

### 3. 都道府県別の変動率と地点数

(単位：%、地点)

		住宅地					商業地					工業地	
		25 公示	26 公示	上昇	横ばい	下落	25 公示	26 公示	上昇	横ばい	下落	25 公示	26 公示
1	北海道	▲ 2.5	▲ 1.0	154	206	527	▲ 3.2	▲ 1.3	87	49	209	▲ 3.3	▲ 1.8
2	青森県	▲ 5.5	▲ 4.0		2	170	▲ 5.7	▲ 4.3		1	66	▲ 6.5	▲ 4.6
3	岩手県	▲ 2.7	▲ 0.9	22	18	84	▲ 4.8	▲ 3.5	4	4	45	▲ 7.7	▲ 6.6
4	宮城県	1.4	2.5	303	36	50	0.0	1.7	83	26	24	2.0	3.5
5	秋田県	▲ 4.9	▲ 4.7			125	▲ 6.4	▲ 5.8			48	▲ 9.7	▲ 9.1
6	山形県	▲ 3.4	▲ 1.9	5	5	112	▲ 4.2	▲ 2.9		2	56	▲ 4.2	▲ 2.3
7	福島県	▲ 1.6	1.2	146	39	99	▲ 3.2	▲ 0.5	28	17	44	▲ 1.5	0.9
8	茨城県	▲ 4.0	▲ 2.5	19	12	467	▲ 4.8	▲ 3.2	4	2	115	▲ 4.2	▲ 2.9
9	栃木県	▲ 3.6	▲ 2.5	5	4	303	▲ 4.4	▲ 3.0	1		85	▲ 4.7	▲ 3.3
10	群馬県	▲ 4.1	▲ 2.8	5	10	219	▲ 4.6	▲ 3.2	2	4	98	▲ 5.2	▲ 3.4
11	埼玉県	▲ 1.2	0.3	367	260	292	▲ 1.2	0.5	90	35	65	▲ 1.2	0.6
12	千葉県	▲ 1.2	0.0	270	218	372	▲ 1.3	0.3	67	54	68	▲ 0.4	0.4
13	東京都	▲ 0.3	1.4	1,126	177	48	▲ 0.4	2.3	709	34	4	▲ 0.5	1.1
14	神奈川県	▲ 0.3	0.6	600	247	266	0.2	1.5	200	62	54	▲ 0.2	0.9
15	新潟県	▲ 2.5	▲ 2.0	10	21	268	▲ 3.9	▲ 3.1	2	6	91	▲ 2.9	▲ 2.3
16	富山県	▲ 1.6	▲ 0.7	11	39	86	▲ 2.0	▲ 1.0	2	20	44	▲ 2.2	▲ 0.4
17	石川県	▲ 3.0	▲ 1.9	24	18	100	▲ 4.0	▲ 2.8	6	3	49	▲ 4.4	▲ 2.7
18	福井県	▲ 3.9	▲ 2.6	2	2	77	▲ 4.2	▲ 3.0		3	34	▲ 3.2	▲ 1.9
19	山梨県	▲ 3.1	▲ 2.7	1	2	99	▲ 3.8	▲ 3.0		1	45	▲ 4.8	▲ 2.8
20	長野県	▲ 2.9	▲ 2.3	3	8	182	▲ 3.9	▲ 3.2		1	94	▲ 4.4	▲ 3.1
21	岐阜県	▲ 2.3	▲ 1.4	9	22	194	▲ 2.6	▲ 1.6	5	4	83	▲ 3.4	▲ 1.8
22	静岡県	▲ 1.5	▲ 1.1	109	71	253	▲ 1.6	▲ 1.0	41	28	76	▲ 1.6	▲ 1.2
23	愛知県	0.1	1.1	615	255	225	▲ 0.2	1.8	254	111	59	▲ 1.0	▲ 0.5
24	三重県	▲ 2.2	▲ 1.7	16	11	242	▲ 2.3	▲ 1.5	13	8	81	▲ 2.6	▲ 2.2
