



# シビックコア 地区整備制度 活用事例集

魅力とにぎわいのある  
都市のオアシスをめざして



# さいたま新都心

(平成8年2月29日策定)

## シビックコア地区

～関東・甲信越地方の広域的な複合交流拠点の形成～

埼玉県さいたま市

12.9 ha

### 基本方針

- 活発に人の交流・情報の交換が行われる魅力的な、賑わいのある地区の形成
- 国際交流機能や文化機能等の集積
- 省資源・省エネルギー  
高齢者・障害者、防災への配慮

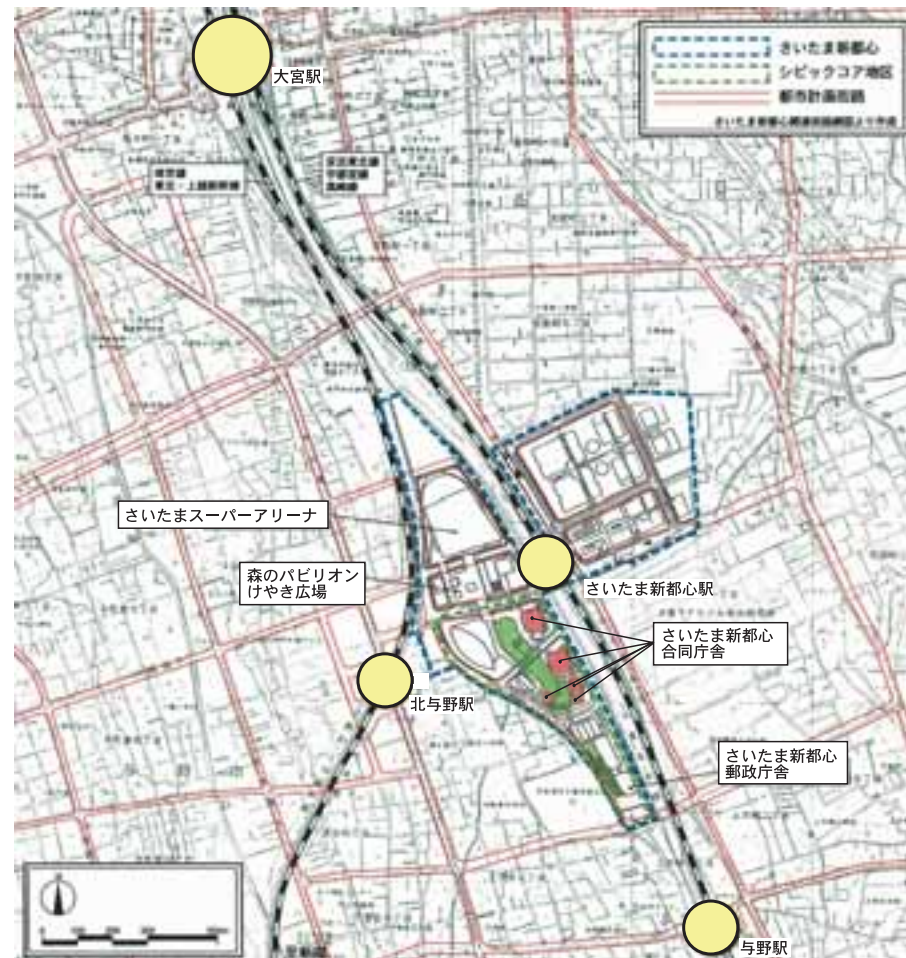
- 広域的な交流拠点の形成

### 【主要施設】

- ・さいたま新都心合同庁舎
- ・さいたま新都心郵政庁舎
- ・日本郵政公社簡易保険加入者福祉施設
- ・公立学校共済組合埼玉宿泊所
- ・南側中核施設群

### 【関連都市整備事業】

- ・さいたま新都心土地地区画整理事業
- ・街路事業
- ・都市再生総合整備事業等



シビックコア地区の位置



地区全体の配置図



地区全体の航空写真



月のひろば



さいたま新都心合同庁舎の航空写真



さいたま新都心合同庁舎周辺の様子

- 各街区に「辻ひろば」を配置  
「月のひろば」「せせらぎの丘」
- 「ふれあい軸」を形成する歩行者動線
- 人工地盤による自動車交通動線の分離
- 歩行者デッキを常時開放

- 「辻ひろば」を中心にテーマ性のある緑豊かな景観形成
- 広域的なランドマークとして象徴性ある意匠
- 「辻ひろば」に面して市民利用施設を配置

# 岡崎市

(平成8年2月29日策定)

## シビックコア地区

～新しい風に乗り汽笛の聞こえるまちづくり～

愛知県岡崎市

18.4 ha

### 基本方針

- 核となる2つの交流拠点の形成
- 交流拠点を結ぶ交流軸上にクラスター状の民間拠点開発
- 回遊性と賑わいのあるまちづくりの推進

- 駅前再開発による「新たな核づくり」

### 【主要施設】

- ・岡崎地方合同庁舎
- ・シビックセンター
- ・産業文化会館

### 【関連都市整備事業】

- ・岡崎駅東土地区画整理事業
- ・まちづくり総合支援事業
- ・優良建築物等整備事業



地区全体の配置図

- 行政サービス機能と文化機能の充実を図った岡崎シビックプラザ (シビック交流拠点)
- 21世紀の西三河の中核都市にふさわしい産業文化交流拠点



イルミネーションイベントの様子



岡崎シビックプラザ

- 都市機能と景観美がマッチした駅前大通り
- 奥行きや味わいを演出する「生活のみち」
- くつろきながら会話を楽しむ「道草の庭」



交流広場のイベントの様子

# 釧路

(平成8年2月29日策定)

