

## (8) 商業地の下落率順位表 (圏域別)

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	東京圏・商業地					
	基準地番号	都道府県	基準地の所在地	平成26年基準地価格 円/㎡	平成27年基準地価格 円/㎡	変動率 %
1	取手5-2	茨城県	取手市新町2丁目甲537番5 『新町2-2-3』	121,000	116,000	△ 4.1
2	坂東5-2	茨城県	坂東市辺田字原1143番2外	46,700	44,800	△ 4.1
3	熊谷5-7	埼玉県	熊谷市妻沼字上町1470番1外	38,200	36,800	△ 3.7
4	二宮5-2	神奈川県	中郡二宮町二宮字西浜端208番1外	225,000	218,000	△ 3.1
5	大磯5-1	神奈川県	中郡大磯町国府新宿字南台105番4外	132,000	128,000	△ 3.0
6	南足柄5-1	神奈川県	南足柄市塚原字竹ノ花2551番3	112,000	109,000	△ 2.7
7	平塚5-2	神奈川県	平塚市平塚1丁目9番6外 『平塚1-9-21』	203,000	198,000	△ 2.5
8	大井5-1	神奈川県	足柄上郡大井町金字根岸向114番3	122,000	119,000	△ 2.5
9	印西5-1	千葉県	印西市木下字樽場1661番27外	54,000	52,800	△ 2.2
10	三浦5-1	神奈川県	三浦市南下浦町上宮田字大芝原3253番7	188,000	184,000	△ 2.1

順位	大阪圏・商業地					
	基準地番号	都道府県	基準地の所在地	平成26年基準地価格 円/㎡	平成27年基準地価格 円/㎡	変動率 %
1	南丹5-3	京都府	南丹市日吉町田原東雲2番5	27,600	26,400	△ 4.3
2	南丹5-1	京都府	南丹市八木町八木東久保39番8	71,000	68,000	△ 4.2
3	桜井5-2	奈良県	桜井市大字粟殿1019番5	103,000	99,000	△ 3.9
4	川西5-2	兵庫県	川西市見野2丁目326番4 『見野2-36-12』	115,000	111,000	△ 3.5
5	猪名川5-1	兵庫県	川辺郡猪名川町伏見台1丁目1番3	95,500	92,500	△ 3.1
6	平群5-1	奈良県	生駒郡平群町緑ヶ丘1丁目580番207 『緑ヶ丘1-6-27』	60,500	59,000	△ 2.5
7	五條5-1	奈良県	五條市五條3丁目388番5 『五條3-1-4』	60,700	59,300	△ 2.3
8	大淀5-1	奈良県	吉野郡大淀町大字下瀬121番2	50,900	49,800	△ 2.2
9	天理5-1	奈良県	天理市川原城町273番5	151,000	148,000	△ 2.0
10	広陵5-1	奈良県	北葛城郡広陵町大字萱野655番2	46,600	45,700	△ 1.9

(注)

同じ変動率で順位が異なるのは、小数点第2位以下の四捨五入によるもの。

(以下の表について同じ。)

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	名古屋圏・商業地					
	基準地番号	都道府県	基準地の所在地	平成26年基準地価格 円/㎡	平成27年基準地価格 円/㎡	変動率 %
1	南知多5-2	愛知県	知多郡南知多町大字師崎字的場86番2	43,100	39,800	△ 7.7
2	南知多5-1	愛知県	知多郡南知多町大字豊浜字鳥居120番1	43,200	40,000	△ 7.4
3	木曾岬5-1	三重県	桑名郡木曾岬町大字富田字五の割335番6外	46,500	44,500	△ 4.3
4	四日市5-5	三重県	四日市市楠町南川字旭84番3	46,400	45,300	△ 2.4
5	いなべ5-2	三重県	いなべ市大安町南金井字金井1077番8	27,900	27,300	△ 2.2
6	いなべ5-1	三重県	いなべ市北勢町阿下喜字塚原686番7外	38,100	37,300	△ 2.1
7	桑名5-6	三重県	桑名市長島町又木字熊沢28番3	53,900	52,900	△ 1.9
8	半田5-2	愛知県	半田市星崎町3丁目39番79外	146,000	144,000	△ 1.4
9	弥富5-1	愛知県	弥富市前ヶ須町午新田499番5外	75,000	74,000	△ 1.3
10	常滑5-1	愛知県	常滑市市場町2丁目85番外	63,800	63,000	△ 1.3

順位	地方圏・商業地					
	基準地番号	都道府県	基準地の所在地	平成26年基準地価格 円/㎡	平成27年基準地価格 円/㎡	変動率 %
1	古平5-1	北海道	古平郡古平町大字新地町23番	9,200	8,300	△ 9.8
2	呉5-5	広島県	呉市蒲刈町向字南側1300番6	35,000	31,600	△ 9.7
3	姫路5-24	兵庫県	姫路市家島町真浦字片山2344番外	58,500	53,000	△ 9.4
4	大崎上島5-1	広島県	豊田郡大崎上島町中野字笹ヶ浜沖5577番3	32,000	29,000	△ 9.4
5	呉5-2	広島県	呉市豊浜町大字豊島字札場口3572番	23,900	21,700	△ 9.2
6	呉5-3	広島県	呉市下蒲刈町三之瀬字南町273番2外	40,000	36,500	△ 8.8
7	南あわじ5-2	兵庫県	南あわじ市福良字八反甲512番193外	61,000	56,000	△ 8.2
8	湯沢5-1	新潟県	南魚沼郡湯沢町大字三国字土橋238番12外	14,900	13,700	△ 8.1
9	余市5-1	北海道	余市郡余市町大川町4丁目57番1外	25,000	23,000	△ 8.0
9	浦臼5-1	北海道	樺戸郡浦臼町字浦臼内172番46	5,000	4,600	△ 8.0
9	新上五島5-2	長崎県	南松浦郡新上五島町浦桑郷字浦浜1385番	35,000	32,200	△ 8.0

(注)

同じ変動率で順位が異なるのは、小数点第2位以下の四捨五入によるもの。

(以下の表について同じ。)