6. リフォームの内容
リフォーム工事の内容はどのようなものでしたか。（〇はいくつでも。「4」〜「6」にお答えの場合は問6-1から6-3にもそれぞれお答えください。）

1. 内装の模様替えなど（壁紙、天井、床の張替えなど）
2. 壁の位置を変更するなど、間取りの変更
3. 住宅外（屋根のふき替え、屋根・外壁の塗り替え等）の改修・変更
4. 住宅内の設備の改修・変更（問6-1へ）
5. 住宅の構造に関する改修・変更（問6-2へ）
6. 冷暖房設備等の変更（問6-3へ）
7. 高齢者等に配慮し、段差をとる、手すりを設けるなど
8. その他（ex:シックハウス対策等）

問6-1. どの部分の内装の模様替えなどを行いましたか。（〇はいくつでも）
1. 収納スペースの改善・増加を行った
2. 窓・扉などの部材を取り替えた
3. 台所・便所・浴室等の設備を改善した
4. 防犯・安全設備を設置した

問6-2. どの部分の構造に関する改修・変更を行いましたか。（〇はいくつでも）
1. 断熱工事、結露防止工事等を行った
2. 基礎・構造の補強を行った
3. 防音・遮音工事を行った
4. 防災改修工事を行った

問6-3. どのような冷暖房設備等の変更を行いましたか。（〇はいくつでも）
1. 冷暖房設備を改修・設置した
2. 太陽光発電や太陽熱温水器の設置
3. 電気温水器の設置
4. 給排水管の修理や交換を行った
問７．リフォームの部位（〇はいくつでも）

1. すべての部屋  7. 主寝室  13. 外壁
2. 居間  8. 子供部屋  14. 給湯器
3. キッチン  9. 和室  15. 門・扉
4. ダイニング  10. 玄関  16. 車庫・物置
5. 浴室  11. 収納  17. 高齢者居間
6. トイレ  12. 屋根  18. その他 [ ]

問８．リフォームの動機（〇はいくつでも）

1. 住宅が狭かった  7. 子供の成長に備えるため
2. 台所、浴室、給湯器などの設備が不十分だった  8. 家族や自分の老後に備えるため
3. 住宅が汚れたり汚れたりしていた  9. 介護のため
4. 家を長持ちさせるため  10. 家族人数（同居人数）が変わったため
5. 耐震性がなかったから  11. その他
6. さしあたり不満がなかったがよい住宅にしたいかった [ ]

問９．リフォームの工事期間はどのくらいでしたか（〇はいくつでも）

1. 1週間以内  3. 1か月以内  5. 3か月以内
2. 2週間以内  4. 2か月以内  6. 3か月以上

問１０．リフォームの施工者

リフォームを施工したのは誰ですか。（〇はひとつ）

1. 現在の住宅を施工した工務店や住宅メーカー
2. 現在の住宅を施工した工務店や住宅メーカーとは別の工務店や住宅メーカー
3. 水道や電気などの専門工事業者
4. 浴室やシステムキッチン等の販売店やメーカー
5. 自分でやった
6. その他 [ ]

問１１．リフォーム施工業者を探した方法（問10で1、5以外と答えた方のみ）（〇はいくつでも）

1. 以前からつきあいのあった業者  4. 電話帳（ハローベージ）  7. ダイレクトメール
2. 業者の直接セールス  5. リフォーム雑誌  8. インターネット
3. 知人からの紹介  6. 折り込み広告  9. その他 [ ]

問１２．リフォームをした時に困ったこと（〇はいくつでも）

1. 信頼できるリフォーム業者がなかなか見つからなかった  9. アフターケアが悪かった
2. 業者の見積もりが適切なものがどうかわからなかった  10. リフォーム時の仮住まい
3. リフォームのプランが適切なものかどうかわからなかった  11. その他
4. リフォーム資金の借入先や借入方法がわからなかった
5. 費用が当初見積もりよりもオーバーした
6. 工期が当預定よりもオーバーした
7. 近所や管理組合との調整が大変だった
8. 仕上がりが予想していたものと違った  12. 特になく
Ⅱ．リフォーム前後での住宅の変化についておたずねします。

問13. リフォーム前とリフォーム後の住宅の比較

<table>
<thead>
<tr>
<th>項目</th>
<th>リフォーム前</th>
<th>リフォーム後</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>問13-1 延べ床面積</td>
<td>m²</td>
<td>m²</td>
</tr>
<tr>
<td>問13-2 高齢者対応設備（〇はいくつでも）  ※設備がある場合に○をつけてください。 1. 手すり（便所、浴室、廊下など2カ所以上） 2. 段差のない屋内 3. 車椅子が通行可能 （全室や一部の窓） 4. 太陽光発電装置</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>問13-3 省エネルギー設備（〇はいくつでも）  ※設備がある場合に○をつけてください。 1. 二重サッシ又は複層ガラスの窓（全部又は一部の窓） 2. 太陽光発電装置</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

