

建築物リフォーム・リニューアル調査報告

Building Extension and Renovation Survey

国土交通省総合政策局 建設経済統計調査室

平成27年4月30日公表

平成26年度上半期受注分

1. 調査の概要

本調査は、建設業者に対して、元請としての建築物リフォーム・リニューアル工事の受注高と、各月の最初に受注した工事2件の個別工事内容を調査したものである。

調査対象期間	平成26年4月1日～平成26年9月30日
調査対象工事	元請工事 増築（別棟増築を除く）、改築（全部改築を除く）、改装等
調査内容	I 企業の概要 II 住宅又は非住宅建築物に係るリフォーム・リニューアル工事の受注件数・受注高 III 各月の最初に受注した工事2件の個別工事内容（用途、構造、目的、工事部位等）
調査方法	建設業許可業者から5,000者を抽出して調査票を郵送し、回答結果について復元集計（全数推定）又は一部単純集計を行った。

2. 建築物リフォーム・リニューアル工事の受注高

（1）受注高の推移（表1-1、表1-1-2参照）

（2）工事種別別 受注高（表1-2参照）

- 受注高合計は、5兆1,111億円。（前年同期比12.1%減。）
- 住宅に係る工事の受注高は、1兆9,888億円。（前年同期比11.5%減。）
- 非住宅に係る工事の受注高は、3兆1,244億円。（前年同期比12.4%減。）

（3）業種別（住宅）受注高（表1-3参照）

- 建築工事業は、1兆3,205億円。（前年同期比10.3%減）
- 職別工事業は、3,371億円。（同41.6%減）

（4）業種別（非住宅）受注高（表1-4参照）

- 建築工事業は、1兆2,689億円。（前年同期比26.1%減）
- 一般土木建築工事業は、6,674億円。（同110.4%増）

3. 建築物リフォーム・リニューアル工事の個別工事内容

(1) 用途別（表2-1参照）

- 住宅の受注高は前年同期比 11.5%減。
- 非住宅の受注高は同 12.4%減。
 - ・ 店舗（同 48.7%減）、老人福祉施設（同 20.8%減）の工事について受注高の減少幅が大きい。

(2) 住宅の利用関係別（表2-2参照）

賃貸以外（前年同期比 6.2%減）の方が賃貸（同 10.2%減）より受注高が多い。

(3) 発注者別（表2-3参照）

住宅に係る工事では個人（前年同期比 4.3%増）及び非住宅に係る工事では民間企業等（同 24.0%減）の受注高が多い。

(4) 目的別（表2-5参照）

住宅、非住宅とも前年同期と同様に、劣化や壊れた部位の更新・修繕及び省エネルギー対策に係る工事の受注件数が多い。

(5) 工事部位別（表2-6参照）

- 住宅に係る工事では、内装、給水給湯排水衛生機器設備及び外壁の工事の受注件数が多い。また、基礎躯体（前年同期比 21.6%増）の受注件数の増加幅が大きい。
- 非住宅に係る工事では、内装、空気調和換気設備、電気設備及び給水給湯排水衛生機器設備の工事の受注件数が多い。また、廃棄物処理設備（同 51.5%増）の受注件数の増加幅が大きい。

4. 建築物リフォーム・リニューアル工事の平均工期（表3-1参照）

- 一戸建住宅で受注額が 100 万円以上 200 万円未満の工事の場合、平均工期は 23.4 日。
- 事務所で受注額が 500 万円以上 1,000 万円未満の工事の場合、平均工期は 48.5 日。

5. 調査状況

(1) 調査対象（表4-1，表4-2参照）

(2) 個別工事の受注額の分布（表4-3，表4-4参照）

(3) すべての元請建築工事に占める建築物リフォーム・リニューアル工事の割合（表4-5参照）

表1-1 建築物リフォーム・リニューアル工事受注高（全数推定）の推移

(単位：億円)

	20年度		21年度		22年度		23年度		24年度		25年度		26年度
	上半期	下半期	上半期	下半期	上半期	下半期	上半期	下半期	上半期	下半期	上半期	下半期	上半期
住宅に係る工事	14,012	17,446	14,392	15,165	13,962	16,256	14,298	16,408	14,993	18,590	22,452	25,786	19,868
非住宅建築物に係る工事	32,372	23,870	24,991	23,070	27,932	25,526	28,172	26,175	28,459	28,729	35,677	26,168	31,244
合計	46,384	41,316	39,383	38,235	41,893	41,782	42,470	42,583	43,452	47,319	58,129	51,954	51,111

※ 復元集計のため、丸め誤差（調査票記載単位千円から億円への標記単位換算）により「合計」は必ずしも一致しない。

表1-1-2 建築物リフォーム・リニューアル工事受注高（全数推定）対前年同期比の推移

(単位：%)

	20年度		21年度		22年度		23年度		24年度		25年度		26年度
	上半期	下半期	上半期	下半期	上半期	下半期	上半期	下半期	上半期	下半期	上半期	下半期	上半期
住宅に係る工事	-	-	2.7	▲13.1	▲3.0	7.2	2.4	0.9	4.9	13.3	49.8	38.7	▲11.5
非住宅建築物に係る工事	-	-	▲22.8	▲3.4	11.8	10.6	0.9	2.5	1.0	9.8	25.4	▲8.9	▲12.4
合計	-	-	▲15.1	▲7.5	6.4	9.3	1.4	1.9	2.3	11.1	33.8	9.8	▲12.1

表1-2 工事種類別 建築物リフォーム・リニューアル工事受注件数・受注高（全数推定）

(単位：件、億円、対前年同期比 %)

	計				住宅に係る工事				非住宅建築物に係る工事			
	受注件数		受注高		受注件数		受注高		受注件数		受注高	
		前年同期比		前年同期比		前年同期比		前年同期比		前年同期比		前年同期比
計	2,696,783	▲4.9	51,111	▲12.1	2,027,077	8.9	19,868	▲11.5	669,707	▲31.2	31,244	▲12.4
増築	17,520	▲11.1	3,994	15.3	10,758	▲17.0	944	▲1.4	6,762	0.1	3,050	21.6
一部改築	72,461	58.6	4,994	73.6	51,611	56.3	1,841	64.7	20,850	64.6	3,152	79.2
改装	2,606,803	▲5.9	42,124	▲18.7	1,964,708	8.2	17,082	▲16.2	642,094	▲32.7	25,041	▲20.3

※ 数値は「増築」「一部改築」「改装」「合計」別に独立して推計しているため、丸め誤差（調査票記載単位千円から億円への標記単位換算）により「計」は必ずしも一致しない。

表1-3 業種別 住宅に係るリフォーム・リニューアル工事受注件数・受注高（全数推定）

(単位：件、億円、対前年同期比 %)

業種別	調査対象者数		受注件数		受注高	
		前年同期比		前年同期比		前年同期比
計	80,606	▲5.0	2,027,077	8.9	19,868	▲11.5
一般土木建築工事業	3,482	0.4	26,694	53.5	858	69.8
土木工事業	4,024	0.7	7,067	127.6	85	▲52.2
建築工事業	47,049	▲5.0	1,187,716	7.0	13,205	▲10.3
職別工事業	14,047	▲7.6	542,363	▲8.6	3,371	▲41.6
管工事業	5,638	▲8.4	246,229	113.7	2,081	84.6
電気、機械器具設置工事業	6,366	▲2.1	17,008	▲22.9	268	77.0

