

事業者名: 有限会社やまの工藤建設

展示住宅等の建設地住所: 五所川原市大字姥范字船橋52-157

事業者連絡先: 0173-22-3448

事業の種類: ①展示住宅、 ②生活体験施設

総事業費: 2,858万円(うち補助金409万円)

基本性能等の基準: ①新築(長期優良タイプ)、 ②新築(長寿命化普及タイプ)、 ③改修



<展示住宅・生活体験施設の平面図>



<展示住宅の仕様等>

- ①床面積: (1階) 81.49㎡ (2階) 56.56㎡
- ②外観: 窯業系防火サイディング
- ③構造(部位毎の建材、寸法等):
青森県産の木材等を主要構造部へ約10㎡程度使用した、以下の基準を満たす展示住宅(木造軸組工法)
- ・劣化対策等級3
- ・耐震等級2
- ・維持管理対策等級3
- ④断熱性能: 省エネルギー対策等級4
断熱パネルにも炭化させた天然循環型自然素材の炭化コルクを使用し環境にも配慮
- ⑤展示期間: 平成22年4月～平成23年3月
- ⑥その他:
県産材は主に小割材としスギ無垢材を使用



<展示住宅の特徴>

時と共に成長し、変化していく家族が暮らしやすく、自分らしい味わいを造り出す家に…との思いから生れたモデル住宅。
家族が世代にわたって暮らせるように、内観はシンプルさと上質感にこだわり、ホワイトを基調とした中に、木のぬくもりを感じることが出来る空間設計。
笑顔で暮らす秘訣でもある住む人の健康にも配慮し、天井や壁などに炭を施し、空気環境を考えた住まいとなっている。
1階は分離型リビングで、奥様と子供と一緒に勉強も出来るダイニングキッチンと、ご主人がキッチンからの音を気にすることなくテレビを楽しめるリビングスペースが分かれており、飽きのこない空間づくりに心がけている。

<平成22年度の成果>

- ①来場者数(平成22年4月～平成23年3月): 1,030名
- ②来場者の主な声: ○……家を建てる時は長期優良住宅で建築したい。
○……冬の寒い日でも暖かさが実感できた。
○……夏の暑い日でも涼しさが実感できた。