

事業者名 : 丸平建設株式会社

展示住宅等の建設地住所:岐阜県本巣市三橋4丁目47-1

事業者連絡先 : 0585-34-2571

事業の種類: ①展示住宅 ②生活体験施設

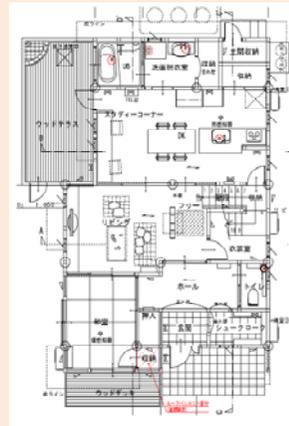
総事業費 : 3,220万円(うち補助金2,703万円)

基本性能等の基準: ①新築(長期優良タイプ) ②新築(長寿命化普及タイプ、 ③改修

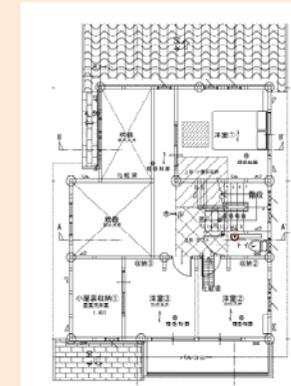


<展示住宅・生活体験施設の平面図>

【1階】



【2階】



<展示住宅等の仕様等>

①床面積:(1階) 86.88㎡、(2階) 48.16㎡

②外観:(屋根)洋瓦葺  
(外壁)無機系仕上塗り材

③構造(部位毎の建材、寸法等):  
岐阜県産材使用

管柱・通柱・土台:東濃ヒノキ□120  
梁・桁:長良杉120材

構造用面材ダイライト+ヒノキ筋交い45×90

④断熱性能:外断熱2重通気工法  
(省エネ等級4)

⑤展示期間:平成22年4月~平成29年3月



<展示住宅の特徴>

①岐阜県産材を使用し、耐震等級2、省エネ等級4などの長期優良住宅の基本性能をすべて満たした設計・建設住宅性能評価住宅

②岐阜県産材を構造・仕上げ両面で活用し、その良さを住まい手に提案

③岐阜高専との産学共同研究活動を実施

④岐阜県産材を外構にも活用。根玉先玉の活用。

<平成22年度の成果>

①来場者数(平成22年4月~平成23年3月): 153名

②来場者又は生活体験者の主な声:

○岐阜県産のヒノキの香りがとても癒されます。

○岐阜県産材の家づくりが環境保全活動につながる事が体感できた。

○岐阜県産材の長期優良住宅を建設したい。など

事業者名:株式会社鷺見製材

展示住宅等の建設地住所:岐阜県岐阜市東鶉3丁目58番地3

事業者連絡先:058-278-7783

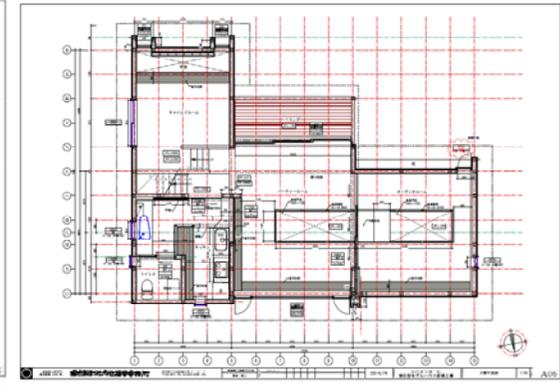
事業の種類:①展示住宅 ②生活体験施設

総事業費:2,931 万円(うち補助金 2,121万円)

基本性能等の基準:①新築(長期優良タイプ)、②新築(長寿命化普及タイプ) ③改修



<展示住宅・生活体験施設の平面図>



<展示住宅等の仕様等>

- ①床面積:  
(1階)71.21 m<sup>2</sup>、(2階) 76.44m<sup>2</sup>
- ②外観:  
鉄鋼モルタル、シラス壁塗り
- ③構造(部位毎の建材、寸法等):  
土台 桧 W120T120H4000  
通し柱 桧 W120T120H4000/H6000  
管柱 桧 W120T120H3000  
梁桁 杉 W150T120H4000
- ④断熱性能:  
屋根:ビーズ法ポリスチレンフォーム(70mm)  
壁:ビーズ法ポリスチレンフォーム(63mm)  
基礎:ビーズ法ポリスチレンフォーム(25mm)
- ⑤展示期間:平成22年4月～平成29年3月



