

平成 30 年度 建設投資見通し 概要

【平成 30 年度建設投資見通し】

「平成30年度建設投資見通し」とは、我が国の全建設活動について出来高ベースの投資額を推計したものである。

平成30年度の建設投資は、57兆 1,700億円 となる見通し。
(前年度比 2.1% 増)

内 訳

- 政府投資 23兆 600億円 (前年度比 0.1% 増 ※) 構成比率 40%
- 民間投資 34兆 1,100億円 (" 3.4% 増) 構成比率 60%

民間投資内訳

民間住宅建築投資

16兆 3,400億円 (前年度比 2.2% 増 ※) 構成比率 48%

民間非住宅建設投資

17兆 7,700億円 (" 4.6% 増) 構成比率 52%

注) 民間非住宅建設投資 = 民間非住宅建築投資 + 民間土木投資

(参考)

平成29年度 (見込み)

建設投資 56兆 200億円 (前年度比 4.6% 増)

○政府投資 23兆 400億円 (" 2.9% 増)

○民間投資 32兆 9,800億円 (" 5.7% 増)

民間投資内訳

民間住宅投資 15兆 9,900億円 (前年度比 2.0% 増)

民間非住宅建設投資 16兆 9,900億円 (" 9.5% 増)

※平成30年度の伸び率のうち、政府投資(名目値0.1%)及び民間住宅建築投資(名目値2.2%)については、平成30年度の経済見通しと経済財政運営の基本的態度(平成30年1月22日閣議決定)の公的固定資本形成及び民間住宅の指標による。

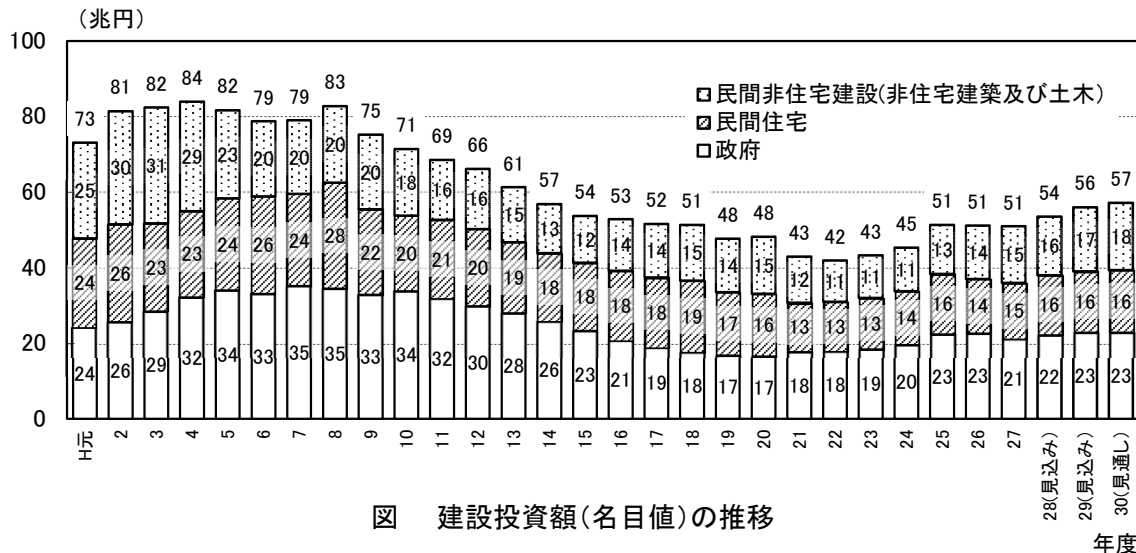


表1 平成30年度建設投資（名目値）

（単位：億円、％）

| 年 度 項 目 | 投 資 額 | | | | 対 前 年 度 伸 び 率 | | | |
|---------------|------------------|-------------|-------------|-------------|---------------|-------|--------|-------|
| | 平成 27年度 実績 | 28年度 見込み | 29年度 見込み | 30年度 見通し | 平成 27年度 | 28年度 | 29年度 | 30年度 |
| 総 計 | 509,828 | 535,700 | 560,200 | 571,700 | ▲ 0.3 | 5.1 | 4.6 | 2.1 |
| 建 築 | 273,346 | 289,800 | 303,800 | 311,100 | 3.2 | 6.0 | 4.8 | 2.4 |
| 住 宅 | 154,857 | 164,000 | 165,700 | 169,200 | 4.4 | 5.9 | 1.0 | 2.1 |
| 政 府 | 7,418 | 7,200 | 5,800 | 5,800 | 4.2 | ▲ 2.9 | ▲ 19.4 | 0.1注2 |
| 民 間 | 147,439 | 156,800 | 159,900 | 163,400 | 4.4 | 6.3 | 2.0 | 2.2注2 |
| 非 住 宅 | 118,489 | 125,800 | 138,100 | 141,900 | 1.8 | 6.2 | 9.8 | 2.8 |
| 政 府 | 18,443 | 21,000 | 21,900 | 21,900 | ▲ 20.9 | 13.9 | 4.3 | 0.1注2 |
| 民 間 | 100,046 | 104,800 | 116,200 | 120,000 | 7.4 | 4.8 | 10.9 | 3.3 |
| 土 木 | 236,482 | 245,900 | 256,400 | 260,600 | ▲ 4.1 | 4.0 | 4.3 | 1.6 |
| 政 府 | 186,891 | 195,600 | 202,700 | 202,900 | ▲ 5.7 | 4.7 | 3.6 | 0.1 |
| 公共事業 | 161,675 | 169,400 | 174,600 | 174,800 | ▲ 5.9 | 4.8 | 3.1 | 0.1注2 |
| そ の 他 | 25,216 | 26,200 | 28,100 | 28,100 | ▲ 4.2 | 3.9 | 7.3 | 0.1注2 |
| 民 間 | 49,591 | 50,300 | 53,700 | 57,700 | 2.3 | 1.4 | 6.8 | 7.4 |
| 再 政 府 | 212,752 | 223,800 | 230,400 | 230,600 | ▲ 6.9 | 5.2 | 2.9 | 0.1 |
| 掲 民 間 | 297,076 | 311,900 | 329,800 | 341,100 | 5.1 | 5.0 | 5.7 | 3.4 |
| 民 注1 非住宅建設 | 149,637 | 155,100 | 169,900 | 177,700 | 5.7 | 3.7 | 9.5 | 4.6 |

注1) 民間非住宅建設＝民間非住宅建築投資＋民間土木投資

注2) 平成30年度の伸び率のうち、政府投資（名目値0.1%）及び民間住宅建築投資（名目値2.2%）については、平成30年度の経済見通しと経済財政運営の基本的態度（平成30年1月22日閣議決定）の公的固定資本形成及び民間住宅の指標による。