



施設の概要

広島県竹原市

旧忠海東小学校（竹原市忠海東町五丁目19番1号）

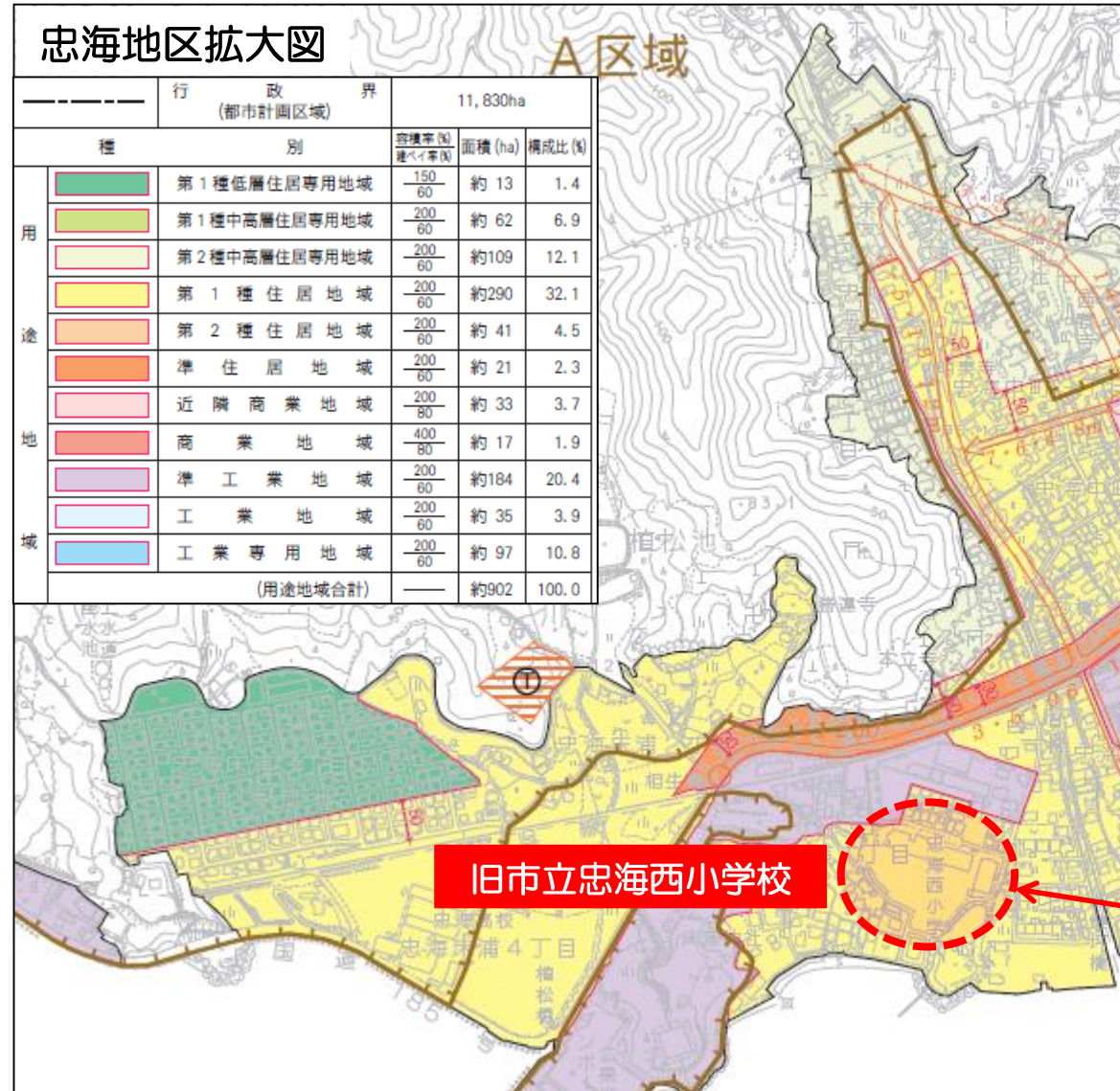