## シビックコア地区

～回遊性ネットワーク型の防災拠点都市の形成～

北海道釧路市

5.6 ha

### 基本方針

- ゆとりと賑わいのある行政・業務・文化複合核の形成
- 回遊性を備えたネットワーク型の都市構造の形成
- 釧路らしさを備えた都市シンボルゾーンの形成

- 特色ある都市間相互の連結

### 【主要施設】

- ・ 釧路地方合同庁舎
- ・ 市の行政施設
- ・ こども遊学館
- ・ 業務施設

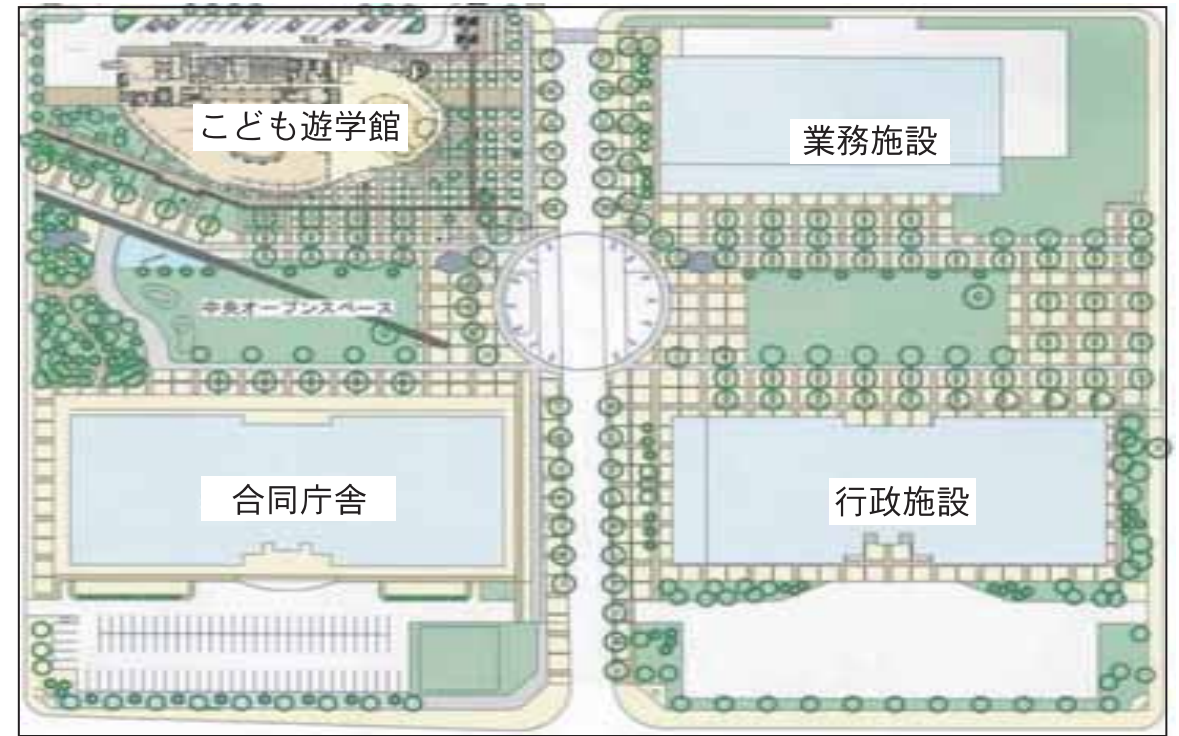
### 【関連都市整備事業】

- ・ 幸町地区土地区画整理事業
- ・ 街路事業
- ・ 都市公園事業



シビックコア地区の位置

釧路シビックコア地区



地区全体の配置図



地区内の完成施設

- 中央広場を中心に行政・業務・文化施設を配置
- 南北に貫く環境軸の形成
- 緑豊かな市民オアシス空間の形成
- アートの演出によるぬくもりある空間の創造

- 防災拠点機能の強化

免震装置



釧路地方合同庁舎断面図



釧路地方合同庁舎と中央広場

# 二戸

(平成9年4月18日策定)

## シビックコア地区

～二戸らしい、水と緑とアートのある、賑わいの空間づくり～

岩手県二戸市

6.5 ha

### 基本方針

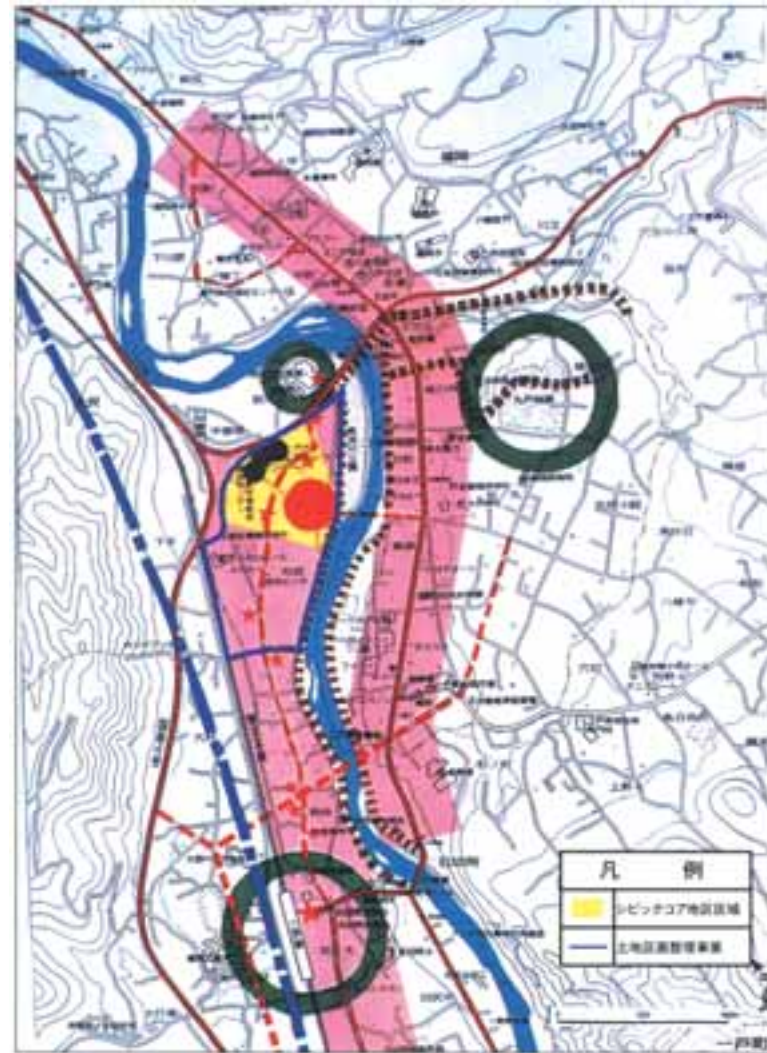
- 回遊性のあるネットワークの形成
- 高度都市・行政サービス・文化交流の諸機能の一体的整備
- デザイン・遊び・潤いのあるコミュニティ創造拠点

### 【主要施設】

- ・二戸地方合同庁舎
- ・二戸市シビックセンター
- ・岩手県二戸地区合同庁舎
- ・JA北いわて
- ・二戸市総合スポーツセンター
- ・ワークイン二戸

### 【関連都市整備事業】

- ・二戸市荷渡地区土地区画整理事業



シビックコア地区の位置

- 景観軸・河川軸・街路軸を意識した施設配置

- 駐車場の一体的整備

- 市民活動を支援する場の提供

- 馬淵川を背景とした水・緑・アートのある空間



地区全体の配置図



地区全体の航空写真

- 季節感溢れる街路樹
- 一体的に利用できるオープンスペース



多目的広場



街路景観軸

# 浜松市

(平成10年4月10日策定)

