

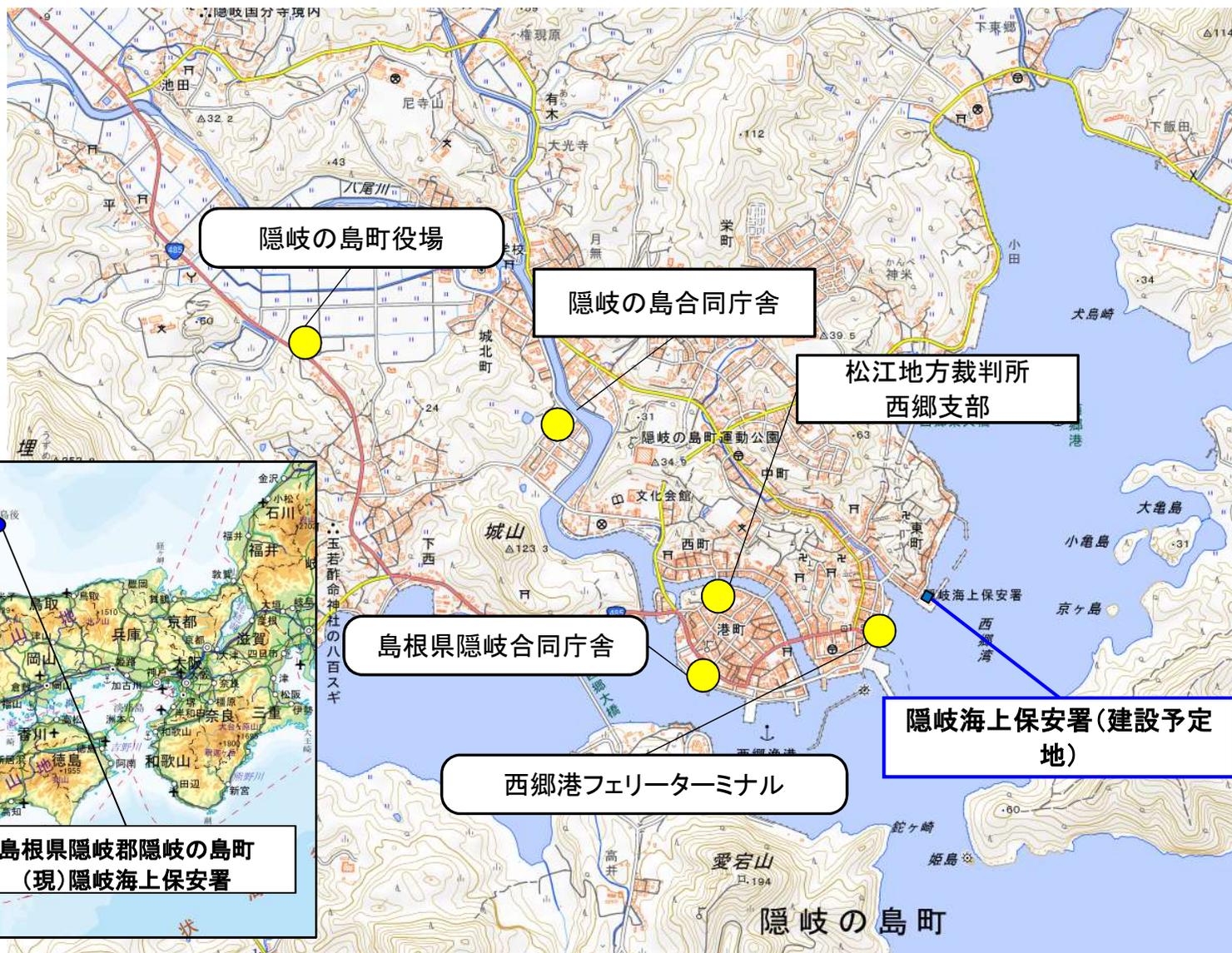
官庁営繕事業

令和5年度		新規事業採択時評価			
事業名(箇所名)	隠岐海上保安署	担当課	官庁営繕部計画課	事業主体	国土交通省 中国地方整備局
		担当課長名	佐藤 由美		
実施箇所	島根県隠岐郡隠岐の島町東町宇屋の下99-2				
事業諸元	・敷地: 613 m ² ・構造: 鉄筋コンクリート造 地上3階 ・規模: 約790 m ²				
事業期間	事業採択	令和 6 年度	完了	令和 11 年度	
総事業費(億円)	5.8				
計画概要	<解決すべき課題・背景> 隠岐海上保安署は、築後55年が経過し、老朽による不具合が著しいことに加え、災害時には庁舎の1階部分が浸水し、災害応急対策活動に支障を来すおそれがある。また、狭あいにより検視室等の本来不可欠な業務室が確保できていない状況となっている。 <政策体系上の位置付け> ・政策目標: 官庁施設の利便性、安全性等の向上 ・施策目標: 環境等に配慮した便利で安全な官庁施設の整備・保全を推進する				
事業計画の必要性	評点	必要性の主な根拠			
	124点	老朽、狭あい、地域連携、防災機能に係る施設の不備			
事業計画の合理性	評点	合理性の主な根拠			
	100点	他の案では、事業案と同等の性能を確保できない。			
	代替案との経済比較				
	C' - C	-	基準年度:		
			C' : 代替案の総費用 (LCC) (億円)	-	
			C : 事業案の総費用 (LCC) (億円)	-	
事業計画の効果	評点	効果の主な根拠			
	110点	業務を行うための基本性能(B1)に関し、 ・施設へのアクセスは良好			
	施策に基づく付加機能(B2)の発揮見込み				
	評価項目	主な計画内容及び期待できる効果			
	社会性(地域性)	地域に配慮した計画であり、地域性の効果が期待できる。 ・「隠岐の島町地域防災計画」(令和4年3月)にて指定行政機関に位置づけられる官署の整備であり、地域防災に配慮した計画である			
	環境保全性(環境保全性)	環境負荷の低減等に配慮した計画であり、環境保全性の効果が期待できる。 ・BEE値 ≥ 1.0、BEI ≤ 0.6			
	環境保全性(木材利用促進)	木材利用に配慮した計画であり、木材利用促進の効果が期待できる。 ・国民の目に触れる機会が多いと考えられる部分の内装等の木質化を図る計画である。			
	機能性(ユニバーサルデザイン)	施設の円滑な利用に配慮した計画であり、ユニバーサルデザインの効果が期待できる。 ・建築物移動等円滑化誘導基準に適合する計画である。			
安全性(防災性)	地震等に対する安全性に配慮した計画であり、防災性の効果が期待できる。 ・構造体の耐震安全性の目標をⅡ類(地震力に対する各階の必要保有水平耐力を1.25倍相当)とする計画である。 ・津波に対する特別な対策を行う計画である。				
その他					

施設名： 隠岐海上保安署

事業場所： 島根県隠岐郡隠岐の島町字宇屋の下99-2

概要図
(位置図)



広域図