

平成27年9月4日

国土交通省住宅局住宅生産課

木造住宅振興室

平成27年度サステナブル建築物等先導事業（木造先導型）の 採択プロジェクトの決定について

本事業では、木造・木質化による先導的な技術の普及啓発に寄与する住宅・建築物のリーディングプロジェクトを公募によって募り、整備費等の一部を補助するものです。平成27年6月9日から7月17日の間に公募したところ、7件の応募提案がありました。

その後、学識経験者で構成される評価委員会による評価を経て、別紙1、2のとおり6件の採択プロジェクトを決定しましたので、お知らせします。

なお、平成27年10月下旬頃より第2回募集を行う予定です。募集開始となりましたら、国土交通省ホームページで公表する予定です。

<お問い合わせ先>

住宅局住宅生産課木造住宅振興室

佐々木、井川

電話：03-5253-8111（代表）内線 39422

FAX：03-5253-1629

平成27年度サステナブル建築物等先導事業(木造先導型) 採択プロジェクト一覧

No.	プロジェクト名称	建設地	提案者 (建築主等)	用途	延床面積	階数	補助限度 額合計 (千円)	概要
1	(仮称)ポラスグループ建築 技術訓練校 新築工事	埼玉県 越谷市	株式会社 住宅資材センター	事務所	1,371㎡	3	51,052	<ul style="list-style-type: none"> ・「ポラス建築技術訓練校」の新築工事プロジェクト。 ・3階建ての事務所棟及び平屋建ての実習棟(計1371.33㎡)を、一般流通集成材を集束して形成する「合せ柱・合せ梁・重ね梁」を用いて、燃えしろ設計等による木造の準耐火建築物(60分耐火)として建築。 ・住宅用プレカット加工機のみで加工した複数の一般流通集成材を集束する技術を開発。一般流通集成材を利用した中大規模木造建築物の構造体を簡易に構成することが可能。 ・実習棟内部に合板パネルを意匠的に配置するなど、内装を積極的に木質化。
2	防火地域に新築される小学 校の校舎及び体育館の木 質化についての プロジェクト※	大阪府 豊中市	学校法人 森友学園	学校	5,678㎡	3	61,944	<ul style="list-style-type: none"> ・大阪府豊中市内の防火地域に、私立小学校の校舎及び体育館を新築するプロジェクト。 ・鉄骨造ではあるが、建物の内外部、また教室の床材に、杉材等の木質材料を使用し、木質化することで視覚的に大規模な木造校舎の再現を目指している。 ・主体構造となる鉄骨を木造フレームと変わらない寸法で納め、内外にわたって木質化。
3	新豊洲ブリリアランニング スタジアム	東京都 江東区	太陽工業 株式会社	スポーツ 練習場	1,745㎡	1	78,900	<ul style="list-style-type: none"> ・トップパラリンピア育成支援の拠点として計画するとともに、ランニングをテーマに地域コミュニティを形成する機能を持つ施設。 ・工場加工によりユニット化した六角形架構を現場で組み上げ、アーチ形状の屋根を形成。 ・接合部が簡易で、仮設建築にも応用可能。 ・ユニークな外観も特徴。
4	(仮称)セルフ片山・新潟屋 団地店 新築工事	新潟県 新潟市	片山商事 株式会社	店舗	2,868㎡	2	65,561	<ul style="list-style-type: none"> ・木造2階建ての店舗、食品加工・製造工場、レストラン等の複合施設の新築計画。 ・豊富な材積量を使用した建築物。 ・丸太組構法の仕様・性能はそのままに、厚物壁板工法化する事によって、木質ラーメン構法との併用を容易にすると共に丸太組構法のデメリットを解消。
5	(仮称)真菰の里	三重県 三重郡 菰野町	社会福祉法人 悠和会	特別養護 老人ホーム (定期巡回・随時 対応型訪問介護 看護施設)	1,307㎡	2	55,500	<ul style="list-style-type: none"> ・木造2階建ての特別養護老人ホーム兼定期巡回・随時対応型訪問介護看護施設。 ・一定寸法に製材された木材(ログ)を縦に並べてパネル化した壁により建築する縦ログ構法を採用。 ・地域の工務店、製材所でも生産可能な部材を用い汎用性が高い。 ・パネル部材の再利用が可能。
6	石巻中心市街地再生 町家スタイル推進 プロジェクト (立町二丁目4番地区)	宮城県 石巻市	石巻中心市街地 再生まちづくり 再開発協議会	店舗 共同住宅 宿泊施設	1733㎡	5	46,072	<ul style="list-style-type: none"> ・東日本大震災で被災した地域の再開発事業における木造5階建て複合施設。 ・1FをRC造、2～5Fを木造軸組とし、特殊な技術によらない在来工法による耐火建築を実現。 ・壁倍率10倍の耐力壁を使用。

※鉄骨の内外装木質化のプロジェクト

採択プロジェクト外観

1. (仮称)ポラスグループ建築技術訓練校 新築工事



2. 防火地域に新築される小学校の校舎及び体育館の木質化についてのプロジェクト



3. 新豊洲ブリリアランニングスタジアム

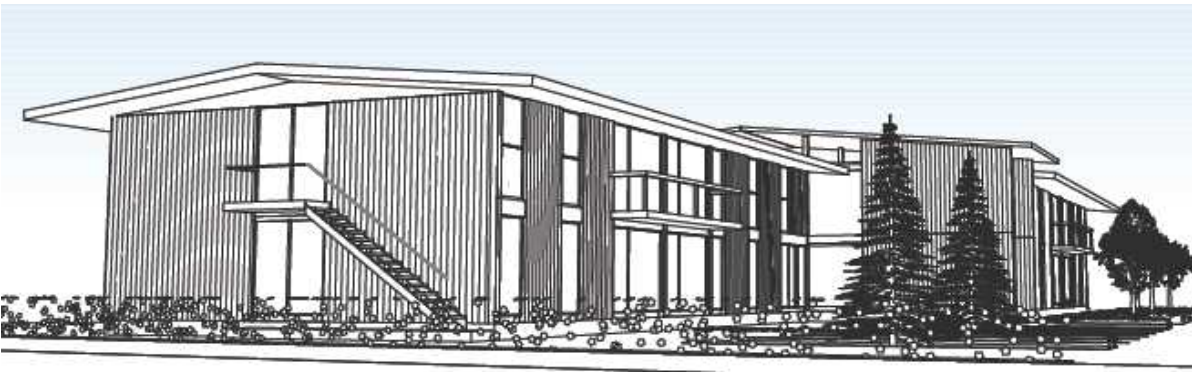


採択プロジェクト外観

4. (仮称)セルフ片山・新潟屋団地店 新築工事



5. (仮称)真菰の里



6. 石巻中心市街地再生 町家スタイル推進プロジェクト(立町二丁目4番地区)