## シビックコア地区

～市民が奏でる「人と街のシンフォニー」～

静岡県浜松市

13.4 ha

### 基本方針

- シンボリックで拠点性を持った都市空間の整備
- 都心部の回遊性向上と賑わいづくり
- 2つの都市軸が交わる文化交流拠点の形成

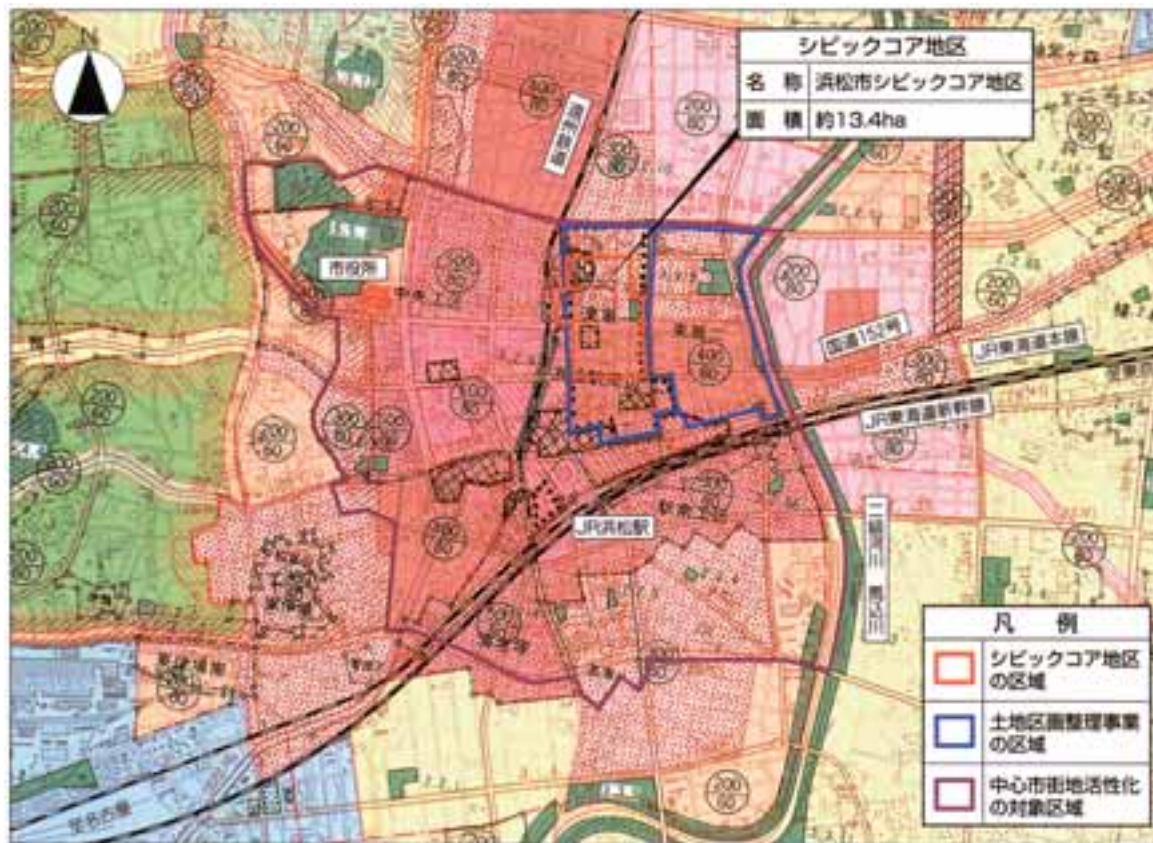
### 【主要施設】

- ・浜松地方合同庁舎(行政棟・裁判棟)
- ・静岡県総合庁舎 ・浜松市地域情報センター

### 【関連都市整備事業】

- ・東第一土地区画整理事業
- ・まちづくり総合支援事業
- ・第一種市街地再開発事業
- ・優良建築物等整備事業

### ●都心型複合商業業務地の形成



シビックコア地区の位置

- 特色あるオープンスペースの整備によるシンボリックな都市空間の形成

- 芝生広場のある緑に囲まれたシンボルガーデン



地区全体の航空写真



地区全体の配置図

- 商業・業務環境の整備と住民の生活に配慮した都市機能の充実

- 官公庁施設街区が核となるコミュニティ防災拠点

- 交流集客施設と官公庁施設の連携による文化交流拠点



東側より官公庁街区を望む



裁判所庁舎

# 旭川

(平成10年4月10日策定)

## シビックコア地区

～都市機能と自然空間が融合するまちづくり～

北海道旭川市

10 ha

### 基本方針

- 北の自然環境と生活文化が融合した地区の創造
- 市民の交流の場の創出
- 訪れる人や働く人々がくつろぎ憩える都市空間の創出

### 【主要施設】

- ・旭川地方合同庁舎・旭川市障害者福祉センター(おっぴた)
- ・旭川市科学館(サイバル)・共同利用駐車場

### 【関連都市整備事業】

- ・旭川駅周辺土地区画整理事業
- ・JR旭川駅周辺鉄道高架事業
- ・まちづくり総合支援事業
- ・街路事業、都市公園事業

### ●河川空間と市街地環境の融合

### 旭川市シビックコア地区



シビックコア地区の位置

- 緑豊かな自然的空間に公共・公益施設を配置

- 各施設低層階への市民開放空間の導入

- 連続性のある調和のとれた街並みの形成



地区全体の配置図



地区全体パース

- 市民が自由に利用できるオープンスペースの創出

- 特色ある歩行者空間の創出



シビックコアガーデンのイメージパース

# 八雲町

(平成11年5月14日策定)

## シビックコア地区

～広域行政拠点と文化・レクリエーション拠点の形成～

北海道山越郡八雲町

8.2 ha

### 基本方針

- 道南北部の中心都市として行政機能の集約と利便性の向上
- 健康で文化的なライフスタイルを支援する都市拠点の形成

### 【主要施設】

- ・八雲地方合同庁舎・図書館・博物館
- ・情報交流センター(仮称)
- ・文化ホール

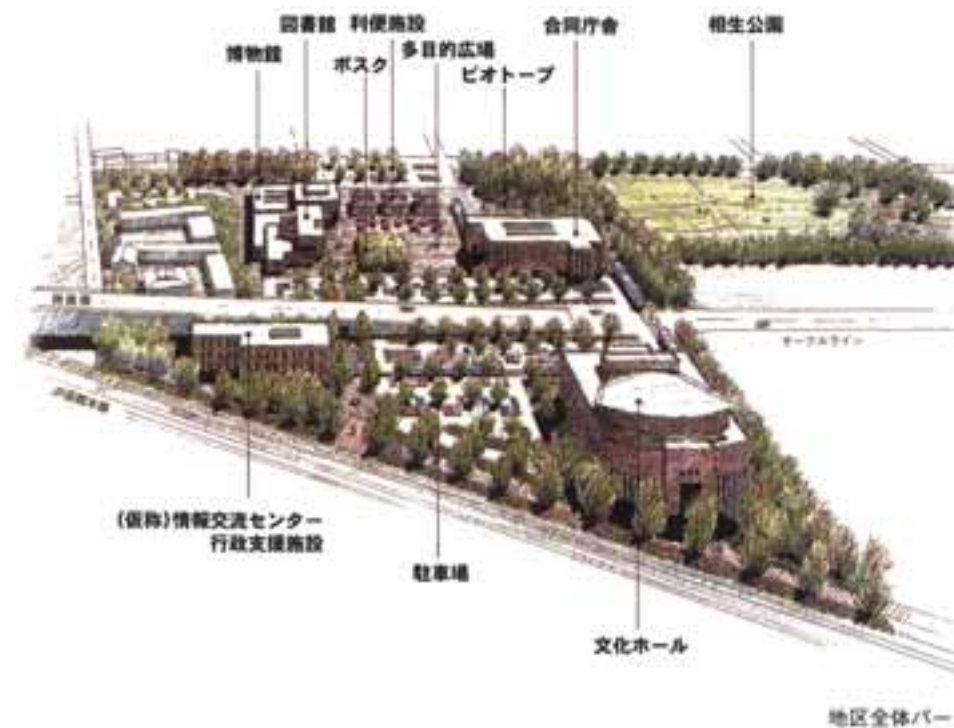
### 【関連都市整備事業】

- ・街路事業
- ・都市公園事業

- 中小都市としての良好な広域アクセス



地区全体の配置図



- 既存公園との連続性に配慮した緑豊かな環境の創出

- 地区のシンボル空間となる多目的広場の創出



シビックコア地区の位置



多目的広場のパース



ピオトープイメージパース

# 那覇 新都心

(平成11年8月10日策定)