※ 復元集計のため、丸め誤差（調査票記載単位千円から億円への標記単位換算）により「計」は必ずしも一致しない。

※ 調査対象者数とは、各区分において、住宅に係る建築工事・建築設備工事の実績のあるすべての調査対象者数で、建設工事施工統計調査から推定したもの。

表 1-4 業種別 非住宅建築物に係るリフォーム・リニューアル工事受注件数・受注高（全数推定）

（単位：件，億円，対前年同期比 %）

業種別	調査対象者数		受注件数		受注高	
		前年 同期比		前年 同期比		前年 同期比
計	57,016	▲ 3.2	669,707	▲ 31.2	31,244	▲ 12.4
一般土木建築工事業	3,598	4.9	64,352	93.0	6,674	110.4
土木工事業	4,260	▲ 0.1	10,882	258.3	387	79.2
建築工事業	23,501	▲ 8.5	175,113	▲ 49.9	12,689	▲ 26.1
職別工事業	9,095	▲ 6.4	152,650	▲ 54.0	2,953	▲ 45.6
管工事業	6,063	0.7	161,252	6.7	4,687	▲ 10.7
電気，機械器具設置工事業	10,499	7.1	105,458	0.5	3,854	▲ 13.4

※ 復元集計のため，丸め誤差（調査票記載単位千円から億円への標記単位換算）により「計」は必ずしも一致しない。

※ 調査対象者数とは，各区分において，非住宅建築物に係る建築工事・建築設備工事の実績のあるすべての調査対象者数で，建設工事施工統計調査から推定したもの。

表 2-1 用途別 建築物リフォーム・リニューアル工事受注高（全数推定）

（単位：億円，対前年同期比 %）

用途	合計		木造		非木造		不明	
		前年 同期比		前年 同期比		前年 同期比		前年 同期比
合 計	51,111	▲ 12.1	9,460	13.2	39,987	▲ 12.7	1,665	▲ 58.3
住宅	19,868	▲ 11.5	8,586	16.0	10,796	▲ 25.4	486	▲ 16.7
一戸建住宅	9,386	14.0	8,243	20.0	844	▲ 17.2	298	▲ 14.5
一戸建店舗等併用住宅	379	6.0	164	46.0	194	▲ 14.2	21	11.2
長屋建住宅	103	▲ 3.9	17	▲ 79.3	86	462.0	0	▲ 100.0
共同住宅	9,829	▲ 27.4	123	▲ 55.0	9,551	▲ 27.0	154	▲ 13.4
専有部分	1,342	0.0	54	▲ 1.0	1,257	▲ 0.4	30	23.0
共用部分	6,439	▲ 19.9	34	▲ 79.2	6,314	▲ 19.1	91	24.7
専有部分・共用部分両方	1,923	▲ 42.7	17	▲ 62.7	1,884	▲ 42.0	23	▲ 66.2
不明	125	▲ 84.4	18	108.3	97	▲ 87.6	10	▲ 23.0
不明	171	▲ 18.2	38	▲ 37.6	120	2.1	13	▲ 58.4
非住宅建築物	31,244	▲ 12.4	874	▲ 8.6	29,191	▲ 6.8	1,179	▲ 65.4
事務所	6,887	▲ 15.1	41	▲ 22.8	6,691	▲ 12.2	155	▲ 64.9
店舗	2,950	▲ 48.7	168	▲ 8.6	2,451	▲ 48.9	332	▲ 57.0
生産施設(工場，作業場)	3,851	▲ 2.9	26	▲ 31.2	3,664	4.8	161	▲ 62.5
倉庫・流通施設	641	▲ 15.5	27	78.6	598	▲ 5.9	15	▲ 86.0
学校の校舎	8,095	▲ 2.9	156	326.4	7,837	4.0	103	▲ 86.5
医療施設	1,584	21.2	31	▲ 10.6	1,529	38.5	24	▲ 85.6
宿泊施設	1,012	▲ 6.5	121	1,155.6	878	▲ 16.9	12	▲ 22.1
老人福祉施設	728	▲ 20.8	27	▲ 32.3	693	▲ 18.0	8	▲ 77.9
その他の非住宅	4,640	▲ 8.4	276	▲ 49.1	4,029	▲ 2.2	334	▲ 16.2
不明	856	123.1	1	▲ 69.3	820	730.1	34	▲ 87.7

※ 復元集計のため，丸め誤差（調査票記載単位千円から億円への標記単位換算）により「合計」は必ずしも一致しない。

表2-2 利用関係別 住宅に係るリフォーム・リニューアル工事受注高（全数推定）

（単位：億円，対前年同期比 %）

利用関係	受注高	
		前年 同期比
計	19,868	▲ 11.5
賃貸	4,123	▲ 10.2
賃貸以外	15,142	▲ 6.2
不明	603	▲ 64.7

※ 復元集計のため、丸め誤差（調査票記載単位千円から億円への標記単位換算）により「計」は必ずしも一致しない。

表2-3 発注者別 建築物リフォーム・リニューアル工事受注高（全数推定）

（単位：億円，対前年同期比 %）

発注者	計		住宅に係る工事		非住宅建築物に係る工事	
		前年 同期比		前年 同期比		前年 同期比
計	51,111	▲ 12.1	19,868	▲ 11.5	31,244	▲ 12.4
公共	14,168	6.0	1,866	▲ 18.0	12,302	10.9
個人	11,590	1.5	10,843	4.3	747	▲ 27.0
個人(居住者)	...	...	9,518	8.6	...	...
個人(非居住オーナー)	...	...	1,325	▲ 18.9	...	...
管理組合	6,114	▲ 27.0	5,563	▲ 31.8	551	148.4
民間企業等	18,415	▲ 23.5	1,137	▲ 15.5	17,278	▲ 24.0
不明	824	▲ 7.1	458	64.5	366	▲ 39.9

※ 復元集計のため、丸め誤差（調査票記載単位千円から億円への標記単位換算）により「計」は必ずしも一致しない。

表2-4 建築物リフォーム・リニューアル工事前後の用途（全数推定）

（単位：件，対前年同期比 %）

工事前 工事後	計		住宅		事務所		店舗		生産施設		倉庫		その他		不明	
		前年 同期比		前年 同期比		前年 同期比		前年 同期比		前年 同期比		前年 同期比		前年 同期比		前年 同期比
計	2,696,783	▲ 4.9	2,016,391	8.6	137,665	▲ 44.8	119,242	▲ 41.5	132,316	▲ 16.3	29,333	▲ 25.4	260,189	▲ 16.2	1,646	▲ 90.6
住宅	2,027,077	8.9	2,011,761	8.8	1,192	-	6,734	-	860	-	1,129	-	4,740	-	661	▲ 94.7
事務所	135,947	▲ 45.7	73	-	134,910	▲ 45.4	670	7.6	185	351.1	0	▲ 100.0	109	▲ 85.1	0	▲ 100.0
店舗	114,196	▲ 44.7	306	▲ 9.1	785	▲ 32.4	111,566	▲ 44.9	191	▲ 43.1	584	6.4	318	-	446	▲ 74.7
生産施設	132,078	▲ 16.6	0	-	246	199.2	88	▲ 60.8	130,642	▲ 16.6	588	168.8	450	13.3	65	▲ 91.1
倉庫	27,393	▲ 31.1	0	-	162	26.5	0	-	215	▲ 77.5	26,861	▲ 29.7	81	▲ 62.1	73	▲ 66.6
その他	256,011	▲ 17.9	243	▲ 16.0	371	▲ 52.8	184	▲ 76.2	223	-	171	-	254,417	▲ 17.7	401	▲ 54.6
不明	4,082	▲ 41.1	4,008	▲ 41.5	0	-	0	-	0	-	0	-	74	▲ 11.9	0	-

