

## 病院及び診療所の防火設備に係るフォローアップ調査の状況について

平成 26 年 8 月 29 日  
住宅局建築指導課

平成25年10月11日に福岡県福岡市の整形外科において発生した火災を受け、全国の特定行政庁に病院及び診療所に係るフォローアップ調査を依頼しておりましたが、今般、平成26年3月31日時点の調査状況を取りまとめましたので、公表いたします。

## 1. 調査対象

建築基準法別表第一に規定する病院及び診療所(患者の収容施設があるものに限る。以下同じ。)で、次のいずれかに該当するもの。

- ・地階又は3階以上の階を病院又は診療所の用途に供するもの
- ・病院又は診療所の用途に供する部分の床面積の合計が300㎡以上のもの(平屋建てのものを除く。)

## 2. 調査事項

- ①無届による増改築等の有無及び無届による増改築等があった場合の当該部分の建築基準法令への適合状況
- ②防火設備の状況(管理の状況含む。)

## 3. 調査状況の概要

別紙参照

## 4. その他

建築基準法令に違反する事項が認められた物件については、迅速な違反是正に取り組むよう特定行政庁に要請しております。

問い合わせ先 国土交通省住宅局建築指導課建築安全調査室

企画専門官 村田 英樹 (内線 39564)

係 長 荒川 徹 (内線 39525)

TEL:03-5253-8111(代表)、03-5253-8933(夜間直通)、FAX:03-5253-1630

(別紙)

①無届による増改築等の有無及び無届による増改築等があった場合の当該部分の建築基準法令への適合状況

	件数	割合
調査対象件数(A)	16,186 (16,087) 件	
無届による増改築等を把握したものの件数(B)	572 (541) 件	B/A= 3.5% (3.4%)
建築基準法令に関する違反を把握したものの件数(C)	470 (389) 件	C/B= 82.2% (71.9%)
是正指導を行ったものの件数(D)	457 (360) 件	D/C= 97.2% (92.5%)
是正済みのものの件数(E)	64 (13) 件	E/C= 13.6% (3.3%)
是正指導予定のもの等の件数(F)	13 (29) 件	F/C= 2.8% (7.5%)

上段:今回(平成26年3月31日時点)の調査結果 下段:前回(平成26年1月15日時点)の調査結果  
※前回の調査以降に、用途廃止が確認されたものは、件数から除外されています。また、新たに把握されたものは件数に追加されています。

(主な違反の内容) ※物件によっては複数の違反あり。

	件数	上記表(B)に対する割合
防火区画関係	262 件	45.8%
防火設備関係	243 件	42.5%
耐火建築物関係	275 件	48.1%
非常用照明装置関係	157 件	27.4%
排煙設備関係	69 件	12.1%
廊下の幅員関係	35 件	6.1%
避難上の出入口の施錠装置関係	24 件	4.2%
敷地内通路関係	16 件	2.8%
間仕切壁関係	22 件	3.8%
直通階段関係	29 件	5.1%
内装制限関係	15 件	2.6%
非常用進入口関係	9 件	1.6%
その他※	171 件	29.9%

※構造耐力(法20条)、容積率(法52条)、建ぺい率(法53条)等

②防火設備の状況(管理の状況含む。)

	件数	割合
調査対象件数(A)	16,186 (16,087) 件	
建築基準法令に関する違反を把握したものの件数(B)	1,778 (1,724) 件	B/A= 11.0% (10.7%)
是正指導を行ったものの件数(C)	1,743 (1,496) 件	C/B= 98.0% (86.8%)
是正済みのものの件数(D)	726 (330) 件	D/B= 40.8% (19.1%)
是正指導予定のもの等の件数(E)	35 (228) 件	E/B= 2.0% (13.2%)

上段:今回(平成26年3月31日時点)の調査結果 下段:前回(平成26年1月15日時点)の調査結果  
 ※前回の調査以降に、用途廃止が確認されたものは、件数から除外されています。また、新たに把握されたものは件数に追加されています。

(主な違反の内容) ※物件によっては複数の違反あり。

	件数	上記表(B)に対する割合
防火設備の閉鎖又は作動の状況	963 件	54.2%
区画に対応した防火設備の設置の状況	425 件	23.9%
常時閉鎖の防火戸の固定の状況	418 件	23.5%
閉鎖又は作動の障害となる物品の放置の状況	369 件	20.8%
本体と枠の劣化及び損傷の状況※隙間の存在等	237 件	13.3%
防火設備の閉鎖作動時の危害防止機構等の設置又は作動の状況	171 件	9.6%
煙又は熱感知器の設置の状況	194 件	10.9%
防火設備におけるくぐり戸の設置の状況	69 件	3.9%
防火戸の開放方向	50 件	2.8%

