

平成26年9月11日

土地・建設産業局 総務課

## 平成26年度「土地月間」について

10月は「土地月間」、10月1日は「土地の日」です。

土地は、国民のための限られた貴重な資源です。

将来の子供たちのため、明日の豊かな暮らしのためにも土地の有効利用が大切です。

土地の有効利用の実現のためには、国や地方公共団体が出来る限りの取り組みを行うことはもちろんですが、何よりも土地施策への国民の皆様のご理解とご協力が不可欠です。

このような観点から、毎年10月を「土地月間」、10月1日を「土地の日」と定め、土地に関する基本理念の普及・啓発活動の充実を図っています。

「土地月間」では、国と地方公共団体さらには関係団体等が主体となって、全国的な普及・啓発活動を展開することとしております。

この機会に、豊かで安心できる住みよい社会を築いていくために、皆さんも是非一度土地の有効利用について考えてみませんか。

## 1. 実施期間

平成26年10月1日（水）～31日（金）

## 2. 実施主体

国土交通省、地方公共団体、土地関係団体等

## 3. 行事内容

- ・講演会などを実施
- ・ポスター、パンフレット、啓発冊子の配布等

## (問い合わせ先)

国土交通省 土地・建設産業局 総務課

代表 03-5253-8111

夜間直通 03-5253-8373

F A X 03-5253-1576

企画専門官 松本（内線 30-122）

総務係長 北埜（内線 30-123）



# 平成26年度「土地月間」実施要綱

## 1. 目的

土地基本法においては、土地についての基本理念や施策の基本となる事項等が定められるとともに、国及び地方公共団体の責務として、広報活動等を通じて土地についての基本理念に関し、国民の理解を深めるよう適切な措置を講じなければならないとしている。（第六条）

本月間は、公共の福祉の優先等土地についての基本理念について広く国民の理解を深めるとともに、土地関係施策について広報活動を行うことにより、土地について国民の理解と関心を高め、土地関係施策のより実効ある推進に資することを目的とする。

## 2. 実施期間

自 平成26年10月 1日（水）

至 平成26年10月31日（金）

（初日である10月1日を「土地の日」とする。）

## 3. 主 唱

国土交通省

## 4. 実施主体

国土交通省及び地方公共団体、土地関係団体等

## 5. 実施要領

### （1）趣 旨

本実施要領は、国における「土地月間」の実施内容の基本事項を定めるとともに、地方公共団体、関係団体等に対する要請の基本事項を定めることにより、国、地方公共団体等が行う一体的かつ総合的な広報活動を確保し、これにより本月間の趣旨の効果的な実現を図るものである。

### （2）実施内容の基本事項

土地についての基本理念、土地政策の目標、土地問題の現状と課題等について、次の方法による広報活動等を展開する。

○国における実施事項

- ア 広報活動（ポスター、パンフレット、啓発冊子等広報資料の作成、掲示、配布）
- イ 地方公共団体、関係団体等が実施する広報活動等に対する後援、相談、資料提供等の協力
- ウ その他

○地方公共団体に対する実施要請事項

- ア 国、関係団体等が実施する広報活動等への協力・支援
- イ 各地方公共団体独自の広報活動等の実施
  - ・広報紙への関連記事の掲載、パンフレット等の作成、配布及び講演会、相談会等の開催
- ウ その他

○関係団体に対する実施要請事項

- ア 国、地方公共団体等が実施する広報活動等への協力
- イ 広報活動
  - ①ポスター及びパンフレット等の作成、掲示、配布等
  - ②広報紙への関連記事の掲載
  - ③その他
- ウ 無料相談会、講演会、セミナー、フォーラム、フェア等の開催
- エ マルチメディアサービス等による土地情報の提供の実施
- オ その他

(3) 実施上の統一事項

本月間に関連する広報活動等については、「土地月間」の名称を用いることにより、その統一性を確保するものとする。

平成 26 年 9 月 11 日現在

## 平成 26 年度「土地月間」における主なイベントの実施予定

主催団体等	内 容
(公社)日本不動産鑑定士協会連合会 TEL 03-3434-2301	○無料相談会 日時:月間期間中 (H26.9.29~H26.10.31) 場所:全国 約 150 市区町村 * 不動産の価値や売買、活用、税務等に関する悩み やトラブルに対して、不動産鑑定士が無料で相談に 応じます。
(一財)土地情報センター 近畿不動産鑑定士協会連合会 (公社)大阪府不動産鑑定士協会 TEL 06-6203-2100	○平成 26 年度「土地月間」記念講演会 日時:10 月 2 日(木) 14:00~16:00 場所:大阪市中央公会堂 大集会室(ホール)(大阪市北区) 定員:800 名 (入場無料) 内容:基調報告及び記念講演 ■基調報告「近畿・大阪の地価動向」 講師:真里谷 和美 氏 国土交通省 地価公示鑑定評価員 大阪府代表幹事 ■記念講演「報道から見た日本」 講師:辛坊 治郎 氏 元 読売テレビ解説委員長 (株)大阪総合研究所 代表 <a href="http://rea-osaka.or.jp/info/weblog_1405642069.html">http://rea-osaka.or.jp/info/weblog_1405642069.html</a>
(一社)日本国土調査測量協会 TEL 03-3239-3867	○関東地区講演会 日時:10 月 2 日(木) 15:00~16:00 場所:渋川市民会館 (群馬県渋川市) ■国民主権とローカリズム 講師:内山 節 氏 哲学者