※ 生産施設：工場，作業場

※ 倉庫：流通施設を含む

※ その他：学校の校舎，医療施設，宿泊施設，老人福祉施設，その他の非住宅建築物

表2-5 目的別 建築物リフォーム・リニューアル工事受注件数（全数推定，複数回答）

（単位：件，対前年同期比 %，寄与度 %）

工事的目的	住宅に係る工事						非住宅建築物に係る工事					
	件数		内，主たるものとした件数				件数		内，主たるものとした件数			
	前年 同期比	寄与度		前年 同期比	寄与度		前年 同期比	寄与度		前年 同期比	寄与度	
計	2,524,971	11.9	11.9	1,931,034	4.0	4.0	806,604	▲ 32.8	▲ 32.8	648,179	▲ 33.7	▲ 33.7
劣化や壊れた部位の更新・修繕	1,684,868	6.3	4.4	1,516,441	▲ 0.0	▲ 0.0	498,210	▲ 27.2	▲ 15.5	444,454	▲ 29.8	▲ 19.3
省エネルギー対策	226,913	48.4	3.3	100,141	60.0	2.0	68,189	▲ 38.1	▲ 3.5	30,928	▲ 36.8	▲ 1.8
高齢者・身体障害者対応	153,520	15.4	0.9	59,506	5.4	0.2	14,250	▲ 34.9	▲ 0.6	6,426	▲ 27.2	▲ 0.2
防災・防犯・安全性向上	95,134	33.9	1.1	26,057	26.1	0.3	43,285	▲ 39.4	▲ 2.3	18,306	▲ 37.8	▲ 1.1
用途変更	24,834	70.3	0.5	11,497	▲ 10.3	▲ 0.1	18,515	▲ 10.2	▲ 0.2	15,194	▲ 11.2	▲ 0.2
耐震性向上	62,501	22.9	0.5	12,953	▲ 24.3	▲ 0.2	32,373	▲ 30.8	▲ 1.2	23,517	▲ 26.4	▲ 0.9
屋上緑化，壁面緑化	764	▲ 76.5	▲ 0.1	193	▲ 91.6	▲ 0.1	533	▲ 65.6	▲ 0.1	385	▲ 29.3	▲ 0.0
アスベスト対策	632	▲ 51.5	▲ 0.0	204	▲ 78.0	▲ 0.0	2,603	30.5	0.1	223	▲ 85.3	▲ 0.1
その他	252,673	17.0	1.6	183,851	28.7	2.2	116,245	▲ 47.2	▲ 8.7	97,178	▲ 48.5	▲ 9.4
不明	23,132	▲ 19.9	▲ 0.3	20,190	▲ 15.0	▲ 0.2	12,401	▲ 40.3	▲ 0.7	11,567	▲ 35.0	▲ 0.6

※ 件数：当該工事的目的が，選択肢の工事的目的（「不明」を含む10項目。）に照らして「主たるもの」又は「該当あるもの」とした件数である。

※ 主たるものとした件数：当該工事的目的が，選択肢の工事的目的（「不明」を含む10項目。）に照らして，「主たるもの」と回答した件数である。

表2-6 工事部位別 建築物リフォーム・リニューアル工事受注件数（全数推定，複数回答）

（単位：件，対前年同期比 %）

	住宅に係る工事				非住宅建築物に係る工事			
	件数		内，主たるものとした件数		件数		内，主たるものとした件数	
		前年 同期比		前年 同期比		前年 同期比		前年 同期比
合計	3,338,777	9.8	1,493,507	▲ 1.8	975,586	▲ 31.3	536,160	▲ 34.9
建築	2,165,520	10.1	947,907	▲ 8.7	507,308	▲ 34.0	272,582	▲ 45.1
基礎躯体	98,728	21.6	38,144	▲ 14.5	34,615	▲ 26.0	20,384	▲ 35.4
屋根屋上	384,214	12.9	188,068	20.9	82,999	▲ 12.4	51,483	▲ 15.7
外壁	446,208	▲ 0.5	238,730	▲ 24.9	83,672	▲ 29.0	40,096	▲ 44.2
内装	653,639	5.1	312,481	▲ 22.3	172,827	▲ 44.8	109,912	▲ 56.2
建具	364,992	20.7	79,181	33.8	83,152	▲ 33.0	29,805	▲ 31.8
その他建築	217,739	26.5	91,304	54.6	50,043	▲ 30.4	20,901	▲ 44.4
設備	1,026,419	8.8	465,201	11.1	434,646	▲ 28.5	243,902	▲ 20.0
防災関連設備	17,870	▲ 7.2	3,219	26.5	36,566	▲ 12.2	13,348	35.2
空気調和換気設備	113,030	14.7	25,770	58.7	126,028	▲ 29.2	83,671	▲ 24.2
給水給湯排水衛生機器設備	585,546	11.3	340,537	5.2	108,956	▲ 20.7	65,985	▲ 6.2
廃棄物処理設備	14,223	▲ 22.5	4,183	37.2	5,812	51.5	3,777	151.4
電気設備	196,362	2.0	20,873	9.4	117,834	▲ 37.8	55,760	▲ 29.5
昇降機設備	3,500	▲ 30.6	1,278	▲ 18.8	6,295	▲ 41.1	2,142	▲ 66.9
太陽光発電設備	31,945	0.6	27,381	▲ 2.7	3,346	▲ 17.8	2,839	▲ 11.2
中央監視設備	795	-	0	-	7,101	40.5	3,470	36.2
その他設備	63,149	22.3	41,961	73.4	22,707	▲ 40.1	12,911	▲ 39.9
外構	93,701	19.8	52,775	29.5	14,520	▲ 28.6	7,461	▲ 20.3
その他	43,499	▲ 2.2	20,497	17.5	15,769	▲ 21.1	9,583	▲ 6.7
不明	9,637	▲ 2.3	7,127	24.7	3,343	12.1	2,631	4.7

※ 件数：当該工事部位が，選択肢の工事部位（「不明」を含む18項目。）に照らして「主たるもの」又は「該当あるもの」とした件数である。

※ 主たるものとした件数：当該工事部位が，選択肢の工事部位（「不明」を含む18項目。）に照らして，「主たるもの」と回答した件数である。

表3-1 主な工事種類の平均工期, 標準偏差, 標本数(件数) (単純集計)

(単位: 日, 件)

