

住生活月間における実行委員会会員団体の関連行事

1 第33回住まいのリフォームコンクール表彰式・作品発表会等

- [主 催] (公財)住宅リフォーム・紛争処理支援センター
[テーマ] コンクールに入賞した住宅リフォーム事例等を表彰し、これを消費者や事業者に広く紹介することにより、住宅リフォームの促進とその水準の向上を図る。
[後 援] 国土交通省他4団体
[協 賛] (一財)建築環境・省エネルギー機構 他24団体
[日 時] 平成28年10月26日(水) 13:30～
[会 場] 主婦会館 プラザエフ(東京都千代田区)
[内 容] 表彰式: コンクール入賞作品の建築主・設計者・施工者を表彰する。
作品発表会: 特別賞(国土交通大臣賞等)を受賞した作品の設計者などに、当該リフォームの内容等を発表してもらう。

2 東日本大震災被災者の方向け住宅再建相談会

- [主 催] (独)住宅金融支援機構、岩手県居住支援協議会(岩手県)、みやぎ復興住宅整備推進会議(宮城県)、福島県居住支援協議会(福島県)
[テーマ] 東日本大震災で被災された方の住宅再建を支援するため、住宅再建相談会を開催する。
[後 援] 国土交通省、復興庁(予定)
[日 時] 10月1日(土)～29日(土)
[会 場] 岩手県、宮城県及び福島県の12会場で延べ14日間開催
[内 容] 被災された方を対象に災害復興融資の制度案内、返済シミュレーションの作成、資金計画のアドバイスを行う。

3 平成28年熊本地震被災者の方向け住宅再建相談会

- [主 催] (独)住宅金融支援機構、熊本市、益城町、御船町
[テーマ] 平成28年熊本地震で被災された方の住宅再建を支援するため、住宅再建相談会を開催する。
[日 時] 10月1日(土)～10月31日(月)
[会 場] 熊本県の7会場で延べ91日間開催
[内 容] 被災された方を対象に災害復興融資の制度案内、返済シミュレーションの作成、資金計画のアドバイスを行う。

4 平成28年度URひと・まち・くらしシンポジウム（UR技術・研究報告会）

[主 催] (独)都市再生機構
[後 援] (一財)都市再生共済会
[テーマ] 「人と地域をつなぐまちの再生」

□東京会場

[日 時] 平成28年10月6日(木) 10:00～17:00(予定)
[会 場] 日経ホール(東京都千代田区)

□大阪会場

[日 時] 平成28年10月27日(木) 10:00～17:00(予定)
[会 場] テイジンホール(大阪市中央区)

[内 容] UR都市機構の調査研究等の成果や、事業フィールドにおける取組を幅広く一般の方には知っていただくため、技術・研究報告会を開催する。

○パネルディスカッション(両会場共通)

『都市を再生させる一時代の要請に応えるURの実行力ー』

コーディネーター：株式会社新建築社取締役

『新建築』編集長 四方 裕氏

○特別プログラム(東京会場)

『エリアマネジメントとシビックプライド』

パネリスト：一般財団法人森記念財団

理事長 小林 重敬氏

東京理科大学工学部建築学科 教授 伊藤 香織氏

○特別講演(大阪会場)

『大阪長屋再生による創造的まちづくり』

講演者：大阪市立大学大学院生活科学研究科 教授 藤田 忍氏

○UR職員による事業紹介、研究報告：6課題

詳細はHPにて <http://www.ur-net.go.jp>

5 賃貸住宅の住環境向上セミナー

[主 催] (公財)日本賃貸住宅管理協会
[テーマ] 民泊、民法、管理業法・・・今、知るべき賃貸施策最前線
[後 援] 国土交通省、各都道府県
[日 時] 平成28年9月～11月
[会 場] 全国56会場
[内 容] 管理業の必要性や、個人が空き家やマンションの部屋などに有料で泊めるサービス「民泊」の実態と問題点、今後の対応など、今話題の賃貸情報を解説する。また、5年ぶりに変わる「住生活基本計画」や民法改正による影響など行政の重要性を、賃貸管理のプロ・弁護士が講演する。

(10月開催分)

