

平成24年度木造建築技術先導事業(第2回募集) 採択プロジェクト一覧

No.	補助種別	プロジェクト名称	建設地	提案者 (建築主等)	講評
1	木造化	北見信用金庫紋別支店新築工事	北海道紋別市	北見信用金庫	北見信用金庫の支店の建て替え計画。木-RC-鉄骨の3種類の材料特性を最大限に活用した「トライハイブリッド」構造により、木の良さである暖かみ・柔らかな風合などを活かしつつ耐震性能やクリープ変形についてRC・鉄骨で補いながら新しく魅力的な構造架構空間を創り出している。木造部分には地場産の木材(柱・梁等の構造材にカラマツ集成材、仕上げ材にトドマツ等)を使用し、その加工も近隣工場を採用することにより地産地消を実現する計画となっている。シェル・アーチ形状の曲面をもつ大断面集成材架構は構造的な特徴に加えて意匠上も特色あるデザインとなっており視覚効果による話題性、波及効果も見込まれる。
2	木造化	銀座2丁目5階建ツアバイフォー耐火店舗併用共同住宅	東京都中央区	(株)サブデュー	都心でRC造7階建てのビルを木造5階建て(1階はRC造)に建て替える計画。従来のホールダウン金物に代わる独自開発のタイダウンシステムを採用し中層建築における耐力壁の高強度化に対応したものとなっている。外壁の建て起こし工法についても中層建築に特化した改良型の工法を採用している。外壁構造は新規大臣認定仕様である防水性を強化した石膏系外壁を採用し施工性を高めたものとなっている。都心密集型の防火地域における狭小遊休地の積極的な有効活用や建て替えを促すモデルとなることが期待される。