用途・施工場所		個別工事の受注額	平均工期	標準偏差	標本数(件数)	
住宅	一戸建住宅	50万円未満	7.8	10.1	1,229	
		50万円以上100万円未満	15.8	15.6	538	
		100万円以上200万円未満	23.4	17.8	918	
		200万円以上500万円未満	35.3	25.9	852	
		500万円以上1,000万円未満	58.5	29.2	311	
	共同住宅	専有部分	50万円未満	10.0	11.0	316
			50万円以上100万円未満	15.4	10.8	122
			100万円以上200万円未満	20.2	13.5	157
			200万円以上500万円未満	34.8	17.2	151
			500万円以上1,000万円未満	50.1	28.1	62
		共用部分	100万円未満	10.7	14.3	235
			100万円以上300万円未満	24.5	21.5	132
			300万円以上500万円未満	36.1	26.3	58
			500万円以上1,000万円未満	48.3	22.9	74
			1,000万円以上3,000万円未満	91.7	37.6	104
非住宅建築物	事務所	100万円未満	15.0	19.8	515	
		100万円以上500万円未満	27.8	26.2	432	
		500万円以上1,000万円未満	48.5	40.2	155	
		1,000万円以上5,000万円未満	84.4	58.0	177	
		5,000万円以上1億円未満	155.1	82.2	52	
	店舗	100万円未満	11.6	14.5	402	
		100万円以上500万円未満	24.6	26.1	432	
		500万円以上1,000万円未満	26.0	28.6	180	
		1,000万円以上5,000万円未満	54.1	40.4	198	
		5,000万円以上1億円未満	72.3	51.6	19	
	生産施設	100万円未満	13.4	15.4	499	
		100万円以上500万円未満	30.2	31.3	444	
		500万円以上1,000万円未満	46.2	38.2	143	
		1,000万円以上5,000万円未満	84.7	65.3	164	
		5,000万円以上1億円未満	149.7	70.3	21	
	学校の校舎	100万円未満	18.7	19.6	202	
		100万円以上500万円未満	45.8	46.0	152	
		500万円以上1,000万円未満	77.8	50.8	50	
		1,000万円以上5,000万円未満	131.3	111.9	153	
		5,000万円以上1億円未満	196.1	136.9	80	

※ 住宅の場合、住宅調査票の設問「5. 工事後の住宅の種類」と「6. 共同住宅の施工場所」による。

よって、共同住宅の施工場所が「専有部分・共用部分両方」及び「不明」工事は集計から除外している。

※ 非住宅建築物の場合、非住宅調査票の設問「4. 工事部分の主な用途」による。

表4-1 住宅に係る工事の 業種・規模（年間完成工事高）別調査対象数と回収数
（単純集計）

（単位：者）

調査対象の区分		住宅建築物に係る調査		
業種	規模(住宅に係る 建築工事・建築設備工事の 年間完成工事高)	調査対象者数	回収数 (有効回答数)	
合 計		2,000	1,017	
総合工事業	一般土木建築工 事業	計	32	19
		3億円未満	24	15
		3億円以上 100億円未満	6	3
		100億円以上	2	1
	土木工事業	計	33	24
		5,000万円未満	17	12
		5,000万円以上	16	12
	建築工事業	計	1,353	640
		1億円未満	274	143
		1億円以上 2億円未満	46	27
2億円以上 5億円未満		106	58	
5億円以上 10億円未満		148	62	
	10億円以上	779	350	
職別工事業		計	470	267
	1億円未満	103	65	
	1億円以上	367	202	
設備工事業	管工事業	計	64	33
		1億円未満	43	22
		1億円以上	21	11
	電気, 機械器具 設置工事業	計	48	34
		2億円未満	46	33
	2億円以上	2	1	

表4-2 非住宅建築物に係る工事の業種・規模（年間完成工事高）別調査対象数と回収数
（単純集計）

（単位：者）

調査対象の区分		非住宅建築物に係る調査		
業種	規模（非住宅建築物に係る 建築工事・建築設備工事の 年間完成工事高）	調査対象者数	回収数 （有効回答数）	
合 計		3,000	1,837	
総合工事業	一般土木建築工 事業	計	284	196
		5億円未満	100	70
		5億円以上 1,500億円未満	181	124
		1,500億円以上	3	2
	土木工事業	計	153	110
		5,000万円未満	139	100
		5,000万円以上	14	10
	建築工事業	計	1,053	636
		3,000万円未満	470	281
		3,000万円以上 1億円未満	195	118
		1億円以上 3億円未満	97	70
		3億円以上 500億円未満	285	162
	500億円以上	6	5	
職別工事業		計	498	270
	2億円未満	279	164	
	2億円以上	219	106	
設備工事業	管工事業	計	703	444
		3億円未満	378	228
		3億円以上	325	216
	電気、機械器具 設置工事業	計	309	181
		3億円未満	279	163
	3億円以上	30	18	

表4-3 住宅に係る個別工事件数の分布（単純集計）

（単位：件）

個別工事の受注額	件数
計	6,161
50万円未満	1,839
50万円以上 100万円未満	771
100万円以上 150万円未満	701
150万円以上 200万円未満	524
200万円以上 250万円未満	368
250万円以上 300万円未満	237
300万円以上 350万円未満	185
350万円以上 400万円未満	173
400万円以上 450万円未満	126
450万円以上 500万円未満	93
500万円以上	1,144

表4-4 非住宅建築物に係る個別工事件数の分布（単純集計）

（単位：件）

個別工事の受注額	工事部分の主な用途										
	計	事務所	店舗	生産施設（工場・作業場）	倉庫・流通施設	学校の校舎	医療施設	宿泊施設	老人福祉施設	その他非住宅建築物	不明
計	6,948	1,384	1,261	1,304	297	741	439	246	203	1,029	44
100万円未満	2,514	515	402	499	117	202	181	106	88	391	13
100万円以上 200万円未満	1,035	197	206	219	54	72	64	26	27	161	9
200万円以上 300万円未満	466	96	94	95	20	31	24	21	12	68	5
300万円以上 400万円未満	344	86	73	73	17	26	16	6	13	34	0
400万円以上 500万円未満	263	53	59	57	9	23	16	8	9	29	0
500万円以上 600万円未満	186	43	43	35	6	13	12	8	5	21	0
600万円以上 700万円未満	165	38	41	35	8	11	8	3	0	20	1
700万円以上 800万円未満	139	31	34	29	7	7	12	7	2	10	0
800万円以上 900万円未満	130	23	35	27	1	12	15	2	1	13	1
900万円以上 1,000万円未満	105	20	27	17	7	7	5	2	2	18	0
1,000万円以上 2,000万円未満	526	97	114	98	23	50	35	17	11	76	5
2,000万円以上 3,000万円未満	258	42	55	35	8	42	14	11	7	42	2
3,000万円以上 4,000万円未満	150	26	18	16	6	34	11	6	2	30	1
4,000万円以上 5,000万円未満	106	12	11	15	4	27	3	6	2	24	2
5,000万円以上 6,000万円未満	76	20	5	3	2	23	3	2	3	15	0
6,000万円以上 7,000万円未満	57	9	4	5	2	13	2	2	5	15	0
7,000万円以上 8,000万円未満	43	4	0	8	0	16	2	2	3	8	0
8,000万円以上 9,000万円未満	48	12	5	3	1	14	3	1	1	7	1
9,000万円以上 1億円未満	36	7	5	2	0	14	0	1	3	4	0
1億円以上 2億円未満	168	22	17	15	4	70	4	5	2	26	3
2億円以上 3億円未満	59	10	9	8	1	18	3	1	1	8	0
3億円以上 4億円未満	30	7	3	3	0	7	2	1	2	4	1
4億円以上 5億円未満	18	4	0	3	0	4	3	0	2	2	0
5億円以上	26	10	1	4	0	5	1	2	0	3	0

表4-5 すべての元請建築工事のうち、建築物リフォーム・リニューアル工事が占める割合
調査対象者数の分布（単純集計）

（単位：者）

すべての元請建築工事（新築、別棟増築、全部改築等を含む）のうち、リフォーム・リニューアル工事が占める割合	住宅に係る工事	非住宅建築物に係る工事
計	792	1,192
20%未満	224	179
20%以上40%未満	52	85
40%以上60%未満	30	88
60%以上80%未満	36	66
80%以上	450	774