<展示住宅・生活体験施設の特徴>

- ①長良杉、東濃檜、蛭川石など岐阜県産の素材を利用。またパッシブソーラー工法であるエアパス工法を採用し、エアコンなどの機械に頼らず夏は涼しく、冬は暖かい暮らしを提案
- ②「季節を味わう」「友と語らう」「趣味を楽しむ」などの上質なくらしを感じていただくための空間を提案。実際に滞在してもらうことで、木の家の暮らしを体感してもらい、またどのように暮らせるかを考えてもらう。
- ③ かつての岐阜や郡上にあった暮らしを提案。昔ながらの土間を現代風にアレンジし、土間や水辺をとおして、近隣や地域のつながりを表現。土間の良さや外とのつながりを提案

<平成22年度の成果>

- ①来場者数又は生活体験者数(平成22年4月～平成23年3月): 495 名
- ②来場者又は生活体験者の主な声:  
○風通しがよく、明るい広い空間で心地よいと思いました  
○大きな庇、デッキが大きいので洗濯がしやすい  
○土間の空間が趣味の場として使いやすそう

事業者名:株式会社鷺見製材

展示住宅等の建設地住所:岐阜県各務原市蘇原花園町4-14

事業者連絡先:058-278-7783

事業の種類:①展示住宅 ②生活体験施設

総事業費:3,597万円(うち補助金 2,121 万円)

基本性能等の基準:①新築(長期優良タイプ)、②新築(長寿命化普及タイプ) ③改修



<展示住宅・生活体験施設の平面図>



<展示住宅等の仕様等>

- ①床面積:  
(1階)136.63㎡、(2階)54.65㎡
- ②外観:  
サイディング、リシン吹付
- ③構造(部位毎の建材、寸法等):  
土台 桧 W120T120H4000  
通し柱 桧 W120T120H4000/H6000  
梁桁 桧(化粧) W300T120H4000  
梁桁 杉 W150T120H4000
- ④断熱性能:  
屋根:ビーズ法ポリスチレンフォーム(70mm)  
壁:ビーズ法ポリスチレンフォーム(63mm)  
基礎:ビーズ法ポリスチレンフォーム(25mm)
- ⑤展示期間:平成 22年3月~平成29年3月



<展示住宅・生活体験施設の特徴>

- ①長良杉、東濃檜、美濃和紙など岐阜県産の素材を利用。またパッシブソーラー工法であるエアパス工法を採用し、エアコンなどの機械に頼らず夏は涼しく、冬は暖かい暮らしを提案
- ②伝統技法である木組みを現代風にアレンジし、モダンな和空間を提案。外のウッドデッキとリビングが続き、開放的な空間が続く。建物だけでなく、外部に続く庭とのつながりを大切にしている。
- ③二世帯住宅としても暮らせる想定で設計。無駄な仕切りのない設計と吹抜けによりひろがりある開放感となっている

<平成22年度の成果>

- ①来場者数又は生活体験者数(平成22年4月~平成23年3月): 236 名
- ②来場者又は生活体験者の主な声:  
○どこの空間も風もよく入り、夏でもあまり暑さを感じない  
○南の開口の仕方が自然と庭につながっていてよい  
○くつろぎ空間が決して広いわけでないが吹抜けとつながっていて広く感じる

