

# 建設産業情報

2017年8月分

在外公館名 在ホーチミン日本国総領事館

記入日 2017年9月15日

## 1. 現地の建設・不動産市場に係る経済情報

資料名：ホーチミン市統計局作成「2017年初8ヶ月における社会経済状況」（ページ4と5）

URL：[http://www.pso.hochiminhcity.gov.vn/c/document\\_library/get\\_file?uuid=cf0f979-0f5e-417f-b1fc-dba8df9d2df3&groupId=18](http://www.pso.hochiminhcity.gov.vn/c/document_library/get_file?uuid=cf0f979-0f5e-417f-b1fc-dba8df9d2df3&groupId=18)

●2017年初8ヶ月のホーチミン市における建設投資総額は183兆7,550億強で、前年同期比10.8%増である（2016年初8ヶ月は前年同期比9.6%増）。このうち、同市予算からの支出額は11兆1,930億強で、前年同期比6.2%増であり（2016年初8ヶ月は前年同期比1.8%増）、年間計画比62.9%を達成。

同市における重要工事の進捗状況は、次のとおり。

- ・ 都市鉄道1号線（ベントイン～スオイティエン間）は、全線の50%以上が完成。予算の関係で遅れが生じており、2017年8月に線路を敷設予定であったが実施できていない。
- ・ Nguyen Thai Son ロータリーにおける陸橋建設は、Hoang Minh Giam 通り～Nguyen Thai Son 通り間は既に開通しており、同陸橋と Nguyen Kiem 通りを結ぶ接続道路2本は2017年末に開通予定。

●2017年7月末時点で、同市が付与した住宅建設承認書及び住宅修理承認書は36,644枚で、総床面積は約714万4千㎡。このうち、住宅建設承認書は36,129枚で総床面積は約709万7千㎡、住宅修理承認書は515枚で総床面積は約4万7千㎡。承認数は前年同期比11.37%増、総床面積は前年同期から変動なし。

## 2. 建設業制度、入札契約制度、不動産業制度の改正動向（改正等がなければ記入不要）

特になし

## 3. 報道情報

末尾記載リストに関係する記事について幅広く情報提供をお願いします。

	タイトル、概要	日付/掲載紙
1	<b>サイゴン総合病院を建設</b> ホーチミン市人民委員会は、サイゴン総合病院新設案件を承認した。Nguyen Trai 通りと Cong Quynh 通りが交わる交差点に実施される同案件は、投資総額1兆ドン以上、規模300床。2017年中に着工され、2020年に竣工予定。	2017/8/5 サイゴン解放紙・第3面 【越語】