病院及び診療所に係るフォローアップ調査の状況(都道府県別)

(①無届による増改築等の状況)

平成26年3月31日現在(都道府県からの報告による)

	調査対象件数		建築基準法令 に関する違反を 把握したもの	是正指導を 行ったもの	是正済みのもの	是正指導予定 のもの等
		無届による増 改築等を把握 したもの				
北海道	855	11	1	1	1	0
青森県	238	11	6	6	0	0
岩手県	164	1	1	1	0	0
宮城県	264	4	4	4	1	0
秋田県	124	1	1	1	1	0
山形県	124	0	0	0	0	0
福島県	231	6	6	6	1	0
茨城県	389	9	9	9	1	0
栃木県	227	3	2	2	0	0
群馬県	241	4	4	4	0	0
埼玉県	545	20	18	18	1	0
千葉県	497	43	36	34	2	2
東京都	1,004	81	67	67	1	0
神奈川県	664	43	36	35	3	1
新潟県	154	4	4	4	1	0
富山県	167	2	2	2	0	0
石川県	162	3	3	3	3	0
福井県	119	2	2	2	0	0
山梨県	103	1	1	1	1	0
長野県	207	2	2	2	0	0
岐阜県	298	10	5	5	0	0
静岡県	385	9	4	4	0	0
愛知県	823	7	7	7	1	0
三重県	236	5	4	4	0	0
滋賀県	93	5	5	5	1	0
京都府	301	22	19	19	3	0
大阪府	847	23	20	20	2	0
兵庫県	563	16	14	14	0	0
奈良県	111	10	6	6	0	0
和歌山県	94	0	0	0	0	0
鳥取県	102	3	3	3	1	0
島根県	74	7	7	7	7	0
岡山県	300	7	4	4	1	0
広島県	440	23	23	23	10	0
山口県	347	3	2	2	2	0
徳島県	232	5	5	5	0	0
香川県	198	2	2	2	1	0
愛媛県	299	9	7	7	0	0
高知県	196	6	6	3	0	3
福岡県	1,071	61	49	43	12	6
佐賀県	294	11	9	9	1	0
長崎県	377	29	29	29	1	0
熊本県	527	5	5	5	0	0
大分県	381	5	4	4	0	0
宮崎県	311	20	11	11	0	0
鹿児島県	660	13	12	12	4	0
沖縄県	147	5	3	2	0	1
合計	16,186	572	470	457	64	13

病院及び診療所に係るフォローアップ調査結果(都道府県別)

(②防火設備の状況)

平成26年3月31日現在(都道府県からの報告による)

	調査対象件数		是正指導を行ったもの	是正済みのもの	是正指導予定のもの等
		建築基準法令に関する違反を把握したもの			
北海道	855	49	49	31	0
青森県	238	13	12	0	1
岩手県	164	11	11	7	0
宮城県	264	16	16	6	0
秋田県	124	13	13	4	0
山形県	124	4	4	2	0
福島県	231	30	30	22	0
茨城県	389	41	40	11	1
栃木県	227	9	8	6	1
群馬県	241	9	9	2	0
埼玉県	545	40	39	9	1
千葉県	497	60	60	12	0
東京都	1,004	157	157	17	0
神奈川県	664	74	73	41	1
新潟県	154	12	12	4	0
富山県	167	6	6	3	0
石川県	162	12	12	12	0
福井県	119	3	3	1	0
山梨県	103	8	8	5	0
長野県	207	36	36	13	0
岐阜県	298	50	50	22	0
静岡県	385	44	44	34	0
愛知県	823	62	44	18	18
三重県	236	9	9	1	0
滋賀県	93	21	21	11	0
京都府	301	66	66	40	0
大阪府	847	174	173	41	1
兵庫県	563	47	46	10	1
奈良県	111	15	13	9	2
和歌山県	94	8	8	1	0
鳥取県	102	5	5	3	0
島根県	74	8	8	8	0
岡山県	300	23	23	12	0
広島県	440	67	67	46	0
山口県	347	23	23	4	0
徳島県	232	24	24	8	0
香川県	198	20	20	17	0
愛媛県	299	50	50	23	0
高知県	196	21	20	3	1
福岡県	1,071	160	159	88	1
佐賀県	294	29	29	21	0
長崎県	377	80	80	10	0
熊本県	527	50	50	41	0
大分県	381	25	22	5	3
宮崎県	311	19	19	15	0
鹿児島県	660	51	51	24	0
沖縄県	147	24	21	3	3
合計	16,186	1,778	1,743	726	35