



# 観光統計

平成29年11月15日  
観光庁

## 訪日外国人消費動向調査【トピックス分析】

### 平成29年7-9月期 訪日外国人旅行者の宿泊施設利用動向

#### ～ 訪日外国人旅行者の「有償での住宅宿泊」利用率は12.4%～

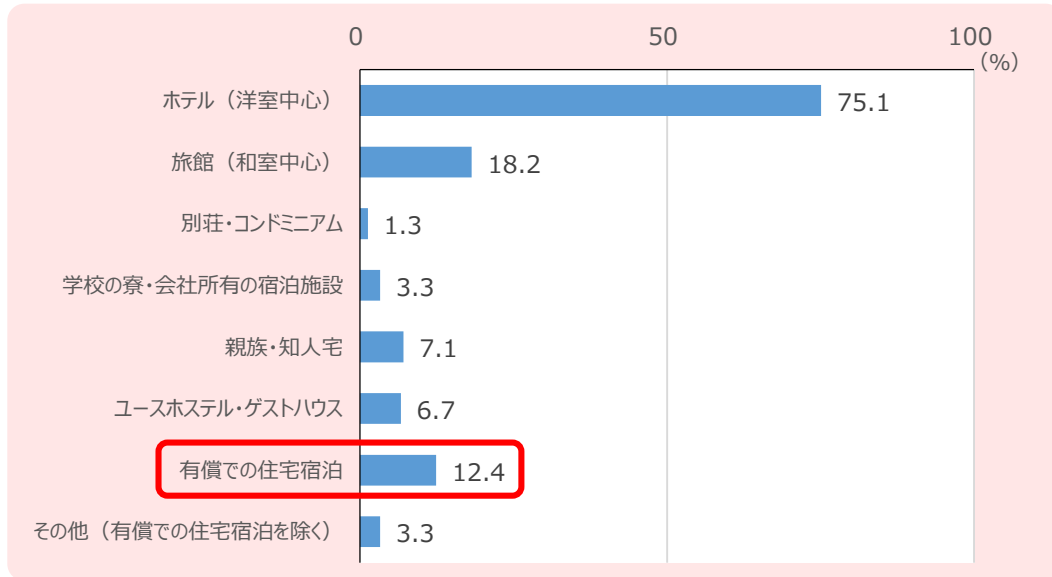
近年、訪日外国人旅行者の宿泊施設利用動向に変化が生じており、日本滞在中の利用宿泊施設において「その他」の利用率が上昇している。こうした動きを受け、日本滞在中の利用宿泊施設の選択肢として平成29年7-9月期より「有償での住宅宿泊」を追加し、利用動向をとりまとめた。

- 観光・レジャー目的の訪日外国人旅行者は、**14.9%**が「有償での住宅宿泊」を利用しており、
- ◎ 国籍・地域別の利用率は、「シンガポール」「フランス」「インドネシア」「オーストラリア」の順に多い
  - ◎ 客層のうち、年代は「20代以下」の若年層、同行者は「家族・親戚」「友人」が多く、往復交通手段は「LCC」利用者が非利用者より多い
  - ◎ 都道府県訪問率は、「大阪府」「京都府」が高い
  - ◎ 旅行中にしたことは、「繁華街の街歩き」「テーマパーク」「日本のポップカルチャーを楽しむ」等が非利用者より多い

#### 1. 訪日外国人旅行者の宿泊施設利用動向 【図表1】【図表2】

➤ 平成29年7-9月期における訪日外国人旅行者の「有償での住宅宿泊」の利用率は12.4%であった。

【図表1】日本滞在中の宿泊施設利用率（平成29年7-9月期、複数回答）



#### 【利用上の注意】

- 調査票での「有償での住宅宿泊」の選択肢表記は、「有償での住宅宿泊（Airbnb, 自在客など）」である。
- 本調査は訪日外国人への外国語による聞き取り調査である。「有償での住宅宿泊」については、回答者本人が当該種類の宿泊施設を利用したと認識していない場合、他の選択肢を回答している可能性がある。
- 利用率は、旅行中に当該施設を泊数にかかわらず1泊でも利用したとの回答があった場合に利用した者として計上され、複数種類の施設を利用した者については、それぞれの施設を利用した者として計上される。
- 本資料に掲載している全国籍・地域の数値は、JNTO訪日外客数によるウェイトバック処理を施して算出している。数値は速報値であり、今後改訂される可能性がある。