開催地	日 時	会場
札幌市	10月1日(土)	国際ビル8階
仙台市	10月1日(土)	TKPガーデンシティ仙台勾当台(ホール7)
高崎市	10月1日(土)	ビエント高崎
横浜市	10月1日(土)	横浜情報文化センター(情文ホール)
富山市	10月1日(土)	ボルフォートとやま
福井市	10月1日(土)	福井県中小企業産業大学校 大教室
倉吉市	10月1日(土)	調整中
秋田市	10月8日(土)	秋田ビューホテル
熊本市	10月8日(土)	全日空ホテルニュースカイ
大阪市	10月13日(木) 10月14日(金)	インテックス大阪
郡山市	10月14日(金)	ホテルハマツ
北見市	10月15日(土)	オホーツク木のプラザ
さいたま市	10月15日(土)	TKP大宮駅西口カンファレンスセンター
新宿区	10月15日(土)	新宿NSビル
金沢市	10月15日(土)	石川県地場産業振興センター
和歌山市	10月15日(土)	和歌山ビックアイ
宮崎市	10月15日(土)	宮崎観光ホテル
山形市	10月21日(金)	ホテルキャスル
旭川市	10月22日(土)	旭川市民文化会館
盛岡市	10月22日(土)	ホテルルイズ
つくば市	10月22日(土)	つくば国際会議場
岐阜市	10月22日(土)	岐阜産業会館 第一会議室
静岡市	10月22日(土)	グランシップ
神戸市	10月22日(土)	神戸国際会議場
高松市	10月22日(土)	高松国際ホテル
石垣市	10月22日(土)	大濱信泉記念館(多目的ホール)
甲府市	10月23日(日)	かいてらす(山梨県地場産業センター)

開催地	日時	会場
名古屋市	10月23日(日)	ウインクあいち1001(大会議室)
草津市	10月23日(日)	草津まちづくりセンター
高知市	10月23日(日)	高知会館
諏訪市	10月27日(木)	ホテル紅や
千歳市	10月29日(土)	ANAクラウンプラザホテル
宇都宮市	10月29日(土)	コンセーレ(栃木県青年会館)
習志野市	10月29日(土)	モリシアホール
京都市	10月29日(土)	ハートピア京都
岩国市	10月29日(土)	調整中
福岡市	10月29日(土)	アクロス福岡
北九州市	10月29日(土)	北九州市立商工貿易会館
大分市	10月29日(土)	レンブラントホテル
宮古島市	10月29日(土)	宮古島マリナーミナル(大研修室)

6 住生活月間協賛 住まいづくりのイベント

[主催] (一財)住まいづくりナビセンター

日時・場所	タイトル	内容	講師	定員
10月1日(土) 13:00~14:00 住まいづくりナビセンター (中央区晴海)	住まいづくりはじめの?(はてな)講座	住まいづくりのはじめの一步を踏み出す前に、これだけは知っておいてほしい内容を住まいづくりの流れを見ながらお伝えします。 少人数制で質問しやすいので、これから住まいの計画を始めようという方におすすめです。 〈特典〉「住まいづくりナビゲート読本 はじめの“?”」をプレゼント。	住まいのナビゲーター/一級建築士	8名
10月8日(土) 10月22日(土) 13:00~17:15 住まいづくりナビセンター (中央区晴海)	建築資金相談	ファイナンシャルプランナーによる、住宅ローン借入れやライフプランニングなど、住宅取得のための資金相談。約75分。	住まいのナビゲーター/ファイナンシャルプランナー 香取 玲子	3枠
10月15日(土) 13:00~17:00 スマートハウジング豊洲まちなみ公園 (江東区豊洲)	比べてみよう!初めての住宅展示場見学会	事前にモデルハウスを3棟選んで見学するイベント。初めに住まいのナビゲーターが見学の仕方と質問のコツを伝授します。当日は記名の必要がなく匿名で見学できる、住まいづくりナビセンターならではのユニークなイベント! 展示場見学が初めての方には特におすすめです。	(ミニセミナー) 住まいのナビゲーター/一級建築士 山本 倫子	20名

