

令和元年度サステナブル建築物等先導事業（省 CO₂ 先導型）第 1 回採択プロジェクトの提案概要

No.	プロジェクト名	イメージ図
	代表提案者	
	概要	

1	<p>虎ノ門・麻布台地区第一種市街地再開発事業 A 街区</p> <p>虎ノ門・麻布台地区市街地再開発組合</p> <p>東京都心の大規模再開発における大型複合施設の新築プロジェクト。再開発エリアのメインタワーにおいて、RE100 にも対応するゼロエミッション電力の活用、スマートウェルネスオフィス空間の創造など、省エネとウェルネスの両方を図る様々な対策に取り組み、開発コンセプトである「人が中心の街“ウェルネス&サステナビリティ”」の実現を目指す。</p>	
	2	<p>サンケイビル本町プロジェクト</p> <p>株式会社サンケイビル</p> <p>大阪都心のテナントオフィスビルの新築プロジェクト。高い個別性と高効率化を実現する水冷熱源システムを中心に、外皮負荷低減、執務社の快適性と省 CO₂ を両立する空調換気システムなどによって、中大規模高層オフィスビルとして ZEB Oriented の実現を目指す。</p>
3	<p>宇部市新庁舎建設事業</p> <p>山口県宇部市</p> <p>SDGs 未来都市における市庁舎の新築プロジェクト。多日照・少雨気候を活用したパッシブデザイン、在館者数の変動が大きな庁舎に適した設備の運転制御とワークスタイルの見直しによる運用効率化など、先導的な省 CO₂ 技術を導入し、環境先進都市を目指したまちづくりの先導的役割を担う。</p>	

令和元年度サステナブル建築物等先導事業（省 CO₂ 先導型）第 1 回採択プロジェクトの提案概要

No.	プロジェクト名	イメージ図
	代表提案者	
	概要	

中央大学多摩キャンパス学部共通棟新築工事		
学校法人 中央大学		
4	<p>郊外型大学キャンパス内の新築プロジェクト。フォレストプラザと称する吹抜け大空間を中心に様々なアクティビティを通した学習スタイルを可能とする。フォレストプラザは、ある程度の環境の変化やムラを受け入れる中間領域として計画し、建築・設備計画・運用が一体となった省 CO₂ の達成を目指す。</p>	
ハイブリッド太陽エネルギー利用住宅先導プロジェクト		
株式会社 FHアライアンス		
5	<p>様々な太陽エネルギー利用技術を盛り込んだ戸建住宅の新築プロジェクト。省エネ基準を大きく上回る断熱性能、全館空調システム、太陽熱を利用したハイブリッド給湯・浴室乾燥システムをベースとして、様々な省 CO₂ 技術を採用し、省 CO₂ 住宅の地域工務店グループへの展開を目指す。</p>	 <p>①換気排熱回収による冷暖房エネルギー削減 熱交換機 + 全館空調システム 用エアコン</p> <p>②ハイブリッド太陽エネルギー利用 太陽光発電 + 蓄電池</p> <p>③ハイブリッド太陽エネルギー利用 太陽熱温水システム + ファンコイル</p> <p>居室</p> <p>洗面室 ファンインベクタ</p> <p>浴室</p> <p>貯湯タンク</p> <p>太陽熱温水システム</p> <p>室外機</p> <p>熱交換機</p> <p>空調室 (全館空調マッハ、YUCACO用)</p> <p>太陽光パネル</p> <p>太陽熱温水システム</p>