

第6表 東京圏の市区の住宅地の平均価格等

(単位：円/m²)

都府県名	市区名	標準地数	平均価格	上位の価格	下位の価格	都府県名	市区名	標準地数	平均価格	上位の価格	下位の価格
茨城県	龍ヶ崎市	14	27,700	63,100	11,100	千葉県	美浜区	9	158,700	168,000	141,000
	常総市	11	23,800	32,600	11,300		市川市	63	205,100	333,000	50,800
	取手市	33	47,200	89,000	15,300		船橋市	85	143,200	294,000	28,000
	牛久市	15	41,300	72,100	11,500		木更津市	38	31,400	54,100	5,100
埼玉県	守谷市	13	82,700	142,000	21,100	松戸市	71	132,800	237,000	86,000	
	坂東市	12	21,100	31,300	10,200	野田市	31	57,500	81,000	19,400	
	つくばみらい市	10	29,600	78,700	11,200	成田市	28	50,100	109,000	7,800	
	さいたま市	156	189,000	880,000	25,200	佐倉市	37	62,400	106,000	13,200	
東京都	西区	9	105,900	129,000	44,600	習志野市	22	147,900	277,000	98,500	
	北区	21	163,100	306,000	98,000	柏市	79	109,700	303,000	21,600	
	大宮区	16	239,100	332,000	118,000	市原市	55	44,400	90,800	9,900	
	見沼区	16	111,700	170,000	42,400	流山市	25	122,700	213,000	51,900	
東京都	中央区	15	241,300	320,000	139,000	八千代市	31	100,900	158,000	16,000	
	桜区	9	157,100	212,000	129,000	我孫子市	32	79,600	183,000	18,900	
	浦和区	20	302,500	880,000	158,000	鎌ヶ谷市	17	87,000	125,000	39,000	
	南区	19	238,600	332,000	140,000	君津市	21	33,300	44,900	10,300	
東京都	緑区	17	159,200	223,000	60,300	富津市	10	17,400	24,800	9,600	
	岩槻区	14	83,600	115,000	25,200	浦安市	20	264,200	313,000	214,000	
	川越市	49	132,000	255,000	31,600	四街道市	17	61,400	96,500	37,500	
	熊谷市	26	53,500	95,600	11,000	袖ヶ浦市	13	39,200	60,800	12,100	
東京都	川口市	92	192,800	521,000	112,000	印西市	16	39,000	71,900	10,700	
	行田市	17	35,600	64,200	13,700	白井市	9	68,500	91,500	16,000	
	所沢市	50	164,000	291,000	52,400	富里市	6	38,000	63,300	19,700	
	飯能市	14	86,700	117,000	28,700	都区部平均	897	549,100	3,750,000	170,000	
東京都	加須市	25	34,300	54,700	10,900	千代田区	7	2,537,100	3,750,000	1,360,000	
	東松山市	15	55,600	100,000	19,600	中央区	10	1,159,100	1,840,000	641,000	
	春日部市	35	85,900	137,000	18,700	港区	29	1,682,700	3,680,000	908,000	
	狭山市	24	107,600	165,000	38,000	新宿区	29	681,300	985,000	490,000	
東京都	羽生市	14	29,800	45,600	10,700	文京区	24	821,600	1,470,000	578,000	
	鴻巣市	22	66,900	108,000	13,300	台東区	6	768,200	1,450,000	476,000	
	上尾市	30	113,100	158,000	25,400	墨田区	11	378,100	499,000	289,000	
	草加市	31	130,000	204,000	92,300	江東区	27	413,500	600,000	308,000	
東京都	越谷市	33	128,200	202,000	36,900	品川区	31	720,400	1,820,000	494,000	
	蕨市	6	240,200	287,000	205,000	目黒区	32	844,100	1,860,000	573,000	
	戸田市	15	220,300	263,000	151,000	大田区	57	488,600	1,140,000	335,000	
	人間市	23	101,600	172,000	33,000	世田谷区	111	566,000	935,000	259,000	
東京都	朝霞市	18	224,900	304,000	166,000	渋谷区	26	1,092,100	1,860,000	625,000	
	志木市	7	223,600	281,000	152,000	中野区	29	524,300	789,000	355,000	
	和光市	10	232,600	324,000	182,000	杉並区	64	483,700	643,000	380,000	
	新座市	20	181,600	299,000	77,500	豊島区	23	519,500	728,000	419,000	
東京都	桶川市	14	92,300	123,000	20,400	北区	32	433,700	950,000	316,000	
	久喜市	29	59,900	118,000	14,900	荒川区	17	404,600	752,000	330,000	
	北本市	13	86,000	121,000	18,000	板橋区	48	376,300	526,000	291,000	
	八潮市	12	123,500	170,000	90,300	練馬区	93	358,600	513,000	219,000	
東京都	富士見市	13	162,400	252,000	71,100	足立区	74	271,600	681,000	170,000	
	三郷市	17	112,700	149,000	46,500	葛飾区	46	293,200	411,000	182,000	
	蓮田市	11	88,300	120,000	22,700	江戸川区	71	319,700	425,000	245,000	
	坂戸市	13	90,100	128,000	19,400	八王子市	127	115,500	275,000	37,000	
東京都	幸手市	7	48,300	62,800	19,600	立川市	31	235,800	376,000	133,000	
	鶴ヶ島市	12	92,900	164,000	20,600	武蔵野市	20	516,200	860,000	343,000	
	日高市	8	50,800	78,400	24,200	三鷹市	31	383,500	609,000	245,000	
	吉川市	6	91,200	127,000	30,000	青梅市	28	96,800	177,000	31,600	
千葉県	ふじみ野市	12	172,300	247,000	130,000	府中市	45	282,200	456,000	197,000	
	白岡市	8	81,700	114,000	22,400	昭島市	19	179,900	248,000	130,000	
	千葉市	154	114,700	293,000	15,200	調布市	40	322,200	492,000	236,000	
	中央区	40	120,800	293,000	52,100	町田市	80	155,800	304,000	56,900	
千葉県	花見川区	35	125,400	236,000	32,000	小金井市	19	313,400	404,000	250,000	
	稲毛区	30	136,400	262,000	59,000	小平市	35	222,500	304,000	178,000	
	若葉区	26	79,300	128,000	32,200	日野市	37	185,300	250,000	107,000	
	緑区	14	62,100	101,000	15,200	東村山市	22	182,500	254,000	156,000	

