

## (8) 商業地の変動率下位順位表 (圏域別)

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	東京圏・商業地					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	平成27年公示価格 円/㎡	平成28年公示価格 円/㎡	変動率 %
1	三浦5-2	神奈川県	三浦市三崎4丁目38番13 『三崎4-7-3』 (佐久間書店)	106,000	99,000	△ 6.6
2	常総5-3	茨城県	常総市新石下字陣屋敷215番2  (高橋化粧品店)	32,400	30,400	△ 6.2
3	常総5-2	茨城県	常総市水海道淵頭町字石宮2883番1外  (納得住宅工房茨城)	45,000	42,800	△ 4.9
4	常総5-1	茨城県	常総市水海道栄町字亀岡東2680番14  (田内人形店)	39,000	37,100	△ 4.9
5	坂東5-1	茨城県	坂東市岩井字新町東側4448番1  (将門煎餅本舗)	45,600	43,600	△ 4.4
6	神奈川二宮5-1	神奈川県	中郡二宮町二宮字西浜端208番1外  (ルーフアンドルーフ)	222,000	213,000	△ 4.1
7	行田5-1	埼玉県	行田市行田4番3 『行田4-6』 (山本食品)	57,500	55,200	△ 4.0
8	相模原緑5-1	神奈川県	相模原市緑区中野字中村312番6  (高城文具店)	69,000	67,000	△ 2.9
9	取手5-4	茨城県	取手市取手2丁目3番4 『取手2-3-4』 (小堀ビル)	127,000	124,000	△ 2.4
10	三浦5-1	神奈川県	三浦市初声町入江字二番地207番3外  (リビングショップたかなし)	93,000	91,000	△ 2.2

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	大阪圏・商業地					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	平成27年公示価格 円/㎡	平成28年公示価格 円/㎡	変動率 %
1	川西5-3	兵庫県	川西市水明台1丁目1番164	91,000	87,000	△ 4.4
2	奈良大淀5-1	奈良県	吉野郡大淀町大字下淵164番1  (おしゃれの店しもにし)	56,400	54,600	△ 3.2
3	奈良三郷5-1	奈良県	生駒郡三郷町立野南2丁目5475番1外 『立野南2-9-7』 (多津美ビル)	100,000	97,000	△ 3.0
4	亀岡5-1	京都府	亀岡市追分町八ノ坪46番8外	146,000	142,000	△ 2.7
5	天理5-1	奈良県	天理市川原城町273番5  (GEMS昌)	150,000	146,000	△ 2.7
6	五條5-3	奈良県	五條市須恵2丁目85番3 『須恵2-2-28』 (子どもファッショントネ)	54,600	53,200	△ 2.6
7	下市5-1	奈良県	吉野郡下市町大字下市187番1  (上田四郎平薬局)	43,000	41,900	△ 2.6
8	上牧5-1	奈良県	北葛城郡上牧町片岡台2丁目2番14  (サロンドポプリ)	90,800	88,500	△ 2.5
9	五條5-1	奈良県	五條市野原西1丁目94番5 『野原西1-7-13』 (野原タクシー営業所)	38,100	37,200	△ 2.4
10	五條5-2	奈良県	五條市五條3丁目388番5 『五條3-1-4』 (通所介護事業所 音和舎善)	60,000	58,600	△ 2.3

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	名古屋圏・商業地					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	平成27年公示価格 円/㎡	平成28年公示価格 円/㎡	変動率 %
1	南知多5-2	愛知県	知多郡南知多町大字内海字小栴104番7 (民宿さち, 喫茶さち)	34,300	32,500	△ 5.2
2	南知多5-1	愛知県	知多郡南知多町大字大井字真向2番1 (末広軒)	34,900	33,600	△ 3.7
3	愛知美浜5-2	愛知県	知多郡美浜町新浦戸2丁目10番7外 (大学堂薬局)	41,000	39,500	△ 3.7
4	武豊5-1	愛知県	知多郡武豊町字金下53番5	62,400	61,000	△ 2.2
5	南知多5-3	愛知県	知多郡南知多町大字内海字亥新田119番外 (モスバーガー内海店)	45,600	44,600	△ 2.2
6	愛知美浜5-1	愛知県	知多郡美浜町大字河和字北田面18番5	64,200	62,900	△ 2.0
7	西尾5-7	愛知県	西尾市東幡豆町森4番1 (イチカワ住設)	49,500	48,500	△ 2.0
8	武豊5-3	愛知県	知多郡武豊町大字東大高字北浜田16番外	49,900	49,000	△ 1.8
9	常滑5-1	愛知県	常滑市蒲池町5丁目87番 (たきやキッチン)	61,000	59,900	△ 1.8
10	いなべ5-2	三重県	いなべ市大安町高柳字馬置1866番外 (旅館・居酒屋あじと)	42,900	42,300	△ 1.4

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	地方圏・商業地					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	平成27年公示価格 円/㎡	平成28年公示価格 円/㎡	変動率 %
1	稚内5-1	北海道	稚内市中央3丁目267番4外 『中央3-8-23』 (為安印舗)	35,800	33,000	△ 7.8
2	伊万里5-1	佐賀県	伊万里市伊万里町字新町甲43番外 (株式会社聖文社)	44,900	41,500	△ 7.6
3	古平5-1	北海道	古平郡古平町大字浜町71番1内 (ポイントショップ梅野)	10,600	9,800	△ 7.5
4	夕張5-1	北海道	夕張市本町2丁目217番 (西野回陽堂)	6,700	6,200	△ 7.5
5	島根川本5-1	島根県	邑智郡川本町大字川本537番9 (ポーラ化粧品店)	24,400	22,600	△ 7.4
6	赤平5-1	北海道	赤平市本町1丁目2番2外 (日高屋)	9,500	8,800	△ 7.4
7	城里5-1	茨城県	東茨城郡城里町大字石塚字杉合1175番5 (川広鮮魚店)	23,500	21,800	△ 7.2
8	豊岡5-4	兵庫県	豊岡市竹野町竹野字東道2458番6 (株式会社米田電気商会)	42,900	39,800	△ 7.2
9	世羅5-1	広島県	世羅郡世羅町大字西上原字流494番4外 (こばやしのパン)	39,000	36,200	△ 7.2
10	奈井江5-1	北海道	空知郡奈井江町字奈井江町42番1 (マサコ美容室)	11,200	10,400	△ 7.1

(注) 『 』書きは住居表示  
 同じ変動率で順位が異なるのは、小数点第2位以下の四捨五入によるもの。