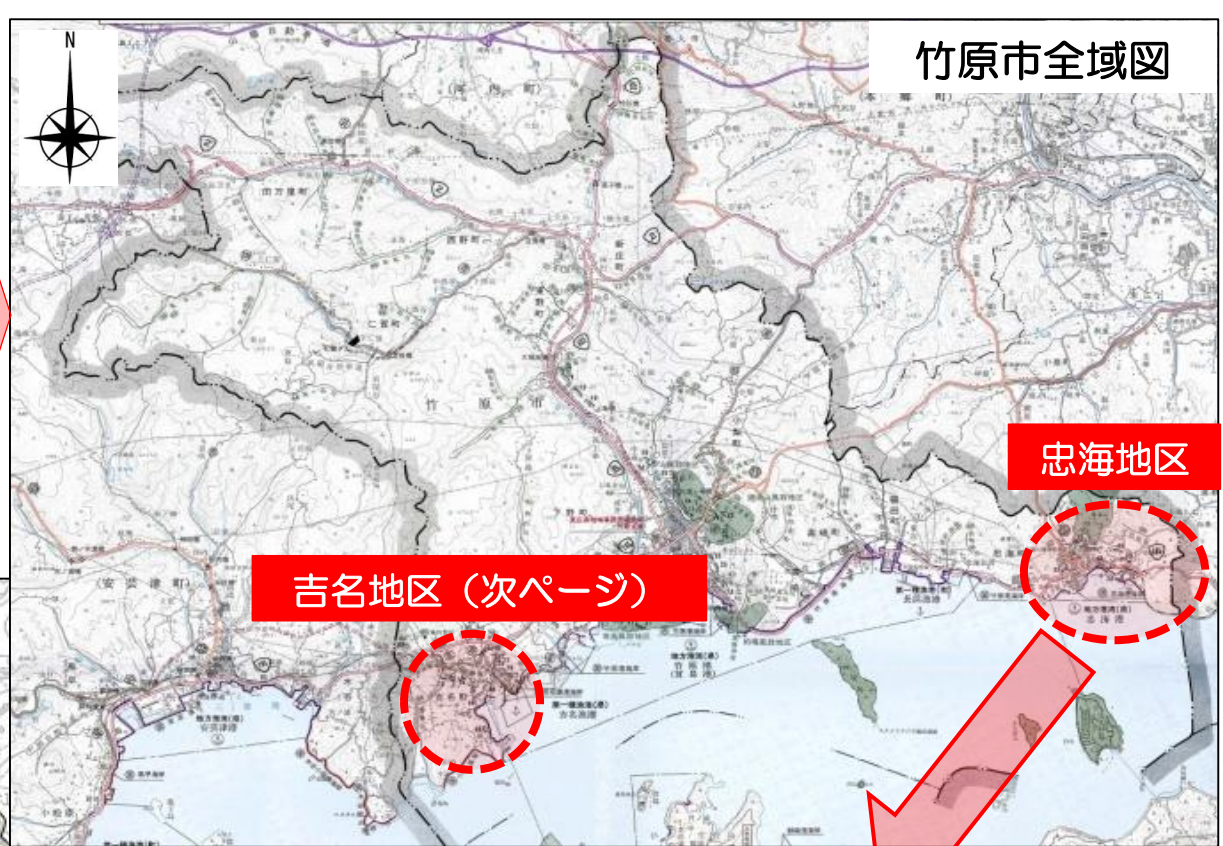
旧忠海西小学校（竹原市忠海床浦一丁目5番1号）