【問い合わせ先】観光戦略課観光経済調査室  
曾我、秋元

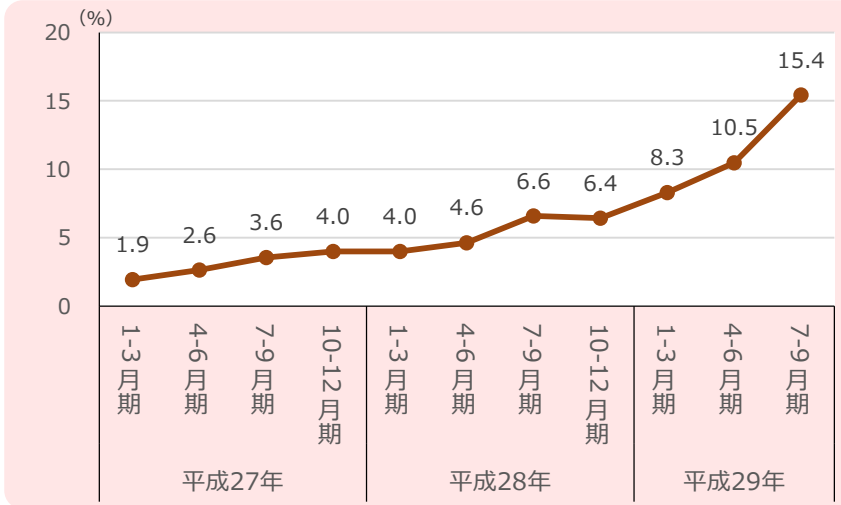
TEL 03-5253-8111（内線27-223、27-216）  
03-5253-8325（直通）  
FAX 03-5253-1563

【図表2】日本滞在中の利用宿泊施設における「その他」利用率の推移

- 訪日外国人旅行者が日本滞在中に利用した宿泊施設のうち、「その他」の利用率が増加している。特に平成29年に入って大きく伸びている。

(注)「その他」は以下に示す宿泊施設以外を指す。

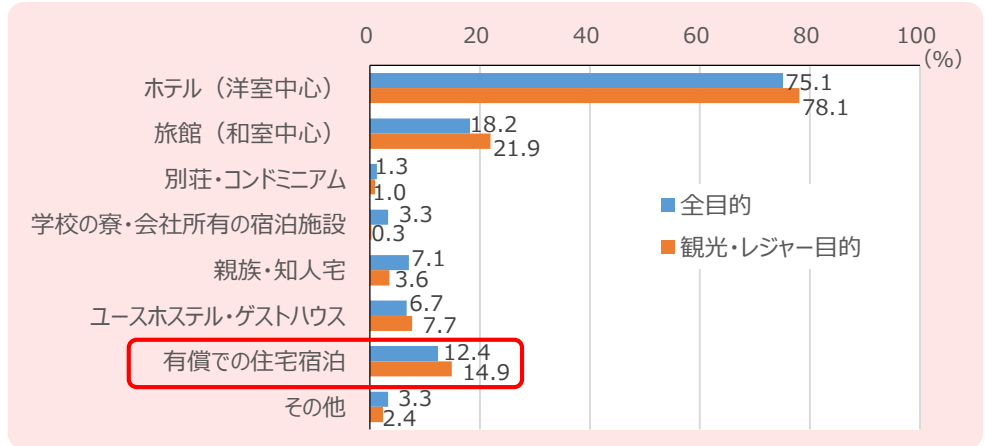
ホテル、旅館、別荘・コンドミニアム、学校の寮・会社所有の宿泊施設、親戚・知人宅、ユースホステル・ゲストハウス  
 なお、【図表2】においてのみ「その他」に「有償での住宅宿泊」を含む。



