

平成27年9月10日

土地・建設産業局 総務課

## 平成27年度「土地月間」について

10月は「土地月間」、10月1日は「土地の日」です。

土地は、国民のための限られた貴重な資源です。

将来の子供たちのため、明日の豊かな暮らしのためにも土地の有効利用が大切です。

土地の有効利用の実現のためには、国や地方公共団体が出来る限りの取り組みを行うことはもちろんですが、何よりも土地施策への国民の皆様のご理解とご協力が不可欠です。

このような観点から、毎年10月を「土地月間」、10月1日を「土地の日」と定め、土地に関する基本理念の普及・啓発活動の充実を図っています。

「土地月間」では、国と地方公共団体さらには関係団体等が主体となって、全国的な普及・啓発活動を展開することとしております。

この機会に、豊かで安心できる住みよい社会を築いていくために、皆さんも是非一度土地の有効利用について考えてみませんか。

## 1. 実施期間

平成27年10月1日（木）～31日（土）

## 2. 実施主体

国土交通省、地方公共団体、土地関係団体等

## 3. 行事内容

- ・講演会などの実施
- ・ポスター、パンフレット、啓発冊子の配布等

## (問い合わせ先)

国土交通省 土地・建設産業局 総務課

代表 03-5253-8111

夜間直通 03-5253-8373

F A X 03-5253-1576

企画専門官 畠 (内線 30-122)

総務係長 北埜 (内線 30-123)

国土交通省

10月は土地月間  
10月1日は「土地の日」です。

土地の未来  
考えよう  
みんな

土地は、貴重な資源であり、私たちの生活や企業活動にとって不可欠な基盤です。国土交通省では、土地が適正に利用されるよう、10月を「土地月間」と定め、広報活動等を通じて国民の皆様へ理解を深めていただけるよう活動しています。

10月は住生活月間

主催: 国土交通省 協力: 土地月間実行委員会 地方公共団体

# 平成27年度「土地月間」実施要綱

## 1. 目 的

土地基本法においては、土地についての基本理念や施策の基本となる事項等が定められるとともに、国及び地方公共団体の責務として、広報活動等を通じて土地についての基本理念に関し、国民の理解を深めるよう適切な措置を講じなければならないとしている。（第六条第二項）

本月間は、公共の福祉の優先等土地についての基本理念について広く国民の理解を深めるとともに、土地関係施策について広報活動を行うことにより、土地について国民の理解と関心を高め、土地関係施策のより実効ある推進に資することを目的とする。

## 2. 実施期間

自 平成27年10月 1日（木）

至 平成27年10月31日（土）

（初日である10月1日を「土地の日」とする。）

## 3. 主 唱

国土交通省

## 4. 実施主体

国土交通省及び地方公共団体、土地関係団体等

## 5. 実施要領

### （1）趣 旨

本実施要領は、国における「土地月間」の実施内容の基本事項を定めるとともに、地方公共団体、関係団体等に対する要請の基本事項を定めることにより、国、地方公共団体等が行う一体的かつ総合的な広報活動を確保し、これにより本月間の趣旨の効果的な実現を図るものである。

### （2）実施内容の基本事項

土地についての基本理念、土地政策の目標、土地問題の現状と課題等について、次の方法による広報活動等を展開する。

○国における実施事項

- ア 広報活動（ポスター、パンフレット、啓発冊子等の広報資料の作成、掲示、配布）
- イ 地方公共団体、関係団体等が実施する広報活動等に対する後援、相談、資料提供等の協力
- ウ その他

○地方公共団体に対する実施要請事項

- ア 国、関係団体等が実施する広報活動等への協力・支援
- イ 各地方公共団体独自の広報活動等の実施
  - ・広報紙への関連記事の掲載、パンフレット等の作成、配布及び講演会、相談会等の開催
- ウ その他

○関係団体に対する実施要請事項

- ア 国、地方公共団体等が実施する広報活動等への協力
- イ 広報活動
  - ①ポスター及びパンフレット等の作成、掲示、配布等
  - ②広報紙への関連記事の掲載
  - ③その他
- ウ 無料相談会、講演会、セミナー、フォーラム、フェア等の開催
- エ マルチメディアサービス等による土地情報の提供の実施
- オ その他

