

建設産業情報（最近の動向）

在外公館名 在サンクトペテルブルク日本国総領事館

記入日 2012年12月19日

1. 現地の建設工事に係る経済情報

以下は連邦統計局ペテルブルク市・レニングラード州支部のサイトからの情報。

サンクト・ペテルブルク市

資料名：建設投資額に関する報告。2012年1月から9月までのペテルブルク市の建設投資額は101億2200万ルーブルである。

URL：http://petrostat.gks.ru/digital/region5/2007/04investvkap_g.htm

資料名：外国建設投資額に関する報告。2012年1月から9月までのペテルブルク市の外国建設投資額は4030万ドルである。

URL：<http://petrostat.gks.ru/digital/region5/2007/05ininv.htm>

資料名：2012年1月から10月までペテルブルク市内で162万9100平方メートル住宅が建設された。

URL：http://petrostat.gks.ru/digital/region5/2007/03zil_g.htm

レニングラード州

資料名：建設投資額に関する報告。2012年1月から9月までのレニングラード州の建設投資額は4億5300万ルーブルである。

URL：http://petrostat.gks.ru/lenobl/stroit/2009/04investkap_o.htm

資料名：外国建設投資額に関する報告。2012年1月から9月までのレニングラード州の外国建設投資額は3700万ドルである。

URL：<http://petrostat.gks.ru/lenobl/stroit/2009/05ininv.htm>

資料名：2012年1月から10月までレニングラード州で76万800平方メートル住宅が建設された。

URL：http://petrostat.gks.ru/lenobl/stroit/2009/03zil_o.htm

2. 建設業制度、入札契約制度の改正動向（改正等がなければ記入不要）

2012年12月6日、サンクトペテルブルク市行政府は、今後投資家と住宅建設に関する合意を締結する場合、同投資家は幼稚園や学校など公共施設を自己の負担で建設する義務を負うと発言した。

3. 報道情報

	タイトル、概要	日付/掲載紙	添付
1	<p><u>サンクト・ペテルブルク市</u> 「タイトル：第二南西熱電併給発電所（注：発電のほか地域集中暖房用の熱湯・スチームの供給も同時に行う。）の操業開始は2015年に延期」：同発電所建設の総請負会社選定に関する入札は、2013年第1四半期に発表される予定。建設には市予算から100億ルーブルを支出する予定。</p>	<p>2012年 12月3日 「実業ペテルブルク」 新聞</p>	なし
2	<p><u>サンクトペテルブルク市</u> 「タイトル：メドヴェージェフ首相は海上多機能積み換えコンプレクス『ブロンカ港』建設に関する命令書に署名した。」：サンクトペテルブルク市内海港における新たな海上多機能積み換えコンプレクス『ブロンカ港』建設に、連邦予算を支出する予定。</p>	<p>2012年 12月4日 「イタル・タス通信」</p>	なし
3	<p><u>レニングラード州</u> 「タイトル：ウスチ・ルガ港がアンモニアで覆われる」：「ユーロ・ヒム」グループ会社はウスチ・ルガ港付近にアンモニア及びカルバミド製造工場を約15億ルーブルで建設予定。2030年までに同港付近には、様々な分野の5つの産業クラスターを建設予定。同プロジェクト総投資額は6000億ルーブル以上。最終的には同地域に約50社が進出する見込み。</p>	<p>2012年 12月6日 「実業ペテルブルク」 新聞</p>	なし
4	<p><u>サンクト・ペテルブルク市</u> 「タイトル：『Dalian Wanda』中国企業はサンクトペテルブルク市内衛星都市建設に関心を表明」：『Dalian Wanda』中国企業は、サンクトペテルブルク市内衛星都市『ユージュヌイ』建設に関心を表明した。バビュク・サンクトペテルブルク市行政府投資・戦略的プロジェクト委員会委員長は、同社に対し同衛星都市建設に関する戦略的投資プロジェクトを説明した。</p>	<p>2012年 12月7日 「イタル・タス通信」</p>	なし

5	<u>レニングラード州</u> 「タイトル:デヴャトキノに交通網」:レニングラード州デヴャトキノ地下鉄駅付近に国際及び長距離バス停留所、鉄道駅、ヘリコプター乗降所及び駐車場が建設される可能性あり。	2012年 12月10日 「実業ペテルブルク」 新聞	なし
6	<u>サンクト・ペテルブルク市</u> 「タイトル:『実業建設センター』グループ会社はサンクトペテルブルク市及びレニングラード州の土地7か所約150万平方メートルを購入。」同社は同地域購入に60億ルーブル以上を支払った。同社はエコノミークラスの高層マンションを来春から建設予定。	2012年 12月12日 「実業ペテルブルク」 新聞	なし

4. その他我が国建設業界にとって参考となりうる最近の動向（報道情報以外）

なし。