

## 実例の情報収集（中間報告）

## 事例一覧

適合ルートA			
構法	施設名	住所	備考
メンブレン型	東部地域振興 ふれあい拠点施設	埼玉県 春日部市	軸組工法 S造との立面混構造
	特養老人ホーム りんどう麻溝	相模原市 南区	2x4 工法
	グランダ多摩川・太田	東京都 大田区	2x4 工法
	八雲学園・図書館棟	東京都 目黒区	軸組+2x4 工法 準耐火建築物 RC造との立面混構造
	下馬の集合住宅	東京都 世田谷区	調査中
	境税関支署（車庫棟）	鳥取県 境港市	軸組工法 準耐火建築物
木質 ハイブリッド 型	丸美産業株式会社 本社社屋	名古屋 市瑞穂区	柱に木質ハイブリッド材を使用 SRC造との平面・立面混構造
	ウッドスクエア	埼玉県 越谷市	柱、梁に木質ハイブリッド材を使用 S造として構造計算
燃え止まり型	大阪木材仲買会館	大阪市 西区	RC造との平面・立面混構造
	音ノ葉グリーンカフェ	東京都 文京区	調査中
	サウスウッド	横浜市	調査中
混構造	ベターリビング つくば建築試験研究センター	茨城県 つくば市	RC造との平面混構造 準耐火建築物
	浜松市春野地域自治センター	浜松市 天竜区	RC造との平面混構造 耐火・準耐火建築物以外の建築物 免震構造

※特記なき場合は、耐火建築物

事例シート  
 メンブレン型

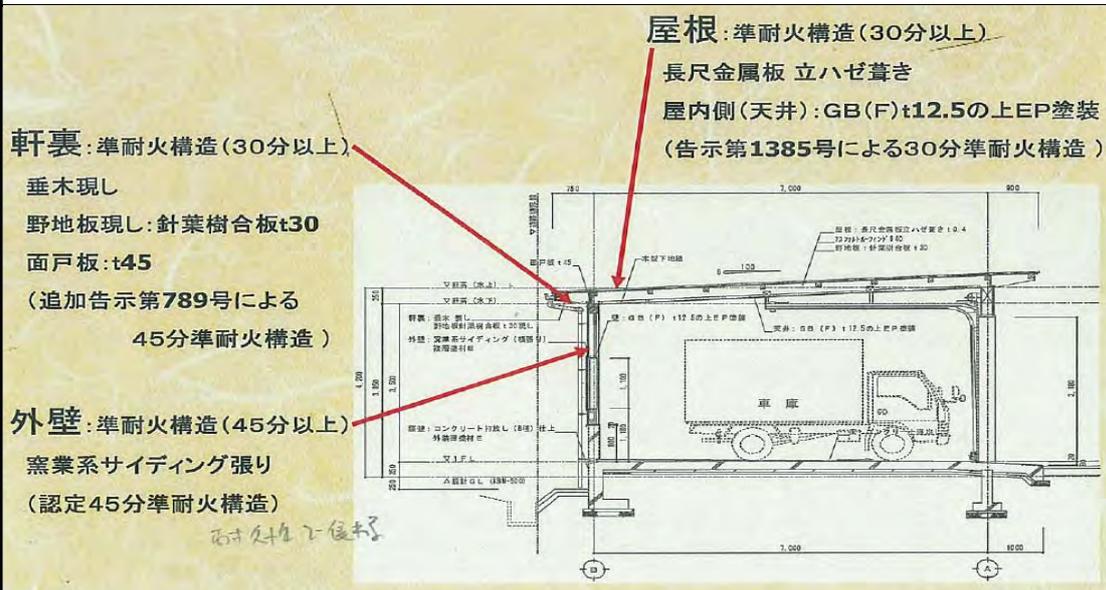
概要	建物名称	グランダ多摩川・大田				
	所在地	東京都大田区矢口2-8-10				
	用途	介護付有料老人ホーム				
	竣工年	平成23年11月				
	発注者	有限会社 円宿				
	設計者	住友林業 株式会社	施工者		住友林業 株式会社	
	敷地面積	1359.65 m <sup>2</sup>	建築面積		809.37 m <sup>2</sup>	
	延床面積	W部	1997.11 m <sup>2</sup>		その他（・RC・S部）	0 m <sup>2</sup>
		合計	1997.11 m <sup>2</sup>			
階数	地上	3階	地下	0階		
特徴	<p>○木造としたことで木の質感、香りに評価があり、踏みごこちも柔らかくスタッフの足腰の負担も軽くなるとの意見もある。</p> <p>○メンブレン型で木が見えなくなるため、外壁には耐火認定工法の上にサイディングと熱処理して耐久性を高めた木材を、内装には、柱、梁、壁等に不燃天然木突板シートを採用している。外壁の木材はメンテナンスを考慮し、取り外し可能としている。</p> <p>○耐力壁の応力算定モデルは、端（側）根太、垂れ壁の曲げ戻し効果を考慮し、水平力（地震力・風圧力）による応力が体力壁の中心位置を柱芯としたラーメン置換モデルにより応力解析している。</p>					
						
