

事業者名: 有限会社水戸工務店

展示住宅等の建設地住所: 千葉県柏市布施647-2

事業者連絡先: 04-7131-8619

事業の種類: ①展示住宅、②生活体験施設

総事業費: 6,511万円(うち補助金2,075万円)

基本性能等の基準: ①新築(長期優良タイプ)、②新築(長寿命化普及タイプ)、③改修



<展示住宅・生活体験施設の平面図>



地下階

1階

2階

小屋裏



<展示住宅等の仕様等>

- ①床面積: (B階) 69.56㎡、(1階) 104.06㎡
(2階) 97.42㎡
- ②外観: (屋根) 日本瓦、
(外壁) 窯業系サイディング
(破風・軒裏) 桧
(サッシ) 樹脂サッシ/シャイングレー
- ③構造(部位毎の建材、寸法等):
(土台) 桧/135×135
(通し柱) 桧/135×135
(管柱) 桧/120×120
(その他構造材) 杉/120~360×120
唐松/390~420×120
- ④断熱性能: 外断熱
(屋根) 押出法ポリスチレンフォーム105mm
(壁) 押出法ポリスチレンフォーム75mm
(基礎) 押出法ポリスチレンフォーム75mm
- ⑤展示期間: 平成22年4月~平成27年3月



<展示住宅・生活体験施設の特徴>

- ①「職人の技と日本の木に愛着を持ってもらうために」持続可能な森林の木材の中でも高強度の国産無垢材として素性が確かなものを選び、強度と含水率の測定表示があるものを岐阜県から直送しました。化粧梁組をあらわしとし伝統工法の造りを見せ、来場する人が職人の技と日本の木に愛着を感じられるように工夫しています。
- ②「次世代省エネ基準 I 地域以上の性能を」外断熱と樹脂サッシ(Low-Eガラスアルゴンガス入)を採用し、内側に断熱スクリーンを追加。オリジナル換気システムのCS-HVSを採用した高熱交換換気システムで省エネ快適空間を実現しました。
- ③「快適に気持ちよく愛着を持って住み継ぐ住まい」住み心地が悪いといくら長持ちする家でも居住期間が短くなってしまいます。「住み心地」を最重視しました。

<平成22年度の成果>

- ①来場者数又は生活体験者数(平成22年4月~平成23年3月): 163名
- ②来場者又は生活体験者の主な声:
○木の香りがする。国産材の梁組みが素晴らしく安心感もあり、飽きる事が無い。
○どこを歩いても寒くなく、動き回るのが楽しく、外の寒さを忘れてしまう程です。
○猛暑なのに建物内は爽やか。エアコン冷えを感じないので、いつまでも居たくなる。