（注）延べ床面積と敷地面積は次のように記入してください。
①小数点以下の末尾を四捨五入してご記入ください。
②坪数は3、5倍して㎡に換算してご記入ください。

Ⅲ. 世帯などについておたずねします。

問14. リフォーム当時の世帯主の方の年齢

問15. 世帯主の方のリフォーム当時の職業（〇はひとつ）


※短期社員とは、雇用の契約期間が1年未満の社員又は契約期間に関わらず臨時的に雇用された社員

問16. リフォーム当時の勤続年数（問15で「2」～「6」と答えた方にのみお伺いします。）

問17. 平成21年の年収（税込み）

問18. リフォーム時に新築時の設計図書（配置図・平面図・立面図）はありましたか。

（一戸建て住宅をリフォームされた方のみにお伺いします。）

1. あった 2. なかった

Ⅳ. リフォームの資金調達方法についておたずねします。

問19. リフォーム費用について

リフォーム費用はどのように調達されましたか。該当する項目全てに金額をご記入ください。

A. 自己資金の合計（ア）〜（オ）の合計

<table>
<thead>
<tr>
<th>項目</th>
<th>万円</th>
<th>返済期間</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>（ア）預貯金、有価証券の売却代金、退職金</td>
<td>億</td>
<td>万</td>
</tr>
<tr>
<td>（イ）不動産売却</td>
<td>億</td>
<td>万</td>
</tr>
<tr>
<td>（ウ）贈与（住宅取得贈与の対象になるもの）</td>
<td>億</td>
<td>万</td>
</tr>
<tr>
<td>（エ）遺産相続</td>
<td>億</td>
<td>万</td>
</tr>
<tr>
<td>（オ）その他</td>
<td>億</td>
<td>万</td>
</tr>
</tbody>
</table>

B. 借入金の合計（カ）〜（シ）の合計

<table>
<thead>
<tr>
<th>項目</th>
<th>万円</th>
<th>年</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>（カ）民間金融機関</td>
<td>億</td>
<td>番</td>
</tr>
<tr>
<td>（キ）住宅金融支援機構（直接融資）</td>
<td>億</td>
<td>番</td>
</tr>
<tr>
<td>（ク）その他公的機関</td>
<td>億</td>
<td>番</td>
</tr>
<tr>
<td>（ケ）勤務先（勤務先の共済組合など含む）</td>
<td>億</td>
<td>番</td>
</tr>
<tr>
<td>（コ）親、兄弟姉妹など親族、知人</td>
<td>億</td>
<td>番</td>
</tr>
<tr>
<td>（サ）その他</td>
<td>億</td>
<td>番</td>
</tr>
</tbody>
</table>

C. リフォーム資金総額 AとBの合計

<table>
<thead>
<tr>
<th>額</th>
<th>万円</th>
</tr>
</thead>
</table>

（注）①（ア）〜（オ）の項目の合計をA欄、（カ）〜（シ）の合計をB欄に、A、Bの合計をC欄にご記入ください。
②借入金については元金のみで利息を含まない額をご記入ください。
③その他公的機関には、住宅金融支援機構以外の公的機関からの借り入れをご記入ください。
問２０．住宅ローンの有る方（問１９で（カ）〜（ケ）に記入された方のみ）におたずねします。
問２０－１．住宅ローンの支払い額は年間どのくらいですか。
問２０－２．住宅ローン減税の適用を受けていますか。
（○はひとつ）

<table>
<thead>
<tr>
<th>年間支払い額</th>
<th>万円</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>1．受けている</td>
<td>2．受けていない</td>
</tr>
</tbody>
</table>

問２０－３．住宅ローンの負担についてどのようにお感じですか。

```
1．生活必需品を切りつめるほど苦しい  
2．ぜいたくはできないが、何とかやっていく  
3．ぜいたくを多少がまんしている  
4．家計にあまり影響がない
```

問２１．民間金融機関からの借入金について金利のタイプは次のうちのどれにあたりますか。
（問１９で「（カ）民間金融機関」の金額欄に記入された方のみにおたずねします。）

| 1．変動金利型 | 5．固定金利期間選択型（１０年超） |
| 2．固定金利期間選択型（３年以下） | 6．全期間固定金利型（１０年以下） |
| 3．固定金利期間選択型（５年） | 7．全期間固定金利型（１０年超） |
| 4．固定金利期間選択型（１０年以下（２及び３を除く）） |

問２２．今回のリフォームに関する民間金融機関への融資の申し込みについておたずねします。
民間金融機関への融資の申し込みをされましたか。（○はひとつ）

```
1．申し込みをしなかった  
2．申し込みをした（問２２－１へ）
```

問２２－１．民間金融機関に融資の申し込みをしようとした際に、次のような経験をしましたか。
該当する番号に○をつけてください。（○はいくつでも）（問２２で「２」と答えた方のみ）

```
1．融資条件を希望するものより厳しく（融資額の減額等）しなければ融資できないという民間金融機関があった  
2．融資条件を希望するものよりも厳しくしたとしても融資は一切できないという民間金融機関があった  
3．「１」や「２」の経験はない
```

問２２－２へ（問２２－１で「１」または「２」と答えた方のみ）
問２２－２．問２２－１で「１」または「２」と答えた理由や結果についておたずねします。
問２２－１で「１」や「２」の対応を受けた理由として思いあたるものは何ですか。
該当するものに○をつけてください。（○はいくつでも）

| 1．年齢 | 9．勤続年数 |
| 2．家族構成 | 10．担保評価額 |
| 3．年収 | 11．金融機関との取引状況 |
| 4．所有資産 | 12．カードローン等の他債務の状況や返済履歴 |
| 5．返済負担率 | 13．健康状態 |
| 6．業種 | 14．わからない |
| 7．勤務形態（自営、契約社員等） | 15．その他（ ） |
| 8．勤務先の規模（資本金、従業員数等） |

結果として民間金融機関から融資を受けることができましたか。該当するものに○をつけて下さい。
（〇はひとつ）

１．希望する融資条件で融資を受けることができた
２．融資条件を希望するものより厳しくされて融資を受けることができた（融資額の減額等）
３．民間金融機関からは融資を一切受けられなかった

希望額の融資を受けられなかった場合、資金の調達方法はどのようにされましたか。（〇はひとつ）

１．足りない部分を自己資金でまかなった
２．足りない部分はほかの金融機関で融資を受けた
３．その他（ ）

長時間にわたりご協力ありがとうございました。