

第2回 賃貸住宅管理業等のあり方に関する検討会

日時：平成29年12月1日(金) 15:00～17:00

場所：中央合同庁舎第3号館4階 特別会議室

議 事 次 第

1. 開 会

2. 議 題

- (1) 「サブリース住宅原賃貸借標準契約書」の見直し案のとりまとめ
- (2) 「住宅の標準賃貸借代理及び管理委託契約書」の見直し案について
- (3) 「住宅宿泊管理受託標準契約書」原案のとりまとめ

3. 意見交換

4. 閉 会

【配布資料】

- ・資料1：「サブリース住宅原賃貸借標準契約書」の見直しに係る論点と方向性
- ・資料2：「サブリース住宅原賃貸借標準契約書」見直し案
- ・資料3：「住宅の標準賃貸借代理及び管理委託契約書」の見直しに係る論点と方向性
- ・資料4：「賃貸住宅標準管理委託契約書」「住宅の標準賃貸借代理及び管理委託契約書」対照表
- ・資料5：「賃貸住宅標準管理委託契約書」見直し案
- ・資料6：「住宅宿泊管理受託標準契約書」に規定すべき事項等について
- ・資料7：「住宅宿泊管理受託標準契約書」原案

- ・参考資料1：賃貸住宅管理業者登録制度について
- ・参考資料2：現行の「住宅の標準賃貸借代理及び管理委託契約書」
- ・参考資料3：現行の「サブリース住宅原賃貸借標準契約書」
- ・参考資料4：賃貸住宅管理業者登録規程及び賃貸住宅管理業務処理準則
- ・参考資料5：住宅宿泊事業法の概要及び基本的な枠組み
- ・参考資料6：住宅宿泊事業法、施行令及び施行規則条文
- ・参考資料7：「賃貸住宅管理業等のあり方に関する検討会」開催要領及びスケジュール