

法人名	株式会社URリンケージ	
担当部署	都市整備本部 企画営業部 事業企画室	
担当者名	次長 吉沼 叔孝	
ホームページ	<a href="https://www.urlk.co.jp/">https://www.urlk.co.jp/</a>	
連絡先	電話	03-6214-5753
	メールアドレス	yoshinuma-y@urlk.co.jp
相談対応可能	対象	自治体、民間事業者ともに対応可能
	地域	全国
	分野	PPP/PFI総論、公的不動産、住宅、公園、道路、下水道 【その他】 ・駅前等再編再開発 ・区画整理や調整区域への民間開発誘導と企業等誘致等
	内容	都市機能（公共公益、商業、産業等）の用地整備（計画から設計施工監理まで対応）、公有地活用、機能誘致、民間事業者との事業協定関連、エリアマネジメントまで幅広く対応可能 【施設建築物等整備関連】 ・基本構想・計画・設計・施工監理、実施方針・要求水準書、公募要項、民間事業者のサウンディング調査、事業提案の評価・審査、基本協定、事業契約書の作成 【開発事業関連】 ・区画整理、再開発等の構想から業務代行、事業者調整まで事業一式 【包括的民間委託及び維持管理】 ・道路・街路事業、上下水道事業等 【自治体支援コンソーシアム】 ・公有地活用等各種公共団体が求める技術的支援
主なPPP/PFI事業の受注実績	<p>構想、計画段階から設計、アドバイザー、モニタリングまで一貫したPFI業務実績から、取り組むべき事項・スケジュール・市が果たすべき役割等をアドバイスし、PFI事業等の実施に向け展開</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・千葉県市原市 公共資産売却包括業務（平成30年～）</li> <li>・埼玉県所沢市 旧コンポストセンター跡地活用PFI事業（平成29年～）</li> <li>・大阪府泉佐野市 都市計画道路包括的業務委託（平成29年～30年）</li> <li>・埼玉県狭山市 旧中央公民館等跡地利活用事業（平成27年～29年）</li> <li>・神奈川県小田原市 小田原駅東口お城通り地区再開発事業広域交流施設ゾーン整備（平成27年～29年）</li> <li>・埼玉県所沢市 旧汚染処理場跡地利用プロポーザル事業（平成25年～29年）</li> <li>・群馬県伊勢崎市 伊勢崎駅南口西街区民間開発誘導事業（平成24年～25年）</li> <li>・神奈川県相模原市 相模原工業高校跡地エコタウン創造事業（平成23年）</li> <li>・自治体コンソーシアム運営（技術職員不足に伴う支援要請、専門技術補完等各種相談、近畿建設協会、大阪府都市整備推進センター、都市技術センター、クリアウォーターOSAKA、URリンケージにより組成）等</li> </ul>	

PR	<p>これまで、UR都市機構や地方公共団体等のまちづくりを総合的にサポートしてきた豊富な経験と実績を活かし、まちづくり計画から再編施設の計画、企業誘致、用地処分までの一環した業務をパッケージ(包括的)で支援致します。 対象分野全般、対象地域についても全国的に対応いたします。(訪問にかかる旅費等は原則として無料ですが、遠距離の場合や複数回にわたる際は個別にご相談させていただきます。メールでの相談は随時受け付けております。)</p>
----	--