

Ⅲ. 都道府県別の動向

1. 都道府県別の変動率と地点数

(単位: %、地点)

		住宅地					商業地					工業地	
		30公示	31公示	上昇	横ばい	下落	30公示	31公示	上昇	横ばい	下落	30公示	31公示
1	北海道	0.0	0.7	345	232	350	2.3	3.2	161	78	113	▲ 0.1	0.7
2	青森県	▲ 0.7	▲ 0.5	8	75	95	▲ 0.8	▲ 0.5	11	25	31	▲ 0.6	▲ 0.4
3	岩手県	▲ 0.6	▲ 0.4	27	42	56	▲ 1.7	▲ 1.2	9	13	26	1.1	4.9
4	宮城県	2.7	3.5	284	34	90	4.8	5.9	94	18	29	3.5	4.8
5	秋田県	▲ 1.8	▲ 1.3	15	27	88	▲ 1.9	▲ 1.3	2	18	33	▲ 2.9	▲ 2.0
6	山形県	▲ 0.3	▲ 0.1	45	17	66	▲ 1.1	▲ 0.9	18	4	39	0.2	0.5
7	福島県	1.4	1.0	198	40	72	0.8	0.8	53	24	24	1.1	0.9
8	茨城県	▲ 0.7	▲ 0.5	48	121	360	▲ 0.7	▲ 0.5	14	30	81	0.6	0.7
9	栃木県	▲ 0.8	▲ 0.7	55	48	243	▲ 0.6	▲ 0.5	29	15	51	▲ 0.2	0.2
10	群馬県	▲ 0.6	▲ 0.6	43	52	168	▲ 0.4	▲ 0.2	25	19	67	▲ 0.3	0.1
11	埼玉県	0.5	0.7	454	321	245	1.2	1.6	126	57	34	3.0	3.0
12	千葉県	0.4	0.6	439	236	274	1.7	2.9	149	30	23	1.8	1.9
13	東京都	2.4	2.9	1394	188	90	5.4	6.8	815	24	1	2.6	3.0
14	神奈川県	0.1	0.3	590	338	393	1.9	2.4	267	44	42	1.9	2.1
15	新潟県	▲ 1.1	▲ 0.8	62	29	215	▲ 1.7	▲ 1.4	18	9	80	▲ 0.5	0.3
16	富山県	▲ 0.4	▲ 0.1	40	51	60	▲ 0.2	▲ 0.2	16	27	27	0.0	0.0
17	石川県	▲ 0.1	0.4	80	14	58	0.7	1.3	26	10	24	0.1	1.4
18	福井県	▲ 1.2	▲ 1.1	17	6	64	▲ 1.0	▲ 0.9	8	8	26	▲ 0.4	▲ 0.3
19	山梨県	▲ 1.2	▲ 1.0	2	14	92	▲ 0.7	▲ 0.6	3	14	37	▲ 0.7	▲ 0.4
20	長野県	▲ 0.5	▲ 0.2	62	50	96	▲ 1.0	▲ 0.7	23	29	58	0.0	0.4
21	岐阜県	▲ 0.7	▲ 0.7	29	53	172	▲ 0.4	▲ 0.5	17	20	62	▲ 0.3	▲ 0.1
22	静岡県	▲ 0.8	▲ 0.7	105	75	286	▲ 0.2	0.0	52	35	71	▲ 0.2	▲ 0.1
23	愛知県	0.7	1.2	808	271	201	3.2	4.6	332	93	48	0.2	0.7
24	三重県	▲ 1.4	▲ 1.0	56	43	192	▲ 1.3	▲ 0.8	29	18	60	▲ 1.3	▲ 0.7
25	滋賀県	▲ 0.7	▲ 0.6	57	26	152	0.3	0.6	40	15	30	0.7	1.0
26	京都府	0.3	0.8	173	135	139	6.5	9.7	109	16	15	2.7	4.7
27	大阪府	0.1	0.2	383	454	386	4.9	6.5	278	60	13	0.7	1.5
28	兵庫県	▲ 0.4	▲ 0.2	303	174	410	1.7	2.4	132	29	47	0.9	1.1
29	奈良県	▲ 0.5	▲ 0.5	60	68	185	0.4	0.9	34	14	25	0.7	1.6
30	和歌山県	▲ 1.5	▲ 1.3	13	6	92	▲ 1.1	▲ 1.1	18	6	36	▲ 1.4	▲ 1.1
31	鳥取県	▲ 1.1	▲ 0.8	22	18	48	▲ 1.7	▲ 1.1	4	6	23	▲ 0.3	0.8
32	島根県	▲ 1.0	▲ 0.8	8	27	56	▲ 1.5	▲ 1.3	2	5	34	▲ 1.0	▲ 0.6
33	岡山県	▲ 0.5	▲ 0.6	89	30	156	0.4	0.7	54	12	41	0.2	1.2
34	広島県	0.6	0.9	240	39	167	2.0	2.7	110	4	39	1.3	1.6
35	山口県	▲ 0.4	0.1	74	37	73	▲ 0.6	▲ 0.3	12	43	35	▲ 1.1	▲ 0.7
36	徳島県	▲ 0.4	▲ 0.3	30	24	46	▲ 0.6	▲ 0.4	5	15	9	▲ 0.4	▲ 0.4
37	香川県	▲ 0.4	▲ 0.1	26	26	58	▲ 0.3	▲ 0.1	17	6	33	▲ 0.6	▲ 0.5
38	愛媛県	▲ 1.2	▲ 1.0	12	19	127	▲ 1.3	▲ 0.8	24	10	47	▲ 0.5	▲ 0.4
39	高知県	▲ 0.8	▲ 0.6	7	25	65	▲ 1.1	▲ 0.8	2	10	32	▲ 0.3	0.8
40	福岡県	1.8	2.6	413	57	160	3.9	4.9	164	25	61	1.9	2.6
41	佐賀県	0.0	0.3	40	14	37	▲ 0.1	0.3	15	5	19	5.5	9.0
42	長崎県	▲ 0.1	0.0	64	26	80	1.3	1.3	40	8	26	▲ 0.7	▲ 0.7
43	熊本県	0.6	1.0	93	42	27	1.9	3.4	40	10	20	1.0	2.0
44	大分県	0.1	0.8	82	32	33	0.2	0.9	48	12	21	▲ 0.7	▲ 0.2
45	宮崎県	▲ 0.5	▲ 0.3	34	57	63	▲ 1.3	▲ 1.0	10	17	39	▲ 0.6	▲ 0.4
46	鹿児島県	▲ 1.4	▲ 1.0	26	37	128	▲ 1.4	▲ 1.0	20	15	56	▲ 1.0	▲ 0.7
47	沖縄県	5.5	8.5	121	6	0	5.6	10.3	56	1	1	14.6	17.8
	全 国	0.3	0.6	7,576	3,756	6,714	1.9	2.8	3,531	1,006	1,789	0.8	1.3

赤字 最小と最大の数値 前年よりも下落幅縮小・上昇幅拡大等 前年よりも下落幅拡大・上昇幅縮小等 前年と変動幅同一