

(7) 住宅地の変動率下位順位表 (圏域別)

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	東京圏・住宅地					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	平成27年公示価格 円/㎡	平成28年公示価格 円/㎡	変動率 %
1	常総-3	茨城県	常総市水海道山田町字八間西4722番4	34,800	31,800	△ 8.6
2	常総-8	茨城県	常総市水海道諏訪町字八幡下東3162番5	28,000	25,600	△ 8.6
3	三浦-4	神奈川県	三浦市三崎町小網代字鷺野1325番4	69,000	63,500	△ 8.0
4	我孫子-14	千葉県	我孫子市久寺家1丁目585番19 『久寺家1-20-15』	71,000	65,500	△ 7.7
5	三浦-11	神奈川県	三浦市東岡町3658番1 『東岡町4-27』	78,000	72,000	△ 7.7
6	三浦-5	神奈川県	三浦市初声町下宮田字沓形1079番104	95,800	88,500	△ 7.6
7	我孫子-3	千葉県	我孫子市日秀字西原33番5	42,000	38,800	△ 7.6
8	常総-4	茨城県	常総市水海道淵頭町字石宮2887番16	35,500	32,800	△ 7.6
9	三浦-9	神奈川県	三浦市南下浦町菊名字奥越620番13	40,000	37,000	△ 7.5
10	三浦-8	神奈川県	三浦市原町362番4 『原町11-29』	74,000	68,500	△ 7.4

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	大阪圏・住宅地					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	平成27年公示価格 円/㎡	平成28年公示価格 円/㎡	変動率 %
1	西宮-83	兵庫県	西宮市山口町船坂字北山コイツカ2020番14外	27,000	25,000	△ 7.4
2	西宮-80	兵庫県	西宮市山口町中野1丁目469番3外 『山口町中野1-5-19』	39,000	36,500	△ 6.4
3	西宮-62	兵庫県	西宮市名塩茶園町594番33 『名塩茶園町8-9』	43,200	41,000	△ 5.1
4	川西-19	兵庫県	川西市水明台2丁目2番31	61,500	58,500	△ 4.9
5	木津川-18	京都府	木津川市南加茂台13丁目3番8	54,500	52,000	△ 4.6
6	東大阪-49	大阪府	東大阪市五条町1457番4 『五条町10-11』	70,500	67,300	△ 4.5
7	南丹-4	京都府	南丹市八木町八木西町裏27番8	54,500	52,200	△ 4.2
8	奈良三郷-1	奈良県	生駒郡三郷町勢野西5丁目2172番15 『勢野西5-10-6』	50,000	47,900	△ 4.2
9	西宮-63	兵庫県	西宮市山口町名来2丁目51番 『山口町名来2-23-3』	48,000	46,000	△ 4.2
10	三田-15	兵庫県	三田市長坂字五月田24番	24,200	23,200	△ 4.1
10	奈良三郷-3	奈良県	生駒郡三郷町城山台1丁目3365番53 『城山台1-8-12』	60,500	58,000	△ 4.1

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	名古屋圏・住宅地					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	平成27年公示価格 円/㎡	平成28年公示価格 円/㎡	変動率 %
1	愛知美浜－8	愛知県	知多郡美浜町大字野間字須賀71番3	26,300	24,500	△ 6.8
2	南知多－7	愛知県	知多郡南知多町大字豊丘字仲島5番	18,100	16,900	△ 6.6
3	愛知美浜－4	愛知県	知多郡美浜町大字上野間字越智44番	27,600	26,000	△ 5.8
4	愛知美浜－9	愛知県	知多郡美浜町大字布土字郷下104番	33,900	32,000	△ 5.6
5	愛知美浜－7	愛知県	知多郡美浜町大字奥田字海道田113番	26,400	25,000	△ 5.3
6	南知多－1	愛知県	知多郡南知多町大字山海字荒布越120番2	27,000	25,700	△ 4.8
7	愛知美浜－3	愛知県	知多郡美浜町大字布土字中平井134番3	26,100	24,900	△ 4.6
8	愛知美浜－6	愛知県	知多郡美浜町大字河和字上前田230番37	30,300	29,000	△ 4.3
9	南知多－5	愛知県	知多郡南知多町大字師崎字神戸浦177番1	35,300	33,800	△ 4.2
10	春日井－28	愛知県	春日井市藤山台10丁目15番10	59,500	57,000	△ 4.2

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	地方圏・住宅地					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	平成27年公示価格 円/㎡	平成28年公示価格 円/㎡	変動率 %
1	焼津－8	静岡県	焼津市石津港町19番14外	40,600	37,000	△ 8.9
2	静岡吉田－2	静岡県	榛原郡吉田町川尻字浜河原3043番9	23,800	21,800	△ 8.4
3	増毛－2	北海道	増毛郡増毛町南畠中町4丁目163番2	8,400	7,700	△ 8.3
3	磐田－15	静岡県	磐田市駒場字流作新田7002番4	33,600	30,800	△ 8.3
5	増毛－1	北海道	増毛郡増毛町暑寒町3丁目112番	8,700	8,000	△ 8.0
6	焼津－3	静岡県	焼津市浜当目2丁目542番 『浜当目2－8－26』	28,600	26,300	△ 8.0
7	古平－2	北海道	古平郡古平町大字御崎町5番2	5,600	5,150	△ 8.0
8	札幌西－28	北海道	札幌市西区平和3条7丁目183番22 『平和3条7－5－25』	23,300	21,500	△ 7.7
9	札幌南－35	北海道	札幌市南区真駒内165番58	10,600	9,800	△ 7.5
10	夕張－1	北海道	夕張市清水沢1丁目118番12	4,000	3,700	△ 7.5

(注) 『 』書きは住居表示
 同じ変動率で順位が異なるのは、小数点第2位以下の四捨五入によるもの。