## シビックコア地区

～未来の沖縄を象徴する都市空間の創造～

沖縄県那覇市

35.5 ha

### 基本方針

- 国際的な交流拠点や情報通信拠点となる中枢ゾーン
- 官公庁施設の集約による利便性の向上
- 亜熱帯庭園都市の実現と象徴的な景観形成

- 基地跡地開発の先導モデル

### 【主要施設】

- ・那覇第2地方合同庁舎
- ・沖縄職業総合庁舎
- ・県立美術館・博物館
- ・那覇市行政施設
- ・NHK放送会館
- ・沖縄振興開発金融公庫
- ・那覇新都心メディアビル

### 【関連都市整備事業】

- ・那覇新都心土地区画整理事業
- ・都市再生推進事業
- ・都市公園事業
- ・住宅対策事業



シビックコア地区の位置



整備が進むシビックコア地区

- 大規模官公庁施設の機能連携と回遊性の創出
- 亜熱帯の環境特性に応じた快適空間
- 沖縄らしさを表現する景観形成

- 「たまり空間」と「抜け道」の配置による歩行者の回遊性
- まちの成熟とあわせたタウンマネジメント体制の整備



シビックコア地区模型



那覇第2地方合同庁舎完成予想図



沖縄職業総合庁舎

# サンポート 高松

(平成12年4月26日策定)

## シビックコア地区

～瀬戸の都・高松 21世紀の城<新玉藻城づくり>～

香川県高松市

15 ha

### 基本方針

- 新しい文化・交流拠点の形成
- 行政機能の高度化
- シンボリックな都市空間の創出
- 「瀬戸の都」の雰囲気醸成
- 連続性のある賑わい空間の形成

### 【主要施設】

- ・高松地方合同庁舎
- ・シンボルタワー ・港湾旅客ターミナル
- ・JR高松駅 ・ホテル ・港湾関連業務ビル

### 【関連都市整備事業】

- ・高松港頭地区都市再生総合整備事業
- ・香川中央都市計画事業高松港頭土地  
区画整理事業
- ・高松琴平電鉄連続立体交差事業

- 合同庁舎・シンボルタワー・ホテルなど官公庁施設と民間施設の適切な機能分担と施設間の連携強化及びこれらを補完するサービス機能などの複合化を図る
- 四国主要ブロック官署を集約し各省庁の連携・利便性の向上など新たな都市拠点の形成に寄与する



地区全体の配置図

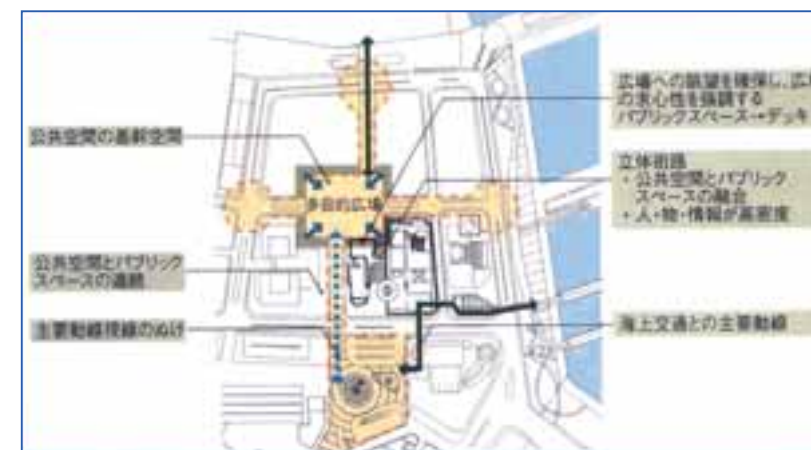


地区全体の航空写真(合成)

- 文化・交流・業務の中心地であることを印象づけるシンボリックな空間

- ウォーターフロント立地を生かし、海に向けて開放的で展望の優れた都市景観、「瀬戸の都・高松」の雰囲気を感じさせる空間

- 多目的広場や歩行者専用道路を中心に主動線とする歩行者ネットワーク連続した賑わい空間の形成



サンポート高松全体に連続する賑わい



シビックコア地区の位置



シビックコア地区の区域図

# 都 城 市

(平成12年12月26日策定)

## シビックコア地区

### ～広域交流拠点と市民活動の舞台づくり～

宮崎県都城市

35.1 ha

#### 基本方針

- 商業・業務ゾーン、文化・行政ゾーン、シビック交流ゾーンのネットワーク形成
- バリアフリーのまちづくり
- “溜りの空間”・快適な歩行者空間
- 人々が集える空間構成と賑わいの創出

- 人々が集まり・楽しみ・交わる中心市街地

#### 【主要施設】

- ・都城地方合同庁舎
- ・宮崎地方・家庭裁判所都城支部
- ・ウェルネス交流プラザ
- ・中央地区商業施設・商業基盤整備
- ・中央地区共同駐車場

#### 【関連都市整備事業】

- ・土地区画整理事業
- ・街路事業



“賑わいと交流のまちづくり”の区域図

—集まる・楽しむ・交わる—

- 中央通りを中心として商業や業務機能が集中している「商業・業務ゾーン」
- 市役所や図書館等の集中する「文化・行政ゾーン」
- 商業・業務ゾーンと文化・行政ゾーンをつないで相互作用や相乗効果をもたらすように積極的に整備を図っていく「シビック交流ゾーン」



地区全体の航空写真



都城地方合同庁舎

- シビック交流ゾーンの核となる広域交流拠点に国の合同庁舎整備
- まちなみの賑わいや都城らしさの形成のため特色のある歩行者空間の創出



市・県と連携した歩道整備



市民が利用可能な展示スペース



市民交流プラザ

# 鶴岡

文化学術交流

(平成14年7月1日策定)

## シビックコア地区

～「城下町鶴岡の中心」を維持し、人をつくり、人がたくさんいるシビックコア～

山形県鶴岡市

40.3 ha

### 基本方針

- 各種計画の方針との対応
- まちづくりとしてのシビックコア
- 人がたくさんいるシビックコア
- 城下町としてのこだわりを持った空間構成

### 【主要施設】

- ・鶴岡第2地方合同庁舎
- ・新荘内病院
- ・鶴岡タウンキャンパス
- ・鶴岡アートフォーラム
- ・公益交流センター(仮称)

### 【関連都市整備事業】

- ・まちづくり総合支援事業
- ・都市公園事業
- ・街路事業

●市民活動の醸成による  
“共に知恵を出し合い築くまち”  
(市民と行政のパートナーシップ)



シビックコア地区の位置



地区全体の航空写真



合同庁舎周辺の配置図



合同庁舎周辺のイメージパース

- 合同庁舎の整備を契機として都市基盤整備事業等を重点的に事業化するアクションエリアを設定
- 城下町の町割りを生かした落ち着いた景観づくり
- 水と緑を生かした空間づくり
- 人間的スケールの歩行者ネットワークの形成による歩いて暮らせるまちづくり
- 市民と行政のパートナーシップによる計画づくり、施設整備後の利用上の管理・運営における連携

# 筑西市

(平成17年8月1日名称変更「旧下館市」)  
(平成14年10月28日策定)

## シビックコア地区

～文化活動・交流機会が豊かな、潤いのある都心型の中心生活拠点の形成～

茨城県筑西市

2.4 ha

### 基本方針

- 文化・交流機能の整備・強化
- 官公庁施設の集合化とそのポテンシャルを活かした賑わいの場の形成
- 周辺地区と一体的なオープンスペースを確保した集い・交流・憩いの場の形成
- 土地の有効活用と市民の利便性の向上

