

マイメゾン愛甲石田、サニー Crest 湘南平塚浅間町等

開発概要	
所在地	神奈川県伊勢原市 高森 7
ロケーション	郊外住宅地
用途	賃貸住宅
敷地面積	181.79 m ²
延床面積	249.05 m ² (対象物件)
建設期間(竣工)	1990年3月
証券化概要	
証券化方式	TMK (フルエクイティ型)
オリジネーター	(株)ユーミーネット
レンダー	介在なし
信託銀行	介在なし
アレンジャー	(株)丸山工務店
ファンド総額(工費)	2.7 億円
投資家(エクイティ)	優先出資者
証券化時期	2002年12月
想定利回り	3~5%



出典: 株ユーミーネット ウェブサイト

備考

- オリジネーターは、いずれも(株)丸山公務所の関連会社
- 対象の6物件はいずれも神奈川県東部に所在
- 優先出資は4日間で完売、利回りは3~5%