※ すべての建築工事の受注高が0及び不明の調査対象者を除く。

(参考)

参考表 1～9は、サンプル数の少なさ、不明の多さ等の理由から、参考資料として示す。

参考表 1 業種・規模（年間完成工事高）別 住宅に係るリフォーム・リニューアル工事受注件数・受注高
（全数推定）

※サンプル数が少ないため、内訳の推定誤差は大きい。

（単位：者，件，億円）

調査対象の区分		調査対象者数	受注件数	受注高
業種	規模 （住宅に係る 建築工事・建築設備工事の 年間完成工事高）			
合 計		80,606	2,027,077	19,868
一般土木建築工事業	計	3,482	26,694	858
	3 億円未満	3,056	9,983	147
	3 億円以上 100 億円未満	400	3,867	19
	100 億円以上	26	12,844	691
土木工事業	計	4,024	7,067	85
	5,000 万円未満	3,661	5,797	59
	5,000 万円以上	363	1,271	26
建築工事業	計	47,049	1,187,716	13,205
	1 億円未満	36,657	301,715	2,856
	1 億円以上 2 億円未満	5,179	107,224	1,301
	2 億円以上 5 億円未満	3,243	99,638	1,298
	5 億円以上 10 億円未満	1,096	185,560	1,166
	10 億円以上	874	493,578	6,583
職別工事業	計	14,047	542,363	3,371
	1 億円未満	13,253	221,831	1,093
	1 億円以上	794	320,532	2,277
管工事業	計	5,638	246,229	2,081
	1 億円未満	5,148	230,234	1,994
	1 億円以上	490	15,995	87
電気、機械器具設置工事業	計	6,366	17,008	268
	2 億円未満	6,229	7,551	76
	2 億円以上	137	9,457	192

※ 復元集計のため、丸め誤差（調査票記載単位千円から億円への標記単位換算）により「合計」は必ずしも一致しない。

※ 調査対象者数とは、各区分において、住宅に係る建築工事・建築設備工事の実績のあるすべての調査対象者数で、建設工事施工統計調査から推定したもの。

参考表2 業種・規模（年間完成工事高）別 非住宅建築物に係るリフォーム・リニューアル工事
受注件数・受注高（全数推定）

※サンプル数が少ないため、内訳の推計誤差は大きい。

（単位：者，件，億円）

調査対象の区分		調査対象者数	受注件数	受注高
業種	規模 （非住宅建築物に係る 建築工事・建築設備工事の 年間完成工事高）			
合 計		57,016	669,707	31,244
一般土木建築工事業	計	3,598	64,352	6,674
	5億円未満	2,928	13,177	1,097
	5億円以上1,500億円未満	667	35,104	3,259
	1,500億円以上	3	16,071	2,318
土木工事業	計	4,260	10,882	387
	5,000万円未満	3,616	2,965	105
	5,000万円以上	644	7,917	282
建築工事業	計	23,501	175,113	12,689
	3,000万円未満	12,590	35,396	656
	3,000万円以上1億円未満	5,783	24,114	1,484
	1億円以上3億円未満	3,034	24,965	1,351
	3億円以上500億円未満	2,088	67,349	4,772
	500億円以上	6	23,288	4,425
職別工事業	計	9,095	152,650	2,953
	2億円未満	8,710	106,586	1,400
	2億円以上	385	46,064	1,553
管工事業	計	6,063	161,252	4,687
	3億円未満	5,642	68,837	1,069
	3億円以上	421	92,415	3,618
電気，機械器具設置工事業	計	10,499	105,458	3,854
	3億円未満	9,958	82,292	2,253
	3億円以上	541	23,166	1,601

※ 復元集計のため、丸め誤差（調査票記載単位千円から億円への標記単位換算）により「合計」は必ずしも一致しない。

※ 調査対象者数とは、各区分において、非住宅建築物に係る建築工事・建築設備工事の実績のあるすべての調査対象者数で、建設工事施工統計調査から推定したもの。

参考表3 施工地域別 建築物リフォーム・リニューアル工事受注高（全数推定）

※サンプル数が少ないため、内訳の推計誤差は大きい。

（単位：億円）

施工地域	住宅に係る工事	非住宅建築物に係る工事
計	19,865	31,244
1. 北海道	509	1,226
内, 札幌市	223	732
2. 青森県	215	156
3. 岩手県	283	424
4. 宮城県	268	556
内, 仙台市	99	351
5. 秋田県	238	313
6. 山形県	245	145
7. 福島県	58	409
8. 茨城県	260	970
9. 栃木県	111	731
10. 群馬県	161	246
11. 埼玉県	687	1,047
内, さいたま市	229	212
12. 千葉県	1,303	663
13. 東京都	3,229	5,941
内, 東京特別区	2,474	5,405
14. 神奈川県	2,145	2,008
内, 横浜市	677	1,029
内, 川崎市	518	247
15. 新潟県	574	838
16. 富山県	575	318
17. 石川県	100	412
18. 福井県	70	230
19. 山梨県	24	147
20. 長野県	482	383
21. 岐阜県	318	430
22. 静岡県	472	790
23. 愛知県	1,105	1,095
内, 名古屋市	351	383
24. 三重県	53	339
25. 滋賀県	71	273
26. 京都府	376	588
内, 京都市	242	218
27. 大阪府	1,057	2,174
内, 大阪市	372	1,377
28. 兵庫県	1,054	811
内, 神戸市	641	354
29. 奈良県	180	381
30. 和歌山県	131	56
31. 鳥取県	104	226
32. 島根県	297	522
33. 岡山県	223	668
34. 広島県	346	671
内, 広島市	79	400
35. 山口県	385	289
36. 徳島県	104	82
37. 香川県	447	256
38. 愛媛県	224	350
39. 高知県	60	592
40. 福岡県	409	1,496
内, 福岡市	263	736
41. 佐賀県	94	148
42. 長崎県	193	281
43. 熊本県	114	1,063
44. 大分県	206	47
45. 宮崎県	48	151
46. 鹿児島県	149	163
47. 沖縄県	107	138

※ 復元集計のため、丸め誤差（調査票記載単位千円から億円への標記単位換算）により「合計」は必ずしも一致しない。

※ 人口100万人以上の都市のみ、内数を掲載している。

参考表4 建築の時期別構造別 建築物リフォーム・リニューアル工事受注高（全数推定）
（単位：億円）

建築年	合計	木造	非木造	不明
合計	51,111	9,460	39,987	1,665
住宅	19,868	8,586	10,796	486
1950年以前	87	79	9	0
1951～1960年	42	35	7	0
1961～1970年	224	151	73	0
1971～1980年	2,094	423	1,670	0
1981～1990年	2,036	450	1,585	1
1991～2000年	1,024	296	725	3
2001年以降	1,056	298	757	0
不明	13,305	6,853	5,970	482
非住宅建築物	31,244	874	29,191	1,179
1950年以前	112	7	105	0
1951～1960年	181	0	181	0
1961～1970年	1,465	44	1,421	0
1971～1980年	1,818	85	1,733	0
1981～1990年	2,277	37	2,227	13
1991～2000年	2,876	9	2,657	211
2001年以降	2,031	32	1,989	10
不明	20,484	661	18,878	945