- 官公庁施設を核とした地区整備による中心市街地活性化への寄与

### 【主要施設】

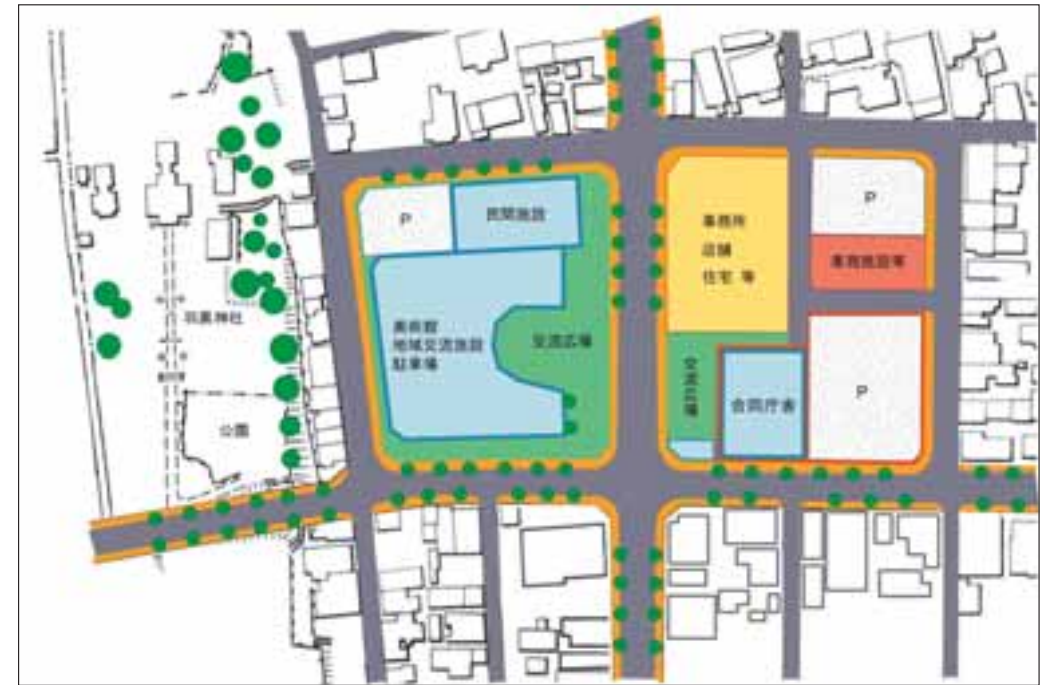
- ・下館地方合同庁舎
- ・美術館
- ・地域交流センター
- ・女性行政室

### 【関連都市整備事業】

- ・市街地再開発事業
- ・街路事業
- ・まちづくり交付金事業
- ・街なみ環境整備事業



シビックコア地区の位置



地区全体の配置図



地区全体のイメージパース



店舗のイメージパース



稲荷町通りのイメージパース



交流広場のイメージパース

- 商業軸と文化交流軸の結節点でのオープンスペースの確保
- 一体性のある地区形成
- 文化交流軸及び商業軸に相応しい空間形成

平成17年3月28日に下館市他3町が合併し筑西市を新設したため、地区の名称を下館市シビックコア地区から筑西市シビックコア地区に変更  
平成17年8月1日に名称変更について同意

# 高山市

(平成15年8月29日策定)

## シビックコア地区

～新しいまちに伝統が息づく交流拠点づくり～

岐阜県高山市

17.8 ha

### 基本方針

- 都市核の形成と中心市街地機能の強化
- 行政機能の集約化による利用者サービスと行政活動の向上
- 文化・福祉などの市民活動拠点の形成
- 交通結節点機能の向上と駐車場整備による歩行者流動の創出
- 都市環境形成のモデルとなる高山らしい都市の顔の形成

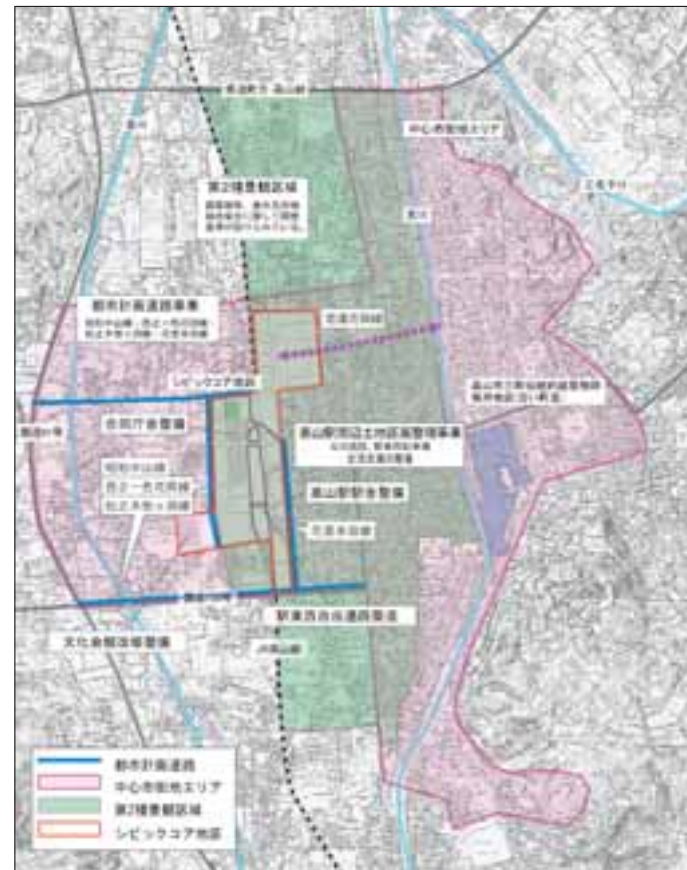
- 伝統が息づく新しい都市核の形成による、市民や圏民、観光客などが交流する拠点づくり

### 【主要施設】

- ・高山地方合同庁舎
- ・交流センター・立体駐車場・交流広場
- ・高山市役所 ・高山市民文化会館
- ・高山総合福祉センター
- ・東西自由通路

### 【関連都市整備事業】

- ・高山駅周辺土地地区画整理事業
- ・ふるさとの顔づくりモデル土地地区画整理事業
- ・まちづくり総合支援事業



シビックコア地区の位置

- 都市機能の集積
- 駅西地区の活性化
- 玄関機能の向上と歩行者ネットワークの形成
- 利便性の高い行政サービス拠点の形成



地区全体の航空写真



地区全体の配置図



地区全体のイメージパース

# 甲府市

(平成16年3月23日策定)

## シビックコア地区

～都市活動空間とゆとり空間が融合した豊かな交流空間の構築～

山梨県甲府市

8.1 ha

### 基本方針

- 多目的広場・駅前広場等による多様な人に開かれた集い空間の創出
- 歩行者重視の動線確保と公共交通を主体としたアクセスの向上
- 駅南北の機能連携強化による中心市街地全体の活性化
- 中世・近世の城下町として栄えてきた歴史イメージの空間形成への活用