旧吉名小学校（竹原市吉名町4907番地1）

竹原市の概況

- 人口：26,426人（H27国調）
- 面積：118.23km²
- 用途地域：902ha
- 市域全体が都市計画区域（非線引き都市計画区域）

- 応募施設の名称
旧市立忠海東小学校
旧市立忠海西小学校



吉名地区 (次ページ)

忠海地区

旧市立忠海西小学校

旧市立忠海東小学校

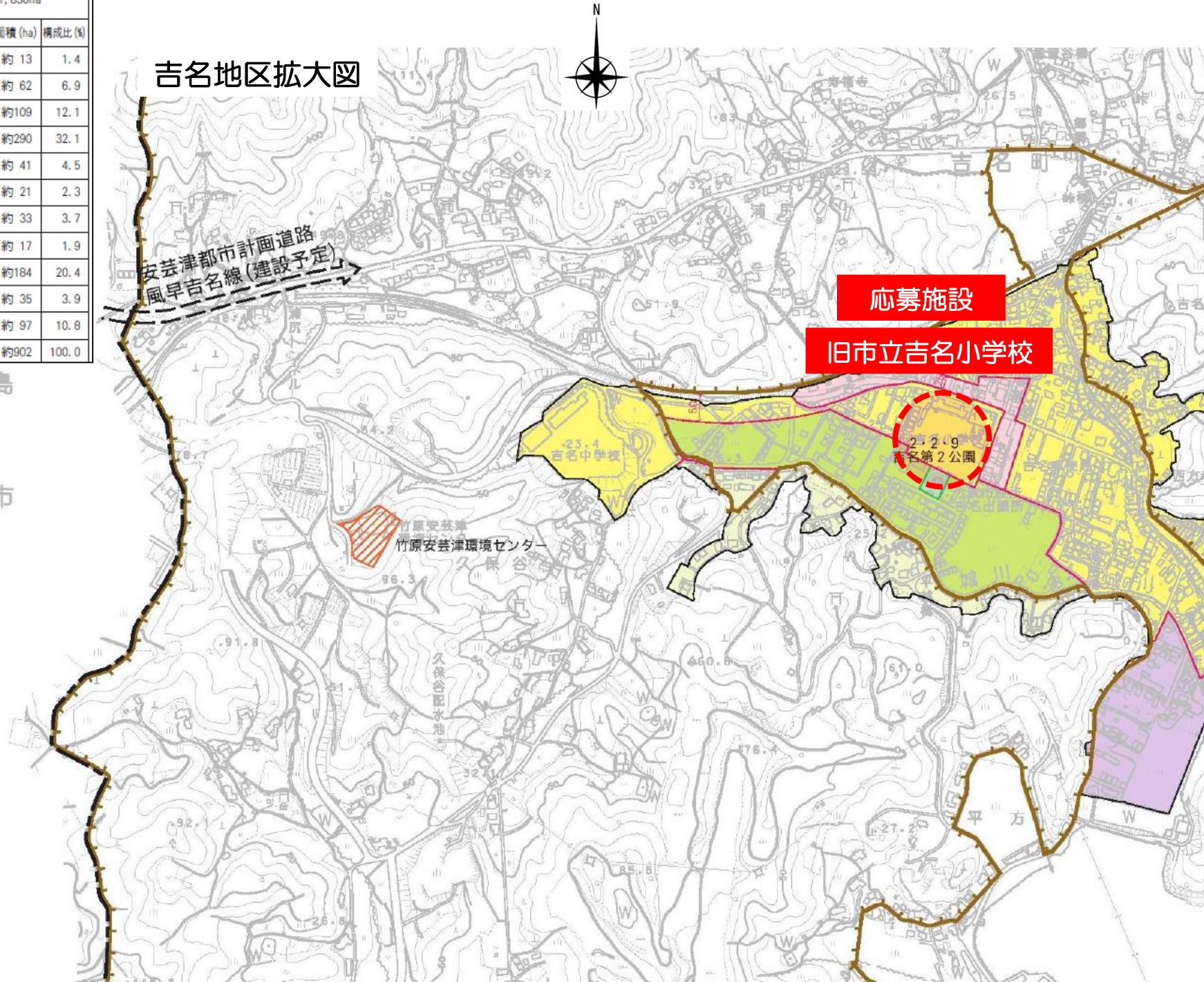
応募施設

竹原市の概況



行政界 (都市計画区域)		11,830ha		
種別		容積率(%) 建ぺい率(%)	面積 (ha)	構成比(%)
用途地	第1種低層住居専用地域	150/60	約13	1.4
	第1種中高層住居専用地域	200/60	約62	6.9
用途地	第2種中高層住居専用地域	200/60	約109	12.1
	第1種住居地域	200/60	約290	32.1
用途地	第2種住居地域	200/60	約41	4.5
	準住居地域	200/60	約21	2.3
用途地	近隣商業地域	200/80	約33	3.7
	商業地域	400/80	約17	1.9
用途地	準工業地域	200/60	約184	20.4
	工業地域	200/60	約35	3.9
	工業専用地域	200/60	約97	10.8
(用途地域合計)			約902	100.0

吉名地区拡大図



応募施設
旧市立吉名小学校

○応募施設の名称
旧市立吉名小学校

竹原市の概況

○陸・海・空の交流の拠点

- 竹原市は、広島県の南央部に位置し、芸南地域の島しょ部との海の玄関口である竹原港・忠海港を有し、広島空港や山陽自動車道にも近い等、陸・海・空の交流の拠点となっている。

○豊かな自然環境を活かした農産物・加工農産物の生産

- 竹原市は、「誠鏡(せいきょう)」「竹鶴(たけつる)」「宝寿(ほうじゅ)」に代表されるように酒造りも盛んであり、日本のウイスキーの父と言われる、竹鶴政孝(まさたか)の生家である「竹鶴酒造」をはじめとする著名な酒造会社がある。また、瀬戸内海の柑橘類によるオレンジマーマレードづくりで、竹原市を創業の地とする(株)アヲハタのジャム工場もある。

