

シビックコア地区整備の完成 ～二戸シビックコア地区～

二戸シビックコア地区は、二戸市荷渡地区土地区画整理事業地内の一部の整備手法としてシビックコア地区整備制度を活用し、官・公・民が一体となりパートナーシップを図りながら魅力と賑わいのある都市の核の形成を目指してきました。

同地区は平成9年4月にシビックコア地区整備計画が策定され、平成11年度に二戸合同庁舎(国)・二戸市シビックセンター(市)が完成。平成12年度に多目的広場(市)が完成。平成15年6月末には地区内最後の主要施設である岩手県二戸地区合同庁舎(県)が完成し、同年8月から供用を開始したことに伴い地区整備が完成しました。

まちづくりの経過

年度	都市基盤整備	官公庁施設整備	まちづくり活動
昭和58～60	土地区画整理事業事業調査		
平成 2			11月 商工会30周年記念講演 2月 まちづくり委員会(第1回)
3		市 スポーツセンター着工 国 合同庁舎敷地調査	7月 まちづくり委員会(第2回) 11月 まちづくり委員会(第3回)
4	9月 土地区画整理事業都市計画決定	市 スポーツセンター竣工 勤労者総合福祉センター竣工	2月 地方拠点委員会(第1回) 3月 地方拠点委員会(第2回)
5	シビックコア地区整備制度創設(H 5.3.30)		
			9月 地方拠点委員会(第3回) 2月 地方拠点委員会(第4回)
6	2月 土地区画整理事業事業認可		5月 拠点委員会(第5回) 10月 拠点委員会(第6回) 1月 拠点委員会(第7回/最終)
7	3月 土地区画整理事業仮換地指定		2月 シビックコア地区整備計画策定委員会(第1回)
8		市 シビックセンター工事着工	9月 シビックコア地区整備計画策定委員会(第2回)
9	二戸シビックコア地区整備計画策定(H 9.4.18)		
	市 埋蔵文化財調査	国 合同庁舎着工	12月 シビックコア地区地権者協議会(第1・2回) 2月 シビックコア地区整備推進連絡協議会(第1回) シビックコア地区地権者協議会(第3回) 3月 シビックコア地区整備推進連絡協議会(第2回)
10			推進連絡協議会(個別協議)
11		市 シビックセンター竣工 国 合同庁舎竣工	推進連絡協議会(個別協議) 9月 シビックコアフォーラム施設見学会
12		市 多目的広場着工 モニュメント着工 県 合同庁舎着工	10月 推進連絡協議会(第3回)
13			10月 推進連絡協議会(管理運営の部 第1回) 3月 推進連絡協議会(管理運営の部 第2回)
14			7月 「管理運営確認書」締結
15	岩手県二戸地区合同庁舎完成(シビックコア地区整備の完成)(H15.6)		
		県 合同庁舎完成	10月 完成記念シンポジウム シビックコアフェスティバル 「推進連絡協議会」発展的解消 「管理運営協議会」発足 「管理運営協定書」締結

管理運営協議会の発足

シビックコア地区整備の完成に伴い、これまでより良い整備推進のため活動してきた「二戸シビックコア地区整備推進連絡協議会」が発展的解消となり、「二戸シビックコア地区管理運営協議会」に移行されました。

同運営協議会は、地区内の主要6施設の施設管理者から構成され、地区の良好な環境維持及び施設間の連携による地区のより良い維持管理に努めることを目的として発足したものです。



管理運営協定書の締結

二戸シビックコア地区管理運営協議会は、地区内の各施設の一般開放、地区内駐車場・オープンスペースの一般開放や相互利用及び地区内の管理運営に関する取り決めを将来的にも継承することを目的として、管理運営協定書を締結しました。