日時・場所	タイトル	内容	講師	定員
10月15日(土) 13:00~17:00 住まいづくりナビセンター (中央区晴海)	法律相談	司法書士による、住宅取得および計画敷地に関わる法律、不動産取得や登記などの相談。約60分。	司法書士	4枠
10月20日(木) 13:00~15:30 サンゲツ東京ショールーム (品川)	ショールーム de 壁紙コーディネート体験	住まいのナビゲーターが住まいのインテリアをコーディネートするときの基本的なポイントをわかりやすくお伝えします。その後、ショールームを見学してから自分で壁紙を選んでいただきます。コーディネーターのワンポイントアドバイスも受けられる体験型のイベントです。	住まいのナビゲーター/一級建築士 三上 紀子	12名
10月22日(土) 11:00~12:00 住まいづくりナビセンター (中央区晴海)	土地購入 自信を持って進むための秘訣!	土地購入から住まいづくりを始める方のためのセミナーです。 自宅の土地を購入するときに気をつけたいポイントや、知っておきたいことをわかりやすくお話しします。土地探しの仕方、候補地チェックのコツ、トラブルの回避の方法など、土地探しする方に毎回大好評のセミナーです。	住まいのナビゲーター/一級建築士 川道 恵子	20名
10月22日(土) 13:00~14:00 住まいづくりナビセンター (中央区晴海)	住まいづくり 自信を持って進むための秘訣! 家づくり編	初めて一戸建ての新築・建て替えを計画中の方向けの講座です。 まずは住まいづくりの全容を把握して、資金計画、プランニング、契約、工事現場など、納得の住まいづくりのために押さえておきたい大切なポイントを正確につかみましょう。	住まいのナビゲーター/一級建築士 田中 哉子	20名
10月25日(火) 13:30~15:30 LIXILショールーム東京 (新宿)	キッチンや窓を見てみよう! ~LIXILショールーム東京見学会 in 新宿~	住まいに関わるものが見られる首都圏最大級のショールームで、キッチンやバスルームなど、実際に体感できる住まいの最新設備をガイドの解説付きで見学します。まずはショールーム活用のコツを住まいのナビゲーターがお話します。戸建ての新築、建て替えやリフォーム、マンションリフォームをお考えの方、必見です。	住まいのナビゲーター/一級建築士	20名
10月29日(土) 13:00~14:30 住まいづくりナビセンター (中央区晴海)	聞いてみよう! 設計事務所の住まいづくり	設計事務所の住まいづくりを知りたい方のためのイベント。前半は設計事務所の計画の進め方や得意なこと、設計料等お金のことなどをわかりやすく解説します。後半は質問に答えるフリートークコーナー、リフォームのことでも、建て替えのことでも、複数の設計者に直接質問できるチャンスです。	副島健介都市建築設計 副島健介(一級建築士)	20名
水曜を除く毎日 11:00~18:00 (平日は17:00まで) 住まいづくりナビセンター (中央区晴海)	初回無料相談ナビゲーション	住まいのナビゲーターによる住まいづくり個別相談です。ご質問にお答えしながら、みなさまの状況をお伺いして、必要な情報提供や最適なサポートをご提案します。 日程や時間帯など、ご都合に合わせたご利用が可能です。約30分~60分。	住まいのナビゲーター/一級建築士	—

7 第12回「台所・お風呂の川柳」入賞作品発表

- [主催] キッチン・バス工業会
[テーマ] 家庭文化のありようを家族みんなで考えよう！
[後援] 国土交通省、経済産業省、内閣府
[協賛] (一財)ベターリビング、(一社)日本ガス協会、日本LPガス団体協議会、
(一社)住宅リフォーム推進協議会 その他9団体より協賛
[期日] 平成28年10月1日(土)～10月31日(月)
[内容] 家庭生活での思い出や出来事を川柳にして応募してもらい、神田松鯉氏(講談師)、
三遊亭金遊氏(落語家)、山遊亭金太郎氏(落語家)、(一財)ベターリビング 井上理事
長等の選者により、応募作品の選考会を実施し、入賞作品の発表を当工業会のホ
ームページで実施。
第11回の募集総数は153,819句。

