

8. 住宅地の圏域別・地方別平均価格

(単位：円/m²)

圏域別・地方別	平成28年	平成29年	圏域別・地方別	平成28年	平成29年
東京圏	195,000	198,600	北陸地方	35,100	35,100
大阪圏	137,200	138,200	中部地方	48,800	49,000
名古屋圏	98,000	100,300	近畿地方	39,300	39,600
北海道地方	18,300	18,800	中国地方	31,800	32,000
東北地方	23,400	23,600	四国地方	33,800	33,400
関東地方	27,800	27,600	九州・沖縄地方	32,800	33,300

(注)

1. 平成28年平均価格は、市町村合併前の旧市町村の平成28年調査の地点から再集計したものの。
2. 東京圏とは、首都圏整備法による既成市街地及び近郊整備地帯を含む市区町村の区域をいう。
3. 大阪圏とは、近畿圏整備法による既成都市区域及び近郊整備区域を含む市町村の区域をいう。
4. 名古屋圏とは、中部圏開発整備法による都市整備区域を含む市町村の区域をいう。
5. 関東地方は東京圏を、中部地方は名古屋圏を、近畿地方は大阪圏をそれぞれ除く地域である。