

第5表 東京圏の東京都特別区及び人口10万以上の市の対前年平均変動率

(単位：%)

市 区 名	住 宅 地			商 業 地			市 区 名	住 宅 地			商 業 地		
	平成24年	平成25年		平成24年	平成25年			平成24年	平成25年		平成24年	平成25年	
	変動率	変動率	地点数	変動率	変動率	地点数		変動率	変動率	地点数	変動率	変動率	地点数
取手市	△ 4.7	△ 2.9	12	△ 5.5	△ 3.1	2	我孫子市	△ 2.8	△ 1.9	13	△ 3.3	△ 1.6	2
さいたま市	△ 0.6	0.3	77	△ 0.7	0.5	16	鎌ヶ谷市	△ 1.2	0.1	11	0.0	2.3	1
西区	△ 1.8	△ 0.6	8	--	--	--	浦安市	1.6	△ 2.9	10	△ 3.0	△ 0.5	1
北区	△ 0.7	0.5	10	△ 0.5	△ 1.9	1	東京都区部	△ 0.5	0.5	322	△ 0.8	0.8	338
大宮区	△ 0.2	0.7	7	0.1	1.4	5	千代田区	△ 0.2	3.1	4	△ 1.2	1.2	24
見沼区	△ 1.4	△ 0.4	9	--	--	--	中央区	△ 0.4	2.3	2	△ 1.4	1.1	26
中央区	△ 0.2	0.7	6	△ 1.0	0.6	2	港区	△ 0.2	2.7	8	△ 1.4	1.6	26
桜和区	△ 0.6	0.0	5	--	--	--	新宿区	△ 0.5	1.2	12	△ 1.3	1.0	27
浦和区	0.0	1.8	8	△ 1.4	0.4	5	文京区	△ 0.5	0.5	6	△ 0.8	1.4	11
南区	△ 0.2	0.8	9	△ 1.4	1.1	1	台東区	△ 0.9	0.2	2	△ 0.9	0.5	20
緑区	△ 0.4	0.1	9	--	--	--	墨田区	0.0	0.2	4	0.3	0.4	13
岩槻区	△ 1.0	△ 0.9	6	△ 0.8	△ 1.0	2	江東区	△ 0.3	0.8	12	△ 0.2	1.2	11
川越市	△ 0.8	0.0	22	△ 0.9	0.5	6	品川区	△ 0.4	1.7	7	△ 0.4	1.1	12
熊谷市	△ 1.4	△ 1.6	20	△ 1.3	△ 0.8	7	目黒区	0.0	0.9	9	△ 0.9	1.4	7
川口市	△ 1.4	0.2	36	△ 1.6	0.4	5	大田区	△ 0.7	0.3	23	△ 0.8	0.2	14
所沢市	△ 0.7	0.2	22	△ 0.7	0.2	5	世田谷区	△ 0.7	0.4	39	△ 0.7	0.6	16
加須市	△ 3.3	△ 2.9	12	△ 4.7	△ 3.1	2	渋谷区	△ 0.7	1.2	10	△ 1.4	1.3	16
春日部市	△ 1.7	△ 0.9	16	△ 1.8	△ 1.0	3	中野区	△ 0.6	0.9	11	△ 1.1	0.9	10
狭山市	△ 1.2	△ 0.3	9	△ 1.4	--	--	杉並区	△ 0.2	0.6	22	△ 0.4	0.3	14
鴻巣市	△ 1.5	△ 0.7	11	△ 1.6	0.0	1	豊島区	△ 0.5	0.5	8	△ 0.6	1.5	13
上尾市	△ 1.0	0.3	16	△ 0.7	0.7	2	北区	△ 0.2	0.1	11	△ 0.5	0.2	10
草加市	△ 1.5	△ 0.7	15	△ 2.1	△ 0.9	4	荒川区	△ 0.2	0.4	5	△ 0.2	0.5	7
越谷市	△ 1.5	△ 0.8	17	△ 2.1	△ 1.0	6	板橋区	△ 0.5	0.3	18	△ 0.7	0.0	12
戸田市	△ 0.4	0.9	4	△ 1.2	0.0	1	練馬区	△ 0.3	0.2	34	△ 0.4	0.2	12
入間市	△ 1.6	△ 0.7	11	△ 1.4	0.0	1	足立区	△ 0.6	0.1	28	0.4	0.5	17
朝霞市	△ 0.5	0.4	7	△ 0.2	0.4	1	葛飾区	△ 0.6	△ 0.1	20	0.6	1.0	8
新座市	△ 1.4	0.2	10	△ 0.3	0.5	1	江戸川区	△ 0.5	0.1	27	△ 1.4	0.3	12
久喜市	△ 1.8	△ 1.3	15	△ 1.8	△ 1.1	2	八王子市	△ 0.7	0.0	68	△ 1.1	△ 0.4	14
富士見市	△ 1.4	0.2	8	△ 0.4	0.4	1	立川市	0.0	2.2	16	△ 0.2	1.4	5
三郷市	△ 3.1	△ 0.9	7	△ 2.9	△ 1.5	1	武蔵野市	0.0	1.7	8	△ 0.2	1.3	7
ふじみ野市	△ 1.7	0.1	6	△ 1.7	0.0	1	三鷹市	△ 0.2	1.0	13	△ 0.4	0.4	3
千葉市	△ 1.2	△ 0.3	87	△ 2.0	△ 0.3	23	青梅市	△ 1.5	△ 0.4	16	△ 1.8	△ 0.2	4
中央区	△ 1.5	△ 0.5	27	△ 2.8	△ 0.6	13	府中市	△ 0.5	0.4	19	△ 0.3	0.6	7
花見川区	△ 0.6	0.5	12	△ 0.3	0.7	2	昭島市	0.0	2.1	8	△ 0.8	0.7	3
稲毛区	△ 0.4	0.6	14	△ 0.4	1.8	2	調布市	△ 0.4	0.4	16	△ 0.5	0.9	5
若葉区	△ 1.4	△ 1.0	19	△ 1.7	△ 0.8	2	町田市	△ 0.4	0.4	40	△ 0.1	0.8	11
緑区	△ 1.3	△ 0.2	12	△ 2.4	△ 0.6	2	小金井市	△ 0.3	0.8	9	△ 0.1	0.5	1
美浜区	△ 2.7	△ 2.6	3	△ 0.3	0.0	2	小平市	△ 0.9	0.4	15	△ 1.2	0.2	3
市川市	0.0	0.6	23	△ 2.0	0.7	5	日野市	0.0	1.8	16	△ 0.8	1.0	2
船橋市	△ 0.5	1.1	38	△ 0.4	1.5	8	東村山市	△ 0.2	0.8	12	△ 0.3	0.3	3
木更津市	0.4	1.3	15	0.1	0.1	4	国分寺市	△ 0.3	0.4	8	0.0	3.3	1
松戸市	△ 2.1	△ 0.7	31	△ 2.6	△ 0.2	7	東久留米市	△ 0.3	0.9	10	△ 0.2	0.9	2
野田市	△ 1.9	△ 1.3	17	△ 5.1	△ 1.5	1	多摩市	△ 0.8	0.2	14	△ 0.6	0.3	6
成田市	△ 1.7	△ 1.0	21	△ 1.0	△ 0.3	2	西東京市	△ 0.1	0.7	12	0.0	0.9	4
佐倉市	△ 2.3	△ 1.2	17	△ 0.8	△ 0.6	3	横浜市	△ 0.4	1.1	208	△ 0.1	1.8	87
習志野市	△ 0.7	0.6	10	△ 0.4	0.0	1	鶴見区	△ 0.1	1.8	9	△ 0.7	0.8	7
柏市	△ 3.2	△ 1.6	37	△ 1.4	△ 0.6	4	神奈川区	0.1	1.7	10	0.1	2.8	8
市原市	△ 0.9	△ 0.4	32	△ 1.3	△ 0.7	4	西区	0.1	1.1	6	0.0	3.7	8
流山市	△ 1.8	△ 0.9	15	△ 1.7	0.0	1	中区	0.0	1.5	8	△ 0.2	2.6	13
八千代市	△ 1.2	△ 0.5	15	△ 0.6	0.0	2	南区	△ 0.3	1.1	10	△ 0.3	1.6	8