- 集いや歴史・文化を中心に人・物・情報の豊かな交流が広がるまちの形成

### 【主要施設】

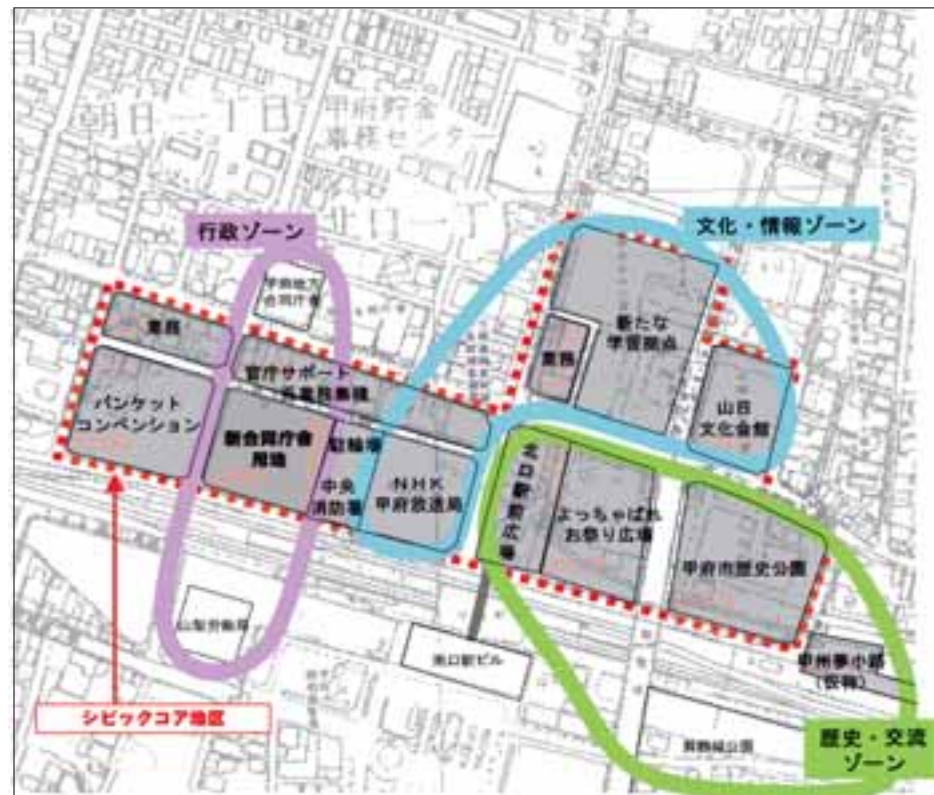
- ・甲府第二地方合同庁舎
- ・新たな学習拠点
- ・商業・業務施設
- ・バンケット施設
- ・NHK甲府放送局
- ・山梨文化会館

### 【関連都市整備事業】

- ・甲府駅周辺土地地区画整理事業
- ・まちづくり交付金事業



シビックコア地区の位置



地区全体の配置図



地区全体のイメージパース



歴史公園（山手門・渡櫓門）の整備イメージ

- 高次な交流拠点の形成による活力ある県都“甲府”の再生
- 駅を中心とした行政施設の集積
- 広場などの一体的整備によるゆとりある集い空間の創出
- 愛宕山広域公園への緑の導線の整備
- 武田神社への参道空間の創出
- 連続性のある美しい町並みの演出
- 情報・文化施設の集積

# 栃木市

(平成16年4月26日策定)

## シビックコア地区

### ～広域交流と市民学習の舞台づくり～

栃木県栃木市

41.3 ha

#### 基本方針

- 教育文化都市を担う活動の支援・交流促進
- 栃木市固有の生活文化を備えた都市拠点の形成
- ついでにの楽しみ・学びができる複合的、融合的空間の創出
- 個性ある魅力的な都市空間の創出

- 人が暮らし、集まり、楽しみ、交わり、学ぶ街

#### 【主要施設】

- ・県立学悠館高等学校
- ・栃木地方合同庁舎
- ・市シビックセンター
- ・児童福祉施設

#### 【関連都市整備事業】

- ・駅周辺連続立体交差事業
- ・土地区画整理事業
- ・まちづくり総合支援事業
- ・まちづくり交付金



シビックコアの位置図

- 官公庁施設と民間建築物等の機能、空間、景観の連携による魅力と賑わいづくり
- 公共交通機関の活用、促進による歩行者重視のまちづくり



地区全体の航空写真



県立学悠館高等学校

- 水と緑の魅力を生かした人に優しい街空間づくり
- 都市型住居の誘導と多世代の人々が活動できる交流空間づくり
- 鉄道の高架下を活用した駐車場



地区全体の配置計画

# 廿日市市

(平成16年9月17日策定)

## シビックコア地区

～暮らし輝く劇場都市～

広島県廿日市市

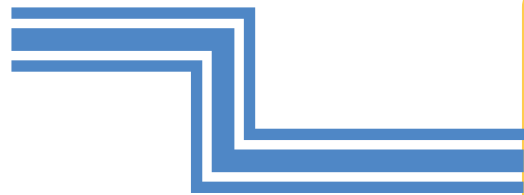
31.8 ha

### 【主要施設】

- ・廿日市地方合同庁舎
- ・廿日市郵便局
- ・廿日市市総合健康福祉センター
- ・廿日市市商工保健会館
- ・廿日市市役所
- ・文化センター
- ・広電平良駅

### 【関連都市整備事業】

- ・都市計画公園事業
- ・都市計画道路事業



### 基本方針

- 周辺市街地と一体となった官公庁施設の集約整備
- 多くの人々が集まり交流する生活・文化・医療福祉、にぎわい等の拠点施設の整備
- 公共空間と建築空間とが一体となったシンボリックな都市空間の整備
- 廿日市市のアイデンティティをアピールする産業文化機能の導入
- 官公庁施設・民間施設等が協調した良好な都市景観の形成



シビックコア地区の区域図



広島電鉄平良駅の整備イメージ



既存の工場を再利用した商業施設

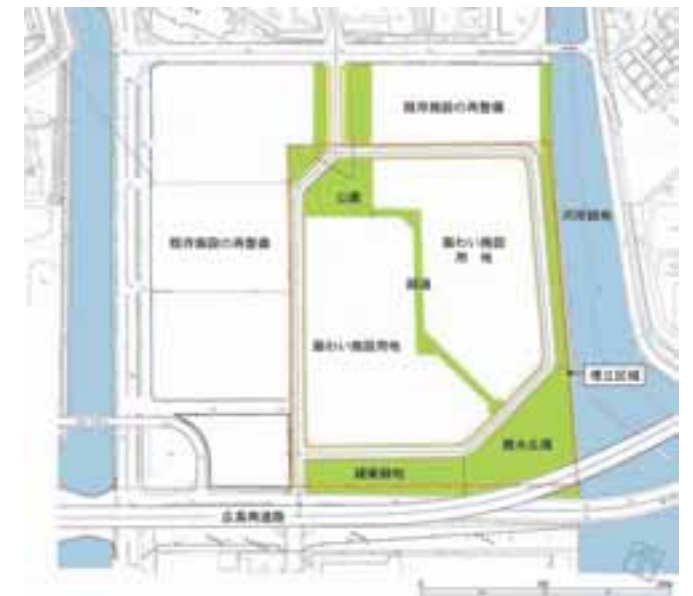


地区全体の配置図

ふれあい通りの空間イメージ



ふれあい通り沿道の活用(廿日の市)



