

## 「様式2」作成にあたっての参考資料（案）

- ・「様式2」に被災情報を記入する際の参考として、「様式2」における「被災情報」欄の選択肢に対応した被害状況について、写真等を用いて例示したものです。
- ・「発災時チェックシート※」に点検結果を記入する際にも活用できるよう、「発災時チェックシート」の「点検内容」欄の選択肢とも対応させています。
- ・本資料は「様式2」作成にあたっての参考資料であり、建物調査や立入、継続使用の可否等の判定が難しい場合は、本資料の例示に関わらず安全側に判定するようお願いします。

※「業務継続のための官庁施設の機能確保に関する指針」付録

・「様式2」の各点検項目と「業務継続のための官庁施設の機能確保に関する指針」付録にある「発災時チェックシート」に基づく点検内容との対比については以下のとおり。

点検項目	様式2 記号	被災情報	点検内容	該当項目		判定		
				RC造	S造			
(0) 進捗調査可否	① 火災	あ	火災	火災が発生している。	●	●		
		い	煙	煙が出ている。	●	●		
		う	ガス臭	ガスのおいがする。	●	●		
	② 浸水	え	浸水	建物が浸水している。	●	●		
		お	周辺道路浸水	周辺道路が浸水している。	●	●		
	③ その他	か	著しい液状化	著しく液状化している。	●	●		
き		その他	津波警報の発令等により建物に近づけない。	●	●			
(1) 危険と判断できる被害	① 建物全部又は一部	く	基礎の著しい破壊・上部構造との著しいずれ	基礎の著しい崩壊・上部構造との著しいずれ	●	●		
		け	著しい傾斜	建築全体又は一部の著しい傾斜	●	●		
		こ	崩落・落階	建築全体又は一部の崩落・落階	●	●		
	② その他	さ	隣地建物の倒壊による危険	隣接建築物や鉄塔等が庁舎の方向に傾いている。	●	●		
		し	周辺地盤の崩壊による危険	周辺地盤が、大きく陥没または隆起している。	●	●		
		③ その他	ぬ	その他	その他設備に、燃料漏れ、水漏れ等の異常がある。	●	●	
(2) 建物外部の被害	① 建物外部の構造躯体	す	コンクリートの部分的なひび割れ、剥離	斜めやX字形のひび割れがあるが、コンクリートの剥落はわずかである。	●			
		せ	コンクリートの顕著なひび割れ、鉄筋露出	大きなX字状のひび割れが多数あり、コンクリートの剥落も著しく、鉄筋がかなり露出している。壁の向こう側が見える。	●			
		そ	鉄骨柱梁・筋交い又は、その接合部の部分的な変形、亀裂	鉄骨柱梁、筋交い又は、その接合部に部分的な変形、亀裂が見られる。		●		
		た	鉄骨柱梁・筋交い又は、その接合部の顕著な変形、破断	鉄骨柱梁、筋交い又は、その接合部に顕著な変形が見られ、破断している。		●		
	② 落下危険物	ち	窓枠・ガラスの歪み、ひび割れ	広範囲で窓ガラスがひび割れている。窓枠が歪んでいる。	●	●		
		つ	窓枠・ガラスの落下の恐れ	広範囲で窓ガラスが破損している。窓枠が変形しガラスが落下しそうである。	●	●		
		て	外装材の部分的なひび割れ、剥離	部分的なひび割れ、はがれなどがあり落下しそうである。	●	●		
		と	外装材の顕著なひび割れ、剥離	大きなひび割れ、はがれなどがあり落下しそうである。	●	●		
		な	看板・機器類の傾斜	屋上工作物、室外機、外灯、塙などに傾きがある。	●	●		
		に	看板・機器類の落下の恐れ	庇、渡り廊下、屋上工作物、室外機、外灯などが落下しそうである。	●	●		
	(3) 建物内部・ライフロインの被害	① 建物内部の構造躯体	ね	コンクリートの部分的ひび割れ、剥離	斜めやX字形のひび割れがあるが、コンクリートの剥落はわずかである。	●		
			の	コンクリートの顕著なひび割れ、鉄筋露出	大きなX字状のひび割れが多数あり、コンクリートの剥落も著しく、鉄筋がかなり露出している。壁の向こう側が見える	●		
は			鉄骨柱梁・筋交い又は、その接合部の部分的な変形、亀裂	鉄骨柱梁、筋交い又は、その接合部の部分的な変形、亀裂が見られる。		●		
ひ			鉄骨柱梁・筋交い又は、その接合部の顕著な変形、破断	鉄骨柱梁、筋交い又は、その接合部に顕著な変形が見られ、破断している。		●		
① 執務空間のその他被害		ふ	天井落下	天井材が落下している。	●	●		
		へ	漏水	漏水が発生している。	●	●		
		ほ	その他	その他の損傷 (上記以外の被害がある。)	●	●		
② 執務電力空間		ま	停電（非常用発電設備稼働中）	正常に稼働している。	●	●		
		み	停電（非常用発電設備停止又は無し）	停止している。（商用電源の途絶時）	●	●		
③ 等サー空調		む	停止	空調・換気が停止している。	●	●		
		④ 等トイレ	ま	断水	断水で水道（給水・排水）、水洗が使用できない。	●	●	

