

## (9) 工業地の変動率下位順位表 (圏域別)

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	東 京 圏 ・ 工 業 地					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	平成24年公示価格 円/㎡	平成25年公示価格 円/㎡	変動率 %
1	白井9-1	千葉県	白井市名内字新山334番2	32,200	30,500	△ 5.3
2	白井9-2	千葉県	白井市中字越戸149番14外	33,200	31,500	△ 5.1
3	千葉緑9-1	千葉県	千葉市緑区古市場町474番313	49,000	46,800	△ 4.5
4	常総9-1	茨城県	常総市大生郷町字中丸6125番	25,500	24,500	△ 3.9
5	柏9-2	千葉県	柏市高田字三勢1113番12外	62,000	60,400	△ 2.6
6	小田原9-1	神奈川県	小田原市中新田字中河原257番外	57,900	56,500	△ 2.4
7	横須賀9-5	神奈川県	横須賀市長瀬3丁目855番4 『長瀬3-9-1』	75,700	74,000	△ 2.2
8	蓮田9-1	埼玉県	蓮田市大字黒浜字桜ヶ丘3417番3外	41,700	40,800	△ 2.2
9	三郷9-1	埼玉県	三郷市戸ヶ崎2丁目318番	93,500	91,500	△ 2.1
10	龍ヶ崎9-1	茨城県	龍ヶ崎市向陽台3丁目4番1	19,300	18,900	△ 2.1

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	大 阪 圏 ・ 工 業 地					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	平成24年公示価格 円/㎡	平成25年公示価格 円/㎡	変動率 %
1	兵庫9-1	兵庫県	神戸市兵庫区遠矢浜町23番4 『遠矢浜町2-38』	68,500	65,500	△ 4.4
2	兵庫9-2	兵庫県	神戸市兵庫区高松町12番17 『高松町2-28』	72,500	69,500	△ 4.1
3	尼崎9-3	兵庫県	尼崎市大浜町1丁目19番1外	97,500	93,500	△ 4.1
4	尼崎9-7	兵庫県	尼崎市東海岸町1番60	78,000	75,000	△ 3.8
5	天理9-1	奈良県	天理市西長柄町535番外	50,900	49,200	△ 3.3
6	五條9-1	奈良県	五條市今井4丁目2015番3 『今井4-5-125』	18,800	18,200	△ 3.2
7	山科9-2	京都府	京都市山科区西野山欠ノ上町1番37	129,000	125,000	△ 3.1
8	西宮9-4	兵庫県	西宮市山口町阪神流通センター1丁目48番	49,000	47,500	△ 3.1
9	尼崎9-5	兵庫県	尼崎市東向島西之町2番1外	60,000	58,200	△ 3.0
10	東大阪9-7	大阪府	東大阪市布市町4丁目349番1外 『布市町4-2-48』	85,000	82,500	△ 2.9
10	尼崎9-8	兵庫県	尼崎市西向島町81番2	102,000	99,000	△ 2.9

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	名古屋圏・工業地					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	平成24年公示価格 円/㎡	平成25年公示価格 円/㎡	変動率 %
1	名古屋港9-8	愛知県	名古屋市港区船見町38番1外	37,900	36,600	△ 3.4
2	東海9-4	愛知県	東海市浅山1丁目108番	64,800	62,600	△ 3.4
3	名古屋港9-4	愛知県	名古屋市港区本星崎町字北3804番1外	42,800	41,600	△ 2.8
4	名古屋港9-2	愛知県	名古屋市港区空見町3番	36,900	35,900	△ 2.7
5	清須9-1	愛知県	清須市朝日愛宕53番	74,400	72,500	△ 2.6
6	東海9-1	愛知県	東海市南柴田町ルノ割426番4	43,500	42,400	△ 2.5
7	名古屋港9-5	愛知県	名古屋市港区河口町205番外 『河口町2-11』	44,500	43,400	△ 2.5
8	名古屋西9-1	愛知県	名古屋市西区十方町102番	78,000	76,200	△ 2.3
9	西尾9-1	愛知県	西尾市寺津町二丁目5番2外	35,400	34,600	△ 2.3
10	四日市9-5	三重県	四日市市午起2丁目1401番2外 『午起2-5-26』	41,400	40,500	△ 2.2

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	地方圏・工業地					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	平成24年公示価格 円/㎡	平成25年公示価格 円/㎡	変動率 %
1	札幌東9-1	北海道	札幌市東区北丘珠3条4丁目658番18外 『北丘珠3条4-2-35』	12,500	10,900	△ 12.8
2	秋田9-5	秋田県	秋田市御所野湯本5丁目1番2外 『御所野湯本5-1-2』	9,200	8,200	△ 10.9
3	秋田9-1	秋田県	秋田市土崎港相染町字浜ナシ山6番29	12,200	10,900	△ 10.7
4	秋田9-3	秋田県	秋田市茨島3丁目14番2 『茨島3-1-18』	16,300	14,600	△ 10.4
5	秋田9-4	秋田県	秋田市新屋島木町350番19 『新屋島木町1-35』	15,400	13,800	△ 10.4
6	鳥取9-1	鳥取県	鳥取市千代水3丁目105番	30,500	27,500	△ 9.8
7	矢巾9-1	岩手県	紫波郡矢巾町流通センター南1丁目5番10 『流通センター南1-5-16』	22,000	19,900	△ 9.5
8	盛岡9-1	岩手県	盛岡市東見前6地割129番2	30,100	27,300	△ 9.3
9	和歌山9-1	和歌山県	和歌山市築港2丁目3番4外	34,000	30,900	△ 9.1
10	舞鶴9-2	京都府	舞鶴市字大波上小字寺ノ下530番3外	21,300	19,500	△ 8.5