臨海ゾーン整備構想

# 長岡

防災

## (平成17年11月16日策定) シビックコア地区

～長岡地域の防災性の向上と快適な都市生活を支える広域拠点の形成～

新潟県長岡市

11.5 ha

### 基本方針

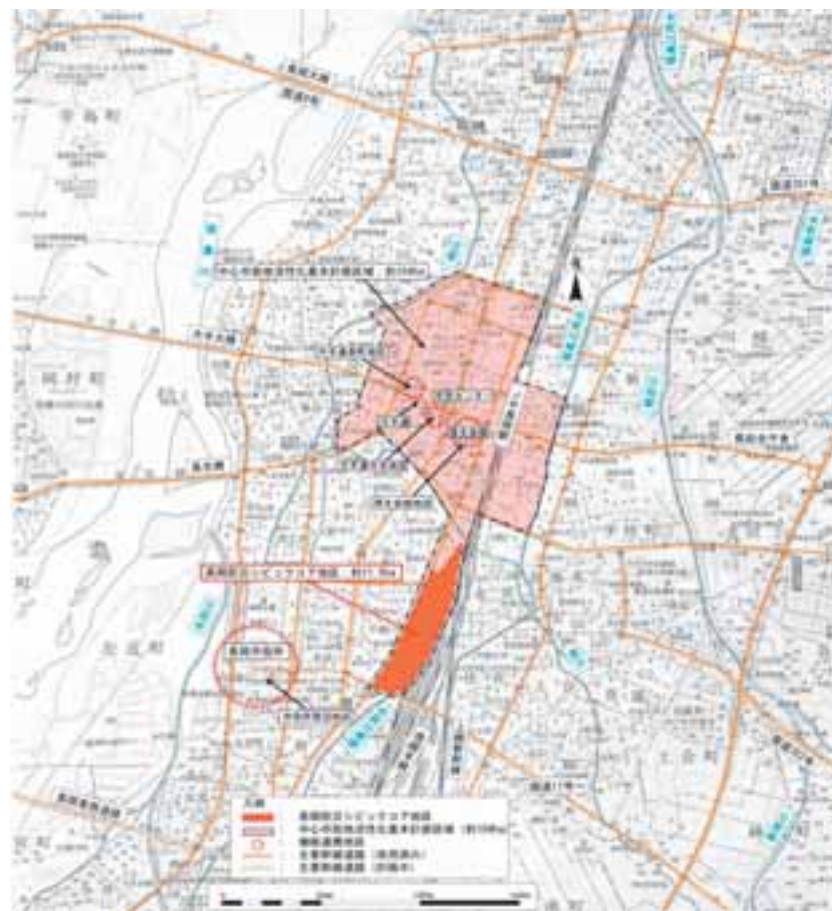
- 安全・安心な市民防災拠点の形成
- 市民に開かれた広域行政サービス拠点の形成
- 日常的な賑わいが感じられる交流拠点の形成

### 【主要施設】

- ・官庁施設
- ・市民防災公園
- ・消防本部
- ・市民防災センター（全天候型公園施設）
- ・ライフスタイル対応型住宅

### 【関連都市整備事業】

- ・都市公園事業
- ・まちづくり交付金
- ・災害公営住宅整備事業



- 市民防災公園を本地区の象徴とする土地利用ゾーニング
- 明確で安全かつ快適な交通アクセスの確保



- 各建築物が連携した歩行者空間、駐車場の確保等による快適性・利便性の創出
- シンボル性を備えた都市空間の創出
- 地域特性を活かした景観形成・緑化修景
- 市民参加による花いっぱい運動の拠点づくり



# 鰺沢町

(平成18年1月24日策定)

## シビックコア地区

～生活文化を創出する「交流」空間づくり～

山梨県南巨摩郡鰺沢町

8 ha

### 基本方針

- 町民及び広域圏住民の交流の場の創出
- 舟運の歴史と大法師公園の桜をモチーフとしたまちづくり
- 安全で安心して暮らせるまちづくり

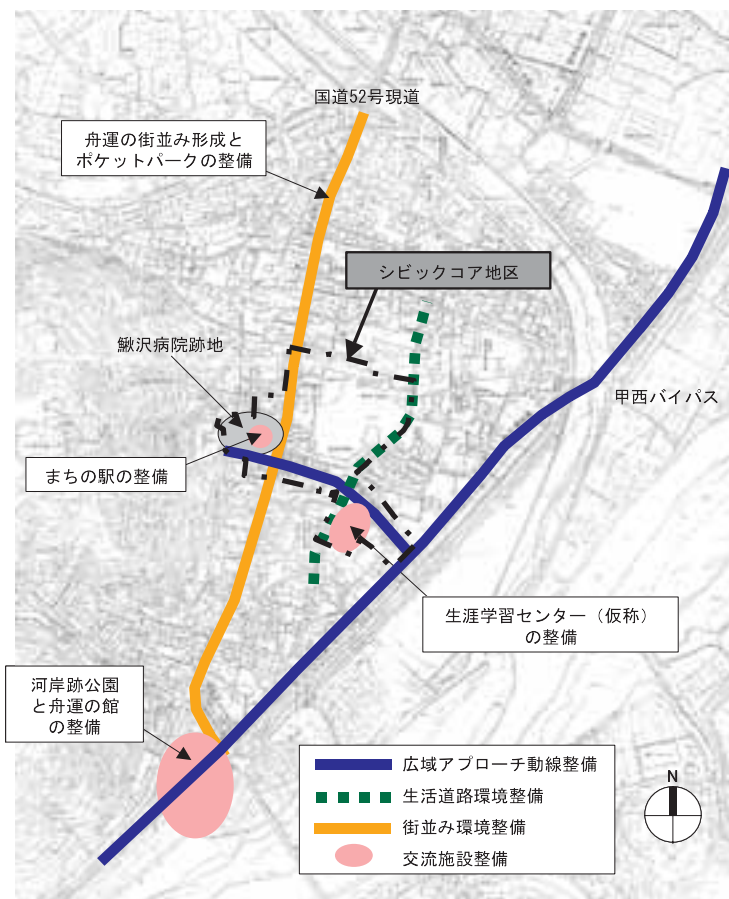
- 歴史と自然を活かした鰺沢らしい広域交流空間の復活

### 【主要施設】

- ・ 国家機関の建築物
- ・ まちの駅・まちのなか防災蔵
- ・ 生涯学習センター

### 【関連都市整備事業】

- ・ まちづくり交付金事業
- ・ 道路整備事業



シビックコア地区の位置図



シビック広場周辺の整備イメージ



病院跡地周辺敷地の配置イメージ

- 舟運の歴史を生かした街並みづくり
- 大法師山の桜と調和したアプローチ空間の創出
- 清らかなまちなか河川に親しむ空間形成
- 人に優しい歩行環境の創出



将来的な舟運の町並みイメージ

- 広場などの一体的整備・管理運営によるまちなか交流空間の創出

- 東海地震の地震防災対策強化地域に即した防災拠点の形成

# シビックコア地区整備の完成 ～二戸シビックコア地区～

二戸シビックコア地区は、二戸市荷渡地区土地区画整理事業地内の一部の整備手法としてシビックコア地区整備制度を活用し、官・公・民が一体となりパートナーシップを図りながら魅力と賑わいのある都市の核の形成を目指してきました。

同地区は平成9年4月にシビックコア地区整備計画が策定され、平成11年度に二戸合同庁舎(国)・二戸市シビックセンター(市)が完成。平成12年度に多目的広場(市)が完成。平成15年6月末には地区内最後の主要施設である岩手県二戸地区合同庁舎(県)が完成し、同年8月から供用を開始したことに伴い地区整備が完成しました。