・ 判定記入凡例：○～はい ×～いいえ —～項目該当なし。

## 0. 建物調査可否

### ① 火災又は火災の恐れ

様式2の 被災情報	状況例	発災時チェックシート	
		点検内容	対処・応急 対応の例
【あ】 火災	建物または階全体に 広がりそうな火災。	火災が発生している。	⇒調査不可・建物退去 消防機関に通報
【い】 煙	建物または階全体に 広がりそうな煙。	煙が出ている。	⇒調査不可・建物退去 消防機関に通報
【う】 ガス臭	建物または階全体に 漂うガス臭。	ガスのにおいがする。	⇒調査不可・建物退去 ガス会社等に通報

### ② 浸水

様式2の 被災情報	状況例	発災時チェックシート	
		点検内容	対処・応急 対応の例
【え】 浸水	津波・洪水・高潮で浸 水している。	浸水している又は浸 水した。	⇒調査不可・安全な場 所に避難
	津波・洪水・高潮で浸 水した。		⇒スイッチ電源をON、 OFFすることなく維持 管理受託者等専門家 に調査を依頼。
【お】 周辺道路浸水	津波・洪水・高潮で浸 水している。	周辺道路が浸水して いる。	⇒状況を安全側に判 断し避難又は点検を 継続

③ その他

様式2の 被災情報	状況例	発災時チェックシート	
		点検内容	対処・応急 対応の例
【か】 著しい液状化	 <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 地盤の液状化により、建物に近づくことができない。</li> </ul>	著しく液状化している。	<p>⇒調査不可・安全な場所に避難</p> <p>※特記事項欄に被災状況程度を記入して下さい。</p> <p>※2建物の調査が可能であれば調査続行</p>
	 <ul style="list-style-type: none"> <li>・ マンホール等が著しく浮き上がっている。</li> <li>※2</li> </ul>		
【き】 その他	津波警報が発令されている、その他、洪水・高潮、原子力災害、土砂災害、火山災害等による避難勧告、エリアに指定されている。	津波警報の発令等により建物に近づけない。	<p>⇒調査不可・建物退去</p> <p>※特記事項欄に被災状況程度を記入して下さい。</p>