8 第5回「住宅部品点検の日」シンポジウム

- [主催] (一社)リビングアメニティ協会
[テーマ] 住宅部品点検、リフォーム
[後援] 国土交通省、経済産業省、消費者庁、(独)住宅金融支援機構他
[日時] 平成28年10月3日(月)
[会場] (独)住宅金融支援機構1階「すまい・るホール」(東京都文京区)
[内容] ・基調講演 テーマ:「住まいの価値を高めるために
住宅履歴情報 いえかるて を使いこなそう」
横浜市立大学教授 齊藤 広子氏
・パネルディスカッション
コーディネーター 明治大学名誉教授 向殿 政男氏
パネリスト (株)消費と生活社 代表取締役 編集長 前田ちえ子氏
岡庭建設(株)専務取締役 池田 浩和氏
TOTO(株)
お客様本部商品安全センター 池田 利夫氏

9 住宅ローンアドバイザーセミナー

- [主催] (一財)住宅金融普及協会
[テーマ] 低金利時代の住宅資金計画の重要性

□愛知会場

- [日時] 平成28年10月4日(火) 13:30～16:00
[会場] (独)住宅金融支援機構東海支店(名古屋市)
[共催] (一社)東海住宅産業協会

□大阪会場

- [日時] 平成28年10月6日(木) 13:30～16:00
[会場] (独)住宅金融支援機構近畿支店(大阪市)
[共催] (一社)関西住宅産業協会

[内 容] 住宅ローンアドバイザー 淡河範明氏、CFP 清水香氏、弁護士 山本昌平氏による住宅営業担当者の方に役立つ講演を行う。

平成28年11月8日(火)に北海道立道民活動センター(札幌市)、11月9日(水)に住宅金融支援機構すまい・るホール(東京都文京区)にて、同セミナーを実施する。
詳細はHPにて <http://www.sumai-info.com/>

10 マンション管理基礎セミナー

[主 催] (公財)マンション管理センター

[テーマ] 管理組合向け基礎セミナー

(10月開催分)

開催地	日 時	定員	講師	講演
草津市	10月1日(土)	70名	防災士 後野 真 マンション管理士 多田 繁 (公財)マンション管理センター 大阪支部支部長 長田 康夫	備えあれば憂いなし!巨大地震と管理組合の備え 一緒に考える!マンション管理の基本の『キ』～『集めるお金』と『使うお金』～ (公財)マンション管理センターの業務紹介
東大阪市	10月2日(日)	100名	(公財)マンション管理センター 大阪支部支部長 長田 康夫 大阪府住宅供給公社マンション 建替・相談グループ 下牧 富生 (公社)大阪府建築士会 桑原 宏明	はじめてのマンション管理～新役員になって～ 大阪府分譲マンション管理・建替えサポートシステムについて 大規模修繕工事に取り組む管理組合の心構え
東京都北区	10月8日(土)	100名	(公財)マンション管理センター 管理情報部次長 原 昇 (公財)マンション管理センター 企画部次長 平野 功一	標準管理規約及び同コメント改正のポイントについて マンションみらいネットの活用について
豊中市	10月16日(日)	150名	(公財)マンション管理センター 大阪支部支部長 長田 康夫 大阪府住宅供給公社マンション 建替・相談グループ 下牧 富生 (公社)日本建築家協会近畿支部 役員 服部 正登	マンション標準管理規約の改正点 大阪府分譲マンション管理・建替えサポートシステムについて 「失敗を防ぐ!」管理組合の選択肢
岡山市	10月22日(土)	130名	(公財)マンション管理センター 大阪支部支部長 長田 康夫 建物診断設計事業協同組合 理事長 山口 実 協力4団体の活動紹介	「マンション管理の基礎知識」～管理規約を考える～ 「マンションを長持ちさせるお話」～劣化と保全について～ NPO 法人岡山県マンション管理組合連合会、建物診断設計事業協同組合中国四国支部、岡山県住宅リフォーム推進協議会、(一社)岡山県マンション管理士会