事業者名:株式会社 館林

展示住宅等の建設地住所:岐阜県多治見市上山町1-5

事業者連絡先:0573-26-3030

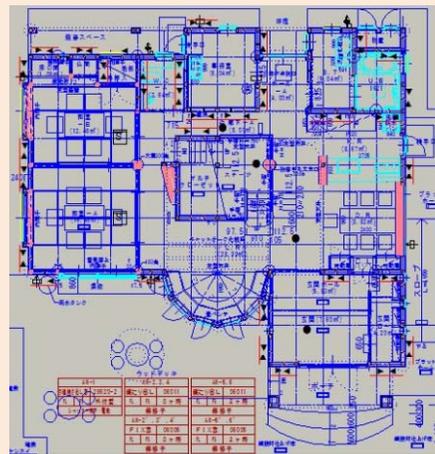
事業の種類:①展示住宅 ②生活体験施設

総事業費:4,394万円(うち補助金2,703万円)

基本性能等の基準:①新築(長期優良タイプ) ②新築(長寿命化普及タイプ、 ③改修



<展示住宅・生活体験施設の平面図>



<展示住宅等の仕様等>

- ①床面積:(1階)150.59㎡、(2階)101.00㎡
- ②外観:サイディング下地ゾリハット塗り壁
- ③構造(部位毎の建材、寸法等):  
土台:東濃桧4.5寸角  
通柱:東濃桧4.5寸角  
管柱:東濃桧4寸角  
梁・桁:杉4寸巾
- ④断熱性能:  
セルロースファイバー吹込み断熱
- ⑤展示期間:平成22年4月～平成29年3月

<展示住宅・生活体験施設の特徴>

- ①岐阜県産材(東濃桧・長良杉)の無垢材使用の構造躯体
- ②吹抜・勾配天井・ロフト・梁表しの開放的な大空間
- ③太陽熱自然エネルギーを利用した全館暖房+お湯採りシステム



<平成22年度の成果>

- ①来場者数又は生活体験者数(平成22年4月～平成23年3月):964名
- ②来場者又は生活体験者の主な声:  
○木のよい香りがして好き、落ち着く  
○冬場の床暖房で全館暖かいのにびっくり  
○外観は洋風だが、中は印象が違ってよい

事業者名:株式会社中島工務店

展示住宅等の建設地住所:岐阜県可児市広見4-11

事業者連絡先:0573-79-3131

事業の種類:①**展示住宅** ②生活体験施設

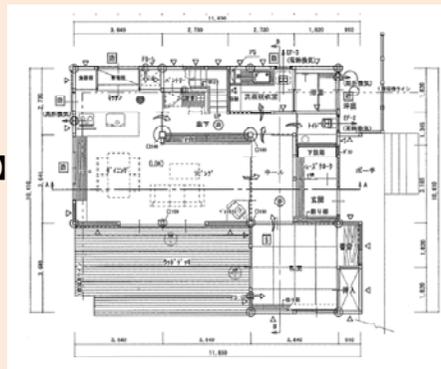
総事業費:3,958万円(うち補助金 2,703万円)

基本性能等の基準:①**新築(長期優良タイプ)** ②新築(長寿命化普及タイプ、 ③改修

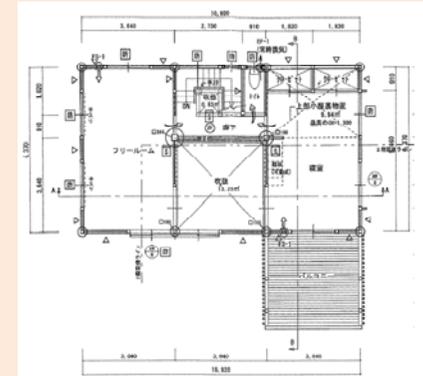


<展示住宅・生活体験施設の平面図>

【1階】



【2階】

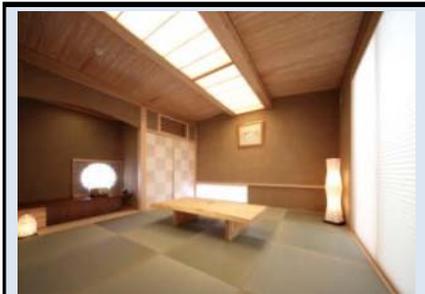


<展示住宅等の仕様等>

- ①床面積:(1階) 86.12㎡、(2階) 55.48㎡  
計 141.6㎡
- ②外観:(屋根)和瓦葺き  
(外壁)スーパー白州そとん壁  
ガルバリウム鋼板
- ③構造(部位毎の建材、寸法等):木造2階建  
(土台・大引・柱・垂木・筋交・小屋束):檜  
(梁・桁・母屋・棟木・間柱・野地板):杉  
土台・柱 120×120  
壁耐力面材 t=9.5mm下地  
べた基礎コンクリート t=150
- ④断熱性能:省エネ対策等級4  
屋根:フェノールフォーム保温板t=95  
壁:高性能グラスウール14K t=85  
床:グラスウール32K t=80
- ⑤展示期間:平成22年4月～平成29年3月