(3) 実施上の統一事項

本月間に関連する広報活動等については、「土地月間」の名称を用いることにより、その統一性を確保するものとする。

平成 27 年 9 月 4 日現在

## 平成 27 年度「土地月間」における主なイベントの実施予定

主催団体等	行事名称等
(公社)日本不動産鑑定士協会連合会 TEL 03-3434-2301	<b>無料相談会</b> 日時:月間期間中 (H27.9.10~H27.11.18) 場所:全国約 180 市区町村 *不動産の価値や売買、活用、税務等に関する悩みやトラブルに対して、不動産鑑定士が無料で相談に応じます。
(公社)北海道不動産鑑定士協会 TEL 011-222-8145	<b>土地月間記念講演会</b> 日時:9月27日(日) 13:30~15:30 場所:ロイトン札幌 3F「ロイトンホール」 講師:大平まゆみ 氏 札幌交響楽団コンサートマスター、ヴァイオリニスト テーマ:「北海道元気力アップで地元力アップ」 生の音楽の素晴らしさで、北海道を元気に!
(一財)日本不動産研究所 TEL 03-3503-5330	<b>土地月間札幌講演会</b> 日時:10月2日(金) 13:15~16:30(開場 12:30) 場所:京王プラザホテル札幌 (北海道札幌市) 内容:基調講演、研究報告、特別講演 ■基調講演「最近の地価動向と今後の土地政策」 講師:長谷川 博章 氏 国土交通省 土地・建設産業局次長 ■研究報告「今後どうなる北海道経済と不動産」 発表者:吉野 薫 氏 (一財)日本不動産研究所 不動産エコノミスト ■特別講演「地形と気象からの日本文明 —北海道の歴史と未来—」 講師:竹村 公太郎 氏 (公財)リバーフロント研究所 研究参与 日本水フォーラム 代表理事 兼 事務局長 作家
(公社)滋賀県不動産鑑定士協会 TEL 077-526-1172	<b>講演会と専門士業による合同パネルトーク</b> 日時:10月4日(日) 13:00~15:00 場所:フェリエ南草津 5F 草津市民交流プラザ (草津市) 講演会講師:主査 奥村良子 氏 滋賀県 土木交通部 住宅課 企画係 専門士業による合同パネルトーク: 不動産鑑定士、司法書士、弁護士、税理士、 土地家屋調査士

<p>(公社)熊本県不動産鑑定士協会 TEL 096-385-5020</p>	<p><b>土地月間記念講演会</b> 日時:10月5日(月) 13:30~15:30 場所:くまもと県民交流館パレア (熊本県熊本市) 講師:アレックス・カー 氏 テーマ:美しき日本を求めて アレックス・カー氏の視点に学ぶ熊本の美</p>
<p>(公社)沖縄県不動産鑑定士協会 TEL 098-867-6275</p>	<p><b>土地月間記念講演会</b> 日時:10月7日(水) 13:00~17:00 場所:那覇市内 (会場未定)</p>
<p>(一社)日本国土調査測量協会 関東地区事業委員会 TEL 03-3239-3867 (事務局)090-3530-5065</p>	<p><b>関東地区 第2回 地籍調査フォーラム</b> 日時:10月8日(木) 13:00~17:00 場所:山梨県立図書館 (山梨県甲府市) ■講演Ⅰ「地震や火山活動を監視する電子基準点」 講師:古屋 智秋 氏 国土地理院 測地観測センター 地殻監視課長補佐 ■講演Ⅱ「信玄堤と甲斐の治水」 講師:西川 広平 氏 山梨県 富士山保全推進課 副主査 ■講演Ⅲ「みんなで山を考えよう!」 講師:金井 賢介 氏 日本山岳ガイド協会認定登山ガイド (株)CI石井スポーツ甲府支店長</p>
<p>(一財)土地総合研究所 TEL 03-3509-6971</p>	<p><b>平成27年度 土地月間記念講演会</b> 日時:10月9日(金) 14:00~16:00 場所:日本消防会館 大会議室 (東京都港区) ■演題「不動産市場の最新動向と今後の有望分野 ～多様化する不動産投資の影響～」 講師:石澤 卓志 氏 みずほ証券(株) 経営調査部 上級研究員 <a href="http://www.lij.jp/">http://www.lij.jp/</a></p>
<p>(公社)三重県不動産鑑定士協会 TEL 059-229-3671</p>	<p><b>土地月間記念講演会</b> 日時:10月9日(金) 14:00~16:00 場所:ホテルグリーンパーク津 6F 「伊勢の間」 (三重県津市) 講師:伊庭 良和 氏 一般社団法人 国土政策研究会 理事 PFI事務局長 テーマ:公有資産の有効活用～公民連携(PPP・PFI)の時代</p>

