

## 2. 半年毎の地価変動率の推移

(単位：%)

	住宅地			商業地		
	26 公示			26 公示		
	前半	後半	年間	前半	後半	年間
全 国	0.1	0.3	0.4	0.1	0.4	0.5
三大都市圏	0.5	0.6	1.1	0.9	1.3	2.2
東京圏	0.6	0.6	1.2	0.8	1.2	2.0
大阪圏	0.1	0.2	0.3	0.9	1.4	2.4
名古屋圏	1.2	1.2	2.4	1.1	1.3	2.4
地 方 圏	▲ 0.4	▲ 0.2	▲ 0.5	▲ 0.8	▲ 0.5	▲ 1.3

※ 都道府県地価調査（毎年7月1日時点実施）との共通地点（1,578地点。うち住宅地1,112地点、商業地466地点）で分析を行った。

### 凡例

26 公示前半：平成 25 年 1 月 1 日 ～ 平成 25 年 7 月 1 日の変動率

26 公示後半：平成 25 年 7 月 1 日 ～ 平成 26 年 1 月 1 日の変動率