主催団体等	内 容
(公社)北海道不動産鑑定士協会 TEL 011-222-8145	○土地月間講演会 日時:10月5日(日) 13:30～ 場所:KKR ホテル札幌 5階「丹頂」(北海道札幌市) 定員:150名(入場無料) ■第1部「北海道の未来を創る」 講師:サッポロビール(株)北海道本社代表 高島英也氏 ■第2部 トークショー「北海道が元気になれば」 講師:「南極料理人」作家・料理人 西村淳氏 & HBC ラジオアナウンサー
(公社)熊本県不動産鑑定士協会 TEL 096-385-5020	○土地月間記念講演会 日時:10月6日(月) 13:30～15:30 場所:くまもと県民交流館パレア「パレアホール」 定員:300名(入場無料) ■100年先のくまもとづくり ～コンパクトシティと中心市街地活性化のゆくえ～ 講師:藻谷 浩介 氏 (株)日本総合研究所 調査部 主席研究員
(公社)滋賀県不動産鑑定士協会 TEL 077-526-1172	○土地月間県民フォーラム 日時:10月13日(月・祝) 13:00～15:30 場所:草津市まちづくりセンター 3階(滋賀県草津市) 備考:予約不要 ■講演会「防災・治水に関する講演会」13:00～14:00 講師:田井中 繁美 氏 滋賀県 土木交通部 流域政策局 流域治水政策室 副参事 ■パネルトーク 14:00～15:30 「知っておきたい暮らしの中の不動産 土地編」 パネリスト:不動産鑑定士、司法書士、弁護士、税理士、土地家屋調査士
(一財)土地総合研究所 TEL 03-3509-6971	○平成26年度土地月間記念講演会 日時:10月15日(水) 14:00～16:00 場所:日本消防会館 大会議室(東京都港区) ■不動産市場の最新動向と今後の有望分野 講師:石澤 卓志 氏 みずほ証券(株) 経営調査部 上級研究員 <a href="http://www.lij.jp/">http://www.lij.jp/</a>

主催団体等	内 容
<p>(公社)東京都不動産鑑定士協会 TEL 03-5472-1120</p>	<p>○平成 26 年度「土地月間」記念講演会 日時:10 月 17 日(金) 13:30~16:30 (開場 13:00) 場所:すまい・るホール (東京都文京区) 定員:300 名 (入場無料)</p> <p>■都市問題としての高齢化社会の中の心臓手術 講師:天野 篤 氏 順天堂大学 医学部 心臓血管外科教授</p> <p>■平成 26 年 東京都地価調査のあらましについて 講師:後藤 計 氏 (公社)東京都不動産鑑定士協会 地価調査委員長 <a href="http://www.tokyo-kanteishi.or.jp/index/event/event_aki/event_aki">http://www.tokyo-kanteishi.or.jp/index/event/event_aki/event_aki</a></p>
<p>(一財)日本不動産研究所 TEL 03-3503-5330</p>	<p>○平成 26 年度「土地月間」仙台講演会 日時:10 月 21 日(火) 13:15~16:30 (開場 12:30) 場所:仙台商工会議所 7F 大会議室 (仙台市青葉区) 定員:200 名 (入場無料) 内容:基調講演、研究報告、特別講演</p> <p>■基調講演「最近の地価動向と今後の土地政策」 講師:江口 洋一郎 氏 国土交通省 土地・建設産業局次長</p> <p>■研究報告「震災被災地における地価の推移と今後」 講師:倉地 真一 氏 (一財)日本不動産研究所 東北支社 主任専門役</p> <p>■特別講演「これからの日本経済と地方のゆくえ」 講師:北川 正恭 氏 早稲田大学 政治経済学術院 教授 <a href="http://www.reinet.or.jp/?page_id=195">http://www.reinet.or.jp/?page_id=195</a></p>

主催団体等	内 容
(公社)兵庫県不動産鑑定士協会 TEL 078-325-1023	○土地月間記念講演会 日時:10月24日(金) 13:30~16:30 場所:兵庫県私学会館 4階大ホール (兵庫県神戸市) 定員:120名 (入場無料) ■第1部「兵庫県下の地価動向について」 講師:地価公示鑑定評価員 兵庫県代表幹事 (有)いずみアプレーザルオフィス 代表取締役 不動産鑑定士 小林 照幸 氏 ■第2部「固定資産税土地評価実務にあたって」 講師:山本 英次 氏 (一財)MIA協議会 業務執行理事
(一財)都市農地活用支援センター TEL 03-5823-4830	○平成26年度土地月間参加行事講演会 日時:10月27日(月) 13:30~16:30 (開場 13:10) 場所:東京ウイメンズプラザ B1F ホール (東京都渋谷区) 定員:200名 (入場無料) ■基調講演「都市と緑・農の共生」 講師:中井 検裕 氏 東京工業大学大学院社会理工学研究科教授 ■特別講演 「定期借地権に見る建物の出口戦略とその後の再生について」 講師:大木 祐悟 氏 定期借地権推進協議会運営委員長
(一財)都市みらい推進機構 TEL 03-5261-5625	○平成26年度土地活用モデル大賞表彰式 日時:10月29日(水) 13:30~14:15 場所:アルカディア市ヶ谷 (東京都千代田区)
(一財)都市みらい推進機構 TEL 03-5261-5625 (一財)土地総合研究所 TEL 03-3509-6971 (一財)土地情報センター TEL 03-3265-3654 (一財)不動産適正取引推進機構 TEL 03-3435-8111 (公財)不動産流通近代化センター TEL 03-5843-2070	○平成26年度土地月間記念講演会 日時:10月29日(水) 14:30~17:00 場所:アルカディア市ヶ谷 (東京都千代田区)