2	<p><b>ドンナイ省：Tan Phong トンネル建設を着工</b></p> <p>8月8日、ドンナイ省 Bien Hoa 市の重要な交通案件の一つである Tan Phong トンネル建設の着工式典が開催された。同案件は投資総額 2,590 億ドンで、2018年6月に開通予定。</p>	<p>2017/8/9</p> <p>若者紙・第4面</p> <p>【越語】</p>
3	<p><b>カントー腫瘍学病院建設に約1兆8千億ドンを投資</b></p> <p>カントー市 Ninh Kieu 区に建設されるカントー腫瘍学病院は面積 40,000m<sup>2</sup>、規模 500 床。投資総額は約 1 兆 8 千億ドンであり、このうち、ハンガリー政府からの借款が約 1 兆 8 千億ドン（総額の約 80.8%を占）、同市の予算からの支出額が約 3,330 億ドン（総額の約 19.2%を占）である。</p>	<p>2017/8/10</p> <p>サイゴン解放紙・第2面</p> <p>【越語】</p>
4	<p><b>南部日本語センターを開設</b></p> <p>8月9日、ホーチミン市2区においてサイゴン国際サービス有限会社 (Saigon Inserco) の主催により、南部日本語センターの開設式典が開催された。日本への労働輸出のニーズに対応することを目標として建設された同センターは、面積 5,000m<sup>2</sup> 以上、投資総額約 1,500 億ドン。</p>	<p>2017/8/10</p> <p>サイゴン解放紙・第2面</p> <p>【越語】</p>
5	<p><b>ロンタイン国際空港案件：8月20日までに立退きに関する実現可能性報告を提出</b></p> <p>8月9日、ドンナイ省人民委員会の主催により、2017年初6ヶ月における経済・社会状況に関する記者会見が開催された。ロンタイン国際空港案件に関し、同省人民委員会は8月20日までに交通運輸省に対し、立退きに関する実現可能性報告を提出する旨明らかにした。</p>	<p>2017/8/10</p> <p>サイゴン解放紙・第2面</p> <p>【越語】</p>
6	<p><b>ホーチミン市小児病院、2017年末に開設予定</b></p> <p>グエン・ティ・トゥー同市人民委員会副委員長は、2016年6月の開設予定であった同市小児病院（規模 1,000 床、面積 124,701m<sup>2</sup>、投資総額 4 兆 4,760 億ドン以上）の進捗が非常に遅れている件に関し、原因を報告するよう要求した。小児病院は 2017 年末に開設予定。</p>	<p>2017/8/15</p> <p>若者紙・第4面</p> <p>【越語】</p>
7	<p><b>Pham Ngoc Thach 医科大学の第二施設建設に2兆5千億ドンを投資</b></p> <p>首相は Pham Ngoc Thach 医科大学の第二施設建設案件を承認した。ホーチミン市ビンチャン郡に実施される同案件は面積 77,640m<sup>2</sup>、同市の予算から支出される投資総額 2 兆 5 千億ドンで、2020年に完成予定。</p>	<p>2017/8/17</p> <p>サイゴン解放紙・第2面</p> <p>【越語】</p>
8	<p><b>Co Giang マンション新設に6,740億ドン以上を投資</b></p> <p>ホーチミン市人民委員会は、住民立退き後の再定住を目的とする、第1期 Co Giang マンション新設工事を承認した。同市1区に建設される36階建ての同マンション（388戸）は、予測投資総額が6,740億ドン以上、事業者が Dat Viet</p>	<p>2017/8/17</p> <p>サイゴン解放紙・第4面</p> <p>【越語】</p>

	開発株式会社である。	
9	<p style="text-align: center;"><b>Kim Cuong 島への橋を建設</b></p> <p>ホーチミン市交通運輸局は、9 月上旬に Kim Cuong 島と Thanh My Loi 住宅地区を結ぶ橋建設を着工する旨明らかにした。同橋は長さ 837m、幅 27m（4 車線）、同市の予算から支出される投資総額約 4,940 億ドンで、2018 年 4 月に竣工予定。</p>	<p>2017/8/25</p> <p>青年紙・第 7 面</p> <p>【越語】</p>
10	<p style="text-align: center;"><b>Rach Chiec メトロ橋の閉合式</b></p> <p>8 月 27 日、ホーチミン市において Rach Chiec メトロ橋の閉合式が開催された。Xa lo Ha Noi 通りに建設される同橋は、ベンタイン～スオイティエン間都市鉄道 1 号線案件の一部として建設される 5 橋の一つで長さ 231m、幅 9m である。</p>	<p>2017/8/28</p> <p>若者紙・第 8 面</p> <p>【越語】</p>
11	<p style="text-align: center;"><b>イギリスの企業はタンソンニャット国際空港改修案件への参加を希望</b></p> <p>8 月 28 日に開催された交通運輸省との会合において、Giles Lever イギリス王国大使はイギリスの企業がタンソンニャット国際空港改修案件への参加を希望している旨明らかにした。これに対し、レー・ディン・トー同省副大臣はイギリス等外国企業との投資協力を歓迎すると発言した。</p>	<p>2017/8/29</p> <p>サイゴン解放紙・第 2 面</p> <p>【越語】</p>
12	<p style="text-align: center;"><b>Nguyen Kiem 通りと Hoang Minh Giam 通りを結ぶ陸橋建設を着工</b></p> <p>ホーチミン市交通運輸局は、Nguyen Kiem 通りと Hoang Minh Giam 通りを結ぶ陸橋建設が、9 月 3 日に着工される旨明らかにした。同市 Phu Nhuan 区と Go Vap 区に実施される同案件は、10 月末に開通予定。</p>	<p>2017/8/30</p> <p>青年紙・第 6 面</p> <p>【越語】</p>

4. その他我が国の建設産業界にとって参考となりうる最近の動向（報道情報以外）  
 末尾記載リストに関係する情報について幅広く情報提供をお願いします。

--