開催地	日時	定員	講師	講演
松山市	10月23日(日)	100名	(公財)マンション管理センター 大阪支部支部長 長田 康夫 (一社)愛媛県マンション管理士 会	マンション管理規約の改正を考える 建物の維持管理(予定)
町田市	10月23日(日)	50名	(公財)マンション管理センター 管理情報部 一級建築士 柳下 雅孝	(公財)マンション管理センターの業務 紹介(予定) マンションを長持ちさせる給排水設備 工事の進め方
熊本市	10月28日(金)	未定	(公財)マンション管理センター 未定	大規模修繕工事について(予定) 調整中
大津市	10月30日(日)	70名	防災士 後野 真 マンション管理士 前島 英史 (公財)マンション管理センター 大阪支部支部長 長田 康夫	備えあれば憂いなし!巨大地震と管理 組合の備え あなたのマンションは大丈夫?~管理 組合役員や敷地の「外部」との関係~ (公財)マンション管理センターの業務 案内

1.1 「都市・住宅団地の再生に関する調査研究」発表会

[主催] (公財)アーバンハウジング

○大阪会場

[日時] 平成28年10月11日(火)

[会場] ホテル・モントレ大阪(大阪市北区梅田)

[内容] 大阪長屋の保全活用とネットワーク形成に関する研究

発表者: 藤田 忍氏(大阪市立大学)他

○東京会場

[日時] 平成28年10月28日(金)

[会場] 東海大学校友会館(霞が関ビル35階)

[内容] ①江東区0メートル地帯における地域コミュニティの形成に関する研究

発表者: 澤田 初穂氏((有)プラウド)

②フランスの都市再生・団地再生の最新動向と日本の取り組みへの示唆

発表者: 檜谷 美恵子氏(京都府立大学)他

1.2 耐震技術認定者講習会

[主催] 日本木造住宅耐震補強事業者協同組合

[テーマ] 耐震診断の基礎知識の習得

[日時] 平成28年10月13日(木) 10:00~17:40

[会場] 駅まえオフィス貸会議室(新潟市中央区東大通1-1-1)

[内容] 講師: 安齋 正弘氏

木耐協事務局 嶋田 章

木造住宅が地震で倒壊するメカニズムや、耐震診断法の基礎知識を講習。実務に沿った内容で、具体的な耐震診断法を学ぶことができる。

1 3 ジェルコ デー

- [主 催] (一社)日本住宅リフォーム産業協会(JERCO)
[テーマ] 快適な住生活をお届けします
[日 時] 平成28年10月16日(日)
[会 場] 全国8支部が設定する場所
北海道支部、東北支部、関東甲信越支部、中部北陸支部、近畿支部、中国四国支部、九州支部、沖縄支部
[内 容] 全国8支部で、リフォームに関する様々な疑問に答える生活者向けの相談会等を実施。
詳細はHP <http://www.jerco.or.jp/>

1 4 第52回全国不動産会議 宮城県大会

- [主 催] (公社)全日本不動産協会
[後 援] 国土交通省、宮城県、仙台市
[期 間] 平成28年10月20日(木)
[会 場] 江陽グランドホテル(仙台市)
[テーマ] 伊達な都、いまここから
[内 容] 記念講演 スマート・エイジング 上手な脳の鍛え方
川島 隆太氏(東北大学加齢医学研究所教授)
<http://fudousankaigi.com/index.html>

1 5 住宅の長寿命化リフォームシンポジウム

- [主 催] (一社)住宅リフォーム推進協議会
[テーマ] インспекションを活用したリフォーム&既存住宅流通ビジネスの展望
[後 援] (公財)住宅リフォーム・紛争処理支援センター
[日 時] 平成28年10月21日(金) 13:30~16:30
[会 場] (独)住宅金融支援機構1階「すまい・るホール」(東京都文京区)
[内 容] 今年3月に今後10年の住宅政策の指針として“新たな「住生活基本計画」”が閣議決定され、既存住宅流通・リフォーム市場規模を倍増し、20兆円市場を目指すという目標が設定されている。本シンポジウムでは、国の住宅政策の方向性についての解説や、20兆円市場達成に向けた具体的なビジネスのヒントや、既存住宅流通・リフォーム市場の将来展望について議論する。

・基調講演

- I 住宅ストックから見た“新たな「住生活基本計画」”
国土交通省住宅局住宅生産課企画専門官 前田 亮氏
- II インспекションの活用による既存住宅流通の活性化
国土交通省土地・建設産業局不動産課課長補佐 本間 優子氏