<p>(公社)愛知県不動産鑑定士協会 TEL 052-241-6636</p>	<p><b>土地月間記念講演会</b> 日時:10月16日(金) 13:30~16:45 場所:名古屋銀行協会 5F 大ホール (愛知県名古屋市) 講師:樋沢武司 氏(第1部) 講師:米山秀隆 氏(第2部) テーマ:第1部 「平成27年地価調査結果とインバウンド・リニア用地買収等と与える今後の地価動向」 第2部 「急増する空き家とこれからのまちづくり」</p>
<p>(一財)土地情報センター TEL 03-3265-3654 (公社)大阪府不動産鑑定士協会 近畿不動産鑑定士協会連合会</p>	<p><b>平成27年度「土地月間」記念講演会</b> 日時:10月22日(木) 13:00~15:00 場所:南御堂 御堂会館 (大阪府大阪市中央区) ■基調報告「近畿・大阪の地価動向」 真里谷 和美 氏 国土交通省地価公示鑑定評価員/大阪府代表幹事 ■記念講演「日本よ、のびやかなれ」 櫻井 よしこ 氏 ジャーナリスト/(公財)国家基本問題研究所 理事長</p>
<p>(一財)都市みらい推進機構 TEL 03-5261-5625</p>	<p><b>平成27年度 土地活用モデル大賞表彰式</b> 日時:10月28日(水) 13:30~14:15 場所:アルカディア市ヶ谷 (東京都千代田区)</p>
<p>(一財)都市みらい推進機構 TEL 03-5261-5625 (一財)土地総合研究所 TEL 03-3509-6971 (一財)土地情報センター TEL 03-3265-3654 (一財)不動産適正取引推進機構 TEL 03-3435-8111 (公財)不動産流通推進センター TEL 03-5843-2070</p>	<p><b>平成27年度 土地月間記念講演会</b> 日時:10月28日(水) 14:30~17:00 場所:アルカディア市ヶ谷 (東京都千代田区) 定員:100名(入場無料) ■講演:国土交通省(予定) ■平成27年度土地活用モデル大賞 受賞プロジェクト概要 ○国土交通大臣賞 ○都市みらい推進機構理事長賞 ○審査委員長賞 ■記念講演 「(仮称)東京の震災を想定した事前復興街づくり」 講師:佐藤 滋 氏 早稲田大学理工学術院教授</p>

<p>(公社)兵庫県不動産鑑定士協会 TEL 078-325-1023</p>	<p><b>土地月間記念講演会</b> 日時:10月28日(水) 14:00~16:30 場所:兵庫県神戸市内(会場未定) 講師: (第1部)小林照幸氏 (有)いずみアプレーザルオフィス (第2部)浅川一哉氏 神戸市企画調整局 医療産業都市・企業誘致推進本部担当課長 藤井正彦氏 神戸低侵襲がん医療センター 理事長・病院長 テーマ: 第1部「兵庫県下の地価動向について」 第2部「神戸医療産業都市～新たなステージへ～」 「低侵襲がん医療の役割ー進歩する放射線治療ー」</p>
<p>(一財)都市農地活用支援センター TEL 03-5823-4830 定期借地権推進協議会</p>	<p><b>講演会</b> 日時:11月4日(水) 13:30~16:30(開場 13:30) 場所:東京ウイメンズプラザ B1Fホール(東京都渋谷区) 費用:無料 定員:200名(先着順) ■基調講演 「都市農業振興基本法の目指すもの ～韓国の先行例から考える～(仮)」 平田 富士男 氏 (兵庫県立大学大学院 緑環境景観マネジメント研究科(専門職)研究科教授 兵庫県立大学淡路景観園芸学校職員) ■特別講演 「公的機関における事業用定期借地権の活用状況について」 大木 祐悟 氏 (定期借地権推進協議会運営委員長 ファイナンシャルプランナー (旭化成ホームズ(株) 営業本部マンション建替え研究所 主任研究員)</p>

※)上記実施計画は予定であり、変更の可能性があります。