

(7) 住宅地の変動率下位順位表 (圏域別)

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	東京圏・住宅地					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	平成25年公示価格 円/㎡	平成26年公示価格 円/㎡	変動率 %
1	我孫子-29	千葉県	我孫子市布佐西町68番13	42,000	39,300	△ 6.4
2	取手-25	茨城県	取手市下高井字官上木1078番18	21,900	20,500	△ 6.4
3	三浦-4	神奈川県	三浦市三崎町小網代字鷲野1325番4	80,000	75,500	△ 5.6
4	三浦-9	神奈川県	三浦市南下浦町菊名字奥越620番13	45,500	43,000	△ 5.5
5	我孫子-9	千葉県	我孫子市中峠字外谷津1604番41外	55,000	52,000	△ 5.5
6	三浦-12	神奈川県	三浦市三崎町諸磯字白須1400番4	84,500	80,000	△ 5.3
7	三浦-2	神奈川県	三浦市栄町17番13 『栄町17-24』	87,000	82,500	△ 5.2
8	つくばみらい-1	茨城県	つくばみらい市小張字出山4132番207	26,000	24,700	△ 5.0
9	柏-46	千葉県	柏市塚崎字谷津890番7	53,000	50,500	△ 4.7
10	三浦-8	神奈川県	三浦市三崎町諸磯字奥縄53番9	95,500	91,000	△ 4.7

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	大阪圏・住宅地					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	平成25年公示価格 円/㎡	平成26年公示価格 円/㎡	変動率 %
1	川西-19	兵庫県	川西市水明台2丁目2番31	68,000	62,500	△ 8.1
2	川西-31	兵庫県	川西市一庫2丁目97番 『一庫2-12-2』	51,000	47,500	△ 6.9
3	猪名川-5	兵庫県	川辺郡猪名川町笹尾字掛谷10番21	21,300	20,000	△ 6.1
4	宝塚-28	兵庫県	宝塚市中山台1丁目132番 『中山台1-8-14』	105,000	99,000	△ 5.7
5	川西-8	兵庫県	川西市多田院2丁目352番 『多田院2-14-13』	81,500	77,000	△ 5.5
6	川西-24	兵庫県	川西市平野1丁目120番15 『平野1-9-6』	88,500	84,000	△ 5.1
7	川西-12	兵庫県	川西市鼓が滝2丁目11番41 『鼓が滝2-9-31』	70,000	66,500	△ 5.0
7	川西-14	兵庫県	川西市西畦野2丁目545番 『西畦野2-25-8』	70,000	66,500	△ 5.0
9	宝塚-23	兵庫県	宝塚市中山五月台4丁目8番17 『中山五月台4-8-17』	101,000	96,000	△ 5.0
10	川西-28	兵庫県	川西市多田院西1丁目83番 『多田院西1-5-11』	36,000	34,300	△ 4.7

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	名古屋圏・住宅地					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	平成25年公示価格 円/㎡	平成26年公示価格 円/㎡	変動率 %
1	愛知美浜-7	愛知県	知多郡美浜町大字奥田字海道田113番	30,900	28,600	△ 7.4
2	愛知美浜-8	愛知県	知多郡美浜町大字野間字須賀71番3	30,700	28,600	△ 6.8
3	愛知美浜-4	愛知県	知多郡美浜町大字上野間字越智44番	31,600	29,500	△ 6.6
4	南知多-7	愛知県	知多郡南知多町大字豊丘字仲島5番	20,600	19,300	△ 6.3
5	常滑-6	愛知県	常滑市苅屋町2丁目30番	35,000	32,800	△ 6.3
6	犬山-8	愛知県	犬山市大字前原字天道新田81番173	42,100	39,500	△ 6.2
7	南知多-6	愛知県	知多郡南知多町大字片名字郷中92番	24,200	22,900	△ 5.4
8	愛知美浜-10	愛知県	知多郡美浜町大字古布字善切19番2	22,100	21,000	△ 5.0
9	犬山-13	愛知県	犬山市大字羽黒字堂ヶ洞14番43	53,600	51,000	△ 4.9
10	愛知美浜-3	愛知県	知多郡美浜町大字布土字中平井134番3	29,100	27,700	△ 4.8

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	地方圏・住宅地					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	平成25年公示価格 円/㎡	平成26年公示価格 円/㎡	変動率 %
1	東京大島-1	東京都	大島町元町4丁目4番9	18,600	14,100	△ 24.2
2	磐田-15	静岡県	磐田市駒場字流作新田7002番4	40,500	36,400	△ 10.1
3	江田島-1	広島県	江田島市江田島町小用3丁目8410番28 『小用3-5-6』	40,900	36,900	△ 9.8
4	江田島-2	広島県	江田島市江田島町切串3丁目12261番19 『切串3-6-8』	36,900	33,400	△ 9.5
5	廿日市-18	広島県	廿日市市宮島町字杉ノ浦1008番2外	41,400	37,600	△ 9.2
6	三原-9	広島県	三原市本郷北4丁目1005番15 『本郷北4-27-14』	35,000	31,800	△ 9.1
7	静岡吉田-2	静岡県	榛原郡吉田町川尻字浜河原3043番9	28,600	26,000	△ 9.1
8	焼津-8	静岡県	焼津市石津港町19番14外	48,600	44,200	△ 9.1
9	焼津-3	静岡県	焼津市浜当目2丁目542番 『浜当目2-8-26』	34,300	31,200	△ 9.0
10	矢巾-4	岩手県	紫波郡矢巾町大字北矢幅第1地割11番3	15,500	14,100	△ 9.0