<展示住宅・生活体験施設の特徴>

- ①「東濃ひのき」「長良すぎ」をはじめとする地域素材や国産材を使い、紙・土・石などの自然素材を組み合わせ、懐かしさや温もりを感じさせる心地よい空間であり、「産直住宅」を身近に体感できる事。
- ②リビングの開放感あふれる吹抜けと、吹抜けスペースに設けたワークスペースなど、現代のライフスタイルに合わせて考えられた空間構成。
- ③オリジナルデザインのキッチンやTVボード等の造り付の家具で、ライフスタイルに合せた提案が可能。



<平成22年度の成果>

- ①来場者数又は生活体験者数(平成22年4月～平成23年3月):約400名
- ②来場者又は生活体験者の主な声:
  - 木の質感が感じられて良い。
  - 解放感があって良い。
  - 理想通りの家だった。

平成20年度地域住宅モデル普及推進事業による展示住宅等の概要(平成22年度成果報告)

事業者名:かしもひのき建築協同組合

展示住宅等の建設地住所:岐阜県中津川市加子母4925-6

事業者連絡先:0573-79-3297

事業の種類: ①展示住宅 ②生活体験施設

総事業費:2,640万円(うち補助金 2,095万円)

基本性能等の基準: ①新築(長期優良タイプ)、②新築(長寿命化普及タイプ)、③改修



<展示住宅・生活体験施設の平面図>



<展示住宅等の仕様等>

- ①床面積:(1階) 59.21㎡、(2階) 25.67㎡
- ②外観:屋根ガルバニウム鋼板横葺き  
外壁左官シックイ・杉板保護塗料塗
- ③構造(部位毎の建材、寸法等):  
床 桧厚板貼り T30  
壁 石膏ボード下地 和紙クロス貼り  
天井 杉小幅板貼り T10  
柱 ひのき4寸角  
梁 杉 4寸X4寸~1尺
- ④断熱性能:グラスウール100mm(16k)  
グラスウール200mm(16K)
- ⑤展示期間:平成 22年4月~平成29年3月



<展示住宅・生活体験施設の特徴>

- ①木材へのこだわり  
全て国産材(岐阜県産加子母材)を地元製材から購入  
キッチン・カウンターを地元木工技術を使い 制作
- ②木材構造の工夫(地元で受け継がれている骨組みをアレンジ)  
地棟を入れる 地松 L7.5m φ400程度  
登り梁を入れる 杉
- ③間取り・デザインの工夫  
若世代にも受け入れてもらえるように シンプルに設計  
天井高さに高低を付け 変化を付けた  
ユニバーサルデザインを取り入れた

<平成22年度の成果>

- ①来場者数又は生活体験者数(平成22年4月~平成23年3月): 805 名
- ②来場者又は生活体験者の主な声:  
○天然素材が良い(シックイ 木材など)  
○オープン窓(全開放窓が良い)  
○玄関ポーチが 広くて良い

事業者名:かしもひのき建築協同組合

展示住宅等の建設地住所:岐阜県中津川市加子母4921-5

事業者連絡先:0573-79-3297

事業の種類: ①展示住宅 ②生活体験施設

総事業費: 202万円(うち補助金 160万円)

