

那覇 新都心

(平成11年8月10日策定)

シビックコア地区

～未来の沖縄を象徴する都市空間の創造～

沖縄県那覇市

35.5 ha

基本方針

- 国際的な交流拠点や情報通信拠点となる中枢ゾーン
- 官公庁施設の集約による利便性の向上
- 亜熱帯庭園都市の実現と象徴的な景観形成

- 基地跡地開発の先導モデル

【主要施設】

- ・那覇第2地方合同庁舎
- ・沖縄職業総合庁舎
- ・県立美術館・博物館
- ・那覇市行政施設
- ・NHK放送会館
- ・沖縄振興開発金融公庫
- ・那覇新都心メディアビル

【関連都市整備事業】

- ・那覇新都心土地区画整理事業
- ・都市再生推進事業
- ・都市公園事業
- ・住宅対策事業



シビックコア地区の位置



整備が進むシビックコア地区

- 大規模官公庁施設の機能連携と回遊性の創出
- 亜熱帯の環境特性に応じた快適空間
- 沖縄らしさを表現する景観形成

- 「たまり空間」と「抜け道」の配置による歩行者の回遊性
- まちの成熟とあわせたタウンマネジメント体制の整備



シビックコア地区模型



那覇第2地方合同庁舎完成予想図



沖縄職業総合庁舎