## 1. 外観を一見して危険と判断できる被害

### ①建物全体または一部

様式2の被災情報	状況例	発災時チェックシート	
		点検内容	対処・応急対応の例
<p>【く】 基礎の著しい破壊・上部構造との著しいずれ</p>	 <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 建物が浮き上がり、又は地盤が沈下し基礎や杭の著しい破壊がみられる。</li> <li>・ 基礎と上部構造の境目でずれている。</li> </ul>	<p>基礎の著しい崩壊・上部構造との著しいずれ</p>	<p>⇒立入不可・建物退去</p>
<p>【け】 著しい傾斜</p>		<p>建築全体又は一部の著しい傾斜</p>	<p>⇒立入不可・建物退去</p>
<p>【こ】 崩落・落階</p>	 <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 崩壊もしくは著しい構造的被害や落階している場合。</li> </ul>	<p>建築全体又は一部の崩落・落階</p>	<p>⇒立入不可・建物退去</p>

② その他



様式 2 の 被災情報	状況例	発災時チェックシート	
		点検内容	対処・応急 対応の例
<p>【さ】 隣地建物の 倒壊による 危険</p>	 <ul style="list-style-type: none"> <li>隣地建物が庁舎の方向に傾いている。又は接触している。</li> </ul>	<p>隣接建築物 や鉄塔等が 庁舎の方向 に傾いている。</p>	<p>⇒立入不 可・建物退去</p>
<p>【し】 周辺地盤の 崩壊による 危険</p>	 <ul style="list-style-type: none"> <li>背後に崩壊しそうなガケや斜面があり一見して危険であると判別される場合。</li> <li>敷地地盤が崩壊する危険性がある場合など。</li> </ul>	<p>周辺地盤が、 大きく陥没 または隆起 している。</p>	<p>⇒立入不 可・建物退去</p>

## 2. 建物外部の被害

### ① 建物の外部の構造躯体

- ・ 構造躯体の損傷状況については、被害の最も大きい階を調査します。
- ・ 柱と梁の構造では最も被害の著しい方向の柱の被害に着目して判定します。

様式2の被災情報	状況例	発災時チェックシート	
		点検内容	対処・応急対応の例
<p>【す】 コンクリートの部分的なひび割れ、剥離</p>	 <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 仕上げモルタルはかなり剥落しているが、柱のコンクリートの剥落は少ない。</li> <li>・ 斜めのひび割れはあまりないが、幅は小さい。</li> </ul>	<p>斜めやX字形のひび割れがあるが、コンクリートの剥落はわずかである。</p>	<p>⇒ 要注意 (専門家へ詳細診断を要請)</p>
<p>【せ】 コンクリートの顕著なひび割れ、鉄筋露出</p>	 <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 柱が切断している。</li> <li>・ コンクリートの顕著な剥落と鉄筋の広範囲の露出。</li> <li>・ 壁に大きなせん断ひび割れが生じ、壁の向こう側が透けて見える。</li> </ul>	<p>大きなX字状のひび割れが多数あり、コンクリートの剥落も著しく、鉄筋がかなり露出している。壁の向こう側が透けて見える。</p>	<p>⇒ 立入不可・建物退去</p>

様式2の 被災情報	状況例	発災時チェックシート	
		点検内容	対処・応急 対応の例
<p>【そ】 鉄骨柱梁・筋交い又は、その接合部の部分的変形、亀裂</p>	 <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 柱に塗装がはがれる程度の座屈が生じている。</li> <li>・ 露出柱脚に軽微な損傷がある</li> <li>・ 柱梁に斜めにかかっている筋交いが変形している。少数である。</li> </ul>	<p>鉄骨柱梁、筋交い又は、その接合部に部分的な変形、亀裂が見られる。</p>	<p>⇒<b>要注意</b> <b>(専門家へ詳細診断を要請)</b></p>
<p>【た】 鉄骨柱梁・筋交い又は、その接合部の顕著な変形、破断</p>	 <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 柱梁接合部の継ぎ手が大きく変形、破断している。</li> <li>・ 鉄骨柱に大きな座屈が生じている。</li> <li>・ 柱梁に斜めにかかっている筋交いが大きく変形、破断している。</li> </ul>	<p>鉄骨柱梁、筋交い又は、その接合部に顕著な変形が見られ、破断している。</p>	<p>⇒<b>立入不可・建物退去</b></p>