基本性能等の基準: ①新築(長期優良タイプ)、②新築(長寿命化普及タイプ)、③改修



<展示住宅・生活体験施設の平面図>



<展示住宅等の仕様等>

④高齢化対応定住型ハウス  
木造平屋建て 建築面積 80.95㎡  
延床面積 80.95㎡

改修工事の内容  
・上下水道敷設工事一式

展示期間:平成 22年4月~平成 29年3月



<展示住宅・生活体験施設の特徴>

① 週末はのんびりと野菜作りを楽しむ、晴耕雨読のセカンドライフを楽しみたい、家族とともに自然の中でゆったりとした時間を楽しみたい、悠々自適の人生を自然のなかで過ごしたい、都会の生活を離れて新しい生活スタイルと交流を楽しみたい、週末は緑の中で山村との交流を楽しむ、様々なライフスタイルを体感できます。

② 木造建築を学ぶ大学生を対象にした木造建築セミナーや森林見学会の開催など、森づくりから家づくりまで学ぶセミナーなども開催しています。

<平成22年度の成果>

①来場者数又は生活体験者数(平成22年4月~平成23年3月): 78名

- ②来場者又は生活体験者の主な声:
- 木が良い香りがする 気持ちいい
  - 木材を使った家づくりを 広めたい
  - 地域全体が 森から家を作る仕組みに 感激した。

事業者名:かしもひのき建築協同組合

展示住宅等の建設地住所:岐阜県中津川市加子母4921-5

事業者連絡先:0573-79-3297

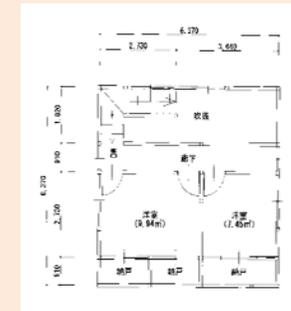
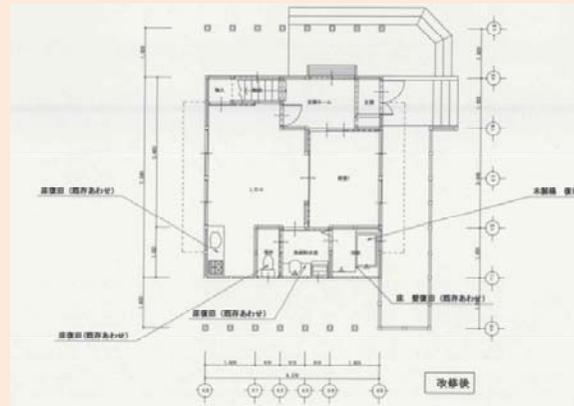
事業の種類: ①展示住宅 ②生活体験施設

総事業費: 147万円(うち補助金 117万円)

基本性能等の基準: ①新築(長期優良タイプ)、②新築(長寿命化普及タイプ)、③改修



<展示住宅・生活体験施設の平面図>



<展示住宅等の仕様等>

②田園からの通勤型ハウス  
木造2階建て 建築面積 78.67㎡  
延床面積 78.07㎡

改修工事の内容  
・上下水道敷設工事一式

展示期間:平成 22年4月~平成 29年3月



<展示住宅・生活体験施設の特徴>

① 週末はのんびりと野菜作りを楽しむ、晴耕雨読のセカンドライフを楽しみたい、家族とともに自然の中でゆったりとした時間を楽しみたい、悠々自適の人生を自然のなかで過ごしたい、都会の生活を離れて新しい生活スタイルと交流を楽しみたい、週末は緑の中で山村との交流を楽しむ、様々なライフスタイルを体感できます。

② 木造建築を学ぶ大学生を対象にした木造建築セミナーや森林見学会の開催など、森づくりから家づくりまで学ぶセミナーなども開催しています。

<平成22年度の成果>

①来場者数又は生活体験者数(平成22年4月~平成23年3月): 78名

- ②来場者又は生活体験者の主な声:
- 木が良い香りがする 気持ちいい
  - 木材を使った家づくりを 広めたい
  - 地域全体が 森から家を作る仕組みに 感激した。