(単位：%)

市区名	住宅地			商業地			市区名	住宅地			商業地		
	平成24年 変動率	平成25年		平成24年 変動率	平成25年			平成24年 変動率	平成25年		平成24年 変動率	平成25年	
		変動率	地点数		変動率	地点数			変動率	地点数		変動率	地点数
保土ヶ谷区	△ 0.4	0.8	12	△ 0.1	0.8	3	多摩区	0.3	1.1	10	△ 0.2	2.8	4
磯子区	△ 0.7	0.8	9	△ 0.7	0.9	5	宮前区	△ 0.2	1.3	12	0.4	2.1	4
金沢区	△ 0.5	0.9	14	△ 0.5	0.7	2	麻生区	△ 0.5	0.4	14	△ 0.3	0.0	1
港北区	△ 0.5	2.4	17	0.1	2.7	8	相模原市	△ 0.7	0.1	49	△ 0.9	△ 0.2	15
戸塚区	△ 0.3	0.5	16	0.9	1.8	4	緑区	△ 0.9	△ 0.3	17	△ 1.2	△ 0.2	5
港南区	△ 0.6	1.2	13	△ 0.4	1.5	3	中央区	△ 0.8	0.1	12	△ 0.8	△ 0.3	7
旭区	△ 0.2	0.4	13	0.6	0.0	1	南区	△ 0.4	0.3	20	△ 0.4	0.1	3
緑区	△ 0.5	1.2	10	△ 0.3	1.7	2	横須賀市	△ 1.6	△ 1.2	35	△ 2.2	△ 1.7	11
瀬谷区	△ 0.2	0.0	9	△ 0.1	△ 0.3	4	平塚市	△ 1.2	△ 1.2	23	△ 1.6	△ 1.2	7
栄区	△ 0.9	0.4	10	△ 0.6	△ 0.5	2	鎌倉市	△ 1.3	△ 0.2	17	△ 1.3	0.3	3
泉区	△ 0.4	0.1	9	△ 0.8	0.2	3	藤沢市	△ 0.5	0.2	28	△ 1.0	0.0	7
青葉区	△ 0.8	1.3	19	0.0	2.0	4	小田原市	△ 1.5	△ 1.6	16	△ 1.0	△ 0.6	8
都筑区	0.0	2.0	14	0.9	3.1	2	茅ヶ崎市	△ 0.3	0.3	13	△ 0.6	1.3	2
川崎市	0.5	1.4	68	0.7	2.9	34	秦野市	△ 1.2	△ 1.8	18	△ 1.5	△ 1.1	4
川崎区	0.0	0.2	6	0.3	1.2	10	厚木市	△ 1.0	△ 0.6	19	△ 1.6	△ 0.1	6
幸区	0.7	1.7	6	0.3	1.0	4	大和市	△ 0.1	0.5	12	△ 0.4	0.0	4
中原区	2.1	3.1	8	2.3	5.9	8	海老名市	△ 0.2	0.2	8	△ 0.4	0.7	2
高津区	1.3	2.5	12	1.9	5.0	3	座間市	△ 0.5	0.1	9	0.0	0.5	1

(注) 平成24年変動率は、市町村合併前の旧市町村の平成24年調査の地点から再集計したもの。