

(8) 商業地の変動率下位順位表(圏域別)

(価格:円/m²、変動率:%)

順位	東京圏・商業地					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	平成26年公示価格 円/m ²	平成27年公示価格 円/m ²	変動率 %
1	三浦5-2	神奈川県	三浦市三崎4丁目38番13 『三崎4-7-3』 (佐久間書店)	113,000	106,000	6.2
2	坂東5-1	茨城県	坂東市岩井字新町東側4448番1 (将門煎餅本舗)	47,700	45,600	4.4
3	取手5-4	茨城県	取手市取手2丁目3番4 『取手2-3-4』 (小堀ビル)	131,000	127,000	3.1
4	行田5-1	埼玉県	行田市行田4番3 『行田4-6』 (山本食品)	59,300	57,500	3.0
5	取手5-2	茨城県	取手市取手1丁目乙1568番3 『取手1-2-6』 (ブルックスとりで)	77,500	75,200	3.0
6	流山5-2	千葉県	流山市江戸川台東2丁目10番 (岩井青果)	176,000	171,000	2.8
7	印西5-2	千葉県	印西市木下字池田725番44 (ナイトパブエンジェル)	54,500	53,000	2.8
8	常総5-3	茨城県	常総市新石下字陣屋敷215番2 (高橋化粧品店)	33,300	32,400	2.7
9	牛久5-1	茨城県	牛久市田宮町字堂薬師142番6 (水戸信用金庫牛久西支店)	68,400	66,600	2.6
10	取手5-6	茨城県	取手市片町字北側312番1外 (水戸信用金庫藤代支店)	51,500	50,200	2.5

(価格:円/m²、変動率:%)

順位	大阪圏・商業地					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	平成26年公示価格 円/m ²	平成27年公示価格 円/m ²	変動率 %
1	奈良大淀5-1	奈良県	吉野郡大淀町大字下淵164番1 (おしゃれの店しもにし)	58,300	56,400	3.3
2	上牧5-1	奈良県	北葛城郡上牧町片岡台2丁目2番14 (サロンドポプリ)	93,400	90,800	2.8
3	川西5-3	兵庫県	川西市水明台1丁目1番164	93,500	91,000	2.7
4	天理5-1	奈良県	天理市川原城町273番5 (GEMS昌)	154,000	150,000	2.6
5	五條5-3	奈良県	五條市須恵2丁目85番3 『須恵2-2-28』 (子どもファッショントネ)	56,000	54,600	2.5
6	五條5-2	奈良県	五條市五條3丁目388番5 『五條3-1-4』 (通所介護事業所 音和舎善)	61,500	60,000	2.4
7	五條5-1	奈良県	五條市野原西1丁目94番5 『野原西1-7-13』 (野原タクシー営業所)	39,000	38,100	2.3
8	大和高田5-1	奈良県	大和高田市片塩町303番16 『片塩町17-11』 (大西青果店)	135,000	132,000	2.2
9	御所5-1	奈良県	御所市163番4外 (リビングショップ西城)	65,400	64,000	2.1
10	下市5-1	奈良県	吉野郡下市町大字下市187番1 (上田四郎平薬局)	43,900	43,000	2.1

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	名古屋圏・商業地					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	平成26年公示価格 円/㎡	平成27年公示価格 円/㎡	変動率 %
1	南知多5-2	愛知県	知多郡南知多町大字内海字小榎104番7 (民宿さち、喫茶さち)	35,700	34,300	3.9
2	南知多5-1	愛知県	知多郡南知多町大字大井字真向2番1 (未広軒)	36,100	34,900	3.3
3	南知多5-3	愛知県	知多郡南知多町大字内海字亥新田119番外 (モスバーガー内海店)	47,000	45,600	3.0
4	春日井5-14	愛知県	春日井市東野町6丁目19番10 (梅園)	129,000	126,000	2.3
5	武豊5-3	愛知県	知多郡武豊町大字東大高字北浜田16番外	51,000	49,900	2.2
6	半田5-4	愛知県	半田市東浜町1丁目17番外 (名古屋トヨペット半田店)	83,500	81,700	2.2
7	常滑5-1	愛知県	常滑市蒲池町5丁目87番 (キッチンたきや)	62,300	61,000	2.1
8	愛知美浜5-1	愛知県	知多郡美浜町大字河和字北田面18番5 (フラワーショップはしもと)	65,500	64,200	2.0
9	西尾5-7	愛知県	西尾市東幡豆町森4番1 (イチカワ住設)	50,500	49,500	2.0
10	いなべ5-2	三重県	いなべ市大安町高柳字馬置1866番外 (旅館・居酒屋あじと)	43,600	42,900	1.6

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	地方圏・商業地					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	平成26年公示価格 円/㎡	平成27年公示価格 円/㎡	変動率 %
1	古平5-1	北海道	古平郡古平町大字浜町71番1内 (ポイントショップ梅野)	11,700	10,600	9.4
2	奥州5-1	岩手県	奥州市水沢区中町1番15外 (わたぼうし水沢店)	55,700	50,800	8.8
3	臼杵5-1	大分県	臼杵市大字臼杵字新町627番1 (かぼす工房外)	79,500	72,800	8.4
4	城里5-1	茨城県	東茨城郡城里町大字石塚字杉合1175番5 (川広鮮魚店)	25,600	23,500	8.2
5	網走5-1	北海道	網走市南4条西1丁目9番3外 (まちなか交流プラザ・まちなか観光案内所)	37,500	34,500	8.0
6	長万部5-1	北海道	山越郡長万部町字長万部51番内 (和光堂カタヤマ)	21,600	19,900	7.9
7	滝川5-1	北海道	滝川市本町1丁目188番1外 『本町1-2-1』 (プロスビル)	21,000	19,400	7.6
8	新宮5-1	和歌山県	新宮市仲之町2丁目2番4外 (ミネヤ)	62,000	57,300	7.6
9	天草5-3	熊本県	天草市牛深町字新瀬崎118番1外 (伊藤青果)	33,000	30,500	7.6
10	湖西5-2	静岡県	湖西市新居町新居字関門跡3354番4 (大野薬局)	58,400	54,000	7.5

(注) 『 』書きは住居表示
 同じ変動率で順位が異なるのは、小数点第2位以下の四捨五入によるもの。