

第3表 圏域別・用途別対前年平均変動率

(変動率：%)

用途別 圏域別・ 地域別	住宅地			商業地			工業地		
	平成 28年 変動率	平成29年		平成 28年 変動率	平成29年		平成 28年 変動率	平成29年	
		変動率	地点数		変動率	地点数		変動率	地点数
東京圏	0.6	0.7	4,909	2.7	3.1	1,528	1.6	1.8	210
大阪圏	0.1	0.0	2,489	3.3	4.1	642	0.4	0.6	177
名古屋圏	0.8	0.6	1,284	2.7	2.5	457	0.1	0.1	92
三大都市圏平均	0.5	0.5	8,682	2.9	3.3	2,627	0.9	1.0	479
地方圏 (地方四市)	2.3	2.8	900	5.7	6.9	363	1.8	2.6	42
地方圏 (その他)	1.0	0.8	8,327	1.3	0.9	3,152	1.2	0.7	451
地方圏平均	0.7	0.4	9,227	0.5	0.1	3,515	0.9	0.4	493
全国平均	0.2	0.0	17,909	0.9	1.4	6,142	0.0	0.3	972

(注) 市町村合併が発生した市区の平成28年変動率は、合併前の旧市町村の平成28年公示の地点から再集計したものである。

三大都市圏とは、東京圏、大阪圏、名古屋圏をいう。

地方圏とは、三大都市圏を除く地域をいう。

地方圏(地方四市)とは、北海道札幌市、宮城県仙台市、広島県広島市、福岡県福岡市をいう。

地方圏(その他)とは、地方圏の地方四市を除いた市町村の区域をいう。

地点数は、継続標準地の数である。