

(11) 基準地価格高順位表 (全国)

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	住 宅 地			平成24年基準地価格 円/㎡	平成25年基準地価格 円/㎡	変動率 %
	基準地番号	都道府県	基準地の所在地			
1	千代田-1	東京都	千代田区六番町6番1外	2,780,000	2,880,000	3.6
2	千代田-2	東京都	千代田区三番町9番4	2,070,000	2,130,000	2.9
3	千代田-4	東京都	千代田区麴町二丁目10番4外	1,910,000	1,960,000	2.6
4	港-6	東京都	港区六本木五丁目367番1 『六本木5-13-1』	1,550,000	1,640,000	5.8
5	千代田-3	東京都	千代田区二番町12番10	1,580,000	1,630,000	3.2
6	港-3	東京都	港区西麻布三丁目4番21 『西麻布3-15-8』	1,300,000	1,330,000	2.3
7	港-4	東京都	港区南青山四丁目487番 『南青山4-26-18』	1,250,000	1,300,000	4.0
8	港-5	東京都	港区南青山七丁目274番 『南青山7-13-5』	1,170,000	1,190,000	1.7
9	港-8	東京都	港区高輪一丁目701番61 『高輪1-9-5』	1,090,000	1,110,000	1.8
10	港-7	東京都	港区東麻布三丁目4番23 『東麻布3-4-9』	1,080,000	1,100,000	1.9
10	渋谷-1	東京都	渋谷区神宮前三丁目16番14 『神宮前3-16-6』	1,080,000	1,100,000	1.9

順位	商 業 地			平成24年基準地価格 円/㎡	平成25年基準地価格 円/㎡	変動率 %
	基準地番号	都道府県	基準地の所在地			
1	中央5-13	東京都	中央区銀座二丁目2番19外 『銀座2-6-7』	19,700,000	20,400,000	3.6
2	千代田5-1	東京都	千代田区丸の内三丁目2番外 『丸の内3-3-1』	-	20,100,000	-
3	千代田5-24	東京都	千代田区大手町一丁目1番3 『大手町1-2-4』	18,600,000	19,200,000	3.2
4	中央5-14	東京都	中央区銀座六丁目4番13外 『銀座6-8-3』	-	13,200,000	-
5	新宿5-4	東京都	新宿区西新宿一丁目18番2 『西新宿1-18-2』	12,000,000	12,200,000	1.7
6	中央5-8	東京都	中央区京橋二丁目4番5外 『京橋2-4-15』	10,800,000	11,100,000	2.8
7	新宿5-2	東京都	新宿区新宿三丁目802番6外 『新宿3-18-5』	10,400,000	10,700,000	2.9
8	中央5-6	東京都	中央区日本橋室町一丁目8番2 『日本橋室町1-5-3』	10,300,000	10,600,000	2.9
9	新宿5-10	東京都	新宿区新宿三丁目5番2外 『新宿3-5-4』	9,980,000	10,300,000	3.2
10	港5-14	東京都	港区南青山五丁目25番 『南青山5-1-27』	8,340,000	8,620,000	3.4

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	工 業 地			平成24年基準地価格 円/㎡	平成25年基準地価格 円/㎡	変動率 %
	基準地番号	都道府県	基準地の所在地			
1	港9-1	東京都	港区海岸三丁目1番27外 『海岸3-22-34』	-	810,000	-
2	大田9-2	東京都	大田区平和島三丁目13番3 『平和島3-1-11』	337,000	346,000	2.7
3	江東9-1	東京都	江東区新砂二丁目626番3外 『新砂2-3-2』	325,000	330,000	1.5
4	東成9-1	大阪府	大阪市東成区東小橋1丁目17番5 『東小橋1-17-7』	245,000	245,000	0.0
5	北9-1	東京都	北区志茂三丁目36番6外 『志茂3-36-15』	244,000	244,000	0.0
6	江東9-2	東京都	江東区新木場四丁目12番12 『新木場4-3-17』	227,000	230,000	1.3
7	浪速9-1	大阪府	大阪市浪速区塩草3丁目8番13 『塩草3-8-8』	222,000	222,000	0.0
8	鶴見9-2	神奈川県	横浜市鶴見区大東町6番2外	213,000	219,000	2.8
9	港北9-1	神奈川県	横浜市港北区樽町4丁目1073番外 『樽町4-13-6』	215,000	218,000	1.4
10	大田9-1	東京都	大田区京浜島二丁目17番44 『京浜島2-17-3』	212,000	217,000	2.4

順位	全 用 途			平成24年基準地価格 円/㎡	平成25年基準地価格 円/㎡	変動率 %
	基準地番号	都道府県	基準地の所在地			
1	中央5-13	東京都	中央区銀座二丁目2番19外 『銀座2-6-7』	19,700,000	20,400,000	3.6
2	千代田5-1	東京都	千代田区丸の内三丁目2番外 『丸の内3-3-1』	-	20,100,000	-
3	千代田5-24	東京都	千代田区大手町一丁目1番3 『大手町1-2-4』	18,600,000	19,200,000	3.2
4	中央5-14	東京都	中央区銀座六丁目4番13外 『銀座6-8-3』	-	13,200,000	-
5	新宿5-4	東京都	新宿区西新宿一丁目18番2 『西新宿1-18-2』	12,000,000	12,200,000	1.7
6	中央5-8	東京都	中央区京橋二丁目4番5外 『京橋2-4-15』	10,800,000	11,100,000	2.8
7	新宿5-2	東京都	新宿区新宿三丁目802番6外 『新宿3-18-5』	10,400,000	10,700,000	2.9
8	中央5-6	東京都	中央区日本橋室町一丁目8番2 『日本橋室町1-5-3』	10,300,000	10,600,000	2.9
9	新宿5-10	東京都	新宿区新宿三丁目5番2外 『新宿3-5-4』	9,980,000	10,300,000	3.2
10	港5-14	東京都	港区南青山五丁目25番 『南青山5-1-27』	8,340,000	8,620,000	3.4