事業者名:かしもひのき建築協同組合

展示住宅等の建設地住所:岐阜県中津川市加子母4921-5

事業者連絡先:0573-79-3297

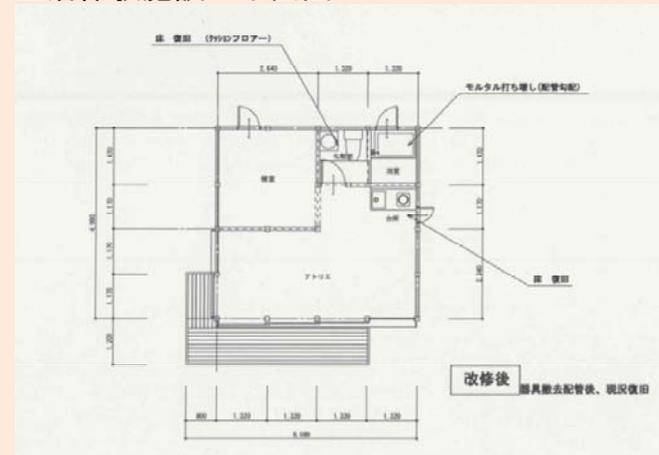
事業の種類: ①展示住宅 ②生活体験施設

総事業費: 137万円(うち補助金 108万円)

基本性能等の基準: ①新築(長期優良タイプ)、②新築(長寿命化普及タイプ)、③改修



<展示住宅・生活体験施設の平面図>



<展示住宅等の仕様等>

③土日村民参加型ハウス  
木造平屋建て 建築面積 28.93㎡  
延床面積 26.29㎡

改修工事の内容  
・上下水道敷設工事一式

展示期間:平成 22年4月~平成 29年3月



<展示住宅・生活体験施設の特徴>

① 週末はのんびりと野菜作りを楽しむ、晴耕雨読のセカンドライフを楽しみたい、家族とともに自然の中でゆったりとした時間を楽しみたい、悠々自適の人生を自然のなかで過ごしたい、都会の生活を離れて新しい生活スタイルと交流を楽しみたい、週末は緑の中で山村との交流を楽しむ、様々なライフスタイルを体感できます。

② 木造建築を学ぶ大学生を対象にした木造建築セミナーや森林見学会の開催など、森づくりから家づくりまで学ぶセミナーなども開催しています。

<平成22年度の成果>

①来場者数又は生活体験者数(平成22年4月~平成23年3月): 78名

- ②来場者又は生活体験者の主な声:
- 木が良い香りがする 気持ちいい
  - 木材を使った家づくりを 広めたい
  - 地域全体が 森から家を作る仕組みに 感激した。

事業者名:かしもひのき建築協同組合

展示住宅等の建設地住所:岐阜県中津川市加子母4921-5

事業者連絡先:0573-79-3297

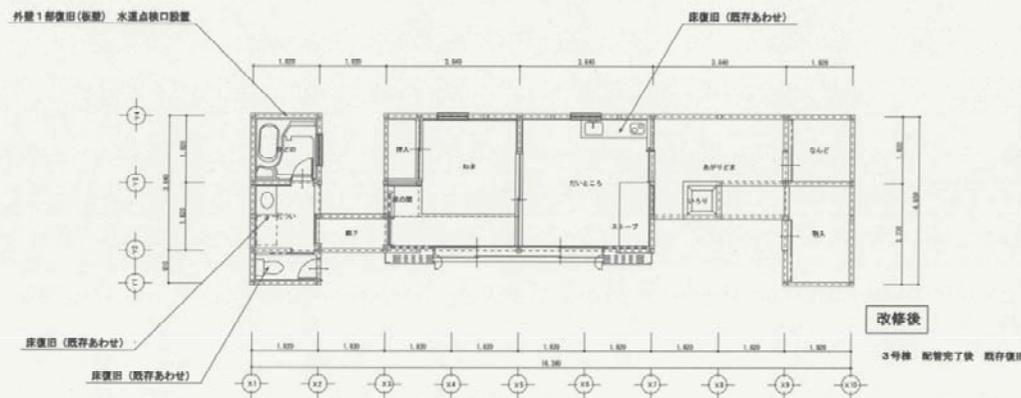
事業の種類: ①展示住宅 ②生活体験施設

総事業費: 147万円(うち補助金 117万円)