25	滋賀県	▲ 0.9	▲ 0.3	47	13	176	▲ 0.7	0.4	28	6	46	▲ 1.0	▲ 0.2
26	京都府	▲ 1.3	▲ 0.6	70	130	206	▲ 0.6	1.1	74	26	33	▲ 1.8	▲ 0.7
27	大阪府	▲ 0.9	▲ 0.2	221	303	494	▲ 0.5	1.9	172	91	77	▲ 1.6	▲ 0.7
28	兵庫県	▲ 0.9	▲ 0.4	251	154	371	▲ 1.5	▲ 0.4	58	49	90	▲ 2.0	▲ 0.8
29	奈良県	▲ 1.1	▲ 0.5	69	33	191	▲ 1.6	▲ 0.5	16	8	39	▲ 1.8	▲ 0.8
30	和歌山県	▲ 4.7	▲ 3.5	3	6	102	▲ 4.4	▲ 3.0	3	6	47	▲ 7.2	▲ 5.4
31	鳥取県	▲ 4.9	▲ 3.7			85	▲ 6.3	▲ 4.9		1	29	▲ 7.9	▲ 6.1
32	島根県	▲ 3.0	▲ 2.7			91	▲ 4.8	▲ 4.3			36	▲ 5.1	▲ 3.8
33	岡山県	▲ 2.1	▲ 1.3	48	26	199	▲ 2.4	▲ 1.2	20	24	57	▲ 2.2	▲ 1.5
34	広島県	▲ 2.6	▲ 1.9	54	41	334	▲ 3.2	▲ 1.8	23	19	101	▲ 2.7	▲ 2.2
35	山口県	▲ 3.7	▲ 2.7		2	176	▲ 5.2	▲ 4.0		1	85	▲ 5.5	▲ 4.2
36	徳島県	▲ 5.8	▲ 3.2	4	3	85	▲ 6.4	▲ 4.0			27	▲ 6.3	▲ 3.4
37	香川県	▲ 4.5	▲ 3.4	1	2	104	▲ 5.2	▲ 4.2			50	▲ 5.9	▲ 4.8
38	愛媛県	▲ 2.8	▲ 2.4		2	153	▲ 3.2	▲ 2.8			72	▲ 2.5	▲ 2.5
39	高知県	▲ 5.8	▲ 3.0	1	4	85	▲ 6.8	▲ 4.0			44	▲ 6.6	▲ 4.0
40	福岡県	▲ 1.2	▲ 0.3	192	79	314	▲ 1.9	▲ 0.6	63	20	141	▲ 1.8	▲ 1.0
41	佐賀県	▲ 4.2	▲ 3.4		2	84	▲ 5.4	▲ 4.7			37	▲ 4.0	▲ 2.2
42	長崎県	▲ 3.1	▲ 2.0	7	6	157	▲ 3.2	▲ 2.1	7	5	57	▲ 3.4	▲ 2.9
43	熊本県	▲ 1.5	▲ 0.6	52	24	83	▲ 2.8	▲ 1.9	2	18	48	▲ 3.2	▲ 2.2
44	大分県	▲ 2.5	▲ 1.8	2	3	134	▲ 3.7	▲ 2.9		1	70	▲ 4.0	▲ 4.8
45	宮崎県	▲ 1.8	▲ 1.5		12	129	▲ 3.7	▲ 3.4			64	▲ 2.6	▲ 2.1
46	鹿児島県	▲ 3.6	▲ 3.1		10	178	▲ 4.5	▲ 3.9	1	5	73	▲ 4.7	▲ 3.8
47	沖縄県	▲ 0.6	0.1	36	43	29	▲ 0.4	0.5	19	16	18	0.9	1.9
	全国	▲ 1.6	▲ 0.6	4,880	2,581	8,820	▲ 2.1	▲ 0.5	2,084	771	2,978	▲ 2.2	▲ 1.1

赤字 最小と最大の数値

前年よりも下落率縮小・上昇へ転換

前年よりも下落率拡大・上昇率縮小

前年と変動率同一