## ②落下危険物

様式2の被災情報	状況例	発災時チェックシート	
		点検内容	対処・応急対応の例
<p>【ち】 窓枠・ガラスの歪み、ひび割れ</p>	 <ul style="list-style-type: none"> <li>窓枠のゆがみや、ひび割れ、剥離などみられるが、低所等であり落下による二次被害が軽微であると想定される場合。</li> </ul>	<p>広範囲で窓ガラスがひび割れしている。窓枠が歪んでいる。</p>	<p>⇒<b>要注意</b> <b>(危険部の立入り禁止措置とメンテナンス業者に対応を依頼)</b></p>
<p>【つ】 窓枠・ガラスの落下の恐れ</p>	  <ul style="list-style-type: none"> <li>窓枠のゆがみや、ひび割れ、剥離などの程度が著しく、落下による二次被害の危険性がある場合。</li> </ul>	<p>広範囲で窓ガラスが破損している。窓枠が変形しガラスが落下しそうである。</p>	<p>⇒<b>落下しそうな部分は立入禁止処置</b></p>

様式2の 被災情報	状況例	発災時チェックシート	
		点検内容	対処・応急 対応の例
【て】 外装材の部分的な ひび割れ, 剥離	 <ul style="list-style-type: none"> <li>モルタル壁やタイル等の部分的なひび割れ、剥離がみられるが、低所等にあり落下による二次被害が軽微であると想定される場合。</li> </ul>	部分的なひび割れ、はがれなどがあり落下しそうである。	⇒ <b>要注意</b> (危険部の <b>立入り禁止措置</b> と <b>メンテナンス業者に対応を依頼</b> )
【と】 外装材の顕著なひび割れ, 剥離	 <ul style="list-style-type: none"> <li>モルタル壁やタイル等の部分的なひび割れ、剥離がみられ、落下による二次被害の危険性がある場合。</li> </ul>	大きなひび割れ、はがれなどがあり落下しそうである。	⇒ <b>落下しそうな部分は立入禁止処置</b>

様式2の 被災情報	状況例	発災時チェックシート	
		点検内容	対処・応急 対応の例
<p>【な】 看板・機器類 の傾斜</p>	 <ul style="list-style-type: none"> <li>看板・機械類の傾斜みられるが、低所等により落下による二次被害が軽微であると想定される場合。</li> </ul>  <ul style="list-style-type: none"> <li>瓦等の屋根材、バルコニー、屋外階段、庇及び設備機器の等の被害があるが、低所等により落下による二次被害が軽微である、又は使用に耐えうると想定される場合。</li> </ul>	<p>屋上工作物、 室外機、外 灯、塀などに 傾きがある。</p>	<p>⇒<b>要注意</b> <b>(危険部の 立入り禁止 措置とメン テナンス業 者に対応を 依頼)</b></p>

様式2の被災情報	状況例	発災時チェックシート	
		点検内容	対処・応急対応の例
<p>【に】 看板・機器類の落下の恐れ</p>	 <ul style="list-style-type: none"> <li>看板・機械類の傾斜みられ、落下による二次被害の危険性がある場合。</li> <li>ブロック塀や煙突等の転倒の危険性がある場合。</li> </ul>	<p>庇、渡り廊下、屋上工作物、室外機、外灯などが落下しそうです。</p>	<p>⇒落下しそうな部分は立入禁止処置</p>

③その他

様式2の被災情報	状況例	発災時チェックシート	
		点検内容	対処・応急対応の例
<p>【ぬ】 その他</p>		<p>その他設備に、燃料漏れ、水漏れ等の異常がある。</p>	<p>⇒立入不可処置</p>