2. 来訪目的別にみる訪日外国人旅行者の利用宿泊施設 【図表3】

【図表3】日本滞在中の宿泊施設利用率（平成29年7-9月期、複数回答）

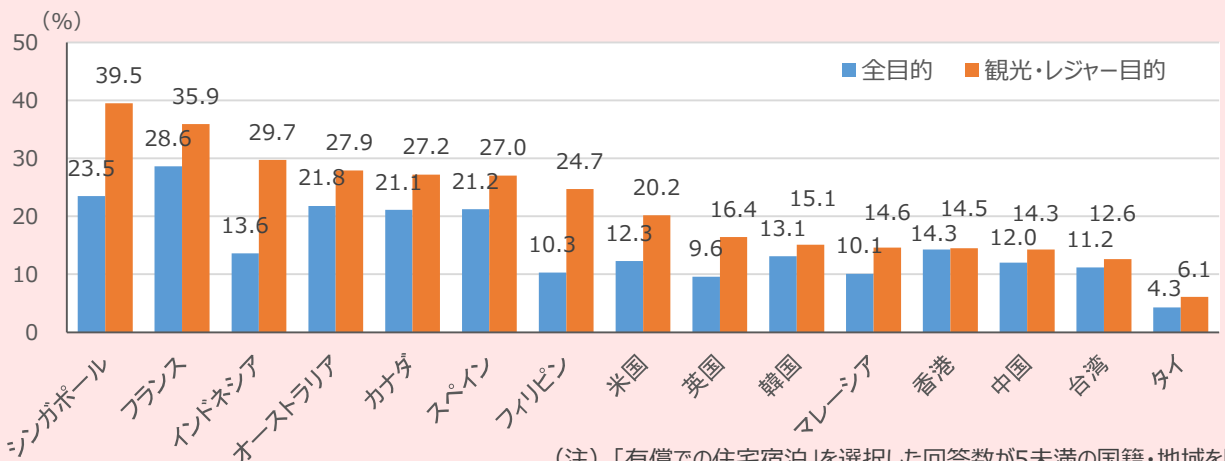
- 訪日外国人旅行者のうち「観光・レジャー」目的客の「有償での住宅宿泊」利用率は14.9%であり、訪日外国人旅行者全体での同利用率に比べ高い。



3. 国籍・地域別にみる訪日外国人旅行者の「有償での住宅宿泊」利用率 【図表4】

- 「有償での住宅宿泊」の利用率は、全ての国籍・地域において、「観光・レジャー」目的客の利用率の方が訪日外国人旅行者全体での同利用率に比べ高い。
- 「観光・レジャー」目的客の「有償での住宅宿泊」利用率を国籍・地域別にみると、「シンガポール」がおよそ4割と最も高く、次いで「フランス」「インドネシア」「オーストラリア」の順で高い。

