

事業者名:株式会社 建築工房 匠

展示住宅等の建設地住所:鹿児島県鹿児島市松陽台町22番7号

事業者連絡先: 099-264-2034

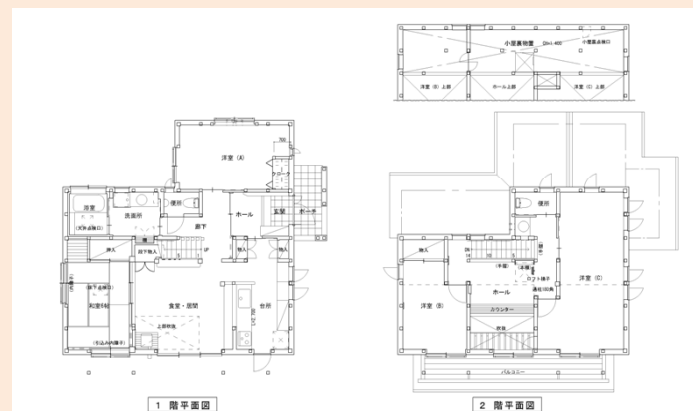
事業の種類:①展示住宅、②生活体験施設

総事業費: 2,705万円(うち補助金 998万円)

基本性能等の基準:①新築(長期優良タイプ)、②新築(長寿命化普及タイプ)、③改修



<展示住宅・生活体験施設の平面図>



<展示住宅等の仕様等>

- ①床面積:(1階) 77.66㎡、(2階)50.20㎡
- ②外観:屋根ガルバニウム鋼板(屋根緑化)
外壁 防火サイディングの上
2階:漆喰仕上げ
1階:防腐処理木材仕上げ
- ③構造(部位毎の建材、寸法等):
柱梁桁:120mm 杉一部ヒノキ
隅柱・通柱150mm
- ④断熱性能:次世代省エネ基準 等級4

⑤展示期間:平成22年4月～平成25年3月



<展示住宅・生活体験施設の特徴>

- ①地元で生産される認証かごしま材を使用し地域の職人の方々と連携して品質の高い“本物家づくり”
- ②湿気対策:床下の通気を良くし、日当たり、風の流れを充分配慮しました。
白蟻から家を守る為の対策、台風対策など木材を大黒柱8寸角、通柱隅柱5寸角他の柱は4寸角以上の骨太の構造としました。
- ③地域の木材を主に自然素材で作り、廊下幅などを広くバリアフリーにし太陽光発電・屋根緑化などの自然エネルギーを最大限活かしました。

<平成22年度の成果>

- ①来場者数又は生活体験者数(平成22年4月～平成23年3月):226名
- ②来場者又は生活体験者の主な声:
○6月梅雨の真最中の少し蒸し暑い感じがしましたが、窓を開けると風が通り気持ち良かったです。木の心地良い香りと、ベタベタした感じがなかった。
○6月 同じ団地の県営住宅に住んでいるのですが、自分の家ではエアコンがないと過ごせないのですが、ここでは、自然の風で過ごせました。
○11月 朝晩だいぶ冷え込み靴下が欠かせないのに、靴下なしで過ごせた。
○焼き肉・たこ焼きを作ったが翌朝には臭いが消えていたのにはビックリした。