

平成20年度地域住宅モデル普及推進事業による展示住宅等の概要(平成22年度成果報告)

(とりまとめ都道府県名 青森県)

事業者名:株式会社第一ホーム

展示住宅等の建設地住所:青森県八戸市南白山台一丁目10-2

事業者連絡先:0178-25-8800

事業の種類:①展示住宅、②生活体験施設

総事業費:3,265万円(うち補助金1,372万円)

基本性能等の基準:①新築(長期優良タイプ)、②新築(長寿命化普及タイプ)、③改修



<展示住宅の平面図>



<展示住宅の仕様等>

①床面積:(1階) 69.50㎡、(2階)48.75㎡

②外観:シンプルモダン

③構造(部位毎の建材、寸法等):
柱は集成材

県産材使用部位は大引・床合板・間柱・筋交
野縁・小屋束・母屋・屋根合板

④断熱性能:次世代賞エネ基準

⑤展示期間:平成22年3月~平成25年6月



<展示住宅の特徴>

①太陽光発電システム

②電気自動車対応電源設備

③バルコニー緑化

<平成22年度の成果>

①来場者数又は生活体験者数(平成22年4月~平成23年3月): 120名

②来場者又は生活体験者の主な声:

-究極のエコ住宅だと思う
-将来の住宅のあるべき姿ではないかと思う