

事業者名: 有限会社 岩淵建築工務所

展示住宅等の建設地住所: 青森県五所川原市大字姥苅字船橋52-156

事業者連絡先: 0173-35-6345

事業の種類: ①展示住宅、②生活体験施設

総事業費: 2,835万円(うち補助金396万円)

基本性能等の基準: ①新築(長期優良タイプ)、②新築(長寿命化普及タイプ)、③改修



<展示住宅の平面図>

1F



2F



<展示住宅の仕様等>

①床面積: (1階)86.12㎡ (2階)63.76㎡

②外観:

シンプルモダンな外観。  
風の強い気候風土を考え玄関も風よけとして壁で仕切っている

③構造

ヒバ・集成材: 土台(構造材)  
スギ・無垢材: 間柱・胴縁・垂木・天井野縁・筋交い(構造材)

④断熱性能:

省エネルギー対策等級4を確保

⑤展示期間:

平成22年4月～平成23年3月

<展示住宅の特徴>

奥様の家事動線を重視し、効率性&機能性を考慮したモデル住宅。  
内装には洗面カウンターにヒバの無垢材が使われインテリアと調和した仕上げになっており、シンプルモダンな空間の中にさりげなく県産材が使われている。  
奥様の「さまざまな声」を活かして創られた空間づくり、女性の感性に響くもの。「魅せるキッチン」を目指したデザインは、見た目もすっきりで充実した収納スペースが魅力。  
家で多くの時間を費やす奥様の動線を重視して創られた住まいは、家族とともに愛着を持って長く住み継いでいけるような工夫がされている。  
家族各々が趣味のスペースとして使えるよう、階段の縦ラインの空間を有効活用した設計も見どころ。

<平成22年度の成果>

- ①来場者数又は生活体験者数(平成22年4月～平成22年12月): 376名
- ②来場者又は生活体験者の主な声:
  - ……夏の涼しさにびっくりしました
  - ……長期優良住宅にふれてぜひ建ててみたいと思いました
  - ……青森ヒバはやっぱり使用したいです