【図表4】国籍・地域別にみる「有償での住宅宿泊」利用率（平成29年7-9月期）

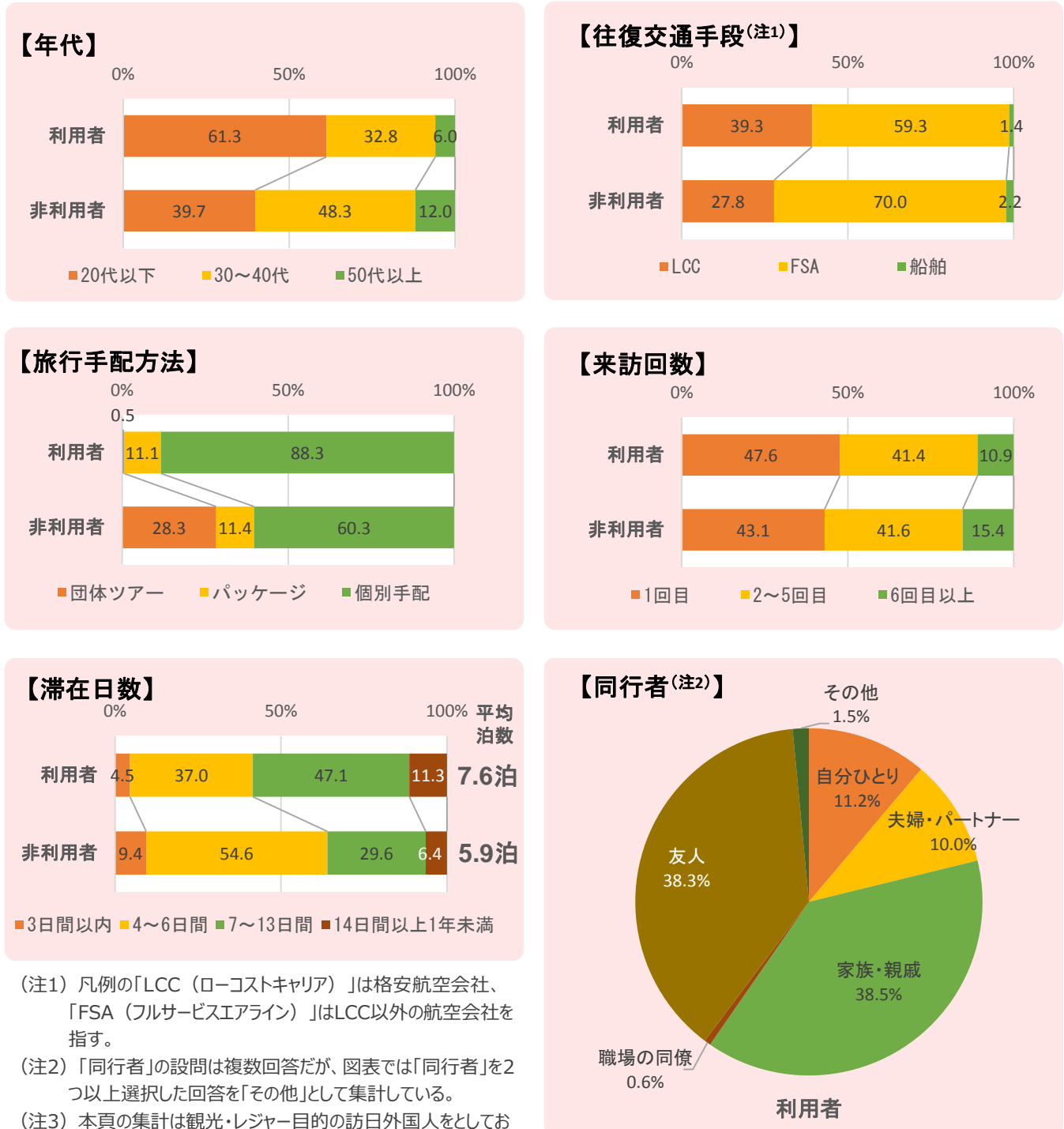


(注)「有償での住宅宿泊」を選択した回答数が5未満の国籍・地域を除く。

#### 4. 「有償での住宅宿泊」を利用した訪日外国人観光客の客層・旅行内容【図表5】

- 訪日外国人旅行者のうち「観光・レジャー」目的客（以下、訪日外国人観光客）の「有償での住宅宿泊」利用者について、年代は「20代以下」の若年層、旅行手配方法は「個別手配」、同行者は「家族・親戚」と「友人」が多い。
- 「有償での住宅宿泊」利用者は非利用者と比べて、往復交通手段では「LCC」が多く、滞在日数が長い。

【図表5】「有償での住宅宿泊」利用有無別 訪日外国人観光客の客層・旅行内容（平成29年7-9月期）



(注1) 凡例の「LCC（ローコストキャリア）」は格安航空会社、「FSA（フルサービスエアライン）」はLCC以外の航空会社を指す。

(注2) 「同行者」の設問は複数回答だが、図表では「同行者」を2つ以上選択した回答を「その他」として集計している。

(注3) 本頁の集計は観光・レジャー目的の訪日外国人をとしており、業務や親族・知人訪問などは含まない。

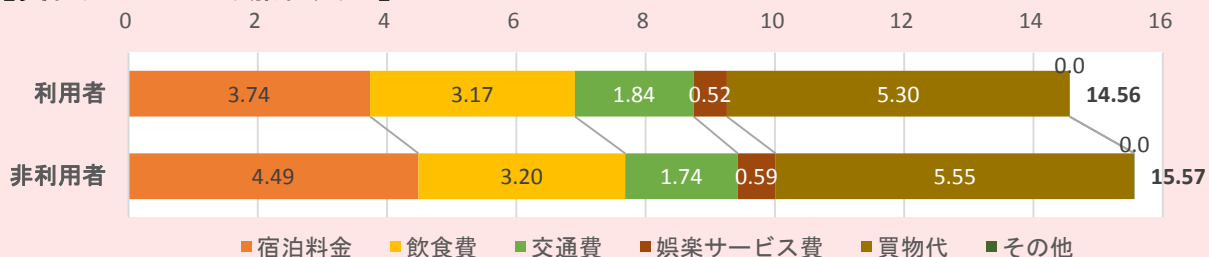
## 5. 「有償での住宅宿泊」を利用した訪日外国人観光客の1人当たり旅行支出 【図表6】

- 訪日外国人観光客のうち「有償での住宅宿泊」利用者の1人当たり旅行支出は14.6万円と、非利用者の15.6万円よりやや低い。
- 費目別では「宿泊料金」について、「有償での住宅宿泊」非利用者より利用者のほうが低い。一方、「飲食費」「交通費」はほぼ同程度である。

