

(4) 工業地の変動率上位順位表(圏域別)

(価格:円/m²、変動率:%)

順位	東京圏・工業地					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	平成26年公示価格 円/m ²	平成27年公示価格 円/m ²	変動率 %
1	船橋9-2	千葉県	船橋市日の出2丁目11番 『日の出2-17-1』	59,000	64,000	8.5
2	船橋9-5	千葉県	船橋市潮見町20番3	57,600	62,000	7.6
3	市川9-1	千葉県	市川市塩浜3丁目17番12	118,000	126,000	6.8
4	柏9-1	千葉県	柏市新十余2番1外	84,400	90,000	6.6
5	市川9-2	千葉県	市川市二俣新町17番9外	98,500	105,000	6.6
6	品川9-1	東京都	品川区八潮2丁目7番 『八潮2-7-8』	302,000	312,000	3.3
7	浦安9-1	千葉県	浦安市港42番	132,000	136,000	3.0
8	横浜鶴見9-2	神奈川県	横浜市鶴見区大黒町36番9 『大黒町9-14』	83,500	86,000	3.0
9	厚木9-6	神奈川県	厚木市酒井字上反町3017番外	94,500	97,300	3.0
10	海老名9-1	神奈川県	海老名市下今泉3丁目250番1外 『下今泉3-11-1』	66,100	68,000	2.9

(価格:円/m²、変動率:%)

順位	大阪圏・工業地					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	平成26年公示価格 円/m ²	平成27年公示価格 円/m ²	変動率 %
1	尼崎9-5	兵庫県	尼崎市西向島町145番1	106,000	110,000	3.8
2	住之江9-2	大阪府	大阪市住之江区南港中1丁目7番 『南港中1-2-90』	92,000	95,000	3.3
3	大和郡山9-1	奈良県	大和郡山市西町159番6外	31,300	32,200	2.9
4	此花9-1	大阪府	大阪市此花区北港白津1丁目1番19外 『北港白津1-6-10』	73,400	75,000	2.2
5	茨木9-3	大阪府	茨木市横江2丁目2044番 『横江2-9-52』	123,000	125,000	1.6
6	東灘9-1	兵庫県	神戸市東灘区魚崎浜町36番2	62,000	63,000	1.6
7	東灘9-3	兵庫県	神戸市東灘区深江浜町30番	65,500	66,500	1.5
8	西宮9-2	兵庫県	西宮市今津野田町40番1内 『今津野田町2-20』	197,000	200,000	1.5
9	東灘9-4	兵庫県	神戸市東灘区深江浜町133番	80,800	82,000	1.5
10	下京9-1	京都府	京都市下京区七条御所ノ内西町18番	156,000	158,000	1.3

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	名古屋圏・工業地					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	平成26年公示価格 円/㎡	平成27年公示価格 円/㎡	変動率 %
1	日進9-1	愛知県	日進市浅田平子1丁目366番	68,500	70,000	2.2
2	名古屋中9-1	愛知県	名古屋市中区金山5丁目1705番 『金山5-17-22』	167,000	170,000	1.8
3	名古屋西9-1	愛知県	名古屋市西区十方町102番	76,200	77,000	1.0
4	豊明9-1	愛知県	豊明市栄町南館3番2056	76,500	77,300	1.0
5	一宮9-3	愛知県	一宮市丹陽町伝法寺字柳之川145番49外	76,800	77,600	1.0
6	天白9-2	愛知県	名古屋市天白区中坪町225番	104,000	105,000	1.0
7	天白9-1	愛知県	名古屋市天白区中砂町428番	114,000	115,000	0.9
8	安城9-3	愛知県	安城市横山町管池55番2外	125,000	126,000	0.8
9	安城9-1	愛知県	安城市今本町石田35番2外	66,700	67,200	0.7
10	豊田9-1	愛知県	豊田市寿町1丁目49番	55,000	55,300	0.5

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	地方圏・工業地					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	平成26年公示価格 円/㎡	平成27年公示価格 円/㎡	変動率 %
1	宮城野9-1	宮城県	仙台市宮城野区日の出町3丁目2番25外 『日の出町3-2-25』	39,000	42,200	8.2
2	若林9-1	宮城県	仙台市若林区卸町東4丁目2番6 『卸町東4-2-14』	41,000	43,800	6.8
3	多賀城9-1	宮城県	多賀城市栄2丁目190番1 『栄2-7-36』	20,700	21,900	5.8
4	塩竈9-1	宮城県	塩竈市新浜町3丁目109番86 『新浜町3-8-12』	10,400	11,000	5.8
5	仙台泉9-1	宮城県	仙台市泉区明通3丁目9番	20,200	21,300	5.4
6	宮城野9-3	宮城県	仙台市宮城野区港4丁目1番2	33,500	35,000	4.5
7	福岡東9-3	福岡県	福岡市東区箱崎ふ頭6丁目5番1 『箱崎ふ頭6-8-54』	58,000	60,300	4.0
8	博多9-1	福岡県	福岡市博多区上牟田1丁目232番 『上牟田1-18-29』	129,000	134,000	3.9
9	郡山9-2	福島県	郡山市安積4丁目243番	32,400	33,500	3.4
10	南三陸9-1	宮城県	本吉郡南三陸町志津川字沼田150番79	15,600	16,100	3.2

(注) 『 』書きは住居表示
 同じ変動率で順位が異なるのは、小数点第2位以下の四捨五入によるもの。