### 3. 建物内部・ライフラインの被害

#### ① 建物の内部の構造躯体

2. ① 建物の外部の構造躯体 の点検内容に準じる。

#### ② 執務空間のその他の被害

・ 執務空間は、以下のエリアです。

執務空間	用途等
災害対策本部	非常時優先業務の指揮及び情報伝達を行うための拠点。
応急業務エリア	災害応急対策業務を行うエリア。 災害復旧、復興業務のうち早期実施優先度の高いものを行うエリア。
一般継続重要業務エリア	通常業務のうち業務継続の優先度の高いものを行うエリア。

様式2の 被災情報	状況例	発災時チェックシート	
		点検内容	対処・応急対応の例
【ふ】 天井落下	天井が波打っており、空調機器や照明器具など天井に固定されていたものや天井材そのものが外れかかっている。	天井材が落下している。	⇒立ち入り禁止 ⇒落下物の防止措置等
【へ】 漏水	天井やパイプシャフト(設備配管が収められている)から、水又は油などが染み出ている。 パイプシャフトからガス臭又は油臭がする。	漏水が発生している。	⇒立入禁止措置 ⇒ガス、油、水の供給遮断 ⇒水栓の遮断、清掃
【ほ】 その他	壁が大きく膨らんでいる。 壁仕上げ材が剥がれそうだ。	その他の損傷。 (上記以外の被害がある。)	⇒状況を安全側に判断し立入禁止措置

## ② 執務空間の電力

様式2の被災情報	状況例	発災時チェックシート	
		点検内容	対処・応急対応の例
【ま】 停電（非常用発電設備稼働中）	・ 運転中の非常用発電機に、異音や異臭、発煙などの状況は生じていない。	正常に稼働している。	⇒点検継続
【み】 停電（非常用発電設備停止又は無し）	・ 移動、破損している。 ・ 警報ランプ、ブザーが点灯、鳴動している。 ・ 空調・換気が停止している。 ・ 非常用発電機は設置されていない場合は、商用電源の途絶状態である。	停止している。 （商用電源の途絶時）	⇒維持管理受託者、機器メーカー等へ緊急対応を要請する。

- ・ 広域の停電か、建物だけの電力供給停止状態かの確認は、周囲の信号機や照明（夜間）などの公共物により確認する。

## ③ サーバー室等の空調

様式2の被災情報	状況例	発災時チェックシート	
		点検内容	対処・応急対応の例
【む】 停止	・ 周辺含め通電しているが空調機が停止している。 ・ 異臭、異音、煙が発生している。	空調・換気が停止している。	⇒停電の影響で停止している場合は手動により再起動する。 空調・換気が動作しない状況でも電気室内の室温がサーバー、通信装置の許容室温以下となる場合には継続使用が可能。

## ④ トイレ等の給水

様式2の被災情報	状況例	発災時チェックシート	
		点検内容	対処・応急対応の例
【め】 断水	・ 蛇口を捻っても水が出ない。 ・ 水洗便所の水が出ない。 ・ 洗面器や便器の排水が流れない。	断水で水道（給水・排水）、水洗が使用できない。	⇒災害対策トイレの準備、給水・排水設備の機能確認。



使用の継続可否	災害応急対策業務等を実施する執務空間等の①～⑤の被害状況を総合的に勘案して「様式2」に記入して下さい
---------	--

## <出典>

- ・(NPO)氷河・雪氷圏環境研究舎“石巻の津波災害現況(上)”成瀬廉二氏ブログ
- ・建築防火協会.“被災建築物応急危険度判定マニュアル“
- ・鹿島建設.“鹿島紀行—第9回王滝村災害復興“鹿島建設ホームページ
- ・MyFunaネット.“千葉県東方沖で地震発生／湊町” 2011 ホームページ
- ・新潟県長岡市.“新潟県中越大震災関連情報“2008/10/24 新潟県ホームページ
- ・三重県建築士事務所協会資料より
- ・神戸市“阪神・淡路大震災「1.17 の記憶」” 神戸市ホームページ
- ・神戸大学附属図書館“震災文庫”神戸大学附属図書館ホームページ
- ・福岡教育大学“2005年3月20日福岡県西方沖地震” 福原 達人教授ブログ