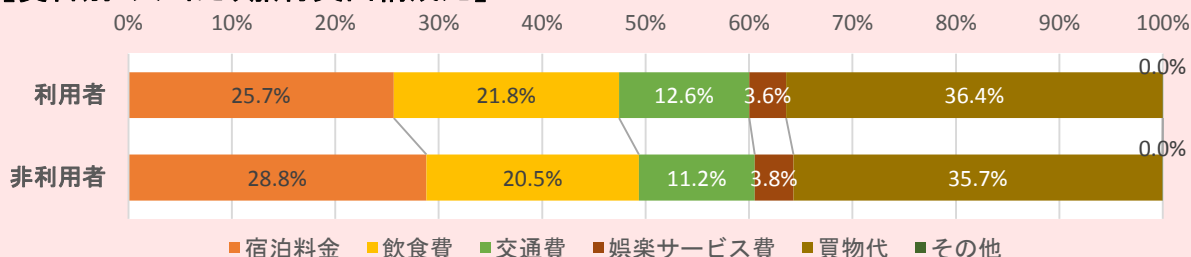
【図表6】「有償での住宅宿泊」利用有無別 訪日外国人観光客の1人当たり費目別旅行支出 (平成29年7-9月期)

【費目別1人当たり旅行支出】

(万円/人)



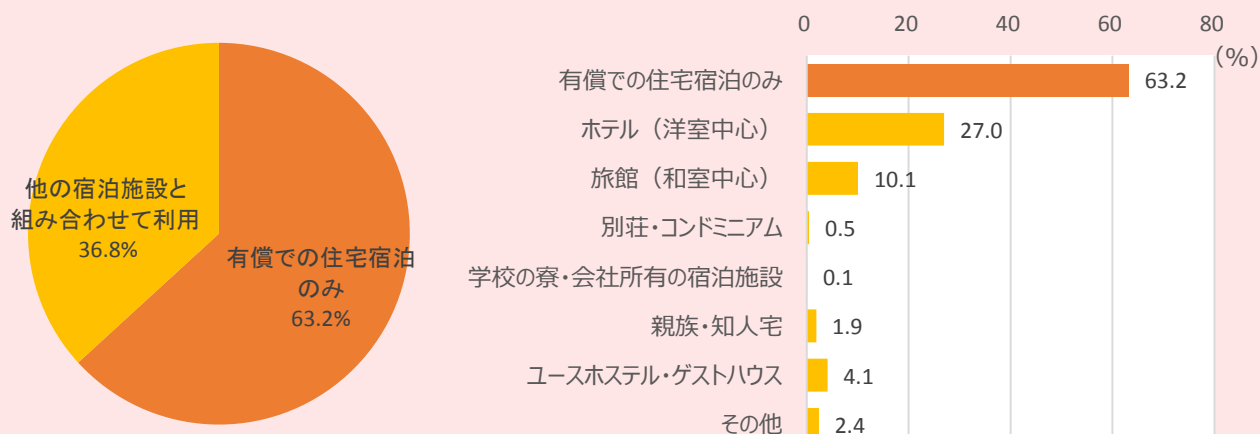
【費目別1人当たり旅行支出構成比】



## 6. 「有償での住宅宿泊」を利用した訪日外国人観光客による他の宿泊施設の利用状況 【図表7】

- 「有償での住宅宿泊」利用者のうち、63.2%は「有償での住宅宿泊」のみを利用している。
- 残りの36.8%は他の宿泊施設と組み合わせて利用しており、「ホテル」や「旅館」との併用が多い。

【図表7】「有償での住宅宿泊」を利用した訪日外国人観光客による他の宿泊施設利用率 (平成29年7-9月期、複数回答)