○特色ある歴史・文化資源

- 観光庁認定の広域周遊ルート「瀬戸内」の中心に位置し、近年「うさぎの楽園」として外国人観光客が急増（H28外国人観光客数：18,000名【H26年比3倍】）している大久野島、海の恵みの塩田で栄え、江戸時代の風情を残す町並み（国重要伝統的建造物群保存地区）など、瀬戸内の魅力を堪能できる地域資源が多く存在している。また、本市は、観光地として有名な広島・宮島と尾道の間位置し、広域周遊ルートの魅力向上においても、重要な役割を果たすことができる。

忠海の地域資源配置状況



広島空港まで
(約20分)

宮床海岸



歴史的建造物



多くの観光客が訪れる
忠海港



黒滝山

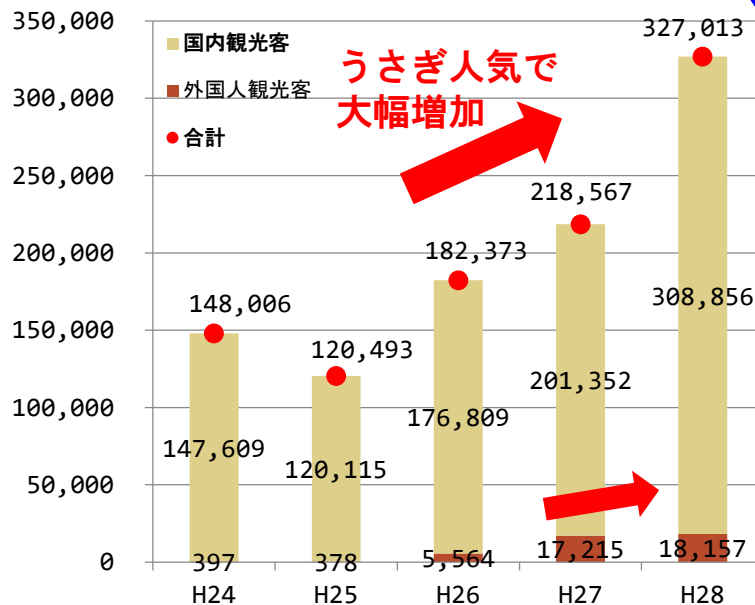
- 凡例
- 対象施設
 - 主要施設
 - 地域資源
 - 関連事業



外国人が多く訪れる
忠海駅



大久野島入込観光客推移



うさぎ人気で
大幅増加

外国人は3年間で約3倍

忠海港



まちづくりを考える住民WS



忠海中央線各改良事業

国道185号道路改良事業(歩道整備)

アラハタジャムデッキ



大久野島・四国方面

旧忠海東小学校



忠海駅



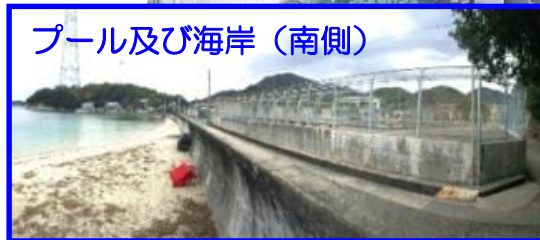
旧忠海西小学校 現況写真



校舎（南側）



校舎（北側）



プール及び海岸（南側）



グラウンド



旧忠海西小学校



西側道路



北側道路

種別	建築年	構造・階数	耐震	借地	面積(m ²)
校舎	S60.3	RC造3階建	有		3,652
体育館	S45.12	S造2階建	無	一部あり	807
プール	S62.2	25m×7m-入			
グラウンド					13,467
学校敷地				(182m ²)	19,634

旧忠海東小学校 現況写真



校舎（南側）



校舎（北側）



道路（北側）



グラウンド



港（海側）

種別	建築年	構造・階数	耐震性	面積(m ²)
校舎	S60.3	RC造3階建	有	2,176
体育館	S60.3	RC造2階建	有	951
グラウンド				3,824
学校敷地				7,618

旧吉名小学校 現況写真



校舎



校舎

種別	建築年	構造・階数	耐震性	面積(m ²)
校舎	S49.2	RC造3階建	無	3,213
体育館	H1.3	RC造2階建	有	1,183
グラウンド				10,608
学校敷地				15,854