※ 復元集計のため、丸め誤差（調査票記載単位千円から億円への標記単位換算）により「合計」は必ずしも一致しない。

参考表5 用途別 主たる工事目的とした建築物リフォーム・リニューアル工事受注件数（全数推定）

（単位：件）

用途	工事目的	計	劣化や壊れた 部位の更新・ 修繕	省エネルギー 対策	高齢者・身体 障害者対応	防災・防犯・ 安全性向上	用途変更	耐震性向上	屋上緑化、 壁面緑化	アスベスト 対策	その他	不明
住宅		1,931,034	1,516,441	100,141	59,506	26,057	11,497	12,953	193	204	183,851	20,190
	一戸建住宅	1,388,174	1,038,446	93,481	53,724	19,631	7,374	10,816			151,125	13,577
	一戸建店舗等併用住宅	52,166	43,988	570	774	1,644	1,202				3,988	
	長屋建住宅	7,971	7,502			82		193			193	
共同住宅	専有部分	461,402	414,996	5,693	5,007	4,507	1,390	1,944	193		23,940	3,732
	共用部分	21,321	11,508	397		193	1,532			204	4,605	2,882
	専有部分・共用部分両方											
	不明											
不明												
非住宅		648,179	444,454	30,928	6,426	18,306	15,194	23,517	385	223	97,178	11,567
	事務所	132,145	92,854	4,368	558	3,838	2,002	5,153	141		20,963	2,266
	店舗	107,463	66,104	7,188	507	1,566	4,173	701			25,131	2,093
	生産施設(工場、作業場)	128,920	87,340	7,647		3,651	4,218	2,895	126		21,390	1,655
	倉庫・流通施設	26,225	18,762	1,662		548	799	183			3,722	549
	学校の校舎	70,755	45,640	2,231	840	2,442	760	10,852		179	7,341	470
	医療施設	38,888	25,691	1,662	1,452	1,976	1,343	745			4,854	1,166
	宿泊施設	23,566	19,604	498		818	244	462			1,322	618
	老人福祉施設	16,079	11,161	1,331	1,580	185	584	138	44		968	88
	その他の非住宅	99,258	74,628	4,031	1,490	3,281	998	2,387	74	44	11,077	1,248
	不明	4,879	2,670	311			74				409	1,414

※ 件数：当該工事目的が、選択肢の工事目的（「不明」を含む10工事。）に照らして、「主たるもの」と回答した件数である。なお、0件の項目は、便宜上空欄としている。

参考表6 建築年別 主たる工事部位とした建築物リフォーム・リニューアル工事受注件数（全数推定）

（単位：件）

工事部位 建築年別	計	建 築						設 備								外構	その他	不明	
		基礎躯体	屋根屋上	外壁	内装	建具	その他 建築	防災関連 設備	空調調和 換気設備	給水給湯 排水衛生 器具設備	廃棄物 処理設備	電気設備	昇降機 設備	太陽光 発電設備	中央監視 設備				その他 設備
住 宅	1,493,507	38,144	188,068	238,730	312,481	79,181	91,304	3,219	25,770	340,537	4,183	20,873	1,278	27,381		41,961	52,775	20,497	7,127
2001年以降	114,372	3,443	9,875	25,928	20,480	10,429	10,084	637	2,309	8,817		1,752	318	6,563		2,314	8,156	3,270	
1991～2000年	126,294	1,896	13,490	37,205	25,364	4,600	7,502	637	2,274	21,660		2,885		1,219		1,773	3,155	2,334	300
1981～1990年	103,285	3,241	11,433	18,543	28,122	5,498	2,832		5,258	20,828	168	1,940	300	600		1,013	1,563	1,345	600
1971～1980年	52,132	2,164	4,241	9,045	14,331	2,368	2,851		1,767	10,439		1,037	168	174		945	336	1,422	845
1961～1970年	12,242	300	2,513	600	3,436	1,336	1,163		150	1,782	318	324					168	150	
1951～1960年	1,817	250		168	454					946									
1950年以前	4,238	491	741	318	713	545	545	341		545									
不明	1,079,127	26,358	145,774	146,922	219,580	54,406	66,327	1,605	14,013	275,521	3,696	12,937	491	18,825		35,916	39,397	11,977	5,382
非 住 宅	536,160	20,384	51,483	40,096	109,912	29,805	20,901	13,348	83,671	65,985	3,777	55,760	2,142	2,839	3,470	12,911	7,461	9,583	2,631
2001年以降	29,724	2,276	2,052	2,087	8,247	2,018	1,644	1,384	3,351	2,268	101	2,200		276	95	606	492	561	66
1991～2000年	31,542	1,139	1,778	3,754	5,973	1,428	1,119	2,995	4,653	2,638	55	4,303	198		643	432	287	148	
1981～1990年	26,778	1,118	2,070	1,792	4,589	1,017	702	1,215	4,400	4,953	375	3,401	201	335		341		268	
1971～1980年	14,416	1,748	1,966	1,117	2,676	1,088	821	724	1,422	976	55	1,199			55	249	249	71	
1961～1970年	12,318	1,000	1,880	711	2,928	134	637	87	1,044	1,033		1,760	951			66	87		
1951～1960年	685	145	26		164				195	109		47							
1950年以前	870		280	207	149							167						66	
不明	419,827	12,958	41,431	30,429	85,186	24,120	15,978	6,943	68,605	54,009	3,192	42,683	791	2,228	2,677	11,217	6,345	8,469	2,565

