

## 土地・建設産業局長

## 建設流通政策審議官

## 土地・建設産業局次長

【課室の名称】	【所掌事務】	【キーワード】
<b>総務課</b> 調整室    公共用地室	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 局の事務の総合調整</li> <li>・ 公共用地取得制度に関する事務</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 組織</li> <li>○ 人事</li> <li>○ 予算</li> <li>○ 公共用地取得制度</li> </ul>
<b>企画課</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 土地に関する総合的・基本的な政策の企画、立案、推進</li> <li>・ 国土利用計画法の規定による土地取引の規制 その他土地利用の調整に関する事務</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 土地白書</li> <li>○ 土地政策</li> <li>○ 土地取引規制</li> <li>○ 土地・建物基本調査</li> </ul>
<b>国際課</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 建設・不動産業等の国際展開支援策の企画、立案、推進</li> <li>・ 多国間・二国間交渉を通じた海外建設・不動産市場の環境整備</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 海外建設・不動産市場データベース</li> </ul>
<b>地価調査課</b> 地価公示室    鑑定評価指導室	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 地価の公示、地価の調査に関する事務</li> <li>・ 不動産の鑑定評価に関する事務</li> <li>・ 不動産鑑定業者及び鑑定士の登録、監督に関する事務</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 地価公示</li> <li>○ 地価LOOK</li> <li>○ 不動産鑑定評価</li> <li>○ 不動産鑑定士</li> </ul>
<b>地籍整備課</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 地籍調査等、地籍整備に関する事務</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 地籍調査</li> </ul>
<b>不動産業課</b> 不動産業指導室	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 不動産業の発達、改善、調整、不動産取引の円滑化及び適正化に関する事務</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 宅地建物取引業</li> <li>○ マンション管理業</li> <li>○ 賃貸管理業</li> </ul>
<b>不動産市場整備課</b> 不動産投資市場整備室	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 税制に関する事務</li> <li>・ 不動産市場の整備に関する事務</li> <li>・ 土地に関する情報の収集、分析、提供に関する事務</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 土地税制</li> <li>○ 不動産取引価格情報</li> <li>○ 投資顧問業</li> <li>○ 不動産特定共同事業</li> <li>○ 土地総合情報ライブラリー</li> </ul>
<b>建設業課</b> 入札制度企画指導室 建設業適正取引推進指導室	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 建設業の発達、改善、調整</li> <li>・ 建設工事の入札制度の企画、立案、調査</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 建設業の許可</li> <li>○ 経営事項審査</li> <li>○ 入札制度・JV</li> <li>○ 紛争審査会</li> </ul>
<b>建設市場整備課</b> 専門工事業・建設関連業振興室 労働資材対策室	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 建設業者等の経営方法の改善及び技術の向上のための方策に関する企画、立案、指導</li> <li>・ 建設業者等の労働力及び資材調達に関する企画、立案、指導に関する事務</li> <li>・ 建設業者等による中小企業等協同組合等に関する事務</li> <li>・ 測量業の発達、改善、調整に関する事務</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 建設関連業</li> <li>○ 専門工事業等</li> <li>○ 建設マスター／組合制度等</li> <li>○ 労働・資材対策</li> </ul>

## 土地・建設産業局長

## 建設流通政策審議官

## 土地・建設産業局次長

【課室の名称】	【所掌事務】	【キーワード】
総務課 調整室 公共用地室	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 局の事務の総合調整</li> <li>・ 公共用地取得制度に関する事務</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 組織</li> <li>○ 人事</li> <li>○ 予算</li> <li>○ 公共用地取得制度</li> </ul>
企画課	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 土地に関する総合的・基本的な政策の企画、立案、推進</li> <li>・ 国土利用計画法の規定による土地取引の規制 その他土地利用の調整に関する事務</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 土地白書</li> <li>○ 土地政策</li> <li>○ 土地取引規制</li> </ul>
国際課	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 建設・不動産業等の国際展開支援策の企画、立案、推進</li> <li>・ 多国間・二国間交渉を通じた海外建設・不動産市場の環境整備</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 海外建設・不動産市場データベース</li> </ul>
地価調査課 地価公示室 鑑定評価指導室	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 地価の公示、地価の調査に関する事務</li> <li>・ 不動産の鑑定評価に関する事務</li> <li>・ 不動産鑑定業者及び鑑定士の登録、監督に関する事務</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 地価公示</li> <li>○ 地価LOOK</li> <li>○ 不動産鑑定評価</li> <li>○ 不動産鑑定士</li> </ul>
地籍整備課	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 地籍調査等、地籍整備に関する事務</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 地籍調査</li> </ul>
不動産業課 不動産業指導室	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 不動産業の発達、改善、調整、 不動産取引の円滑化及び適正化に関する事務</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 宅地建物取引業</li> <li>○ マンション管理業</li> <li>○ 賃貸管理業</li> </ul>
官房参事官(土地市場担当)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 税制に関する事務</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 土地税制</li> <li>○ 土地・建物基本調査</li> <li>○ 土地総合情報ライブラリー</li> </ul>
不動産市場整備課 不動産投資市場整備室	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 不動産市場の整備に関する事務</li> <li>・ 土地に関する情報の収集、分析、提供に関する事務</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 不動産取引価格情報</li> <li>○ 投資顧問業</li> <li>○ 不動産特定共同事業</li> </ul>
建設業課 入札制度企画指導室 建設業適正取引推進指導室	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 建設業の発達、改善、調整</li> <li>・ 建設工事の入札制度の企画、立案、調査</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 建設業の許可</li> <li>○ 経営事項審査</li> <li>○ 入札制度・JV</li> <li>○ 紛争審査会</li> </ul>
建設市場整備課 専門工事業・建設関連業振興室 労働資材対策室	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 建設業者等の経営方法の改善及び技術の向上のための方策に関する企画、立案、指導</li> <li>・ 建設業者等の労働力及び資材調達に関する企画、立案、指導に関する事務</li> <li>・ 建設業者等による中小企業等協同組合等に関する事務</li> <li>・ 測量業の発達、改善、調整に関する事務</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 建設関連業</li> <li>○ 専門工事業等</li> <li>○ 建設マスター／組合制度等</li> <li>○ 労働・資材対策</li> </ul>