

平成20年度地域住宅モデル普及推進事業による展示住宅等の概要(平成22年度成果報告)

(香川県)

事業者名: (株)新名工務店

展示住宅等の建設地住所: 香川県綾川町滝宮字岡ノ御堂1013-12

事業者連絡先: 087-867-1344

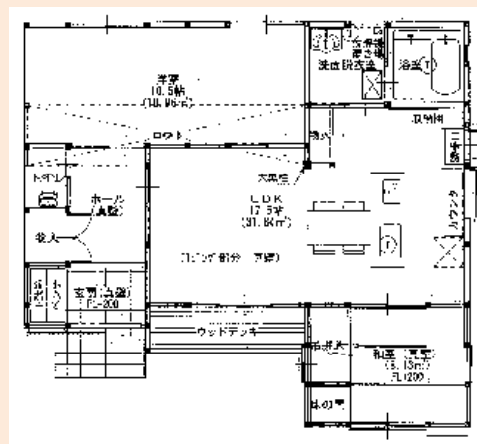
事業の種類: ①展示住宅、②生活体験施設

総事業費: 1,735万円(うち補助金 1,083万円)

基本性能等の基準: ①新築(長期優良タイプ)、②新築(長寿命化普及タイプ、③改修



<展示住宅・生活体験施設の平面図>



<展示住宅等の仕様等>

- ①床面積: (平屋) 81.67㎡
- ②外観: 屋根; 陶器瓦葺き
外壁; ラスモルタル塗りリシン吹付
- ③構造(部位毎の建材、寸法等):
土台; 桧 120×120
大引; 桧 90×90
柱; 桧 120×120
梁・桁; 米松 105・120×150~300
- ④断熱性能: 地域区分Ⅳ
屋根; E、天井I; A-2、床; F
外壁(大壁); B、(真壁)E又はF
外部建具; 等級4
- ⑤展示期間: 平成22年4月~平成29年3月

<展示住宅・生活体験施設の特徴>

- ①主に、2人世帯の老後の住まいを念頭に、県内の木材を多く使用することにより、環境への低負荷をはかり、自然素材で構成された「人にやさしい住まい」を目指す。
- ②バリアフリー・省エネルギー性等に配慮し、環境はもちろんのこと、住む人にも負荷をかけない住宅を一般に開放することで地域住宅モデルを普及することを目的とする。

<平成22年度の成果>

- ①来場者数又は生活体験者数(平成22年4月~平成23年3月): 33名
- ②来場者又は生活体験者の主な声:
 -玄関に入ると桧をはじめとする木の香りが漂う展示住宅です。
 -室内は真壁の塗壁。人にやさしい自然素材でつくられた空間に大変好感がもてました。
 -省エネルギー性能については、この展示住宅では冷暖房機が1台だけの設置にもかかわらず、1年を通して家全体が快適な温度に保たれていました。