## まちづくりの経過

年度	都市基盤整備	官公庁施設整備	まちづくり活動
昭和58～60	土地区画整理事業事業調査		
平成 2			11月 商工会30周年記念講演 2月 まちづくり委員会(第1回)
3		市 スポーツセンター着工 国 合同庁舎敷地調査	7月 まちづくり委員会(第2回) 11月 まちづくり委員会(第3回)
4	9月 土地区画整理事業都市計画決定	市 スポーツセンター竣工 勤労者総合福祉センター竣工	2月 地方拠点委員会(第1回) 3月 地方拠点委員会(第2回)
5	<b>シビックコア地区整備制度創設(H 5.3.30)</b>		
			9月 地方拠点委員会(第3回) 2月 地方拠点委員会(第4回)
6	2月 土地区画整理事業事業認可		5月 拠点委員会(第5回) 10月 拠点委員会(第6回) 1月 拠点委員会(第7回/最終)
7	3月 土地区画整理事業仮換地指定		2月 シビックコア地区整備計画策定委員会(第1回)
8		市 シビックセンター工事着工	9月 シビックコア地区整備計画策定委員会(第2回)
9	<b>二戸シビックコア地区整備計画策定(H 9.4.18)</b>		
	市 埋蔵文化財調査	国 合同庁舎着工	12月 シビックコア地区地権者協議会(第1・2回) 2月 シビックコア地区整備推進連絡協議会(第1回) シビックコア地区地権者協議会(第3回) 3月 シビックコア地区整備推進連絡協議会(第2回)
10			推進連絡協議会(個別協議)
11		市 シビックセンター竣工 国 合同庁舎竣工	推進連絡協議会(個別協議) 9月 シビックコアフォーラム施設見学会
12		市 多目的広場着工 モニュメント着工 県 合同庁舎着工	10月 推進連絡協議会(第3回)
13			10月 推進連絡協議会(管理運営の部 第1回) 3月 推進連絡協議会(管理運営の部 第2回)
14			7月 「管理運営確認書」締結
15	<b>岩手県二戸地区合同庁舎完成(シビックコア地区整備の完成)(H15.6)</b>		
		県 合同庁舎完成	10月 完成記念シンポジウム シビックコアフェスティバル 「推進連絡協議会」発展的解消 「管理運営協議会」発足 「管理運営協定書」締結

## 管理運営協議会の発足

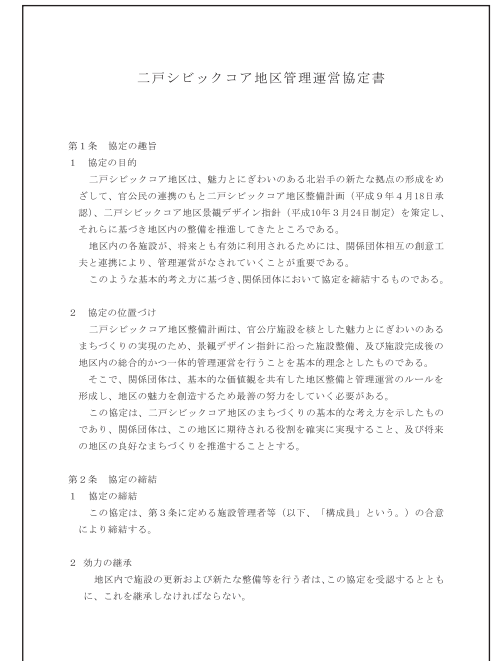
シビックコア地区整備の完成に伴い、これまでより良い整備推進のため活動してきた「二戸シビックコア地区整備推進連絡協議会」が発展的解消となり、「二戸シビックコア地区管理運営協議会」に移行されました。

同運営協議会は、地区内の主要6施設の施設管理者から構成され、地区の良好な環境維持及び施設間の連携による地区のより良い維持管理に努めることを目的として発足したものです。



## 管理運営協定書の締結

二戸シビックコア地区管理運営協議会は、地区内の各施設の一般開放、地区内駐車場・オープンスペースの一般開放や相互利用及び地区内の管理運営に関する取り決めを将来的にも継承することを目的として、管理運営協定書を締結しました。



## シビックコア地区整備による賑わいの創出

### 旭川市シビックコア地区

中央に計画された広場は段階的に整備が続きますが、休憩やランニングなど市民の憩いの場として利用形態が広がりつつあります。また、合同庁舎のアトリウムでは、地区内の見学会、音楽演奏会及びクリスマスのイベントなど、市民に親しまれる様々な行事が開催されています。



### 岡崎シビックコア地区

岡崎シビックプラザの交流広場では、地元住民等による実行委員会主催、岡崎市共催の「夏祭り」（2日間で約6,000人が参加）など、シーズン毎に多数のイベントが開催され、新たな地域の拠点として親しまれています。



## 地域との協働による特色ある取り組み

### 鶴岡文化学術交流シビックコア地区

地区整備の検討にあたっては、「共に知恵を出し合い築くまち」をテーマに、フォーラムやワークショップの開催等を通じて、市民と行政のパートナーシップに基づいた取り組みを積極的に実施し、まちづくり活動への参加意識を醸成するとともに、情報を多くの方と共有できるよう努めています。

整備計画策定後（H14.7.1）の平成16・17年度に実施した「まちづくり市民ワークショップ」は全6回開催しました。また、市民の皆さんと一緒に検討してきたワークショップの成果の報告と併せ、鶴岡市の中心市街地と市全体のまちづくりの方向性について、会場の皆さんと一緒に考える「市民まちづくりフォーラム」を開催しました。



ワークショップ  
まちあるきの様子



ワークショップ  
ガリバーマップ作成



ワークショップ  
模型による検討



ワークショップ  
活発な議論



ワークショップ  
参加者による発表



フォーラム  
座談会

---

## 相談窓口

国土交通省大臣官房官庁営繕部計画課

国土交通省都市・地域整備局都市計画課

国土交通省住宅局市街地建築課

〒100-8918

東京都千代田区霞が関2-1-2  
中央合同庁舎第2号館内

東京都千代田区霞が関2-1-3  
中央合同庁舎第3号館内

TEL 03(5253)-8111(代)

---

## 地方相談窓口(官庁施設整備関係)

東北地方整備局営繕部計画課	〒980-8602	仙台市青葉区二日町9-15	TEL(022)225-2171(代)
関東地方整備局営繕部計画課	〒330-9724	埼玉県さいたま市中央区新都心2-1 さいたま新都心合同庁舎2号館	TEL(048)601-3151(代)
北陸地方整備局営繕部計画課	〒950-8801	新潟市美咲町1-1-1 新潟美咲合同庁舎1号館	TEL(025)280-8880(代)
中部地方整備局営繕部計画課	〒460-8514	名古屋市中区三の丸2-5-1 名古屋合同庁舎第2号館	TEL(052)953-8185(直)
近畿地方整備局営繕部計画課	〒540-8586	大阪市中央区大手前1-5-44 大阪合同庁舎第1号館	TEL(06)6942-1141(代)
中国地方整備局営繕部計画課	〒730-8530	広島市中区上八丁堀6-30 広島合同庁舎2号館	TEL(082)221-9231(代)
四国地方整備局営繕部計画課	〒760-8554	高松市福岡町4-26-32	TEL(087)851-8061(代)
九州地方整備局営繕部計画課	〒812-0013	福岡市博多区博多駅東2-10-7 福岡第2合同庁舎	TEL(092)471-6331(代)
北海道開発局営繕部営繕調査官室	〒060-8511	札幌市北区北八条西2-1-1 札幌第1合同庁舎	TEL(011)709-2311(代)
沖縄総合事務局開発建設部営繕課	〒900-8530	那覇市前島2-21-7	TEL(098)866-0031(代)

---