

事業者名:株式会社 今井産業

展示住宅等の建設地住所:青森県青森市富田4丁目320-18

事業者連絡先:0172-44-2145

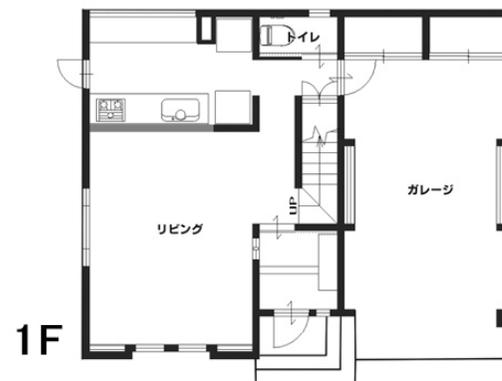
事業の種類:①展示住宅、②生活体験施設

総事業費:2,033万円(うち補助金862万円)

基本性能等の基準:①新築(長期優良タイプ)、②新築(長寿命化普及タイプ)、③改修



<展示住宅の平面図>



<展示住宅の仕様等>

- ①床面積:(1階) 66.25㎡ (2階) 66.25㎡
- ②外観:
重厚観漂うハイセンスな外壁材に自然素材を取り入れた都市型住宅。
やすらぎ感覚のインナーガレージとモダンなオーバーハングの2階部分はオシャレな個性を主張。
- ③構造:耐震等級2等級 県産材11㎡
土台・柱・小屋:県産唐松集成材105x105
梁:県産唐松集成材105巾(E105-F300)
- ④断熱性能:省エネルギー対策等級4等級
屋根天井:吹き込みグラスウール18k300mm
壁:高性能グラスウール24k100mm
床:高性能グラスウール24k300mm
押出法ポリスチレンフォーム100mm
窓:樹脂サッシ低放射複層ガラス
- ⑤展示期間:平成22年4月～平成25年6月



<展示住宅の特徴>

- ①初めて住宅を求める年代から、必要に応じて住宅を成長・発展させ、さらに次の世代に住み継ぐための住まい方や暮らし方にこだわった住宅です。
長期優良住宅の仕様はもちろん、間取りも変化できるよう考えた住宅です。
- ②都市型住宅にはインナーガレージが合いますが、地震に対して構造的に弱くなる可能性があります。
この展示場では耐震性能を更にアップさせるオリジナル耐震フレームを採用し、開口部を大きくとりながら、耐震壁を実現。
- ③内部立ち上がりのない耐圧版グリットポスト基礎を採用。
耐震性・耐久性にも優れ、水周りのメンテナンスも容易な基礎です。
将来に渡り安心してリフォームも出来ます。

<平成22年度の成果>

- ①来場者数又は生活体験者数(平成22年4月～平成23年3月): 58 名
- ②来場者又は生活体験者の主な声:
○……非常に暖かく快適でした。室内もオシャレで明るく住んで見たいと思いました。