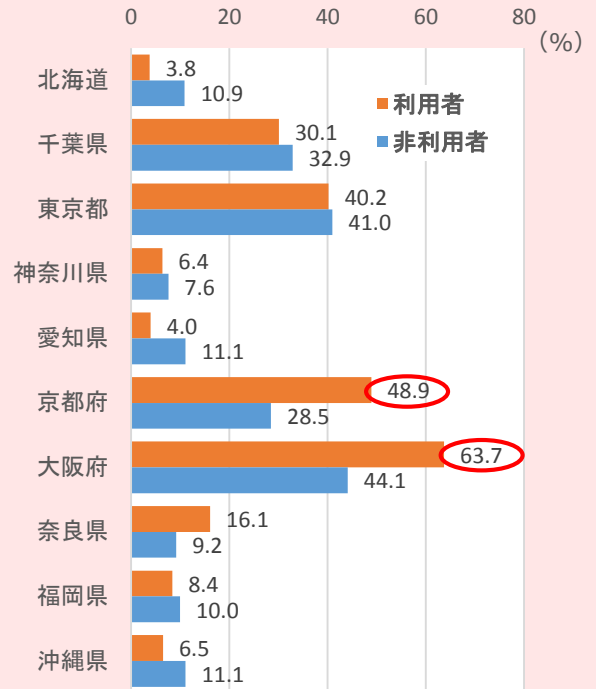


(注) 本頁の集計は観光・レジャー目的の訪日外国人を対象としており、業務や親族・知人訪問などは含まない。

## 7. 「有償での住宅宿泊」を利用した訪日外国人観光客の都道府県訪問率 【図表8】

- 「有償での住宅宿泊」利用者は非利用者に比べて、「大阪府」や「京都府」への訪問率<sup>(注1)</sup>が高い傾向にある。
- 一方、「北海道」や「愛知県」、「沖縄県」の訪問率は、「有償での住宅宿泊」利用者の方が低い傾向にある。

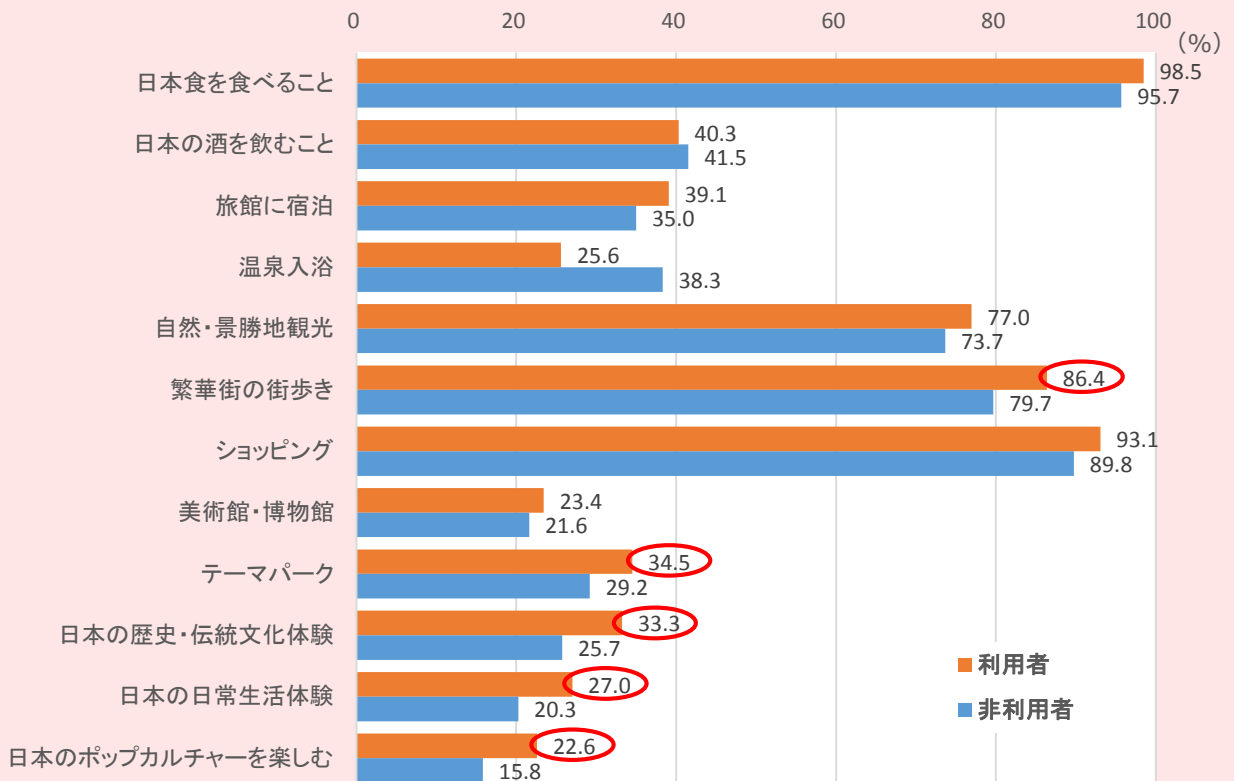
【図表8】「有償での住宅宿泊」利用有無別 訪日外国人観光客の都道府県訪問率 (平成29年7-9月期)