※ 件数：当該工事部位が、選択肢の工事部位（「不明」を含む18項目。）に照らして、「主たるもの」と回答した件数である。0件の項目は、便宜上空欄としている。

参考表7 主たる工事目的に対する該当ある工事部位の割合（単純集計）

（単位：％）

該当ある工事部位 主たる工事目的		計	建築						設備									外構	その他	不明
			基礎躯体	屋根屋上	外壁	内装	建具	その他 建築	防災関連 設備	空調和 換気設備	給水給湯 排水衛生 器具設備	廃棄物 処理設備	電気設備	昇降機 設備	太陽光 発電設備	中央監視 設備	その他 設備			
住宅	劣化や壊れた部位の更新・修繕	100.0	2.4	14.0	17.2	19.7	10.4	6.8	0.4	3.0	15.0	0.3	5.4	0.1	0.1		1.3	2.6	1.1	0.2
	省エネルギー対策	100.0	2.6	6.0	7.3	10.7	13.0	3.8	0.9	4.7	16.7	0.2	10.5		19.2		1.3	1.1	1.7	0.4
	高齢者・身体障害者対応	100.0	5.2	4.6	7.1	25.3	13.8	6.3	0.8	4.6	18.4	0.4	8.4	0.6	0.2		1.7	1.9	0.6	
	防災・防犯・安全性向上	100.0	6.6	5.3	7.9	10.5	18.4	11.2	7.2	4.6	4.6		6.6	0.7	0.7		2.0	9.9	3.9	
	用途変更	100.0	4.1	2.1	6.2	27.8	21.6	6.2		4.1	14.4		12.4					1.0		
	耐震性向上	100.0	16.8	8.1	13.3	14.5	8.7	2.9	2.9	7.5	9.8	1.2	7.5	0.6	0.6		1.2	4.6		
	屋上緑化、壁面緑化	100.0		50.0	50.0															
	アスベスト対策	100.0						100.0												
	その他	100.0	4.5	6.8	10.5	18.3	10.8	8.7	0.6	4.9	12.8	0.9	7.1		0.6		3.7	5.3	4.1	0.4
不明	100.0	6.3	10.9	8.6	17.2	11.7	5.5			10.9		6.3				0.8	5.5	3.9	12.5	
非住宅	劣化や壊れた部位の更新・修繕	100.0	2.3	10.6	9.6	17.1	8.7	4.9	2.3	15.8	13.4	0.8	8.3	0.4	0.0	0.5	2.0	1.7	1.2	0.1
	省エネルギー対策	100.0	1.1	7.6	2.4	4.7	2.6	1.3	0.8	33.7	8.4	0.5	27.1		3.9	0.3	3.4	0.8	1.1	0.3
	高齢者・身体障害者対応	100.0	6.1	3.9	5.2	17.5	11.4	5.7	4.4	9.2	15.7		10.5	3.1			1.3	3.9	2.2	
	防災・防犯・安全性向上	100.0	3.2	3.2	3.5	14.5	9.4	8.4	20.0	5.2	6.5	0.6	10.6	0.6	0.3	1.0	5.2	5.8	1.6	0.3
	用途変更	100.0	2.8	2.8	6.0	22.4	11.2	4.1	4.3	10.8	13.6	0.6	15.3	0.7	0.2	0.4	2.6	1.7	0.6	
	耐震性向上	100.0	16.9	6.7	14.3	15.9	8.2	5.5	3.7	5.6	8.5	0.2	10.3	1.0			0.6	1.1	1.3	0.3
	屋上緑化、壁面緑化	100.0		16.7	16.7	16.7												16.7	33.3	
	アスベスト対策	100.0		25.0	25.0						25.0		25.0							
	その他	100.0	3.5	3.7	4.2	25.4	8.6	5.8	3.5	12.1	10.2	0.3	12.5	0.4	0.4	0.2	3.4	1.2	3.4	1.1
不明	100.0		1.2	0.6	17.4	5.8	5.2	1.2	22.7	16.3		5.2			0.6	6.4	1.2	1.7	14.5	

※ 該当ある工事部位：当該工事部位が、選択肢の工事部位（「不明」を含む18項目。）に照らして「主たるもの」又は「該当あるもの」とした件数である。

※ 主たる工事目的：当該工事目的が、選択肢の工事目的（「不明」を含む10項目。）に照らして、「主たるもの」と回答した件数である。

※ 0件の項目は、便宜上空欄としている。

参考表8 主たる工事部位に対する該当ある工事部位の割合（単純集計）

（単位：％）

主たる工事部位		該当ある工事部位	計	建築						設備								外構	その他	不明		
				基礎躯体	屋根屋上	外壁	内装	建具	その他 建築	防災関連 設備	空調調和 換気設備	給水給湯 排水衛生 器具設備	廃棄物 処理設備	電気設備	昇降機 設備	太陽光 発電設備	中央監視 設備				その他 設備	
住宅	建築	基礎躯体	100.0		14.4	16.7	15.6	12.5	5.1	2.9	6.2	11.7	0.8	10.1	0.2	0.4		0.8	2.5	0.2		
		屋根屋上	100.0	7.4		42.2	9.3	8.0	10.6	0.6	3.2	5.8	0.2	5.0	0.2	0.4		1.3	3.9	1.7		
		外壁	100.0	7.1	36.7		11.5	10.3	10.2	0.7	2.9	6.4	0.5	4.5	0.4	0.5		0.7	5.3	2.2	0.1	
		内装	100.0	3.1	3.5	8.2		26.2	5.2	1.2	7.8	22.8	1.0	15.7	0.2	0.1		2.2	1.4	1.1	0.4	
		建具	100.0	3.8	4.5	8.0	29.3		11.8	2.8	10.5	11.8	0.3	11.5	0.7			1.4	2.4	1.0		
		その他建築	100.0	7.8	10.6	12.2	15.1	9.4		4.5	7.3	11.8	0.8	6.9	0.4	0.4		3.7	3.3	5.7		
	設備	防災関連設備	100.0	2.7	2.7	5.4	13.5	10.8	13.5		10.8	10.8		13.5				10.8	5.4			
		空調調和換気設備	100.0	4.7	6.5	7.6	17.1	15.3	10.0	3.5		15.3		11.2				3.5	2.9	0.6	0.6	
		給水給湯排水衛生器具設備	100.0	3.1	4.3	6.5	34.7	15.3	6.9	1.2	7.9		0.4	14.9	0.1	0.9		1.6	1.3	0.5	0.2	
		廃棄物処理設備	100.0	4.0	4.0	4.0	16.0	8.0	12.0	4.0	4.0	32.0		4.0					8.0			
		電気設備	100.0	4.3	5.7	7.9	18.6	15.0	9.3	4.3	10.7	17.9	0.7					2.1	2.1	1.4		
		昇降機設備	100.0	12.5	12.5	12.5	12.5	12.5	12.5		12.5			12.5								
		太陽光発電設備	100.0	2.4	16.7	19.0	2.4	2.4	2.4	4.8	2.4	26.2		14.3					2.4		2.4	2.4
		中央監視設備	-																			
その他の設備	100.0	2.2	6.0	7.5	20.9	11.9	7.5	2.2	9.7	17.9	0.7	10.4						3.0				
外構(門、塀等)	100.0	4.2	12.7	8.5	8.5	4.2	18.3	4.2	7.0	9.9		9.9					2.8		5.6	4.2		
その他	100.0	4.8	14.3	9.5	9.5	14.3	9.5		9.5								4.8	14.3		9.5		
不明	100.0				33.3										33.3				33.3			
非住宅	建築	基礎躯体	100.0		10.2	15.9	15.9	11.3	7.0	4.6	6.8	8.2	0.9	10.9	2.1	0.5	0.2	1.8	2.3	1.4		
		屋根屋上	100.0	9.8		26.2	15.3	9.8	8.2	2.2	6.6	6.0	0.5	7.9	0.5	0.3	0.3	0.5	3.0	2.5	0.3	
		外壁	100.0	6.6	22.6		19.4	12.0	8.6	3.6	6.6	6.8	0.2	7.0	0.6	0.2	0.2	1.2	3.4	0.8	0.2	
		内装	100.0	2.0	4.0	7.8		20.0	7.6	6.0	13.1	13.6	1.0	18.3	0.6	0.1	0.2	1.9	1.9	1.9		
		建具	100.0	5.2	8.8	11.6	27.1		8.0	5.2	7.6	8.8	0.8	7.6	0.8	0.4		0.4	4.4	3.6		
		その他建築	100.0	3.8	7.5	11.3	17.0	10.4		1.9	15.1	7.5	0.9	12.3				3.8	5.7	2.8		
	設備	防災関連設備	100.0	3.9	2.8	5.0	17.1	7.7	5.0		16.6	10.5	0.6	20.4	0.6			2.2	4.4	1.1		
		空調調和換気設備	100.0	2.4	3.5	4.2	16.8	4.4	2.7	8.8		20.8	0.9	23.5	0.4	0.4		1.8	5.3	2.0	2.0	
		給水給湯排水衛生器具設備	100.0	3.5	4.3	5.0	21.4	10.6	5.6	4.1	17.5		1.7	17.3	1.1	0.4	0.4	2.8	2.4	1.9		
		廃棄物処理設備	100.0	15.6	3.1	3.1	6.3	12.5	6.3	3.1	3.1	18.8		12.5	3.1		3.1	9.4				
		電気設備	100.0	3.9	4.2	6.2	17.5	6.5	4.2	15.1	16.9	12.2	0.9		1.8	1.2	1.5	3.9	2.4	1.8		
		昇降機設備	100.0	10.3	5.1	7.7	15.4	7.7	7.7	5.1	5.1	7.7	2.6	15.4				5.1	2.6	2.6		
		太陽光発電設備	100.0	3.8	11.5	3.8	7.7	7.7		3.8	7.7	7.7		42.3					3.8			
		中央監視設備	100.0	5.0	5.0	5.0	15.0	5.0	5.0	20.0	5.0	5.0		20.0	5.0				5.0			
その他の設備	100.0	5.3	2.6	5.3	17.1	7.9	7.9	5.3	7.9	11.8		23.7					3.9	1.3				
外構(門、塀等)	100.0	2.6	9.0	15.4	11.5	10.3	11.5	9.0	7.7	7.7		10.3				1.3		3.8				
その他	100.0	4.3	19.1	6.4	14.9	14.9	17.0		2.1	2.1		8.5				6.4	2.1		2.1			
不明	-																					