基本性能等の基準: ①新築(長期優良タイプ)、②新築(長寿命化普及タイプ)、③改修



<展示住宅・生活体験施設の平面図>



<展示住宅等の仕様等>

①菜園付週末利用型ハウス  
木造平屋建て 建築面積 81.68㎡  
延床面積 49.68㎡

改修工事の内容  
・上下水道敷設工事一式

展示期間:平成 22年4月~平成 29年3月



<展示住宅・生活体験施設の特徴>

① 週末はのんびりと野菜作りを楽しむ、晴耕雨読のセカンドライフを楽しみたい、家族とともに自然の中でゆったりとした時間を楽しみたい、悠々自適の人生を自然のなかで過ごしたい、都会の生活を離れて新しい生活スタイルと交流を楽しみたい、週末は緑の中で山村との交流を楽しむ、様々なライフスタイルを体感できます。

② 木造建築を学ぶ大学生を対象にした木造建築セミナーや森林見学会の開催など、森づくりから家づくりまで学ぶセミナーなども開催しています。

<平成22年度の成果>

①来場者数又は生活体験者数(平成22年4月~平成23年3月): 78名

- ②来場者又は生活体験者の主な声:
- 木が良い香りがする 気持ちいい
  - 木材を使った家づくりを 広めたい
  - 地域全体が 森から家を作る仕組みに感激した。

事業者名:加子母林材振興会

展示住宅等の建設地住所:岐阜県中津川市加子母3887-562

事業者連絡先:0573-79-3333

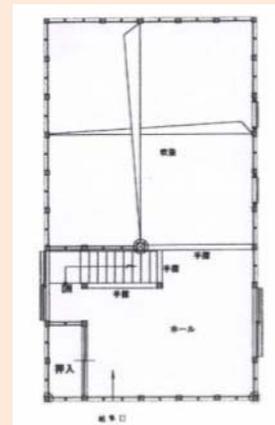
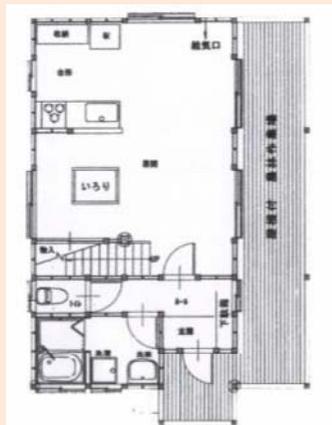
事業の種類: ①展示住宅 ②生活体験施設

総事業費:1,860万円(うち補助金 1,498万円)

基本性能等の基準: ①新築(長期優良タイプ)、②新築(長寿命化普及タイプ)、③改修



<展示住宅・生活体験施設の平面図>



<展示住宅等の仕様等>

- ①床面積:(1階) 43.89㎡、(2階) 18.22㎡
- ②外観:屋根 ガルバニウム鋼板横葺き  
外壁 サワラ板保護塗料塗
- ③構造(部位毎の建材、寸法等):  
床 スギ厚板貼り T30  
壁 石膏ボード下地 和紙クロス貼り  
天井 杉小幅板貼り T10  
柱 ひのき4寸角  
梁 杉 4寸X4寸~1尺
- ④断熱性能:グラスウール100mm(16k)
- ⑤展示期間:平成 22年4月~平成29年3月



<展示住宅・生活体験施設の特徴>

- ①環境負荷の少ない木造住宅  
地元産木材を天然乾燥(立木乾燥寒月三ッ緒伐り)を使用  
伐採、運搬、製材、乾燥作業で極力化石燃料の使用を抑えました
- ②森林空間を活かす  
立地場所は、手入れの行き届いた東濃ヒノキの森のなかで、森の中を吹き抜けるさわやかな風と、木陰がリラックスさせてくれます。
- ③充実した「里山暮らし」のサポート体制  
自然環境だけでなく、地域の人々の暮らしや文化が体験できます。

<平成22年度の成果>

- ①来場者数又は生活体験者数(平成22年4月~平成23年3月): 180名
- ②来場者又は生活体験者の主な声:  
○木を使うことが森を守るということが理解できました  
○田舎暮らしの相談にものってもらい参考になりました