

平成20年度地域住宅モデル普及推進事業による展示住宅等の概要(平成22年度成果報告)

(とりまとめ都道府県名 北海道)

事業者名: (株)小頓別木材

展示住宅等の建設地住所: 北海道枝幸郡中頓別町字中頓別995番地1

事業者: 01634-7-8333

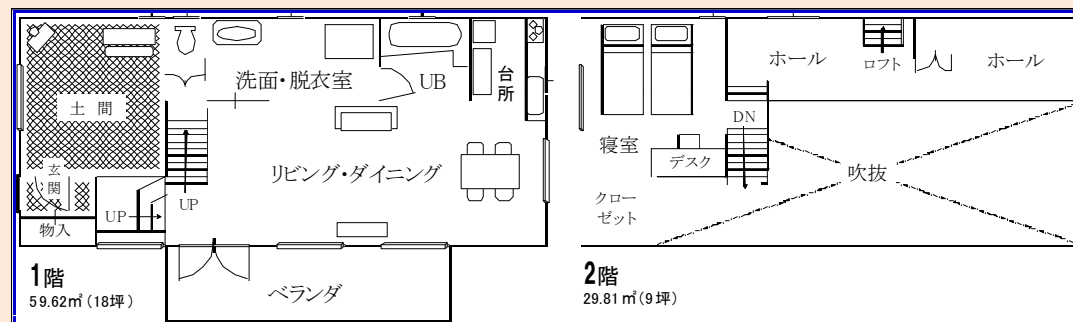
事業の種類: ①展示住宅、②生活体験施設

総事業費: 1,617万円(うち補助金884万円)

基本性能等の基準: ①新築(長期優良タイプ)、②新築(長寿命化普及タイプ)、③改修



<展示住宅・生活体験施設の平面図>



<展示住宅等の仕様等>

- ①床面積: (1階)89.43㎡、(2階)2.69㎡
- ②外観: リビングダイニング 約16畳(オール吹抜け)、主寝室約8畳、2階部にロフト付
- ③構造(部位毎の建材、寸法等): 在来木造2階建て、床・天井材地域産材を使用、内壁には珪藻土使用、
- ④断熱性能: 基礎・壁にはSF板を使用、木製サッシはトリプルガラスを使用、蓄熱型ヒーターと薪ストーブで高気密性を維持。
- ⑤展示期間
平成22年4月～平成29年3月

<展示住宅・生活体験施設の特徴>

- ・北海道が推奨する、北方型ECOの基準を満たす断熱性能を確保。
- ・オール電化、蓄熱型ヒーターで冬でも暖か。加えて土間にある薪ストーブで火のぬくもりが体感できる。
- ・屋根は不燃アスファルトシングル葺で、屋根に積もった雪は滑落せず雪の重さに耐えられる構造のため、屋根の雪降ろしが不要です。
- ・ベランダから、秀峰「ピンネシリ岳」を望めます。

<平成22年度の成果>

- ①生活体験者数(平成22年4月～平成23年3月): 1年間滞在 3名
- ②生活体験者の主な声:
はじめは不安だった冬の生活も住宅の性能により安心して過ごせました。