

事業者名: プナ里二地域交流居住システム構築可能性調査研究会

展示住宅等の建設地住所: 北海道寿都郡黒松内町字黒松内407番地3

事業者連絡先: 0136-72-3376

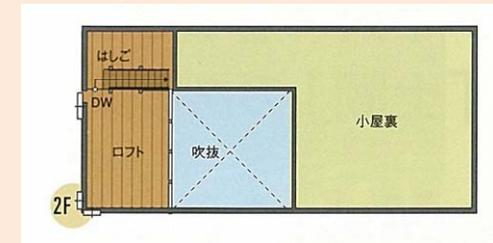
事業の種類: ①展示住宅、②生活体験施設

総事業費: 1,928万円(うち補助金1,607万円)

基本性能等の基準: ①新築(長期優良タイプ)、②新築(長寿命化普及タイプ)、③改修



<展示住宅・生活体験施設の平面図>



<展示住宅等の仕様等>

- ①床面積: (1階) 76.2 m²、(2階) 18.0 m²
- ②外観: 屋根=無落雪型、
外壁=ガルバリウム鋼板、青木塗装
- ③構造(部位毎の建材、寸法等): 木造
床大梁 = トドマツ集成材 105mm × 105mm
小屋梁 = トドマツ集成材 105mm × 105mm
柱 = トドマツ集成材 105mm × 105mm
土台 = からマツ集成材 105mm × 105mm



- ④断熱性能:
熱損失係数 $Q=1.479w/m^2 \cdot k$
省エネルギー対策等級(地域区分: I) 4級
- ⑤展示期間: 平成22年4月~平成29年3月
(生活体験期間)

<展示住宅・生活体験施設の特徴>

- ① 内部はバリアフリー、部屋はすべて洋室、ロフトを設けた3LDKで、生活体験には十分なスペースを確保。
- ② オール電化住宅で、暖房は床下の地中を温める全室暖房、断熱効果に優れた見た目にもきれいな木製サッシを用い、厳寒期にも家中快適に過ごせる。
- ③ 柱、梁、合板などの木材は道産のトドマツ材、内装の漆喰はホタテの貝殻を材料にし、極力地場材やエコ材を使用。
- ④ カーポート、ウッドデッキ、家庭菜園を備え、田舎の長期の生活を様々な体験できる。

<平成22年度の成果>

- ①来場者数又は生活体験者数(平成22年4月~平成23年3月): 4名
- ②来場者又は生活体験者の主な声:
 - 新築住宅での生活体験は、快適。
 - オール電化住宅は便利だが、魚焼きがガスコンロと勝手が違う。
 - 木製サッシは断熱効果はあるのだろうが湿気には弱いと感じた。

事業者名: プナ里二地域交流居住システム構築可能性調査研究会

展示住宅等の建設地住所: 北海道寿都郡黒松内町字黒松内407番地3

事業者連絡先: 0136-72-3376

事業の種類: ①展示住宅、②生活体験施設

総事業費: 1,983万円(うち補助金1,652万円)

基本性能等の基準: ①新築(長期優良タイプ)、②新築(長寿命化普及タイプ)、③改修



<展示住宅・生活体験施設の平面図>



<展示住宅等の仕様等>

- ①床面積: (1階) 76.2㎡、(2階) 18.0㎡
- ②外観: 屋根=切妻型、
外壁=ガルバリウム鋼板、セメント
ボードアクリル塗装
- ③構造(部位毎の建材、寸法等): 木造
床大梁 = トドマツ集成材 105mm×105mm
小屋梁 = トドマツ集成材 105mm×105mm
柱 = トドマツ集成材 105mm×105mm
土台 = トドマツ集成材 105mm×105mm



- ④断熱性能:
熱損失係数 $Q=1.479w/m^2 \cdot k$
省エネルギー対策等級(地域区分: I) 4級
- ⑤展示期間: 平成22年4月～平成29年3月
(生活体験期間)

<展示住宅・生活体験施設の特徴>

- ① 内部はバリアフリー、部屋は和室も用意し、ロフトを設けた3LDKで、生活体験には十分なスペースに和風のテイストも確保。
- ② 一般的な灯油による全室床暖房と給湯、プロパンガスによるコンロ設備、断熱効果に優れた見た目にもきれいな木製サッシを用い、厳寒期にも家中快適に過ごせる。
- ③ 柱、梁、合板などの木材は道産のトドマツ材、内装の漆喰はホタテの貝殻を材料にし、極力地場材やエコ材を使用。
- ④ カーポート、ウッドデッキ、家庭菜園を備え、田舎の長期の生活を様々な体験できる。

<平成22年度の成果>

- ①来場者数又は生活体験者数(平成22年4月～平成23年3月): 6名
- ②来場者又は生活体験者の主な声:
 - 断熱性能が整っていると北国の寒さの心配がないことを理解した。
 - 全室暖房に不慣れなため、居間と寝室の温度管理と暖房の燃焼音に苦慮。
 - 夫婦の利用を想定し戸が格子状になっているが、遮光性のある戸がよい。