(単位：円/㎡)

都道府県名	市区名	標準地数	平均価格	上位の価格	下位の価格	都道府県名	市区名	標準地数	平均価格	上位の価格	下位の価格	
東京都	国分寺市	16	276,700	348,000	192,000	神奈川県	青葉区	49	279,500	471,000	155,000	
	国立市	11	320,600	445,000	188,000		都筑区	25	257,400	343,000	150,000	
	福生市	11	160,200	220,000	131,000		川崎市	185	257,200	583,000	117,000	
	狛江市	12	296,200	349,000	249,000		川崎区	17	268,500	316,000	242,000	
	東大和市	22	166,300	222,000	126,000		幸区	12	295,900	381,000	253,000	
	清瀬市	15	181,100	273,000	124,000		中原区	23	362,400	583,000	268,000	
	東久留米市	22	209,000	330,000	154,000		高津区	27	281,100	436,000	194,000	
	武蔵村山市	16	121,300	155,000	94,000		多摩区	35	220,100	327,000	152,000	
	多摩市	32	183,700	261,000	127,000		宮前区	36	241,700	388,000	166,000	
	稲城市	26	208,800	264,000	144,000		麻生区	35	203,900	362,000	117,000	
	羽村市	9	139,400	189,000	92,000		相模原市	100	153,200	257,000	30,500	
	あきる野市	22	98,600	164,000	37,300		緑区	27	117,800	239,000	30,500	
	西東京市	31	274,000	363,000	213,000		中央区	36	147,800	204,000	74,700	
	神奈川県	横浜市	495	221,500	585,000		102,000	南区	37	184,200	257,000	96,200
		鶴見区	28	252,800	340,000		191,000	横須賀市	72	115,200	176,000	56,000
		神奈川区	24	249,700	327,000		170,000	平塚市	42	140,700	259,000	48,500
		西区	8	264,800	320,000		213,000	鎌倉市	43	201,000	381,000	88,600
		中区	15	319,600	585,000		244,000	藤沢市	61	188,400	302,000	85,200
		南区	19	209,400	265,000		159,000	小田原市	37	107,100	184,000	37,600
保土ヶ谷区		27	186,100	256,000	146,000	茅ヶ崎市	33	190,000	280,000	57,500		
磯子区		19	184,400	233,000	158,000	逗子市	16	182,200	275,000	132,000		
金沢区		32	180,300	263,000	125,000	三浦市	14	72,400	112,000	34,500		
港北区		45	284,600	522,000	179,000	秦野市	35	90,200	117,000	43,700		
戸塚区		41	190,200	408,000	102,000	厚木市	35	114,600	220,000	41,000		
港南区		34	197,900	295,000	155,000	大和市	27	183,100	265,000	137,000		
旭区		31	182,200	250,000	147,000	伊勢原市	18	108,800	141,000	48,000		
緑区		25	211,400	308,000	141,000	海老名市	18	149,800	218,000	61,500		
瀬谷区		24	171,500	217,000	118,000	座間市	14	152,200	189,000	111,000		
栄区		23	167,700	273,000	103,000	南足柄市	10	69,100	87,800	29,000		
泉区		26	193,500	277,000	116,000	綾瀬市	13	126,300	160,000	55,000		