	取り外し可能な外壁の木材		食堂			
						
	廊下	バルコニー	天然木突板シート			

概要	建物名称	八雲学園中学校・高等学校・メディアセンター（図書館棟）				
	所在地	東京都目黒区八雲 2-14-1				
	用途	学校（中学校・高等学校）				
	竣工年	2010年				
	発注者	学校法人 八雲学園				
	設計者	鹿島建設 建築設計本部	施工者		鹿島建設 東京建築支店	
	敷地面積	5,489.96 m <sup>2</sup>	建築面積		259.65 m <sup>2</sup> （図書館棟）	
	延床面積	W部	247.36 m <sup>2</sup>		その他（RC部）	246.27 m <sup>2</sup>
		合計	493.63 m <sup>2</sup>			
	階数	地上 2階				
特徴	<p>○1階がRC造、2階が木造の立面混構造で、木造部の柱・梁がカラマツ集成材の燃え代設計、壁が枠組み壁工法のメンブレン型による準耐火構造としている。</p> <p>○2階は最大10.2mスパンで、屋根は木質断熱複合パネルを使い、天井面を屋根勾配と同じとし自然光を取り込んでいる。工期は夏休みの3.5ヶ月間。</p> <p>○外壁は延焼の恐れがある部分是不燃処理したスギ板下見板張り。不燃薬剤の抽出防止と紫外線劣化防止のため、ウレタン系の保護塗装を施した。</p> <p>○接合部は、鋼板挿入ドリフトピン接合形式とし、長期に対してはハンキンソン式を用いて回転ばね値を設定し半剛接合としている。地震時はフレーム支配幅分の重量の地震力に対して、柱・梁が短期許容応力度以下となる事を確認している。</p>					
						
		柱と枠組壁による内装				
						
外観		ハイサイドライトの屋根（天井）				

概要	建物名称	境税関支署（車庫棟）			
	所在地	鳥取県境港市昭和町 11-18			
	用途	車庫棟			
	竣工年	平成 25 年 1 月（予定）			
	発注者	中国地方整備局			
	設計者	(有)山田建築事務所	施工者		株式会社懸樋工務店
	敷地面積	2,487.61 m <sup>2</sup>	建築面積		187.95 m <sup>2</sup>
	延床面積	W部 187.95 m <sup>2</sup> その他（・RC・S部）0 m <sup>2</sup> 合計 187.95 m <sup>2</sup>			
階数	地上 1 階				

- RC 造 2 階建ての既存庁舎の改修工事に際して、純木造平屋建ての庁舎の増築と別棟の木造平屋建ての車庫棟の増築を実施。
- 車庫棟は燃えしろ設計による準耐火構造で、木造計画・設計基準制定後の国交省の建物。
- 地域、用途的な要因から基礎の立上りを 1,200 mm としている。
- 外部から軒裏の垂木と野地板が見えるようにしている。内部は真壁部分の柱と梁を見せている。

特徴



車庫棟：柱・梁の施工状況



庁舎棟：柱・梁の施工状況