## 8. 「有償での住宅宿泊」を利用した訪日外国人観光客の旅行中にしたこと 【図表9】

- 「有償での住宅宿泊」利用者は非利用者に比べて、「繁華街の街歩き」「テーマパーク」「日本の歴史・伝統文化体験」「日本の日常生活体験」「日本のポップカルチャーを楽しむ」の選択率が高い傾向にある。

【図表9】「有償での住宅宿泊」利用有無別 訪日外国人観光客の旅行中にしたこと (今回したこと) (平成29年7-9月期)



(注1) 訪問率は、旅行者が各都道府県を訪れた割合。訪問地には出入国空港の所在地が含まれる。

訪日外国人観光客の訪問率が高い上位10都道府県のみ掲載している。

(注2) 本頁の集計は観光・レジャー目的の訪日外国人を対象としており、業務や親族・知人訪問などは含まない。

**【参考1】主要国籍・地域別にみる「有償での住宅宿泊」利用有無別  
訪日外国人観光客の1人当たり費目別旅行支出（平成29年7-9月期）**

単位：円／人

国籍・地域	「有償での住宅宿泊」 利用有無	1人当たり 旅行支出	【費目別旅行支出】					
			宿泊料金	飲食費	交通費	娯楽 サービス費	買物代	その他
全国籍・地域	利用者	145,618	37,379	31,683	18,356	5,184	52,993	22
	非利用者	155,655	44,860	31,985	17,398	5,855	55,514	43
韓国	利用者	61,377	15,906	17,407	6,722	4,714	16,570	58
	非利用者	70,669	22,894	18,388	7,149	4,153	18,023	61
台湾	利用者	115,341	27,285	30,000	13,616	5,369	39,071	0
	非利用者	117,185	34,774	25,110	14,605	4,974	37,701	21
中国	利用者	228,925	46,873	39,925	24,652	5,663	111,811	0
	非利用者	229,616	56,134	41,141	21,093	7,699	103,545	4
欧州	利用者	209,148	80,770	47,219	41,011	5,654	34,312	181
	非利用者	220,115	96,616	48,130	40,275	6,294	28,801	0
米国	利用者	163,773	55,320	40,051	32,378	5,591	30,433	0
	非利用者	174,838	63,945	42,804	33,719	6,181	28,111	79

(注) 観光・レジャー目的の訪日外国人を集計対象としており、業務や親族・知人訪問などは含まない。  
よって、それらを含んだ全目的の訪日外国人を集計対象とした数値とは値が異なる。

**【参考2】主要国籍・地域別にみる「有償での住宅宿泊」利用有無別  
訪日外国人観光客の費目別1人1泊当たり旅行支出、平均泊数（平成29年7-9月期）**

単位：円／人泊 単位：泊

国籍・地域	「有償での住宅宿泊」 利用有無	1人1泊 当たり 旅行支出	【費目別旅行支出】						平均泊数
			宿泊料金	飲食費	交通費	娯楽 サービス費	買物代	その他	
全国籍・地域	利用者	19,125	4,909	4,161	2,411	681	6,960	3	7.6
	非利用者	26,315	7,584	5,407	2,941	990	9,385	7	5.9
韓国	利用者	15,831	4,103	4,490	1,734	1,216	4,274	15	3.9
	非利用者	21,095	6,834	5,489	2,134	1,240	5,380	18	3.4
台湾	利用者	16,252	3,845	4,227	1,919	757	5,505	0	7.1
	非利用者	22,977	6,818	4,923	2,864	975	7,392	4	5.1
中国	利用者	28,616	5,859	4,991	3,082	708	13,976	0	8.0
	非利用者	36,563	8,938	6,551	3,359	1,226	16,488	1	6.3
欧州	利用者	12,417	4,795	2,803	2,435	336	2,037	11	16.8
	非利用者	16,174	7,099	3,537	2,959	462	2,116	0	13.6
米国	利用者	13,360	4,513	3,267	2,641	456	2,483	0	12.3
	非利用者	14,927	5,459	3,654	2,879	528	2,400	7	11.7

(注) 観光・レジャー目的の訪日外国人を集計対象としており、業務や親族・知人訪問などは含まない。