・パネルディスカッション

「インスペクションを活用したリフォーム&既存住宅流通ビジネスの展望」

パネリスト	横浜市立大学国際総合科学部教授	齊藤 広子氏
	国土交通省住宅局住宅生産課企画専門官	前田 亮氏
	国土交通省土地・建設産業局	
	不動産課課長補佐	本間 優子氏
	(株)青木工務店代表取締役	青木 哲也氏
	東急リバブル(株)流通事業本部戦略企画部	
	リフォーム推進担当部長	杉井 澄人氏
	(株)バイヤーズスタイル代表取締役	高橋 正典氏
モデレーター	日経B P社日経B Pインフラ総合研究所長	安達 功氏

1 6 第 2 8 回住生活月間協賛 まちなみシンポジウム

- [主 催] (一財)住宅生産振興財団、日本経済新聞社
[後 援] (予定)国土交通省、(独)住宅金融支援機構、(独)都市再生機構
[入場料] 無料

○まちなみシンポジウム in 東京

- [日 時] 平成28年10月24日(月) 13:00~16:30
[会 場] (独)住宅金融支援機構1階「すまい・るホール」(東京都文京区)
[テーマ] 「これからの住宅地のマネジメントのあり方」
—住まいのまちなみコンクール50選の知恵に学ぶ—
[内 容] まちなみの維持管理のノウハウには、様々な側面があり、どのような組織形態でやっていくのか、居住者の参加を促すにはどうしたらいいのか、行政や開発事業者とどう付き合えばいいか、まちなみづくりにかかわる法律や条例はどのように理解すべきかなど、たくさんの事柄が考えられる。住まいのまちなみコンクールで受賞された50の団体が蓄積したノウハウを紹介するとともに、実際の受賞団体の方たちとともに、今後の住宅地のマネジメントのあり方について考える。

第1部：基調講演

「住宅地運営マニュアル」

大月 敏雄氏(東京大学 教授)

第2部：パネルディスカッション

モデレーター

大月 敏雄氏(東京大学 教授)

パネリスト

椎原 晶子氏(特定非営利活動法人たいとう歴史都市研究会 副理事長)

浅香 充宏氏(フィオーレ喜連川管理組合 理事長)

柴田 建氏(九州大学大学院人間環境学研究院 助教)

平成28年11月21日(月)に、大阪国際会議場(グランキューブ大阪)にて「まちなみシンポジウム in 大阪」を実施する。 *<http://www.machinami.or.jp>

17 第38回ジャパンホームショー

- [主催] (一社)日本能率協会
[後援] (予定)外務省、経済産業省、国土交通省、林野庁、日本貿易振興機構(ジェトロ)、(独)住宅金融支援機構
[協賛] 関連93団体に申請予定
[日時] 平成28年10月26日(水)～28日(金) 10:00～17:00
[会場] 東京ビッグサイト(有明・東京国際展示場)東ホール
[内容] 住まいに関する建材・部材・設備・サービスが一堂に会する日本最大級の専門展示会。工務店、住宅メーカー及び設計・デザイン事務所のほか、建設会社、デベロッパー、さらには一般の方までが広く来場。
限 研吾氏による講演をはじめ、多数の講演会を開催。また多数の企画展示なども実施し、新製品・サービスの発表、新規顧客の獲得、販路開拓のための機会を提供するとともに、業界最新情報を発信する。

18 第19回「木の家・こんな家に住みたい」作文コンクール

- [主催] (一社)日本木造住宅産業協会
[テーマ] 「木の家・こんな家に住みたい」
[後援] 国土交通省、文部科学省、農林水産省、環境省、(独)住宅金融支援機構(株)朝日学生新聞社
[期間] 募集期間 平成28年6月1日(水)～9月6日(火)(消印有効)
表彰式 平成28年10月29日(土) 14:00～
[会場] (独)住宅金融支援機構1階「すまい・るホール」(東京都文京区)
[内容] 全国の小学生を対象とした「木の家・こんな家に住みたい」作文コンクールを通じて、木造住宅の良さや環境保護の大切さへの理解を深め、木造住宅の普及啓発を図る。今年で19回目となる継続実施であり、更なる応募作品数の確保と内容の拡充を図る。
参加賞として、地球環境に優しいエコロジーな「かわくと木になるエコねんど」をプレゼントする。