※ 該当ある工事部位：当該工事部位が、選択肢の工事部位（「不明」を含む18項目。）に照らして「主たるもの」又は「該当あるもの」とした件数である。

※ 主たる工事部位：当該工事部位が、選択肢の工事目的（「不明」を含む18項目。）に照らして、「主たるもの」と回答した件数である。

※ 0件の項目は、便宜上空欄としている。

参考表9 着工年月別、工期別、主な用途別 建築物リフォーム・リニューアル工事平均受注額、標準偏差、標本数（件数）（単純集計）

（単位：千円、件）

着工年月	用途別	住宅						非住宅建築物								
		一戸建住宅			共同住宅			事務所			店舗			生産施設		
		平均受注額	標準偏差	標本数 (件数)	平均受注額	標準偏差	標本数 (件数)	平均受注額	標準偏差	標本数 (件数)	平均受注額	標準偏差	標本数 (件数)	平均受注額	標準偏差	標本数 (件数)
2014年4月	3日以内	281	279	108	256	180	41	716	896	41	841	1,156	33	1,180	2,953	43
	3日を超え 7日以内	2,226	13,492	62	839	728	19	914	977	13	1,857	2,140	20	2,059	5,547	16
	7日を超え 14日以内	1,090	677	61	991	861	40	5,300	12,363	27	4,125	7,250	32	1,705	2,031	24
	14日を超え 30日以内	1,966	1,886	154	3,751	9,634	58	3,160	3,407	41	9,278	16,671	48	5,344	8,891	45
	30日を超え 60日以内	3,977	3,215	76	4,158	3,382	40	7,259	7,391	49	11,817	12,390	26	4,577	3,931	44
60日超	10,113	11,125	46	42,883	59,104	46	100,363	172,626	38	45,210	76,636	28	54,958	83,782	48	
2014年5月	3日以内	432	664	114	277	255	37	1,184	2,176	38	805	1,065	40	793	1,072	35
	3日を超え 7日以内	756	806	91	441	381	22	1,193	1,330	20	2,801	4,052	33	1,952	3,650	29
	7日を超え 14日以内	1,001	768	81	1,284	941	25	2,171	2,758	21	4,439	4,725	26	1,804	1,618	28
	14日を超え 30日以内	1,707	1,243	215	2,803	8,434	92	3,490	6,309	65	5,595	9,491	57	3,297	4,940	59
	30日を超え 60日以内	3,064	2,402	127	5,233	7,515	52	8,885	16,879	29	20,640	34,231	34	5,875	10,926	30
60日超	10,982	9,784	55	52,088	85,724	39	82,456	126,656	33	26,918	46,833	20	68,390	152,126	42	
2014年6月	3日以内	357	489	115	331	650	38	881	1,010	40	1,424	2,121	33	509	438	39
	3日を超え 7日以内	779	715	80	658	472	24	1,505	2,010	17	3,366	2,982	21	1,331	1,543	22
	7日を超え 14日以内	1,110	829	77	1,088	852	32	1,538	2,191	30	4,955	6,415	34	1,768	2,170	32
	14日を超え 30日以内	1,794	1,635	199	3,199	9,820	91	3,295	5,767	71	8,000	21,028	69	3,121	4,039	62
	30日を超え 60日以内	4,352	5,520	105	4,950	3,505	54	6,688	7,062	38	19,735	48,450	32	5,942	6,740	30
60日超	9,686	7,520	55	65,768	98,682	45	82,833	126,510	39	43,776	77,281	18	44,241	106,533	37	
2014年7月	3日以内	282	377	115	376	417	49	1,227	1,760	34	1,414	2,580	49	488	304	28
	3日を超え 7日以内	757	670	81	827	1,189	28	1,028	868	21	2,364	2,481	30	1,932	1,932	23
	7日を超え 14日以内	1,054	763	105	997	1,157	37	1,759	1,371	36	10,471	36,862	31	1,690	1,815	22
	14日を超え 30日以内	1,939	1,534	221	17,967	128,772	78	3,051	3,833	64	4,931	7,600	55	3,470	3,969	54
	30日を超え 60日以内	4,176	5,320	90	4,275	4,672	41	6,590	6,742	38	12,071	22,062	33	9,199	20,767	46
60日超	9,441	7,084	71	80,456	92,066	46	107,908	333,838	54	73,310	134,314	28	52,029	104,865	31	
2014年8月	3日以内	313	429	118	349	474	39	908	1,096	32	701	927	30	752	710	28
	3日を超え 7日以内	816	740	71	554	462	34	1,175	1,715	26	3,635	5,816	31	1,544	3,047	25
	7日を超え 14日以内	1,119	1,004	79	1,276	1,582	29	1,455	1,529	23	3,999	4,937	27	2,758	4,241	25
	14日を超え 30日以内	2,022	1,601	182	3,806	10,366	74	3,223	4,398	49	4,709	4,854	45	5,371	12,824	47
	30日を超え 60日以内	4,280	3,422	106	6,315	6,483	47	9,943	13,562	34	18,982	38,268	34	5,401	6,404	41
60日超	10,699	7,791	50	73,979	83,020	85	87,785	207,909	50	23,238	46,867	14	67,205	129,108	33	
2014年9月	3日以内	432	965	119	281	315	42	1,068	2,282	36	1,105	1,195	32	769	1,157	34
	3日を超え 7日以内	580	485	72	802	1,082	26	2,013	5,125	13	3,506	3,920	28	1,488	2,054	20
	7日を超え 14日以内	1,032	938	116	932	1,083	35	1,809	1,843	22	4,622	6,604	26	2,106	2,132	33
	14日を超え 30日以内	2,019	1,499	194	3,344	6,646	70	6,794	24,938	46	10,018	33,702	56	1,805	2,315	48
	30日を超え 60日以内	4,550	3,383	87	5,334	5,797	50	9,165	19,334	31	9,369	8,967	28	6,174	6,154	25
60日超	12,609	9,520	70	81,017	115,087	91	41,219	79,212	46	72,367	96,002	21	48,158	67,159	29	

※ 用途は、住宅の場合、住宅調査票の設問「5. 工事後の住宅の種類」による。また、非住宅建築物の場合、非住宅調査票の設問「4. 工事部分の主な用途」による。

なお、標本数（件数）が少ない建物は、記載していない。

※ 工期が「不明」な工事及び用途が「不明」な工事は集計から除外している。